

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület
2022. szeptember 21. napi ülésére

Szám: VVF/1702-1/2022.
Tárgy: Váci Család és Gyermejköltségi Központ használati szerződés
módosítása

Melléklet:

Előterjesztő: Váci Városfejlesztő Kft. dr. Varga Borbála ügyvezető
Készítette: dr. Kiss-Bozó Szilvia vagyongazdálkodási részlegvezető
Előadó: dr. Kiss-Bozó Szilvia vagyongazdálkodási részlegvezető

Előzmény/korábbi döntés: 115/2022.(III.03.) KT
Terjedelem:

Bizottsági tárgyalások:

Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi
véleményezésre bemutatva Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta
Jogi osztály ov.

Me n'

Törvényességi észrevétel: dr. Zsidel Szilvia Jegyző

Nincs / az alábbi:

St

Véleményezésre
megkapta: Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester

M

Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt
Képviselő-testület!

1.Tárgy: Váci Család és Gyermekjóléti Központ használati szerződés módosítása

Előzmény:

A Vác Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 115/2022.(III.03.) számú határozatával úgy döntött, hogy a Váci Család és Gyermekjóléti Központ részére a Vác, Zöldfa utca 18. 2. emelet 7. szám alatti lakást humanitárius célra, az ukrán háború elől menekülő Vácra érkező családok elhelyezése céljából biztosítja visszavonásig.

A Vác, Zöldfa utca 18. 2. emelet 7. szám alatti 43 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú, 1,5 szoba, 1 konyha, 1 fürdőszoba illemhelyiséggel, 1 előszoba helyiségből álló lakást a 2022. június 16. napján kelt átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján birtokba vette Társaságunk. A lakás jelenleg üresen áll, későbbiekben kerül hasznosításra.

Az alábbi lakások továbbra is humanitárius célra jelöltek:

2600 Vác, Nagymező utca 11. 3. emelet 11. szám alatti 2 szoba, 56 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú,

2600 Vác, Vám utca 14. 3. emelet 1. szám alatti 2 szoba, 52 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú

2600 Vác, Zöldfa utca 22. 3. emelet 11. szám alatti 2 szoba, 55 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 115/2022.(III.03.) számon hozott határozatot módosítja akként, hogy a Váci Család és Gyermekjóléti Központ részére a Vác, Zöldfa utca 18. 2. emelet 7. szám alatti 43 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakás humanitárius célra történő biztosítását visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Vác, 2022. szeptember 13.

dr. Kiss-Bozó Szilvia s.k.
vagyonhasznosítási részlegvezető

Melléklet: Használati szerződés módosítása

Használati szerződés

I. számú módosítás

amely létrejött egyrészről

a Váci Városfejlesztő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (2600 Vác, Köztársaság út 34. Cg.:13-09-130719., képviselőjében eljár: dr. Varga Borbála ügyvezető), mint használatba adó (a továbbiakban: *Használatba adó*)
másrészről

Váci Család és Gyermekjóléti Központ (székhely: 2600 Vác, Deákvári fasor 2., adószám: 15833349-1-13, törzskönyvi azonosító szám: 833349, képviseli: Járja Andrea igazgató) mint használó (a továbbiakban: *Használó*)

között – továbbiakban közösen: *Felek* - alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett:

Szerződő felek a 2022. április 7. napján megkötött Használati Szerződés (továbbiakban: *Szerződés*) 1. pontját a Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének a számon hozott határozata alapján az alábbiak szerint módosítják.

- 1./ Használatba adó használatba adja, Használó pedig használatba veszi a Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének a számon hozott határozata alapján a tulajdonát képező, - 2600 Vác, Nagymező utca 11. 3. emelet 11. szám alatti 2 szoba, 56 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú, 2600 Vác, Vám utca 14. 3. emelet 1. szám alatti 2 szoba, 52 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú és a 2600 Vác, Zöldfa utca 22. 3. emelet 3. emelet 11. szám alatti 2 szoba, 55 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú ingatlanokat (*továbbiakban: Ingatlan*).

A Szerződés fenti módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal érvényesek.

Ezen szerződésmódosítást felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt helybenhagyólag aláírták.

Vác, 2022. év hó napján

Vác, 2022. év hó napján

.....
Váci Városfejlesztő Kft.
képviselőjében eljár dr. Varga Borbála
ügyvezető
Használatba adó

.....
Váci Család- és Gyermekjóléti Központ
Járja Andrea
igazgató
Használó