

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. év január hónap 25. napi ülésére

Szám: VVF/7-2/202
Tárgy: A Madách Imre Művelődési Központ kérelme a Vác, Március 15. tér 20. (Curia) szám alatti ingatlan használatára vonatkozóan

Melléklet: 1 oldal

Előterjesztő: Váci Városfejlesztő Kft. dr. Varga Borbála ügyvezető
Készítette: dr. Kiss-Bozó Szilvia vagyongazdálkodási részlegvezető
Előadó: dr. Kiss-Bozó Szilvia vagyongazdálkodási részlegvezető

Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem: 4 oldal

Bizottsági tárgyalások: GVB 2023. 01.18.

Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi
véleményezésre bemutatva dr. Zsidel Szilvia
Jogi osztály ov.
B

Törvényességi észrevétel: dr. Zsidel Szilvia Jegyző

Nincs / az alábbi:

Véleményezésre
megkapta:

Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

Véleményezésre
megkapta:

Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester

***Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Képviselő-testület!***

Tárgy: A Madách Imre Nonprofit Kft. kérelme a Vác, Március 15. tér 20. (Curia) szám alatti ingatlan használatára vonatkozóan

Vác Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi a Vác belterület 3189/2/A/2 hrsz-ú, természetben Vác, Március 15. tér 20. szám alatti, 685 m² alapterületű, vendéglátó egység megnevezésű ingatlan.

A Madách Imre Nonprofit Kft. decemberben kérelmet nyújtott be, hogy az Ingatlant az adventi/karácsonyi kiállítás megrendezése céljából használhassa. Akkor Vác Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságának 447/2022.(XI.21.) számú határozata alapján a Madách Imre Nonprofit Kft. 100.000,-Ft + Áfa összegű bérleti díj megfizetése mellett 2022. november 25. és 2022. december 17. napja között bérelte az ingatlant.

A Madách Imre Nonprofit Kft. ügyvezetője, Laczi Sarolta, a bérleti idő lejárta előtt kérelmezte az ingatlan további bérletét, 2023. január 10. napjáig, amit a 2022. decemberében megtartott bizottsági ülések között Matkovich Ilona Polgármester engedélyezett, a kérelemben megjelölt időpontig, változatlan feltételekkel.

A Madách Imre Nonprofit Kft. 2023. január 9-én kérelmezte az ingatlan ingyenes használatát 2023. március 12. napjáig, közművelődési feladat ellátása céljából, tekintettel a Képviselő-testület 322/2022.(XI.16.) számú határozatára, amely kimondja, hogy az intézmény dr. Csányi L. körút 63. szám alatti ingatlan 2023. március 12. napjáig zárva tart.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól, valamint az önkormányzat vagyonának értékesítése, illetve hasznosítása során alkalmazandó pályázati szabályokról szóló, Vác Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2014. (VI. 20.) önkormányzati rendeletének 9.§ (1) bekezdésének a) pontja alapján „*Önkormányzati vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben.*”

Határozati javaslat

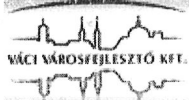
Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy, a belterület 3189/2/A/2 hrsz-ú, természetben Vác, Március 15. tér 20. szám alatti, 685 m² alapterületű, vendéglátó egység megnevezésű ingatlan ingyenes használatához, közfeladat ellátása céljából – a Madách Imre Nonprofit Kft. részére – hozzájárul, 2023. március 12. napjáig.

A használó a közüzemi díjakat a bérbeadó továbbszámlázása alapján, havonta tartozik megfizetni.

Amennyiben a használónak felróható okból (pl. a közüzemi díjak nem fizetése miatt) a szolgáltató felbontja a közüzemi szerződést, az ebből eredő kárt és a visszakötés, illetve a visszakötéshez esetlegesen szükséges közműfejlesztés díját a használó köteles viselni.

Határidő: 2023. január 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg



Melléklet:

1. számú melléklet: kérelem
2. számú határozat: 322/2022.(XI.16.) sz. KT határozat

Vác, 2023. január 13.

dr. Kiss-Bozó Szilvia s.k.
vagyonhasznosítási részlegvezető



Madách Imre
Művelődési, Kulturális és Szolgáltató
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

2600 Vác, Dr. Csányi László krt. 63.
Tel: (27) 316-411, (27) 518-200, +36 30 499 64 84
e-mail: titkarsag@mimkvac.hu

Váci Városfejlesztő Kft.

Dr. Varga Borbála

ügyvezető igazgató

részére

2600 Vác, Köztársaság út 34.

Érkezett:	2023 JAN 11
Iktatószám:	VVF/42-1/2023.
Melléklet:	db
Előadó:	Zelkei Zoltán
Iráttári tételszám:	
Alapszám:	

Tisztelt Varga Borbála ügyvezető igazgató asszony!

Azzal a kéréssel fordulunk Önhöz, hogy a váci Madách Imre Művelődési, Kulturális és Szolgáltató Nonprofit Kft. 2023. január 10-től 2023. március 12-ig ingyenes használatba vehesse a Vác, Március 15. tér 20. szám alatt lévő volt Curia épület földszinti helyiségeit városi rendezvények és kézműves foglalkozások megrendezéséhez.

Segítségüket előre is köszönjük.

Üdvözlettel:



Vác, 2023. január 9.

Nagysaládások Országos Egyesülete Díj 2019
Az Év Felelős Foglalkoztatója 2018
Tehetségbarát Önkormányzat 2018
Befogadó magyar település 2016
A Holnap Városáért Díj 2015
Családbarát Munkabély 2015-2016-2017-2018-2019



Raoul Wallenberg-díj 2015
Kerékpárosbarát Település 2014-2015-2016
Hild János-díj 2014
Idősbarát Önkormányzat 2013-2019
Kultúra Magyar Városa 2010
A Nemzet Sportvárosa 2003

Vác Város Polgármestere

K I V O N A T

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület 2022. november 16.-án
megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Energia megtakarításra vonatkozó intézkedések módosítása

322/2022.(XI.16.) sz. Képviselő-testületi határozat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Madách Imre Művelődési, Kulturális és Szolgáltató Nonprofit Kft. (cg. 13-09-214518, 2600 Vác, dr. Csányi László körút 63., ügyvezető: Laczi Sarolta) 2600 Vác, dr. Csányi László körút 63. székhely épülete 2022. december 21. – 2023. március 12. között zárva tart.

Határidő: 2022. december 20.

Felelős: Ügyvezető igazgató

K.m.f.

Matkovich Ilona Zsuzsanna s.k.
polgármester

dr. Zsidel Szilvia s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:


Palócz Angelika



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e



Vác Város Önkormányzat
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

K I V O N A T
a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
2023. január 18-án megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Madách Imre Művelődési Központ kérelme a Vác, Március 15. tér 20. (Curia) szám alatti ingatlan használatára vonatkozóan

16/2023.(I.18.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy javasolja Képviselő-testületnek, hogy a belterület 3189/2/A/2 hrsz-ú, természetben Vác, Március 15. tér 20. szám alatti, 685 m² alapterületű, vendéglátó egység megnevezésű ingatlan ingyenes használatához – a Madách Imre Nonprofit Kft. részére – járuljon hozzá, 2023. március 12. napjáig.

A használó a közüzemi díjakat a bérbeadó továbbszámlázása alapján, havonta tartozik megfizetni. Amennyiben a használónak felróható okból (pl. a közüzemi díjak nem fizetése miatt) a szolgáltató felbontja a közüzemi szerződést, az ebből eredő kárt és a visszakötés, illetve a visszakötéshez esetlegesen szükséges közműfejlesztés díját a használó köteles viselni.

Határidő: 2023. január 31.

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

K.m.f.

Molnár Nándor s.k.
bizottság elnök

A kivonat hitelesül:

Kovács Tímea



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e