



Váci Polgármesteri Hivatal
Főépítészeti Osztály

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS
Vác Város Polgármestere
2021. év március rendkívüli ülés

Szám: 9/53-8/2021.
Tárgy: Településrendezési eszközök módosítása (javítás): Magyar u. - Rádi út - Vásár u. - Damjanich u. által határolt terület – partnerségi egyeztetés lezárása, egyeztetési dokumentáció elfogadása

Melléklet: 1.melléklet – Partnerségi észrevételek egyeztetése
2.melléklet – Sz-1 javított szabályozási tervlap tervezet (kivonat)
3.melléklet - Tárgyalásos eljárás – partnerségi egyeztetés lezárásához előkészített anyag (elektronikusan)
4.melléklet – Környezeti értékelés szükségességéről beérkezett vélemények

Előterjesztő: Taskovics Andrea mb. főépítész
Készítette: Taskovics Andrea mb. főépítész
Előadó: -

Előzmény/korábbi döntés: 14/2020. (III.18.) PM határozat
187/2020. (XI.19.) KT határozat
132/2021. (III. 17.) KT határozat
71/2020. (XII.15.) önkormányzati rendelet

Terjedelem:13.....oldal

Bizottsági tárgyalások:
Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))

Törvényességi véleményezésre bemutatva: Jegyzői kabinet jogi referense

Törvényességi észrevétel: dr. Zsidel Szilvia jegyző
Nincs / az alábbi:

Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály osztályvezető

Véleményezésre megkapta: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e

Tisztelt Polgármester Asszony!

Rendkívűlség indoklása: A 71/2020. (XII.15.) önkormányzati rendelettel hatályba lépett HÉSZ módosítás a 4397/1 hrsz-ú területet a Vi-14 építési övezetbe sorolta. A 132/2021. (III. 17.) KT határozattal elfogadott partnerségi egyeztetési dokumentáció SZ-1 jelű szabályozási tervlapja azonban tévesen a 4397/1 hrsz-ú területet Vi-g övezetbe sorolta vissza. Ennek javítása indokolja a sürgősséget.

A volt Vágóhíd területe Vác város stratégiai fontosságú, összefüggő fejlesztési területe, melyen a legutóbbi időszakban jelentős ingatlanfejlesztési törekvések váltak érzékelhetővé. A volt Vágóhíd telke jelenleg egyike a város legértékesebb fejlesztési területeinek, a közlekedési hálózatba (Rádi út, 2-es út, M2-es közelsége, vasútállomás) és a város épített szövetébe történő illeszkedése miatt városfejlesztési stratégiai hídfőállás.

A kiemelt fejlesztési, tervezési terület a Magyar utca - Rádi út - Vásár utca - Damjanich utca által határolt tömb a 14/2020. (III. 18.) PM határozat alapján.

A tervezést a Korényi és Társai Építész Kft. (Korényi Kft.) végzi. A területre telepítési tanulmány és beépítési terv készült. Ezt a tervet a 187/2020. (XI. 19.) Kt határozat kiegészítésekkel elfogadta. A partnerségi egyeztetést a 132/2021. (III. 17.) KT határozattal lezártuk. A partnerségi észrevételeket és az arra adott válaszokról készült emlékeztető jelen előterjesztés 1.melléklete.

A partnerségi egyeztetési, véleményezési anyag a jelen előterjesztés 2. melléklete szerinti Sz-1 jelű javított tervlap szerint módosul, egyebekben változatlan. (3.melléklet a teljes dokumentáció)

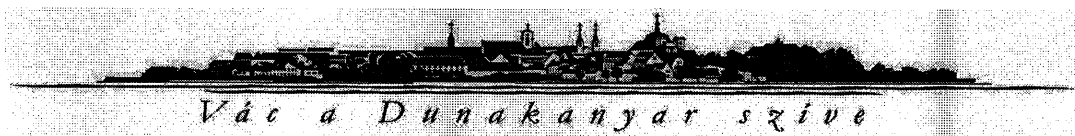
A környezeti értékelés készítésének szükségességével kapcsolatban megkerestük az illetékes államigazgatási szerveket elektronikus úton. A beérkezett vélemények alapján környezeti hatásvizsgálat készítése nem szükséges. (4.melléklet)

A partnerségi egyeztetés lezárását követően, jelen javítással kiegészített véleményezési anyag nyújtható be (3.melléklet) a megyei állami főépítész elé végső véleményezésre, a tárgyalásos eljárás lefolytatására. Az állami főépítész a tárgyaláson készült jegyzőkönyv alapján adja ki a záró szakmai véleményét, mely nélkül településrendezési eszköz módosítása nem fogadható el.

Kérem a Polgármester Asszonyt, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Vác, 2021. március 29.

Taskovics Andrea
mb. főépítész



Határozati javaslat 1.

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 132/2021. (III.17.) KT határozatot visszavonja.

Határozati javaslat 2.

1. Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a **Magyar utca - Rádi út - Vásár utca - Damjanich utca által határolt tömbre** vonatkozó településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetést lezárja, a partnerségi egyeztetési dokumentációt elfogadja.
2. Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a **Magyar utca - Rádi út - Vásár utca - Damjanich utca által határolt tömbre** vonatkozó településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos 1. melléklet szerinti partnerségi észrevételeket és az arra adott válaszokat elfogadja.
3. Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a környezeti értékelés készítésének szükségességéről előzetesen megkeresett államigazgatási szervek beérkezett véleményei alapján környezeti értékelés készítése nem szükséges.
4. Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a végső szakmai véleményezési szakasz tárgyalásos egyeztetési lefolytatását kezdeményezi az állami főépítési hatáskörében eljáró Pest Megyei Kormányhivatalnál.

Határidő: azonnal

Felelős: mb. főépítész, polgármester





Váci Polgármesteri Hivatal Főépítészeti Osztály

Iktatószám: 9/53-2/2021

Hiv. szám:

Előadó: Taskovics Andrea
mb. főépítész

Tel.: (06-27)-513-462

Tárgy: Vác, Északkeleti városkapu
tanulmányterv – partnerségi észrevételek
egyeztetése
Melléklet: -

EMLÉKEZTETŐ

Helyszín: Vác, Városháza, Március 15. tér 11.

Jelen vannak: Nagy Csilla - Korányi és Társai Építészroda Kft.

Taskovics Andrea – Főépítészeti Osztály

Mindszenti-Varga Endre – építész

Zöldi Péter – építész

A Magyar u. – Rádi út – Vásár u. – Damjanich u. által határolt terület telepítési tanulmánya partnerségi egyeztetése során felmerült észrevételek egyeztetése történt, a volt Vágóhid telkére vonatkozóan.

Az alábbi pontokat egyeztetettünk:

1. A közforgalom felőli (Rádi út, Vásár utca) sarkokon lévő tömegek épületmagasságának növelése építésszerűleg, városképileg elfogadható, de a szintterületi mutató emelése nem. A tervezett 1,8 szintterületet nem emeljük meg.
2. A hézagosan zárt sorú beépítés lehetőséget ad a homlokzati síkok tagolására, de a kötelező építési vonalat meg kell határozni annak érdekében, hogy a különböző ütemekben megvalósuló épületek azonos síkban maradjanak. A pirossal jelölt kötelező építési vonal befordulását azonban nem szükséges megadni, hogy több szabadság maradjon az épületek hosszának megállapításakor. Azonban ezzel párhuzamosan meg kell határozni azt a legkisebb „hézag-szélességet”, ami az épülettömbök között maradhat (~12m).
3. A mélygarázsok elérésének kérdése a közlekedéstervezővel egyeztetendő. Javasolt az épületek között egy közös lehajtó építése, de ennek tulajdonjogi, kiépítési, karbantartási kérdései tisztázandók. A tervet nem zárja annak lehetőségét, hogy az épületen belül legyen a lejtás megoldva a mélygarázsba.
4. A terepszint alatti beépítettség növelhető.
5. A belső önálló zöldterület (Ln-4-Z) üzemeltetésének kérdése: Városépítészeti szempontból támogatható az a javaslat, hogy a zöldterület egy része alatt önálló mélygarázs jöjjön létre, az alábbi feltételek előírása mellett:
 - a mélygarázs lehajtó a telektömb szélén haladó magánútról legyen megközelíthető,
 - a zöldfelület felszínén, és a teljes tömb belső udvarán gépkocsi tároló nem alakítható ki
 - a területen vendéglátó funkció is elhelyezhető, minimális beépíthetőséggel
 - a terepszint alatti beépítés legfeljebb 60% legyen, de meg kell vizsgálni, hogy a tervezett tó felülete elhelyezhető maradjon
6. A földszinti kereskedelmi, intézményi funkciókhoz szükséges parkolók elhelyezhetők legyenek a csatlakozó közterületi sávban. Ehhez egy, a település- és közlekedéstervezők



Vác a Dunakanyar szívé

által készített mintakeresztszelvényt kérünk, mely tartalmazza az útfelület, parkolósáv, különböző szegélyek, zöldsáv, járda kialakítását, a telken kívüli területeken – a Rádi út és a Vásár utca érintett szakaszán – természetesen a meglévő állapothoz igazítva. A mintakeresztszelvényt jogszabályi keretek közé foglalva betarthatóvá kell tenni.

7. A telken belül kerítés ne legyen létesíthető.
8. Az épületek településképi egységes megjelenése érdekében a Településképi rendeletben (TKR) egy új TMT-t szükséges bevezetni. Javaslat: Átalakuló területek – Északkeleti városkapu alrész. A tervezőktől néhány soros településképi előírás meghatározást kérünk ehhez. (Tetőhajlásszög, alkalmazható homlokzati és tetőfedési anyagok, korlátok, színezés, nem alkalmazható anyagok, kerítés...) A TKR módosítása a HÉSZ módosításától független, külön eljárási folyamat, melyben a településtervezőktől kapott előíráscsomag alapján az egyeztetést a főépítési osztály végzi.

Az emlékeztetőt összeállította:

Taskovics Andrea mb.főépítész
2021.02.15.



2. sz. melléklet.

Vác-Északkeleti Városkapu, Rádi út - Vásár utca -
Damjanich utca - Magyar utca által határolt terület
Telepítési tanulmányterve

JELMAGYARÁZAT

1. Alaptérképi elemek:

Tervezési terület határa

Telekhatár

Heirajzárszám

Épület

Elbontott épület

Útburkolat

Földhivatali egyéb vonalak

2. Kötelező szabályozási elemek:

2.1 A szabályozási alapelemek:

Tervezési szabályozási vonal

Szabályozási szélesség

Építési övezetek és övezetek határa

Építési övezet	Építési mód	Építési hely	Építési terület	Építési terület	Építési terület
Építési övezet	Építési mód	Építési hely	Építési terület	Építési terület	Építési terület

2.2 A szabályozás másodlagos elemei:

Kötelező telekhatár megszüntető jel

(tervezett közterület esetén)

Kötelező építési vonal

Építési hely

Csak földszinten és terepszint alatt

beépíthető terület

kötelező telekhatár

Elbontható épület

3. Irányadó és tájékoztató elemek:

3.1 Irányadó szabályozási elemek:

Javasolt telekhatár

Javasolt telekhatár megszüntető jel

Közterületek közötti telekhatár

TERVEZŐ: **KORÉNYI ÉS TÁRSAI ÉPÍTÉSZIRODA KFT.**
1124. Budapest, Salmagyi út 15.

SBÁLYOZÁSI TERY

Dátum:
2021. március

SBÁLYOZÁSI ELEMOK

Lépték:
1:2000

Rajzszám:
SZ-1

Készítette:
KORÉNYI ÉS TÁRSAI ÉPÍTÉSZIRODA KFT.

Készítette:
KORÉNYI ÉS TÁRSAI ÉPÍTÉSZIRODA KFT.

Készítette:
KORÉNYI ÉS TÁRSAI ÉPÍTÉSZIRODA KFT.

Készítette:
KORÉNYI ÉS TÁRSAI ÉPÍTÉSZIRODA KFT.

Készítette:
KORÉNYI ÉS TÁRSAI ÉPÍTÉSZIRODA KFT.





ORSZÁGOS VÍZÜGYI
FŐIGAZGATÓSÁG

FŐIGAZGATÓ

Dátum:
2021. 03. 23.

Tárgy: Vác város településrendezési eszközeinek (Magyar utca – Rádi út – Vásár utca – Damjanich utca által határolt terület) módosítása – tájékoztatás környezeti hatáskör hiányáról

Ügyiratszám:
22707-0138/2021

Matkovich Ilona Zsuzsanna asszony
polgármester

Előadó:
Répásné S. Diána

Vác Város Polgármesteri Hivatala
Vác
Március 15. tér 11.
2600

Melléklet:

Tisztelt Polgármester Asszony!

Vác Város Polgármesteri Hivatalának 9/53-6/2021 számú levelében kérte, hogy településrendezési eszközeik módosításához kapcsolódóan nyilatkozzak a környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességéről.

Ismételten tájékoztatom Polgármester Asszonyt, hogy az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. sz. melléklete részletezi a környezet védelméért felelős szerveket, melyek között az Országos Vízügyi Főigazgatóság, mint vízügyi igazgatási szerv nincs feltüntetve, **ezért hatáskör hiányában nem nyilatkozhatok.**

Tisztelettel:

Láng István



Aláíró: Kondor István
Heves Megyei Kormányhivatal
Agrárügyi Főosztály
(2021.03.24. 09:55:43)

**HEVES MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL**

Ügyintéző szervezeti egység:	Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály
Iktatószám:	HE/EO/2446-2/2021.
Ügyintéző:	Kandi József
Telefonszám:	+36 30 370 1537
Hivatkozási szám:	9/53-6/2021.
Ügyintézőjük:	Taskovics Andrea mb. főépítész

Matkovich Ilona polgármester
Vác Város Polgármestere
Vác
Március 15. tér 11.
2600

Tárgy: Vác város településrendezési eszközeinek módosítása.

Tisztelt Matkovich Ilona Polgármester Úrhölgy!

Vác Város 9/53-6/2021.számon megküldött – Magyar utca – Rádi út – Vásár utcs – Damjanich utca által határolt terület beépíthetőségi lehetőségének pontosabb meghatározása az egységes településkép érdekében - településrendezési eszközeinek módosításával szemben az erdészeti hatóság nem emel kifogást, környezeti vizsgálat végzésére erdészeti szempontból nincs szükség.
A tervezett módosítások Országos Erdőállomány Adattárban nyilvántartott erdőtervezett erdőt nem érintenek és erdőgazdálkodási érdeket nem sértenek.

Kelt Egerben az elektronikus tanúsítvány szerint.

Dr. Pajtók Gábor, a Heves Megyei Kormányhivatalt vezető kormány megbízott nevében és megbízásából:

Csendes József
erdészeti osztályvezető

Heves Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály

cím: 3300 Eger, Szövetkezet u. 4. – levelezési cím: 3301 Eger Pf.:41. - telefonszám: +36 (36) 510-570

E-mail: fmeg@heves.gov.hu Honlap: www.kormanyhivatal.hu/hu/heves; <http://nfk.gov.hu>

Döntésről értesül:

1. Vác Város Polgármestere elektronikusan
2. Irattár

Nagycsaládosok Országos Egyesülete Díj 2019
Az Év Felelős Foglalkoztatója 2018
Tehetségbarát Önkormányzat 2018
Befogadó magyar település 2016
A Holnap Városáért Díj 2015
Családbarát Munkahely 2015-2016-2017-2018-2019



Vác Város Polgármestere

Raoul Wallenberg-díj 2015
Kerekpárosbarát Település 2014-2015-2016
Hild János-díj 2014
Idősbarát Önkormányzat 2013-2019
Kultúra Magyar Városa 2010
A Nemzet Sportvárosa 2003

VÁCI POLGÁRMESTERI (17) HIVATAL	
2020. MARCH 24. 9/19-13/2020	
Szám:	Felszám:
Melléklet:	Tárgy: T.A.

Vác város polgármestere
a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló
2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva
a Kormány 40/2020. (III.11.) Kormányrendeletében kihirdetett,
Magyarország egész területére vonatkozó veszélyhelyzetre tekintettel
az alábbi határozatot adja ki

Tárgy: Magyar u. – Rádi út – Vásár u. – Damjanich u. által határolt területen területhatárolás változtatása

**14/2020.(III.18.) sz. Polgármesteri
határozat**

A hatályos településrendezési eszközök módosítását elindítja a Magyar utca – Rádi út
– Vásár utca – Damjanich utca által határolt területre vonatkozóan.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester;
főépítész

K.m.f.



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e

Nagycsaládosok Országos Egyesülete Díj 2019
Az Év Felelős Foglalkoztatója 2018
Tehetségharst Önkormányzat 2018
Befogadó magyar település 2016
A Holnap Városért Díj 2015
Családharst Munkahely 2015-2016-2017-2018-2019



Vác Város Polgármestere

Raoul Wallenberg-díj 2015
Kerekpárosbarst Település 2014-2015-2016
Hild János-díj 2014
Idősbart Önkormányzat 2013-2019
Kultúra Magyar Városa 2010

VÁCI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
2020 NOV 23. 9/19-27/2020	
Szám:	Előadó:
Melléklet: —	Előadó: T.A.

KIVONAT
Vác Város Polgármesterének 2020. november 19.-én
hozott döntéséből

Tárgy: Magyar u. – Rádi út – Vásár u. – Damjanich u. által határolt terület telepítési tanulmány és beépítési terv elfogadása

187/2020.(XI.19.) sz. Képviselő-testületi
határozat

1. Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 30/2020. (II.19.) számú Képviselő - testületi határozatát visszavonja.
2. Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Magyar utca - Rádi út - Vásár utca - Damjanich utca által határolt területet kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
3. Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Korényi és Társa Építész Kft. által készített Magyar utca - Rádi út - Vásár utca - Damjanich utca által határolt területre vonatkozó telepítési tanulmányt és beépítési tervet befogadja, azzal a kiegészítéssel, hogy az Ln-4 építési övezetben minden lakáshoz 2 gépjármű elhelyezését kell biztosítani a telken belül.

V á c a D u n a k a n y a r s z í v e

Nagycsaládosok Országos Egyesülete Díj 2019
Az Év Felelős Foglalkoztatója 2018
Tehermentesítési Díj 2018
Befogadó magyar település 2016
A Helyi Városért Díj 2015
Családbarát Munkahely 2015-2016-2017-2018-2019



Raoul Wallenberg-díj 2015
Körképársharát Település 2014-2015-2016
Hild János-díj 2014
Idősbartó Önkormányzat 2013-2019
Kultúra Magyar Városa 2010
A Nemzet Sportudvara 2003

Vác Város Polgármestere

2

4. Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XL3.) Korm.rend. 1.§-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a hatályos településrendezési eszközök módosítását a Magyar utca - Rádi út - Vásár utca - Damjanich utca által határolt területre vonatkozóan tárgyalásos eljárásban megindítja.

Határidő: azonnal

Felelős: mb. főépítész

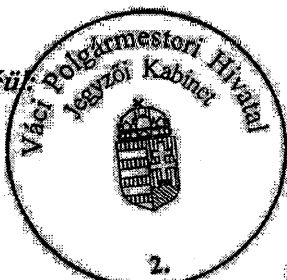
K.m.f.

Matkovich Ilona Zsuzsanna s.k.
polgármester

dr. Zsidoi Szilvia s.k.
jegyző

A kivonat hitelű

CH
Palócz Angelika



Vác a Dunakanyar szíve



Vác Város Polgármestere

VÁCI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
2021 MÁRC 18.	
Szám: 9/53-5/2021	Előszám:
Melléklet:	Előadó: T.A.

KIVONAT
Vác Város Polgármesterének 2021. március 17.-én
hozott döntéséből

Tárgy: Településrendezési eszközök módosítása – Magyar u. – Rádi út – Vásár u. – Damjanich u. által határolt terület – partnerségi egyeztetés lezárása, egyeztetési dokumentáció elfogadása.

132/2021.(III.17.) sz. Képviselő-testületi
határozat

1. Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Magyar u. – Rádi út – Vásár u. – Damjanich u. által határolt tömbre vonatkozó településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetést lezárja, a partnerségi észrevételeket és az arra adott tervezői válaszokat a javaslat mellékleteként elfogadja.
2. Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatályba lépéséről szóló 27/2021.(I.29.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a végső szakmai véleményezési szakasz tárgyalásos egyeztetési lefolytatását kezdeményezi az állami főépítési hatáskörében eljáró Pest Megyei Kormányhivatalnál.

Határidő: azonnal

Felelős: mb. főépítész, polgármester

K.m.f.

Matkovich Ilona Zsuzsanna s.k.
polgármester

dr. Zsidó Szilvia s.k.
jegyző

A kivonat hitelesül:

Pálóc Angelika



Vác a Danákanyar szívé