



Vác Város Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. november 19.-i ülésére

Szám: 2/4-11/2025.
Tárgy: Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről, a képviselők, bizottsági tagok ülésről történő távolmaradásáról
Melléklet: -
Előterjesztő: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester
Készítette: Palócz Angelika
Előadó: -
Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem: 19 oldal
Bizottsági tárgyalások: 2/2022.(I.19.) sz. önkormányzati rendelet
Döntéshozatal módja: -

Törvényességi véleményezésre bemutatva: dr. Bartók-Palotai Hajnalka
Jogi Osztály vezető

.....

Törvényességi észrevétel: dr. Zsidel Szilvia jegyző

Nincs / az alábbi:

.....

Véleményezésre megkapta: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester

.....



Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról:

Képviselő-testület

302/2025.(IX.17.) sz. határozat

Váci Humán Szolgáltató Központ használati szerződésének meghosszabbítására vonatkozó kérelme a Vác, Deákvari fasor 2. B ép. Tetőtér 11. szám alatti helyiségre

Az ingyenes használatra vonatkozó megállapodás aláírásra került

316/2025. (X.08.) sz. határozat

Helyi területi védelem alatt álló épület bontása és új többlakásos lakóépület építése – Dózsa György út 103.

A határozat megküldésre került a Kérelmező részére.

317/2025. (X.08.) sz. határozat

Értékvédelmi pályázat – támogatás felosztása

A határozat alapján kiértékelésre került az összes kérelmező. A négy támogatott ingatlan közül hárman fogadták el a megítélt támogatást, velük folyamatban van a támogatási megállapodás aláírása.

341/2025.(IX.17.) sz. határozat

Vác, Széchenyi utca 17. szám alatti Társasház közgyűlési határozata által előírt célbefizetési kötelezettség teljesítése

A társasház a határozatról tájékoztattuk

345/2025. (X.15.) sz. határozat

Helyi területi védelem alatt álló épület bontása és új többlakásos lakóépület építése – Dózsa György út 103.

A határozat megküldésre került Kérelmező részére. A terv áttekintése folyamatban van oly módon, hogy a meglévő utcai főépület megtartásra kerül.

364/2025.(X. 15.) sz. határozat

Felújítási kiadási előirányzatok átcsoportosítása Kölcsey u. bölcsőde terasz felújítása, Kertész u. Óvoda süllyedés helyreállítása

Az összegek átcsoportosítása megtörtént.

365/2025.(X. 15.) sz. határozat

Felújítási kiadási előirányzatok átcsoportosítása - Intézményi audit javaslat, rövid időn belül megtérülő energetikai beavatkozások

Prioritási sorrend módosítása megtörtént.

366/2025.(X. 15.) sz. határozat

Felújítási kiadási előirányzatok átcsoportosítása – Madách Imre Művelődési ház bejárati ajtó cseréje

Prioritási sorrend módosítása megtörtént.

367/2025.(X. 15.) sz. határozat

Felújítási kiadási előirányzatok átcsoportosítása – VPH elektromos hálózat módosítására terv és javítás

Prioritási sorrend módosítása megtörtént.

368/2025.(X. 15.) sz. határozat

Felújítási kiadási előirányzatok átcsoportosítása – Kosdi úti körforgalom középső mezőjének aszfaltozása

Prioritási sorrend módosítása megtörtént.

369/2025.(X. 15.) sz. határozat

Felújítási kiadási előirányzatok átcsoportosítása – Nyár u. Óvoda terasz felújítása
Prioritási sorrend módosítása megtörtént.

370/2025.(X. 15.) sz. határozat

Vác Eszterházi K. u. 8. sz. ingatlanhoz 1 db. szgk. parkolóhely pénzbeli megváltása
A döntésről az ügyfél tájékoztatása megtörtént.

371/2025.(X.15.) sz. határozat

Vác, 3574/3 hrsz-ú ingatlan ingyenes használatba adási megállapodásának hosszabbítása iránti kérelem
A meghatalmazás aláírásra került.

372/2025.(X.15.) sz. határozat

Vác, belterület 364/5 hrsz-ú ingatlanon felépített épület tulajdonjogának elismerése
A szerződés-tervezet aláírása folyamatban van, az ügyvéd részére megküldésre került.

374/2025.(X.15.) sz. határozat

Vác, Gasparik utca 8. szám alatti társasház közgyűlési határozata által előírt célbefizetési kötelezettség teljesítése
A határozatról a társasház tájékoztatása megtörtént.

376/2025.(X.15.) sz. határozat

Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem - Zöldfa utca 6-14. szám alatti társasházak vonatkozásában
A határozatról a társasház tájékoztatása megtörtént.

382/2025. (X.15.) sz. határozat

Emléktábla elhelyezés – Csizmadi Ferenc

A határozat megküldésre került Kérelmező részére. Kérelmező megküldte a fenntartó, a Váci Szakképzési Centrum jóváhagyását az emléktábla kihelyezésével kapcsolatban. A tábla újragyártása folyamatban van, a helyszínre november 11-én kerül kihelyezésre.

383/2025.(X.15.) sz. határozat

Csónakház fejlesztésére vonatkozó tervezés fedezetkiegészítése

A Csónakház fejlesztésére vonatkozó szerződés aláírásra került, a tervezési folyamat elindult.

384/2025.(X. 15.) sz. határozat

Vác, Althann u. 1. sz. új gázvezeték kiépítése.

A szerződéskötés folyamatban van.

387/2025.(X.22.) sz. határozat

Megbízási szerződés fedezetének biztosítása

Az Önkormányzat jogi képviselője 2025. október 22.-én benyújtotta az ellentmondást.

388/2025.(X.15.) sz. határozat

Megbízási szerződés fedezetének biztosítása

Képviselő-testület tagjai részére a tájékoztatás megküldésre került.

Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

314/2025.(X.08.) sz. határozat

Vác, Zöldfa u. 38. sz. ingatlan mellé mozgáskorlátozott parkolóhely kialakítása

Szerződéskötés folyamatban van.

321/2025.(X.08.) sz. határozatSebességkorlátozó táblák kihelyezése a Deákvári főúton

Tótváradi-Nagy Bence képviselővel az egyeztetés folyamatban van.

337/2025.(X.08.) sz. határozatNaszály út és Telep utca sarkán található 999 hrsz-ú fabázis bérlőjének részletfizetési kérelme

A részletfizetési megállapodás nem került aláírásra.

338/2025.(X.08.) sz. határozatNaszály út és Telep utca sarkán található 999 hrsz-ú fabázis bérlőjének kérelme a bérlői jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésére

A megállapodás nem került aláírásra.

339/2025.(X.08.) sz. határozatMárcius 15. tér 16-18. fsz. 13. bérlőjének bérlői jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetése

A megállapodás aláírásra került.

340/2025.(X.08.) sz. határozatVác, Széchenyi utca 17. fsz. 3. és Görgey utca 2. fsz. 6. szám alatti nem lakás célú helyiség bérlőjének kérelme

A határozatról kérelmező tájékoztatása megtörtént.

341/2025.(X.08.) sz. határozatVác, 0277/5, 0277/8 és 0273/2 hrsz-ú mezőgazdasági ingatlanokra vonatkozó haszonbérleti díj megállapítása

A bérleti szerződés aláírásra került.

Lakásügyi BizottságZ-46/2025.(IX.10.) sz. határozatBérleti jogviszony meghosszabbítására vonatkozó kérelem - Vác, Szent István tér 4. 3. em. 7.

A lakásbérleti szerződés aláírásra került.

Z-47/2025.(IX.10.) sz. határozatBérleti jogviszony meghosszabbítására vonatkozó kérelem - Vác, Galcsék utca 9. fsz. 3.

A lakásbérleti szerződés aláírásra került.

Z-48/2025.(IX.10.) sz. határozatBérleti jogviszony meghosszabbítására vonatkozó kérelem - Vác, Külső-Rádi út 23. K/1 ép. fsz. 2.

A lakásbérleti szerződés aláírásra került.

Z-53/2025.(X.08.) Lakásügyi Bizottság határozatJogosult általi hozzájárulás iránti kérelem - Kölcsey utca 17. fsz. 4.

A határozatról a kötelezett tájékoztatása megtörtént.

Tájékoztató a bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről:

Emberi Kapcsolatok Bizottsága

Tárgy: 70 év feletti váci lakosok karácsonyi támogatása

Z-72/2025. (X.06.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága a pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 16/2020. (IV.01) számú önkormányzati rendelet 18.§-a alapján a mellékelt alakszerű határozatot elfogadja és a határozat mellékletében szereplő lista szerinti jogosultak részére karácsonyi támogatást nyújt, melynek összege 8.000,- Ft/fő.
2. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága a pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 16/2020. (IV.01) számú önkormányzati rendelet 18.§-a alapján elfogadja a mellékelt képeslap tervezet grafikai tervét.

Határidő: 2025. december 10.

Felelős: Igazgatási és Szociális Osztály ov.

Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság

Tárgy: Váci Városfejlesztő Kft. és a Kft-vel egységes szabályrendszer alapján működő gazdasági társaságok 2025. augusztus havi beszámolója

144/2025. (X.07.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta és átruházott hatáskörben elfogadja a Váci Városfejlesztő Kft. és a Kft-vel egységes szabályrendszer alapján működő gazdasági társaságok 2025. augusztus havi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. ügyvezető

Tárgy: Váci Dunakanyar Színház Kft. 2025. január 01. – szeptember 26. közötti időszak gazdálkodása

146/2025. (X.07.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy a Váci Dunakanyar Színház Nonprofit Kft. által elkészített 2025. szeptember havi pénzügyi beszámolót a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Dunakanyar Színház Kft. ügyvezető

Tárgy: Váci Városimázs Kft. 2025. augusztus havi beszámolója

**147/2025.(X.07.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta és átruházott hatáskörben elfogadja a Váci Városimázs Kft. 2025. augusztus havi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városimázs Kft. ügyvezető

Tárgy: Madách Imre Művelődési, Kulturális és Szolgáltató Nonprofit Kft. 2025. szeptember havi pénzügyi beszámolója

**148/2025.(X.07.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy a Madách Imre Művelődési, Kulturális és Szolgáltató Nonprofit Kft. által elkészített 2025. szeptember havi pénzügyi beszámolót a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: MIMK Kft. ügyvezetője

Tárgy: Vác és Környéke TDM Kft. 2025. augusztus havi beszámolója

**149/2025.(X.07.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác és Környéke TDM Nonprofit Kft. 2025. augusztus havi beszámolóját a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: ügyvezető

Tárgy: Likviditási jelentés

**150/2025.(X.07.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága az Önkormányzat likviditási helyzetéről szóló jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Pénzügyi és Adó Osztály vezető

Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

Tárgy: Vác, Eszterházy utca 1. sz. ingatlan érbeadásra meghirdetése

312/2025.(X.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác Eszterházy utca 1. szám alatti, 239 m² alapterületű nem lakás célú helyiséget **az alábbi feltételekkel, nyílt pályáztatással bérbeadásra hirdeti:**

- a bérleti szerződés 3 év határozott időre szól.
- tevékenységi kör: kereskedelem-vendéglátás-szolgáltatás
- bérleti díja: 250 000 Ft/hó A bérleti díj ÁFA mentes (ÁFA tv. 86. §(1) pontja alapján), amely ezt követően minden év január 1. napjával az infláció mértékével módosul, legelőször 2027. január 1. napján.
- pályáztatott bérlemény fűtési díja: 60 000 Ft/ hó ÁFA mentes (ÁFA tv. 86.§ (1) pontja alapján) amely ezt követően minden év január 1. napjával a közüzemi szolgáltatók által meghatározott éves árváltozás mértékével változhat, legelőször 2027. január 1. napján.
- A helyiség közüzemi díjainak (víz, áram) térítése a tényleges fogyasztás alapján, (külön mérőórák a helyiségben található), amelyet Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatala számláz tovább a bérlő részére.
- Műszaki állapot: - A bérlemény megtekintett, és később sem kifogásolható állapotban kerül átadásra. A tevékenység folytatásához szükséges kialakítás a bérlő kötelezettsége és költsége, bérbeszámítási és kártalanítási igény nélkül.
- Pályázat feltétele a pályázati kiírásban meghatározott 1 havi pályázati bérleti díj összegnek, mint biztosítéknak a Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatala számlájára történő befizetése.
- Szerződéskötés feltétele, hogy bérlő a helyi rendeletben szabályozottak szerint – a kialakult bérleti díj összegének kétszeresét, mint biztosítékot a Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatala számlájára megfizeti. A pályázat benyújtásának feltételeként befizetett 250 000 Ft összegű biztosíték a kaució összegébe beszámításra kerül.

Pályázó tudomásul veszi, hogy a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdése alapján a bérleti jogviszony az alábbiak szerint alakulhat: „a hasznosításra irányuló szerződés – a 11/A. § (2) bekezdésében foglalt kivétellel – határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette.

Határidő: folyamatos

Felelős: Gazdasági Hivatal

Tárgy: Vác, Sziréna köz 7. ingatlan bérbeadása

313/2025.(X.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy jóváhagyja a Vác Sziréna köz 7. szám alatti, nem lakás célú helyiség bérbeadását a Dunakanyar Triatlon Klub SE részére, 2025. 10. 20. napjától 2026. 03.31. napjáig, utánpótlás korú gyerekek versenyre való felkészítése céljából 200 000 Ft összeggel, továbbá a közüzemi díjak térítése a közüzemi mérőórák fogyasztása alapján.

Határidő: folyamatos

Felelős: Gazdasági Hivatal

Tárgy: Vác, Zöldfa utca 38. számú ingatlan mellé mozgáskorlátozott parkolóhely kialakítása

314/2025.(X.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága átruházott hatáskörében hozzájárul, hogy

1. A Zöldfa utca 38. szám mellett kerüljön felfestésre és kitáblázásra 1 db mozgáskorlátozott parkolóhely a mellékletben szereplő helyen
2. A Zöldfa utcában a Lehotka park melletti gépjármű parkolóban 2 db mozgáskorlátozott parkolóhely kihasználatlanság miatt szűnjön meg és normál parkolóhellyé legyen kialakítva.

Határidő: azonnal

Felelős: Műszaki Osztály on.

Tárgy: Helyi területi védelem alatt álló épület bontása és új többlakásos lakóépület építése – Dózsa György út 103.

316/2025.(X.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 9/565-7/2025. tervtanácsi vélemény alapján a Vác, Dózsa György út 103., 2189 hrsz. alatti épület bontását **nem fogadja el.**

Határidő: azonnal

Felelős: Főépítész

Tárgy: Értékvédelmi pályázat – támogatás felosztása

317/2025.(X.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 2025. évi értékvédelmi pályázati keretet a határozat 1. számú melléklete szerint osztja fel.

Határidő: azonnal

Felelős: Főépítész, Polgármester

Tárgy: Utca elnevezés Göncz Árpádról

320/2025.(X.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Kórház utca nevét Göncz Árpád utcára változtassa meg.

Határidő: 2025. novemberi KT ülés

Felelős: Jegyző

Tárgy: Sebességkorlátozó táblák kihelyezése a Deákvári főtéren

321/2025.(X.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a „Sebességkorlátozó táblák kihelyezése a Deákvári főtéren” című napirendet megtárgyalta és úgy dönt, hogy 4 db 30-as sebességkorlátozó tábla kihelyezését támogatja az 1. számú mellékletben megjelölt helyszínekre.

Határidő: azonnal

Felelős: Műszaki Osztály ov.

Tárgy: 22345/4 hrsz-ú mezőgazdasági ingatlan értékesítésre jelölése

325/2025.(X.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 tulajdonát képező, Vác, zártkert 22345/4 hrsz-ú (Esthajnal utca, Václiget), 886 m² nagyságú, **kert, rendezetlen funkciójú épület** megnevezésű ingatlant értékesítésre jelöli, nyílt pályáztatással, bérllővel terhelten 8.800.000,- Ft vételáron.

Jelen ingatlan értékesítése mentes az általános forgalmi adó alól.

A pályázati biztosíték összege: 800.000,- Ft. (max.10%.)

Licitlépcső: 100.000,- Ft

Vevőt, illetve kérelmezőt terheli az ügyvédi munkadíj költsége, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés költsége, a tulajdoni lapok költsége (3x 4.800,-Ft) összesen 14.400,-Ft, valamint az értékbecslések (3 alkalom) díja, melyek összege bruttó 265.392,-Ft (121.158,-Ft + 94.234,-Ft + 50.000,-Ft), amely a Váci Városfejlesztő Kft.-t illeti meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Üres lakás értékesítésre jelölése – Kossuth tér 6. fsz. 5.

326/2025.(X.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, az Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező, Vác, Kossuth Lajos tér 6. fsz. 5. szám (3218/A/5 hrsz) alatti lakás megnevezésű ingatlan, 58 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítését elviekben támogatja és felkéri a Váci Városfejlesztő Kft.-t az ingatlan forgalmi értékbecslésének elkészíttetésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Üres lakás értékesítésre jelölése – Kossuth tér 6. fsz. 10.

327/2025.(X.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, az Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező, Vác, Kossuth Lajos tér 6. fsz. 10. szám (3218/A/10 hrsz) alatti lakás megnevezésű ingatlan, 44 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú, lakás megnevezésű ingatlan értékesítését elviekben támogatja és felkéri a Váci Városfejlesztő Kft.-t az ingatlan forgalmi értékbecslésének elkészíttetésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Üres lakás értékesítésre jelölése – Köztársaság út 32. fsz. 4.

328/2025.(X.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, az Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező, Vác, Köztársaság út 32. fsz. 4. szám (2967/A/4 hrsz) alatti lakás megnevezésű ingatlan, 33 m² alapterületű, komfort nélküli, lakás megnevezésű ingatlan értékesítését elviekben támogatja és felkéri a Váci Városfejlesztő Kft.-t az ingatlan forgalmi értékbecslésének elkészíttetésére.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Vác, Káptalan utca 7. fsz. 4. szám alatti lakás értékesítésére kiírt pályázat elbírálására vonatkozó határozat módosítása

329/2025.(X.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 299/2025.(IX.10.) számú határozatát az alábbiak szerint módosítja:

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező, Vác, Káptalan utca 7. fsz. 4. szám (3178/A/4 hrsz) alatti lakás megnevezésű, 1 szobás, 43 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú ingatlant Udvari Mihály részére értékesíti, 28.400.000, -Ft, azaz huszonnyolcmillió-négyszázezer forint vételáron.

A vételárba beleszámít a pályázati biztosíték összege, 2.500.000, -Ft, azaz kétmillió-ötszázezer forint, melyet Vevő a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizetett.

Vevőt terheli az ügyvédi munkadíj költsége és az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés költsége.

Az értékesítésnél a Magyar Államnak elővásárlási joga van.

A vételár kifizetése az adásvételi szerződés hatálybalépését követő 15 napon belül, egyösszegben, banki átutalás útján kell, hogy megtörténjen.

A vételárból az értékbecslés összege, azaz bruttó 67.310, -Ft, valamint a tulajdoni lap díja, 4800, - Ft a Váci Városfejlesztő Kft.-t illeti meg.

Felhatalmazza a polgármestert – amennyiben lényeges elem nem kerül módosításra – a jegyző értesítésével és egyetértésével – a szerződés esetleges módosításának az aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Vác, Széchenyi utca 14. fsz. 13. szám alatti ingatlan bérbeadására kiírt pályázat elbírálása

331/2025.(X.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Vác, Széchenyi utca 14. fsz. 13. szám alatti nem lakás célú helyiség hasznosítására kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja. A nyertes pályázó Szabó Szilvia egyéni vállalkozó. A bérleti szerződés a szerződés aláírásától számított 5 évig tartó határozott időre szól.

A szerződéskötés feltételei:

- a nyertes pályázó a bérleti díj (nettó) összegének háromszorosát, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti.

Amennyiben a szerződés a határozat napjától számított legfeljebb 30 napon belül nem kerül aláírásra, úgy a szerződéskötéstől a bérbeadó egyoldalúan eláll és a biztosíték összege nem kerül visszafizetésre.

A Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdése alapján a bérleti jogviszony az alábbiak szerint alakulhat: „a hasznosításra irányuló szerződés - a 11/A. § (2) bekezdésében foglalt kivétellel - határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződészerűen, késedelem nélkül teljesítette.”

Határidő: 2025. november 10.

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Bérleti jogviszony meghosszabbításra vonatkozó kérelem – Vác, Káptalan u. 3. fsz. 48-49-50.

332/2025.(X.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác, Káptalan utca 3. fsz. 48-49-50. szám alatti, összesen 670 m² alapterületű nem lakás célú helyiségeket egyben, az alábbi feltételekkel, bérlóval terhelten, nyílt pályáztatással bérbeadásra hirdeti:

- a bérleti szerződés 3 év határozott időre szól
- tevékenységi kör: kereskedelem
- a bérleti díjat: 533.000,- Ft/hó + Áfa (670 m²)

összegben határozza meg, mely ezt követően minden év január 1. napjával, az infláció mértékével módosul, legelőször 2027. január 1. napján.

A tevékenység folytatásához szükséges kialakítás a bérló kötelezettsége és költsége, bérbeszámítási és kártalanítási igény nélkül.

Pályázat feltétele az induló nettó pályázati bérleti díj összegének egyszeresét, mint biztosítéknak a VV Kft. számlájára történő befizetése.

A szerződéskötés feltétele:

- a bérló a helyi rendeletben szabályozottak szerint – a kialakult bérleti díj (nettó) összegének kétszeresét (beszámítva a pályázati biztosíték összegét), mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti.

A pályázat kiírása bérlóval terhelten történik, a pályázat tárgyát képező nem lakás célú helyiségek birtokbavételének legkorábbi időpontja: 2026. január 5.

Amennyiben a jelenlegi bérló nem vagy nem eredményesen pályázik, köteles a birtokbaadásra megjelölt időpontig az ingatlanrészt ingóságaitól kiürítve, tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban birtokba adni a Váci Városfejlesztő Kft. részére.

Az ingatlanrész határidőben történő birtokbaadásáért a felelősséget a pályázat kiírója kizárja, bérleti díj fizetési kötelezettség a pályázat nyertesét csak a birtokbaadástól kezdődően terheli.

Pályázó tudomásul veszi, hogy a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdése alapján a bérleti jogviszony az alábbiak szerint alakulhat: „a hasznosításra irányuló szerződés - a 11/A. § (2) bekezdésében foglalt kivétellel - határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződészerűen, késedelem nélkül teljesítette.”

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Bérleti jogviszony meghosszabbításra vonatkozó kérelem – Vác, Március 15. tér 21. fsz. 2.

333/2025.(X.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác, Március 15. tér 21. fsz. 2. szám alatti, 41 m² alapterületű nem lakás célú helyiséget, az alábbi feltételekkel, bérlővel terhelten, nyílt pályáztatással bérbeadásra hirdeti:

- a bérleti szerződés 5 év határozott időre szól
- tevékenységi kör: szolgáltatás
- a bérleti díjat: 123.000,- Ft/hó + Áfa (41 m²)

összegben határozza meg, mely ezt követően minden év január 1. napjával, az infláció mértékével módosul, legelőször 2027. január 1. napján.

A tevékenység folytatásához szükséges kialakítás a bérlő kötelezettsége és költsége, bérbeszámítási és kártalanítási igény nélkül.

Pályázat feltétele az induló nettó pályázati bérleti díj összegének egyszeresét, mint biztosítéknak a VV Kft. számlájára történő befizetése.

A szerződéskötés feltétele:

- a bérlő a helyi rendeletben szabályozottak szerint – a kialakult bérleti díj (nettó) összegének háromszorosát (beszámítva a pályázati biztosíték összegét), mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti.

A pályázat kiírása bérlővel terhelten történik, a pályázat tárgyát képező nem lakás célú helyiségek birtokbavételének legkorábbi időpontja: 2026. január 5.

Amennyiben a jelenlegi bérlő nem vagy nem eredményesen pályázik, köteles a birtokbaadásra megjelölt időpontig az ingatlanrészt ingóságaitól kiürítve, tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban birtokba adni a Váci Városfejlesztő Kft. részére.

Az ingatlanrész határidőben történő birtokbaadásáért a felelősséget a pályázat kiírója kizárja, bérleti díj fizetési kötelezettség a pályázat nyertesét csak a birtokbaadástól kezdődően terheli.

Pályázó tudomásul veszi, hogy a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdése alapján a bérleti jogviszony az alábbiak szerint alakulhat: „a hasznosításra irányuló szerződés - a 11/A. § (2) bekezdésében foglalt kivétellel - határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette.”

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Bérleti jogviszony meghosszabbításra vonatkozó kérelem – Vác, Zrínyi utca 9. fsz. 10.

334/2025.(X.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác, Zrínyi utca 9. fsz. 10. szám alatti, 32 m² alapterületű nem lakás célú helyiséget, az alábbi feltételekkel, bérlővel terhelten, nyílt pályáztatással bérbeadásra hirdeti:

- a bérleti szerződés 5 év határozott időre szól
- tevékenységi kör: kereskedelem-vendéglátás-szolgáltatás
- a bérleti díjat: 65.000,- Ft/hó + Áfa (32 m²)

összegben határozza meg, mely ezt követően minden év január 1. napjával, az infláció mértékével módosul, legelőször 2027. január 1. napján.

A tevékenység folytatásához szükséges kialakítás a bérlő kötelezettsége és költsége, bérbeszámítási és kártalanítási igény nélkül.

Pályázat feltétele az induló nettó pályázati bérleti díj összegének egyszeresét, mint biztosítéknak a VV Kft. számlájára történő befizetése.

A szerződéskötés feltétele:

- a bérlet a helyi rendeletben szabályozottak szerint – a kialakult bérleti díj (nettó) összegének háromszorosát (beszámítva a pályázati biztosíték összegét), mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti.

A pályázat kiírása bérlettel terhelt történik, a pályázat tárgyát képező nem lakás célú helyiségek birtokbavételének legkorábbi időpontja: 2026. január 5.

Amennyiben a jelenlegi bérlet nem vagy nem eredményesen pályázik, köteles a birtokbaadásra megjelölt időpontig az ingatlanrészt ingóságaitól kiürítve, tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban birtokba adni a Váci Városfejlesztő Kft. részére.

Az ingatlanrész határidőben történő birtokbaadásáért a felelősséget a pályázat kiírója kizárja, bérleti díj fizetési kötelezettség a pályázat nyertesét csak a birtokbaadástól kezdődően terheli.

Pályázó tudomásul veszi, hogy a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdése alapján a bérleti jogviszony az alábbiak szerint alakulhat: „a hasznosításra irányuló szerződés - a 11/A. § (2) bekezdésében foglalt kivétellel - határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette.”

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Bérleti jogviszony meghosszabbításra vonatkozó kérelem – Vác, Március 15. tér 16-18. fsz. 2.

335/2025.(X.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác, Március 15. tér 16-18. fsz. 2. szám alatti, 20,5 m² alapterületű nem lakás célú helyiséget, az alábbi feltételekkel, bérlettel terhelt, nyílt pályáztatással bérbeadásra hirdeti:

- a bérleti szerződés 5 év határozott időre szól
- tevékenységi kör: kereskedelem-vendéglátás-szolgáltatás
- a bérleti díjat: 71.000,- Ft/hó + Áfa (20,5 m²)

összegeben határozza meg, mely ezt követően minden év január 1. napjával, az infláció mértékével módosul, legelőször 2027. január 1. napján.

A tevékenység folytatásához szükséges kialakítás a bérlet kötelezettsége és költsége, bérbeszámítási és kártalanítási igény nélkül.

Pályázat feltétele az induló nettó pályázati bérleti díj összegének egyszeresét, mint biztosítéknak a VV Kft. számlájára történő befizetése.

A szerződéskötés feltétele:

- a bérlet a helyi rendeletben szabályozottak szerint – a kialakult bérleti díj (nettó) összegének háromszorosát (beszámítva a pályázati biztosíték összegét), mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti.

A pályázat kiírása bérlettel terhelt történik, a pályázat tárgyát képező nem lakás célú helyiségek birtokbavételének legkorábbi időpontja: 2026. január 5.

Amennyiben a jelenlegi bérlet nem vagy nem eredményesen pályázik, köteles a birtokbaadásra megjelölt időpontig az ingatlanrészt ingóságaitól kiürítve, tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban birtokba adni a Váci Városfejlesztő Kft. részére.

Az ingatlanrész határidőben történő birtokbaadásáért a felelősséget a pályázat kiírója kizárja, bérleti díj fizetési kötelezettség a pályázat nyertesét csak a birtokbaadástól kezdődően terheli.

Pályázó tudomásul veszi, hogy a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdése alapján a bérleti jogviszony az alábbiak szerint alakulhat: „a hasznosításra irányuló szerződés - a 11/A. § (2) bekezdésében foglalt kivétellel - határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette.”

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Bérleti jogviszony meghosszabbításra vonatkozó kérelem – Vác, Zöldfa utca 1-5. fsz. 1.

336/2025.(X.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Farm Ételműhely Kft.-nek a Zöldfa utca 1-5. fsz. 11. szám alatti, 154 m² alapterületű, nem lakás célú helyiség bérleti jogviszony meghosszabbítására irányuló kérelmét támogatja.

A bérleti jogot további 1 év határozott időre biztosítja.

A bérleti díjat 231.000,- Ft/hó + Áfa (154 m²) összegben határozza meg, mely ezt követően minden év január 1. napjával, az infláció mértékével módosul.

Az első emelés időpontja: 2026. január 01. napja.

A szerződéskötés feltétele: 0, -Ft összegű biztosíték megfizetése.

Bérlő tudomásul veszi, hogy a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdése alapján a bérleti jogviszony az alábbiak szerint alakulhat: „a hasznosításra irányuló szerződés - a 11/A. § (2) bekezdésében foglalt kivétellel - határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette.”

Határidő: 2025. november 10.

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Naszály út és Telep utca sarkán található 999 hrsz-ú faház bérlőjének részletfizetési kérelme

337/2025.(X.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Csámpai István egyéni vállalkozó, mint bérlő részletfizetési kérelmét támogatja fennálló tartozás 3 havi részletben történő megfizetésével, azzal, hogy a részletfizetési megállapodás aláírásával egyidejűleg a teljes tartozás 35 %-át köteles egyösszegben megfizetni.

Határidő: 2025. október 30.

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Naszály út és Telep utca sarkán található 999 hrsz-ú faház bérlőjének kérelme a bérlői jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetésére

338/2025.(X.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul a Vác, 999 hrsz-ú, a Naszály út és Telep utca sarkán található, 17 m² alapterületű faházra vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2026. január 31. napjával, az előterjesztés mellékletét képező megállapodásban foglaltak szerinti tartalommal, azzal, hogy a megállapodás abban az esetben lép hatályba, amennyiben bérlőnek 2026. január 31. napjával nem áll fenn a bérbeadó felé tartozása. Amennyiben tartozás áll fenn, a megállapodás nem hatályosul, a bérleti jogviszony nem szűnik meg és a bérlőnek a továbbiakban is fennáll a bérleti jogviszonyból eredő fizetési kötelezettsége.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Március 15. tér 16-18. fsz. 13. bérlőjének bérlői jogviszony közös megegyezéssel történő megszüntetése

339/2025.(X.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul a Vác, Március 15. tér 16-18. fsz. 13. szám (3192/A/13 hrsz) alatti, 45 m² alapterületű, nem lakás célú helyiségre vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2025. október 30. napjával, az előterjesztés mellékletét képező megállapodásban foglaltak szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Vác, Széchenyi utca 17. fsz. 3. és Görgey utca 2. fsz. 6. szám alatti nem lakás célú helyiség bérlőjének kérelme

340/2025.(X.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a dm Kft.-nek, a Vác, Széchenyi utca 17. fsz. 3. és Görgey utca 2. fsz. 6. szám alatti, összesen 274 m² (88 + 186 m²) alapterületű, nem lakás célú helyiségek bérleti díjának 2026. évi indexálására vonatkozó kérelmét **nem támogatja**.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Vác, 0277/5, 0277/8 és 0273/2 hrsz-ú mezőgazdasági ingatlanokra vonatkozó haszonbérleti díj megállapítása

341/2025.(X.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Törökhegy elnevezésű területen található, Vác Város Önkormányzat tulajdonát képező mezőgazdasági ingatlanok haszonbérét 2025. október 1. napjától 10,- Ft/m²/év + áfa összegben határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Vác, Március 15. tér 10. szám alatt társasház udvarából 2 nm nagyságú terület bérletre érkezett kérelem elbírálása

342/2025.(X.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 3092/ hrsz-ú, természetben Vác, Március 15. tér 10. szám alatti, 802 nm alapterületű, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan kertjéből 2 nm alapterületű ingatlanrész bérletéhez – a LI-KO'97 Kft. részére – hozzájárul, a szerződés aláírásának napjától 2026. szeptember 30. napjáig tartó határozott időre 20.000,- Ft + áfa bérleti díj ellenében.

Határidő: 2025. november 10.

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Emléktábla elhelyezés – Csizmadi Ferenc

344/2025.(X.15.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Csizmadi Ferenc nevét megörökítő emléktábla elhelyezését támogatja a Vác, Géza Király tér 8. számú iskolaépület falán, a meglévő nyílásokhoz igazodva, s melyhez a Képviselő-testület és a fenntartó Váci Szakképzési Centrum hozzájáruló nyilatkozata is szükséges.

Határidő: azonnal

Felelős: Főépítész, Váci Városfejlesztő Kft.

Tárgy: Helyi területi védelem alatt álló épület bontása és új többlakásos lakóépület építése – Dózsa Gy. út 103.

345/2025.(X.15.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 9/565-7/2025. tervtanácsai vélemény alapján a Vác, Dózsa György út 103., 2189 hrsz. szám alatti épület bontását **nem fogadja el**, valamint a tervezett utcai épületet építési engedélyezésre **nem javasolja**.

Határidő: azonnal

Felelős: Főépítész, Váci Városfejlesztő Kft.

Lakásügyi Bizottság

Tárgy: Bérbeadásra hirdetés – dr. Csányi kert. 60. fsz. 15. szám alatti üres lakás, költségelven

34/2025.(X.08.) sz. Lakásügyi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác, dr. Csányi L. kert. 60. fsz. 15. szám (3407/A/15 hrsz) alatti, 52 m² alapterületű, komfortos komfortfokozatú lakást – jelen, felújított állapotban – költségelven bérbeadásra hirdeti 15 év határozott időre.

A lakbér mértéke 120.000,- Ft/hó + közüzemi költségek és társasházi közös költség.

Az óvadék összege: 240.000,- Ft.

Pályázó tudomásul veszi, hogy a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdése alapján a bérleti jogviszony az alábbiak szerint alakulhat: „a hasznosításra irányuló szerződés - a 11/A. § (2) bekezdésében foglalt kivétellel - határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette.”

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Jogosult általi hozzájárulás iránti kérelem – Kölcsey u. 17. fsz. 4.

Z-53/2025.(X.08.) sz. Lakásügyi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy L. D. kötelezett Vác, Kölcsey utca 17. fsz. 4. (4474/20/A/4 hrsz) szám alatti 1/1 önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó kérelmét támogatja és hozzájárul a konyha és a kisebbik szoba közötti fal kibontásához és az elektromoshálózat kapacitásának bővítéséhez – 16 Amperről 32 Amperre –, azzal, hogy kötelezett a munkálatokat a külön megállapodásban foglaltak, valamint a hatályos jogszabályok és építési előírások betartásával köteles elvégeztetni a saját költségén, beszámítási igény nélkül.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Bérleti jogviszony meghosszabbítás iránti kérelem - Vác, Kölcsey F. utca 19. VII/1.

Z-54/2025.(X.08.) sz. Lakásügyi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy A. J. részére a Vác, Kölcsey F. utca 19. 7. em. 1. (4474/19/A/42 hrsz) szám alatti (2 szoba, 52 m² alapterületű) összkomfortos komfortfokozatú lakásra a bérleti jogot szociális alapon 2025. november 01. napjától 2030. október 31. napjáig határozott időre biztosítja azzal a feltétellel, hogy a bérlő tudomásul veszi, hogy amennyiben a Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 21/2014. (VI. 21.) számú rendeletében meghatározott bérleti díjat módosítja, úgy a bérlő az ennek megfelelő bérleti díjat köteles fizetni, továbbá a lejáró mellékvízmérő óra hitelesítésének, vagy cseréjének költsége a Bérlőt terheli.

Határidő: 2025. november 10.

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Bérleti jogviszony meghosszabbítás iránti kérelem - Vác, Rádi út 14. fsz. 1.

Z-55/2025.(X.08.) sz. Lakásügyi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy B. J. részére a Vác, Rádi út 14. fsz. 1. (4219/A/25 hrsz) szám alatti (2 szoba, 52 m² alapterületű) komfortos komfortfokozatú lakásra a bérleti jogot szociális alapon 2025. november 01. napjától 2030. október 31. napjáig határozott időre biztosítja azzal a feltétellel, hogy a bérlő tudomásul veszi, hogy amennyiben a Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 21/2014. (VI. 21.) számú rendeletében meghatározott bérleti díjat módosítja, úgy a bérlő az ennek megfelelő bérleti díjat köteles fizetni, továbbá a lejáró mellékvízmérő óra hitelesítésének, vagy cseréjének költsége a Bérlőt terheli.

Határidő: 2025. november 10.

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Polgármesteri döntések a két Testületi ülés között 2025. október 08. – 2025. november 06.

Idősek Otthonába történő

elhelyezés:	7 fő
felvétel elutasítás:	3 fő
beutalás megszüntetés:	1 fő

Rendkívüli települési támogatás

megállapítás:	17 fő	168.000,-Ft
megszüntetés:	2 fő	
elutasítás:	0 fő	

Temetési támogatás:

megállapítás:	1 fő	28.500,-Ft
elutasítás:	0 fő	
megszüntetés:	1 fő	

Krízistámogatás:

megállapítás:	1 fő	30.000,-Ft
elutasítás:	0 fő	

Ápolási támogatás:

megállapítás:	0 fő
megszüntetés:	0 fő
elutasítás:	0 fő

Lakásfenntartási támogatás:

megállapítás:	5 fő
megszüntetés:	0 fő
elutasítás:	1 fő

Méltányos gyógyszer-támogatás:

megállapítás:	1 fő
elutasítás:	1 fő
megszüntetés:	0 fő

Fűtési támogatás:

megállapítás:	6 fő	319.500,-Ft
elutasítás:	0 fő	

Gyermekekétkeztetési támogatás:

megállapítás:	0 fő
elutasítása:	0 fő
megszüntetés:	0 fő

Beiskolázási támogatás:

megállapítás:	0 fő
elutasítása:	0 fő
megszüntetés:	0 fő

Születési támogatás:

megállapítás:	8 fő	160.000,- Ft
elutasítás:	1 fő	

Iskolakezdési támogatás:

megállapítás:	0 fő
elutasítás:	0 fő

Közzszolgáltatási díjkezdvezmény:

megállapítás:	0 fő
elutasítás:	0 fő

Energiatámogatás:

megállapítás:	0 fő
elutasítás:	0 fő

Köztemetés:

	1 fő
megszüntető:	2 fő

Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat: 0 fő

Tájékoztató a képviselők bizottsági tagok ülésről történő távolmaradásárólEmberi Kapcsolatok Bizottsága 2025. október 6.-i ülése

dr. Bánhidi Péter, dr. Ványai László és Zomborka Márta jelezték távolmaradásukat.

Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság 2025. október 7.-i ülése

Nem volt távolmaradás.

Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2025. október 8.-i ülése

Nem volt távolmaradás.

Lakásügyi Bizottság 2025. október 8.-i ülése

Nem volt távolmaradás.

Képviselő-testület 2025. október 15.-i ülése

Nem volt távolmaradás.

Vác, 2025. október 13.

Tisztelettel:

Matkovich Ilona Zsuzsanna s.k.

polgármester