



Vác Város Polgármestere

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2021 év november hónap 17. napi ülésére

Szám: 19/260-1/2021
Tárgy: A Gödöllő-Vác Térségi Környezetvédelmi, Beruházó és Szolgáltató Vízgazdálkodási Társulattal üzemeltetési szerződés megkötése a Gombás-patak és a Felső-Gombás-patak tekintetében üzemeltetési szerződés tervezet, GVB határozat

Melléklet:

Előterjesztő: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester
Készítette: dr. Kiss Dóra jogi referens
Előadó: -

Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem: 3 oldal

Bizottsági tárgyalások: GVB

Döntéshozatal módja: nyilvános (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi véleményezésre bemutatva Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta
Jogi osztály ov.

Törvényességi észrevétel: dr. Zsidel Szilvia Jegyző

Nincs / az alábbi:

Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

Véleményezésre megkapta: Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester



Tisztelt Képviselő-testület!

Tárgy: A Gödöllő-Vác Térségi Környezetvédelmi, Beruházó és Szolgáltató Vízgazdálkodási Társulattal üzemeltetési szerződés megkötése a Gombás-patak és a Felső-Gombás-patak tekintetében

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 7. § (3) bekezdése alapján a helyi önkormányzat tulajdonában lévő vizekről és vízellátási művekről a központi és az önkormányzati költségvetésben meghatározott pénzeszközök felhasználásával, illetve a külön törvényben szabályozott víztársulat útján lehet gondoskodni. A 7. § (4) bekezdés alapján (3) bekezdésben megjelölt feladat többek között a természetes állóvizek és holtágak, patakok vagy patakszakaszok szabályozása, fenntartása, partvédelme és üzemeltetése, a vizek kártételeinek megelőzése, mérséklése.

A víztársulatokról szóló 2009. évi CXLIV. törvény 45. § -a alapján a települési önkormányzati és a magántulajdonba tartozó társulati művekre a tulajdonos köthet a víztársulattal - versenyeztetés nélkül - üzemeltetési szerződést. Ugyanezen törvény 41. §-a kimondja, hogy a társulat közfadataihoz történő önkormányzati hozzájárulás mértékéről, folyósításának feltételeiről az üzemeltetési szerződésben kell rendelkezni.

Az előterjesztés mellékletét képező üzemeltetési szerződés tervezete szerint Vác Város Önkormányzat és a Gödöllő-Vác Térségi Környezetvédelmi, Beruházó és Szolgáltató Vízgazdálkodási Társulat (a továbbiakban: Társulat) megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat a Vgtv.-ben részletezett patak üzemeltetői feladatairól a Gombás-patak 0+147 – 1+724 km szelvényei közötti szakasza, valamint a Felső-Gombás-patak 0+150 – 4+000 km szelvényei közötti szakasza tekintetében a Társulat útján gondoskodik.

Az önkormányzati hozzájárulás mértékét a Társulat alapszabálya szerint a Küldöttgyűlés határozza meg. A hozzájárulás mértékének évenkénti megállapításához a Társulat évente elkészíti az üzemeltetésbe vett vízfolyás tárgyévi üzemelési, fenntartási, fejlesztési munkáinak pénzügyi és műszaki terveit és azt a tárgyévet megelőző év december 31. napjáig átadja az Önkormányzatnak. Amennyiben az Önkormányzat a Társulat tervezetében szereplő hozzájárulás mértékénél kevesebb forrást tud biztosítani, az Önkormányzat és a Társulat közösen megállapítja a csökkentett összegű önkormányzati hozzájárulás műszaki tartalmát azzal, hogy a csökkentett összegű önkormányzati hozzájárulás nem lehet kevesebb, mint a Társulat Alapszabályában meghatározott, a belterület után fizetendő önkormányzati hozzájárulás mértéke. 2021. évben az Önkormányzat részére megállapított hozzájárulás összege 3 178 419 Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjék.

Vác, 2021. november 04.

Matkovich Ilona Zsuzsanna s.k.
polgármester



Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzat és a Gödöllő-Vác Térségi Környezetvédelmi, Beruházó és Szolgáltató Vízgazdálkodási Társulat között a Gombás-patak 0+147 – 1+724 km szelvényei közötti szakasza, valamint a Felső-Gombás-patak 0+150 – 4+000 km szelvényei közötti szakasza tekintetében kötendő üzemeltetési szerződés tervezetét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja, továbbá felhatalmazza a polgármestert az üzemeltetési szerződés, valamint az esetlegesen felmerülő, technikai módosítást érintő szerződés módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester



Üzemeltetési szerződés

Amely létrejött egyrészről **Vác Város Önkormányzat** (székhely: 2600 Vác, Március 15 tér 11., adószám: 15731302-2-13; statisztikai azonosító: 15731302-8411-321-13; képviselőjében eljár: **Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester**) mint Tulajdonos (a továbbiakban: **Tulajdonos**)

Másrészről **Gödöllő-Vác Térségi Környezetvédelmi, Beruházó és Szolgáltató Vízgazdálkodási Társulat** (székhely: 2133 Sződliget, Névtelen u. 1212/1 hrsz.; cégjegyzékszám:13-16-000084; adószám: 12472749-2-13; statisztikai azonosító: 12472749-4291-133-13; képviselőjében eljár önálló képviselői joggal: **Óvári László igazgató**) mint Társulat (a továbbiakban: **Társulat**) – együttes említésük esetén Felek – között alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételekkel:

1) Szerződő felek rögzítik, hogy a tulajdonos 1/1 arányú tulajdonát képezi az ingatlan-nyilvántartásba vett 4527, 4547 hrsz-ú Gombás patak, valamint a 0243/1, 0243/2 és 0243/5 hrsz-ú Felső Gombás patak megjelölésű ingatlanok.

2) Szerződő felek megállapítják, hogy a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vtv) 7. § (3) bekezdése szerint a helyi önkormányzatnak a tulajdonában lévő vizekről és vízellátási létesítményekről a 9-10. §-okban és a 13. §-ban foglaltakra is figyelemmel a központi és az önkormányzati költségvetésben meghatározott pénzeszközök felhasználásával, illetve a külön törvényben szabályozott víztársulat útján lehet gondoskodni. Ezen önkormányzatokat terhelő vízgazdálkodási feladatok közé tartozik többek között a vízhasználatot akadályozó vízminőségi károk megelőzése, csökkentése, elhárítása, a vizek medrének és vízellátási létesítményeknek vízvédelmi célú karbantartása (stb.). A víztársulatokról szóló 2009. évi CXIV. tv. 45. §-a szerint a társulatok – versenyeztetés nélkül – jogosultak az önkormányzati tulajdonú vizekre az önkormányzatokkal a tv. 41. § (1) bekezdésében meghatározott hozzájárulást is tartalmazó üzemeltetési szerződést kötni. A Társulat az érdekeltségi területéhez tartozó közcélú művek jegyzékét a 7/2010. (III.25.) sz. küldöttgyűlési határozatával elfogadta.

3) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzat – mint Tulajdonos – ezen szerződés 2. pontjában rögzített feladatairól a szerződés 1. pontjában rögzített ingatlanok tekintetében az e célra 2000. évben létrehozott Gödöllő-Vác Térségi Környezetvédelmi Beruházó és Szolgáltató Vízgazdálkodási Társulat útján gondoskodik. A Társulathoz a Tulajdonos a Társulat alapszabálya szerint egyben tagja is.

4) Tulajdonos tulajdonát képező, a szerződés 1. pontjában körülírt ingatlanok a Gombás patak megnevezésű 0+147 – 1+724 km szelvényei között és a Felső Gombás patak 0+150 – 4+000 km szelvényei között helyezkednek el.

5) Tulajdonos a Társulat üzemeltetésébe adja, Társulat pedig üzemeltetésbe veszi a szerződés 4. pontjában megjelölt patak(ok) fenti km szelvények között elhelyezkedő szakaszát és ezen szakaszok tekintetében ellátja a vízkárelhárítási feladatokat, illetve elvégzi a jogszabályokban előírt közcélú vízgazdálkodási feladatokat (iszap kitermelés, cserjeirtás, nád- és gazkaszálás, hulladék eltávolítás stb.)

6) Társulat fentiekben túl vállalja, hogy nevezett ingatlanokon a helyi vízkárvédelmi rekonstrukciós feladatokat a mindenkori pályázati lehetőségek szerint elvégzi.

7) Ezen üzemeltetési feladatok ellenértékeként Tulajdonos a Társulat részére önkormányzati hozzájárulást fizet, amelynek összegét a küldöttgyűlés határozatával állapítja meg. A hozzájárulás mértékének évenkénti megállapításához a Társulat évente elkészíti az üzemeltetésbe vett

vízfolyás/vízilétesítmény tárgyévi üzemelési, fenntartási, fejlesztési munkáinak pénzügyi és műszaki terveit és azt a tárgyévet megelőző év december 31. napjáig átadja a Tulajdonos képviselőjének.

8) A Tulajdonos a Társulattól megkapott tervezet alapján a tárgyévi költségvetésébe az önkormányzati hozzájárulás összegét beállítja. Amennyiben a Tulajdonos a Társulat tervezetében szereplő hozzájárulás mértékénél kevesebb forrást tud biztosítani, Szerződő felek közösen megállapítják a csökkentett összegű önkormányzati hozzájárulás műszaki tartalmát azzal, hogy a csökkentett összegű önkormányzati hozzájárulás nem lehet kevesebb, mint a Társulat Alapszabályában meghatározott, a belterület után fizetendő önkormányzati hozzájárulás mértéke.

9) Az Önkormányzati hozzájárulás mértékét a Társulat Alapszabálya szerint a Küldöttgyűlés határozza meg, amely összeget a Tulajdonos két egyenlő részletben átutalással köteles kiegyenlíteni a Társulat OTP Zrt-nél vezetett 11742104-20037192 számú számlájára olyan módon, hogy az első részletet minden év március hó 31. napjáig, míg a második részletet minden év szeptember hó 30. napjáig egyenlíti ki. Szerződő felek a Társulati alapszabály 17.2. pontjában foglaltakra tekintettel rögzítik, hogy ezen önkormányzati hozzájárulás mértéke a belterületi földterületek összessége után fizetendő.

Szerződő felek a társulati alapszabály 17.3. pontjában foglaltakra tekintettel rögzítik azt is, hogy a Tulajdonos a Társulat küldöttgyűlési határozatával évente megállapított hozzájárulást külön szerződésmódosítás nélkül is köteles a Társulat részére megfizetni a küldöttgyűlés által megállapítottak szerint.

Amennyiben a Társulat és a Tulajdonos többlet munkálatok elvégzésében állapodnak meg, annak ellenértékét a külön megállapodásban foglaltak szerint és külön számla alapján köteles a Tulajdonos a Társulat részére kiegyenlíteni.

10) Szerződő felek az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa törvény) 85. § (6) bb) pontjában foglaltak alapján megállapodnak abban, hogy a szerződésben rögzített művek üzemeltetését, karbantartását az együttműködő közösség a Gödöllő-Vác Térségi Környezetvédelmi, Beruházó és Szolgáltató Vízgazdálkodási Társulat végzi, tagja Vác Város Önkormányzata részére, amely egyúttal a Társulat tagja. Szerződő felek megállapítják, hogy a Társulat által az Önkormányzat részére nyújtott szolgáltatás igénybevétele az Önkormányzat adóalanyságon kívüli tevékenysége érdekében történik, amelyhez kapcsolódóan az Önkormányzatnak adólevonási joga nem áll fenn (Áfa törvény 85. § (1) pb) pont). Szerződő felek rögzítik, hogy az Áfa törvény 85. § (1) bekezdés p) pontján alapuló adómentesség alkalmazása érdekében a Társulatnak bejelentési kötelezettsége áll fenn az állami adóhatóság felé, továbbá rögzítik azt is, hogy az együttműködő közösség adóhatósági bejegyzéséhez nyilatkoznak arról, hogy a Társulat és az Önkormányzat teljesítik az Áfa törvényben előírt rendelkezéseket a nyilvántartás vezetési kötelezettség valamint az egyetemleges felelősségvállalás tekintetében.

11) A Tulajdonos jóváhagyásával végzett, előre nem tervezhető vízkárvédelmi tevékenységét a Tulajdonos költségére utólagos elszámolással a Társulat szükség szerint elvégzi.

12) Szerződő felek az üzemeltetési szerződést határozatlan időtartamra kötik. Jelen szerződést bármely fél a másik fél felé tett írásbeli nyilatkozatával 90 napos határidővel a tárgyévi utolsó napjára felmondhatja. A szerződés megszűnik, ha a Társulat bármely okból megszűnik.

13) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az általuk korábban megkötött, a Felső-Gombás-patak megjelölésű ingatlan üzemeltetése tárgyú üzemeltetési szerződés jelen szerződés hatályba lépésének napján megszűnik.

14) A szerződés azonnali hatállyal felmondható, ha jelen szerződésben foglalt kötelezettségét Tulajdonos, vagy Üzemeltető súlyosan megszegi. Az azonnali hatályú felmondás közlését megelőzően Szerződő felek kötelesek a szerződésszegő magatartásra a másik felet írásban figyelmeztetni és a

szerződésszerű teljesítés helyreállításához megfelelő póthatáridőt biztosítani. Amennyiben a póthatáridő is eredménytelenül telik el, a szerződés azonnali hatályú felmondásának van helye.

15) Szerződő felek kijelentik, hogy jogképesek, így a szerződés megkötésének jogi akadályja nincsen.

16) Szerződő felek megállapodnak abban, hogy e szerződéssel kapcsolatban a kapcsolattartásra kijelölt személy:

- Tulajdonos részéről: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester

- Üzemeltető részéről: Óvári László igazgató

17) Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. szabályait, valamint a vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályokat és a Társulat alapszabályában foglaltakat tartják irányadónak.

Szerződő Felek rögzítik, hogy közöttük e tárgyban korábban létrejött megállapodás a jelen szerződés aláírásával hatályát veszti.

Jelen 16 pontból álló szerződést a Felek képviselői elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag 5 eredeti példányban aláírták azzal, hogy a jelen szerződés aláírására Megrendelő képviselője a/20.... (.....) sz. KT határozat alapján felhatalmazással rendelkezik.

Szódliget, 20.hónap

Vác, 20.hónap

**Gödöllő-Vác Térségi Környezetvédelmi,
Beruházó és Szolgáltató Vízgazdálkodási
Társulat képviseletében
Óvári László igazgató
Társulat**

**Vác Város Önkormányzat
képviseletében
Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester
Tulajdonos**

Ellenjegyezték:

Vác Város Jegyzője

PMH Jogi Osztály

PMH Pénzügyi és Adó Osztály

PMH Műszaki Osztály- Főmérnöki Iroda

.....
.....
.....
.....



Vác Város Önkormányzat
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

K I V O N A T
a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
2021. november 10-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Gödöllő-Vác Térségi Környezetvédelmi, Beruházó és Szolgáltató Vízgazdálkodási Társulattal üzemeltetési szerződés megkötése a Gombás-patak és a Felső-Gombás-patak tekintetében

157/2021.(XI.10.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Vác Város Önkormányzat és a Gödöllő-Vác Térségi Környezetvédelmi, Beruházó és Szolgáltató Vízgazdálkodási Társulat között a Gombás-patak 0+147 – 1+724 km szelvényei közötti szakasza, valamint a Felső-Gombás-patak 0+150 – 4+000 km szelvényei közötti szakasza tekintetében kötendő üzemeltetési szerződés tervezetét a melléklet szerinti tartalommal, valamint javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a polgármestert a szerződés, valamint a szerződés technikai módosításainak aláírására.

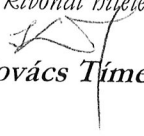
Határidő: 2021. nov. KT ülés

Felelős: Polgármester

K.m.f.

Molnár Nándor s.k.
bizottság elnök

A kivonat hitelesül:


Kovács Tímea



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e