



Vác Város Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. május 18.-i ülésére

Szám: 2/10-4/2022.
Tárgy: Válasz a képviselő-testületi ülésen feltett kérdésekre
Melléklet: -
Előterjesztő: dr. Varga Borbála ügyvezető
Összeállította: Palócz Angelika
Előadó: -
Előzmény/korábbi döntés: 9/2012.(III.22.) sz. önkormányzati rendelet
Terjedelem: 3 oldal
Bizottsági tárgyalások: -
Döntéshozatal módja: -

Törvényességi
véleményezésre bemutatva: Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta
Jogi Osztály vezető

..... *Me n o n!*

Törvényességi észrevétel: dr. Zsidel Szilvia jegyző

Nincs / az alábbi:

..... *[Signature]*

Véleményezésre megkapta: Matkovich Ilona polgármester

..... *[Signature]*



Iktatószám: VVF/625-1/2022
Ügyintéző: dr. Varga Borbála

Tárgy: Válasz a 2022. márciusi Kt. ülésen
feltett kérdésre

Mokánszky Zoltán Önkormányzati Képviselő Úr részére

Tisztelt Képviselő Úr!

A 2022. március 17. napján tartott Képviselő-testületi ülésen elhangzott kérdésére adott válaszuk jelen levél mellékletében található.

Kérdés: Tisztelt Képviselők! Tisztelt Képviselő-testület! Tisztelt Váciak! Szeretném kérdezni, hogy 2019. október 13.-a óta a mostani önkormányzat a mai napig hány darab ingatlant adott el, és milyen értékben? És hogyha lehetne az ingatlanokat részletezni, hogy ebből mennyi volt a szántóföld, mennyi volt az építési telek, mennyi volt a lakás, mennyi volt az üzlethelyiség?

Vác, 2022. április 6.

Tisztelettel:



dr. Varga Borbála
ügyvezető

Váci Városfejlesztő Kft.
2600 Vác, Köztársaság út 34.
Adószám: 14867361-2-13
Banksz.: 11742094-201793

Értékesített ingatlanok		
2019. október-december		
HRSZ/ Ingatlan címe	Típusa	Vételár
3192/A/11 Március 15. tér 16-18. fsz. 11.	nem lakás célú helyiség	12 721 666 Ft
3192/A/12 Március 15. tér 16-18. fsz. 12.	nem lakás célú helyiség	15 525 095 Ft
2020. év		
0357/87 (külterület)	mg.föld	1 500 000 Ft
0279/16 (külterület)	mg.föld	1 100 000 Ft
0277/5 (külterület)	mg.föld	1 200 000 Ft
20809 (zártkert)	mg.föld	2 000 000 Ft
1971 (belterület)	föld (építési)	13 500 000 Ft
3057/3 Eötvös utca 16.	kivett udvar és műterem	84 700 000 Ft
0185/12 (külterület)	mg.föld	850 200 Ft
20398/14 (zártkert)	mg.föld	1 000 000 Ft
402/60 (belterület) területéből 2477 m ²	föld (építési)	16 200 000 Ft + ÁFA
3299/A/3 Csányi L. krt. 34. fsz. 3.	nem lakás célú helyiség	2 800 000 Ft
3299/A/4 Csányi L. krt. 34. 1. em. 4.	nem lakás célú helyiség	42 188 100 Ft
Vác, Káptalan utca 20.	lakás	14 280 000 Ft
Vác, Sziréna köz 7.	lakás	12 181 675 Ft
Vác, Tímár utca 8-10. B.ép. Fsz. 1.	lakás	13 144 450 Ft
Vác, Széchenyi István utca 30.3.3.	lakás	17 738 100 Ft
Vác, Zrínyi Miklós utca 1. fsz. 2.	lakás	20 238 100 Ft
Vác, Széchenyi I. u. 10-12. 4.1	lakás	27 038 100 Ft
Vác, Deákvári főút 18. 3. emelet 7.	lakás	21 357 150 Ft
Vác, Vám utca 14. 8.emelet 6.	lakás	16 738 100 Ft
Vác, Zichy Hippolyt utca 8. ajtó 1.	lakás	9 475 000 Ft
Vác, Kölcsey F. u. 19.9.1.	lakás	18 644 450 Ft
Vác, Kölcsey F. u. 17. 5.1.	lakás	16 044 450 Ft
Vác, Zrínyi Miklós utca 4. 2.10.	lakás	25 050 800 Ft
Vác, Rádi út 2. 1. 5.	lakás	17 094 450 Ft
Vác, Vám utca 14. 10. 5.	lakás	12 325 000 Ft
Vác, Nagymező utca 7/A. 2.8.	lakás	14 110 000 Ft
Vác, Nagymező utca 7/A 3.11.	lakás	15 215 000 Ft
Vác, Rádi út 6. 2.1.	lakás	12 835 000 Ft
Vác, Zrínyi Miklós utca 2.1.1	lakás	14 620 000 Ft
Vác, Köztársaság út 10-12. C. ép.fsz.1	lakás	14 620 000 Ft
Vác, dr. Csányi László krt. 26. 4.3.	lakás	10 676 000 Ft
Vác, dr. Csányi László krt. 60.fsz.3.	lakás	18 105 000 Ft
Vác, Kertész utca 3. 2.1.	lakás	12 308 000 Ft
Vác, Dózsa György út 25. fsz. 7.	lakás	10 812 000 Ft

2021. év		
080/1 (külterület)	mg.föld	3 282 000 Ft
084/7 (külterület)	mg.föld	342 500 Ft
0183/55 (külterület)	mg.föld	5 500 000 Ft + ÁFA
0255/10 (külterület)	mg.föld	33 000 000 Ft
3106 Március 15. tér 15.	épület (lakással együtt)	81 300 000 Ft
3206/3 Görgey utca 13	nem lakás célú helyiség	41 090 500 Ft
5999/2 (belterület)	föld (építési)	7 925 000 Ft + ÁFA
6023 (belterület)	föld (építési)	9 625 000 Ft + ÁFA
6395/2 Törökhegyi út 82	föld (építési)	10 775 000 Ft
20224/3 (zártkert)	mg.föld	3 600 000 Ft
20810/1 (zártkert)	mg.föld	1 200 000 Ft
20810/2 (zártkert)	mg.föld	1 300 000 Ft
Vác, II. Rákóczi Ferenc tér 8-10.fsz.3.	lakás	1 694 450 Ft
Vác, Vám utca 14. 10.1	lakás	17 044 450 Ft
Vác, dr. Csányi László krt. 18.1.4.	lakás	22 038 100 Ft
Vác, Hajnik Pál utca 1. ajtó 7.	lakás	13 855 000 Ft
Vác, Vám utca 10.7.4.	lakás	11 492 000 Ft
Vác, dr. Csányi László krt. 22.3.2	lakás	13 736 000 Ft
Vác, Nagymező utca 7.3.10	lakás	16 150 000 Ft
Vác, Istenalmi utca 7. fsz. 2.	lakás	9 520 000 Ft
Vác, Zöldfa utca 21.3.10.	lakás	14 620 000 Ft
Vác, Althann M. Frigyes u. 8.1.4.	lakás	12 444 000 Ft
Vác, Erzsébet utca 26.B. ép. Fsz. 9.	lakás	13 685 000 Ft
Vác, Nagymező utca 9. 4.14.	lakás	13 600 000 Ft
Vác, Erzsébet utca 5. fsz. 1.	lakás	15 640 000 Ft
Vác, Köztársaság út 7. fsz. 3.	lakás	9 928 000 Ft
Vác, Horváth Mihály utca 19. fsz. 2.	lakás	5 695 000 Ft
Vác, dr. Csányi László krt. 28.3.em 4.	lakás	13 600 000 Ft
Vác, Törökhegyi út 8. B. épület 1.1.	lakás	12 325 000 Ft
Vác, Vám utca 14. 1. emelet 3.	lakás	12 172 000 Ft
2022. január-március		
3694/3 Diadal-tér	föld (építési)	100 390 000 Ft + ÁFA
Vác, Földváry Károly tér 16. 4.14.	lakás	11 560 000 Ft
Vác, Zrínyi Miklós utca 15. ajtó 4.	lakás	18 637 150 Ft
Vác, Árpád út 85/B 4.emelet 16	lakás	17 475 000 Ft
Vác, Vám utca 10. 10. emelet 5.	lakás	17 575 000 Ft