

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről

név: Vác Város Önkormányzata

székhelye: 2600 Vác, Március 15. tér 11.

képviseli: Fördös Attila polgármester

adószáma: 15395429-2-13

bankszámla száma: OTP Bank 11742094-15395429

a továbbiakban: *Megrendelő*

másrészről:

név: Construm Beruházó és Kivitelező Kft.

székhelye: 2000 Szentendre, Szentlászlói út 36-38.

levelezési címe: 1062 Budapest, Andrássy út 61.

cégjegyzékszám: 13-09-103836

adóigazgatási száma: 12913480-2-13

képviseli: Tátrai Tibor ügyvezető

a továbbiakban: *Vállalkozó*

Szerződő Felek között az alulírott napon, az alábbi feltételek mellett.

1. A szerződés módosítás előzménye

Megrendelő közbeszerzési eljárást indított a „KMOP-5.2.1/B-2f-2009-0002 Vác Főutca - Főtér II/1. ütemének keretében a volt sörház vendéglő és az érintett homlokzatok átalakítása, korszerűsítése, akadálymentesítése, pergolák kialakítása” című projekt kivitelezése tárgyában. Az eljárás nyertese a *Vállalkozó* lett.

Felek a kivitelezés megvalósítására 2010. december 20-án vállalkozási szerződést kötöttek.

A megkötött szerződésben nem szereplő, de előre nem látható körülmények miatt kiegészítő építési beruházás megrendelése vált szükségessé az építési beruházás teljesítéséhez, mivel a kiegészítő építési beruházást műszaki okok miatt a *Megrendelőt* érintő jelentős nehézség nélkül nem lehet elválasztani a korábbi szerződéstől.

Megrendelő a kiegészítő építési beruházás megvalósítására hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást indított. Az eljárásban szereplő munkák befejezési határideje a közbeszerzési dokumentáció szerint 2011. május 28.

2. A szerződés módosítása

Tekintettel, hogy az eredeti szerződés műszaki tartalma ezen munkák elvégzése nélkül nem valósítható meg, a felek közös megegyezéssel a szerződés 4.3. pontját az alábbiak szerint módosítják:

4.3. A teljesítés befejezése: 2011. május 28., ami egyben a műszaki átadás megindításának, illetve a használatbavételi engedély benyújtásának dátuma. E határidőig az alábbiaknak kell teljesülnie:

4.3.1. A *megrendelői* műszaki átadás-átvételkor az ingatlanon belüli létesítményeknek és az épületnek rendeltetésszerű működésre alkalmasnak kell lennie. A használatba vételi engedélyhez szükséges kérelem csak abban az esetben nyújtható be, ha a *Megrendelő* a létesítményt használatbavételi engedélyre alkalmasnak, kész közeli és működés közelinek értékeli.

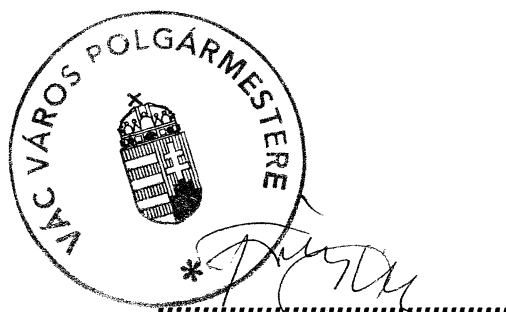
4.3.2. Az épületnek a szakhatósági átadás-átvétel időpontjában üzemkésznek kell lennie. Az üzemkész állapot minimum feltételei: végleges mérők (villamos, gáz, víz) felszerelésre kerültek, az épület zárható. A szakhatósági átadás átvételkor az épület pipere takarítása megtörtént.

4.3.3. A műszaki átadás-átvétel csak abban az esetben fejezhető be, ha a használatbavételi engedély kiadásra került, és ha a jogerőre emelkedésnek a *Vállalkozó* számára felróható akadálya nincs, valamint ha a kivitelezésre a jelen szerződés és mellékletei szerinti tartalommal, szerződésszerűen, és 100 %-os készütségben sor került. A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának mindenképpen feltétele a felvett hiba és hiánylista 100 %-os kijavítása és az átadás átvételi dokumentáció teljeskörűsége. Az átadás-átvétel lezárásának határideje: 30 nap.

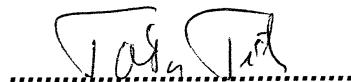
A szerződés többi pontja változatlan tartalommal érvényben marad.

Felek a Szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után helybenhagyólag aláírják.

Vác, 2011. április 21.


MEGRENDELŐ

CONSTRUM
Beruházó és Kivitelező Kft.
2000 Szentendre, Szentlászlói út 36-38.
Adószám: 12913480-2-13


VÁLLALKOZÓ