



Vác Város Polgármestere

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület
2021. év október 20. napi ülésére

Szám: 19/243-4/2021
Tárgy: Köztéri órák átvétele
Melléklet: Megállapodás (ESMA Zrt.), Feladatellátási megállapodás 3. számú módosítása (VVF Kft.), GVB határozat

Előterjesztő: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester
Készítette: dr. Bartók-Palotai Hajnalka jogi referens

Előadó:

Előzmény/korábbi döntés: -
Terjedelem: 2 oldal

Bizottsági tárgyalások: 2021. október 13. GVB

Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi

véleményezésre bemutatva Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta
Jogi osztály ov.

Törvényességi észrevétel: dr. Zsidel Szilvia Jegyző

Nincs / az alábbi:

Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó osztály ov.

Véleményezésre megkapta: Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester



Tisztelt Képviselő-testület!

Erdősi József műszaki vezető az ESMA Zrt. képviseletében megkereséssel fordult Vác Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalához a városban található 2 db köztéri órával kapcsolatban. Az egyik a Földváry téren (Dr. Csányi László körút (Földváry Károly tér) és a Budapesti főút (Zöldfa utca) kereszteződésénél), a másik a Dr. Csányi László körút és a Széchenyi utca kereszteződésénél található. Az ESMA Zrt. az órákat reklámhordozó céljából telepítette, de mivel erre a célra nem használják, a gazdasági társaságnak nem éri meg az órákat fenntartani, illetve meghibásodás esetén javíttatni. Ha a város igényt tart rá, a gazdasági társaság átadná azokat az Önkormányzatnak, egyéb esetben azok elbontásra kerülnek.

Az órák könyvekben nyilvántartott értéke 0, és az óráknak piaci értéke nincs.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatokat megtárgyalni és elfogadni szíveskedjék.

Vác, 2021. október 13.

Matkovich Ilona Zsuzsanna s.k.
polgármester

I. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vác, Földváry téren, valamint a Vác, Dr. Csányi László körút és a Széchenyi utca kereszteződésénél található, kettő darab köztéri óra tulajdonjogát átveszi az ESMA Zrt.-től 0 Ft ellenében, és felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező megállapodás aláírására, valamint annak technikai módosítására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

II. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vác, Földváry téren, valamint a Vác, Dr. Csányi László körút és a Széchenyi utca kereszteződésénél található, kettő darab köztéri óra kezelésével, javításával és karbantartásával a Váci Városfejlesztő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot bízta meg, továbbá felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező feladatellátási megállapodás 3. számú módosításának aláírására, valamint annak technikai módosítására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e

MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről az **ESMA Zrt.** (székhely: 1139 Budapest, Fáy u. 20., adószám: 14019207-2-41, Cg.: 01-10-045723), mint Átadó (továbbiakban: **Átadó**), másrészről

Vác Város Önkormányzat (székhelye: 2600 Vác, Március 15. tér 11., adószám: 15731302-2-13, KSH statisztikai számjel: 15731302-8411-321-13, ÁHTI azonosító: 740890, képviseli: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester), mint Átvevő (továbbiakban: **Átvevő**) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételek szerint:

1. Az Átadó tulajdonát képezi a Vác, Földvár téren, valamint a Vác, Dr. Csányi László körút és a Széchenyi utca kereszteződésénél található kettő darab reklámóra. Az órák könyvekben nyilvántartott értéke 0, és az óráknak piaci értéke nincs.
2. Felek megállapodnak abban, hogy Átadó átadja Átvevő pedig átveszi a megtekintett állapotban 2021. november 1. napjával az 1. pontban körülírt reklámórákat ellenérték nélkül. Felek a jelen átadás – átvételt ingyenes vagyonátadásnak tekintik.
3. Felek megállapodnak abban, hogy külön átadás-átvételi eljárást nem tartanak, a jelen megállapodást tekintik birtokbaadásnak 2021. november 1. napi hatállyal, mely nappal a kárveszély átszáll az Átvevőre. Ezen naptól fogva az Átvevő viseli a reklámórák terheit és szedi hasznait.
4. Átadó a jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg átadja az Átvevő részére az 1. pontban körülírt reklámóra műszaki leírását.
5. Felek rögzítik, hogy a köztéri reklámórák használtak, az Átvevő a megtekintett állapotban veszi azokat át. Átvevő tudomásul veszi, hogy a reklámórák működéséért, műszaki állapotáért felelősséget az Átadó nem vállal.
6. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal, és a tényleges helyzettel mindenben megegyezőt – elolvasás és értelmezés után – írják alá.

Vác, 2021.

ESMA Zrt.

Átadó

Vác Város Önkormányzat
Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester
Átvevő

FELADATÁTADÁSI MEGÁLLAPODÁS
3. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA
Tervezet

amely létrejött

egyrésről **Vác Város Önkormányzat** (székhelye: 2600 Vác, Március 15. tér 11., adószám: 15731302-2-13, KSH statisztikai számjel: 15731302-8411-321-13, ÁHTI azonosító: 740890, képviseli: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester) a továbbiakban, mint **Átadó**

másrészről a **Váci Városfejlesztő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (rövidített név: Váci Városfejlesztő Kft., székhely: 2600 Vác, Köztársaság út 34., cégjegyzékszám: Cg. 13-09-130719, adószám: 14867361-2-13, képviseli: dr. Varga Borbála ügyvezető) a továbbiakban, mint **Átvevő**

– Átadó és Átvevő a továbbiakban együtt: Szerződő Felek – között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

1. Szerződő Felek rögzítik, hogy egymással Vácott, 2020. május 27. napján Feladatátadási megállapodást kötöttek (a továbbiakban: Feladatátadási megállapodás), melyet 2020. június 22. napján, majd 2021. március 03. napján módosítottak.
2. A Feladatátadási megállapodást a Szerződő Felek Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének sz. határozata alapján akként módosítják, hogy annak **2.1.1. számú pontja** az alábbival **egészül ki**:

„2.1.1 Városüzemeltetési feladatok

- a) zöldfelületek karbantartása, felújítása, fejlesztése.
- b) közterület takarítása, síkosság mentesítése.
- c) csapadék-, csatornahálózat üzemeltetése.
- d) út- és járdahálózat karbantartása, felújítása, fejlesztése
- e) köztéri órák kezelése, javítása, karbantartása

A feladatok részletes leírását 1. sz. melléklet tartalmazza.”

3. Jelen megállapodás a Felek általi aláírás napján lép hatályba.
4. A Megállapodás egyéb rendelkezéseit a módosítás nem érinti, azok változatlan tartalommal továbbra is hatályban maradnak.

Vác, 2021. október

Vác Város Önkormányzata
Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester
Átadó

Váci Városfejlesztő Kft.
dr. Varga Borbála ügyvezető
Átvevő

Nagycsaládosok Országos Egyesülete Díj 2019
Az Év Felelős Foglalkoztatója 2018
Tebetségbarát Önkormányzat 2018
Befogadó magyar település 2016
A Holnap Városáért Díj 2015
Családbarát Munkahely 2015-2016-2017-2018-2019



Raoul Wallenberg-díj 2015
Kerekpárosbarát Település 2014-2015-2016
Hild János-díj 2014
Idősbarát Önkormányzat 2013-2019
Kultúra Magyar Városa 2010
A Nemzet Sportvárosa 2003

Vác Város Önkormányzat
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

KIVONAT
a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
2021. október 13-án megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Köztéri órák átvétele

118/2021.(X.13.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Vác, Földváry téren, valamint a Vác, dr. Csányi krt. és a Széchenyi utca kereszteződésénél található, kettő darab köztéri óra tulajdonjogát vegye át az ESMA Zrt.-től 0,- Ft ellenében, továbbá javasolja, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező megállapodás aláírására, valamint annak technikai módosítására.

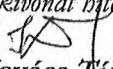
Határidő: 2021. okt. KT ülés

Felelős: Polgármester

K.m.f.

Molnár Nándor s.k.
bizottság elnök

A kivonat hitelesül:


Kovács Tímea



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e

Nagycsaládosok Országos Egyesülete Díj 2019
Az Év Felelős Foglalkoztatója 2018
Tehetségbarát Önkormányzat 2018
Befogadó magyar település 2016
A Holnap Városáért Díj 2015
Családbarát Munkahely 2015-2016-2017-2018-2019



Raoul Wallenberg-díj 2015
Kerékpárosbarát Település 2014-2015-2016
Hild János-díj 2014
Idősebarát Önkormányzat 2013-2019
Kultúra Magyar Városa 2010
A Nemzet Sportvárosa 2003

Vác Város Önkormányzat
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

KIVONAT
a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
2021. október 13-án megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Köztéri órák átvétele

119/2021.(X.13.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Vác, Földváry téren, valamint a Vác, dr. Csányi krt. és a Széchenyi utca kereszteződésénél található, kettő darab köztéri óra kezelésével, javításával és karbantartásával a Váci Városfejlesztő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot bízta meg, továbbá javasolja, hogy a Képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező feladatellátási megállapodás 3. számú módosításának aláírására, valamint annak technikai módosítására.

Határidő: 2021. okt. KT ülés

Felelős: Polgármester

K.m.f.

A kivonat hitelesül:

Kovács Tímea



Molnár Nándor s.k.
bizottság elnök



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e