

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Polgármesterének
2021. márciusi ülésére

Szám: VVF/707-1/2021.
Tárgy: „Vis maior” kijelölés visszavonása (Külső Rádi út 23. 1 épület 1. szám alatti lakás)

Melléklet:

Előterjesztő: Váci Városfejlesztő Kft. dr. Varga Borbála ügyvezető
Készítette: dr. Bozó Szilvia vagyongazdálkodási részlegvezető
Előadó: dr. Bozó Szilvia vagyongazdálkodási részlegvezető

Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem:

Bizottsági tárgyalások:

Döntéshozatal módja: nyílt ülés (Mötv. 46. § (1))

Törvényességi
véleményezésre bemutatva:

Jegyzői Kabinet jogi referense

.....
.

Törvényességi észrevétel:

dr. Zsidel Szilvia Jegyző

Nincs / az alábbi:

.....

Véleményezésre megkapta:

Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

.....

Véleményezésre megkapta:

Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester

.....

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tárgy: „Vis maior” kijelölés visszavonása (Külső Rádi út 23. 1 épület 1. szám alatti lakás)

A Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a 142/2019. (VII.11.) számú határozatával a Vác, Külső Rádi út 23. 1. épület 1. szám 1 szoba, 42 m² alapterületű, komfortos lakást ún. „vis maior” jellegűnek minősítette, ilyen célra jelölte ki. A lakás lakbére: 7.718,-Ft/hó + külön szolgáltatás takarítás 500,-Ft összegben került megállapításra.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 21/2014. (VI.20.) számú önkormányzati rendelet 11. §-a alapján:

„Vis maior lakások bérbeadása

11.§

(1) Az Önkormányzat kötelező közfeladatai, azon belül a szociális szolgáltatások ellátása körében, 2 db, úgynevezett „Vis maior” lakást tart fenn, melynek kijelölése a Képviselő- testület határhörébe tartozik. ”

Vis maior lakássá jelölt:

Vác, Althann M. Frigyes utca 1. fsz. 3. (2021.03.04. rendkívüli előterjesztésen)

Vác, Barabás Miklós utca 2. alagsor 1. (üres)

Vác, Damjanich János tér 2. fsz. 4. (bérllövel terhelt)

Vác, Kossuth Lajos utca 7. fsz. 8. (bérllövel terhelt)

Vác, Külső Rádi út 23. 1 épület 4. (üres)

Vác, Külső Rádi út 23. 1 épület 5. (bérllövel terhelt)

Vác, Külső Rádi út 23. 1 épület 6.(bérllövel terhelt)

Vác, Vám utca 10. fsz. 2. (bérllövel terhelt, 2021. 03.04. rendkívüli előterjesztésen)

Tekintettel a vis maior célú lakások számára, a Külső Rádi út 23. 1 épület 1. szám alatti lakás kivonása a vis maior lakások köréből, nem veszélyezteti az önkormányzati feladatok ellátását.

Határozati javaslat

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, a Külső Rádi út 23. 1 épület 1. szám alatti lakást kivonja a „Vis maior” lakások közül.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Vác, 2021. március 9.

dr. Bozó Szilvia s.k.
vagyonhasznosítási részlegvezető

Melléklet: Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága 142/2019.(VII.11.) számú határozat



Vác Város Önkormányzat
Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság

KIVONAT
a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság
2019. július 11-én megtartott rendkívüli üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Lakásügy – Üres lakások jelölése vis maior esetére

**142/2019. (VII. 11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Vác, Külső Rádi út 23. 1. épület 1 ajtó 1 szoba, 42 m² alapterületű, komfortos lakást vis maior esetére jelöli ki.
A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

K.m.f

Balkovics Péter s.k.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

Kovács Tímea

