

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. év április hónap 26. napi ülésére

Szám: VVF/1184-2/2023
Tárgy: Vác Város Önkormányzat tulajdonában álló, nem lakás célú
helyiség hasznosítása
Melléklet: 1 oldal
Előterjesztő: Váci Városfejlesztő Kft. dr. Varga Borbála ügyvezető
Készítette: dr. Kiss-Bozó Szilvia vagyongazdálkodási részlegvezető
Előadó: dr. Kiss-Bozó Szilvia vagyongazdálkodási részlegvezető
Előzmény/korábbi
döntés:
Terjedelem: 3 oldal
Bizottsági tárgyalások: GVB
Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi
véleményezésre bemutatva dr. Zsidel Szilvia
Jogi osztály ov.

Törvényességi észrevétel: dr. Zsidel Szilvia Jegyző

Nincs / az alábbi:

Véleményezésre
megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

Véleményezésre
megkapta: Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester

***Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Képviselő-testület!***

Tárgy: Vác, Deákvári fasor 2. B ép. tetőtér 11. szám alatti nem lakás célú helyiség hasznosítása

Vác Város Önkormányzatának 1/1 tulajdonát képezi a Vác, Deákvári fasor 2. B ép. tetőtér 11. szám alatti, 18,6 m² nagyságú, nem lakás célú ingatlan.

A helyiséget korábban a Területi Összefogással a Megelőzésért Alapítvány bérelte, irodaként volt hasznosítva, 2023. február 27. napján került vissza Társaságunk birtokába. Az ingatlan állapotát tekintve jó állapotban van. Áram közművel ellátott, saját almérővel nem rendelkezik, fűtési lehetőség nincs kialakítva.

A Váci Humán Szolgáltató Központ igazgatója, Járja Andrea kérelmet nyújtott be, melyben kéri a helyiség ingyenes használatát, a szervezet dolgozóinak munkatér növelése okán.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 21/2014.(VI.20.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: *Rendelet*), valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: *Nvtv.*) lehetőséget ad az önkormányzati vagyon ingyenes használatba adására közfeladat ellátása céljából.

A Rendelet 9. § (1) bekezdésének a.) pontja szerint:

„9.§ (1)

a.) Önkormányzati vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben.”

Az Nvtv. 11. § (13) bekezdése szerint:

„11. § (13)

Nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából az ahhoz szükséges mértékben hasznosítható, valamint adható vagyonkezelésbe.”

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 tulajdonát képező, Vác Deákvári fasor 2. B épület, tetőtér 11. szám alatti, 431/1 hrsz-ú, 18,6 m² nagyságú, nem lakás célú helyiséget, a Váci Humán Szolgáltató Központ használatába adja, mely használatot ingyenesen biztosítja. A közművekkel kapcsolatos költségeket a használó köteles viselni, használatba adó továbbszámlázása alapján.

A használat időtartama:

Határidő: 2023. május 21.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Mellékletek:

1. számú melléklet: kérelem

Vác, 2023. április 17.

dr. Kiss- Bozó Szilvia s.k.
vagyonhasznosítási részlegvezető



Váci Humán Szolgáltató Központ
„CSALÁDBARÁT MUNKAHELY” 2017-2019.

IGAZGATÓSÁG

2600 Vác, Deákvári fasor 2.

Tel: 27/501-400

Mobil:

Járja Andrea igazgató: +3630-5750730

Fischer Kornél általános és szakmai igazgatóhelyettes: +3630-1538075

Zacharné Vincze Tünde szakmai igazgatóhelyettes: +3630-9515091

E-mail: szociigazgato@gmail.com

Ikt.sz: I-1/137/2023.

Tárgy: Kérelem

Tisztelt Városfejlesztő Kft!

Járja Andrea a Váci Humán Szolgáltató Központ igazgatója, azzal a kéréssel fordulok Önhöz, hogy a 2600 Vác, Deákvári fasor 2. szám alatt található székhelyünk tetőtéri irodahelyiségét munkaszoba használatára igényemet kérjem.

Indoklás

Dolgozói létszámunk megnövekedett, így a különböző szakmai egységek zavartalan működését biztosítanánk további helyiség használatával.

Előre is köszönöm támogatását!

Vác, 2023. április 5.

Tisztelettel:


Járja Andrea

Igazgató



Nagycsaládosok Országos Egyesülete Díj 2019
Az Év Felelős Foglalkoztatója 2018
Tehetségbarát Önkormányzat 2018
Befogadó magyar település 2016
A Holnap Városáért Díj 2015
Családbarát Munkabély 2015-2016-2017-2018-2019



Raoul Wallenberg-díj 2015
Kerékpárosbarát Település 2014-2015-2016
Hild János-díj 2014
Idősbarát Önkormányzat 2013-2019
Kultúra Magyar Városa 2010
A Nemzet Sportvárosa 2003

Vác Város Önkormányzat
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

K I V O N A T
a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
2023. április 19-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Nem lakás célú helyiségek hasznosítása – Vác, Deákvári fasor 2. B ép. tetőtér 11. szám

108/2023.(IV.19.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy javasolja Képviselő-testületnek, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 tulajdonát képező, Vác Deákvári fasor 2. B épület, tetőtér 11. szám alatti, 431/1 hrsz-ú, 18,6 m² nagyságú, nem lakás célú helyiséget, a Váci Humán Szolgáltató Központ használatába adja, mely használatot ingyenesen biztosítja. A közművekkel kapcsolatos költségeket a használó köteles viselni, használatba adó tovább számlázása alapján.
A használat időtartama: 1 év

Határidő: 2023. április 26. KT ülés

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

K.m.f.

Molnár Nándor s.k.
bizottság elnök

A kivonat bitelével:

Kovács Tímea



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e