



Vác Város Alpolgármestere

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület 2025. év október 15. napi ülésére

Szám: 1/104-2/2025.
Tárgy: Adventus Domini rendezvénnyel kapcsolatos szerződéskötés
Melléklet: 7 oldal *docsolwin*

Előterjesztő: Kiss Zsolt János alpolgármester
Készítette: Kiss Zsolt János alpolgármester
Előadó: -

Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem: 3 oldal

Bizottsági tárgyalások: Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság

Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi
véleményezésre bemutatva: Dr. Bartók-Palotai Hajnalka Jogi Osztály
osztályvezető

Törvényességi észrevétel: Dr. Zsidel Szilvia jegyző

Nincs / az alábbi:

Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

Véleményezésre megkapta: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e

Tisztelt Képviselő-testület!

A hagyományosan megrendezésre kerülő Adventus Domini programsorozatra idén 2025 november 29. és 2026 január 4. között kerül sor. A rendezvény megszervezésére az önkormányzat a Levi's Event Kft.-vel tervez megbízási szerződést kötni.

A szerződés összege túllépi a Vác Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.25.) önkormányzati rendelet 7.§ (18) bekezdésben meghatározott határt, így annak megkötéséhez a Képviselő-testület előzetes jóváhagyása szükséges.

A Polgármesteri Titkárság egyéb kiemelt rendezvények során jelenleg nem áll rendelkezésre a szükséges összeg, ezért a Polgármesteri Titkárság Gyermekek Táboroztatása soráról 1.000.000 forintot, a Finn Diákcsere Program soráról pedig 2.000.000 forintot csoportosítana át.

A megkötni kívánt szerződés mellékletként olvasható.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és a határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjék!

Vác, 2025. október 6.

Kiss Zsolt János s.k.
alpolgármester

Határozati javaslat I.

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Polgármesteri Titkárság Egyéb kiemelt rendezvények sorára 3.000.000 forintot csoportosítson át az alábbi sorokról:
Gyermekek Táboroztatása: 1.000.000 forint
Finn Diákcsere Program: 2.000.000 forint

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozati javaslat II.

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület úgy dönt, hogy Vác Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.25.) önkormányzati rendelet 7.§ (18) bekezdés alapján előzetes jóváhagyását adja a szerződés megkötésére a **Levi's Event Kft.-vel** az Adventi programsorozat megszervezésének tárgyban.

Forrás: Polgármesteri Titkárság egyéb kiemelt rendezvények sora.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester





Vác Város Önkormányzat
Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság

K I V O N A T
a Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság 2025. október 07.-én megtartott
üléséről készült jegyzőkönyvéből

Tárgy: Adventus Domini rendezvénnyel kapcsolatos szerződéskötés

153/2025.(X.07.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
határozata

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Polgármesteri Titkárság Egyéb kiemelt rendezvények sorára 3.000.000,- Ft-ot csoportosítson át az alábbi sorokról:
Gyermekek Táboroztatása: 1.000.000,- Ft
Finn Diákcsera Program 2.000.000,- Ft

Határidő: 2025. október 15.-i képviselő-testületi ülés

Felelős: polgármester

2. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek Vác Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025.(II.25.) önkormányzati rendelet 7. §. (18) bekezdés alapján a szerződés előzetes jóváhagyását Levi's Event Kft-vel az Adventi programsorozat megszervezésének tárgyában.
Forrás: Polgármesteri Titkárság egyéb kiemelt rendezvények sora

Határidő: 2025. október 15.-i képviselő-testületi ülés

Felelős: polgármester

K.m.f.

Ferjancsics László s.k.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelélül:


Palócz Angelika



SZERZŐDÉS AZ ADVENTUS DOMINI RENDEZVÉNYHEZ KAPCSOLÓDÓ KARÁCSONYI VÁSÁR TÁRGYÁBAN

amely létrejött egyrészről

Vác Város Önkormányzat (2600 Vác, Március 15. tér 11.)
 adószám: 15731302-2-13
 bankszámlaszám: 11742094-15395429
 törzskönyvi azonosító: 731300
 képviselő: Matkovich Ilona Zsuzsanna továbbiakban mint **Megrendelő**, másrésztől

Levis Event Kft. (székhely: 2649 Dejtár, Jókai utca 9.)
 adószám: 27182059-2-12
 cégjegyzékszám: Cg. 12-09-011580
 bankszámlaszám: UniCredit Bank 10918001-00000114-73690005
 képviselő: Loksa Levente továbbiakban, mint Vállalkozó között a mai napon, az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya, helyszíne

Vác Város Önkormányzat megrendeli Vállalkozótól az Adventus Domini rendezvény programjának megszervezését, a rendezvényhez kapcsolódó vendéglátás, kézműves kirakodó vásár szervezését, lebonyolítását Vác Főterén (Március 15. tér).

2. A rendezvény időpontja

2025. november 29.- 2026. január 4.

- H-CS :14-21 óra között
- P: 14-22 óra között
- Sz: 10-22 óra között
- V: 10-21 óra között

3. A Vállalkozó feladatai, jogai

A Vállalkozó a szerződés teljesítéséért vállalkozói díjra jogosult. Vállalkozót a 3. pontban meghatározott feladatok ellátásáért bruttó 3.000.000 Ft összegű vállalkozói díj illeti meg. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés időtartama alatt Vállalkozó egyéb többletköltséget, ár-emelést (pl. infláció, árfolyamváltozás) nem érvényesíthet.

A teljesítésről Vállalkozó a szerződésszerű és jogszabályszerű teljesítést követően egy végszámlát állít ki. Megrendelő előleget nem fizet.

Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő az általa leigazolt teljesítés alapján a Vállalkozói díjat a Vállalkozó számlájának ellenében a leigazolt teljesítéstől számított 30 napon belül

köteles megfizetni a Vállalkozó UniCredit Banknál vezetett 10918001-00000114-73690005 számú bankszámlájára. A vállalkozói díj akkor tekintendő kiegyenlítettnek, amikor a Megrendelő bankszámláját a pénzintézet megterheli.

A Vállalkozó feladatai a rendezvény látogatói kiszolgálása érdekében – figyelembe véve a rendezvény tervezett látogatói létszámát –:

- a) négy adventi hétvége szombati és vasárnapi napján legalább 2 órás adventhez illeszkedő színpadi programot biztosít, amelyet előre egyeztet a megrendelővel. A fellépők fellépti és artisjus díját a Vállalkozó fizeti.
- b) fedett színpadot és hang-fénytechnikát biztosít üzemeltetéssel az adventi vásár idejére minden szombaton és vasárnap,
- c) kísérőprogramként állatsimogatót, fényfestést szervez legalább egy napra az adventi vásár idején, valamint a teljes hétvégékre barokk körhintát és népi játszóteret,
- d) megszervezi az árusítás helyszínéül kijelölt, maximum 22 stand kihelyezését, egységes díszítését,
- e) folyamatos zeneszolgáltatást biztosít, kivéve a rendezvényhez kapcsolódó koncertek idején, valamint a Fehérek templomában tartott liturgiák idején,
- f) kiépíti a zeneszolgáltatáshoz kapcsolódó hangtechnikát,
- g) a Vállalkozó saját költségén biztosítja a jelen szerződésben részletezett tevékenységek végzéséhez szükséges áramforrásokhoz való hozzáférés kiépítését saját kalocsaszekrény-nyel és kábelekkel, továbbá az áram felülvizsgálati díj fizetését vállalja,
- h) kereskedők kitelepülését megszervezi, koordinálja,
- i) 150 m-es fényfűzért biztosít és helyez ki az Eszterházy utcában,
- j) lovas szánt bérel és biztosítja a látogatók számára az ingyenes használatot,
- k) kereskedőket lejelenti az élelmiszerbiztonsági hivatal felé,
- l) megszervezi a rendezvény ideje alatt kitelepült vállalkozók árusítóhelyének és közvetlen (5 méteres) környezetének takarítását, szemetesek kihelyezését és cseréjét,
- m) vállalja a Mézeskalácsház megvilágításának kiépítését, üzemeltetését,
- n) az eseményt meghirdeti saját felületein a Megrendelővel egyeztetett módon.

A Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a szükséges hatósági engedélyeket beszerzi és szolgáltatási területein a hatályos jogszabályok szerint jár el.

A Vállalkozó a kijelölt területet a rendezvény megkezdése előtt négy nappal igénybe veheti, azaz a kitelepülést 2025. november 25-én reggel 8 órától megkezdheti. A rendezvény után a levonulás befejezésének határideje 2026. január 8. reggel 8 óra.

A Vállalkozó a rendezvény befejezését követően – a levonulási határidőt is figyelembe véve – a használatra átvett területet az átvételkor állapot szerint köteles visszaadni, az esetleges károkozást köteles helyreállítani.

A Megrendelő az élelmiszer-árusításhoz szükséges ivóvíz-ellátást biztosítja az árusok részére. A vízvételi hellyel összefüggően a higiéniai szabályok betartásáról, a szállítóeszközök (csövek) tisztaságáról közvetlenül a vendéglátó és kereskedő vállalkozók gondoskodnak.

A rendezvény látogatói számára a WC szolgáltatást a Megrendelő szervezi a közelben található közösségi WC nyitvatartásával.

4. A vendéglátói és kereskedő szervezői jog birtoklásával járó jogok és kötelezettségek

A Vállalkozó a Főtéren a rendezvényekre vonatkozó vendéglátói, kereskedő szervezői jogot kizárólagossággal birtokolja, így a rendezvényeken vendéglátó, kereskedői tevékenységet kizárólag a Vállalkozó és az általa telepített vendéglátó, kereskedő vállalkozók végezhetik.

A Vállalkozó a kizárólagos vendéglátói, kereskedői jog ellenében, valamint a közterület-használatáért díjat nem fizet, azokért cserébe a 3. pontban meghatározott szolgáltatást biztosítja a Megrendelő részére.

A Vállalkozó a vendéglátó, kereskedő vállalkozások és a teljes vendéglátó, kereskedő tevékenység szervezésével és telepítésével kapcsolatos összes feladatot ellátja.

A meleg étel-elárúsító helyek és a Vállalkozó körébe tartozó árusok helyét a Vállalkozó a Megrendelővel egyeztetve, pontos telepítési helyszínrajz alapján alakítja ki, és a telepítési helyszínrajz egy példányát 2025. november 20-ig a Megrendelőnek átadja. A Vállalkozó a rendezvények időtartama alatt a Főtéren, a Megrendelő igényei szerint meghatározott nyitvatartási időben biztosít étel- és italszolgáltatást. A Vállalkozó figyelmet fordít arra, hogy a vendéglátó standok étel- és italválasztéka, valamint azok eladási árai jól látható helyen kifüggesztésre kerüljenek.

A Vállalkozó a vendéglátó és kereskedő vállalkozókkal az általuk foglalkoztatott kiszolgáló személyzetre vonatkozó higiéniai szabályokat betartatja, az egyes vendéglátó egységek, valamint azok környezetét tisztán tartatja. A vendéglátó asztalok és egységek környezetében köteles szeméthyűtő edényzetet elhelyezni és azokat folyamatosan szükség szerint üríteni.

A vendéglátó tevékenység végzéséhez szükséges hatósági hozzájárulások beszerzése a vendéglátó vállalkozók feladata, a Vállalkozó köteles ezek meglétét ellenőrizni a tevékenység megkezdése előtt. A Megrendelőt ez irányú felelősség nem terheli.

5. Egyéb jogok és kötelezettségek

A Vállalkozó a területet megtekintett állapotban veszi át, a terület (aszfalt, márvány, fű) épségére ügyel, a rendezvényt követően pedig szemle során adja át a területet a Megrendelő számára.

A Vállalkozó a Megrendelő által készített és átadott tűzvédelmi intézkedési terv rendelkezéseit betartja és a vele szerződött partnereivel betartatja.

6. A Megrendelő feladatai, jogai

Amennyiben a rendezvény elmaradása bizonyíthatóan a Megrendelő hibájából történt, úgy a Vállalkozót ért tényleges és bizonyított kárt köteles megtéríteni a Vállalkozó felé. Kártérítés megfizetése alól kizárólag vis maior esetén mentesülhet a Megrendelő. *A Vis Maior jelent minden olyan eseményt, amely a Megrendelő vagy Vállalkozó befolyásán kívül esik, és lehetetlenné vagy jogellenessé teszi a Vis Maior eseményt elszenvedő Fél számára a teljesítést, többek között, de nem kizárólagosan természeti csapás, energiaszolgáltatás hiánya, súlyos betegség, járványhelyzet, haláleset, háború, ellenségeskedés (függetlenül attól, hogy hadüzenet történt vagy sem), megszállás, külföldi ellenség tevékenysége, katonai mozgósítás, elkobzás katonai célra vagy embargó, lázadás, forradalom, felkelés, katonai vagy egyéb hatalombitorlás, polgárháború vagy általános polgári engedetlenség, nukleáris fűtőanyagból vagy nukleáris fűtőanyag égéséből keletkező hulladékból származó radioaktív szennyezés, rendzavarás vagy sztrájk, kivéve, ha kizárólag vagy elsősorban Vállalkozóra vagy az alvállalkozókra korlátozódik.*

A Megrendelő biztosítja a program lebonyolításához, vendéglátó tevékenység végzéséhez szükséges – előzetesen a Vállalkozóval egyeztetett – területek használatát a Vállalkozó részére, valamint lehetővé teszi a területek megközelíthetőségét (behajtási engedély).

Az áramvételezést a Megrendelő biztosítja Vállalkozó részére. Vállalkozó gondoskodik a kereskedők és a színpad áramkiépítéséről és annak üzemeltetéséről és felügyeletéről.

Az áramszámlát a kereskedők fizetik cégenként oly módon, hogy velük a Váci Városfejlesztő Kft. egyenként szerződést köt. Ezen cégeket Vállalkozó legkésőbb 2025. november 26-ig megadja a Váci Városfejlesztő Kft. részére.

A Megrendelő a www.vac.hu oldalon a rendezvényt meghirdeti és a tájékoztatást minden olyan médiának eljuttatja, amellyel kapcsolatban áll.

A rendezvény ideje előtt, alatt és után a terület – kivéve az elárusítóhelyek közvetlen környezetét – takarításáról a Megrendelő gondoskodik. A Vállalkozó a kitelepült szolgáltatások területének tisztán tartását ellenőrizni köteles, és a Megrendelő esetleges jelzésére haladéktalanul intézkedik a hulladékok begyűjtéséről és konténerbe szállításáról. A keletkezett hulladék elszállításáról a megrendelő gondoskodik.

7. Kapcsolattartók

A Szerződő Felek részéről kapcsolattartásra kijelölt személy:

A Megrendelő részéről:

- Kiss Zsolt János alpolgármester, tel:20/263-9865, email: alpolgarmester1@varoshaza.vac.hu

A Vállalkozó részéről:

Loksa Levente szervező, tel:70/708-5443, email: dunakanyar.ceges@gmail.com

A Szerződő Felek részéről jognyilatkozatra kijelölt személy:

A Megrendelő részéről: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester

A Vállalkozó részéről: Loksa Levente ügyvezető

8. Egyéb feltételek

A Megrendelő kijelenti, hogy a rendezvény területének megközelítésére megfelelő számú behajtási engedélyt biztosít a Vállalkozó részére.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a rendezvény teljes helyszíne forgalomtól elzárt terület lesz. A vendéglátóhelyek árufeltöltése céljából a területre tehergépkocsival reggel 6-tól 9 óráig lehet behajtani. Napközbeni árufeltöltés indokolt esetben kizárólag személygépkocsival, behajtási engedéllyel végezhető.

A Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja.

Jelen szerződést Megrendelő jogosult azonnali hatállyal, egyoldalú jognyilatkozattal felmondani írásban, amennyiben a másik fél a szerződés rendelkezéseit súlyosan megszegi, és azt írásbeli felhívásra - az ott megjelölt határidőben - nem orvosolja.

Súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, ha:

1. Vállalkozó a rögzített határidő elmulasztását követően, Megrendelő által szabott új határidőt nem tartja be,
2. Vállalkozó olyan magatartást tanúsít, amely a szerződés teljesítését veszélyezteti, vagy lehetetlenné teszi,

Szerződésszegés esetén bármelyik szerződő fél jogának gyakorlása előtt köteles a szerződésszegő felet felhívni a szerződésszegés megszüntetésére.

Megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni, és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.

Megrendelő fizetési késedelme esetén a Ptk. 6:155. § szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles.

A Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén – a nettó vállalási árhoz viszonyítottan – minden megkezdett nap után napi 0,5 %, de összesen maximum a nettó vállalkozói díj 20%-ig terjedő összegű kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek. A kötbér összege levonásra kerül a számlából.

A Vállalkozó 10 napot meghaladó késedelme esetén a Megrendelő jogosult jelen szerződést írásban, azonnali hatállyal felmondani. A szerződés megszűnésének napja a felmondásról szóló értesítés kézbesítésének napja.

Vállalkozót hibás teljesítése esetén hibás teljesítési kötbér fizetési kötelezettség terheli, amelynek mértéke a 3. pontban megállapított nettó vállalkozói díj maximum 20%-a. A kötbér összeg levonásra kerül a számlából.

A Vállalkozónak felróható lehetetlenülés esetén a Vállalkozót meghiúsulási kötbér fizetési kötelezettség terheli, amelynek mértéke a 3. pontban megállapított nettó vállalkozói díj 20%-a. A kötbér összeg levonásra kerül a számlából.

Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, és

1. a lehetetlenné válás oka a Vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt;
2. a lehetetlenné válás oka a Megrendelő érdekkörében merült fel, a Vállalkozót a díj megilleti, de a Megrendelő levonhatja azt az összeget, amelyet a Vállalkozó a lehetetlenné válás folytán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna;
3. a lehetetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, a Vállalkozót az elvégzett munka és költségei fejében a díj arányos része illeti meg.

9. A szerződés hatálya

A jelen szerződés az aláírás napján lép hatályba, és a teljesítésig tart.

A szerződés a Megrendelő részéről azonnali hatállyal felmondható, ha a Vállalkozó a szerződés hatálya alatt nem teljesíti az ellenszolgáltatási kötelezettségét.

10. Záró rendelkezések

A Megrendelő vállalja, hogy jelen szerződés időtartama alatt jelen szerződés tárgyát képező tartalomra és annak egy részére sem köt más vállalkozóval szerződést.

A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a rendezvény helyszínére telepített eszközök, berendezések épségéért felelősséget nem vállal. A Vállalkozó tudomásul veszi továbbá, hogy a Vállalkozóval szerződésben álló kereskedő, gasztronómiai kitelepülők árukészletének és berendezésének épségéért sem vállal felelősséget a Megrendelő.

A Szerződő Felek a szerződés tartama alatt a másik fél érdekeit is folyamatosan szem előtt tartva járnak el. A Szerződő Felek e szerződést közös elhatározás alapján, kizárólag kölcsönös aláírást követően módosíthatják.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény idevonatkozó szabályai az irányadók.

A Szerződő Felek az esetleges vitás kérdéseket igyekeznek egyeztető tárgyalások során, szükség esetén külső szakértő bevonásával tisztázni, és csak mindezek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz. Ez esetben kikötik a Váci Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

A szerződés bizalmas iratnak minősül, 4 (azaz négy) eredeti példányban készült, melyet a Szerződő Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után cégszerűen írták alá.

Vác, 2025.

Levis Event Kft.
képviselője
Loksa Levente
Vállalkozó

Vác Város Önkormányzat
képviselője
Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester
Megrendelő

Ellenjegyezték:

Vác Város Jegyzője

PMH Jogi Osztály

PMH Pénzügyi és Adóosztály

.....
.....
.....