



## Vác Város Polgármestere

Napirend:

### ELŐTERJESZTÉS Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. év október 20. napi ülésére

Szám: 19/253 - 1 /2021  
Tárgy: 22/2014. (VI. 20.) önkormányzati rendelet módosítása  
Melléklet: Módosító rendelet  
Hatásvizsgálati lap

Előterjesztő: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester  
Készítette: dr. Bartók-Palotai Hajnalka jogi referens

Előadó: dr. Bartók-Palotai Hajnalka jogi referens

Előzmény/korábbi  
döntés:

Terjedelem: 8 oldal

Bizottsági tárgyalások:

Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1) )  
minősített többség (Mötv. 50. §)

Törvényességi

véleményezésre bemutatva Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta  
Jogi osztály ov.

Törvényességi észrevétel: dr. Zsido Szilvia Jegyző

Nincs / az alábbi:

Véleményezésre  
megkapta:

Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete 27/2021. (VII. 14.) önkormányzati rendelete rendelkezik a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság önkormányzati tulajdonú üzletrészének törzsvagyonból történő kivonásáról.

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete 22/2014. (VI. 20.) számú, az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól, valamint az önkormányzat vagyonának értékesítése, illetve hasznosítása során alkalmazandó pályáztatási szabályokról szóló rendeletének 1. számú melléklete felsorolja az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyak körét, mely szerint a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság önkormányzati tulajdonú üzletrésze a korlátozottan forgalomképes törzsvagyon körébe tartozik.

Fentiek alapján szükségessé vált 22/2014. (VI. 20.) számú önkormányzati rendelet 1. számú mellékletében a változás átvezetése, a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrészeinek átsorolása a korlátozottan forgalomképes törzsvagyonból az üzleti vagyon körébe.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület, hogy a módosító rendelet tervezetét megvitatni, és elfogadni szíveskedjék.

Vác, 2021. október 14.

**Matkovich Ilona Zsuzsanna s.k.**  
**polgármester**



*V á c a D u n a k a n y a r s z í v e*

## **Vác Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2021. (X. 20.) önkormányzati rendelete**

**Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól, valamint az önkormányzat vagyonának értékesítése, illetve hasznosítása során alkalmazandó pályáztatási szabályokról szóló 22/2014. (VI. 20.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

Vác Város Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése, a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 7. §-a és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ban kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodásról az alábbi rendeletet alkotja:

### **1. §**

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól, valamint az önkormányzat vagyonának értékesítése, illetve hasznosítása során alkalmazandó pályáztatási szabályokról szóló 22/2014. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

### **2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a kihirdetését követő második napon hatályát veszti.

1. Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól, valamint az önkormányzat vagyonának értékesítése, illetve hasznosítása során alkalmazandó pályáztatási szabályokról szóló 22/2014. (VI. 20.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat helyébe a következő rendelkezés lép:

**Az önkormányzati vagyon**

**/ Vác Város Önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyak köre /**

**I. Törzsvagyon**

**1. A forgalomképtelen törzsvagyon köre**

**1.1. Kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló vagyon**

- utak, kerékpárutak, gyalogutak, parkolók, járdák, sétányok, és műtárgyaik,
- a közparkok, játszóterek és tartozékaik,
- a közterületek,
- a Buki szigeti és Égető szigeti folyami holtág,
- a Gombás patak, a Kiskúti árok,
- a csapadék- és vegyes rendeltetésű csatornahálózat, a felszíni vízelvezető árkok és záportárazók, közcélú vízi létesítmények.

**1.2. Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű vagyon**

- Diadalív,
- 1848-as honvéd emlékmű,
- Vörösház (váci, belterület 3381 hrsz. ingatlan),
- köztemetők,
- a Városháza,
- természetvédelmi területek,
- I. világháborús emlékmű.

**2. A korlátozottan forgalomképes törzsvagyon köre**

- az önkormányzat többségi tulajdonában álló, közszolgáltatási tevékenységet ellátó gazdasági társaságban fennálló, helyi önkormányzati tulajdonban lévő társasági részesedés (a Váci Városfejlesztő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, a Váci Dunakanyar Színház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, a Váci Távhőszolgáltatási Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság, valamint a Váci Piac Korlátolt Felelősségű Társaság önkormányzati tulajdonú üzletrésze),
- a műemléki és a helyi védettség alatt álló épületek a 3299/A/1, 3299/A/2, 3299/A/3, 3299/A/4, 3188/A/1, 3188/A/2, 3188/A/3, 3188/A/4, 3188/A/5, 3188/A/6, 3188/A/8, 3188/A/9, 3188/A/10, 3188/A/13, 3188/A/14, 3188/A/15, 3188/A/16, 3188/A/17., 3107 hrsz-ú ingatlanok kivételével,
- az önkormányzat tulajdonában álló, továbbá az önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész,
- Önkormányiroda épülete (váci, belterület 3273 hrsz. ingatlan),
- a vásártér (váci, belterület 4257 hrsz. ingatlan),
- Sportcsarnok, Strand és uszoda, Stadion.

## II. Az üzleti vagyon

- a) - a lakóépületek a hozzátartozó földterülettel, az önálló albetéti tulajdont képező lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek, valamint a vegyes tulajdon esetében azok önkormányzati tulajdoni illetősége,
- a nem lakás célját szolgáló olyan építmények, melyek nem az önkormányzati intézményi ellátást szolgálják,
  - a belterületi beépítetlen ingatlanok,
  - a mezőgazdasági termőföldek és erdők,
  - az elidegenítésre kijelölt háziiorvosi, fogorvosi, gyermekorvosi rendelők és az azokban található Önkormányzat tulajdonát képező ingóságok (felszerelések, gépek, bútorok, készletek),
  - a 3299/A/1, 3299/A/2, 3299/A/3, 3299/A/4, 3188/A/1, 3188/A/2, 3188/A/3, 3188/A/4, 3188/A/5, 3188/A/6, 3188/A/8, 3188/A/9, 3188/A/10, 3188/A/13, 3188/A/14, 3188/A/15, 3188/A/16, 3188/A/17. hrsz-ú ingatlanok.
- b) Az önkormányzat egyéb, a I/2. pontba nem tartozó gazdasági társaságban lévő üzletrészei
- Vác és Környéke TDM Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság,
  - Naszály-Galga Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság,
  - Centroszet Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság
  - Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság.
- c) Az egyéb vagyon
- a pénzvagyon,
  - a részvények, kincstárjegyek,
  - a vagyoni értékű jogok (haszonélvezet, telki szolgálat, stb.),
  - az intézményi működést szolgáló nagy értékű tárgyi eszközök, ingóságok.

”

### Általános indokolás

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2021. (VII.14. ) önkormányzati rendelete rendelkezik a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. önkormányzati tulajdonú üzletrészeinek törzsvagyonból történő kivonásáról, mely változás átvezetése szükséges jelen önkormányzati rendelet 1. számú mellékletében is.



## Vác Város Polgármestere

### ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2021. ( . . ) önkormányzati rendelete az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól, valamint az önkormányzat vagyonának értékesítése, illetve hasznosítása során alkalmazandó pályáztatási szabályokról szóló 22/2014. (VI.20.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§-a alapján)

#### 1. Társadalmi hatások

Társadalmi hatásokat nem von maga után.

#### 2. Gazdasági, költségvetési hatások

Nem von maga után

#### 3. Környezeti hatások

Környezeti hatásokat nem von maga után.

#### 4. Egészségi követelmények

Egészségügyi követelmények nincsenek.

#### 5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások

Az eddigieken túl újabb adminisztrációs terheket nem von maga után.

#### 6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete 27/2021. (VII. 14.) önkormányzati rendelete rendelkezik a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság önkormányzati tulajdonú üzletrésének törzsvagyonból történő kivonásáról.

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete 22/2014. (VI. 20.) számú, az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól, valamint az önkormányzat vagyonának értékesítése, illetve hasznosítása során alkalmazandó pályáztatási szabályokról szóló rendeletének 1. számú melléklete felsorolja az Önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyak körét, mely szerint a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság önkormányzati tulajdonú üzletrésze a korlátozottan forgalomképes törzsvagyon körébe tartozik. Fentiek alapján szükségessé vált 22/2014. (VI. 20.) számú önkormányzati rendelet 1. számú mellékletében a változás átvezetése, a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrészeinek átsorolása a korlátozottan forgalomképes törzsvagyonból az üzleti vagyon körébe.

#### 7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek

Rendelkezésre állnak.

2021. október „ .”

