

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Polgármesterének
2021. februári ülésére

Szám: VVF/381-1/2021.
Tárgy: „Vis maior” kijelölés visszavonása (Külső Rádi út 23. 1 épület 8. szám alatti lakás)
Melléklet:
Előterjesztő: Váci Városfejlesztő Kft. dr. Varga Borbála ügyvezető
Készítette: dr. Szász Imola vagyongazdálkodási részlegvezető
Előadó: dr. Szász Imola vagyongazdálkodási részlegvezető
Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem: 2 oldal

Bizottsági tárgyalások:

Döntéshozatal módja: nyílt ülés (Mötv. 46. § (1))

**Törvényességi
véleményezésre bemutatva:**

Jegyzői Kabinet jogi referense

.....
.....

Törvényességi észrevétel:

dr. Zsidel Szilvia Jegyző

Nincs / az alábbi:

.....
.....

Véleményezésre megkapta:

Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

.....
.....

Véleményezésre megkapta:

Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester

.....
.....

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tárgy: „Vis maior” kijelölés visszavonása (Külső Rádi út 23. 1 épület 8. szám alatti lakás)

A Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a 145/2019. (VII.11.) számú határozatával a Vác, Külső Rádi út 23. 1. épület 8. szám 2 szoba, 73 m² alapterületű, komfortos lakást ún. „vis maior” jellegűnek minősítette, ilyen célra jelölte ki. A lakás lakbére: 13.414,-Ft/hó + külön szolgáltatás takarítás 500,-Ft összegben került megállapításra.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 21/2014. (VI.20.) számú önkormányzati rendelet 11. §-a alapján:

„Vis maior lakások bérbeadása

11.§

(1) Az Önkormányzat kötelező közfeladatai, azon belül a szociális szolgáltatások ellátása körében, 2 db, úgynevezett „Vis maior” lakást tart fenn, melynek kijelölése a Képviselő- testület határákörébe tartozik.”

Jelenleg összesen 8 db vis maior lakással rendelkezik az Önkormányzat, ebből 4 lakás üres (Barabás Miklós utca 2. alagsor 1., Külső-Rádi út 23. 1. épület földszint 1., Külső-Rádi út 23. 1. épület földszint 7., Külső Rádi út 23. 1. épület földszint 8.)

Tekintettel a vis maior célú lakások számára, a Külső Rádi út 23. 1 épület 8. szám alatti lakás kivonása a vis maior lakások köréből, nem veszélyezteti az önkormányzati feladatok ellátását.

Határozati javaslat

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, a Külső Rádi út 23. 1 épület 8. szám alatti lakást kivonja a „Vis maior” lakások közül.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Vác, 2021. február 11.

dr. Szász Imola s.k.
vagyonhasznosítási részlegvezető

Melléklet: Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága 145/2019.(VII.11.) számú határozat



Vác Város Önkormányzat
Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság

KIVONAT

a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság
2019. július 11-én megtartott rendkívüli üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Lakásügy – Üres lakások jelölése vis maior esetére

**145/2019. (VII. 11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Vác, Külső Rádi út 23. 1. épület 8 ajtó 2 szoba, 73 m² alapterületű, komfortos lakást vis maior esetére jelöli ki.
A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

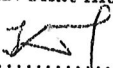
Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

K.m.f

Balkovics Péter s.k.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:


.....
Kovács Tímea

