



Váci Polgármesteri Hivatal  
Műszaki Osztály – Főmérnökség

Napirend:

## ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság  
2017. év február hónap 14. napi

Szám:	12/36-1/2017.
Tárgy:	<b>Kőszentes híd barokk szobrainak Önkormányzati tulajdonba vételének kezdeményezése</b>
Melléklet:	-Magyar Közút Nonprofit Zrt. a PES-4274/2/2016 számú levele -Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi osztály a PE-06/OR/700-2/2016 számú levele -Helyszínrajz, Fotó
Előterjesztő:	<b>Espár Péter mb. osztályvezető</b>
Készítette:	Espár Zsolt műszaki ügyintéző
Előadó:	–
Előzmény/korábbi döntés:	–
Terjedelem:	8 oldal
Bizottsági tárgyalások:	–
<u>Döntéshozatal módja:</u>	<i>nyílt ülés (Mö. tv. 46. § /1/)</i> <i>egyszerű többség (Mö. tv. 47. § /2/)</i>

Törvényességi véleményezésre bemutatva:	<b>dr. Zsidel Szilvia</b> Jogi Osztály osztályvezető
Törvényességi észrevétel:	<b>Deákné dr. Szarka Anita</b> jegyző
Véleményezésre megkapta:	<b>Kökény Szabolcs</b> Pénzügyi és Adó Osztály osztályvezető
Véleményezésre megkapta:	<b>Pető Tibor</b> alpolgármester

Nincs / az alábbi:

Vác a Dunakanyar szíve

**Tisztelt Elnök Úr!**  
**Tisztelt Bizottság!**

Önkormányzatunk több alkalommal szembesült azzal a problémával, hogy a Vác, Budapesti főút és a Szent László út találkozásánál található műemléki védelem alatt álló Kőszentes híd (1830/6 hrsz) szobrainak restaurálása, karbantartása kinek a hatáskörébe, illetve feladatkörébe tartozik. A tulajdoni lap szerint az út országos közút a Magyar Állam tulajdonában van, a vagyongazdálkodó a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ jogutódja. Az ingatlan nyilvántartásban azonban nincs megjelölve, hogy egy érintett szakaszon ( kb. 410 m<sup>2</sup>) az út híd, és azon található 6 db szobor műemlék.

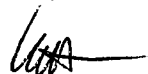
A 2001. évi LXIV. Törvény 41.§ (1) bekezdése értelmében, a nyilvántartott műemléki érték és a műemlék fenntartásáról, jókarbantartásáról annak tulajdonosa, vagyongazdálkodója, használója, a nemzetgazdasági szempontból kiemelt nemzeti vagyon körébe tartozó műemlékek esetében a vagyongazdálkodója, használója vagy a tulajdonosi jogok gyakorlója, továbbá az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvényben (a továbbiakban: Tv.) meghatározott ingyenes használója (a továbbiakban együtt: tulajdonos) az Étv.-ben meghatározottak, valamint e törvény szerint köteles gondoskodni.

Az elmúlt években Önkormányzatunk gondoskodott a szobrok téli időszakra történő fóliázásáról, restaurálásáról. Legutóbb, egy pályázat hiúsult meg, mert a felhívásban foglaltak alapján csak a műemlék tulajdonosa vagy vagyongazdálkodója pályázhatott. Mivel tulajdoni lapon Önkormányzatunk nem szerepel, tulajdonosi jogállásunkat hitelt érdemlően, hivatalos dokumentummal igazolni nem tudtuk, a pályázaton nem indulhattunk. A fentiek figyelembevételével szeretnék, hogy a híd mellvéd részén lévő 6 db szobor Önkormányzatunk tulajdonába kerüljön, s így tulajdonosként indulhatna pályázatokon, ezáltal pénzügyi támogatás bevonásával közreműködhetne a szobrok karbantartásában.

A Magyar Közút Nonprofit Zrt. a PES-4274/2/2016 számú levelében a barokk szobrok önkormányzati tulajdonba kerüléséhez közútkezelői hozzájárulását megadta, valamint a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi osztálya a PE-06/OR/700-2/2016 számú levelében támogatását fejezi ki a tekintetben, hogy Városunk a szobrokra vonatkozóan tulajdon jogot kapjon, továbbá szívesen részt vesz az érdekelt felekkel történő tárgyaláson!

Kérem a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Vác, 2017.01.30.



**Espár Péter**  
mb. osztályvezető



*V á c a D u n a k a n y a r s z í v e*

## Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ban foglaltaknak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bekezdésének c) pontja alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nél kezdeményezze és kérelmezze a Magyar Állam tulajdonában lévő Vác, Szent László út – Gombás – patak találkozásánál található, Kőszentes hídon (1830/6 hrsz.) lévő 6 db szobor ingyenes önkormányzati tulajdonba adását. A szobrokat az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 7.) pontjában meghatározott kulturális örökség helyi védelmi feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és ennek megfelelően használni. Vác Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését, valamint a kulturális örökségi elem védettségéhez kapcsolódó kötelezettségek megtartását és teljesítését.

**Határidő:** következő Kt. ülés

**Felelős:** Műszaki Osztály vezetője, Pénzügyi Osztály vezetője



*Vác a Dunakanyar szíve*

36/237

Vác Város Önkormányzata  
VÁCI POLGÁRMESTERI KIVATAL ②  
2600 Vác  
Március 15. tér 11.  
2016 OKT 07  
12/653/2016

Szám	12/653/2016
Melléklet	—
Előadó	PS

Iktatószám: PES-4247/2/2016  
Tárgy: közútkezelői hozzájárulás  
Vác, Kőszentes híd szobrainak önkormányzati tulajdonba adása  
Ügyintéző: Hajdu Balázs  
Hivatkozási szám: 9-/42-9/2016

Tisztelt Címzett!

Tárgyi ügyben Igazgatóságunkhoz érkezett kérelemre, a Vác belterületén, a 2 sz. Budapest – Vác – Rétság - Hont elsőrendű főút 33+177 kmsz. környezetében, a Kőszentes hídon elhelyezkedő műemléki védelem alatt álló barokk szobrok (6db), ingóságként történő önkormányzati tulajdonba kerüléséhez, Vác Város Önkormányzata (2600 Vác, Március 15. tér 11.) - továbbiakban, mint Jogosult - részére

### közútkezelői hozzájárulást adunk.

az alábbi indoklással, ill. feltételek előírásával:

1. Társaságunk ezúton feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja a fent megjelölt tevékenységek végrehajtására irányuló megállapodás(ok) megkötéséhez.
2. A szobrokkal kapcsolatos munkálatok megkezdése előtt igazgatóságunkkal egyeztetni szükséges. Amennyiben a munkálatok jellegéből adódóan forgalomkorlátozás bevezetésére van szükség, azt lehetőségeihez mérten Társaságunk biztosítja. Munkálatok kizárólag az országos közúti forgalom biztonságos fenntartása mellett végezhetőek.
3. Az eljárás fejleményeiről Igazgatóságunkat tájékoztatni kell, a kapcsolatos iratanyag másolatának megküldésével.
4. Jelen PES-4247/2/2016 sz. közútkezelői hozzájárulás csak tárgyban megjelölt tevékenységre vonatkozik és kiadástól számított két évig érvényes.
5. A tevékenységből adódó mindennemű felelősség Jogosultat terheli, pénzügyi követelés Társaságunkra vagy más szervezete nem hárítható át. A felsorolt feltételeket az eljáró közútkezelő a közútkezelői érdekek vagy a megváltozott jogszabályi környezet érvényre juttatásának érdekében módosíthatja és kiegészítheti.

Tájékoztatjuk Önöket, hogy a tevékenység végrehajtásához jelen közútkezelői, ill. a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ vagyongazdálkodási hozzájárulásán túl, szükséges lehet a Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ állásfoglalása és a kulturális örökség védelemért felelős miniszter nyilatkozata is.

Mindezekről és az eljárásról részletesen az MNV Zrt. honlapján (www.mnv.hu) az „Eljárási dokumentumok”/„Állami tulajdon ingyenes tulajdonba adása” ingóságokra vonatkozó menüpontja alatt tájékozódhatnak. Az átadás-átvételi kérelmet az MNV Zrt. Ingatlan Vagyonrendezési Igazgatósága részére kell benyújtani.

Tájékoztatjuk Önöket, hogy jelen hozzájárulás kizárólag a fent körülírt szobrokra vonatkozik. A híd mellvéd-fal része szerves része az országos közút tartozékát képező műtárgynak, így az jelen ügymenet tárgyát nem képezheti, önkormányzati tulajdona kerülését elutasítjuk.

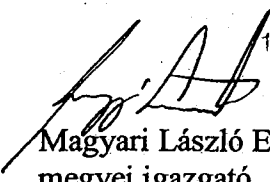
Hozzájárulásunkat a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. (figyelembe véve az annak végrehajtásáról szóló 30/1988. (IV.21.) MT rendeletben előírtakat), a 2011. évi CXCVI. Nemzeti vagyonról szóló törvények, valamint a 373/2014. (XII. 31.) - a földhivatalok, valamint a Földmérési és Távérzékelési Intézet feladatairól, illetékességi területéről, továbbá egyes földhivatali eljárások részletes szabályairól - Korm. rendelet alapján adtuk ki.

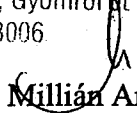
Jelen PES-4247/2/2016 sz. közútkezelői hozzájárulásban foglalt feltételek vitatása esetén felülvizsgálati kérelmüket a Pest Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztályához (1141 Budapest, Komócsy u. 17-19.) lehet benyújtani.

Budapest, 2016. szeptember 23.

Üdvözlettel

Magyar Közút Nonprofit Zrt.  
Pest Megyei Igazgatóság  
1183 Budapest, Gyömrői út 93-95.  
3006

  
Magyari László Endre  
megyei igazgató

  
Millián Anna  
megyei osztályvezető

Kapják:

1. Címzett
2. Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ, tájékoztatásul, G-2/2056-1/2016
3. O5. Vác
4. Irrattár + mellékletek:
  - 1 pld G-2/2056-1/2016 sz. levél
  - 1 pld PE-06/OR/700-2/2016 sz. PMKH Érdi J.H. Ép. és Örökségvédelmi Osztály

OK: 06.28. - an

SIA



e. la.  
obrob.  
7

PEST MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL  
ÉRDI JÁRÁSI HIVATAL

Ügyiratszám: PE-06/OR/700-2/2016

Tárgy: Vác, Budapesti főút 1830/6 hrsz

Ügyintéző: Fehér Judit

Gombás-patak hídja

Telefon:06-30/249-1669

Műemléki törzsszám:7410

Espár Péter osztályvezető részére  
Polgármesteri Hivatal  
Műszaki Osztály - Főmérnökség  
Vác, Március 15. tér 11.  
2600

VÁCI POLGÁRMESTERI HIVATAL (2)	
2016 JUN 07. 9142-4/2016	
Szám:	Helyszín:
Műemlék:	Érték:

Tisztelt Osztályvezető Úr!

A tárgyi műemléki védelem alatt álló, hat barokk szoborral díszített, országos viszonylatban is ritkaságnak számító műemlék fennmaradása, jókarbantartása nem csak városi, hanem országos szintű közérdek.

A 2001. évi LXIV. törvény 40.§ (1) bekezdése az alábbiakat írja elő:

„A nyilvántartott műemléki érték és a műemlék fenntartásáról, jókarbantartásáról annak tulajdonosa, vagyonkezelője, használója a nemzetgazdasági szempontból kiemelt nemzeti vagyon körébe tartozó műemlékek esetében a vagyonkezelője, használója vagy a tulajdonosi jogok gyakorlója, továbbá az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvényben (a továbbiakban: Tv.) meghatározott ingyenes használója (a továbbiakban együtt: tulajdonos) az Étv.-ben meghatározottak, valamint e törvény szerint köteles gondoskodni.”

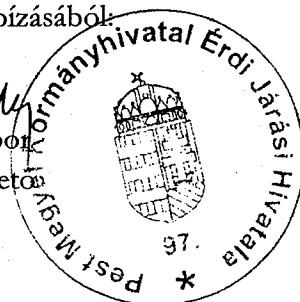
Mivel a tulajdoni lapon szereplő Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ elsődlegesen csak az útpálya, vízelvezetés stb. műszaki problémáival foglalkozik, örökségvédelmi érdekből szerencsésnek tartanánk, hogy a Vác városa legalább vagyonkezelői jogot szerezzen, esetleg ingatlan megosztással a hídkorlátokra vonatkozó tulajdoni jogot kapjon.

Ennek érdekében, ha szükséges, szívesen részt veszünk az érdekelt felekkel történő egyeztető tárgyaláson.

Budapest, 2016. május 30.

Bánsághy Balázs járási hivatalvezető  
nevében és megbízásából

Nagy Gábor  
osztályvezető



Másolatban kapja:

Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ  
1024 Budapest, Lövőház u.39.



