



Vác Város Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. április 16.-i ülésére

Szám:	2/4-5/2025.
Tárgy:	Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről, a képviselők, bizottsági tagok ülésről történő távolmaradásáról
Melléklet:	-
Előterjesztő:	Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester
Készítette:	Palócz Angelika
Előadó:	-
Előzmény/korábbi döntés:	
Terjedelem:	27 oldal
Bizottsági tárgyalások:	2/2022.(I.19.) sz. önkormányzati rendelet
Döntéshozatal módja:	-

Törvényességi
véleményezésre bemutatva: dr. Bartók-Palotai Hajnalka
Jogi Osztály vezető

.....

Törvényességi észrevétel: dr. Zsidel Szilvia jegyző

Nincs / az alábbi:

.....

Véleményezésre megkapta: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester

.....

Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról:

Képviselő-testület

29/2025.(III.19.) sz. határozat - Libra-LG Kft. Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme

A határozatról a kérelmező tájékoztatása megtörtént.

30/2025.(III.19.) sz. határozat - Pap-Szentpétery Hajnalka tároló cserére vonatkozó kérelme

A határozatról a kérelmező tájékoztatása megtörtént.

31/2025. (III.19.) sz. határozat - Településrendezési szerződés újratárgyalása – Településrendezési eszközök 2. számú módosítása 3765/1 hrsz

A Településrendezési szerződést elfogadó 128/2024. (VII.17.) KT határozatot a Képviselő-testület nem módosította. A 31/2025. (III.19.) számú határozat alapján kiértékelésre került a Kérelmező.

32/2025. (III.19.) sz. határozat – Településrendezési szerződés újratárgyalása – Településrendezési eszközök 2. számú módosítása 3765/1 hrsz

A településrendezési szerződés nem került elfogadásra, ezért a HÉSZ 2. módosítási csomagból, illetve a településképi rendelet 5. módosításából kikerült a 3765/1 hrsz-ú számú ingatlan módosítása. Továbbá Kérelmező részére megküldésre került a határozat

33/2025. (III.19.) sz. határozat - 71.vasútvonal fejlesztés -Vác-Alsóváros és Vác-Máriaudvar vasútállomás – új tulajdonosi és kezelői lehatárolás nyilatkozat

A határozat kiküldésre került a tervezők részére. A nyilatkozat aláírása folyamatban van.

39/2025.(III.19.) sz. határozat

Vác, Zöldfa u. 8. 3/9 sz. lakás felújítása (T.M. 12/213/2025)

A szerződéskötés folyamatban van.

40/2025.(III.19.) sz. határozat

Vác, Csányi L.krt.28.1/3.sz. lakás felújítása (T.M. 12/212/2025)

A szerződéskötés folyamatban van.

41/2025.(III.19.) sz. határozat

Vác, Csányi L.krt.60. fsz. 15.sz. lakás felújítása (T.M. 12/87/2025)

A szerződéskötés folyamatban van.

42/2025.(III.19.) sz. határozat – Megbízási szerződések fedezetének biztosítása

A szerződéskötés folyamatban van.

43/2025.(III.19.) sz. határozat – Szerződéskötés a Váci Városimázs Kft-vel

A szerződéskötés folyamatban van.

44/2025.(III.19.) sz. határozat – Támogatási megállapodás kötése a Parlando Színház Kulturális Egyesülettel

A szerződéskötés folyamatban van.

45/2025.(III.19.) sz. határozat – Támogatási megállapodás kötése a VOX HUMANA Alapítvánnyal

A szerződéskötés folyamatban van.

53/2025.(III.19.) sz. határozat - Kiutazás Deuil-La Barre-ba

A repülőjegyek megvásárlása 262.900,- Ft értékben megvételre kerültek.

70/2025. (III.20.) sz. határozat - Sajátos jogintézmények – elővásárlási jog a 2600 Vác, Március 15. tér 15., 3106 hrsz-ú ingatlanon

A határozat és a lemondó nyilatkozat megküldésre került a kérelmező ügyvéd részére.

75/2025.(III.19.) sz. határozat

Vác, Kandó K. u. 2. sz. tetőtérbeépítés miatt 1 db szgk. parkolóhely pénzbeli megváltása Szerződés-kötés folyamatban van.

77/2025.(III.20.) sz. határozat – Vállalkozási szerződés kötése a Történelmi Lovasegysülettel

A szerződés-kötés folyamatban van.

79/2025.(III.20.) sz. határozat – Szerződés kötése Orosz és Bóra Kft-vel a majális ünnepekre

A szerződés-kötés folyamatban van.

Z-12/2025. (III.19.) sz. határozat - Településképi bejelentés – József Attila sétány 7., 3527/A/2 és 3527/A/8-10 hrsz. – önkormányzati lakások felújítása

A határozat alapján aláírásra került a településképi bejelentési határozat. A határozat kiküldésre került a Kérelmező, a Tervező, illetve az ingatlan összes tulajdonosának.

Z-18/2025. (III.20.) sz. határozat - Településképi védelmi bírság elleni fellebbezés – Pap Béla utca 2. szám alatti, 1928 hrsz-ú ingatlan balesetveszélyes ingatlan ügyében

A határozat alapján kiküldésre került a helybenhagyó határozat Kötelezett részére.

Z-19/2025. (III.20.) sz. határozat - Településképi bejelentés – Nyár utca 3., 3952 hrsz. – óvoda energetikai korszerűsítéséhez szükséges fogyasztásmérő elhelyezése új kerítésszakaszba

A határozat alapján a településképi bejelentési határozat aláírásra került. Az aláírt határozat kiküldésre került a Kérelmező és a Tervező részére.

Z-20/2025. (III.20.) sz. határozat - Településképi bejelentés – Dr. Csányi László körút 63., 3935 hrsz. – MűvHáz előtti lépcsőn korlát elhelyezése

A határozat alapján a településképi bejelentési határozat aláírásra került. Az aláírt határozat kiküldésre került a Kérelmező részére.

Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

25/2025.(II.12.) sz. határozat

Rácz P. u. 7. sz. elé újabb mozgáskorlátozott parkoló kijelölése.

Határidő: 2025. 04.15.

Szerződés-kötés folyamatban van.

28/2025.(II.12.) sz. határozat

Vác, Budapesti főút - Burgundia U. kereszteződéséhez ÉS A Duna-parti kerékpárúthoz 1-1 db kézi hulladékgyűjtő kihelyezése.

Határidő: 2025. 03.31.

Szerződés-kötés folyamatban van.

45/2025.(III.12.) sz. határozat

Vác, Jókai u. 6. sz. ingatlan elé mozgáskorlátozott parkolóhely kialakítása.

Kivitelezés időjárás függvénye.

46/2025.(III.12.) sz. határozat

Vác, Hattyú u-Földváry tér sarokra 1-1 db távközlési táp és mérőszekrény kibehelyezése.

Az engedély kiküldésre került.

47/2025. (III.12.) sz. GVB határozat - Helyi területi védelem alatt álló épület – Görgey utca 25., 3248-3249 hrsz – épület bontása és új lakóépület koncepcióterve

A határozat kiküldésre került a Kérelmező és a Tervező részére.

54/2025.(III.12.) sz. határozat - Vác, belterület 402/61 hrsz-ú ingatlanra érkezett vételi szándék kérelem

A határozatról a kérelmező tájékoztatása megtörtént.

62/2025.(III.12.) sz. határozat - Vác, Káptalan utca 3. bérlőjének bérleti díj csökkentésére vonatkozó kérelme

A határozatról a kérelmező tájékoztatása megtörtént.

63/2025.(III.12.) sz. határozat - MOHU MOL Hulladékgazdálkodási Zrt. Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelme

A határozatról a kérelmező tájékoztatása megtörtént.

64/2025.(III.12.) sz. határozat - Magosfa Környezeti Nevelési és Ökoturisztikai Alapítvány kérelme a Vác, Március 15. tér 20. szám alatti ingatlan használatára vonatkozóan

A határozatról a kérelmező tájékoztatása megtörtént.

67/2025.(III.12.) sz. határozat - Kérelem a Vác, Március 15. tér 20. szám alatti ingatlan használatára vonatkozóan

A határozatról a kérelmező tájékoztatása megtörtént.

Lakásügyi Bizottság

Z-21/2025.(II.12.) sz. határozat - Pályázat elbírálás - Külső-Rádi út 23. K/2. fsz. 2.

A lakásbérleti szerződés aláírásra került.

Z-22/2025.(II.12.) sz. határozat - Pályázat elbírálás - Kölcsey Ferenc utca 13. 4. em. 14.

A lakásbérleti szerződés aláírásra került.

Tájékoztató a bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről:

Emberi Kapcsolatok Bizottsága

Tárgy: Adományszítási terv módosítása

17/2025. (III.10.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága a 16/2025. (II.26.) számú határozatában elfogadott adományszítási tervet a melléklet szerint módosítja és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt adományszítási tervet elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: EKB

Tárgy: MIMK Kft. 2024. évi szakmai beszámolójának elfogadása

18/2025. (III.10.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága a Madách Imre Művelődési, Kulturális és Szolgáltató Nonprofit Kft. 2024. évi szakmai beszámolóját a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: ügyvezető

Tárgy: Vác Város Levéltára 2024. évi munkabeszámolója és 2025. évi munkaterve elfogadása

19/2025. (III.10.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy Vác Város Levéltára 2024. évi munkabeszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: igazgató

2. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy Vác Város Levéltára 2025. évi munkatervét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: igazgató

Tárgy: Katona Lajos Városi Könyvtár 2024. évi szakmai beszámolója és 2025. évi munkaterve

20/2025. (III.10.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy jóváhagyja a Katona Lajos Városi Könyvtár 2024. évi szakmai beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: igazgató

2. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy jóváhagyja a Katona Lajos Városi Könyvtár 2025. évi munkatervét.

Határidő: azonnal

Felelős: igazgató

Tárgy: Váci Humán Szolgáltató Központ Szegfű utcai bölcsőde szakmai programja

21/2025. (III.10.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a Vác Város Önkormányzat Váci Humán Szolgáltató Központ Szegfű utcai bölcsőde önálló szakmai programját.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jogi Osztály, VHSZK igazgató

Tárgy: Váci Humán Szolgáltató Központ Kőlcsey utcai bölcsőde szakmai programja

22/2025. (III.10.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a Vác Város Önkormányzat Váci Humán Szolgáltató Központ Kőlcsey utcai bölcsőde önálló szakmai programját.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jogi Osztály, VHSZK igazgató

Tárgy: Váci Humán Szolgáltató Központ Bauer Mihály utcai bölcsőde szakmai programja

23/2025. (III.10.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a Vác Város Önkormányzat Váci Humán Szolgáltató Központ Bauer Mihály utcai bölcsőde önálló szakmai programját.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jogi Osztály, VHSZK igazgató

Tárgy: Váci Humán Szolgáltató Központ Baba utcai bölcsőde szakmai programja

24/2025. (III.10.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a Vác Város Önkormányzat Váci Humán Szolgáltató Központ Baba utcai bölcsőde önálló szakmai programját.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jogi Osztály, VHSZK igazgató

Tárgy: Váci Humán Szolgáltató Központ Szervezeti és Működési Szabályzat és Szakmai program módosítása

25/2025. (III.10.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága úgy dönt, hogy elfogadja a Vác Város Önkormányzat Váci Humán Szolgáltató Központ módosított Szervezeti és Működési Szabályzatát és Szakmai programját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: VHSZK igazgató

Tárgy: Váci Humán Szolgáltató Központ 2024. évi szakmai beszámolója

26/2025. (III.10.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy elfogadja a Váci Humán Szolgáltató Központ 2024. évi szakmai beszámolóját az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Igazgatási és Szociális ov.

Tárgy: Dr. Kenéz Zoltán Egyesített Szociális Intézmény 2024. évi szakmai beszámolója

27/2025. (III.10.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy elfogadja a Dr. Kenéz Zoltán Egyesített Szociális Intézmény 2024. évi szakmai beszámolóját az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Igazgatási és Szociális ov.

Tárgy: Magyar Protestáns Segélyszervezet Családok Átmeneti Otthona 2024. évi szakmai beszámolója

29/2025. (III.10.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy elfogadja a Magyar Protestáns Segélyszervezet Családok Átmeneti Otthona 2024. évi szakmai beszámolóját az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Igazgatási és Szociális ov.

Tárgy: Egészségügyi Primer prevenciók pályázatok

30/2025. (III.10.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága az Egészségügyi Primer prevenciók pályázatra vonatkozó kiírást megtárgyalta és azt elfogadja. A Bizottság felkéri az Igazgatási és Szociális Osztály vezetőjét, hogy a pályázat megjelentetéséről és a beérkezett pályázatok bizottság elé történő előterjesztéséről gondoskodjon.

Határidő: folyamatos

Felelős: Igazgatási és Szociális ov.

Tárgy: 2025/26-os nevelési évben indítható óvodai csoportok száma, beiratkozás rendje

34/2025. (III.10.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága átruházott hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a 2025/26-os nevelési évre vonatkozó beiratkozási rendet tartalmazó hirdetményt elfogadja. Az óvodavezetőknek a hirdetményt legkésőbb 2025. április 04-i közzé kell tenni az intézményük területén.

Határidő: azonnal

Felelős: Óvodavezetők

Tárgy: Közszolgáltatási díjkedvezmény

Z-4/2025. (III.10.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] részére közszolgáltatási díjkedvezményt állapít meg, melynek mértéke a mindenkori közszolgáltatási díj 50%-a. A támogatás 2025. április 01. – 2026. március 31. közötti időszakra vonatkozik.

Határidő: azonnal

Felelős: Igazgatási és Szociális ov.

Tárgy: Intézményi térítési díjkedvezmények elbírálása méltányossági kérelem alapján

Z-5/2025. (III.10.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] szám alatti lakos ellátott részére a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátások igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról szóló 11/2021. (III.18.) önkormányzati rendelet 17. § (6) bekezdés c) pontja szerinti térítési díjkedvezményt állapít meg a térítési díj teljes összegére.

Határidő: azonnal

Felelős: Igazgatási és Szociális ov.

Tárgy: Adománycsomag

Z-6/2025. (III.10.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] részére 1 db adománycsomagot állapít meg a tavaszi adományosztásra.

Határidő: azonnal

Felelős: EKB elnök

Z-7/2025. (III.10.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] részére 1 db adománycsomagot állapít meg a tavaszi adományosztásra.

Határidő: azonnal

Felelős: EKB elnök

Z-8/2025. (III.10.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] részére 1 db adománycsomagot állapít meg a tavaszi adományosztásra.

Határidő: azonnal

Felelős: EKB elnök

Z-9/2025. (III.10.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] részére 1 db adománycsomagot állapít meg a tavaszi adományosztásra.

Határidő: azonnal

Felelős: EKB elnök

Z-10/2025. (III.10.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] részére 1 db adománycsomagot állapít meg a tavaszi adományosztásra.

Határidő: azonnal
Felelős: EKB elnök

Z-11/2025. (III.10.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] részére 1 db adománycsomagot állapít meg a tavaszi adományosztásra.

Határidő: azonnal
Felelős: EKB elnök

Z-12/2025. (III.10.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] kérelmét visszautasítja, mivel a rendelet 18/A. § (2) bekezdése alapján nem jogosult adománycsomagra.

Határidő: azonnal
Felelős: EKB elnök

Z-13/2025. (III.17.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] részére 1 db adománycsomagot állapít meg a tavaszi adományosztásra.

Határidő: azonnal
Felelős: EKB elnök

Z-14/2025. (III.17.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] kérelmét visszautasítja, mivel a pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 16/2020. (IV.01.) számú önkormányzati rendelet 18/A. § (2) bekezdése alapján nem jogosult adománycsomagra.

Határidő: azonnal
Felelős: EKB elnök

Z-15/2025. (III.17.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] részére 1 db adománycsomagot állapít meg a tavaszi adományosztásra.

Határidő: azonnal
Felelős: EKB elnök

Z-16/2025. (III.17.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] kérelmét visszautasítja, mivel a pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 16/2020. (IV.01.) számú önkormányzati rendelet 18/A. § (2) bekezdése alapján nem jogosult adománycsomagra.

Határidő: azonnal

Felelős: EKB elnök

Z-17/2025. (III.17.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] kérelmét visszautasítja, mivel a pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 16/2020. (IV.01.) számú önkormányzati rendelet 18/A. § (2) bekezdése alapján nem jogosult adománycsomagra.

Határidő: azonnal

Felelős: EKB elnök

Z-18/2025. (III.17.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] részére 1 db adománycsomagot állapít meg a tavaszi adományosztásra.

Határidő: azonnal

Felelős: EKB elnök

Z-19/2025. (III.17.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] kérelmét visszautasítja, mivel a pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 16/2020. (IV.01.) számú önkormányzati rendelet 18/A. § (2) bekezdése alapján nem jogosult adománycsomagra.

Határidő: azonnal

Felelős: EKB elnök

Z-20/2025. (III.17.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] részére 1 db adománycsomagot állapít meg a tavaszi adományosztásra.

Határidő: azonnal

Felelős: EKB elnök

Z-21/2025. (III.17.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] részére 1 db adománycsomagot állapít meg a tavaszi adományosztásra.

Határidő: azonnal

Felelős: EKB elnök

Z-22/2025. (III.17.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] kérelmét visszautasítja, mivel a pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 16/2020. (IV.01.) számú önkormányzati rendelet 18/A. § (2) bekezdése alapján nem jogosult adománycsomagra.

Határidő: azonnal

Felelős: EKB elnök

Z-23/2025. (III.17.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] részére 1 db adománycsomagot állapít meg a tavaszi adományosztásra.

Határidő: azonnal

Felelős: EKB elnök

Z-24/2025. (III.17.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] részére 1 db adománycsomagot állapít meg a tavaszi adományosztásra.

Határidő: azonnal

Felelős: EKB elnök

Z-25/2025. (III.17.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] részére 1 db adománycsomagot állapít meg a tavaszi adományosztásra.

Határidő: azonnal

Felelős: EKB elnök

Z-26/2025. (III.17.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] részére 1 db adománycsomagot állapít meg a tavaszi adományosztásra.

Határidő: azonnal

Felelős: EKB elnök

Z-27/2025. (III.17.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] kérelmét visszautasítja, mivel a pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 16/2020. (IV.01.) számú önkormányzati rendelet 18/A. § (2) bekezdése alapján nem jogosult adománycsomagra.

Határidő: azonnal

Felelős: EKB elnök

Z-28/2025. (III.17.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] kérelmét visszautasítja, mivel a pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 16/2020. (IV.01.) számú önkormányzati rendelet 18/A. § (2) bekezdése alapján nem jogosult adománycsomagra.

Határidő: azonnal

Felelős: EKB elnök

Z-29/2025. (III.17.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] kérelmét visszautasítja, mivel a pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 16/2020. (IV.01.) számú önkormányzati rendelet 18/A. § (2) bekezdése alapján nem jogosult adománycsomagra.

Határidő: azonnal

Felelős: EKB elnök

Z-30/2025. (III.24.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] részére egy darab adománycsomagot állapít meg a tavaszi adományosztásra.

Határidő: azonnal

Felelős: EKB elnök

Z-31/2025. (III.24.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] kérelmét visszautasítja, mivel a pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 16/2020. (IV.01.) számú önkormányzati rendelet 18/A. § (2) bekezdése alapján nem jogosult adománycsomagra.

Határidő: azonnal

Felelős: EKB elnök

Z-32/2025. (III.24.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] részére egy darab adománycsomagot állapít meg a tavaszi adományosztásra.

Határidő: azonnal
Felelős: EKB elnök

Z-33/2025. (III.24.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] részére egy darab adománycsomagot állapít meg a tavaszi adományosztásra.

Határidő: azonnal
Felelős: EKB elnök

Z-34/2025. (III.24.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] kérelmét visszautasítja, mivel a pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 16/2020. (IV. 01.) számú önkormányzati rendelet 18/A. § (2) bekezdése alapján nem jogosult adománycsomagra.

Határidő: azonnal
Felelős: EKB elnök

Z-35/2025. (III.24.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] részére egy darab adománycsomagot állapít meg a tavaszi adományosztásra.

Határidő: azonnal
Felelős: EKB elnök

Z-36/2025. (III.24.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] részére egy darab adománycsomagot állapít meg a tavaszi adományosztásra.

Határidő: azonnal
Felelős: EKB elnök

Z-37/2025. (III.24.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] részére egy darab adománycsomagot állapít meg a tavaszi adományosztásra.

Határidő: azonnal
Felelős: EKB elnök

Z-38/2025. (III.24.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] részére egy darab adománycsomagot állapít meg a tavaszi adományosztásra.

Határidő: azonnal
Felelős: EKB elnök

Z-39/2025. (III.31.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] részére egy darab adománycsomagot állapít meg a tavaszi adományosztásra.

Határidő: azonnal
Felelős: EKB elnök

Z-40/2025. (III.31.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] részére egy darab adománycsomagot állapít meg a tavaszi adományosztásra.

Határidő: azonnal
Felelős: EKB elnök

Z-41/2025. (III.31.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] részére egy darab adománycsomagot állapít meg a tavaszi adományosztásra.

Határidő: azonnal
Felelős: EKB elnök

Z-42/2025. (III.31.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] kérelmét visszautasítja, mivel a pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 16/2020. (IV. 01.) számú önkormányzati rendelet 18/A. § (2) bekezdése alapján nem jogosult adománycsomagra.

Határidő: azonnal
Felelős: EKB elnök

Z-43/2025. (III.31.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] részére egy darab adománycsomagot állapít meg a tavaszi adományosztásra.

Határidő: azonnal
Felelős: EKB elnök

Z-44/2025. (III.31.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] részére egy darab adománycsomagot állapít meg a tavaszi adományosztásra.

Határidő: azonnal
Felelős: EKB elnök

Z-45/2025. (III.31.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] kérelmét visszautasítja, mivel a pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 16/2020. (IV. 01.) számú önkormányzati rendelet 18/A. § (2) bekezdése alapján nem jogosult adománycsomagra.

Határidő: azonnal
Felelős: EKB elnök

Z-46/2025. (III.31.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] kérelmét visszautasítja, mivel a pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 16/2020. (IV. 01.) számú önkormányzati rendelet 18/A. § (2) bekezdése alapján nem jogosult adománycsomagra.

Határidő: azonnal
Felelős: EKB elnök

Z-47/2025. (III.31.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] részére egy darab adománycsomagot állapít meg a tavaszi adományosztásra.

Határidő: azonnal
Felelős: EKB elnök

Z-48/2025. (III.31.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] kérelmét visszautasítja, mivel a pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 16/2020. (IV. 01.) számú önkormányzati rendelet 18/A. § (2) bekezdése alapján nem jogosult adománycsomagra.

Határidő: azonnal
Felelős: EKB elnök

Z-49/2025. (III.31.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] részére egy darab adománycsomagot állapít meg a tavaszi adományosztásra.

Határidő: azonnal
Felelős: EKB elnök

Z-50/2025. (III.31.) sz. Emberi Kapcsolatok Bizottsága határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottsága [REDACTED] [REDACTED] kérelmét visszautasítja, mivel a pénzben és természetben nyújtott szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályairól szóló 16/2020. (IV. 01.) számú önkormányzati rendelet 18/A. § (2) bekezdése alapján nem jogosult adománycsomagra.

Határidő: azonnal

Felelős: EKB elnök

Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság

Tárgy: VV Kft. 2025. január havi beszámolója

**11/2025(III.11.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta és átruházott hatáskörben elfogadja a Váci Városfejlesztő Kft. és a Kft-vel egységes szabályrendszer alapján működő gazdasági társaságok 2025. január havi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. ügyvezető

Tárgy: GH és a hozzá kapcsolódó költségvetési szervek háromévenkénti leltározása

**12/2025(III.11.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága hozzájárulást ad Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatala és a hozzá tartozó költségvetési szerveknél a leltározás háromévenkénti végrehajtására, mivel a számviteli alapelveknek megfelelően az eszközökről és azok állományában bekövetkezett változásokról folyamatosan részletező nyilvántartást vezetnek, valamint a tulajdon védelme megfelelően biztosított és ellenőrzött.

Határidő: folyamatos

Felelős: Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatala

Tárgy: Likviditási jelentés

**15/2025(III.11.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága az Önkormányzat likviditási helyzetéről szóló jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Pénzügyi és Adó Osztály vezető

Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

Tárgy: Evergreen Kft. – kisvonal – közterület-foglalás

36/2025.(III.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy az Evergreen Kft. részére a Vác, Március 15. téren várakozó kisvonal által elfoglalt közterület használatát 2025. április 15-től 2025. szeptember 15-ig biztosítja, melynek díj 60.000,- Ft/hó.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

Tárgy: Tragor Ignác Múzeum terembérlésének kiegészítése óvadékkal

37/2025.(III.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy elfogadja a Tragor Ignác Múzeum kezelésében lévő ingatlanok terembérleti feltételeinek kiegészítését óvadékkal a melléklet szerint. (lemondási díjjal)

Határidő: azonnal

Felelős: igazgató

Tárgy: Vác, Galcsek utca 15. sz. ingatlannal rendeltetés módosítás miatt gépjármű elhelyezési kötelezettség

44/2025.(III.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy abban az esetben járul hozzá Pápa Roland Vác, Galcsek utca 15. szám alatti, 3310 helyrajzi számon nyilvántartott ingatlanon tervezett rendeltettségmódosítás miatt kért 6 (hat) darab gépjármű elhelyezéséhez, amennyiben a Galcsek utca 15. szám alatt megépített lakóház melletti Galcsek és Jókai utcai járdaszakaszokat az Önkormányzat által megtervezett módon helyreállítja.

A járda kivitelezése és a Műszaki Osztály általi átvételt követően a kérelmező a VICAFAER Kft. Vác, Dr. Csányi László körúton kijelölt gyalogos-átkelőhely, és szgk. várakozóhelyek kialakítása” tárgyú engedélyezési tervét a tervező céggel aktualizáltassa, terveztesse meg, és engedélyeztesse. A tervben szereplő gépjárműparkolóhelyek közül 4 (négy) parkolóhelyet, a gyalogos átkelőhelyet és a középszigetet építse meg a későbbiekben elfogadásra kerülő építési engedély tervdokumentációjában leírtaknak megfelelően.

A tervek költségei, a várakozóhelyek, a gyalogos-átkelőhely és középsziget kiépítése, az olajfogók beépítése és ezen műtárgyak forgalomba-helyezésének költsége, valamint a járda tervek és kivitelezési költségek a kérelmezőt terheli. A forgalomba-helyezés határideje 2026. április 30.

Határidő: 2026. április 30.

Felelős: Műszaki Osztály ov.

Tárgy: Vác, Jókai utca 6. számú ingatlan elé mozgáskorlátozott parkolóhely kialakítása

45/2025.(III.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága átruházott hatáskörében hozzájárul, hogy a Jókai utca 6. szám előtt kerüljön felfestésre és kitáblázásra 1 db mozgáskorlátozott parkolóhely a mellékletben szereplő helyen.

Határidő: azonnal

Felelős: Műszaki Osztály ov.

Tárgy: Vác, Hattyú utca-Földvár tér sarokra közterületre 1-1 db távközlési táp és mérőszekrény kihelyezése

46/2025.(III.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága átruházott hatáskörében hozzájárul, hogy a Kalásznét Kft. 1 db fogyasztásmérő szekrényt és 1 db GR-2 távközlési szekrényt helyezzen ki a Hattyú utca 51., 3877 helyrajzi számon nyilvántartott, önkormányzati tulajdonban lévő közterületi ingatlanon, az ANYRF-08/05/2024 munkaszámú helyszínrajz szerint azzal, hogy a terület füvesítését és a hiányzó sövény telepítését végezze el a beruházó.

Határidő: azonnal

Felelős: Műszaki Osztály ov.

Tárgy: Helyi területi védelem alatt álló épület – Görgy utca 25., 3248-3249 hrsz – épület bontása és új lakóépület koncepcióterve

47/2025.(III.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 9/128-3/2025. tervtanácsi vélemény alapján a Vác, Görgy utca 25., 3248-3249 hrsz. szám alatti épületek bontását elfogadja, és az új 3 lakásos lakóépület koncepciótervéhez hozzájárul az utcai homlokzat hagyományosabb kialakítása mellett, a határozat 2. mellékletében szereplő tervek továbbdolgozásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Főépítész

Tárgy: Dunapart vízföldali és partoldali vizsgálat és stratégia tanulmánya

51/2025.(III.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Tér-Team Kft. által 2025. januárjában készített Duna-part vízföldali és partoldali vizsgálat és stratégia tanulmányát elfogadásra javasolja az ÖkoLiget és a DDC kikötő feletti ipari területen motoros kishajókikötő jelölésének kiegészítésével a Képviselő-testületnek, lakossági fórum megtartását követően.

Határidő: folyamatos

Felelős: nyilvánosságért felelős tanácsnok, Főépítész

Tárgy: Viking Kikötő Zrt. kérelme – kikötőhely létesítésére

52/2025.(III.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Tér-Team Kft. által 2025. januárjában készített Duna-part vízföldali és partoldali vizsgálat és stratégia tanulmánya alapján a DDC kikötő alvízi oldalán és a Fegyház alatti 2864/3 hrsz. ingatlanon új szállodahajó kikötő létesítése tárgyában lakossági fórum megtartását kéri az ezen előterjesztés 3-as 4-es 5-ös 6-os határozati javaslatokban foglaltak teljesülése esetén.

Határidő: folyamatos

Felelős: nyilvánosságért felelős tanácsnok, Főépítész

Tárgy: Viking Kikötő Zrt. kérelme – kikötőhely létesítésére

53/2025.(III.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 2864/3 hrsz. önkormányzati beépítetlen ingatlan közterületté való átminősítésének folyamatát indítsa el, és hatalmazza fel a polgármestert az ezzel kapcsolatos nyilatkozatok aláírására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Műszaki Osztály, Polgármester

Tárgy: Vác, belterület 402/61 hrsz-ú ingatlanra érkezett vételi szándék kérelem

54/2025.(III.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 tulajdonában lévő Vác, belterület 402/61 hrsz-ú (Napsugár utca), 22.730 m² nagyságú, kivett kopárság megnevezésű ingatlanból 27,5 m x 20 m nagyságú ingatlanrész értékesítését nem támogatja.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Vác, 21139 hrsz-ú mezőgazdasági ingatlan értékesítésre jelölése

55/2025.(III.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 tulajdonában lévő Vác, zártkert 21339 hrsz-ú (Csipkés dűlő, Jóhegyi út), 115 m² nagyságú, zártkerti művelés alól kivett megnevezésű ingatlant értékesítésre jelöli, nyílt pályáztatással, 705.772 Ft vételáron.

Jelen ingatlan értékesítése mentes az általános forgalmi adó alól.

A pályázati biztosíték összege: 60.000 Ft. (max.10%.)

Licitlépcső: 50.000 Ft

Vevőt, illetve kérelmezőt terheli az ügyvédi munkadíj költsége, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés költsége, a tulajdoni lap összege (4800,-Ft), valamint az értékbecslés díja, melynek összege bruttó 80.772,-Ft, amely a Váci Városfejlesztő Kft.-t illeti meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Vác, 22345/4 hrsz-ú mezőgazdasági ingatlan értékesítésre jelölése

56/2025.(III.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzatának 1/1 tulajdonát képező, Vác, zártkert 22345/4 hrsz-ú (Esthajnal utca, Václiget), 886 m² nagyságú, **kert, rendezetlen funkciójú épület** megnevezésű ingatlant értékesítésre jelöli, nyílt pályáztatással, bérlővel terhelt 6.500.000 Ft vételáron.

Jelen ingatlan értékesítése mentes az általános forgalmi adó alól.

A pályázati biztosíték összege: 470.000 Ft. (max.10%.)

Licitlépcső: 50.000 Ft

Vevőt, illetve kérelmezőt terheli az ügyvédi munkadíj költsége, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés költsége, a tulajdoni lapok költsége (2x 4.800, -Ft, összesen 9.600, -Ft), valamint az értékbecslések díja, melyek összege bruttó 215.392, -Ft (121.158, -Ft + 94.234, -Ft), amely a Váci Városfejlesztő Kft.-t illeti meg.

Az ingatlant a Váci Városfejlesztő Kft. az ingatlan.com-on is hirdesse meg fényképek csatolásával.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Üresen álló ingatlan - Vác, Kertész utca 3. fsz. 2. értékesítésre jelölése

57/2025.(III.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága elvi hozzájárulását adja az ingatlan értékesítéséhez, továbbá felkéri a Váci Városfejlesztő Kft. Vagyongazdálkodási részlegét a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő 2600 Vác, Kertész utca 3. fsz. 2. szám alatt található 4216/A/2 hrsz.-ú ingatlan (a továbbiakban: Ingatlan) értékesítésére vonatkozó értékbecslés elkészítésére.

Az értékbecslés ismeretében kerül sor az ingatlan értékesítéséről szóló döntésre.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: Vételi szándék megerősítés – Vác, Vám utca 14. II/3.

60/2025.(III.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 4526/4/A/14 hrsz.-ú, természetben a 2600 Vác, Vám utca 14. 2. emelet 3. szám alatt található lakás ingatlant Katyina László és Katyina Lászlóné részére 28.305.000, -Ft összegű vételáron értékesíti adásvétel jogcímén, azzal, hogy a vevők a szerződés aláírásával egyidejűleg megfizetnek 5.661.000, -Ft összegű vételár-részt, míg a fennmaradó 22.644.000, -Ft összegű vételár-rész vonatkozásában, részletfizetési kérelem alapján, a 21/2014.(VI.21.) számú önkormányzati rendeletben foglaltak szerint 15 évi részletfizetést biztosít, Ptk. szerinti ügyleti kamattal kikötéssel. Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására. A szerződés megkötésével és a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartási bejelentésével kapcsolatos költségek a vevőket terheli.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert – amennyiben lényeges elem nem kerül módosításra – a jegyző értesítésével és egyetértésével – a szerződés esetleges módosításának az aláírására.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) bekezdés j) pontja szerint ezen ingatlan értékesítés mentes az áfa alól.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Tárgy: 21/2025. (I.22.) határozat módosítása – Kovács Krisztina vételi szándék megerősítése

61/2025.(III.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a 21/2025.(I.22.) számú határozatát módosítja akként, hogy a 4474/19/A/41 hrsz.-ú, természetben a 2600 Vác, Kölcsey Ferenc utca 19. 6. emelet 6. szám alatt található lakás ingatlant Kovács Krisztina részére 22.644.000, -Ft, egy összegben - banki hitel igénybevételével - fizetendő

vételár ellenében, adásvétel jogcímén értékesíti. Felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására. A szerződés megkötésével és a tulajdonváltás ingatlan-nyilvántartási bejelentésével kapcsolatos költségek a vevőket terheli.

A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert – amennyiben lényeges elem nem kerül módosításra – a jegyző értesítésével és egyetértésével – a szerződés esetleges módosításának az aláírására.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 86.§ (1) bekezdés j) pontja szerint ezen ingatlan értékesítés mentes az áfa alól.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Vác, Káptalan utca 3. bérlőjének bérleti díj csökkentésére vonatkozó kérelme

62/2025.(III.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Piac Üzletház Vácnak a Vác, Káptalan utca 3. 48, 49, 50. szám alatti, nem lakás célú helyiségek bérleti díjának csökkentésére vonatkozó kérelmét **nem támogatja**.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Magosfa Környezeti Nevelési és Ökoturisztikai Alapítvány kérelme a Vác, Március 15. tér 20. szám alatti ingatlan használatára vonatkozóan

64/2025.(III.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác belterület 3189/2/A/2 hrsz-ú, természetben Vác, Március 15. tér 20. szám alatti, 685 m² alapterületű ingatlannak a földszintjén található Sajdik-terem (70,12 m²) használatához – a Magosfa Környezeti Nevelési és Ökoturisztikai Alapítvány részére – hozzá járul, 2025. április 27. napján 9:30 és 18:30 között, az esemény elmaradása esetén 2025. május 11. napján 10:00 és 18.00 óra között, 10.000 Ft + Áfa bérleti díj ellenében + 15.840 Ft + Áfa harangjáték ki- és bekapcsolása mellett.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Vác, Széchenyi utca 8. fsz. 1. szám alatti nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázat elbírálása

65/2025.(III.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Vác, Széchenyi utca 8. fsz. 1. szám alatti (3090/A/1 hrsz) 56 m² alapterületű nem lakás célú helyiség és 157 m² alapterületű pincehelyiség hasznosítására kiírt, az AU-RA Ékszer Kft. által benyújtott pályázatot eredményesnek nyilvánítja. A bérleti szerződés a szerződés aláírásától számított 5 évig tartó határozott időre szól.

A szerződéskötés feltételei:

- a nyertes pályázó a bérleti díj (nettó) összegének háromszorosát, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti.

Amennyiben a szerződés a határozat napjától számított legfeljebb 30 napon belül nem kerül aláírásra, úgy a szerződéskötéstől a bérbeadó egyoldalúan eláll és a biztosíték összege nem kerül visszafizetésre.

A bérlő a közüzemi díjakat a szolgáltatók felé külön szerződés alapján, havonta tartozik megfizetni. Amennyiben a bérlőnek felróható okból (pl. a közüzemi díjak nem fizetése miatt) a szolgáltató felbontja a közüzemi szerződést, az ebből eredő kárt és a visszakötés, illetve a visszakötéshez esetlegesen szükséges közműfejlesztés díját a bérlő köteles viselni. Bérlő köteles minden év január 1. és 30. napja között, valamint minden év június 1. és 30. napja között valamennyi közüzemi szolgáltatóval fennálló szerződéses viszonyából származó, a bérlő nevére kiállított közüzemi számlát személyesen, az ügyfélfogadási időben vagy elektronikus úton Bérbeadó felé bemutatni. Bérlő ezen kötelezettségének elmaradása a bérleti szerződés rendkívüli felmondással történő megszüntetését vonhatja maga után.

A Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdése alapján a bérleti jogviszony az alábbiak szerint alakulhat: „a hasznosításra irányuló szerződés - a 11/A. § (2) bekezdésében foglalt kivétellel - határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette.”

Határidő: 2025. április 14.

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Vác, Széchenyi utca 10-12. fsz. 1. szám alatti nem lakás célú helyiség bérbeadására kiírt pályázat elbírálása

66/2025.(III.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Vác, Széchenyi utca 10-12. fsz. 1. szám alatti (3088/A/1 hrsz) 107 m² alapterületű nem lakás célú helyiség hasznosítására kiírt, a GrandVision Hungary Kft. által benyújtott pályázatot eredményesnek nyilvánítja. A bérleti szerződés a szerződés aláírásától 5 évig tartó határozott időre szól.

A szerződéskötés feltételei:

- a nyertes pályázó a bérleti díj (nettó) összegének háromszorosát, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti

Amennyiben a szerződés a határozat napjától számított legfeljebb 30 napon belül nem kerül aláírásra, úgy a szerződéskötéstől a bérbeadó egyoldalúan eláll és a biztosíték összege nem kerül visszafizetésre.

A bérlő a közüzemi díjakat a szolgáltatók felé külön szerződés alapján, havonta tartozik megfizetni. Amennyiben a bérlőnek felróható okból (pl. a közüzemi díjak nem fizetése miatt) a szolgáltató felbontja a közüzemi szerződést, az ebből eredő kárt és a visszakötés, illetve a visszakötéshez esetlegesen szükséges közműfejlesztés díját a bérlő köteles viselni. Bérlő köteles minden év január 1. és 30. napja között, valamint minden év június 1. és 30. napja között valamennyi közüzemi szolgáltatóval fennálló szerződéses viszonyából származó, a bérlő nevére kiállított közüzemi számlát személyesen, az ügyfélfogadási időben vagy elektronikus úton Bérbeadó felé bemutatni. Bérlő ezen kötelezettségének elmaradása a bérleti szerződés rendkívüli felmondással történő megszüntetését vonhatja maga után.

A Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (10) bekezdése alapján a bérleti jogviszony az alábbiak szerint alakulhat: „a hasznosításra irányuló szerződés - a 11/A. § (2) bekezdésében foglalt kivétellel - határozatlan vagy legfeljebb 15 éves határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel meghosszabbítható abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette.”

Határidő: 2025. április 14.

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Kérelem a Vác, Március 15. tér 20. szám alatti ingatlan használatára vonatkozóan

67/2025.(III.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Garay-Nagy Norbert Vác, Március 15. tér 20. (Curia) szám alatti ingatlan földszintjén található volt Csokizó helyiségeinek (76 m², ami a következő helyiségekből áll: kánálóterem 2 db vendégtér, konyha, 2 db raktár, WC előtér, 2 db WC) és a kertnek a használatára vonatkozó kérelméhez hozzájárulását adja 2025. június 23. és augusztus 08. között az alábbi bérleti díjjal:

Bérleti díj: 300.000 Ft + Áfa a fenti időszakra vonatkozóan, a bérleti díj nem tartalmazza a közüzemi díjakat (áram, víz, gáz) melyeket a bérbeadó tovább számlázása alapján köteles fizetni a bérbe vevő.

A kérelmező vállalja a városi dekorációk, azaz a Főtéren lévő húsvéti és karácsonyi dekorelemek renoválását.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Kommunális hulladéktároló konténerek áthelyezése a Zöldfa utca 24. elől

68/2025.(III.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy a Zöldfa utca 24. szám előtti konténertároló sziget szűnjön meg, az ezen helyen tárolt kommunális hulladéktároló konténerek a Zöldfa utca 38-as számú ház előtt lévő volt szelektív szigetre kerüljenek áthelyezésre.

A Zöldfa utca 24. előtt megszűnő konténertároló helyén parkolók kerülnek kialakításra.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Műszaki Osztály vezetője

Lakásügyi Bizottság

Tárgy: Üresen álló ingatlanok felújításra jelölése

9/2025.(III.12.) sz. Lakásügyi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy elvi hozzájárulását adja az ingatlanok

- Vác, Kölcsey Ferenc utca 15. IV/21.
- Vác, Széchenyi István utca 29. II/6.
- Vác, Deákvári főút 34. III/7.
- Vác, dr. Csányi krt. 15. II/1.

felújításához, továbbá felkéri a Váci Városfejlesztő Kft.-t a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában lévő ingatlanok (a továbbiakban: Ingatlanok) felújítására vonatkozó költségvetés elkészítésére.

A költségvetés ismeretében kerül sor az ingatlanok felújításáról szóló döntésre.

Határidő: 2025. május havi PÜB

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Önkormányzati lakások felmérése, a bérlő általi felújításos pályázatátása – határozat javítása

10/2025.(III.12.) sz. Lakásügyi Bizottság határozata

1.Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 8/2025. (II.12.) számú határozatának az 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:
Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Lakásügyi Bizottsága felkéri a Váci Polgármesteri Hivatalt, hogy készítse el az 1. mellékletben felsorolt lakások helyreállításakor vagy felújításakor elvégzendő munkák teljes költségvetését.

Határidő: 2025. március 28.

Felelős: jegyző

2.Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a 8/2025. (II.12.) számú határozatának a 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:
Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Lakásügyi Bizottsága felkéri a Váci Városfejlesztő Kft.-t, hogy készítse el az 1. mellékletben felsorolt lakásokra a 21/2014. (IV.21.) számú önkormányzati rendelet 26/A § szerinti pályázati kiírásokat.

Határidő: 2025. április 07.

Felelős: VV Kft. ügyvezető

1.melléklet:

Földváry Károly tér 15. III/3.

Kölcsey Ferenc u. 17. fsz. 4.

Kölcsey Ferenc u. 19. II/3.

Kölcsey Ferenc u. 19. VIII/2.

Rádi út 14. II/2.

Törökhegyi út 8. I/2.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás iránti kérelem – Kölcsey u. 17. IV/5.

Z-17/2025.(III.12.) sz. Lakásügyi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy Virág Jenő a Vác, Kölcsey Ferenc utca 17. 4. emelet 5. (hrsz.: 4474/20/A/29) számú 1/1 önkormányzati tulajdonú ingatlanra vonatkozó kérelmét támogatja és hozzájárul a Bérló általi kérelemben leírt átalakítási- és felújítási munkálatok elvégzéséhez, a Bérló költségén, azzal, hogy Bérlónek az elvégzendő munkálatokkal kapcsolatban egyeztetnie kell a Váci Városfejlesztő Kft. (Bérbeadó) műszaki részlegével.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Lakásbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése

Z-18/2025.(III.12.) sz. Lakásügyi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul a 2600 Vác, Széchenyi István utca 14. fsz. 5. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2025. március 31. napjával, az előterjesztés mellékletét képező megállapodásban foglaltak szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Lakásbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése

Z-19/2025.(III.12.) sz. Lakásügyi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy hozzájárul a 2600 Vác, Szent István tér 4. 2. emelet 4. szám alatti lakásra vonatkozó bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2025. március 31. napjával, az előterjesztés mellékletét képező megállapodásban foglaltak szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Részletfizetési kérelem

Z-20/2025.(III.12.) sz. Lakásügyi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy [REDACTED], mint volt jogcím nélküli használó részletfizetési kérelmét támogatja a fennálló tartozás 17 havi (16x30.000,- Ft + 1x19.366,- Ft) részletben történő megfizetésével, azzal, hogy a részletfizetési megállapodás aláírásával egyidejűleg a teljes tartozás 25 %-át (166.455,- Ft) köteles egyösszegben megfizetni.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Pályázati elbírálás – Külső-Rádi út 23. K/2. fsz. 2.

Z-21/2025.(III.12.) sz. Lakásügyi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy a Külső-Rádi út 23. K. épület 2. lépcsőház fsz. 2. szám alatti, 2,5 szoba, 70 m² alapterületű, komfortos önkormányzati lakás bérleti jogát 5 év határozott időre, amennyiben a pályázatban megjelölt 113.932,-Ft óvadék összege befizetésre kerül,

1. [REDACTED]
2. [REDACTED] lakos és családja részére biztosítja.

Amennyiben az 1. sorszám alatt megjelölt pályázó a lakást nem fogadja el, (lakásbérleti szerződés nem köttetik), úgy a határozat a 2. sorszám alatt megjelölt pályázóval lép érvénybe.

Határidő: kifüggesztés lejárata után

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Tárgy: Pályázati elbírálás – Kölcsey Ferenc u. 13. IV/14.

Z-22/2025.(III.12.) sz. Lakásügyi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Lakásügyi Bizottsága úgy dönt, hogy Kölcsey Ferenc utca 13. 4. emelet 14. szám alatti 2 szoba, 49 m² alapterületű, összkomfortos önkormányzati lakás bérleti jogát 5 év határozott időre, amennyiben a pályázatban megjelölt 66.570,-Ft óvadék összege befizetésre kerül,

1. [REDACTED]
2. [REDACTED] lakos és családja részére biztosítja.

Amennyiben az 1. sorszám alatt megjelölt pályázó a lakást nem fogadja el, (lakásbérleti szerződés nem köttetik), úgy a határozat a 2. sorszám alatt megjelölt pályázóval lép érvénybe.

Határidő: kifüggesztés lejárata után

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. Vagyonhasznosítási részleg

Polgármesteri döntések a két Testületi ülés között 2025. március 11. – 2025. április 7.Idősek Otthonába történő

elhelyezés:	9 fő
felvétel elutasítás:	2 fő
beutalás megszüntetés:	3 fő

Rendkívüli települési támogatás

megállapítás:	15 fő	148.000,-Ft
megszüntetés:	0 fő	
elutasítás:	0 fő	

Temetési támogatás:

megállapítás:	0 fő
elutasítás:	1 fő

Krízistámogatás:

megállapítás:	2 fő	50.000,- Ft
elutasítás:	0 fő	

Ápolási támogatás:

megállapítás:	0 fő
megszüntetés:	0 fő
elutasítás:	1 fő

Lakásfenntartási támogatás:

megállapítás:	3 fő
megszüntetés:	0 fő
elutasítás:	1 fő

Méltányos gyógyszer-támogatás:

megállapítás:	0 fő
elutasítás:	0 fő
megszüntetés:	1 fő

Fűtési támogatás:

megállapítás:	0 fő
elutasítás:	0 fő

Gyermekétkeztetési támogatás:

megállapítás:	0 fő
elutasítása:	0 fő
megszüntetés:	0 fő

Beiskolázási támogatás:

megállapítás:	0 fő
elutasítása:	0 fő
megszüntetés:	0 fő

Születési támogatás:

megállapítás:	11 fő	220.000,- Ft
elutasítás:	0 fő	

<u>Iskolakezdesi támogatás:</u>	
megállapítás:	0 fő
elutasítás:	0 fő
<u>Közszolgáltatási díjkezdvezmény:</u>	
megállapítás:	1 fő
elutasítás:	0 fő
<u>Energiatámogatás:</u>	
megállapítás:	0 fő
elutasítás:	0 fő
<u>Köztemetés:</u>	2 fő
<u>Bursa Hungarica Ösztöndíjpályázat:</u>	0 fő

Tájékoztató a képviselők bizottsági tagok üléseiről történő távolmaradásáról

Emberi Kapcsolatok Bizottsága 2025. március 10.-i ülése
Nem volt távolmaradás.

Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság 2025. március 11.-i ülése
Lédermayer Regina és Molnár Nándor jelezte távolmaradását.

Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság 2025. március 12.-i ülése
Molnár Nándor és dr. Ványai László jelezte távolmaradását.

Lakásügyi Bizottság 2025. március 12.-i ülése
Molnár Nándor és dr. Ványai László jelezte távolmaradását.

Képviselő-testület 2025. március 19.-i ülése
Molnár Nándor jelezte távolmaradását.

Vác, 2025. április 10.

Tisztelettel:

Matkovich Ilona Zsuzsanna s.k.
polgármester