



Váci Polgármesteri Hivatal
Műszaki Osztály – Főmérnöki Iroda

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület
2022. év július hónap 20. napi ülésére

Szám: 12/171-2/2022.
Tárgy: Invitech ICT Services Kft. kérelme optikai kábel lefektetése miatt tulajdonosi/kezelői hozzájárulás megadásához
Melléklet: nyilatkozat, építési helyszínrajz, nem hiteles tulajdonlap, hálózatépítés leírása, GVB határozat
Előterjesztő: Szabó László osztályvezető
Készítette: Kovacsics József műszaki ügyintéző
Előadó: -
Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem: 7 oldal
Bizottsági tárgyalások: -
Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi véleményezésre bemutatva Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta
Jogi osztály ov.

Törvényességi észrevétel: dr. Zsido Szilvia Jegyző

Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

Véleményezésre megkapta: Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester



V á c a D u n n a k a n y a r s z í v e

Tisztelt Polgármester Asszony! Tisztelt Képviselő-testület!

A Stentor-Mi Kft. tervezi az Invitech ICT Services Kft-nek a Vác, Zrínyi Miklós utca 41/A számú ingatlan optikai ellátását. A 2560/11 hrsz.-ot is érinti a fejlesztés, mely a Magyar Állam tulajdonában van, vagyongazdálkodója azonban Vác Város Önkormányzata. A tervek alapján a Zrínyi Miklós utcából a kerítés alatt a zöld sávban menne a nyomvonal és a betonút előtt a föld alatt megszakító szekrényt építenek ki. A munkákat érintő rész nem közterület, ezért az Invitech IST Services Kft. a csatolt nyilatkozatban a tulajdonos / vagyongazdálkodó hozzájárulását kéri, hogy kiépíthessék az optikai hálózatot. A Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság is megtárgyalta a kérelmet és javasolja a polgármesternek, hogy írja alá a nyilatkozatot.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Vác, 2022. június 29.

Tisztelettel:



Szabó László
osztályvezető

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Invitech ICT Services Kft. részére vagyongazdálkodói hozzájárulást kiadja a Vác, Zrínyi u. 41/A (2560/11 hrsz.) szám alatti ingatlanra és felhatalmazza a polgármestert, hogy a melléklet szerinti tartalommal a nyilatkozatot aláírja, hogy a tervekben szereplő helyen az optikai kábelt és a föld alatt megszakító szekrényt kiépíthessék.

Határidő: azonnal

Felelős: Műszaki Osztály vezetője



Nagycsaládosok Országos Egyesülete Díj 2019
Az Év Felelős Foglalkoztatója 2018
Tebetségbarát Önkormányzat 2018
Befogadó magyar település 2016
A Hódmezővásárhelyi Díj 2015
Családbarát Munkahely 2015-2016-2017-2018-2019



Raoul Wallenberg-díj 2015
Kerékpárosbarát Település 2014-2015-2016
Hild János-díj 2014
Idősbartó Önkormányzat 2013-2019
Kultúra Magyar Városa 2010
A Nemzet Sportvárosa 2003

Vác Város Önkormányzat
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

KIVONAT
a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
2022. július 13.-án megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből

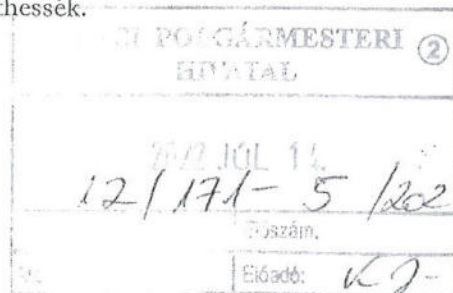
Tárgy: Invitech ICT Services Kft. kérelme

321/2022.(VII.13.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Invitech ICT Services Kft. részére vagyonkezelői hozzájárulást adjon, továbbá hatalmazza fel a polgármestert a melléklet szerinti nyilatkozat aláírására, hogy a tervekben szereplő Vác, Zrínyi Miklós u. 41/A számú ingatlannál (2560/11 hrsz.) az optikai kábelt és a föld alatt megszakító szekrényt kiépíthessék.

Határidő: 2022. július 20.-i képviselő-testületi ülés

Felcél: Műszaki Osztály vezetője

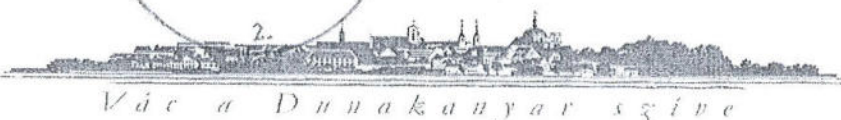


K.m.f.

Molnár Nándor s.k.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

Kovács Tímea



NYILATKOZAT

Alulírott: Matkovich Ilona Zsuzsanna (képviselő neve)
Vác Város Önkormányzat (cégnév)
2600 Vác, Március 15. tér 11. (székhely)

képviseletében eljárva kijelentem, hogy a(z) **2600 Vác, Zrínyi Miklós utca 41/A. 2560/11** helyrajzi számú, 1/1 tulajdoni hányadú ingatlanra vonatkozóan az **Invitech ICT Services Kft.** (mint elektronikus hírközlési szolgáltatások nyújtására jogosult gazdasági társaság) által létesíteni kívánt hírközlési építmény nyomvonaltervét megismertem. **(Csatolt: ST-08201 számú építési rajzon)** A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság (a továbbiakban: NMHH) építési engedélyének kiadásához a tulajdonosi/kezelői hozzájárulásomat

megadom.

Amennyiben az Invitech ICT Services Kft. az NMHH jogerős építési engedélyét a fenti nyomvonalra vonatkozóan megkapja, úgy ezt követően a hírközlési létesítmény megvalósulásához

feltétel nélkül hozzájárulok / a következő feltételek mellett járulok hozzá.*

A kivitelezés megkezdése előtt burkolatbontási hozzájárulást kell kérni.
Kérelemre indult burkolatbontást a téli ütiüzem ideje alatt
(november 15. - március 15.) csak évi kétszer indult esetben lehet
engedélyezni. A felbontott területet tömörítke fel helyreállítani;
kompozittal megkötönni, majd fümmaggal bevetetni.

Kelt: Vác (helység) 2022 (év) március (hónap) 22. (nap)

tulajdonos cégszerű aláírása (B)

4.2. Előzmények

A Invitech INT Services Kft. megbízást adott a Stentor-MI Kft. részére, hogy Vác Lemez Telenor site (PE-0497) bázisállomásaihoz nagysebességű mobilhálózat kiépítése céljából optikai ellátást tervezzen jelen projektben.

4.3. Tervezési alapadatok, irányelvek

A tervet az Invitech ICT Services Kft. által szolgáltatott adatok alapján, a kapott adatszolgáltatások felhasználásával, az Invitech ICT Services Kft. tervezési irányelvei alapján készítettük el.

4.4. Kivitelezési feladatok leírása

4.4.1. Hálózatépítések

A Zrínyi Miklós utca 41/A előtt található az Invitech meglévő A1-1R/29 megszakító szekrénye. Ebből a meglévő megszakítóból 2db LPE40 védőcsövet kell indítani az aszfalt járda melletti zöld területen a telephely gépkocsi bejárájának irányába kb. 44 méter hosszban. Itt a tervezett alépitmény balra fordul, majd az aszfalt járda és a kerítés alatt be kell vezetni azt az iparterületre. Az iparterületen belül a zöldsávban a beton út előtt egy új K1-001 földalatti megszakító szekrényt kell építeni. Az új megszakítótól a 2db LPE40 védőcsövet a szervízutat félpályás útvágással keresztezve tovább kell vezetni a szervízúttal párhuzamosan a tároló épületig. A tárolóépületet megkerülve a tervezett alépitmény tovább halad a Telenor kültéri kabinet irányába. A kültéri kabinet előtt a csarnoképület sarkánál egy új K1-002 szekrényt kell elhelyezni. Az új K1-002 aknából a 2db LPE40 alépitményt tovább kell építeni a Telenor kültéri kabinet fém tartószerkezetének beton alapjáig, ahol a védőcsöveket a betonlapra fel kell forgatni. Innen a védőcsöveket a fém tartószerkezet alá erősítve kell tovább vezetni a Telenor tulajdonú kültéri kabinetéig.

A K1-001 és a K1-002 megszakító szekrény között PE-T110 védelmet kell alkalmazni az iparterületen belüli gépkocsi és teherforgalom miatt. Az alépitmény fektetési mélysége ezen a szakaszon 1 méter.

4.4.2. Végponti építések, kábelkifejtések, hálózatvégződések

A Zrínyi Mihály utca 41/A előtt található meglévő A1-1R/029 megszakító szekrényben található az Invitech meglévő kötése. Ebből a kötésből kell kiépíteni a tervezett Fve 2x12B optikai kábelt az újonnan kivitelezett 2db LPE40 védőcsöveken, illetve az újonnan megépített K1 aknákon keresztül a Telenor meglévő kültéri kabinetéig. A tervezett kábelt a meglévő keretben új ODF-en kell végződtetni, a keret előtt 10 méter kábeltartalékot kell képezni. Az új kábel 1. pásmáját kell kifejtetni az új rendező 1-12 pozíciójára.

Az elhaladó törzskábelben a kötendő szájakat a kivitelezés során pontosítani szükséges.

A kivitelezés befejezésével az optikai kábel nyomvonalával érintett tömítéseket, megbontásokat az Invitech kivitelezőjének helyre kell állítani!. A kábelt minden hozzáférési pontnál névtáblázni kell.

4.5. Építés során figyelembe veendő

4.5.1. Általános előírások

- A területen a csak óvatos kézi földmunka végezhető szakfelügyelet biztosítása mellett!
- A védőcsövek tervezett fektetési mélysége 0,6-1m, az útkeresztezéseknél, a parkolók alatt 1m mélységbe terveztük.
- Az 1,0m mély illetve az azt meghaladó munkaárkot dúcolni kell!
- A zavartalan gyalogos- és gépjárműforgalmat az építés ideje alatt is biztosítani szükséges!
- A kivitelező az újonnan épült nyomvonal szakaszról az e-közmű rendeletben előírt módszerrel, pontossággal és tartalommal készült geodéziai bemérési dokumentációt köteles átadni a Beruházónak.

4.5.2. Közművek megközelítése

- A kutatóárkokat óvatos földmunkával kell elkészíteni!

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
VÁC 2600 Káptalan u. 1-3.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/S966/2022

2022.01.26

VÁC

Szektor : 16

Belterület 2560/11 helyrajzi szám

2600-VÁC Zrínyi Miklós utca 41/A.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

mín.o

terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
		ha m2	k.fill

Kivett udvar és üzemi épület

0

2378

0.00

2. bejegyző határozat: 36266/2002.04.11

Terheli a VÁC Belterület 2560/9 HRSZ-t illető Vízelvezetési szolgalmi jog

3. bejegyző határozat: 37434/2006.05.12

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalombahelyezésével.

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 48061/2/2012.12.01

jogcím: jogutódlás

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: - - - - -

A tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az állami vagyon felügyeletéért felelős miniszter a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt útján gyakorolja.

5. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 46635/2014.12.19

jogcím: jogutódlás

jogállás: vagyonkezelő

név: VÁC VÁROS ÖNKORMÁNYZAT

cím: 2600 VÁC Március 15. tér 11.

törzsszám: 15731302

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 37121/1995.06.16

Önálló szöveges bejegyzés egyéb szolgalmi jog az okiratban foglaltak szerint.

3. bejegyző határozat, érkezési idő: 36266/2002.04.11

Önálló szöveges bejegyzés vízvezetési szolgalmi jog a 2560/11 helyrajzi számú földrészlet 125 m2 területére a 2560/9 helyrajzi számú földrészlet mindenkori tulajdonosát illeti meg.

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

