

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Polgármesterének
2020. decemberi ülésére

Szám: Kt/12-2/2020.
Tárgy: Vám utca 10. 3. emelet 5. szám alatti lakás bérbeadása

Melléklet: - oldal

Előterjesztő: Váci Városfejlesztő Kft. dr. Varga Borbála ügyvezető
Készítette: dr. Szász Imola vagyongazdálkodási részlegvezető
Előadó: dr. Szász Imola vagyongazdálkodási részlegvezető


Előzmény/korábbi
döntés:
Terjedelem: 1 oldal

Bizottsági tárgyalások: -

Döntéshozatal módja: nyílt (Mötv. 46. § (1))

Törvényességi
véleményezésre
bemutatva:

Jegyzői Kabinet jogi referense

 ..

Törvényességi
észrevétel:

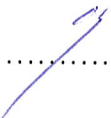
dr. Zsido Szilvia Jegyző

Nincs / az alábbi:

 ..

Véleményezésre
megkapta:

Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

 ..

Véleményezésre
megkapta:

Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester

 ..

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tárgy: Vám utca 10. 3. emelet 5. szám alatti lakás bérbeadása

A Vác, Vám utca 10. 3. emelet 5. szám alatti, 42 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakást a 2020. szeptember 10. napján kelt átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján adta vissza a lakás korábbi használója. A lakás jelenleg üresen áll, hasznosítható.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről valamint elidegenítésükről szóló 21/2014. (VI.20.) sz. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. és 2. számú mellékleteiben meghatározottak alapján, a lakás bérleti díja piaci alapú bérbeadás esetén 24.090,- Ft/hó+ közös költség (közüzemi és külön szolgáltatási díjak nélkül).

A Rendelet 3. § (3) bekezdése alapján, a megüresedett lakások bérbeadási jogcímének meghatározásáról, az Emberi Kapcsolatok Bizottsága javaslata alapján a Képviselő-testület dönt, a 6. § (2) bekezdése alapján, a pályázatot az Emberi Kapcsolatok Bizottsága írja ki.

Határozati javaslat

Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Korm.rend. 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Vác, Vám utca 10. 3. emelet 5. szám alatti, 42 m² alapterületű, összkomfortos komfortfokozatú lakást piaci alapon – jelenlegi állapotában – bérbeadásra hirdeti 3 év határozott időre.

A lakásbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállításra.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Vác, 2020. december 07.

dr. Szász Imola s.k.
vagyonhasznosítási részlegvezető