



Vác Város Jegyzője


Napirend:


ELŐTERJESZTÉS


Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület
2024. év november 20. napi ülésére


Szám: 66/1920-5/2024
Tárgy: A közterületek használatáról és rendjéről szóló 34/2014. (XI.14.) önkormányzati rendelete módosítása
Melléklet: 2 oldal
Előterjesztő: Dr. Zsidel Szilvia jegyző
Készítette: Dr. Zsidel Szilvia, Szucsik Norbert
Előadó: -
Előzmény/korábbi döntés: -
Terjedelem: 11 oldal
Bizottsági tárgyalások: PÜB 2024. nov. 12-én, GVB 2024. nov. 13-án

Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
minősített többség (Mötv. 50. §)

Törvényességi véleményezésre bemutatva: dr. Bartók-Palotai Hajnalka
Jogi Osztály osztályvezető 

Törvényességi észrevétel: dr. Zsidel Szilvia jegyző Nincs / az alábbi: 

Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető 

Véleményezésre megkapta: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester 

Tisztelt Képviselő-testület!

Vác város Önkormányzat Képviselő-testületének 34/2014.(XI.14) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) szabályozza a közterületek használatát és rendjét.

A rendelet felülvizsgálata során az alábbi pontokban részletezettek szerint szükségessé vált néhány rendelkezés módosítása:

I.

A magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (Méptv.) hatálybalépését követő jogharmonizáció indokolja, hogy a Rendelet

- bevezető részéből töröljük az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényre való utalást,
- a 6. § (2) és (26) bekezdésében meghatározott fogalmakat módosítsuk az Méptv.-nek megfelelően,
- kiegészüljön a 36/A.§-sal, amely a pavilonokra, sátrakra, és ponyvákra vonatkozó általános előírásokat szabályozza.

II.

A Rendelet 1. számú melléklete szabályozza a közterület-használati díjak mértékét.

A Képviselő-testület a díjtételekre vonatkozóan a 2023. március 22-i ülésén fogadta el az utolsó módosítást, amely 2023. május 1-től hatályos. Azóta az infláció növekedésének, továbbá a jövő év január 1-től érvényben lévő, Közterület-felügyeletet érintő üzemeltetési szerződések emelésének mértéke indokoltá teszi a közterület-használati díjak 20%-os emelését.

III.

A Rendelet 2. számú melléklete kiegészül az alábbi sorral:

„Ady Endre sétányon található játszótér kerítéssel körbevett része”

A rendeletmódosítás 1.,2.,3. §-a és a 4.§ (2) bekezdése a kihirdetést követő napon lép hatályba, a díjemelésre vonatkozó rendelkezés (4.§ (1) bekezdés) 2025. január 1. napján.

Fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztés megtárgyalására és a mellékelt rendelet módosítási javaslatának elfogadására.

Vác, 2024. november 13.

Tisztelettel:



Dr. Zsidel Szilvia
jegyző

Előzetes hatásvizsgálat

A korlátozott forgalmú övezetek behajtási rendjének szabályozásáról szóló 34/2014. (XI. 14.) önkormányzati rendelet módosításához
(a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján)

- 1. Társadalmi hatások:** Társadalmi hatást nem von maga után.
- 2. Gazdasági, költségvetési hatások:** A rendelet 1. számú mellékletében rögzített díjtételek emelésével a költségvetés bevételi oldalának emelkedése várható.
- 3. Környezeti hatások:** A rendeletmódosításban foglaltak végrehajtásának környezeti hatásai nincsenek.
- 4. Egészségi követelmények:** A rendeletmódosításban foglaltak végrehajtásának egészségi következményei nincsenek.
- 5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:** A rendeletmódosításban foglaltak adminisztratív terheket nem vonnak maguk után.
- 6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:**
A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény hatálybalépését követő jogharmonizáció, továbbá az 1. számú mellékletben rögzített közterület-használati díjak mértékének emelése indokolja a jelen előterjesztés mellékletében található módosító rendelet elfogadását.
- 7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek a Polgármesteri Hivatalban rendelkezésre állnak.



Vác a Duna kegye szíve

Vác Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a közterületek használatáról és rendjéről szóló 34/2014. (XI. 14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (3) és (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja meg:

1. §

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 34/2014.(XI.14.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 34. § (3) és (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következő rendeletet alkotja meg:”

2. §

(1) A közterületek használatáról és rendjéről szóló 34/2014.(XI.14.) önkormányzati rendelet 6. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Árusító és egyéb fülke, pavilon: ideiglenes jelleggel kihelyezett, bármikor könnyen szétszedhető szerkezetből készült, illetve könnyen eltávolítható, szabadon álló vagy telepített, 12 m² bruttó alapterületet meg nem haladó, legfeljebb 6,0 m építménymagasságú, környezetbe illeszkedő, közterületen elhelyezett földszintes építmény. Alapterületébe nem számítandó bele a 1,50 m-nél nem nagyobb mértékben túlnyúló védőtető (árnyékoló).”

(2) A közterületek használatáról és rendjéről szóló 34/2014.(XI.14.) önkormányzati rendelet 6. § (26) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(26) Közterület: a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 16. § 73. pontja szerint a szomszédjogok és a tulajdonjog korlátainak különös szabályairól szóló törvény szerinti reklámcélú hasznosítási jog gyakorlásával igénybe vett légi tér kivételével közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván.”

3. §

A közterületek használatáról és rendjéről szóló 34/2014.(XI.14.) önkormányzati rendelet a következő 36/A. §-sal egészül ki:

„36/A. §

(1) A település területén pavilon jellegű építmény

- a) csak meghatározott időtartamra, rendezvényhez, eseményhez kapcsolódóan és csak külső árusítással létesíthető, illetve üzemeltethető,
- b) funkciója árusítás – a vonatkozó jogszabályok szerint – valamint nyilvános WC és turisztikai információ-ellátás lehet,
- c) használata során keletkező hulladékok (pl. kommunális, csomagolóanyag, étel-italmaradék, tisztító víz) gyűjtéséről, elszállításáról, elhelyezéséről a közegészségügyi-, a környezetvédelmi hatóság előírásainak megfelelően a környezet károsítása, veszélyeztetése nélkül a kihelyezőnek kell gondoskodni.

(2) Sátorokat, ponyvákat csak idejelleggel, általában közösségi események kiszolgálására, egyéb jogszabályban meghatározott módon, közterületen csak engedélyezett közterületi rendezvényhez lehet felállítani.”

4. §

(1) A közterületek használatáról és rendjéről szóló 34/2014.(XI.14.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

(2) A közterületek használatáról és rendjéről szóló 34/2014.(XI.14.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

5. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba, és 2025. január 2-án hatályát veszti.

(2) A 4. § (1) bekezdése és az 1. melléklet 2025. január 1-jén lép hatályba.

1. melléklet az .../... (... ..) önkormányzati rendelethez

1. A közterületek használatáról és rendjéről szóló 34/2014.(XI.14.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat „Árusító és egyéb pavilon” sora, „Árusító, alkalmi vásár, mozgóárusítás” sora, „Árusító, alkalmi vásár, mozgóárusítás folyamatos 7 napot meghaladó árusítás esetén” sora, „Árusító, alkalmi vásár, mozgóárusítás folyamatos 2 hetet meghaladó árusítás esetén” sora, „Vendéglátó ipari előkert, terasz” sora, „Áru bemutatás” sora, „Áru bemutatás folyamatos 7 napot meghaladó árubemutatás esetén” sora, „Áru bemutatás folyamatos 2 hetet meghaladó árubemutatás esetén” sora, „Mobil Reklámtábla, hirdető tábla hirdetési felület négyzetméterenként (min. 1 m²)” sora és „Mutatványos tevékenység, sorsjegyárusítás” sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

<i>(Közterület igénybevételének célja</i>	<i>Belvárosban, a határoló utcák mindkét oldalával</i>	<i>Egyéb területen)</i>
Árusító és egyéb pavilon	1.812,-Ft/m ² /hó	1.788,-Ft/m ² /hó
Árusító, alkalmi vásár, mozgóárusítás	1.662,-Ft/m ² /nap	1.284,-Ft/m ² /nap
Árusító, alkalmi vásár, mozgóárusítás folyamatos 7 napot meghaladó árusítás esetén	3.444,-Ft/m ² /hét	2.898,-Ft/m ² /hét
Árusító, alkalmi vásár, mozgóárusítás folyamatos 2 hetet meghaladó árusítás esetén	8.148,-Ft/m ² /hó	6.876,-Ft/m ² /hó
Vendéglátó ipari előkert, terasz	2.304,-Ft/m ² /hó	1.860,-Ft/m ² /hó
Áru bemutatás	1.116,-Ft/m ² /nap	696,-Ft/m ² /nap
Áru bemutatás folyamatos 7 napot meghaladó árubemutatás esetén	2.532,-Ft/m ² /hét	2.088,-Ft/m ² /hét
Áru bemutatás folyamatos 2 hetet meghaladó árubemutatás esetén	5.970,-Ft/m ² /hó	4.884,-Ft/m ² /hó
Mobil Reklámtábla, hirdető tábla hirdetési felület négyzetméterenként (min. 1 m ²)	4.590,-Ft/m ² /hó	3.048,-Ft/m ² /hó
Mutatványos tevékenység, sorsjegyárusítás	2.532,-Ft/m ² /nap	2.532,-Ft/m ² /nap

2. A közterületek használatáról és rendjéről szóló 34/2014.(XI.14.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat „Belépődíjas rendezvények” sora, „Közhasználatra át nem adott közterület ideiglenes használata” sora, „Közterületbe nyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzlet védtető, ernyőszerkezet, cég- és címtábla” sora, „Rendezvény kereskedelmi tevékenységgel” sora, „Rendezvény kereskedelmi tevékenység nélkül” sora, „Cirkusz” sora, „Taxiállomások” sora, „Garázs által elfoglalt terület” sora, „Építési anyag tárolása, állványozás, építési törmelék tárolása” sora, „Épület, építmény elő lépcső üzleti tevékenység esetében” sora, „Épület, építmény elő lépcső egyéb épület esetében” sora, „Személygépjárművek 10 napon túli tárolása” sora és „Egyéb járművek és vontatmányok 10 napon túli tárolása közterületen” sora helyébe a következő rendelkezések lépnek:

<i>(Közterület igénybevételének célja</i>	<i>Belvárosban, a határoló utcák mindkét oldalával</i>	<i>Egyéb területen)</i>
Belépődíjas rendezvények	528,-Ft/m ² /nap	528,-Ft/m ² /nap
Közhasználatra át nem adott közterület ideiglenes használata	528,-Ft/m ² /hó	396,-Ft/m ² /hó
Közterületbe nyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzlet védtető, ernyőszerkezet, cég- és címtábla	2.064,-Ft/m ² /hó	1.284,-Ft/m ² /hó
Rendezvény kereskedelmi tevékenységgel	672,-Ft/m ² /nap	216,-Ft/m ² /nap

<i>(Közterület igénybevételének célja</i>	<i>Belvárosban, a határoló utcák mindkét oldalával</i>	<i>Egyéb területen)</i>
Rendezvény kereskedelmi tevékenység nélkül	324,-Ft/m ² /nap	114,-Ft/m ² /nap
Cirkusz	332.310,-Ft/előadási nap	249.234,-Ft/előadási nap
Taxiállomások	4.224,-Ft/gk/hó	3.174,-Ft/gk/hó
Garázs által elfoglalt terület	12.384,-Ft/m ² /év	8.670,-Ft/m ² /év
Építési anyag tárolása, állványozás, építési törmelék tárolása	660,-Ft/m ² /hét	528,-Ft/m ² /hét
Épület, építmény elő lépcső üzleti tevékenység esetében	25.248,-Ft/m ² /év	15.204,-Ft/m ² /év
Épület, építmény elő lépcső egyéb épület esetében	8.328,-Ft/m ² /év	6.420,-Ft/m ² /év
Személygépjárművek 10 napon túli tárolása	7.602,-Ft/db/nap	7.602,-Ft/db/nap
Egyéb járművek és vontatmányok 10 napon túli tárolása közterületen	12.666,-Ft/db/nap	12.666,-Ft/db/nap

”

„2. melléklet

1. A 36. § (1)-ben érintett játszótérek listája:

- a) Damjanich utcai játszótér kerítéssel körbevett része
- b) Damjanich téri játszótér kerítéssel körbevett része
- c) Istenalmi utcai játszótér kerítéssel körbevett része
- d) Kötő utcai park kerítéssel elhatárolt része
- e) Zöldfa utca, patak parti játszótér kerítéssel körbevett része
- f) Deákvári főtéri játszótér kerítéssel körbevett része
- g) Deákvári főúti játszótér kerítéssel körbevett része
- h) Kőhíd úti játszótér kerítéssel körbevett része
- i) Posta park kerítéssel körbevett rész
- j) Rákóczi téri bekerítéssel körbevett rész
- k) Nagysándor József utcai játszótér körbevett része
- l) Kálvin utcai játszótér körbevett része
- m) Virág utcai játszótér kerítéssel körbevett része
- n) Jázmin téri játszótér kerítéssel körbevett része
- o) Ady Endre sétányon található játszótér kerítéssel körbevett része”

Részletes indokolás

Az 1–3. §-hoz és az 5. §-hoz

A magyar építészettről szóló 2023. évi C. törvény hatálybalépését követő jogharmonizáció indokolja a módosítást

A 4. §-hoz és az 1. melléklethez

Az üzemeltetési költségek és az infláció emelkedése indokolja a közterület-használatra vonatkozó díjtételek emelését

