

Nagycsaládosok Országos Egyesülete Díj 2019
Az Év Felelős Foglalkoztatója 2018
Tehetségbarát Önkormányzat 2018
Befogadó magyar település 2016
A Holnap Városáért Díj 2015
Családbarát Munkabély 2015-2016-2017-2018-2019



Vác Város Polgármestere

Raoul Wallenberg-díj 2015
Kerekékpárosbarát Település 2014-2015-2016
Hild János-díj 2014
Idősbarát Önkormányzat 2013
Kultúra Magyar Városa 2010
A Nemzet Sportvárosa 2003

ELŐTERJESZTÉS Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. július 12.-i ülésére

Szám: 2/6-7/2023.
Tárgy: Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről, a képviselők, bizottsági tagok ülésről történő távolmaradásáról

Melléklet: -

Előterjesztő: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester
Készítette: Palócz Angelika
Előadó: -

Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem: 11 oldal

Bizottsági tárgyalások: 2/2022.(I.19.) sz. önkormányzati rendelet

Döntéshozatal módja: -

Törvényességi véleményezésre
bemutatva: dr. Bartók-Palotai Hajnalka
Jogi Osztály vezető

.....

Törvényességi észrevétel: dr. Zsidel Szilvia jegyző

Nincs / az alábbi:

.....

Véleményezésre megkapta: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester

.....



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról:

Képviselő-testület

122/2023. (VI.14.) sz. határozat

Településrendezési szerződés módosítása

Az Önkormányzat részéről aláírásra került a szerződés, a Kérelmező részéről folyamatban van az aláírás.

123/2023. (VI.14.) sz. határozat

Elővásárlási jog a 0279/16 hrsz-ú ingatlanon

A kérelmező ügyvéd részére a határozat megküldésre került a lemondó nyilatkozattal együtt.

Emberi Kapcsolatok Bizottsága

Z-6/2023. (VI.05.) Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozat

Vételi szándék kérelem - Tabán utca 28. fsz. 3. - [REDACTED]

A határozatról kérelmező tájékoztatása megtörtént

Z-40/2023. (VI.05.) Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozat

Lakásügy - Részletfizetési kérelem - [REDACTED]

A határozatról kérelmező tájékoztatása megtörtént

Z-41/2023. (VI.05.) Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozat

Lakásügy - Részletfizetési kérelem - [REDACTED]

A határozatról kérelmező tájékoztatása megtörtént

Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

164/2023. (V.25.) sz. határozat

Vác, dr. Csányi L. körút 34. szám alatti nem lakás célú helyiség bérlőjének kérelme

A bérleti szerződés megkötésre került.

170/2023. (VI.07.) sz. határozat

Specko-Time Kft. Használati díjának elengedésére vonatkozó határozat módosítása

A használati díj – a határozatnak megfelelően – elengedésre került.

172/2023. (VI.07.) sz. határozat

Nem lakás célú helyiségek bérbeadására kiírt pályázatok elbírálása - Vác, Káptalan utca 18. fsz. 10.

A bérleti szerződés megkötésre került.

173/2023. (VI.07.) sz. határozat

Üresen álló ingatlan értékesítésre jelölése - Vác, Dombay utca 1. fsz. 1.

A határozat végrehajtásra került.

182/2023.(VI.07.) sz. határozat

Vác, Kossuth u. 15. sz. hrsz. 3431 sz. ingatlan gépjárműelhelyezési kötelezettség

A határozat nem került elfogadásra, új terv beadása megtörtént.

184/2023.(VI.07.) sz. határozat

Vác, Március 15. tér 20. szám alatti ingatlan kerthelyiségében található illemhely hasznosítására irányuló határozatának visszavonása

A határozat végrehajtása megtörtént

Tájékoztató a bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről:

Emberi Kapcsolatok Bizottsága

Tárgy: Piaci alapú bérbeadás

50/2023.(VI.05.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác, Nagymező u. 11. 3. emelet 11. szám alatti 56 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakást piaci alapon – jelen állapotban – bérbeadásra hirdeti 3 év határozott időre.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Törvényi előírást meghaladó létszámú csoport fenntartói engedélyezése

52/2023.(VI.05.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő - testület Emberi Kapcsolatok Bizottsága átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 2023/2024. nevelési évre elfogadja Vác Város Önkormányzat fenntartásában működő intézményeiben a kért létszámtúllépést a következőképpen:

Váci Deákvári Óvoda:

Diófa utcai Tagóvoda Kiscsoportjában	20 %-kal
Diófa utcai Tagóvoda Középső csoportjában	20 %-kal
Diófa utcai Tagóvoda Nagycsoportjában	20 %-kal
Sirály utcai Tagóvoda I. Kiscsoportjában	20 %-kal
Sirály utcai Tagóvoda II. Kiscsoportjában	20 %-kal
Sirály utcai Tagóvoda I. Középső csoportjában	20 %-kal
Sirály utcai Tagóvoda I. Nagycsoportjában	20 %-kal
Sirály utcai Tagóvoda II. Nagycsoportjában	20 %-kal
Sirály utcai Tagóvoda III. Nagycsoportjában	20 %-kal
Újhegyi úti Tagóvoda I Kiscsoportjában	20 %-kal
Újhegyi úti Tagóvoda II. Kiscsoportjában	20 %-kal
Újhegyi úti tagóvoda I. Középső csoportjában	20 %-kal
Újhegyi úti Tagóvoda II. Középső csoportjában	20 %-kal
Újhegyi úti Tagóvoda. Nagycsoport I. csoportjában	20 %-kal
Újhegyi úti Tagóvoda Nagycsoport II. csoportjában	20 %-kal

Váci Kisvác – Középvárosi Óvoda:

Eötvös utcai Tagóvoda: Katica (kiscsoport) csoportjában	20 %-kal
Eötvös utcai Tagóvoda: Süni (nagy csoport) csoportjában	20 %-kal
Nyár utcai Tagóvoda Maci (vegyescsoport) csoportjában	20 %-kal
Hársfa utcai Tagóvoda :Méhecske (nagy-középső) csoportjában	20 %-kal

Váci Alsóvárosi Óvoda:

Kertész utcai Tagóvoda: Vegyes I. csoportjában	20 %-kal
Székhely Óvoda (Vám utca) Kiscsoport II. csoportjában	20 %-kal
Székhely Óvoda (Vám utca) Kis- Középső II. csoportjában	20 %-kal
Székhely Óvoda (Vám utca) Nagycsoportjában	20 %-kal

Határidő: azonnal

Felelős: Igazgatási és Szociális Osztály vezető; Intézményvezetők

Tárgy: Egészségügyi Alapellátási Fejlesztési Pályázat

53/2023.(VI.05.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága az Egészségügyi Alapellátási Fejlesztési Pályázatra vonatkozó kiírást megtárgyalta és azt elfogadja. A Bizottság felkéri az Igazgatási és Szociális Osztály vezetőjét, hogy a pályázat megjelentetéséről és a beérkezett pályázatok bizottság elé történő előterjesztéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Igazgatási és Szociális Osztály vezető

Tárgy: Vác, Külső-Rádi út 23. K/1 I/4 lakás bérleti jogviszony folytatási kérelme

Z-37/2023.(VI.05.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy [REDACTED] részére a Vác, Külső-Rádi út 23. K/1. I/4. sz. alatti 1,5 szobás, 46 m²-es komfortos önkormányzati bérlakásra a bérleti jogot 2023. június 1.-től 2026. május 31.-ig biztosítja azzal a feltétellel, hogy bérlő tudomásul veszi, hogy amennyiben a Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 21/2014.(VI.20.) rendeletében meghatározott bérleti díjat módosítja, úgy a bérlő az ennek megfelelő bérleti díjat köteles fizetni, valamint a lejáró mellékvízmérő óra hitelesítésének, vagy cseréjének költsége a bérlőt terheli.

Határidő: azonnal

Felelős: Közterület-Felügyelet osztályvezető

Tárgy: „Vác Város Közszolgálatáért” kitüntető cím adományozása

Z-38/2023.(VI.05.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy a „Vác Város Közszolgálatáért” kitüntető címet 2023. évben

Szresen Katalin-nak

a Váci Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Adó Osztály Pénzügyi Iroda vezetőjének adományozza.

A kitüntetéssel együtt járó jutalom mértéke és forrása Vác Város Önkormányzat 2023. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Határidő: 2023. július 01.

Felelős: Kászonyi Károly PÜB elnök; dr. Zsidel Szilvia jegyző

Tárgy: Közzolgáltatási díjkezdvezmény

Z-39/2023.(VI.05.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága az alábbi személynek **elutasítja** a közzolgáltatási díjkezdvezmény iránt benyújtott kérelmét.

Határidő: azonnal

Felelős: Igazgatási és Szociális Osztály osztályvezető

Tárgy: Részletfizetési kérelem –

Z-40/2023.(VI.05.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága úgy dönt, hogy , mint bérlő részletfizetési kérelmét nem támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Részletfizetési kérelem –

Z-41/2023.(VI.05.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága úgy dönt, hogy , mint bérlő részletfizetési kérelmét nem támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság

Tárgy: Vác Városi Uszoda és Strand díjtáblázatának módosítása

55/2023.(VI.06.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta és átruházott hatáskörben elfogadja, a Váci Sport Nonprofit Kft. kezelésében lévő Vác Városi Uszoda és Strand módosított díjtáblázatát.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Sport Kft. ügyvezető

Tárgy: Váci Vízmű SE kérelme

56/2023.(VI.06.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta és átruházott hatáskörben elfogadja, hogy a Váci Sport Nonprofit Kft. minden, a Váci Sport Kft. ügykörében felmerülő költség tekintetében (medence bérleti díjak, belépőjegy) 50 % kedvezményt nyújtson a Váci Vízmű SE részére a 2023. Évi Két- és Háromtusa Magyar Kupa, Nyílt Négytusa és U21 Országos Bajnokság úszó versenyszámainak lebonyolítása során 2023.06.17.-én.

A kedvezmény az alábbi díjtételekből kerül levonásra:

33 m medence bérleti díja: bruttó 45.500,- Ft/óra

25 m medence bérleti díja: bruttó 35.000,- Ft/óra

Belépőjegy külső egyesületek részére: bruttó 1.450,- Ft/fő/nap

Belépőjegy látogató (medence használatra nem jogosít): bruttó 600,- Ft/fő/nap

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Sport Kft. ügyvezető

Tárgy: Váci Városfejlesztő Kft. beszámoló

57/2023.(VI.06.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta és átruházott hatáskörben elfogadja a Váci Városfejlesztő Kft. és a Kft.-vel egységes szabályrendszer alapján működő gazdasági társaságok 2023. április havi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. ügyvezető

Tárgy: Likviditási jelentés

58/2023.(VI.06.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága az Önkormányzat likviditási helyzetéről szóló jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Pénzügyi és Adó Osztály vezető

Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

Tárgy: *Vételi szándék kérelem*

Z-6/2023.(VI.07.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] kérelmét megismerte és nem adja hozzájárulását a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, Vác, Tabán utca 28. fsz. 3. (hrsz.: 2909/2/A/3) szám alatti ingatlanra vonatkozó értékesítéséhez.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg*

Tárgy: *Sebességkorlátozásra vonatkozó intézkedés bevezetése Vác, Szederfásor utca családi házaz övezetében*

168/2023.(VI.07.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága hozzájárul, hogy a tárgyban kompetens Műszaki Osztály a kérdéses szakaszon (Vác, Szederfásor utca felső része) megvizsgálja közlekedésbiztonsági, valamint műszaki szempontból azokat a lehetőségeket, amelyek a sebesség korlátozására alkalmasak lennének.

Határidő: *2023. augusztus 31.*

Felelős: *Műszaki Osztály*

Tárgy: *Specko-Time Kft. használati díjának elengedésére vonatkozó határozat módosítása*

170/2023.(VI.07.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 165/2023. (V.25.) számú határozatát akként módosítja, hogy a Specko-Time Kft. részére elengedett összeg 462.672,- Ft + Áfa.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg*

Tárgy: *Nem lakás célú helyiségek bérbeadására kiírt pályázatok elbírálása – Vác, Káptalan utca 18. fsz. 10.*

172/2023.(VI.07.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 tulajdonát képező Vác belterület 3216/A/10 hrsz-ú, természetben 2600 Vác, Káptalan utca 18. fsz. 10. szám alatt található 14 m² alapterületű ingatlan hasznosítására kiírt, FORTE Photochemical Company Vác (székhely: 2600 Vác, Makay Imre utca 2.) által benyújtott pályázatot eredményesnek nyilvánítja. A bérleti szerződés a szerződés aláírásától 3 évig tartó határozott időre szól.

A szerződéskötés feltételei:

- a nyertes pályázó a bérleti díj (nettó) összegének kétszeresét, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti.

Bérlő a közüzemi díjakat a szolgáltatók felé külön szerződés alapján, havonta tartozik megfizetni. Amennyiben a szerződés a határozat napjától számított legfeljebb 30 napon belül nem kerül

aláírásra, úgy a szerződéskötéstől a bérbeadó egyoldalúan eláll és a biztosíték összege nem kerül visszafizetésre.

Határidő: 2023. július 06.

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Üresen álló ingatlan értékesítésre jelölése – Vác, Dombay utca 1. fsz. 1. szám

173/2023.(VI.07.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő 2600 Vác, Dombay Sándor utca 1. fsz. 1. szám alatt található 2971/A/1 hrsz.-ú ingatlanra ne készüljön értékbecslés.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Váci Városi Sportcsarnok területén található nem lakás célú helyiség bérletjének bérleti jogviszony hosszabbításra vonatkozó kérelmei - NKSE

174/2023.(VI.07.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Váci Női Kézilabda Sportegyesületnek, a 2600 Vác, Bán Márton utca 3. szám alatti Váci Városi Sportcsarnok területén található 3., 5., 6. számú raktárhelyiségre vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítására irányuló kérelmét támogatja.

A bérleti jogot további 3 év határozott időre biztosítja.

A bérleti díjat 45.000,- Ft/hó összegben határozza meg, mely ezt követően minden év január 1. napjával, az infláció mértékével módosul.

Az első emelés időpontja: 2024. január 01. napja.

A szerződéskötés feltétele: 90.000,- Ft összegű biztosíték megfizetése.

Határidő: 2023. június 30.

Felelős: Váci Sport Nonprofit Kft.

Tárgy: Váci Városi Sportcsarnok területén található nem lakás célú helyiség bérletjének bérleti jogviszony hosszabbításra vonatkozó kérelmei - NKSE

175/2023.(VI.07.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Váci Női Kézilabda Sportegyesületnek, a 2600 Vác, Bán Márton utca 3. szám alatti Váci Városi Sportcsarnok területén található 2 számú masszórszobára vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítására irányuló kérelmét támogatja.

A bérleti jogot további 3 év határozott időre biztosítja.

A bérleti díjat 20.000,- Ft/hó összegben határozza meg, mely ezt követően minden év január 1. napjával, az infláció mértékével módosul.

Az első emelés időpontja: 2024. január 01. napja.

A szerződéskötés feltétele: 40.000,- Ft összegű biztosíték megfizetése.

Határidő: 2023. június 30.

Felelős: Váci Sport Nonprofit Kft.

Tárgy: Váci Városi Strand és Uszoda bérlőjének bérleti díj mérséklése/elengedése iránti kérelme – Nagy Zoltán e.v.

176/2023.(VI.07.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonban álló, Szentháromság tér 1-3. szám alatti **Vác Városi Uszoda és Strand** területén található „Italautomaták” megjelölésű, helyiségek bérlőjének –Nagy Zoltán e.v.-nek – a bérleti díj elengedésére vonatkozó kérelmét **támogatja, azzal, hogy 2023. június 15.-2023. augusztus 31. napja közötti időszakra automataként 3 havi elektromos energia díjmentességet biztosít.**

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Sport Nonprofit Kft.

Tárgy: Váci Városi Sportcsarnok területén található iroda helyiség hasznosítása

177/2023.(VI.07.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác belterület 1899/22 hrsz-ú, természetben 2600 Vác, Bán Márton utca 3. alatti, kivett udvar és sportcsarnok megnevezésű, a Sportcsarnokban, jobb folyosó 3. ajtó alatt található iroda helyiséget az alábbi feltételekkel, nyílt pályázatú bérbeadásra hirdeti:

- a bérleti jogviszony 3 év határozott időre szól.
- a tevékenységi kör: iroda
- a bérleti díjat: 30.000,- Ft/év (összesen 13m²)

összegeben határozza meg, mely ezt követően minden év január 1. napjával az infláció mértékével módosul, legelőször 2024. január 1. napján.

Pályázat feltétele az induló nettó pályázati bérleti díj összegének egyszeresét, mint biztosítéknak a Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft. számlájára történő befizetése.

A szerződéskötés feltétele:

- a bérlő a helyi rendeletben szabályozottak szerint – a kialakult bérleti díj (nettó) összegének kétszeresét, mint biztosítékot a Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft. számlájára megfizeti.

A bérlő az ingatlan használatával járó közüzemi díjakat és a közös költséget a bérbeadó továbbszámolása alapján köteles megfizetni.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Sport Nonprofit Kft.

Tárgy: Seszták Optika Kft. helyiségbérleti szerződésének meghosszabbítása

178/2023.(VI.07.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, a természetben Vác, dr. Csányi krt. 45. szám alatt található, nem lakás céljára szolgáló 51,88 m² alapterületű helyiség bérleti szerződését meghosszabbítja, a jelenlegi bérlő Seszták Optika Kft.-vel. A helyiségbérleti szerződést 3 év határozott időre, 2023. február 07-én kelt. 175-31/2023. iktatószámú

szerződésmódosítás alapján 187.851,- Ft/hó, amely minden év január 1. napjával az infláció mértékével módosul. Az első díj emelésre 2024. január 1. napján kerül sor.

Határidő: folyamatos

Felelős: Gazdasági Hivatal

Tárgy: Vác, Kossuth utca 15. hrsz. 3431 számú ingatlan gépjármű elhelyezési kötelezettség

182/2023.(VI.07.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy a Vác, Kossuth utca 15. (hrs. 3431) számú ingatlanon tetőtér beépítéssel kialakításra kerülő plusz kettő lakás építtetőjének személygépkocsi-várakozóhely kialakítására nem jelöl területet.

Határidő: azonnal

Felelős: Műszaki Osztály vezetője

Tárgy: Vác, Március 15. tér 20. szám alatti ingatlan kerthelyiségében található illemhely hasznosítására irányuló határozatának visszavonása

184/2023.(VI.20.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác, Március 15. tér 20. szám alatti ingatlan kerthelyiségében található illemhely megnevezésű ingatlan hasznosítására kiírandó pályázattal kapcsolatos 107/2023. (IV.19.) számú határozatát visszavonja.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Vác, Március 15. tér 20. szám alatti nem lakás célú helyiség hasznosítása

185/2023.(VI.20.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác, Március 15. tér 20. szám (3189/2/A/2 hrsz) alatti, összesen 841 m² alapterületű, pince, emelet, kert, földszint (kivéve a Csokizót) helyiségeket együttesen, az alábbi feltételekkel, nyílt pályáztatással bérbeadásra hirdeti:

- a bérleti szerződés 5 év határozott időre szól.
- tevékenységi kör: kereskedelem-szolgáltatás-vendéglátás
- a bérleti díjat: 275.000,- Ft/hó + Áfa (841 m²)

összegeben határozza meg, mely ezt követően minden év január 1. napjával, az infláció mértékével módosul, legelőször 2024. január 1. napján.

A birtokbaadás legkorábbi időpontja: 2023. július 31. napja.

A pályázat feltétele, hogy Pályázó a pályázati anyagához csatolja az ingatlan hasznosítására vonatkozó terveket.

A tevékenység folytatásához szükséges kialakítás a bérlő kötelezettsége és költsége, bérbeszámítási és kártalanítási igény nélkül.

Pályázat feltétele az induló nettó pályázati bérleti díj összegének egyszeresét, mint biztosítéknak a VV Kft. számlájára történő befizetése.

A szerződéskötés feltétele:

- a bérelő a helyi rendeletben szabályozottak szerint – a kialakult bérleti díj (nettó) összegének kétszeresét (beszámítva a pályázati biztosíték összegét), mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti.

A bérelő a közüzemi díjakat a bérbeadó továbbszámlázása alapján, havonta tartozik megfizetni.

Amennyiben a bérelőnek felróható okból (pl. a közüzemi díjak nem fizetése miatt) a szolgáltató felbontja a közüzemi szerződést, az ebből eredő kárt és a visszakötés, illetve a visszakötéshez esetlegesen szükséges közműfejlesztés díját a bérelő köteles viselni.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Polgármesteri döntések a két Testületi ülés között 2023. június 05. – 2023. július 02.

<u>Idősek Otthonába történő elhelyezés:</u>		5 fő
<u>Idősek Otthonába történő felvétel elutasítása:</u>		1 fő
<u>Idősek Otthonába történő beutalás megszüntetése:</u>		7 fő
<u>Rendkívüli települési támogatás:</u>		
megállapítás:	21 fő	205.000.-Ft
elutasítás:	3 fő	
<u>Temetési támogatás:</u>		
megállapítás:	3 fő	85.500.-Ft
elutasítás:	2 fő	
<u>Krízistámogatás:</u>		
megállapítás:	0 fő	
elutasítás:	1 fő	
<u>Ápolási támogatás:</u>		
megállapítás:	1 fő	
megszüntetés:	0 fő	
<u>Lakásfenntartási támogatás:</u>		
megállapítás:	1 fő	
megszüntetés:	0 fő	
elutasítás:	2 fő	
<u>Fűtési támogatás:</u>		
megállapítás:	0 fő	
<u>Közzszolgáltatási díjkezdvezmény</u>		
megállapítás:	0 fő	
elutasítás:	1 fő	

Tájékoztató a képviselők bizottsági tagok ülésről történő távolmaradásáról

Emberi Kapcsolatok Bizottsága 2023. június 05.-i ülése
dr. Bánhidi Péter jelezte távolmaradását.

Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság 2023. június 06.-i ülése
Nem volt távolmaradás.

Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2023. június 07.-i ülése
Illyés Ágnes jelezte távolmaradását.

Képviselő-testület 2023. június 14.-i ülése
dr. Manninger Péter és Mokánszky Zoltán jelezte távolmaradását.

Vác, 2023. július 07.

Tisztelettel:

Matkovich Ilona Zsuzsanna s.k.
polgármester