



**Vác Város Önkormányzat
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

Helyben

Szám: 1/302-2/2011.

Tárgy: felfüggesztett bizottsági határozat
(17/1996.(V.14.) rendelet módosítás)

Tisztelt Képviselő-testület!

Vác Város Önkormányzat Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottsága 168/2011. (XI.09.) számon határozatot hozott támogatandó a Vác Város Önkormányzat lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 17/1996.(V.14.) számú rendeletének módosítását.

Vác város polgármestere – az a helyi önkormányzatokról szóló 1992. évi LXV. törvény 25.§ (2)-ban foglalt lehetőségével élve – a bizottság határozatát felfüggesztette a következő indokok alapján:

- a rendelet tervezet nem felelt meg a lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésük szabályaira vonatkozó 1993. évi LXXVIII. törvény (ún. Lakástörvény) 34. § (1) bekezdésében foglalt előírásnak;
- a rendelet tervezet formailag nem felelt meg a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendeletben foglaltaknak, emiatt a tervezet a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvénybe is ütközött;
- a rendelet tervezetben szereplő döntéshozatali mód az átruházott döntéshozatali hatáskörrel kapcsolatban aggályosnak mutatkozott.

Az önkormányzati törvényben foglaltak értelmében a képviselő-testület a polgármester által felfüggesztett döntésről a következő képviselő-testületi ülésen dönt (Ötv. 25.§. /2/).

Mivel a helyi lakásrendelet módosításának inkább praktikussági, mint sürgösségi indokai voltak, így a módosítás az elkövetkező üléseken megtörténhet. A rendelet-tervezet a megfelelő átdolgozások esetén alkalmas lehet a képviselő-testület elé kerülésre, legkorábban a 2012. januári képviselő-testületi ülésen történő tárgyalásra.

Tekintettel arra, hogy a rendelet módosítást a jogszabályokban és az SZMSZ-ben előírt formai és tartalmi jogszerűséggel kell véghezvinni – és az eredeti előterjesztés ezen hiányosságai jogszerűen pótolhatók – a képviselő-testületi tárgyalást megelőzően a bizottsági jóváhagyás is szükséges. Ezért a felfüggesztésről szóló jelenlegi döntés során a hivatkozott bizottsági határozatot hatályon kívül kell helyezni.

Ezt követően pedig – a megfelelő jogi hibákat orvosló – rendelet tervezet természetén a szakbizottsági és az ügyrendi bizottsági vitát követően a képviselő-testület elé kerülhet.

V á c, 2011. december 5.

Dr. Maruszki Gábor sk.
Jegyző

Határozati javaslat

1./ Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja az Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi Bizottságot, hogy a polgármesteri felfüggesztéssel érintett 168/2011. (XI.09.) számú határozatát helyezze hatályon kívül.

2./ Felkéri a bizottságot, hogy a Vác Város Önkormányzata 17/1996.(V.14.) számú, a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésére vonatkozó szabályairól szóló rendelet módosítására irányuló javaslatokat a jogilag megfelelő, kifogástalan formai és tartalmi módosításokat követően tűzze napirendjére.

3./ A képviselő-testület a fenti rendelet módosítást a jogszerű eljárási rendben, a bizottsági tárgyalásokat követően legkorábban a 2012. januári képviselő-testületi ülésen tűzi napirendjére.

Határidő: azonnal, ill.
2012. január

Felelős: Egészségügyi, Szociális és Lakásügyi
Bizottság elnöke, ill. jegyző

Döntéshozatal módja: nyílt ülésen (Ötv. 12.§ /3/ és /6/), egyszerű többség (14.§ /1/)



Vác a Dunakanyar szíve