

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

**Vác Város Önkormányzat
Képviselő-testületének
2021. év december 15. napi ülésre**

Szám: VVF/2590-2/2021
Tárgy: Vác, belterület 3299 hrsz-ú ingatlan alapító okiratának módosítása

Melléklet: 11 oldal
Előterjesztő: Váci Városfejlesztő és Szolgáltató Kft. – dr. Varga Borbála ügyvezető
Készítette: dr. Bozó Szilvia VVF Kft. vagyonhasznosítási részlegvezető
Előadó: dr. Bozó Szilvia VVF Kft. vagyonhasznosítási részlegvezető

Előzmény / korábbi döntés:
Terjedelem: 13 oldal

Bizottsági tárgyalások: GVB 2021.12.15.

Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv.46.§ (1))
egyszerű többség (Mötv.47§ (2))

**Törvényességi véleményezésre
bemutatja:**

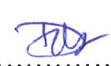
Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta
Jogi osztály ov.

..... 

Törvényességi észrevétel:

dr. Zsidel Szilvia Jegyző

Nincs / az alábbi:

..... 

Véleményezésre megkapta:

Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó osztály
osztályvezető / k .

..... 

Véleményezésre megkapta:

Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester

..... 

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tisztelt Képviselő-testület!

Tárgy: Vác, belterület 3299 hrsz-ú ingatlan alapító okiratának módosítása

A Vác város Önkormányzatának 1/1 tulajdonában áll a 2600 Vác, Csányi László dr. körút 34. „felülvizsgálat alatt”, illetve a 2600 Vác, Széchenyi István utca 25. szám alatti ingatlanból a 3299/A/1 hrsz-ú, üzlet megnevezésű ingatlan összesen 98,53 m² alapterülettel a közös tulajdonból hozzá tartozó 1576/10000 részilletőséggel és a 3299/A/2 hrsz-ú, üzlet megnevezésű ingatlan összesen 114,46 m² alapterülettel a közös tulajdonból hozzá tartozó 1816/10000 részilletőséggel.

A nevezett ingatlanban található 3299/A/3 – 3299/A/8 hrsz-ú ingatlanok a Staféta Ház Korlátolt Felelősségű Társaság kizárólagos tulajdonát képezik. Az ingatlanügyi hatóság a 37.075/2011.05.19. számú határozatával a társasház alapítását az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezte. A társasházban A/1. – A/8. hrsz-ú külön tulajdonban lévő nem lakás célú helyiségek találhatók.

Komáromi Zsolt, a Staféta Ház Kft. ügyvezetője 2021. október 6. napján kelt megkeresésében, az okirattervezet elküldésével kezdeményezte a nevezett ingatlan hatályos alapító okiratának módosítását abból a célból, hogy az „A” jelű három szintes lakóépületben az ingatlan-nyilvántartásba már bejegyzett tetőtér megnevezésű egyéb önálló ingatlanok beépítése után a lakások ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez szükséges az alapító okirat módosítása.

A módosítás alapján a létező 3299/A/5. – 3299/A/8 hrsz-ú tetőtér megnevezésű egyéb önálló ingatlanok beépítése után a 3299/A/5, 3299/A/6, 3299/A/7 és 3299/A/8 hrsz-ú lakások kerülnek kialakításra. A további egyéb önálló ingatlanoknak kizárólag a közös tulajdoni részekből az ingatlanokra jutó hányada változik, ezen albetétek tekintetében a változás a közös tulajdoni részekben bekövetkezett változását rögzíti, az alapító okiratban korábban meghatározott helyiségek változatlanok.

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a Staféta Ház Kft. kérelme alapján – úgy dönt, hogy hozzájárul a Vác belterület 3299 hrsz-ú, természetben 2600 Vác, Csányi László dr. körút 34. „felülvizsgálat alatt”, illetve a 2600 Vác, Széchenyi István utca 25. szám alatti ingatlan alapító okiratának a mellékelt tartalommal történő módosításához és annak ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéséhez, valamint felhatalmazza a Polgármestert a mellékelt alapító okirat módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.

Vagyonhasznosítási részleg

Mellékletek:

1. számú melléklet: Kérelem
2. számú melléklet: alapító okirat módosítás
3. számú melléklet: műszaki dokumentáció

Vác, 2021. december 9.

dr. Bozó Szilvia s.k.
vagyonhasznosítási részlegvezető

Vác Város Önkormányzata részére

2600 Vác, Március 15. tér 11.

Tárgy: a dr. Csányi László krt. 34. (Széchenyi István utca 25.) számú társasház létesítő okiratának a módosítása

Tisztelt Címzettek!

Alulírott, **Komáromi Zsolt** ügyvezető a **Staféta Ház Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhelye: 2600 Vác, Káptalan utca 6.) képviselőjeként a csatolt okirattervezet alapján

kezdeményezem

az ingatlan-nyilvántartásba a **VÁC belterület 3299 hrsz.** alatt felvett, természetben Vác, Csányi László dr. körút 34. „felülvizsgálat alatt”, illetve 2600 Vác, Széchenyi István utca 25. szám alatti ingatlanon alapított társasháztulajdon 2011. áprilisában (pontos keltezés nem tartalmaz az irat) létrejött hatályos alapító okiratának a módosítását.

A módosítás indoka: az „A” jelű három szintes lakóépületben az ingatlan-nyilvántartásba már bejegyzett tetőtér megnevezésű egyéb önálló ingatlanok beépítése után a lakások ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez szükséges az alapító okirat módosítása.

A módosítás alapján a létező 3299/A/5. – 3299/A/8. hrsz-ú tetőtér megnevezésű egyéb önálló ingatlanok beépítése után a 3299/A/5., 3299/A/6., 3299/A/7. és 3299/A/8. hrsz-ú lakások kerülnek kialakításra. A további egyéb önálló ingatlanoknak kizárólag a közös tulajdoni részekből az ingatlanokra jutó hányada változik, ezen albetétek tekintetében a változás a közös tulajdoni részekben bekövetkezett változását rögzíti, az alapító okiratban korábban meghatározott helyiségek változatlanok.

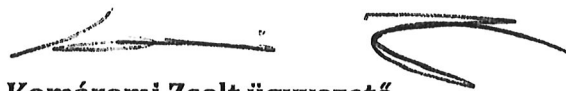
Kérem, hogy a módosítás tárgyában a hozzájárulásra jogosult Önkormányzati bizottság / képviselő-testület a módosításhoz járuljon hozzá és hatalmazza fel a polgármestert az okirat aláírására.

A jelen iratomhoz csatolom az okirattervezeteket és mellékletük egy példányát.

Vác, 2021. október 6.

Tisztelettel:

Staféta Ház Kft. képviselőjeként



Komáromi Zsolt ügyvezető

 **Staféta Ház Kft.**

2600 Vác, Káptalan u. 6.
Adószám: 2378144-2-13

Társasháztulajdont alapító módosítása

Alulírottak,

Vác Város Önkormányzat (székhelye: 2600 Vác, Március 15. tér 11., statisztikai számjelrendszer szerinti törzsszáma: 15731302-8411-321-13., adószáma: 15731302-2-13, nyilvántartó hatóság neve: Magyar Államkincstár, nyilvántartási száma: 731300., képviseli: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester),

Staféta Ház Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 2600 Vác, Káptalan utca 6., cégjegyzékszám: 13-09-153473. – Budapest környéki Törvényszék Cégbírósága, adószáma: 23781144-2-13., statisztikai számjele: 23781144-6820-113-13., képviseli: Komáromi Zsolt (an: Kovács Irén) 2600 Vác, Tavasz utca 4. szám alatti lakos ügyvezető),

mint az ingatlan-nyilvántartásba a **VÁC belterület 3299 hrsz.** alatt felvett, természetben Vác, Csányi László dr. körút 34. „felülvizsgálat alatt”, illetve 2600 Vác, Széchenyi István utca 25. szám alatti, 362 m² alapterületű ingatlan **tulajdonosai (a továbbiakban: alapítók)**

elhatározzuk a Vácott, 2011. április hónapban kelt társasháztulajdont alapító okirat módosítását az alább megjelölt helyen és időben a következő tartalommal:

1. Az alapítók a jelen társasház alapító okirat módosításának az előzményeiként az alábbiakat rögzítik:

Az ingatlanügyi hatóság a **37. 075/2011. 05. 19.** számú határozatával a társasház alapítását az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezte. A társasházban A/1. – A/8. hrsz-ú külön tulajdonban lévő nem lakás célú helyiségek találhatóak.

Az „A” jelű három szintes lakóépületben az ingatlan-nyilvántartásba már bejegyzett tetőtér megnevezésű egyéb önálló ingatlanok beépítése után a lakások ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez szükséges az alapító okirat módosítása.

2. Az alapítók kijelentik, hogy a jelen okiratba foglalt változás alapján a létező 3299/A/5. – 3299/A/8. hrsz-ú tetőtér megnevezésű egyéb önálló ingatlanok beépítése után a 3299/A/5., 3299/A/6., 3299/A/7. és 3299/A/8. hrsz-ú lakások kerültek kialakításra. A további egyéb önálló ingatlanoknak kizárólag a közös tulajdoni részekből az ingatlanokra jutó hányada változott, ezen albetétek tekintetében a változás a közös tulajdoni részekben bekövetkezett változását rögzíti, az alapító okiratban korábban meghatározott helyiségek változatlanok.

3. Az alapítók a társasház alapító okirat **I. B. Külön tulajdon** megnevezésű pontját a következők szerint módosítják:

B. Külön tulajdon

Külön tulajdonba kerülnek a külön tulajdoni illetőségű egységek ellátását biztosító közműrendszerek, mérőórák.

A külön tulajdon és a közös tulajdonból megillető tulajdoni hányad egymástól függetlenül nem idegeníthető el és nem terhelhető meg.

A közös tulajdonból a tulajdonost megillető hányad mértéke a külön tulajdonban álló épületrész nagyságához igazodik.

A külön tulajdon az alapítókat - a közös tulajdonból való hányaddal együtt - az alábbiak szerint illeti meg:

1. 3299/A/1. hrsz.

Vác Város Önkormányzat alapítót illeti meg (1/1 arányban) az 1. számú **üzlet** megnevezésű ingatlan összesen **98.53 m²** alapterülettel a közös tulajdonból hozzátartozó **1 576 / 10 000** részzilletőséggel az ingatlan-nyilvántartásba a **3299/A/1.** hrsz. alatt felvéve.

2. 3299/A/2. hrsz.

Vác Város Önkormányzat alapítót illeti meg (1/1 arányban) a 2. számú **üzlet** megnevezésű ingatlan összesen **114.46 m²** alapterülettel a közös tulajdonból hozzátartozó **1816 / 10 000** részzilletőséggel az ingatlan-nyilvántartásba a **3299/A/2.** hrsz. alatt felvéve.

3. 3299/A/3. hrsz.

Staféta Ház Korlátolt Felelősségű Társaság alapítót illeti meg (1/1 arányban) a 3. számú **raktár** megnevezésű ingatlan összesen **23.22 m²** alapterülettel a közös tulajdonból hozzátartozó **367 / 10 000** részzilletőséggel az ingatlan-nyilvántartásba a **3299/A/3.** hrsz. alatt felvéve.

4. 3299/A/4. hrsz.

Staféta Ház Korlátolt Felelősségű Társaság alapítót illeti meg (1/1 arányban) a 4. számú **üzlet** megnevezésű ingatlan összesen **219.14 m²** alapterülettel a közös tulajdonból hozzátartozó **3 487 / 10 000** részzilletőséggel az ingatlan-nyilvántartásba a **3299/A/4.** hrsz. alatt felvéve.

5. 3299/A/5. hrsz.

Staféta Ház Korlátolt Felelősségű Társaság alapító kizárólagos tulajdonát képezi a változási vázrajzon a 3299/A/5. hrsz-ú. **5. sorszámmal** jelölt **lakás** megnevezésű helyiségcsoport, az alábbi elrendezéssel:

tetőtér

5.1.	előszoba	4.18 m ²
5.2.	szoba	8.30 m ²
5.3.	konyha	4.81 m ²
5.4.	nappali	16.15 m ²
5.5.	fürdő	2.95 m ²
5.6.	wc	1.28 m ²

összesen 37.67 m², kerekítéssel **38 m²** alapterülettel és az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó **605 / 10 000** résszel.

A társasház bejegyzését követően a külön tulajdonú albetét várható helyrajzi száma: Vác 3299/A/5.

6. 3299/A/6. hrsz.

Staféta Ház Korlátolt Felelősségű Társaság alapító kizárólagos tulajdonát képezi a változási vázrajzon a 3299/A/6. hrsz-ú. **6. sorszámmal** jelölt **lakás** megnevezésű helyiségcsoport, az alábbi elrendezéssel:

tetőtér

6.1.	előszoba	3.21 m ²
6.2.	lakószoba	22.63 m ²
6.3.	konyha	4.57 m ²
6.4.	fürdő	4.47 m ²

összesen 34.88 m², kerekítéssel **35 m²** alapterülettel és az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó **557 / 10 000** résszel.

A társasház bejegyzését követően a külön tulajdonú albetét várható helyrajzi száma: Vác 3299/A/6.

7. 3299/A/7. hrsz.

Staféta Ház Korlátolt Felelősségű Társaság alapító kizárólagos tulajdonát képezi a változási vázrajzon a 3299/A/7. hrsz-ú. **7. sorszámmal** jelölt **lakás** megnevezésű helyiségcsoport, az alábbi elrendezéssel:

tetőtér

7.1. előszoba 2.87 m²

7.2. szoba 8.09 m²

7.3. szoba 10.64 m²

7.4. konyha 5.97 m²

7.5. nappali 20.54 m²

7.6. fürdő 3.65 m²

összesen 51.76 m², kerekítéssel **52 m²** alapterülettel és az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó **828 / 10 000** résszel.

A társasház bejegyzését követően a külön tulajdonú albetét várható helyrajzi száma: Vác 3299/A/7.

8. 3299/A/8. hrsz.

Staféta Ház Korlátolt Felelősségű Társaság alapító kizárólagos tulajdonát képezi a változási vázrajzon a 3299/A/8. hrsz-ú. **8. sorszámmal** jelölt **lakás** megnevezésű helyiségcsoport, az alábbi elrendezéssel:

tetőtér

8.1. előszoba 2.53 m²

8.2. szoba 8.06 m²

8.3. szoba 8.02 m²

8.4. konyha 5.85 m²

8.5. nappali 20.07 m²

8.6. fürdő 3.45 m²

összesen 47.98 m², kerekítéssel **48 m²** alapterülettel és az osztatlan közös tulajdonból hozzátartozó **764 / 10 000** résszel.

A társasház bejegyzését követően a külön tulajdonú albetét várható helyrajzi száma: Vác 3299/A/8.

4. A felek, mint a társasház tulajdonosai feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárulnak ahhoz, hogy az ingatlan-nyilvántartásba a jelen okiratba foglalt változás a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény 10. §-a és az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 29/A. § (1) bekezdése alapján **társasház módosítás** jogcímén bejegyzésre kerüljön.
5. Az alapító okirat ezen módosításban nem érintett rendelkezései egyebekben változatlanul hatályban maradnak.
6. Az alapítók képviselői kijelentik, hogy az alapítók magyar jogi személyek és az általuk képviselt társaság képviseletében teljes felhatalmazással jogosultak a jelen alapító okirat módosítás aláírására.
7. Ezen okiratban nem szabályozott esetekre a Ptk., a társasházról szóló 2003. évi CXXXIII. számú törvény, és az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény szabályai az irányadók.
8. Az alapítók a jelen okirat elkészítésére, ellenjegyzésére és az ingatlanügyi hatóság előtti eljárásra, valamint az alapító okiratban esetlegesen szereplő névcseré, hibás névírás, szám- vagy számítási hiba vagy más hasonló elírás esetén a jelen okirat kijavítására meghatalmazást adnak **dr. Kondorosi Mátyás** (székhelye: 2600 Vác, Gálcsék utca 8-10., kamarai azonosító száma: 36063496. – Pest Megyei Ügyvédi Kamara) egyéni ügyvéd részére.
9. Az alapítók kijelentik, hogy a jelen okiratba foglaltak az általuk előadottakat teljes terjedelemben és helyesen tartalmazza, és úgy nyilatkoznak, hogy az alapító okirat módosításával kapcsolatos tényeket és körülményeket az ellenjegyző ügyvéd akarátának megfelelően a jelen okiratba foglalta és megfelelően tájékoztatta, így külön ügyvédi tényvázlat készítését nem igénylik.
10. Az eljáró ügyvéd tájékoztatja az alapítókat, hogy a Pmt. alapján az adataik tekintetében azonosítási kötelezettség terheli. Az adataik a Pmt. rendelkezései alapján jelen okiratban kerülnek rögzítésre, mégpedig az adatszolgáltatásuk és az általuk bemutatott, a Pmt. szabályai szerint a személyazonosság igazolására alkalmas és érvényes okiratok alapján. Az alapítók adatait az eljáró

Ügyvéd az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezései alapján, kizárólag a jelen szerződéshez kapcsolódó megbízás és a Pmt-ben foglalt kötelezettségeinek teljesítése érdekében kezelheti.

Az alapítók kijelentik, hogy a jelen okiratban foglaltakat elfogadják és azt, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, az okiratot szerkesztő és ellenjegyző ügyvéd jelenlétében jóváhagyólag írták alá, egyúttal a jelen okirat aláírásával elismerik, hogy az okirat egy – egy eredeti példánya a részükre átadásra került.

Vác, 2021. ...

.....
Vác Város Önkormányzata

alapító képviselőjében

Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester

.....
Staféta Ház Korlátolt Felelősségű Társaság

alapító képviselőjében

Komáromi Zsolt ügyvezető

Alulírott, dr. Kondorosi Mátyás ügyvéd (székhely: 2600 Vác, Gálcsék utca 8-10., kamarai azonosító száma: 36063496. – Pest Megyei Ügyvédi Kamara) a jelen alapító okirat 8. pontjába foglalt meghatalmazást elfogadom, a jelen alapító okirat módosítást szerkesztettem és ellenjegyzem Vácott, 2021.-én:

dr. Kondorosi Mátyás ügyvéd

Ingatlanrendező Bt.
2600 Vác, Kosdi út 18.
MSZ.: TH-10/2021

MŰSZAKI DOKUMENTÁCIÓ

VÁC

belterület 3299 helyrajzi számú földrészleten
lévő épület Társasházi Módosító Okiratához

TARTALOMJEGYZÉK

Műszaki leírás

Tetőtér alaprajz (M= 1:100)

Ingatlanrendező Bt.
2600 Vác, Kosdi út 18.
Adószám: 153-014-103

Összeállította:

Posta Botond

földmérő mérnök

Ing. rend. min. száma: 0233/1990

GD-T 13-3208

Posta Botond
2600 Vác, Hálógazda út 3.
Földmérő mérnök, GD-T 13-3208
Ing. rend. min. sz.: 233/90

Vác, 2021.07.22.

Megjegyzés: készült az 1997. évi CXLI. tv., a 2003. évi CXXXIII. tv., a 253/1997 (XII. 20.) korm. rend., a 109/1999. (XII. 29.) FVM rend., a 8/2018. (VI. 29.) AM rend. előírásai, a jogerős ingatlan-nyilvántartás adatai, kiegészítő helyszíni felmérések, kivitelezési terv (digitális dokumentáció), valamint a földrészlet tulajdonosaival történt egyeztetések alapján.

ÁLTALÁNOS MŰSZAKI LEÍRÁS

Vác

belterület 3299 helyrajzi számú földrészleten
lévő épület Társasházi Módosító Okiratához

A 3299 helyrajzi számú földrészlet (udvar, áruházzal megjelölésű ingatlan) ingatlan-nyilvántartási területe: 362 m².

Az „A” jelű lakóépület 3 szintes (földszint, emelet, tetőtér); a létező 3299/A/5-3299/A/8 hrsz.-ú tetőtér megnevezésű egyéb önálló ingatlanok beépítése után 3299/A/5, 3299/A/6, 3299/A/7 és 3299/A/8 hrsz.-ú lakások lettek kialakítva.

A vázrajzot a PMKH Földhivatali Osztály 12. Váci földhivatalától beszerzett adatok (társasház alapítás: az adatszolgáltatás iktatószáma: 2/1837/2021), illetve a tulajdonosok által rendelkezésre bocsátott adatok és helyszíni mérés (kivitelezési terv (digitális dokumentáció) alapján készítettük.

KÜLÖN TULAJDONBA KERÜLŐ RÉSZEK

3299/A/5 lakás

tetőtér

5.1	előszoba	4.18 m ²
5.2	szoba	8.30 m ²
5.3	konyha	4.81 m ²
5.4	nappali	16.15 m ²
5.5	fürdő	2.95 m ²
5.6	wc	1.28 m ²

5. számú lakás tetőtéri hasznos alapterület összesen:

37.67 m²

38 m²

3299/A/6 lakás

tetőtér

6.1	előszoba	3.21 m ²
6.2	lakószoba	22.63 m ²
6.3	konyha	4.57 m ²
6.4	fürdő	4.47 m ²

6. számú lakás tetőtéri hasznos alapterület összesen:

34.88 m²

35 m²

3299/A/7 lakás

tetőtér

7.1	előszoba	2.87 m ²
7.2	szoba	8.09 m ²
7.3	szoba	10.64 m ²
7.4	konyha	5.97 m ²
7.5	nappali	20.54 m ²
7.6	fürdő	3.65 m ²

7. számú lakás tetőtéri hasznos alapterület összesen:

51.76 m²

52 m²

3299/A/8 lakás

tetőtér

8.1	előszoba	2.53 m ²
8.2	szoba	8.06 m ²
8.3	szoba	8.02 m ²
8.4	konyha	5.85 m ²
8.5	nappali	20.07 m ²
8.6	fürdő	3.45 m ²

8. számú lakás tetőtéri hasznos alapterület összesen:

47.98 m²

48 m²

Ingyenrendező Bt.
2600 Vác, Kosdai út 18.

Munkavégző neve

Munka száma: TH-10/2021

Méretarány: 1:100

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 3299 helyrajzi számú földrészleten lévő épület társasház
módosító okiratához

VÁC
Belterület

Adatszolgáltatás Iktatószáma:
2-1837/2021.



3299/A/5 hrsz. EÖI lakás: tetőtér: 38 m²
3299/A/6 hrsz. EÖI lakás: tetőtér: 35 m²
3299/A/7 hrsz. EÖI lakás: tetőtér: 52 m²
3299/A/8 hrsz. EÖI lakás: tetőtér: 48 m²

Az alaprajz méretei levételre nem alkalmas.

Készült: Vác, 2021. július 22.

Posta Botond
készítő és minőségellenőrző
FM: 6354/2013
Ing. rend: 233/90; GD-T 13-3280

Posta Botond
2600 Vác, Halasi u. 3
mérnök, k. GD-T 13-3280
Ing. rend. min. sz.: 233/90

Ingatlanrendező Bt.
2600 Vác, Kosdai út 18.
Adatszolgáltatás Iktatószáma: 2-1837/2021.

Az alaprajz megfelel a tartalmi követelményeknek.
Nyilvántartásba vétele.

Vác, 2021. 2021. SZEPTEMBER 30.

Záradékoldó:
Ing. rend. min. száma:

Laukó Éva Katalin
OKI, földmérő üzemeltető
Ing. rend. min. sz.: 2344/2019
Földmérő lg. sz.: 6840



Üdvözljük:

Kijelentkezés

Földhivatal Online

ÜGYFÉLSZOLGÁLAT

Telefon: 1818 (1-es menü 7-es menüpont)
Elérhető: 0-24 óra

Közdőlapp

Szolgáltatások

Keresési mód
választás

Keresési feltétel
megadása

Ingatlan
választás

Információ
megjelenítés

Társasházi Információk

Helyrajzi szám	Cím	Megnevezés	Jogi jelleg	Szobák száma	Fél szobák száma	Eszmel hányad	Terület (m ²)
VÁC belterület 3299/A							
VÁC belterület 3299/A/1	2600 VÁC Csányi László dr. körút 34. földszint 1.	üzlet	Társas üzletház			150/1000	98.53
VÁC belterület 3299/A/2	2600 VÁC Csányi László dr. körút 34. földszint 2.	üzlet	Társas üzletház			174/1000	114.46
VÁC belterület 3299/A/3	2600 VÁC Csányi László dr. körút 34. földszint 3.	raktár	Társas üzletház			35/1000	23.22
VÁC belterület 3299/A/4	2600 VÁC Csányi László dr. körút 34. 1. emelet 4.	üzlet	Társas üzletház			331/1000	219.14
VÁC belterület 3299/A/5	2600 VÁC Csányi László dr. körút 34. tetőszint.	tetőtér	Társas üzletház			75/1000	50.1
VÁC belterület 3299/A/6	2600 VÁC Csányi László dr. körút 34. tetőszint 6.	tetőtér	Társas üzletház			77/1000	51.16
VÁC belterület 3299/A/7	2600 VÁC Csányi László dr. körút 34. tetőszint 7.	tetőtér	Társas üzletház			78/1000	51.6
VÁC belterület 3299/A/8	2600 VÁC Csányi László dr. körút 34. tetőszint 8.	tetőtér	Társas üzletház			80/1000	53.91