



Váci Polgármesteri Hivatal
Főépítészeti Osztály

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Polgármestere
2020. év december

Szám:	9/210-18/2020
Tárgy:	Helyi Építési Szabályzat módosítása az 5779/4 hrsz-ú területen - véleményezési szakasz lezárása
Melléklet:	1. melléklet – Tervezői válaszok 2. melléklet – Államigazgatási szervek véleménye (elektronikusan) 3. melléklet – Módosító rendelet tervezet 4. melléklet – Partnerségi egyeztetés jegyzőkönyve 5. melléklet – Záróvéleményezési dokumentáció (elektronikusan)
Előterjesztő:	Taskovics Andrea mb. főépítész
Készítette:	Taskovics Andrea mb. főépítész
Előadó:	-
Előzmény/korábbi döntés:	72/2020. (VII.31.) KT határozat 138/2020. (X.21.) KT határozat
Terjedelem:	..12.. oldal
Bizottsági tárgyalások:	-
<u>Döntéshozatal módja:</u>	<i>nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))</i>

Törvényességi véleményezésre bemutatva:	Jegyzői kabinet jogi referense <i>ke</i>
Törvényességi észrevétel:	dr. Zsidel Szilvia jegyző	Nincs / az alábbi: <i>[Signature]</i>
Véleményezésre megkapta:	Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály osztályvezető <i>[Signature]</i>
Véleményezésre megkapta:	Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester <i>[Signature]</i>

Tisztelt Polgármester Asszony!

Az 5776/4 hrsz-ú telek jelenlegi építési övezeti besorolása **Gksz-14**, 10 000 m²-es legkisebb kialakítható telekterülettel. A területen viszont hosszabb távon sem várható olyan területi igény, amely az ilyen nagyméretű telek kialakítását indokolná, ezért a tulajdonos a területet kisebb telkekre kívánja osztani, a tágabb térségben már kialakult telekszerkezetnek megfelelően. Ezért olyan építési övezetet kell meghatározni, amelyben a kialakítható legkisebb telekméret 10 000 m²-nél kevesebb. A hatályos HÉSZ **Gksz-17** építési övezetének paraméterei (2000 m²-es legkisebb telekterület) megfelelőek, az építési övezet az érintett területen is alkalmazható. Az övezetváltással a beépíthetőség nem változik, a legkisebb kialakítandó zöldfelület mértéke növekszik.

A partnerségi egyeztetési eljárás 2020. október 29-én megindult (jegyzőkönyve a 4.mellékletben), és az államigazgatási szervek felé is megküldtük véleményezésre a tervezetet. A beérkezett vélemények a 2. mellékletben, és ezek összefoglalása, valamint a tervezői válaszok az 1. mellékletben találhatóak. Ezen észrevételek alapján javított dokumentációt tartalmazza a 3. melléklet.

A településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 40.§ alapján a polgármester, a véleményezési szakasz lezárását követően a településrendezési eszköz javított tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum egy nyomtatott példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón megküldi végső szakmai véleményezésre az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak. Az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal a beérkezett dokumentumokat áttanulmányozza, és a beérkezésétől számított 21 napon belül megküldi a polgármesternek a településrendezési eszközzel kapcsolatos záró szakmai véleményét a településrendezési eszköz elfogadásához. Záró szakmai vélemény akkor adható, ha valamennyi dokumentum hiánytalanul megküldésre került.

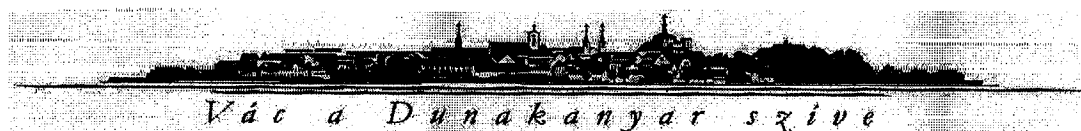
Záró szakmai vélemény nélkül településrendezési eszköz módosítása nem fogadható el.

A 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálatot a beérkezett vélemények alapján a településrendezési eszközök módosításához nem kell elkészíteni.

Kérem a Polgármester Asszonyt, hogy a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjék.

Vác, 2020. november 30.

Taskovics Andrea
mb. főépítész



Határozati javaslat

1. Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Vác Város Önkormányzat Képviselő Testület feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a **Vác, 5779/4 hrsz-ú területre** vonatkozó módosítással kapcsolatban beérkezett vélemények alapján a településrendezési eszközök módosításához nem kell elkészíteni a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálatot.

2. Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Vác Város Önkormányzat Képviselő Testület feladat- és hatáskörében eljárva megállapítja, hogy a 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 38. § előírása alapján lefolytatott véleményezési eljárás során a tervezet tartalmát vitató észrevétel nem maradt, jelen határozat 1. mellékletét képező „Tervezői válaszok” c. táblázat alapján az észrevételeket a tervekbe bedolgozták, ezáltal a véleményezési eljárást lezártnak tekinti.

3. Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Vác Város Önkormányzat Képviselő Testület feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Tervező által összeszerkesztett **5779/4 hrsz-ú területre vonatkozó záróvéleményezési dokumentációt** végső véleményezésre az illetékes Állami főépítésznek megküldi.

Határidő: azonnal

Felelős: mb. főépítész, polgármester



VÁC VÁROS

2. sz. főúti körforgalom és Deres utca által határolt tömbben fekvő 5779/4 hrsz.-ú telekre vonatkozó HÉSZ módosítás

a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet alapján lefolytatott véleményezési szakaszának lezárása
KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSRE

1./ A településrendezési eszközök módosítását megalapozó döntés

A változtatási szándékát a Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 72/2020.(VII.31.) sz. önkormányzati határozatában foglalt döntése alapján deklarálta. A véleményezési eljárás egyszerűsített eljárásban került lefolytatásra.

2./ Partnerségi egyeztetés

Az Önkormányzat a tárgyi településrendezési eszköz módosításának partnerségi egyeztetését a településrendezési és településképi eszközök készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés szabályairól szóló, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2017.(III.14.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint lefolytatta. A kihirdetésről szóló jegyzőkönyv jelen irat mellékleteként csatolásra került.

A véleményezési szakaszban a tervezettel kapcsolatban a partnerektől írásos észrevétel nem érkezett. A partnerségi véleményezés lefolytatásáról készült jegyzőkönyv jelen irat mellékleteként csatolásra került. Lakossági fórum a COVID19 pandémia helyzet miatt nem került meghirdetésre.

2./ Államigazgatási szervek véleményei

A véleményezésbe bevont és véleményt adó szervek összegző táblázatam valamint az észrevételek alapján javított rendelet-tervezet és szabályozási tervlap mellékleteként csatolásra került.

Összeállította: Taskovics Andrea mb. főépítész
Sin Emília vezető településrendező tervező

Budapest, 2020. november 30.

HIVATAL NEVE	E-MAIL	CÍM (POSTÁZÁSI CÍM) TELEFON	HIVATAL RÖVID NEVE	KRID	VÉLEMÉNY	Átvételi igazolás azonosító	Iktató/ ügyszám		
Pest Megyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda	allamfoepitesz@pest.gov.hu	1052 Budapest, Városháza 7. (1364 Budapest, Pf. 270) +36 1 485 6952	PMKHEPITES	216397999	Érkezett 2020.11.13. észrevételt tett	1259219244	PE/AF/00212-2/2020	A jóváhagyandó munkarészekkel kapcsolatos megjegyzéseink: 1. Felhívjuk a figyelmet, hogy a rendelet-tervezet bevezető része nem tartalmazhatja a HÉSZ megnevezését , az í címben van feltüntetve a jogszabályszövegről szóló 81/2008. (XII. 14.) IRM rendelet (a továbbiakban: Jszr.) 10. § (1) bekezdése, és 52. § (2) bekezdése alapján. Továbbá a bevezető részben rövid megnevezés nem vezethető be a Jszr. 6. § b) pontja alapján.	ELFOGADOTT ÉSZREVÉTEL
								2. Felhívjuk a figyelmet, hogy a rendelet-tervezet 1. §-ban a HÉSZ 43. § (B) bekezdésének módosításánál a megszüvegezés átültetése szükséges . Az üzemenyagfűtő állomás egy önálló rendeltetési egység az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: ÖTÉK) 1. számú mellékletének 96. pontja alapján, ezért nem egyértelmű, hogy mikor válik műszaki szempontból egy másik önálló kereskedelmi egység kiegészítő funkciójú építményévé. Jobb megoldás lehet, ha az üzemenyagfűtő állomás önálló elhelyezését írják.	ELFOGADOTT ÉSZREVÉTEL
								3. Javasoljuk, hogy a rendelet-tervezet 2. §-ban a HÉSZ 43. §-ának (10/A) bekezdéssel való kiegészítésénél ne az előkertben elhelyezhető építményeket határozza meg felsorolással , mert ebben az esetben a felsoroltakon felül egyéb építmény az előkertben nem helyezhető el (pl.: kerítés, kertház, műtárgyak stb.). Jó megoldás lehet, ha azokat az építményeket sorolja fel, amelyek az ÖTÉK előírásán felül nem helyezhetőek el az előkertben.	ELFOGADOTT ÉSZREVÉTEL
								4. Felhívjuk a figyelmet, hogy a rendelet-tervezet 3. §-ban ne sorolja fel a Szabályozási Terv érintett szelvényeit , mert jelen esetben a módosuló részek az „SZT K4” szelvényen is megjelennek. A módosítást a Jszr. 133. § (4) és (5) bekezdése alapján kell elvégezni (pl.: A HÉSZ 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul a módosítással érintett terület vonatkozásában).	ELFOGADOTT ÉSZREVÉTEL
								5. Javasoljuk, hogy a rendelet-tervezet Szabályozási Terv mellékletén egyértelműen jelölje a módosítással érintett területet , és ne alkalmazzon külön „tervezési terület” és „módosítás területi hatálya határa” jelölést.	ELFOGADOTT ÉSZREVÉTEL
								6. Felhívjuk a figyelmet, hogy a rendelet-tervezet Szabályozási Terv mellékletén a két „Gkz” övezet közé védő zöldszalvét csak indokolt esetben lehet meghatározni az ÖTÉK 38. §-a alapján . Amennyiben településképi szempontból szeretnék a védő zöldszalvét kijelölni azt a HÉSZ-ben nem lehet megtenni a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 14. § (3) bekezdése alapján.	ELFOGADOTT ÉSZREVÉTEL
								7. Felhívjuk a figyelmet, hogy a rendelet hatályba lépésétől a záró rendelkezések között külön szakaszban (8-ban) kell rendelkezni a Jszr. 78. § (1) bekezdésének megfelelően . A hatályba lépéstől a kihirdetéstől számított meghatározott napon belül meg kell állapítani az R. 43. § (1) bekezdés b) pontja szerint, a Jszr. 80. § (1) bekezdés a) pontja alapján.	ELFOGADOTT ÉSZREVÉTEL
								8. A jogszabály kért, dátumozását nem tartalmazhat a Jszr. 101. § (1) bekezdése alapján, ezért kérem, hogy töröljék a tervezetből.	ELFOGADOTT ÉSZREVÉTEL
Pest Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Bányafelügyeleti Főosztály	zoldhatosag@pest.gov.hu	1072 Budapest, Nagy Diófa utca 10-12. +36 1 478 4400	KDVKTVF	201436115	Érkezett 11.06. Nem kifogásolja, nincs érintettség	1256780701	PE-06/KTF/30737-2/2020		
Duna-Ípoly Nemzeti Park Igazgatóság	dinpi@dinpi.hu	1121 Budapest, Költő u. 21. (1526 Budapest, Pf. 86) +36 1 391 4610	DINPI	711100335	---	1256419849			
Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály	fkf.hatosag@katved.gov.hu	1081 Budapest, Dologház u. 1. (1443 Budapest, Pf. 154) +36 1 459 2476	FKI	313504758	Érkezett 11.04. kifogást nem emel, észrevételeket nem tesz	1256337919	35100/7970-20/2020.ált.		
Országos Vízügyi Főigazgatóság	ovf@ovf.hu	1012 Budapest, Márvány u. 1/D. (1253 Budapest, Pf. 56.) +36 1 225 4400	OVFHKP	628576158	---	1256376142			
Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóság	titkarsag@kdvvizig.hu	1088 Budapest, Rákóczi út 41. (1428 Budapest, Pf. 33) +36 1 477 3500	KDVVIZIG	234538744	Érkezett: 11. 12. észrevételt tesz	1256320960	02753-0057/2020	A fentiek alapján a tervezetünk nem tartja elfogadhatónak a 2. §-ban említett egyedi közműgépítő berendezések telepítését és üzemeltetését.	ELFOGADOTT ÉSZREVÉTEL
Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	pest.mki@katved.gov.hu	1149 Budapest, Mogyoródi u. 43. (1903 Budapest, Pf. 314) +36 1 469 4105	PMKI	406340395	Érkezett 11.02. PMKI nincs kikötés FKI nincs kifogás, nem tesz észrevételt	1256358296	36300/3505-1/2020.ÁLT.		
Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály	titkarsag@nfo.bfkh.gov.hu	1138 Budapest, Váci út 174. (1550 Budapest, Pf. 203) +36 1 465 3800	BFKHNSZSZ	427094958	Érkezett: 11. 5. nincs gyógytényező nem illetékes	1256437300	BPPNEF-TKI/2308-3/2020 BPPNEF-TKI/2308-4/2020		
Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály	kozlekedesifoo@bfkh.gov.hu	1066 Budapest, Teréz krt. 62. (1387 Budapest, Pf. 30) +36 1 474 1700	BFKHKOZLEK	645240704	Érkezett: 11. 5. észrevételt nem tesz, nem kíván részt venni	1256423989	BP/0801/00409-14/2020		
Innovációs és Technológiai Minisztérium	ugyfelszolgalat@itm.gov.hu caa@itm.gov.hu	2220 Vecsés, Lincoln út 1., Quadrum Irodaház, fzrt. (1675 Budapest, Pf. 41) +36 1 273 5526	NFMRLHF	442623919	Érkezett: 11. 03. hozzájárul, nem kíván részt venni	1256848906	LRHF/97911-1/2020-ITM		
Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály	hm.alf@hm.gov.hu	1055 Budapest, Balaton u. 7-11. (1885 Budapest, Pf. 75) +36 1 474 1469	HMEIR	549537936	Érkezett: 11. ... időhatály szerint	1256354383	5743-14/2020/h		
Pest Megyei Kormányhivatal Közlekedésfelügyeleti Főosztály	utugy@pest.gov.hu szekely.gabor@pest.gov.hu	1141 Budapest, Komócsy u. 17-19. (1576 Budapest, Pf. 25) +36 1 460 2220	JH13ERDI	410400739	---	1257001503			

RENDELET TERVEZET

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020. (.....) számú önkormányzati rendeletének

a
Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének
Vác Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló többször módosított
30/2017. (XI.24.) számú önkormányzati rendeletének módosításáról

VÁCI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
2020. DECEMBER 02. 9/210-16/2020	
Szám:	Helység:
Melléklet:	Előadó: TA

Vác Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. §. (1) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva, az Étv. 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 13.§ (1) bekezdésében, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településfejlesztési eszközökről, valamint az egyes sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 32.§ (4) bekezdésben foglaltakra figyelemmel, a Tr. 9. számú mellékletben megjelölt véleményezési jogkörben eljáró szervek, illetve a partnerségi egyeztetés szabályai szerint a partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el.

1. §

Vác Város Önkormányzatának Helyi Építési Szabályzatról szóló 30/2017. (XI.24.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: „R”) 43.§ (8) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A Gksz-14 jelű és a Deres utcai Gksz-17 jelű építési övezetben üzemanyagöltő elhelyezhető.”

2. §

Az „R” 43.§ (4) bekezdése az alábbiak szerint módosul:

„(4)A Gksz-1, Gksz-2, Gksz-2a, Gksz-3, Gksz-4, Gksz-7, Gksz-8, Gksz-9, Gksz-10, Gksz-11, Gksz-12, Gksz 17 jelű építési övezetekben az építési helyen kívül, az előkertben, kizárólag porta és/vagy fedett kerékpártároló, az előkert 0 és 5 m közötti sávjában, legfeljebb 100m² alapterülettel, legfeljebb 4,5 m épületmagassággal biztonsági, technológiai okokból, lehetőség szerint a kerítéssel egybeépítve helyezhető el. Az építési helyen kívüli építés az építési övezetre vonatkozó megengedett beépítettséget nem lépheti túl, a beültetési kötelezettség teljesítését nem akadályozhatja.”

3. §

Az „R” 1. sz. melléklete a jelen rendelet 1. mellékletét képező SZT jelű szabályozási tervlap tartalma szerint módosul a módosítás területi hatályra vonatkozóan.

4. §

E rendelet a közlését követő 5. napon, de leghamarabb az elfogadástól számított 15. napon lép hatályba és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

.....
polgármester

.....
jegyző

Záradék:

A rendelet-tervezet 2020.-n az Önkormányzat hivatalos hirdetőtábláján kifüggesztésre, az Önkormányzat hivatalos honlapján közzétételre került.



JELMAGYARÁZAT:

Módosítással érintett terület

5779/56

Helyrajzi szám

Szintvonal

Belterület határa

Meglévő épület

Meglévő telekhatár

Építési övezet, övezet határa

Építési övezet, övezet jele

Gks-17
Ásványi nyersanyag tekintetében megkutatott terület

Vác Város
A 2. sz. főúti körforgalom és a Deres utca által határolt tőmben fekvő 5779/4 hrsz.-ú telekre vonatkozó HÉSZ eseti MÓDOSÍTÁSA

M 1:2500

"R" módosításának
1. melléklete: SZT jelű
SZABÁLYOZÁSI TERVLAP

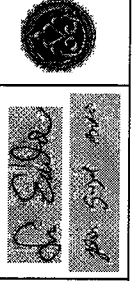
Megrendelő:

Tervező:

Vác Város Önkormányzata
Cfrn: 2600 Vác, Március 15. tér 11.
Sin Ernő

vezető településrendező tervező
területrendező tervező
kamarai szám: TT/1/01-4657/11
TR 01-4657
Juhász Gergely András
fejlesztő és kertépítő mérnök

Készült az állami alapadatok felhasználásával





Váci Polgármesteri Hivatal
Főépítészeti Osztály

Iktatószám: 9/210-15/2020

Hiv. szám:

Előadó: Taskovics Andrea
mb. főépítész

Tel.: (06-27)-513-462

Tárgy: 5779/4 hrsz.-ú telek HÉSZ

módosításának partnerségi véleményezettetés
közzététele

Melléklet:

Vác Város Településrendezési Eszközei módosításával kapcsolatban Vác Város Önkormányzata 2020. 10. 29-én partnerségi egyeztetést kezdeményezett Vác, 5779/4 hrsz.-ú terület egyedi HÉSZ módosítására vonatkozóan. A partnerségi véleményezés során közzétett dokumentumok a város hivatalos honlapján (www.vac.hu/vac/hesz.html) kerültek közzétételre a „Településrendezési eszközök módosítása” mappában elhelyezve.

A Helyi Építési Szabályzat eseti módosítására egyszerűsített véleményezési eljárás keretében történik.

A kormány az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány megelőzése, illetve következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében elrendelt veszélyhelyzet során teendő intézkedésekről szóló 46/2020. (III. 16.) Korm. rendelet 4. §-ával – a résztvevők számától és a helyszíntől függetlenül – megtiltotta rendezvények, gyűlések tartását, ezért a partnerségi egyeztetés során a lakossági fórum megtartására nem került sor.

A veszélyhelyzet ideje alatt *egyes településfejlesztési, településrendezési, településképi, építésügyi és örökségvédelmi, valamint közigazgatási hatósági eljárási szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 143/2020. (IV. 22.) Korm. rendelet 3.§ (1) bekezdés alapján a helyi önkormányzat a partnerségi egyeztetés személyes megjelenést előíró szabályaitól eltérően a tájékoztatást, a véleménynyilvánítást és az egyeztetést elektronikus úton folytatta le, továbbá a 3.§ (2) bekezdés alapján az 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29/A. § (3), (5) és (6) bekezdése szerinti előzetes és munkaközi tájékoztatás lakossági fóruma kizárólag elektronikus úton történt. Az észrevételeket és javaslatokat az előzetes tájékoztató és az elkészült tervezet önkormányzati honlapon történő közzétételétől számított tizenöt napon belül lehetett megtenni, kizárólag elektronikus úton.*

Az Önkormányzat által 2020. 10. 29-én megkezdett partnerségi és lakossági tájékoztatás és véleménynyilvánítás határideje 2020. 11. 17-e volt.

A partnerségi egyeztetésben résztvevők a módosításokkal kapcsolatban javaslataikat, észrevételeiket, az alábbi elérhetőségeken tehetik meg:

- papíralapon, postai úton Vác Város Önkormányzat Polgármesterének címezve (2600 Vác, Március 15. tér 11.), vagy
- elektronikus levélben a foepitesz@varoshaza.vac.hu e-mail címre.

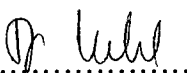


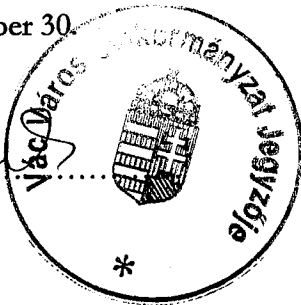
Vác a Dunakanyar szíve

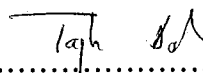
A véleményezési dokumentáció a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján és az Önkormányzat honlapján került közzétételre. A hirdetőtábláról történő levételre 2020. 11. 17-én került sor.

A partnerségi egyeztetés ideje alatt a hivatalba észrevétel, vélemény a lakosság, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek részéről nem érkezett.

Vác, 2020. november 30.


.....
dr. Zsida Szilvia
Jegyző




.....
Taskovics Andrea
mb. főépítész



Nagycsaládosok Országos Egyesülete Díj 2019
Az Év Felelős Foglalkoztatója 2018
Tebetségbarát Önkormányzat 2018
Befogadó magyar település 2016
A Holnap Városáért Díj 2015
Családbarát Munkabély 2015-2016-2017-2018-2019



Raoul Wallenberg-díj 2015
Kerekpárosbarát Település 2014-2015-2016
Hild János-díj 2014
Idősbarát Önkormányzat 2013-2019
Kultúra Magyar Városa 2010
A Nemzet Sportvárosa 2003

Vác Város Polgármestere

VÁCI POLGÁRMESTERI (17) HIVATAL	
2020 JÚL 31. 9/210-2/2020	
Szám:	Tárgyszám:
Melléklet:	Előadó: T.A.

KIVONAT
a Képviselő-testület 2020. július 31.-én megtartott
rendkívüli üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Településrendezési eszközök módosításának indítása a Vác, 5779/4 hrsz-ú gazdasági területre

**72/2020.(VII.31.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

- 1.) Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 5779/4 hrsz-ú területre vonatkozó telepítési tanulmánytervet elfogadja.
- 2.) Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 5779/4 hrsz-ú területre a településrendezési eszközök módosítását elindítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, főépítész

K.m.f.

Matkovich Ilona s.k.
polgármester

dr. Zsidel Szilvia s.k.
jegyző

A kivonat hitelesítő

PA
Palócz Angelika



Vác a Dunakanyar szíve

Nagycsaládosok Országos Egyesülete Díj 2019
Az Év Felelős Foglalkoztatója 2018
Tehetségbarát Önkormányzat 2018
Befogadó magyar település 2016
A Holnap Városáért Díj 2015
Családbarát Munkahely 2015-2016-2017-2018-2019



Vác Város Polgármestere

Raoul Wallenberg-díj 2015
Kereképaóbarát Település 2014-2015-2016
Hild János-díj 2014
Idősbárát Önkormányzat 2013-2019
Kultúra Magyar Városa 2010
A Nemzet Sportvárosa 2003

VÁCI POLGÁRMESTERI HIVATAL (17)	
2020 OKT 21. 9/210 - F/2020	
Szám:	Előszám:
Melléklet:	Előadó: T.A.

KIVONAT
a Képviselő-testület 2020. október 21.-én megtartott
üléséről készült jegyzőkönyvéből

Tárgy: Településrendezési szerződések – 5779/4 hrsz. terület HÉSZ módosításával kapcsolatban

**138/2020.(X.21.) sz. Képviselő-testületi
határozat**

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 5779/4 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó településrendezési szerződés aláírására.
2. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy az „5779/4 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó HÉSZ eseti módosítása” című egyszerűsített véleményezési dokumentációt a véleményezési eljárásban részt vevő összes érintettnek küldje meg.

Határidő: azonnal


Felelős: főépítész

K.m.f.

Matkovich Ilona Zsuzsanna s.k.
polgármester

dr. Zsidel Szilvia s.k.
jegyző

A kivonat hitelcél:


Palóczy Angelika



Vác a Dunakanyar szíve