

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. év február hónap 16. napi ülésére

Szám:
Tárgy: Vác belterület 3694/3 hrsz-ú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat
Melléklet: 2 oldal
Előterjesztő: Váci Városfejlesztő Kft. dr. Varga Borbála ügyvezető
Készítette: dr. Kiss-Bozó Szilvia vagyongazdálkodási részlegvezető
Előadó: dr. Kiss-Bozó Szilvia vagyongazdálkodási részlegvezető
Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem: 2 oldal
Bizottsági tárgyalások: GVB 2022.02.09.
Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi
véleményezésre bemutatva Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta
Jogi osztály ov.
3

.....
Német

Törvényességi észrevétel: dr. Zsidel Szilvia Jegyző

Nincs / az alábbi:

.....
Német

Véleményezésre
megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

.....
Német

Véleményezésre
megkapta: Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester

.....
Német

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tisztelt Képviselő-testület!

Tárgy: Vác belterület 3694/3 hrsz-ú, beépítetlen terület megnevezésű ingatlan tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat

Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő, telekalakítással kialakult Vác belterület 3694/3 hrsz-ú (Diadal tér) „címképzés alatt” álló, 4400 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant (továbbiakban: Ingatlan) Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 381/2021. (XI. 17.) számú határozatában foglaltak szerint, nyílt pályáztatással értékesítésre hirdette.

A pályázati határidőig egy pályázat került benyújtásra, amelyről – bontási jegyzőkönyv felvétele mellett – megállapításra került, hogy érvényes. A pályázók számára tekintettel, licit eljárás lefolytatására nem került sor. A pályázó a Progress Étteremhálózat Kft. (székhely: 1095 Budapest, Soroksári út 30-34.), az ajánlott vételár: 100.390.000,-Ft + Áfa, azaz százmillió-háromszázkilencvenezer forint + Áfa.

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 4/2022. (I. 19.) számú határozatában úgy döntött, hogy nevezett ingatlant a Progress Étteremhálózat Kft. részére értékesíti.

A Képviselő-testület fenti döntését követően pályázó jelezte, hogy a kiviteli terv elkészítéséhez szükséges az ingatlanon talajfúrást végeztetnie.

A talajfúrás engedélyezéséhez szükséges a tulajdonos hozzájárulása.

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő, telekalakítással kialakult Vác belterület 3694/3 hrsz-ú (Diadal tér) „címképzés alatt” álló, 4400 m² alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanon a talajfúrási munkálatokat engedélyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Melléklet:

1. számú melléklet: kérelem

Vác, 2022. február 1.

dr. Kiss-Bozó Szilvia s.k.
vagyonhasznosítási részlegvezető

3. számú melléklet a 34/2014. (XI. 14.) számú önkormányzati rendelethez¹⁵

HELYI KÖZÚT NEM KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ IGÉNYBEVÉTEL KÉRELEM	3.000,- Ft ILLETÉKBÉLYEG
--	-------------------------------------

A HOZZÁJÁRULÁST KÉRŐ, KÉSŐBBI JOGOSULT, AKINEK AZ ÉRDEKÉBEN TÖRTÉNIK AZ IGÉNYBEVÉTEL	
Nevé:	GEOSZTERA KFT.
Címe/székhelye:	2800 TATABÁNYA, ALKOTMÁNY U. 68/A
Telefonszáma:	06202338311

A BÜKKOLAT HELYSZEREÁLLÍTÁSÁÉRT FELELŐS KIVITELEZŐ CÉG		A KIVITELEZŐ FELELŐS ÉPÍTÉSVEZETŐJÉNEK
Nevé:	GEOSZTERA KFT.	GYÖRGY CSABA
Címe/székhelye:	2800 TATABÁNYA...	
Telefonszáma:	06202338311	

A MUNKAVÉGZÉS HELYÉNEK PONTOS MEGNEVEZÉSE	
VAC, DIADAL út, utca, tér 3694/3 házszám, hrsz. előtt KOSÁRPA'LYA MELETTI ZÖLÖTERÜLET út, utca, tér kereszteződésében	

LETESÍTMÉNY MEGNEVEZÉSE	ÉPÍTÉSI MUNKA TELLÉGE
vízellátás, gázellátás, szennyvízcsatorna, távhőellátás, elektromos kábel, távközlési alépítmény, kapubejáró, járda, egyéb:	fejlesztés, korszerűsítés, karbantartás, hibaelhárítás, kiváltás, egyéb: TALAJFŰRÉS

A LÉTESÍTMÉNY ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYÉT KIADÓ HATÓSÁG NEVE, ÜGYIRATSZÁM / KÖZÜTKÉZELŐI HOZZÁJÁRULÁS SZÁMA	A LÉTESÍTMÉNY ÜZEMELTETŐJE

ÉPÍTÉSI (BURKOLATBONTÁSI) MUNKA KEZDÉSE	BURKOLAT VÉGLEGES HELYREÁLLÍTÁSÁNAK IDŐPONTJA
20 <u>22</u> év <u>01</u> hónap <u>26</u> nap	20 <u>22</u> év <u>01</u> hónap <u>27</u> nap

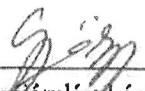
BONTANDÓ BURKOLAT	BURKOLAT NEME	FELÜLETE [m ²]	IGÉNYBEVETELI NAPOK SZÁMA	Burkolat nemek:
Úttest				öntött aszfalt,
Járda				hengerelt
Keretpálya				aszfalt, beton,
Zöldterület				nagykockakő,
Egyéb				kiskocka,
	6-TEP	5x0,0133	1	zúzottkő, föld,
				járdalap,
				térburkolat,
				egyéb

Közterület lezárja	Járda lezárja
teljes szélességben / félszélességben / <u>nem</u>	teljes szélességben / félszélességben / <u>nem</u>

Megjegyzés: ASPORTPÁLYA ÉS AZ ARVÉDELMI TÖLTÉS
KÖZÜTTI PARKOLÓBAN ALLUNK MEG

A többször módosított 1988. évi I. törvény és a 19/1994. (V. 31.) KHVM rendelet, valamint Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületek használatáról és rendjéről 34/2014. (XI. 14.) sz. rendelete alapján a szakszerű burkolat helyreállításáért felelősséget vállalok és az igénybevételi díjat megfizetem.

Vác, 2022 év 01 hónap 25 nap


hozzájárulást kérő aláírása