



Szám: 12/...../2011  
Hiv. szám:

Tárgy: DMRV használati jog bejegyzés

Mell.: - szerződés használati jog alapításához  
- változási vázrajz

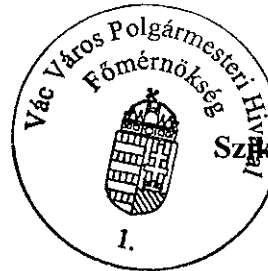
VÁC VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
részére

## HELYBEN

Tisztelt Képviselő-testület!

2010. évben befejeződött az Őrbottyán-Vác Regionális szennyvízcsatorna építése. A közmű beüzemelésre került, megindult a szolgáltatás a hálózaton. Az önkormányzati társulás tulajdonában lévő teljes rendszert – minden műtárgyával egyetemben – a DMRV Zrt. üzemelteti. Vác közigazgatási területén egy olyan műtárgy épült, melyhez a használati jog kérdését rendezni kell. A 0382/1 hrsz-ú ingatlan (Gólyahír utca) Márialigeten található. Javasoljuk a T. Képviselő-testületnek, hogy a regionális szennyvízcsatorna üzemeltetéséhez a mindenkori üzemeltető, mint jogosult javára 79 m<sup>2</sup> területre a használati jog bejegyzéséhez járuljon hozzá.

Vác, 2011. január 12.



Székora Miklós s.k.  
főmérnök

### Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a mindenkori üzemeltető, mint jogosult javára a 0382/1 hrsz-ú ingatlan 79 m<sup>2</sup> nagyságú területére az 5-1344/10 számon záradékolt változási vázrajz szerint a használati jog bejegyzésre kerüljön.

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a használati jog alapításáról szóló szerződést aláírja.

határidő: 2011. január 21.

Felelős: Polgármester



**SZERZŐDÉS**  
Használati jog alapításához

Amely létrejött egyrészről:

- Vác Város Önkormányzata (2600 Vác, Március 15. tér 11., adószáma: 15395429-2-13, statisztikai számjele: 15395429-8411-321-13, képviseli: Fördös Attila polgármester), mint TULAJDONOS,

másrészről:

- Mindenkori üzemeltető, szerződés aláírásakor DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ ZRT. (2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.; statisztikai azonosító: 10863877-4100-114-13; Cgj: 13-10-040189; képviseli: Vogel Csaba vezérigazgató), mint JOGOSULT, együttesen FELEK között az alábbiak szerint:
1. TULAJDONOS tulajdonát képezi Vác település **0382/1** helyrajzi számon nyilvántartott **külterületi** ingatlana, melyen a községi szennyvízelvezetés érdekében ÖNKORMÁNYZATI beruházásban szennyvízátemelő létesült, melynek üzemeltetését JOGOSULT végzi.
  2. TULAJDONOS, mint az 1-es pontban részletezett földrészlet tulajdonosa jelen szerződés aláírásával hozzájárulását adja ahhoz és kéri, hogy az ingatlan tulajdoni lapjára az ingatlanon jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező **5-1344/10** számon záradékolt változási vázrajz szerinti **79 m<sup>2</sup> terület** nagyságra használati jog a JOGOSULT javára bejegyzésre kerüljön.
  3. TULAJDONOS hozzájárul a szennyvízátemelő folyamatos üzemeltetéséhez, valamint a karbantartási és fenntartási munkák elvégzéséhez.
  4. A szennyvízátemelő üzemszerű működése közben történő esetleges meghibásodáskor JOGOSULT köteles a helyszín eredeti állapotának helyreállításáról gondoskodni, a keletkezett igazolható károkat megtéríteni.
  5. A használati jog bejegyzésével kapcsolatban TULAJDONOS kártalanításra nem tart igényt, a használati jog alapítása térítésmentesen történik.

FELEK jelen szerződést elolvasták és annak kijelentése mellett, hogy az abban foglaltak akaratukkal mindenben megegyeznek 5 példányban jóváhagyólag aláírták.

Vác, 2011. 01. 11.

Vác,

DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ ZRT.  
2600 Vác, Kodály Zoltán út 3.  
JOGOSULT

TULAJDONOS

DMRV ZRT.  
képviselőtől  
Vogel Csaba  
vezérigazgató

Vác Község  
képviselőtől  
Fördös Attila  
polgármester

Ellenjegyzem: Vác, 2011. év. 01. hó 11. nap.

DR. MAKLÁRI GÁBOR  
vezető jogtanácsos  
2600 Vác, Kodály Z. út 3

CARTORANJE Kft.

A munkavégző neve

Munkaszám: 2542-2904

Vác-Máriaudvar

Község, város

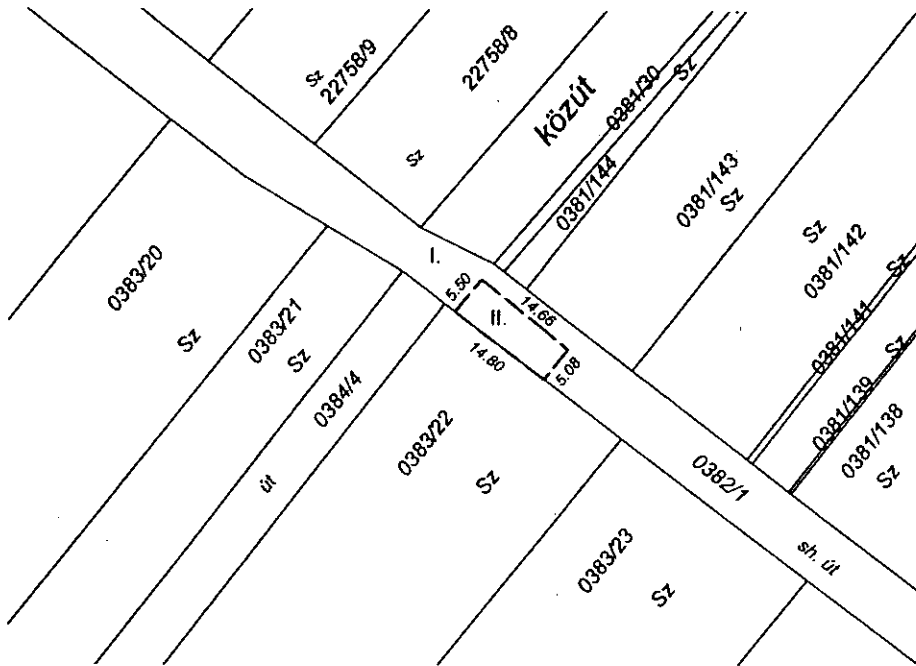
külterület

29\_1448\_2010

## VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 0382/1 helyrajzi számú földrészleten lévő szennyvízátemelő műtárgy elhelyezését biztosító használati jog bejegyzéséhez

Méretarány: 1:1000



S-1344/10  
(678/10)

A 0382/1 hrsz-ú földrészleten lévő szennyvízátemelő műtárgy (II. 79 m<sup>2</sup>) területére a használati jog a(z) DMRV DUNA MENTI REGIONÁLIS VÍZMŰ ZRT. (cím: 2600 Vác, Kodály Zoltán út 3 )

illeti meg.  
A használati jog ábrázolása akaratunknak megfelelően történt.

CARTORANJE Kft. Készítette: Budapest, 2010.09.10  
1146 Bp., Francia út 57. A/1. Andics Péterné  
Adószám: 10775462-2-42 Készítő

Ez a változási vázrajz megfelel a 46/2010.(IV.27.)FVM  
rendeletben foglalt tartalmi és pontossági előírásainak.

Kósa Péter  
minőséget tanúsító földmérő  
ing.rend.min.sz.: 1626/2000

KÓSA PÉTER  
P.Höldmérő mérnök  
IFM: 1626/2000  
Magyar Mérnöki Kamara  
GD-1 01-9217

Az állami alapadat tartalom az ingatlan-nyilvántartási térkép tartalmával megegyezik. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékoltatni kell.

Vác, 2010. 2010 OKT 20  
nap

záradékoló

ing.rend.min.sz.: 1626/2000