

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület
2021. június 24. napi ülésére

Szám: VVF/1455-2/2021.
Tárgy: Rendeletalkotás – ingatlanok törzsvagyomból történő kivonása értékesítésre kerülő üresen álló ingatlanok
Melléklet:
Előterjesztő: Váci Városfejlesztő Kft. dr. Varga Borbála ügyvezető
Készítette: dr. Bozó Szilvia vagyongazdálkodási részlegvezető
Előadó: dr. Bozó Szilvia vagyongazdálkodási részlegvezető
Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem:
Bizottsági tárgyalások: GVB 2021.06.23.
Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
minősített többség (Mötv. 50. §)

Törvényességi véleményezésre
bemutatva: Jegyzői Kabinet jogi referense



Törvényességi észrevétel: dr. Zsidel Szilvia Jegyző

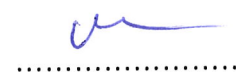
Nincs / az alábbi:



Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető



Véleményezésre megkapta: Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester



Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Képviselő-testület!

1. A Vác, Köztársaság út 32. fsz. 4. (2967/A/4 hrsz) szám alatti ingatlan törzsvagyontól történő kivonása.
2. A Vác, Kiskörút 13. fsz. 4. ajtó (508/A/4 hrsz) szám alatti ingatlan törzsvagyontól történő kivonása.

Vác, 2021. június 15.

dr. Bozó Szilvia
vagyonhasznosítási részlegvezető

1. A Vác, Köztársaság út 32. fsz. 4. (2967/A/4 hrsz) szám alatti ingatlan törzsvagyontól történő kivonása.

A Vác, Köztársaság út 32. fsz. 4. szám alatti ingatlan 2021. április 21. napján átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján került Társaságunk birtokába.

Ingatlan adatai: 1 szoba, 33,3 m² alapterületű, komfort nélküli

A Vác 2967 hrsz.-ú Társasházban 2 db önkormányzat tulajdonában álló és 6 db magántulajdonban lévő ingatlan van.

A tárgyi ingatlan a Vagyonkataszterben korlátozottan forgalomképes, amelyre tekintettel szükséges az az ingatlan törzsvagyontól történő kivonása, és a korlátozottan forgalomképeség átsorolása forgalomképes megnevezésre.

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a 2967/A/4 hrsz.-ú, lakás megnevezésű ingatlannak a törzsvagyontól történő kivonását, a korlátozottan forgalomképeség átsorolását forgalomképes megnevezésre.

Melléklet:

1. sz. melléklet: Rendelet törzsvagyontól történő kivonás

Vác, 2021. június 15.

dr. Bozó Szilvia s.k.
vagyonhasznosítási részlegvezető

**Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete .../.... (...) önkormányzati rendelete
a váci 2967/A/4 hrsz-ú ingatlan törzsvagyonból történő kivonásáról**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A Képviselő-testület a váci 2967/A/4 hrsz-ú ingatlant a törzsvagyonból a forgalomképes vagyona sorolja át.

2. §

E rendelet kihirdetéséről a jegyző a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott módon gondoskodik.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Vác, 2021. június

Matkovich Ilona Zsuzsanna
polgármester

dr. Zsidel Szilvia
jegyző

Általános indokolás

A Vác 2967/A/4 hrsz-ú ingatlan a Vagyontekintélyben korlátozottan forgalomképes, melyre tekintettel szükséges az ingatlan törzsvagyomból történő kivonása, és a korlátozottan forgalomképesség átsorolása forgalomképes megnevezésre.

2. A Vác, Kiskörút 13. fsz. 4. ajtó (508/A/4 hrsz) szám alatti ingatlan törzsvagyontól történő kivonása.

A Vác, Kiskörút 13. fsz. 4. ajtószám alatti ingatlan 2021. február 3. napján átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján került Társaságunk birtokába.

Ingatlan adatai: 1 szoba, 24,2 m² alapterületű, komfort nélküli

A Vác 508 hrsz.-ú Társasházban 2 db önkormányzat tulajdonában álló és 2 db magántulajdonban lévő ingatlan van.

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2017.(XII.15.) sz. rendelete a településképi védelméről - 1/A. melléklet Helyi egyedi védelem alatt álló építmény a Vác, Kiskörút 13. fsz. 4. ajtószám alatti ingatlan.

A tárgyi ingatlan a Vagyongatássterben korlátozottan forgalomképes, amelyre tekintettel szükséges az az ingatlan törzsvagyontól történő kivonása, és a korlátozottan forgalomképeség átsorolása forgalomképes megnevezésre.

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az 508/A/4 hrsz.-ú, lakás megnevezésű ingatlannak a törzsvagyontól történő kivonását, a korlátozottan forgalomképeség átsorolását forgalomképes megnevezésre.

Melléklet:

1. sz. melléklet: Rendelet törzsvagyontól történő kivonás

Vác, 2021. június 15.

dr. Bozó Szilvia s.k.
vagyonhasznosítási részlegvezető

**Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete .../.... (...) önkormányzati rendelete
a váci 508/A/4 hrsz-ú ingatlan törzsvagyonból történő kivonásáról**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A Képviselő-testület a váci 508/A/4 hrsz-ú ingatlant a törzsvagyonból a forgalomképes vagyona sorolja át.

2. §

E rendelet kihirdetéséről a jegyző a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott módon gondoskodik.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Vác, 2021. június

Matkovich Iлона Zsuzsanna
polgármester

dr. Zsido Szilvia
jegyző

Általános indokolás

A Vác 508/A/4 hrsz-ú ingatlan a Vagyontárazásban korlátozottan forgalomképes, amelyre tekintettel szükséges az ingatlan törzsvagyomból történő kivonása, és a korlátozottan forgalomképesség átsorolása forgalomképes megnevezésre.