



Vác Város Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. július 17.-i ülésére

Szám: 2/3-4/2024.
Tárgy: Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről, a képviselők, bizottsági tagok ülésről történő távolmaradásáról

Melléklet: -

Előterjesztő: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester
Készítette: Palócz Angelika
Előadó: -

Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem: 24 oldal

Bizottsági tárgyalások: 2/2022.(I.19.) sz. önkormányzati rendelet

Döntéshozatal módja: -

Törvényességi véleményezésre bemutatva: dr. Bartók-Palotai Hajnalka
Jogi Osztály vezető 


.....

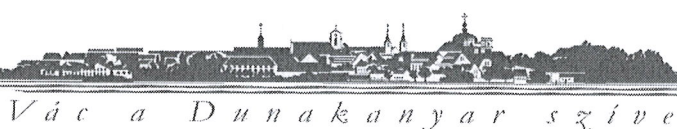
Törvényességi észrevétel: dr. Zsidel Szilvia jegyző

Nincs / az alábbi:


.....

Véleményezésre megkapta: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester


.....



Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról:

Képviselő-testület

81/2024.(05.15.) sz. határozat

Vác, Zichy Hippolyt utca 8. fsz. 1. és fsz. 6. szám alatti lakások ingatlan-nyilvántartási átvezetésével kapcsolatos megállapodás

A megállapodás aláírásra került.

101/2024.(V.15) sz. határozat

Autóbusz személyszállítás 2023. évi beszámolójának elfogadása

A többletfizetés visszautalásra került.

106/2024.(V.15) sz. határozat

Vác, Keszeg U., Harcsa u., és Déli u. rész felújítására vonatkozó együttműködési megállapodás tervezet módosításának elfogadása.

Módosított együttműködési megállapodás mindenki részéről aláírásra került.

Emberi Kapcsolatok Bizottsága

Z-82/2024.(V.06.) sz. határozat

Lajtos Sándor és Lajtos Sándorné lakáscsere iránti kérelme

A lakásbérleti szerződés aláírásra került.

Z-83/2024.(V.06.) sz. határozat

Lakásügy - Bérleti jogviszony hosszabbítási kérelmek - Vác, Zrínyi M. utca 4. fsz. 1.

A lakásbérleti szerződés aláírásra került.

Z-84/2024.(V.06.) sz. határozat

Lakásügy - Bérleti jogviszony hosszabbítási kérelmek - Vác, Vám utca 14. 2. em. 3.

A lakásbérleti szerződés aláírásra került.

Z-85/2024.(V.06.) sz. határozat

Lakásügy - Bérleti jogviszony hosszabbítási kérelmek - Vác, dr. Csányi L. kert. 26. 4. em. 1.

A lakásbérleti szerződés aláírásra került.

Z-86/2024.(V.06.) sz. határozat

Lakásügy - Bérleti jogviszony hosszabbítási kérelmek - Vác, Kölcsey F. utca 19. 5. em. 2.

A lakásbérleti szerződés aláírásra került.

Z-87/2024.(V.06.) sz. határozat

Lakásügy - Bérleti jogviszony hosszabbítási kérelmek - Vác, Dózsa György út 6. fsz. 5.

A lakásbérleti szerződés aláírásra került.

Z-88/2024.(V.06.) sz. határozat

Lakásügy - Bérleti jogviszony hosszabbítási kérelmek - Vác, Külső-Rádi út 23. 2. ép. fsz. 3.

A lakásbérleti szerződés aláírásra került.

Z-89/2024.(V.06.) sz. határozat

Lakásügy - Bérleti jogviszony hosszabbítási kérelmek - Vác, Kölcsey F. utca 17. fsz. 3.

A lakásbérleti szerződés aláírásra került.

Z-90/2024.(V.06.) sz. határozat

Lakásügy - Bérleti jogviszony hosszabbítási kérelmek - Vác, Káptalan utca 16. fsz. 10.

A lakásbérleti szerződés aláírásra került.

Z-91/2024.(V.06.) sz. határozat

Lakásügy - Bérleti jogviszony hosszabbítási kérelmek - Vác, Szent István tér 4. 3. em. 7.

A lakásbérleti szerződés aláírásra került.

Z-92/2024.(V.06.) sz. határozat

Lakásügy - Bérleti jogviszony hosszabbítási kérelmek - Vác, Zöldfa utca 17. 3. em. 2.

A lakásbérleti szerződés aláírásra került.

Z-93/2024.(V.06.) sz. határozat

Lakásügy - Bérleti jogviszony hosszabbítási kérelmek - Vác, Kölcsey F. utca 19. 6. em. 6.

A lakásbérleti szerződés aláírásra került.

Z-94/2024.(V.06.) sz. határozat

Lakásügy - Bérleti jogviszony hosszabbítási kérelmek - Vác, Vám utca 14. 7. em. 3.

A lakásbérleti szerződés aláírásra került.

Z-95/2024.(V.06.) sz. határozat

Lakásügy - Bérleti jogviszony hosszabbítási kérelmek - Vác, József Attila stny. 1. fsz. 5.

A lakásbérleti szerződés aláírásra került.

Z-96/2024.(V.06.) sz. határozat

Lakásügy - Részletfizetési kérelmek - Szunyog József és Szunyog Józsefné

A döntésről kérelmező tájékoztatása megtörtént.

Z-97/2024.(V.06.) sz. határozat

Lakásügy - Részletfizetési kérelmek - Horváth Józsefné

A részletfizetési megállapodás aláírásra került.

Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

131/2024.(V.08.) sz. határozat

Vác, Naszály és Telep utca sarkán álló, 999 hrsz-ú fabázis bérbeadására kiírt pályázat elbírálása

A helyiségbérleti szerződés aláírásra került.

133/2024.(V.08.) sz. határozat

Garay Nagy Norbert kérelme a Vác, Március 15. tér 20. (Curia) szám alatti ingatlanra vonatkozóan

A helyiségbérleti szerződés aláírásra került.

134/2024.(V.08.) sz. határozat

Vác, Park utca 3. fsz. 15. szám alatti nem lakás célú helyiség bérlőjének kérelme

A döntésről kérelmező tájékoztatása megtörtént.

135/2024.(V.08.) sz. határozat

Vác, Széchenyi utca 16. fsz. 1. szám alatti nem lakás célú helyiség bérletének kérelme

A döntésről kérelmező tájékoztatása megtörtént.

136/2024.(V.08.) sz. határozat

Vác, Széchenyi utca 16. fsz. 2. szám alatti nem lakás célú helyiség bérletének kérelme

A döntésről kérelmező tájékoztatása megtörtént.

137/2024.(V.08.) sz. határozat

Vác, Széchenyi utca 14. fsz. 14. szám alatti nem lakás célú helyiség bérletének kérelme

A döntésről kérelmező tájékoztatása megtörtént.

138/2024.(V.08.) sz. határozat

Vác, Káptalan utca 3. (Központi Piac) szám alatti Piac Üzletház kérelme

A döntésről kérelmező tájékoztatása megtörtént.

139/2024.(V.08.) sz. határozat

Vác, dr. Csányi L. kert. 34. fsz. 1. szám alatti nem lakás célú helyiség bérletének kérelme

A döntésről kérelmező tájékoztatása megtörtént.

140/2024.(V.08.) sz. határozat

Részletfizetési kérelem - Oliva Gastro Kft.

A részletfizetési megállapodás aláírásra került.

141/2024.(V.08.) sz. határozat

Részletfizetési kérelem – Mental Agora Kft.

A részletfizetési megállapodás aláírásra került.

146/2024. (V.08.) sz. határozat

Helyi területi védelem alatt álló terület – Mária utca 10., 3636 hrsz. – 3 lakásos társasház építése

A határozat megküldésre került az építtető és tervező részére.

147/2024. (V.08.) sz. határozat

Helyi területi védelem alatt álló terület – Althann M. u. 9., 3064 hrsz. – épület bontása és új épület építése

A határozat megküldésre került az építtető és a tervező részére.

151/2024.(V.08.) sz. határozat

Vác, Deákvari főter főútjának felújítás utáni tebergépjármű forgalom korlátozásának bevezetése

A munka megrendelésre került a VV Kft-től, a szerződéskötés folyamatban van.

152/2024.(V.08.) sz. határozat

Vác, Kandó K. u. 2673/4 hrsz-ú. közterületre közcélú elosztószeletrény kihelyezése

Az elosztószeletrény kihelyezése folyamatban van.

Tájékoztató a bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről:

Emberi Kapcsolatok Bizottsága

Tárgy: Újpest Önkormányzatának Szociális Intézménye „Aranybúd” Gyermek Átmeneti Otthona” 2023. évi beszámolója és gazdálkodói jelentése

38/2024. (V.06.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága elfogadja az Újpest Önkormányzatának Szociális Intézménye „Aranyhíd” Gyermekek Átmeneti Otthona 2023. évi szakmai beszámolóját az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Igazgatási és Szociális Osztály vezető

Tárgy: Váci Dunakanyar Színház Kft. 2023. évi szakmai beszámolója

46/2024. (V.06.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága a Váci Dunakanyar Színház Nonprofit Kft. által benyújtott, a 2023. évi színházi működésről szóló szakmai beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kft. ügyvezetője

Tárgy: Katona Lajos Városi Könyvtár nyári zárva tartás

47/2024. (V.06.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy a Katona Lajos Városi Könyvtár 2024. július 22. napjától 2024. augusztus 20. napjáig zárva tart.

Határidő: azonnal

Felelős: Könyvtár igazgató

Tárgy: MIMK Kft. 2024. évi nyári zárva tartása

49/2024. (V.06.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága úgy dönt, hogy a Madách Imre Művelődési, Kulturális és Szolgáltató Nonprofit Kft. kezdeményezését elfogadja a nyári zárva tartásával kapcsolatban 2024. július 29.-től augusztus 11-ig.

Határidő: azonnal

Felelős: MIMK Kft. ügyvezető

Tárgy: Házirend és Szakmai program módosítása a Dr. Kenéz Zoltán Egyesített Szociális Intézmény Budapesti főúti Klubjában

50/2024. (V.06.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy jóváhagyja a Dr. Kenéz Zoltán Egyesített Szociális Intézmény Budapesti főúti egységének Házirendjét.

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy jóváhagyja a Dr. Kenéz Zoltán Egyesített Szociális Intézmény Budapesti főúti egységének Szakmai programját.

Határidő: azonnal

Felelős: Szabados-Slezák Brigitta intézményvezető

Tárgy: Törvényi előírást meghaladó létszámú csoport fenntartói engedélyezése a Váci Deákvári Óvodában, a Váci Kisvác-Középvárosi Óvodában és az Alsóvárosi Óvodában

51/2024. (V.06.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő - testület Emberi Kapcsolatok Bizottsága átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 2024/2025. nevelési évre elfogadja Vác Város Önkormányzat fenntartásában működő intézményeiben a kért létszámtúllépést a következőképpen:

Váci Deákvári Óvoda:

Diófa utcai Tagóvoda Kiscsoportjában	20 %-kal
Diófa utcai Tagóvoda Középső csoportjában	20 %-kal
Diófa utcai Tagóvoda Nagycsoportjában	20 %-kal
Sirály utcai Tagóvoda I. Kiscsoportjában	20 %-kal
Sirály utcai Tagóvoda II. Kiscsoportjában	20 %-kal
Sirály utcai Tagóvoda I. Középső csoportjában	20 %-kal
Sirály utcai Tagóvoda II. Középső csoportjában	20 %-kal
Sirály utcai Tagóvoda I. Nagycsoportjában	20 %-kal
Sirály utcai Tagóvoda III. Nagycsoportjában	20 %-kal
Újhegyi úti Tagóvoda I Kiscsoportjában	20 %-kal
Újhegyi úti Tagóvoda II. Kiscsoportjában	20 %-kal
Újhegyi úti tagóvoda I. Középső csoportjában	20 %-kal
Újhegyi úti Tagóvoda II. Középső csoportjában	20 %-kal
Újhegyi úti Tagóvoda I. Nagycsoport csoportjában	20 %-kal
Újhegyi úti Tagóvoda II. Nagycsoport csoportjában	20 %-kal

Váci Kisvác – Középvárosi Óvoda:

Eötvös utcai Tagóvoda kiscsoport csoportjában	20 %-kal
Nyár utcai Tagóvoda Maci (vegyescsoport) csoportjában	20 %-kal
Hársfa utcai Tagóvoda Nagycsoport csoportjában	20 %-kal

Váci Alsóvárosi Óvoda:

Kertész utcai Tagóvoda: Vegyes I. csoportjában	20 %-kal
Kertész utcai Tagóvoda: Vegyes III. csoportjában	20 %-kal
Székhely Óvoda (Vám utca) Kis-középső I. csoportjában	20 %-kal
Székhely Óvoda (Vám utca) Nagy- Középső I. csoportjában	20 %-kal
Székhely Óvoda (Vám utca) Nagy-középső II. csoportjában	20 %-kal

Határidő: azonnal

Felelős: Igazgatási és Szociális Osztály vezető; intézményvezetők

Tárgy: Váci Deákvári Óvoda Pedagógiai Programjának módosítása

52/2024. (V.06.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Váci Deákvári Óvoda módosított Pedagógiai Programját jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Igazgatási és Szociális Osztály vezető

Tárgy: Egészségügyi Primer prevenció pályázatok

55/2024. (V.06.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága az egészségügyi Primer prevenció pályázatra beérkezett pályamunkát az alábbiak szerint fogadja el:

A Vác Város Környezetvédelméért Alapítvány javára 500.000 Ft-ot
(Középiskolások Drogmegelőzési és Kortárssegítő Tábor)

A Vác Város Környezetvédelméért Alapítvány javára 1.000.000 Ft-ot
(Egészségtábor Általános iskolások Drogmegelőzési és Környezet és Balesetmegelőzési Tábor)

biztosít, mely összegnek maximum a 20 %-a fordítható eszközvásárlásra.

Határidő: azonnal

Felelős: Pénzügyi és Adó Osztály vezető; Igazgatási és Szociális Osztály vezető

Tárgy: Egészségügyi Alapellátási Fejlesztési Pályázat

56/2024. (V.06.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága az Egészségügyi Alapellátási Fejlesztési Pályázatra vonatkozó kiírást megtárgyalta és azt elfogadja. A Bizottság felkéri az Igazgatási és Szociális Osztály vezetőjét, hogy a pályázat megjelentetéséről és a beérkezett pályázatok bizottság elé történő előterjesztéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Igazgatási és Szociális Osztály vezető

Tárgy: Köszolgáltatási díjkezdvezmény

Z-80/2024.(V.06.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága Hegyi Ede Attila (2600 Vác, Nagymező utca 75. IV/12.) részére közszolgáltatási díjkezdvezményt állapít meg, melynek mértéke a mindenkor közszolgáltatási díj 50%-a. A támogatás 2024. május 01. – 2025. április 30. közötti időszakra vonatkozik.

Határidő: azonnal

Felelős: Igazgatási és Szociális Osztály ov.

Tárgy: Fogyatékkal Élő Váci Emberekért kitüntető cím odaítélése

Z-81/2024.(V.06.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága úgy dönt, hogy a városi kitüntetések alapításáról és adományozásáról szóló 2/2021. (I.20.) számú rendelet 14.§-a alapján 2024. évben a „Fogyatékkal Élő Váci Emberekért kitüntető cím” címet

Mozgáskorlátozottak Közép-Magyarországi Regionális Egyesülete

közösség részére adományozza és javasolja a kitüntetett részére bruttó [REDACTED] Ft jutalom kifizetését.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Igazgatási és Szociális Osztály on.

Tárgy: [REDACTED] lakáscsere iránti kérelmük

Z-82/2024.(V.06.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága úgy dönt, hogy [REDACTED] kérelmét támogatja és a jelenleg bérelt Vác, Széchenyi István utca 8. fsz. 2. (hrszt.: 3090/A/2) szám alatti (1 szoba, 34 m² alapterületű) komfortos lakás cseréjéhez hozzájárul. A csereingatlan a Vác, Széchenyi István utca 8. fsz. 4. (hrszt.: 3090/A/4) szám alatti (1 szoba, 46,5 m² alapterületű) komfortos lakás. A bérleti jogot a jelenleg hatályos lakásbérleti szerződés alapján, 2027. január 31. napjáig tartó határozott időre biztosítja. Az ingatlan átadására a közműóra visszaszerelését követően kerülhet sor. A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozott módon kerül megállapításra.

Határidő: 2024. június 06.

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügy – Bérleti jogviszony meghosszabbítás kérelmek – Vác, Zrínyi u. 4. fsz. 1.

Z-83/2024.(V.06.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága úgy dönt, hogy [REDACTED] részére a Vác, Zrínyi Miklós utca 4. fsz. 1. szám alatti (hrszt.: 2745/A/1) 1,5 szoba, 42 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot piaci alapon 2024. április 01. napjától 2027. március 31. napjáig határozott időre biztosítja azzal a feltétellel, hogy a bérlő tudomásul veszi, hogy amennyiben a Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 21/2014. (VI. 21.) számú rendeletében meghatározott bérleti díjat módosítja, úgy a bérlő az ennek megfelelő bérleti díjat köteles fizetni, továbbá a lejáró mellékvízmérő óra hitelesítésének, vagy cseréjének költsége a Bérlőt terheli.

Határidő: 2024. június 06.

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügy – Bérleti jogviszony meghosszabbítás kérelmek – Vác, Vám utca 14. II/3.

Z-84/2024.(V.06.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága úgy dönt, hogy [REDACTED] részére a Vác, Vám utca 14. 2. emelet 3. szám alatti (hrszt.: 4526/4/A/14) 2 szoba, 52 m² alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot piaci alapon 2024. május 01. napjától 2028. április 30. napjáig határozott időre biztosítja azzal a feltétellel, hogy a bérlők tudomásul veszik, hogy amennyiben a Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 21/2014. (VI. 21.) számú rendeletében meghatározott bérleti díjat módosítja, úgy a bérlők az ennek megfelelő bérleti díjat kötelesek fizetni, továbbá a lejáró mellékvízmérő óra hitelesítésének, vagy cseréjének költsége a Bérlőket terheli.

Határidő: 2024. június 06.

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügy – Bérleti jogviszony meghosszabbítás kérelmek – Vác, dr. Csányi krt. 26. IV/1.

Z-85/2024.(V.06.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága úgy dönt, hogy [REDACTED] részére a Vác, dr. Csányi László krt. 26. 4. emelet 1. szám alatti (hrszt.: 2763/1/A/13) 2 szoba, 51 m² alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot piaci alapon 2024. április 22. napjától 2027. április 21. napjáig határozott időre biztosítja azzal a feltétellel, hogy a bérlők tudomásul veszik, hogy amennyiben a Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 21/2014. (VI. 21.) számú rendeletében meghatározott bérleti díjat módosítja, úgy a bérlők az ennek megfelelő bérleti díjat kötelesek fizetni, továbbá a lejáró mellékvízmérő óra hitelesítésének, vagy cseréjének költsége a Bérlőket terheli.

Határidő: 2024. június 06.

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügy – Bérleti jogviszony meghosszabbítás kérelmek – Vác, Kölcsey utca 19. V/2.

Z-86/2024.(V.06.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága úgy dönt, hogy [REDACTED] részére a Vác, Kölcsey Ferenc utca 19. 5. emelet 2. szám alatti (hrszt.: 4474/19/A/31) 1,5 szoba, 42 m² alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot piaci alapon 2024. május 16. napjától 2028. május 15. napjáig határozott időre biztosítja azzal a feltétellel, hogy a bérlő tudomásul veszi, hogy amennyiben a Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 21/2014. (VI. 21.) számú rendeletében meghatározott bérleti díjat módosítja, úgy a bérlő az ennek megfelelő bérleti díjat köteles fizetni, továbbá a lejáró mellékvízmérő óra hitelesítésének, vagy cseréjének költsége a Bérlőt terheli.

Határidő: 2024. június 06.

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügy – Bérleti jogviszony meghosszabbítás kérelmek – Vác, Dózsa György út 6. fsz. 5.

Z-87/2024.(V.06.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága úgy dönt, hogy [REDACTED] részére a Vác, Dózsa György út 6. fsz. 5. szám alatti (hrszt.: 2463/A/5) 1 szoba, 37 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot piaci alapon 2024. április 01. napjától 2027. március 31. napjáig határozott időre biztosítja azzal a feltétellel, hogy a bérlő tudomásul veszi, hogy amennyiben a Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 21/2014. (VI. 21.) számú rendeletében meghatározott bérleti díjat módosítja, úgy a bérlő az ennek megfelelő bérleti díjat köteles fizetni, továbbá a lejáró mellékvízmérő óra hitelesítésének, vagy cseréjének költsége a Bérlőt terheli.

Határidő: 2024. június 06.

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügy – Bérleti jogviszony meghosszabbítás kérelmek – Vác, Külső-Rádi út 23. 2. ép. fsz. 3.

Z-88/2024.(V.06.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága úgy dönt, hogy [REDACTED] részére a Vác, Külső-Rádi út 23. 2. ép. fsz. 3. szám alatti (hrs.: 5558/2) 2 szoba, 51 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot szociális alapon 2024. április 01. napjától 2028. március 31. napjáig határozott időre biztosítja azzal a feltétellel, hogy a bérlő tudomásul veszi, hogy amennyiben a Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 21/2014. (VI. 21.) számú rendeletében meghatározott bérleti díjat módosítja, úgy a bérlő az ennek megfelelő bérleti díjat köteles fizetni, továbbá a lejáró mellékvízmérő óra hitelesítésének, vagy cseréjének költsége a Bérlőt terheli.

Határidő: 2024. június 06.

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügy – Bérleti jogviszony meghosszabbítás kérelmek – Vác, Kölcsey utca 17. fsz. 3.

Z-89/2024.(V.06.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága úgy dönt, hogy [REDACTED] részére a Vác, Kölcsey Ferenc utca 17. 6. fsz. 3. szám alatti (hrs.: 4474/20/A/3) 2 szoba, 52 m² alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot piaci alapon 2024. május 01. napjától 2028. április 30. napjáig határozott időre biztosítja azzal a feltétellel, hogy a bérlő tudomásul veszi, hogy amennyiben a Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 21/2014. (VI. 21.) számú rendeletében meghatározott bérleti díjat módosítja, úgy a bérlő az ennek megfelelő bérleti díjat köteles fizetni, továbbá a lejáró mellékvízmérő óra hitelesítésének, vagy cseréjének költsége a Bérlőt terheli.

Határidő: 2024. június 06.

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügy – Bérleti jogviszony meghosszabbítás kérelmek – Vác, Káptalan utca 16. fsz. 10.

Z-90/2024.(V.06.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága úgy dönt, hogy [REDACTED] részére a Vác, Káptalan utca 16. fsz. 10. szám alatti (hrs.: 3215/2) 1 szoba, 32 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot piaci alapon 2024. április 01. napjától 2027. március 31. napjáig határozott időre biztosítja azzal a feltétellel, hogy a bérlő tudomásul veszi, hogy amennyiben a Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 21/2014. (VI. 21.) számú rendeletében meghatározott bérleti díjat módosítja, úgy a bérlő az ennek megfelelő bérleti díjat köteles fizetni, továbbá a lejáró mellékvízmérő óra hitelesítésének, vagy cseréjének költsége a Bérlőt terheli.

Határidő: 2024. június 06.

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügy – Bérleti jogviszony meghosszabbítás kérelmek – Vác, Szent István tér 4. III/7.

Z-91/2024.(V.06.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága úgy dönt, hogy [REDACTED] részére a Vác, Szent István tér 4. 3. emelet 7. szám alatti (hrsz.: 2733/1/A/27) 2 szoba, 50 m² alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot szociális alapon 2024. április 01. napjától 2025. március 31. napjáig határozott időre biztosítja azzal a feltétellel, hogy a bérlők tudomásul veszik, hogy amennyiben a Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 21/2014. (VI. 21.) számú rendeletében meghatározott bérleti díjat módosítja, úgy a bérlők az ennek megfelelő bérleti díjat kötelesek fizetni, továbbá a lejáró mellékvízmérő óra hitelesítésének, vagy cseréjének költsége a Bérlőket terheli.

Határidő: 2024. június 06.

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Lakásügy – Bérleti jogviszony meghosszabbítás kérelmek – Vác, Zöldfa utca 17. III/2.

Z-92/2024.(V.06.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága úgy dönt, hogy [REDACTED] részére a Vác, Zöldfa utca 17. 3. emelet 12. szám alatti (hrsz.: 4525/A/12) 2 szoba, 57 m² alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot szociális alapon 2024. április 16. napjától 2028. április 15. napjáig határozott időre biztosítja azzal a feltétellel, hogy a bérlő tudomásul veszi, hogy amennyiben a Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 21/2014. (VI. 21.) számú rendeletében meghatározott bérleti díjat módosítja, úgy a bérlő az ennek megfelelő bérleti díjat köteles fizetni, továbbá a lejáró mellékvízmérő óra hitelesítésének, vagy cseréjének költsége a Bérlőt terheli.

Határidő: 2024. június 06.

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Lakásügy – Bérleti jogviszony meghosszabbítás kérelmek – Vác, Kölcsey utca 19. VI/6.

Z-93/2024.(V.06.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága úgy dönt, hogy [REDACTED] részére a Vác, Kölcsey Ferenc utca 19. 6. emelet 6. szám alatti (hrsz.: 4474/19/A/41) 2 szoba, 52 m² alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot piaci alapon 2024. április 01. napjától 2028. március 31. napjáig határozott időre biztosítja azzal a feltétellel, hogy a bérlő tudomásul veszi, hogy amennyiben a Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 21/2014. (VI. 21.) számú rendeletében meghatározott bérleti díjat módosítja, úgy a bérlő az ennek megfelelő bérleti díjat köteles fizetni, továbbá a lejáró mellékvízmérő óra hitelesítésének, vagy cseréjének költsége a Bérlőt terheli.

Határidő: 2024. június 06.

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Lakásügy – Bérleti jogviszony meghosszabbítás kérelmek – Vác, Vám utca 14. VII/3.

Z-94/2024.(V.06.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága úgy dönt, hogy [REDACTED] részére a Vác, Vám utca 14. 7. emelet 3. szám alatti (hrsz.: 4526/4/A/44) 2 szoba, 52 m² alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot piaci alapon 2024. június 01. napjától 2028. május 31. napjáig határozott időre biztosítja azzal a feltétellel, hogy a bérlő tudomásul veszi, hogy amennyiben a Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 21/2014. (VI. 21.) számú rendeletében meghatározott bérleti díjat módosítja, úgy a bérlő az ennek megfelelő bérleti díjat köteles fizetni, továbbá a lejáró mellékvízmérő óra hitelesítésének, vagy cseréjének költsége a Bérlőt terheli.

Határidő: 2024. június 06.

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügy – Bérleti jogviszony meghosszabbítás kérelmek – Vác, József Attila sétány 1. fsz. 5.

Z-95/2024.(V.06.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága úgy dönt, hogy [REDACTED] részére a Vác, József Attila sétány 1. fsz. 5. szám alatti (hrsz.: 3470/2/A/5) 2 szoba, 66 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot szociális alapon 2024. július 01. napjától 2027. június 30. napjáig határozott időre biztosítja azzal a feltétellel, hogy a bérlők tudomásul veszik, hogy amennyiben a Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 21/2014. (VI. 21.) számú rendeletében meghatározott bérleti díjat módosítja, úgy a bérlők az ennek megfelelő bérleti díjat kötelesek fizetni, továbbá a lejáró mellékvízmérő óra hitelesítésének, vagy cseréjének költsége a Bérlőket terheli.

Határidő: 2024. június 06.

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügy – Részletfizetési kérelem – [REDACTED]

Z-96/2024.(V.06.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága úgy dönt, hogy [REDACTED], mint jogcím nélküli használó részletfizetési kérelmét nem támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Lakásügy – Részletfizetési kérelem – [REDACTED]

Z-97/2024.(V.06.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága úgy dönt, hogy [REDACTED], mint volt jogcím nélküli használó részletfizetési kérelmét támogatja a fennálló tartozás 12 havi (12 x 8.474,- Ft) részletben történő megfizetésével, azzal, hogy a részletfizetési megállapodás aláírásával egyidejűleg a teljes tartozás 25%-át (33.895,- Ft) köteles egyösszegben megfizetni.

Határidő: 2024. június 20.

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: „Váci Katedra” kitüntető cím adományozásának elbírálása

Z-98/2024.(V.06.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága a városi kitüntetések alapításáról és adományozásáról szóló 2/2021. (I.20.) számú önkormányzati rendeletében kapott felhatalmazás alapján úgy dönt, hogy 2024. évben a „Váci Katedra” kitüntető címet

***Horváth Edit
Csánki Sándor
Farkasné Bihari Gabriella***

személyek részére adományozza, és javasolja a kitüntetettek részére bruttó [REDACTED] Ft fő jutalom kifizetését.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Tárgy: „Vác Város Tehetséggondozásáért” kitüntető cím adományozásának elbírálása

Z-99/2024.(V.06.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága a városi kitüntetések alapításáról és adományozásáról szóló 2/2021. (I.20.) számú önkormányzati rendeletében kapott felhatalmazás alapján úgy dönt, hogy 2024. évben a „Vác Város Tehetséggondozásáért” kitüntető címet

Herczegné Bálint Ágnes

személy részére adományozza, és javasolja a kitüntetett részére bruttó [REDACTED] Ft fő jutalom kifizetését.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Tárgy: „Vác Város Oktatását Segítő Munkáért” kitüntető cím adományozásának elbírálása

Z-100/2024.(V.06.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága a városi kitüntetések alapításáról és adományozásáról szóló 2/2021. (I.20.) számú önkormányzati rendeletében kapott felhatalmazás alapján úgy dönt, hogy 2024. évben a „Vác Város Oktatását Segítő Munkáért” kitüntető címet

Holupcsikné Imre Hajnalka

személy részére adományozza, és javasolja a kitüntetett részére bruttó [REDACTED] Ft fő jutalom kifizetését.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Tárgy: „Vác Város Közzolgáltatásért” kitiüntető cím adományozása

Z-101/2024.(V.22.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy a „Vác Város Közzolgáltatásért” kitiüntető címet 2024. évben

Pintér Máriának

adományozza. A kitiüntetéssel együtt járó jutalom mértéke és forrása Vác Város Önkormányzat 2024. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

Határidő: 2024. július 01.

Felelős: PÜB elnök, Jegyző

Tárgy: Bérlelőkijelölési jog meghosszabbítása – Váci Humán Szolgáltató Központ

Z-102/2024.(V.22.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác, Törökhegyi út 1. fsz. 2. (hrsz.: 4220/A/2) szám alatti lakásra vonatkozóan, az egyszeri bérlelőkijelölési jogot, további 2 hónapra meghosszabbítja a Váci Humán Szolgáltató Központ javára, az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: 2024. június 22.

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Vác, Külső-Rádi út 23. D/2. fsz. 2. szám alatti lakás piaci alapú bérbeadás pályázat elbírálása

Z-103/2024.(V.22.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác, Külső-Rádi út 23. D/2. fsz. 2. hrsz.: 5558/2 szám alatti 2,5 szoba, 70 m² alapterületű, komfortos önkormányzati lakás bérleti jogát 4 év határozott időre, amennyiben a pályázatban megjelölt 119.628,- Ft óvadék összege befizetésre kerül,

2. [REDACTED] lakos és családja részére biztosítja.

Amennyiben az 1. sorszám alatt megjelölt pályázó a lakást nem fogadja el, (lakásbérleti szerződés nem köttetik), úgy a határozat a 2. sorszám alatt megjelölt pályázóval lép érvénybe.

Határidő: kifüggesztés lejártá után

Felelős: VV Kft. Vagyonghasznosítási részleg

Tárgy: Vác, Szent István tér 3. I/1. szám alatti lakás piaci alapú bérbeadás pályázat elbírálása

Z-104/2024.(V.22.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác, Szent István tér 3. I/1. hrsz.: 2764/A/2. szám alatti 2 szoba, 54 m² alapterületű, összkomfortos önkormányzati lakás bérleti jogát 3 év határozott időre, amennyiben a pályázatban megjelölt 90.370,- Ft óvadék összege befizetésre kerül,

2. [REDACTED] lakos és családja részére biztosítja.

Amennyiben az 1. sorszám alatt megjelölt pályázó a lakást nem fogadja el, (lakásbérleti szerződés nem kötött), úgy a határozat a 2. sorszám alatt megjelölt pályázóval lép érvénybe.

Határidő: *kifüggesztés lejárta után*

Felelős: *VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg*

Tárgy: *Vác, Budapesti főút 21. fsz. 2. szám alatti lakás, költségtérítéssel történő bérbeadás pályázatának elbírálása*

Z-105/2024.(V.22.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác, Budapesti főút 21. fsz. 2. hrsz.: 3518/A/2. szám alatti 1 szoba, 35 m² alapterületű, komfortos önkormányzati lakás bérleti jogát 3 év határozott időre, amennyiben a pályázatban megjelölt 180.000,- Ft óvadék összege befizetésre kerül,

2. [REDACTED] lakos és családja részére biztosítja.

Amennyiben az 1. sorszám alatt megjelölt pályázó a lakást nem fogadja el, (lakásbérleti szerződés nem kötött), úgy a határozat a 2. sorszám alatt megjelölt pályázóval lép érvénybe.

Határidő: *kifüggesztés lejárta után*

Felelős: *VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg*

Tárgy: *Vác, Damjanich tér 2. fsz. 4. szám alatti lakás, szociális alapú bérbeadás pályázat elbírálása*

Z-106/2024.(V.22.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác, Damjanich tér 2. fsz. 4. hrsz.: 4081/A/4. szám alatti 1,5 szoba, 37 m² alapterületű, komfortos önkormányzati lakás bérleti jogát 4 év határozott időre,

2. [REDACTED] lakos és családja részére biztosítja.

Amennyiben az 1. sorszám alatt megjelölt pályázó a lakást nem fogadja el, (lakásbérleti szerződés nem kötött), úgy a határozat a 2. sorszám alatt megjelölt pályázóval lép érvénybe.

Határidő: *kifüggesztés lejárta után*

Felelős: *VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg*

Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság

Tárgy: *Likviditási jelentés*

**28/2024.(V.07.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága az Önkormányzat likviditási helyzetéről szóló jelentést elfogadja.

Határidő: *azonnal*

Felelős: *Pénzügyi és Adó Osztály vezető*

Tárgy: VV Kft. 2024. február és március havi beszámolója

**31/2024.(V.07.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta és átruházott hatáskörben elfogadja a Váci Városfejlesztő Kft. és a Kft.-vel egységes szabályrendszer alapján működő gazdasági társaságok 2024. február és március havi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. ügyvezető

Tárgy: Hallássérültek Országos Úszó Diákolimpia és a XXXV. Cházár András Emlék Úszóverseny

**32/2024.(V.07.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy a FODISZ által a Vác Városi Uszodában megrendezett XXXV. Cházár András Emlék Úszóverseny térítési díja 273.000,- Ft, minden egyéb díjfizetéstől eltekint.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Sport Nonprofit Kft. ügyvezető

Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

Tárgy: Vác Városi Stadion területén található büfé helyiség hasznosítása

117/2024.(V.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Oláh Tamás E.V.-nek, a 2600 Vác, Stadion utca 2. szám alatti Vác Városi Stadion területén található 69 nm hasznos alapterületű büfé helyiség és a hozzá tartozó 38,64 nm területű (összesen 107,64 nm) terasz bérbevétele irányuló kérelméhez hozzájárulását adja, 2024. május 12. napjától 2024. július 31 napjáig, az alábbi bérleti díjjal:

Bérleti díj: 30.000,- Ft/hó

A bérelő az ingatlan használatával járó közüzemi díjakat a bérbeadó továbbszámlázása alapján köteles megfizetni.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Sport Kft.

Tárgy: Vételi szándék megerősítése

130/2024.(V.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 1530/12/A/23 hrsz-ú, természetben a 2600 Vác, Deákvári főút 16. 4. emelet 11. szám alatt található lakás ingatlant Csorba Ferenc részére 20.060.000, -Ft, egy összegben fizetendő vételár ellenében, adásvétel jogcímén értékesíti. Felhatalmazza a Polgármestert az

adásvételi szerződés aláírására. A szerződés megkötésével és a tulajdonváltozás ingatlan-nyilvántartási bejelentésével kapcsolatos költségek a vevőt terheli.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert – amennyiben lényeges elem nem kerül módosításra – a jegyző értesítésével és egyetértésével – a szerződés esetleges módosításának az aláírására.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) bekezdés j) pontja szerint ezen ingatlan értékesítés mentes az áfa alól.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Vác, Naszály és Telep utca sarkán álló, 999 hrsz-ú faház bérbeadására kiírt pályázat elbírálása

131/2024.(V.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 tulajdonát képező Vác belterület 999 hrsz-ú, természetben 2600 Vác, Naszály és Telep utca sarkán található, 17 m² alapterületű faház hasznosítására kiírt, Csámpai István e.v. által benyújtott pályázatot eredményesnek nyilvánítja. A bérleti szerződés a szerződés aláírásától 3 évig tartó határozott időre szól.

A szerződéskötés feltételei:

- a nyertes pályázó a bérleti díj (nettó) összegének háromszorosát, 131.070,- Ft, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti

Bérlő a közüzemi díjakat a szolgáltatók felé külön szerződés alapján, havonta tartozik megfizetni. Amennyiben a szerződés a határozat napjától számított legfeljebb 30 napon belül nem kerül aláírásra, úgy a szerződéskötéstől a bérbeadó egyoldalúan eláll és a biztosíték összege nem kerül visszafizetésre.

Határidő: 2024. június 08.

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Vác, Budapesti főút 21. fsz. 1. szám alatti nem lakás célú helyiség bérbeadásra történő kiírása

132/2024.(V.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác, Budapesti főút 21. fsz. 1. szám alatti (3518/A/1hrs) 39 m² alapterületű, nem lakás célú helyiséget az alábbi feltételekkel, nyílt pályáztatással bérbeadásra hirdeti:

- a bérleti szerződés 3 év határozott időre szól.
- tevékenységi kör: kereskedelem, vendéglátás, szolgáltatás
- a bérleti díjat: 78.000,-Ft/hó + Áfa (39 m²)

összegeben határozza meg, mely ezt követően minden év január 1. napjával, az infláció mértékével módosul, legelőször 2025. január 1. napján.

A pályázat feltétele, hogy Pályázó a pályázati anyagához csatolja az ingatlan hasznosítására vonatkozó terveket.

A tevékenység folytatásához szükséges kialakítás a bérlő kötelezettsége és költsége, bérbeszámítási és kártalanítási igény nélkül.

Pályázat feltétele az induló nettó pályázati bérleti díj összegének egyszeresének, mint biztosítéknak a VV Kft. számlájára történő befizetése.

A szerződéskötés feltétele:

- a bérelő a helyi rendeletben szabályozottak szerint – a kialakult bérleti díj (nettó) összegének kétszeresét (beszámítva a pályázati biztosíték összegét), mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti. Bérelő köteles a társasházi közös költség megfizetésére.

A bérelő a közüzemi díjakat a szolgáltatók felé külön szerződés alapján, havonta tartozik megfizetni. Amennyiben a bérelőnek felróható okból (pl. a közüzemi díjak nem fizetése miatt) a szolgáltató felbontja a közüzemi szerződést, az ebből eredő kárt és a visszakötés, illetve a visszakötéshez esetlegesen szükséges közműfejlesztés díját a bérelő köteles viselni. Bérelő köteles minden év január 1. és 30. napja között, valamint minden év június 1. és 30. napja között valamennyi közüzemi szolgáltatóval fennálló szerződéses viszonyából származó, a bérelő nevére kiállított közüzemi számlát személyesen, az ügyfélfogadási időben vagy elektronikus úton Bérbeadó felé bemutatni. Bérelő ezen kötelezettségének elmaradása a bérleti szerződés rendkívüli felmondással történő megszüntetését vonhatja maga után.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Garay Nagy Norbert kérelme a Vác, Március 15. tér 20. (Curia) szám alatti ingatlanra vonatkozóan

133/2024.(V.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Garay Nagy Norbert Vác, Március 15. tér 20. (Curia) szám alatti ingatlan földszintjén található volt Csokizó helyiségeinek (76 m², ami a következő helyiségekből áll: kávézóterem 2 db vendégtér, konyha, 2 db raktár, WC előtér, 2 db WC) és a kertnek a használatára vonatkozó kérelméhez hozzájárulását adja, 2024. június 24. napjától 2024. augusztus 12. napjáig, az alábbi bérleti díjjal:

Bérleti díj: 300.000,-Ft + ÁFA a fenti időszakra vonatkozóan.

A bérleti díj nem tartalmazza a közüzemi díjakat (áram, víz, gáz), melyeket a Bérbeadó továbbszámolása alapján köteles fizetni a Bérbe vevő.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Vác, Park utca 3. fsz. 15. szám alatti nem lakás célú helyiség bérletjének kérelme

134/2024.(V.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Naszálytejt Zrt.-nek a Vác, Park utca 3. fsz. 15. szám alatti, nem lakás célú helyiség bérleti díjának csökkentésére vonatkozó kérelmét **nem támogatja**.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Vác, Széchenyi utca 16. fsz. 1. szám alatti nem lakás célú helyiség bérletjének kérelme

135/2024.(V.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Gold-Mer Team Kft.-nek a Vác, Széchenyi utca 16. fsz. 1. szám alatti, nem lakás célú helyiség bérleti díjának csökkentésére vonatkozó kérelmét **nem támogatja**.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Vác, Széchenyi utca 16. fsz. 2. szám alatti nem lakás célú helyiség bérletjének kérelme

136/2024.(V.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Garaba Erika e.v.-nak a Vác, Széchenyi utca 16. fsz. 2. szám alatti, nem lakás célú helyiség bérleti díjának csökkentésére vonatkozó kérelmét támogatja az alábbiak szerint: 0 hónapra a bérleti díj 0%-át köteles megfizetni a számlán feltüntetett határidőig.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Vác, Széchenyi utca 14. fsz. 14. szám alatti nem lakás célú helyiség bérletjének kérelme

137/2024.(V.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, a Futura Lux Bt.-nek a Széchenyi utca 10-12. fsz. 2. szám alatti, nem lakás célú helyiség bérleti díjának csökkentésére vonatkozó kérelmét **nem támogatja**.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Vác, Káptalan utca 3. (Központi Piac) szám alatti Piac Üzletház kérelme

138/2024.(V.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Piac Üzletház Vácnak a Vác, Káptalan utca 3. 48, 49, 50. szám alatti, nem lakás célú helyiségek bérleti díjának csökkentésére vonatkozó kérelmét **nem támogatja**.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Vác, dr. Csányi kert. 34. fsz. 1. szám alatti üzlethelyiség bérletjének kérelme

139/2024.(V.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Lucky Sun Szolárium Kft.-nek a Vác, Csányi László kert. 34. fsz. 1. szám alatti, nem lakás célú helyiség bérleti díjának indexálására vonatkozó kérelmét **nem támogatja**.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Részletfizetési kérelem – Oliva Gastro Kft.

140/2024.(V.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Oliva Gastro Kft., mint bérlő részletfizetési kérelmét támogatja fennálló tartozás 6

havi (6 x 110 203 Ft) részletben történő megfizetésével azzal, hogy a részletfizetési megállapodás aláírásával egyidejűleg a teljes tartozás 25%-át (220 407 Ft) köteles összegben megfizetni.

Határidő: 2024. június 20.

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Részletfizetési kérelem – Mental Agora Kft.

141/2024.(V.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Mental Agora Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., mint bérlő részletfizetési kérelmét támogatja a fennálló tartozás 6 havi (6 x 174 270 Ft) részletben történő megfizetésével azzal, hogy a részletfizetési megállapodás aláírásával egyidejűleg a teljes tartozás 25%-át (348 540 Ft) köteles összegben megfizetni.

Határidő: 2024. június 20.

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Vác Városi Sportcsarnok területén található nem lakás célú helyiség bérlőjének bérleti jogviszony hosszabbításra vonatkozó kérelme

143/2024.(V.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Váci Férfi Kézilabdázásért Alapítványnak a 2600 Vác, Bán Márton utca 3. szám alatti Váci Városi Sportcsarnok területén található, Vác Város Sportcsarnok küzdőtere, szociális helyiségei, öltözők, VIP terem megnevezésű nem lakás célú helyiségekre vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítására irányuló kérelmét támogatja.

A bérleti jogot további 5 év határozott időre biztosítja.

A bérleti díjat a mindenkor hatályos Vác Városi Sportcsarnok díjtáblájának megfelelő összegben határozza meg azzal, hogy annak változása esetén a bérleti díj külön szerződés módosítás nélkül változik.

Határidő: 2024. május 31.

Felelős: Váci Sport Nonprofit Kft.

Tárgy: Vác Városi Stadion területén található büfé helyiség hasznosítása

144/2024.(V.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 2600 Vác, Stadion utca 2. alatti, Vác Városi Stadionban található büfé megnevezésű helyiséget az alábbi feltételekkel, nyílt pályáztatással bérbeadásra hirdeti:

- a bérleti jogviszony 5 év határozott időre szól
- a tevékenységi kör: kereskedelem, vendéglátás
- a bérleti díjat: 30.000,- Ft/hó (összesen 107,64 m2)

összegben határozza meg, mely ezt követően minden év január 1. napjával az infláció mértékével módosul, legelőször 2025. január 1. napján.

Pályázat feltétele az induló nettó pályázati bérleti díj összegének egyszeresét, mint biztosítéknak a Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft. számlájára történő befizetése.

A szerződéskötés feltétele:

- a bérlo a helyi rendeletben szabályozottak szerint – a kialakult bérleti díj (nettó) összegének háromszorosát, mint biztosítékot a Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft. számlájára megfizeti.

A bérlo az ingatlan használatával járó közüzemi díjakat a bérbeadó továbbszámlázása alapján köteles megfizetni.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Sport Nonprofit Kft.

Tárgy: Helyi területi védelem alatt álló terület – Mária utca 10., 3636 hrsz. - 3 lakásos társasház építése

146/2024.(V.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 9/46-9/2024. főépítési szakmai konzultáció alapján a Vác, Mária utca 10., 3636 hrsz. szám alatti lakóépület bontást utólag elfogadja és az új 3 lakásos lakóépület koncepciótervéhez hozzájárul, az előterjesztés 1. mellékletében szereplő tervek szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Főépítész

Tárgy: Helyi területi védelem alatt álló terület – Althann M. u. 9., 3064 hrsz. – épület bontása és új épület építése

147/2024.(V.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 9/108-3/2024. tervtanácsai vélemény alapján a Vác, Althann M. u. 9., 3064 hrsz. szám alatti lakóépület bontásához és az új épület koncepciótervéhez hozzájárul, az előterjesztés 1. mellékletében szereplő tervek szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Szilágyi-Tisza Ágnes főépítész munkatárs

Tárgy: Vác, Deákvári főter főútjának felújítás utáni tehergépjármű-forgalom korlátozásának bevezetése

151/2024.(V.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága átruházott hatáskörében hozzájárul a Deákvári főter Gombási út és Lehár Ferenc utca közötti szakaszának védelme érdekében teherforgalom-korlátozás bevezetéséhez az alábbiak szerint.

A Lehár Ferenc utca – Kosdi út kereszteződéséhez, a Kodály Zoltán út – Árpád út kereszteződéséhez és a Sejcei lakótelep utáni útkereszteződéshez kihelyezésre kerül a „12 tonna feletti tehergépkocsival behajtani tilos” (KRESZ 44. ábra) tábla a „kivéve célforgalom” kiegészítő táblával.

Határidő: 2024. június 15.

Felelős: Műszaki Osztály vezetője

Tárgy: Vác, Kandó K. utca 2673/4 hrsz-ú közterületre közcélú elosztószekrény kihelyezése

152/2024.(V.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága átruházott hatáskörében hozzájárul, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. közcélú elosztószekrényt helyezzen ki a Kandó Kálmán utcában, a 2673/4 helyrajzi számon nyilvántartott, önkormányzati tulajdonban lévő közterületi ingatlanon, a BVT-23/035-01. rajzszámú nyomvonalrajz szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Műszaki Osztály vezetője

Tárgy: Vác, Zöldfa utca 12., 14. és 38. számú épületekhez, a Levél utcába és az Arany János utcába közterületre padok kihelyezése

153/2024.(V.08.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága átruházott hatáskörében hozzájárul padok ki- és áthelyezéséhez az alábbi helyekre.

- Vác, Zöldfa utca 12., 14. és 38. szám alatti társasházak elé 1-1 (összesen 3) darab fémvázas köztéri pad kihelyezése
- Vác, Levél utcai élelmiszerüzlet melletti közterületre 1 db betongyámos köztéri pad kihelyezése
- Vác, Arany János utca 11. számú társasházzal szembe, a járda mellé elé 1 db betongyámos köztéri pad áthelyezése a Degré Alajos utcai belső udvarból

Határidő: 2024. szeptember 30.

Felelős: Műszaki Osztály vezetője

Polgármesteri döntések a két Testületi ülés között - 2024. május 07. – 2024. július 08.

Idősek Otthonába történő elhelyezés:	18 fő
Idősek Otthonába történő felvétel elutasítása:	3 fő
Idősek Otthonába történő beutalás megszüntetése:	10 fő

Rendkívüli települési támogatás:

megállapítás:	24 fő	240.000,-Ft
elutasítás:	1 fő	

Temetési támogatás:

megállapítás:	1 fő	28.500,- Ft
elutasítás:	0 fő	

Krízistámogatás:

megállapítás:	6 fő	220.000,- Ft.
elutasítás:	0 fő	

Ápolási támogatás:

megállapítás:	3 fő	116.175,- Ft
megszüntetés:	1 fő	

Lakásfenntartási támogatás:

megállapítás:		6 fő	
megszüntetés:		0 fő	
elutasítás:	1 fő		

Méltányos gyógyszer-támogatás:

megállapítás:		1 fő	5.000,- Ft
elutasítás:	0 fő		
megszüntetés:	0 fő		

Fűtési támogatás:

megállapítás:	6 fő	301.600,- Ft
elutasítás:	2 fő	

Gyermekeképzési támogatás:

megállapítás:	3 fő	193.600,- Ft
elutasítása:	0 fő	
megszüntetés:	0 fő	

Beiskolázási támogatás:

megállapítás:	0 fő
elutasítása:	0 fő
megszüntetés:	0 fő

Közzszolgáltatási díjkedvezmény

megállapítás:	1 fő
elutasítás:	0 fő

Energiatámogatás

megállapítás:		0 fő
elutasítás:	0 fő	

Születési támogatás

megállapítás:	18 fő	360.000,- Ft.
elutasítás:	2 fő	

Köztemetés

megszüntető	1 fő
megállapítás	6 fő

Tájékoztató a képviselők bizottsági tagok ülésről történő távolmaradásárólEmberi Kapcsolatok Bizottsága 2024. május 6.-i ülése

Nem volt távolmaradás.

Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság 2024. május 7.-i ülése

dr. Manninger Péter jelezte távolmaradását.

Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2024. május 8.-i ülése

Nem volt távolmaradás.

Képviselő-testület 2024. május 15.-i ülése
dr. Manninger Péter nem jelezte távolmaradását.
Pető Tibor nem jelezte távolmaradását.

Vác, 2024. július 11.

Tisztelettel:

Matkovich Ilona Zsuzsanna s.k.
polgármester