



Váci Polgármesteri Hivatal
Műszaki Osztály – Főmérnöki Iroda

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület
2022. év szeptember 21. napi ülésére

Szám: 12/755-3/2022.
Tárgy: Közlekedési célú ingatlanok ingyenes tulajdonba adása (hrsz. 683, 686, 696, 1830/10, 1830/13, 1830/15, 1830/16, 1830/18, 1833/2)
Melléklet: helyszínrajz (9 lap)
GVB döntés (1 lap)
Előterjesztő: Szabó László osztályvezető
Készítette: dr. Bencze Ildikó jogi referens
Előadó:
Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem: 13 oldal
Bizottsági tárgyalások: GVB tárgyalta 2022. szeptember 14-én
Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
minősített többség (Mötv. 50. § és 42. § 16.)

Törvényességi véleményezésre bemutatva: Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta
Jogi osztály osztályvezető

Törvényességi észrevétel: dr. Zsidel Szilvia
jegyző

.....

Nincs / az alábbi:

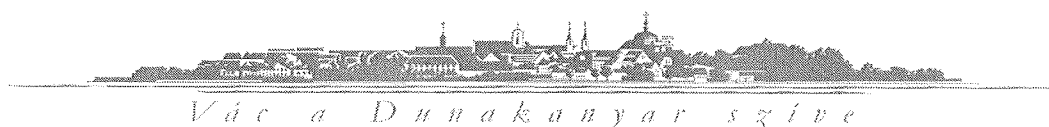
.....

Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető / h.

.....

Véleményezésre megkapta: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester

.....



Tisztelt Polgármester Asszony! Tisztelt Képviselő-testület!

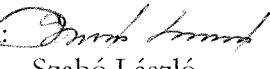
A Maradványvagyon-hasznosító Zrt. (a továbbiakban MVH Zrt.) levélben kereste meg Vác Város Önkormányzatát Vác közigazgatási területén található egyes közlekedési célú ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adása kapcsán. A Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-a és az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/O § (1) bekezdés a) pontja alapján a kivezetésre szánt állami vagyon tulajdonjogát az MVH Zrt. ingyenesen átruházhatja helyi önkormányzat javára.

Az átvételre felajánlott 14 közlekedési célú ingatlan közül a tárgyban szereplő 683, 686, 696, 1830/10, 1830/13, 1830/15, 1830/16, 1830/18, 1833/2 helyrajzi számú, 9 darab ingatlan átvétele célszerű és szakmailag javasolt önkormányzati átvételre.

Az átvenni kívánt ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó kérelemhez csatolni szükséges a Képviselő-testület határozatát, amely az állami vagyon igényléséről hozott döntést tartalmazza.

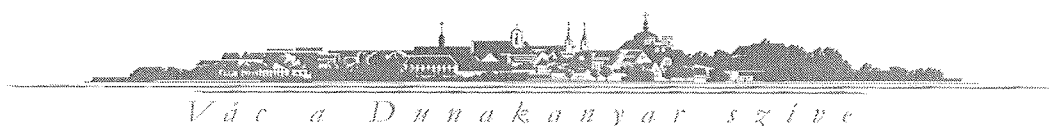
Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, a határozati javaslat elfogadására.

Vác, 2022. szeptember 13.

Tisztelettel: 
Szabó László
osztályvezető

Határozati javaslat

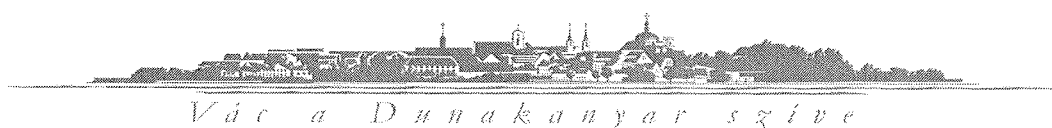
1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/O. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a Maradványvagyon-hasznosító Zrt.-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Vác, belterület 683, 686, 696 helyrajzi számon felvett kivett saját használatú út és a Vác, belterület 1830/10, 1830/13, 1830/15, 1830/16, 1830/18, 1833/2 helyrajzi számon felvett kivett járda megnevezésű ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.
2. Az ingatlanokat az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és „a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása” célra kívánja felhasználni, mely területek jelenleg is járműforgalmi és gyalogos közlekedési célt szolgálnak.



3. Vác Város Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának, ingóság elszállításának költségét – megtérítését.
4. Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Vác, belterület 683, 686, 696 helyrajzi számon felvett kivett saját használatú út és a Vác, belterület 1830/10, 1830/13, 1830/15, 1830/16, 1830/18, 1833/2 helyrajzi számon felvett kivett járda megnevezésű ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.
6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Vác, belterület 683, 686, 696 helyrajzi számon felvett kivett saját használatú út és a Vác, belterület 1830/10, 1830/13, 1830/15, 1830/16, 1830/18, 1833/2 helyrajzi számon felvett kivett járda megnevezésű ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: folyamatos

Felelős: Műszaki Osztály vezetője



Nagyeszaladosok Országos Egyesülete Díj 2019
Az Év Felelős Foglalkoztatója 2018
Tebetségbarát Önkormányzat 2018
Befogadó magyar település 2016
A Hónap Városáért Díj 2015
Családbarát Munkahely 2015-2016-2017-2018-2019



Vác Város Önkormányzat
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

Raoul Wallenberg-díj 2015
Kerekékpárosbarát Település 2014-2015-2016
Hild János-díj 2014
Idősbartó Önkormányzat 2013-2019
Kultúra Magyar Városa 2010
A Nemzet Sportvárosa 2003

VÁCI POLGÁRMESTERI HIVATAL ②	
2022. SZEPTEMBER 16.	
121755-4/2022	
Szám:	Előszám:
Melléklet:	Előadó: dr. B. J.

K I V O N A T
a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
2022. szeptember 15.-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyvéből

Tárgy: Közlekedési célú ingatlanok ingyenes tulajdonba adása

388/2022.(IX.15.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága támogatja, és javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az alábbi tartalmú határozati javaslatot fogadja el.

1.Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 42/O. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a Maradványvagyon-hasznosító Zrt-nél kezdeményezi és kérelmezi a Magyar Állam tulajdonában lévő Vác, belterület 683, 686, 696 helyrajzi számon felvett kivett saját használatú út és a Vác, belterület 1830/10, 1830/13, 1830/15, 1830/16, 1830/18, 1833/2 helyrajzi számon felvett kivett járda megnevezésű ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadának ingyenes önkormányzati tulajdonba adását.

2.Az ingatlanokat az Önkormányzat a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési feladatainak ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni és „a helyi közutak és tartozékainak kialakítása és fenntartása, közparkok és egyéb közterületek kialakítása és fenntartása” célra kívánja felhasználni, mely területek jelenleg is járműforgalmi és gyalogos közlekedési célt szolgálnak.

3.Vác Város Önkormányzat vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának, ingóság elszállításának költségét – megtérítését.

4.Az igényelt ingatlan nem áll (örökségvédelmi / természetvédelmi / helyi / Natura 2000) védettség alatt.



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e

Nagysaládosok Országos Egyesülete Díj 2019
Az Év Felelős Foglalkoztatója 2018
Tehetségbarát Önkormányzat 2018
Befogadó magyar település 2016
A Holnap Városáért Díj 2015
Családbarát Munkahely 2015-2016-2017-2018-2019



Raoul Wallenberg-díj 2015
Kerékpárosbarát Település 2014-2015-2016
Hild János-díj 2014
Idősbarát Önkormányzat 2013-2019
Kultúra Magyar Városa 2010
A Nemzet Sportvárosa 2003

Vác Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

5.A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Vác, belterület 683, 686, 696 helyrajzi számon felvett kivett saját használatú út és a Vác, belterület 1830/10, 1830/13, 1830/15, 1830/16, 1830/18, 1833/2 helyrajzi számon felvett kivett járda megnevezésű ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során az MVH Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon, és valamennyi nyilatkozatot megtegyen.

6.A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Vác, belterület 683, 686, 696 helyrajzi számon felvett kivett saját használatú út és a Vác, belterület 1830/10, 1830/13, 1830/15, 1830/16, 1830/18, 1833/2 helyrajzi számon felvett kivett járda megnevezésű ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adására vonatkozó megállapodást aláírja.

Határidő: 2022. szeptember 21.-i képviselő-testületi ülés

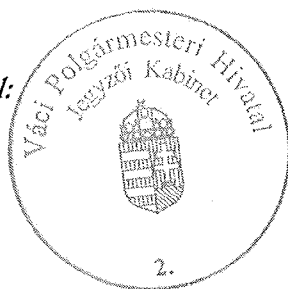
Felelős: Műszaki Osztály vezető

K.m.f.

Molnár Nándor s.k.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelélül:


Kovács Tímea



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e



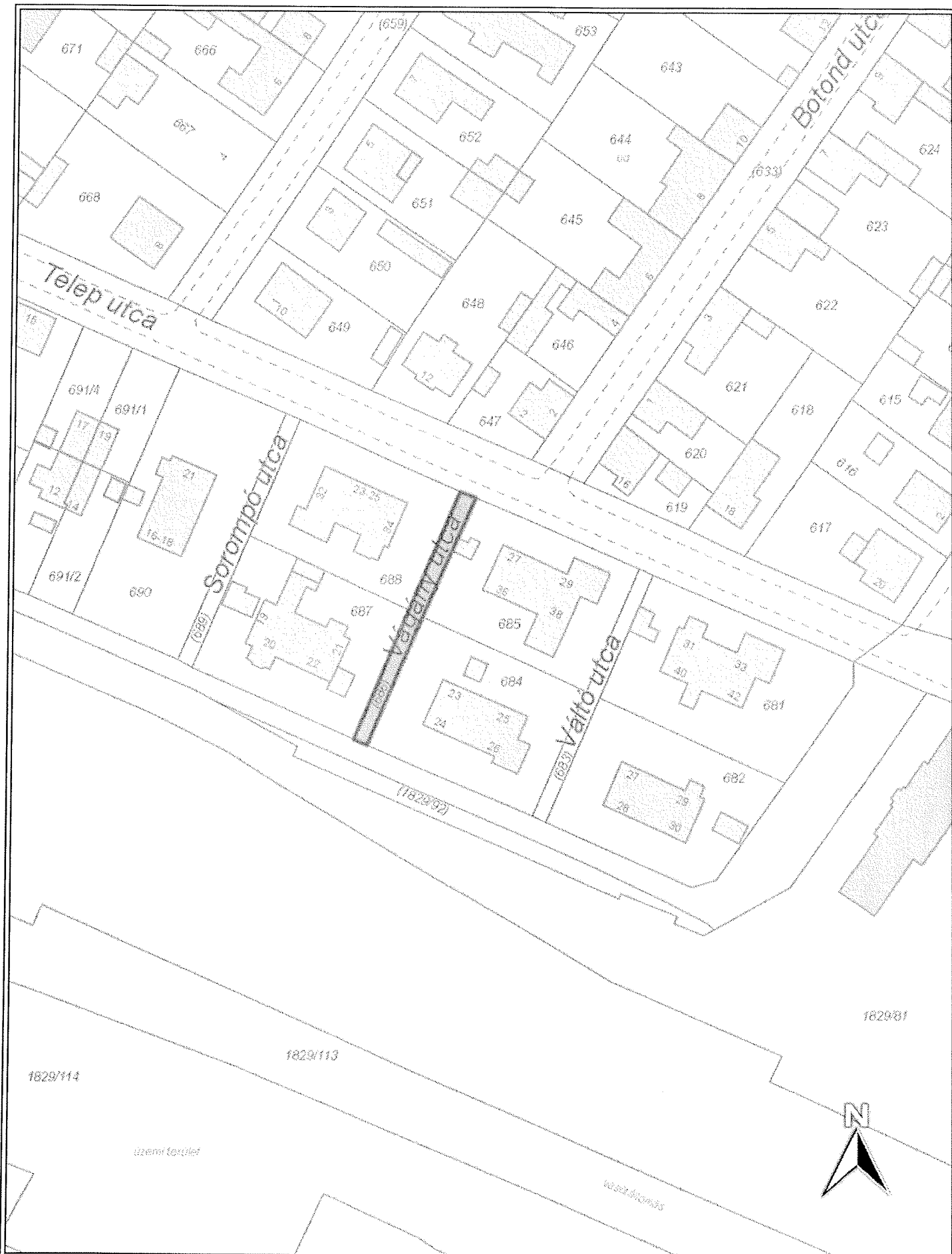
RUDAS X KARIG

683

20 m
70 ft

2022.08.22 08:58:52
Méretarány 1:1000





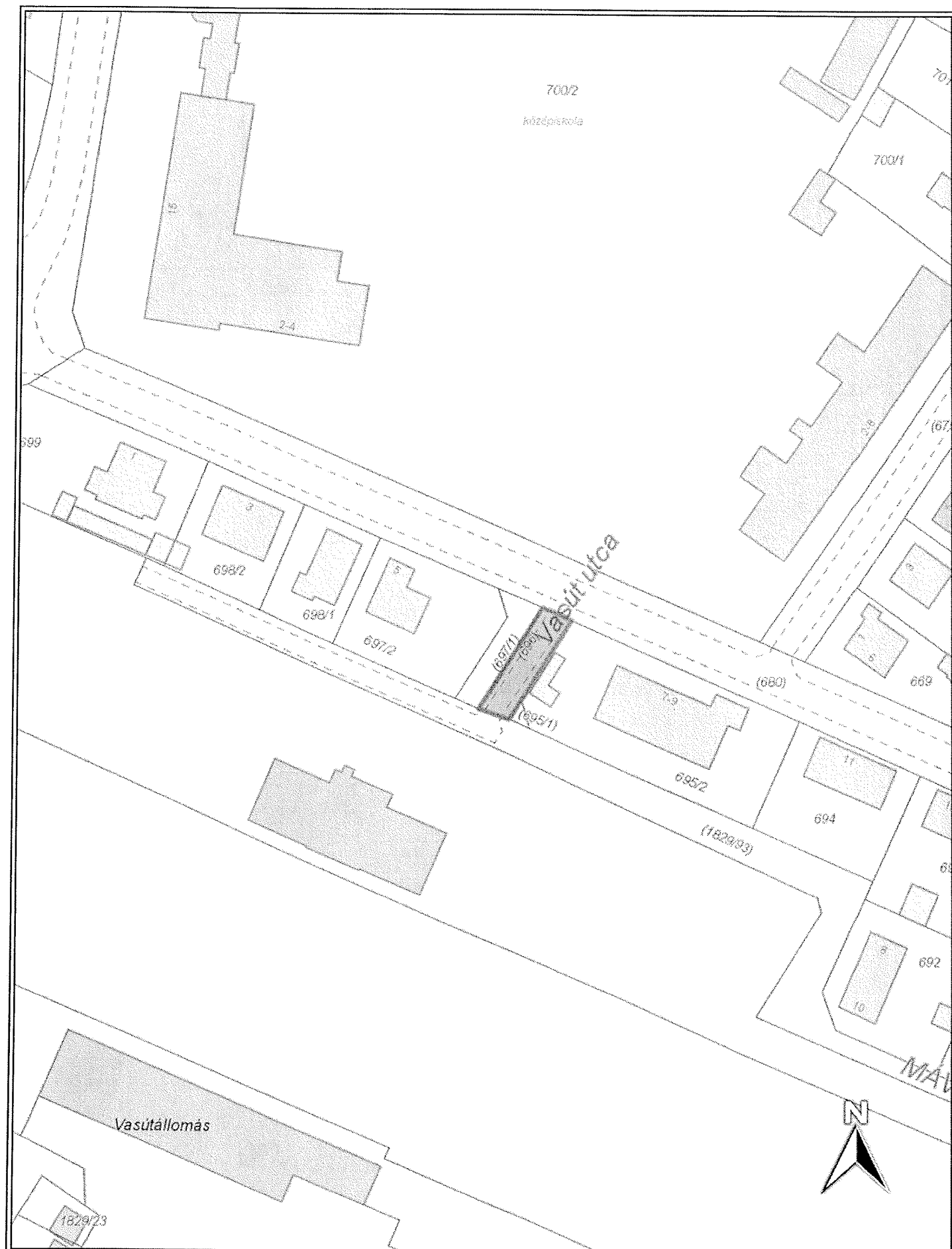
RUDAS  KARIG

686

20 m
70 ft

2022.08.22 08:59:45
Méretarány 1:1000





RUDAS  KARIG

696

20 m
70 ft

2022.08.22 07:53:19
Méretarány 1:1000

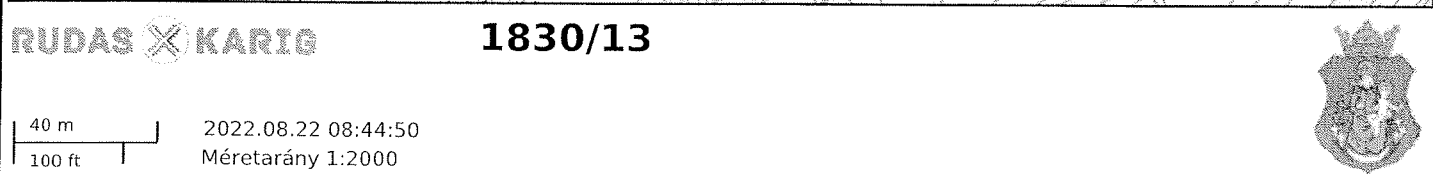




2022.08.22 08:41:57
Méterarány 1:4000



BELVÁROS





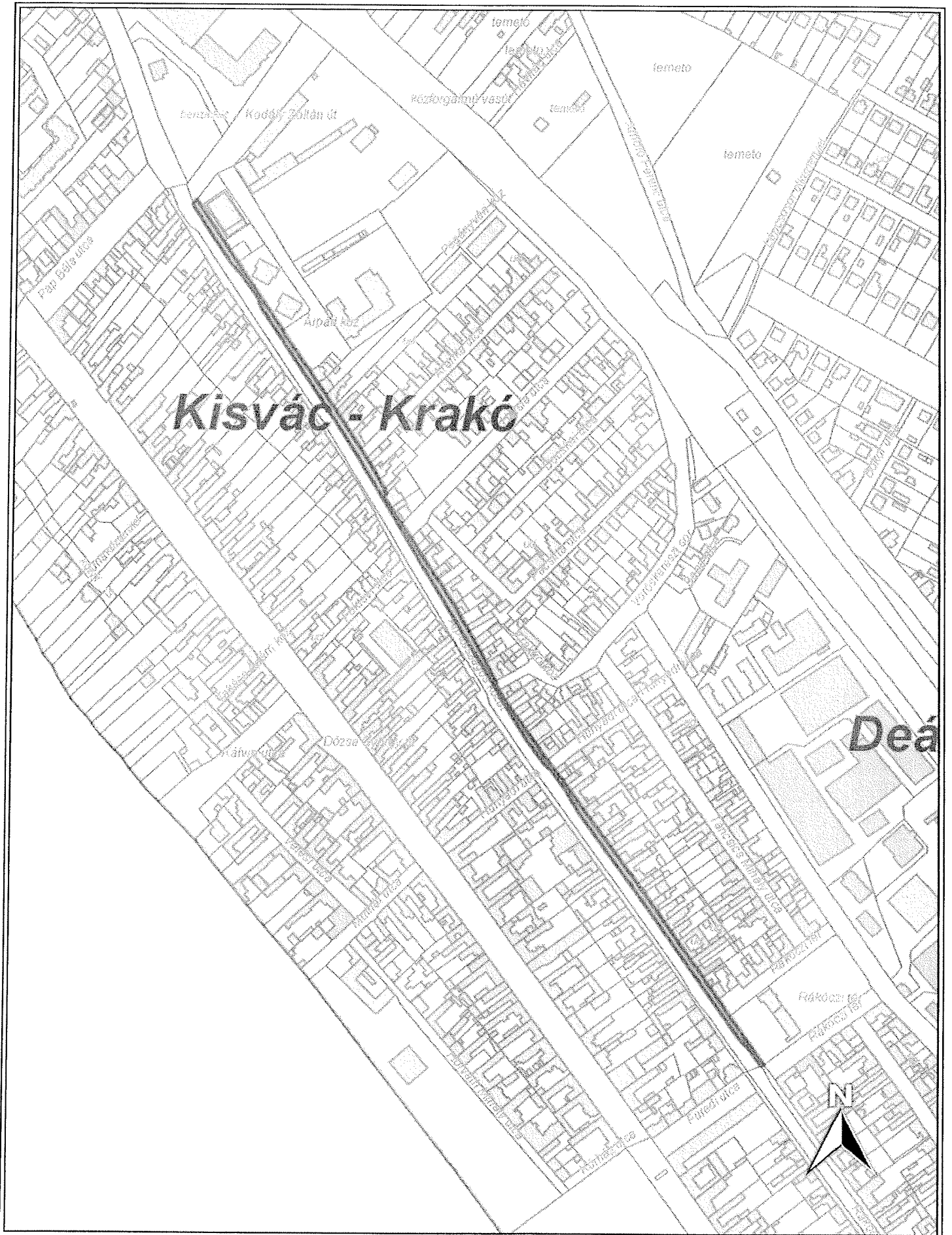
RUDAS X KARIO

1830/15

40 m
100 ft

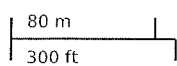
2022.08.22 08:46:19
Mérretarány 1:2000



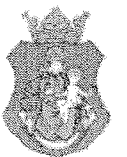


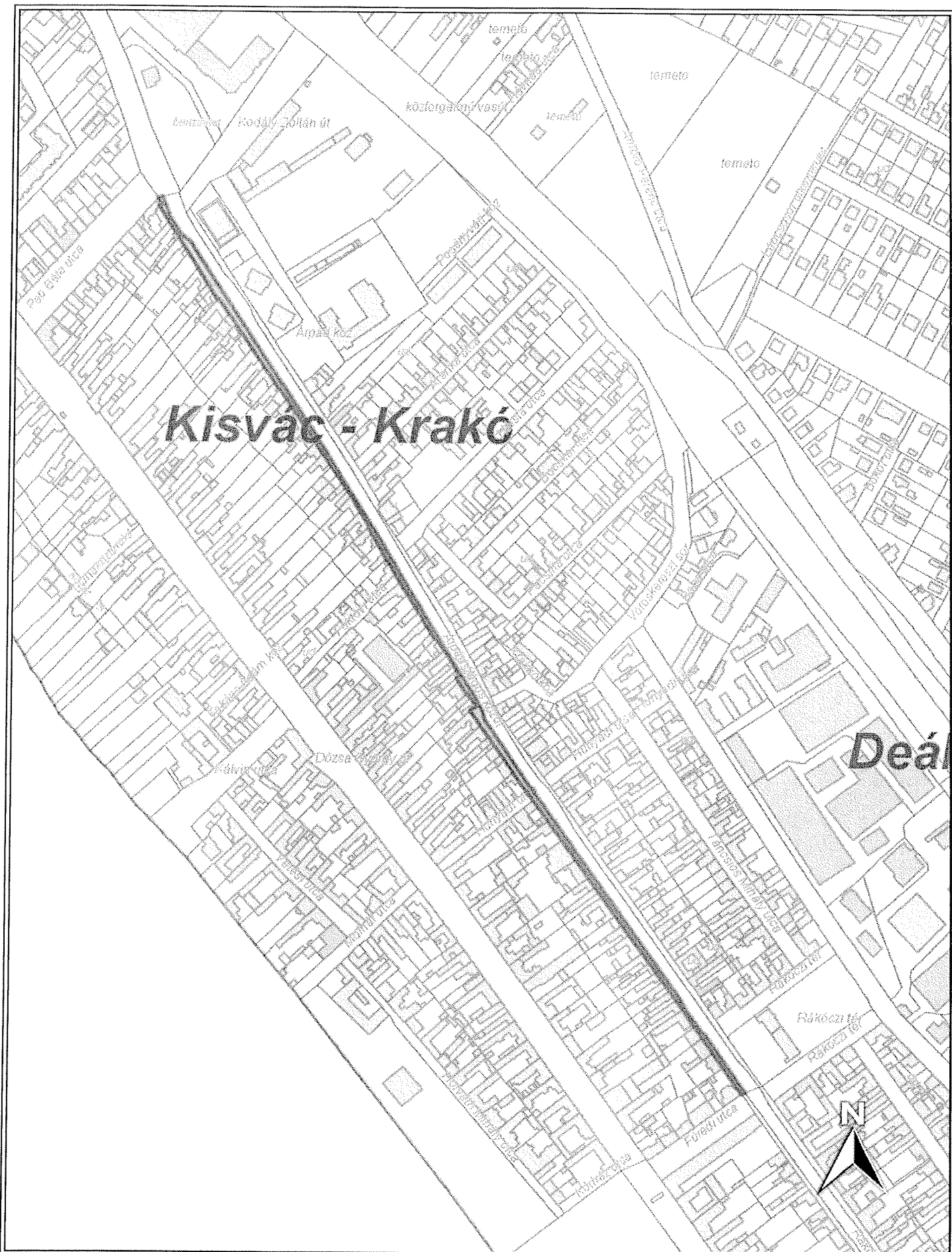
RUDAS X KARIQ

1830/16



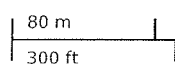
2022.08.22 08:47:39
Méretarány 1:4000





RUDAS X KARIQ

1830/18



2022.08.22 08:48:31
Méretarány 1:4000



