



Váci Polgármesteri Hivatal
Főépítészeti Osztály

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS
Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület
2021. év december hónap 15. napi ülésére

Szám: 9/1-13/2021.
Tárgy: Rendeletalkotás – Az építészeti és természeti értékek helyi védelméről szóló 9/1992. (IV.13.) önkormányzati rendelet módosítása

Melléklet: 1.melléklet – Módosító rendelet (elektronikusan)

Előterjesztő: Taskovics Andrea mb. főépítész
Készítette: Taskovics Andrea mb. főépítész
Előadó: -
Előzmény/korábbi döntés: 31/2017. (XII. 15.) önkormányzati rendelet

Terjedelem:⁴.....oldal

Bizottsági tárgyalások: GVB

Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
minősített többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi
véleményezésre bemutatva: Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta
Jogi Osztály osztályvezető

Törvényességi észrevétel: dr. Zsided Szilvia jegyző Nincs / az alábbi:
.....

Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető /k.

Véleményezésre megkapta: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester
.....



Tisztelt Képviselő-testület!

A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (Elj.R) előírásai alapján az önkormányzatok a helyi településképi rendeletben kell hogy szabályozzák 2018-tól a helyi építészeti örökség területi és egyedi védelmét, annak meghatározását, nyilvántartását, a védetté nyilvánítás illetve megszüntetés folyamatát.

Vác Város önkormányzata a 31/2017. (XII. 15.) önkormányzati rendeletével alkotta meg és alkalmazza a településképi védelméről szóló rendeletet. A helyi védett értékek listája táblázatos formában ugyanazzal a tartalommal szerepel benne, mint az építészeti és természeti értékek helyi védelméről szóló 9/1992. (IV. 13.) önkormányzati rendeletben (ÉTr).

A jogszabályalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 3. § szerint az azonos vagy hasonló életviszonyokat azonos vagy hasonló módon, szabályozási szintenként lehetőleg ugyanabban a jogszabályban kell szabályozni. A szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű. A jogszabályban nem ismételhető meg az Alaptörvény vagy olyan jogszabály rendelkezése, amellyel a jogszabály az Alaptörvény alapján nem lehet ellentétes.

Ezért kérjük a hatályos ÉTr. rendelet módosítását, az építészeti értékekre vonatkozó összes előírás törlésével, a helyi védett természeti értékekre vonatkozó előírások frissítésével és megtartásával.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a módosító rendeletet elfogadni szíveskedjen.

Vác, 2021. december 03.

Taskovics Andrea
mb. főépítész

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, mb. főépítész



ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2021. (.....) önkormányzati rendelete a Az építészeti és természeti értékek helyi védelméről szóló 9/1992. (IV.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

(A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján)

1. Társadalmi hatások

Közvetett társadalmi hatása a módosításnak abban nyilvánulhat meg, hogy a helyi épített értékek védelmének párhuzamos szabályozása, ezen elemek e rendeletből történő kikerülésével, megszűnik, így a védett értékekre vonatkozó szabályozás átláthatóbbá válik.

2. Gazdasági, költségvetési hatások

Gazdasági, költségvetési kihatása a módosításnak nincs.

3. Környezeti hatások

Környezeti hatása a rendelet-módosításnak nincs. A helyi védett természeti értékek védelméről szóló szabályozást továbbra is e rendelet tartalmazza.

4. Egészségi követelmények

Egészségügyi követelmények nincsenek.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

A módosítás végrehajtása az új egységes jogalkotási rendszerben kerül feltöltésre. A módosítás egyeztetésével, hatályosításával járó összes adminisztrációs teher a főépítési és jogi osztályt terheli.

6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

A jogszabályalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 3. § szerint az azonos vagy hasonló életviszonyokat azonos vagy hasonló módon, szabályozási szintenként lehetőleg ugyanabban a jogszabályban kell szabályozni. A szabályozás nem lehet indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű.

7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

A jogszabály alkalmazásához nincs szükség többlet személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételekre.

Vác, 2021. december 03.

Taskovics Andrea
mb. főépítész



Nagyszaladosok Országos Egyesülete Díj 2019
Az Év Felelős Foglalkoztatója 2018
Tehetségbarát Önkormányzat 2018
Befogadó magyar település 2016
A Holnap Városáért Díj 2015
Családbarát Munkahely 2015-2016-2017-2018-2019



Raoul Wallenberg-díj 2015
Kereképaósbartó Település 2014-2015-2016
Hild János-díj 2014
Idősbartó Önkormányzat 2013-2019
Kultúra Magyar Városa 2010
A Nemzet Sportvárosa 2003

Vác Város Önkormányzat
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

| | |
|----------------------------|---------------|
| VÁCI POLGÁRMESTERI HIVATAL | |
| 2021 DEC 09 9/1-11/2021 | |
| Szám: | Előszám: |
| Melléklet: | Előadó: T. A. |

KIVONAT

a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
2021. december 08-án megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Rendeletalkotás – Az építészeti és természeti értékek helyi védelméről szóló 9/1992. (IV.13.) önkormányzati rendelet módosítása

185/2021.(XII.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a határozat 1. melléklete szerinti az építészeti és természeti értékek helyi védelméről szóló 9/1992. (IV.13.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezetét fogadja el.

Határidő: 2021. dec. KT ülés

Felelős: Polgármester, mb. főépítész

K.m.f.

Molnár Nándor s.k.
bizottság elnök

A kivonat hitelesül:

Kovács Tímea



Vác a Dunakanyar szíve