

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület
2024. szeptember 13. napi ülésére

Szám: 1-1/89-2/2024.
Tárgy: Váci Humán Szolgáltató Központ Kiléptető lakhatási (Utcáról lakásba) program keretében bérlőkijelölési joggal történő felruházása
Melléklet: 3 oldal
Előterjesztő: Váci Humán Szolgáltató Központ, Járja Andrea igazgató
Készítette: Váci Humán Szolgáltató Központ, Járja Andrea igazgató
Előadó: Váci Humán Szolgáltató Központ, Járja Andrea igazgató
Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem: 6 oldal
Bizottsági tárgyalások: EKB
Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

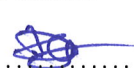
Törvényességi

véleményezésre bemutatva: dr. Bartók-Palotai Hajnalka
Jogi Osztály ov.

.....

Törvényességi észrevétel: dr. Zsidel Szilvia jegyző

Nincs / az alábbi:

.....

Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

.....

Véleményezésre megkapta:

Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester

.....



Tisztelt Képviselő-testület!

Járja Andrea, mint a Váci Humán Szolgáltató Központ igazgatója a mellékelt Lakhatási (Utcáról lakásba) program javaslatával élek, amelyhez kérem, hogy a Váci Humán Szolgáltató Központ intézményét bérlelőkijelölési joggal felruházni szíveskedjen egy önkormányzati ingatlan (lakás) tekintetében.

Kiléptető lakhatási (Utcáról lakásba) program

- E lakhatási program célja, hogy a hajléktalan-ellátó rendszert igénybevevő ügyfelek számára egy önálló lakhatást megelőző lépcsőfokot teremtsen. A kiléptető lakás azon ügyfelek számára nyújt kilépési lehetőséget az intézményi lakhatásból, akik erre - további, határozott idejű segítői támogatással - jövedelem és személyes készségeik révén képesek.
- A kiléptető lakásba csak azok a hajléktalan emberek kerülhetnének be, akik valóban hajlandóak tenni magukért, vállalják az együttműködést szigorú keretek között a szociális munkással élethelyzetük javítása érdekében. Ezen kilépési lehetőség nagyban segítené a hajléktalanok társadalmi reszocializációs folyamatát.
- Ennek megvalósításához arra lenne szükség, hogy egy kijelölt önkormányzati bérlakás szociális céllal kizárólag egy nevesített célcsoport tagjai /hajléktalanok/ előnyt élvezhetnének a bérbeadás során. Egy alacsony rezsiköltségű önkormányzati bérlakás működhethetne az intézmény kiléptető lakásaként. Szakmai szempontból a leghatékonyabb és leginkább motiváló megoldást jelentene a gondozási folyamatban a hajléktalan szállásról való kilépéshez. Kiemelendő, hogy a hosszú intézményi tartózkodás fokozza a társaktól és az ellátástól való erős függőség érzet (hospitalizáció) kialakulását, így annak felszámolásában is jelentős szerepe lenne.
- A jól felállított kritérium- rendszernek meghatározó szerepe lenne a kiválasztás folyamatában (pl: „bejelentett munka” és előtakarékoság vállalása, együttműködés vállalása az intézményi utógondozó szociális munkással)
- Fontos kritériumként jelenik meg a váci gyökerekkel rendelkező hajléktalanná vált személyek megsegítése oly módon, hogy a programba bevont egyén Vác városában felajánlott munkalehetőséget vállal.
- A kiléptető lakás szolgáltatásainak köre:
 1. a szociális esetkezelés,
 2. tartózkodási hely létesítése,
 3. lakhatás feltételeinek biztosítása.

Az ügyfelek (maximum 2 fő) a bérleti illetve a rezsiköltség megfizetése mellett intézményi utógondozást, kötelező előtakarékoságot vállalnának, melyet a határozott idejű lakhatás lejártával (maximum 1 év) csak további lakhatás megoldására fordíthatnának. A lakhatás lehetősége havi rendszerességgel kerülne felülvizsgálatra, további engedélyezésre. Cél a hosszú távú önálló lakhatás megoldása.

Kiléptető lakhatási program protokollja:

A kiléptető lakhatási program szakmai feladatait felkészült támogató csoport látja el a hajléktalanellátás szakemberei. A támogató csoport közvetlen szakmai felügyeletét szakmai igazgatóhelyettes látja el, havi rendszerességgel eszmecsere keretében.

- A „kiléptető lakhatási program” megvalósítását az 1. számú melléklet összefoglaló folyamatára szemlélteti.



- Az ügyfelek kiválasztásának, és a lakhatás megítélésének folyamatát a 2. számú melléklet ábra szemlélteti.
- A program során használatra dokumentációs rendet a 3. számú melléklet ábra mutatja.

A csatolt folyamatábrák lépésről-lépésre mutatják be a program szakmai irányvonalait, feladatok összességét a program előkészítésétől egészen a bérleményben való személyes utógondozás folyamatáig.

Összegzés:

Kiléptető lakhatási (Utcáról lakásba) programunk keretében a legelesettebb embertársainknak nyújtunk segítséget ahhoz, hogy újra méltó otthonban élhessenek. Egy használaton kívüli önkormányzati bérlakás szükséges, melybe hajléktalan személy/személyek költözhetnek, akik szociális alapú lakbért valamint rezsiköltséget fizetnének meg. Jelenleg a hajléktalan ellátórendszer nem képes valós kivezető utat nyújtani a hajléktalanságból. Kimeneti cél, hogy a lakás bérleményből az intézményes ellátásba való visszalépésre ne kerüljön sor. Az önálló lakhatás megteremtése valódi társadalmi integrációra nyújt lehetőséget a rászorulóknak.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Kiléptető lakhatási (Utcáról lakásba) program megvalósítását támogatni szíveskedjen!

Kelt: 2024.07.29.

Járja Andrea s.k.
igazgató

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elvi hozzájárulását adja a Váci Humán Szolgáltató Központ Kiléptető lakhatási (Utcáról lakásba) program megvalósításához.

Határidő: folyamatos

Felelős: VHSZK igazgató

