



Napirend:

ELŐTERJESZTÉS
Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. év március 19. napi ülésére

Szám:	87/2025.
Tárgy:	Előterjesztés a Madách Imre Művelődési, Kulturális és Szolgáltató Nonprofit Kft. alapító okiratának módosításáról
Melléklet:	5 oldal
Előterjesztő:	Laczi Sarolta ügyvezető, Madách Imre Nonprofit Kft.
Készítette:	Laczi Sarolta ügyvezető, Madách Imre Nonprofit Kft.
Előadó:	Laczi Sarolta ügyvezető, Madách Imre Nonprofit Kft.
Előzmény/korábbi döntés:	-
Terjedelem:	8 oldal
Bizottsági tárgyalások:	GVB
Döntéshozatal módja:	<i>nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1)) egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))</i>

Törvényességi véleményezésre bemutatva dr. Bartók-Palotai Hajnalka osztályvezető

Törvényességi észrevétel: dr. Zsided Szilvia Jegyző

Nincs / az alábbi:

Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály osztályvezető

Véleményezésre megkapta: Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Szabadi Kálmán hagyatékából álló Hajótörténeti Gyűjtemény új helyre, Gödre költözött. A Madách Imre Művelődési, Kulturális és Szolgáltató Nonprofit Kft. így nem kezelője a gyűjteménynek a jövőben, ezért a Március 15. tér 18. szám alatti helyiséget a telephelyek közül törölni szükséges.

Kérem a Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

Vác, 2025. március 19.

Laczi Sarolta s.k.
ügyvezető

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Madách Imre Művelődési, Kulturális és Szolgáltató Nonprofit Kft. (cg.: 13-09-214518, székhely: 2600 Vác, dr. Csányi László körút 63.) alapító okiratának fenti változással egységes szerkezetbe foglalt változatát. Felkéri továbbá a Madách Imre Művelődési, Kulturális és Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a változás cégnyilvántartásba történő bejegyeztetése felől intézkedjen.

Határidő: azonnal

Felelős: intézményvezető, a Madách Imre Művelődési, Kulturális és Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetője

Nagycsaládosok Országos Egyesülete Díj 2019
Az Év Felelős Foglalkoztatója 2018
Tebetségbarát Önkormányzat 2018
Befogadó magyar település 2016
A Holnap Városáért Díj 2015
Családbarát Munkahely 2015-2016-2017-2018-2019



Raoul Wallenberg-díj 2015
Kerekpárosbarát Település 2014-2015-2016
Hild János-díj 2014
Idősbarát Önkormányzat 2013-2019
Kultúra Magyar Városa 2010
A Nemzet Sportvárosa 2003

Vác Város Önkormányzat
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

KIVONAT
a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
2025. március 12-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: MIMK Kft. alapító okiratának módosítása

40/2025.(III.12.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy fogadja el a Madách Imre Művelődési, Kulturális és Szolgáltató Nonprofit Kft. (cg.: 13-09-214518, székhely: 2600 Vác, dr. Csányi krt. 63.) alapító okiratának fenti változással egységes szerkezetbe foglalt változatát. Javasolja továbbá, hogy a Képviselő-testület kérje fel a Madách Imre Művelődési, Kulturális és Szolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a változás cégnyilvántartásba történő bejegyztetése felől intézkedjen.

Határidő: 2025. március 19.-i KT ülés

Felelős: ügyvezető

K.m.f

A kivonat hitelesítve


Kovács Tímea



Molnár Nándor s.k.
bizottság elnök

Vác a Dunakanyar szíve

**A Madách Imre Kulturális és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Alapító Okirata egységes szerkezetben 2025. március napjával kezdődő hatállyal**

Alulírott alapító a következők szerint állapítja meg az alábbi nonprofit korlátolt felelősségű társaság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát 2025. március ... napjával kezdődő hatállyal:

1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye

1.1. A társaság cégneve: A Madách Imre Kulturális és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített cégneve: Madách Imre Nonprofit Kft.

1.2 A társaság székhelye: 2600 Vác, dr. Csányi László körút 63.

A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés székhelye is.

~~1.3 A társaság telephelye: 2600 Vác, Március 15. tér 18.~~

2. A társaság alapítója

Név: Vác Város Önkormányzata

Nyilvántartási szám: 731300 Magyar Államkincstár

Székhely: 2600 Vác, Március 15. tér. 11.

Képviselőre jogosult neve: Matkovich Ilona Zsuzsanna

Lakcím: 2600 Vác, Múzeum utca 6.

3.A társaság tevékenységi körei:

3.1. Főtevékenység: 90.04'08 Művészeti létesítmények működtetése

3.2. Egyéb tevékenységi körök:

58.14'08 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása

59.14'08 Filmvetítés

72.20'08 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés

79.90'08 Egyéb foglalatás

82.30'08 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

85.52'08 Kulturális képzés

85.59'08 M.n.s. Egyéb oktatás

90.02'08 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység

90.03'08 Alkotóművészet

90.04'08 Művészeti létesítmények működtetése

91.01'08 Könyvtári, levéltári tevékenység

91.02'08 Múzeumi tevékenység

93.29'08 M.n.s. Egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

4. A társaságműködésének időtartama

A társaság időtartama: határozatlan.

5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje: 3.000.000.- Ft, azaz Hárommillió Ft, amely 3.000.000.- Ft, azaz Hárommillió Ft készpénzből áll.

5.2. Ha a pénzbeli vagyoni hozzájárulás szolgáltatása körében a 6. pont lehetőséget ad arra, hogy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig a tag a pénzbetétjének felénél kisebb összeget fizessen meg, vagy a cégbejegyzési kérelem benyújtásáig be nem fizetett pénzbeli vagyoni betétjét a tag egy éven túli határidőig szolgáltatassa, a társaság mindaddig nem fizet osztalékot a tagnak, amíg a ki nem fizetett és a tag törzsbetétére az osztalékfizetés szabályai szerint elszámolt nyereség a tag által teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulással együtt el nem éri a törzstőke mértékét. A tag a még nem teljesített pénzbeli vagyoni hozzájárulása összegének erejéig helytáll a társaság tartozásaiért.

**Vác Város Önkormányzata
alapító tag képviselőjében
Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester**

5.3. A tőzrstőke teljesítésének megtörténtét az ügyvezető köteles a cégbíróságnak bejelenteni.

6. A tag tőzrsbetéte

Cégnév: Vác Város Önkormányzata

A tőzrsbetét összege: 3.000.000.- Ft

A tőzrsbetét összetétele: 3.000.000.- Ft készpénz

A cégbejegyzésig szolgáltatandó összeg 3.000.000.- Ft, mértéke a tag pénzbetétének 100 %-a, a szolgáltatás módja: befizetés a társaság pénzforgalmi számlájára.

7. Üzletrész

A tőzrsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik.

8. Az egyszemélyes társaság működése

8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

8.2. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a tőzrstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

9. Az alapítói határozat

9.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a tag írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

9.2. A legfőbb szerv hatáskörét a tag gyakorolja.

10. Az ügyvezetés és képviselő

10.1. A társaság ügyvezetésére és képviselésére jogosult ügyvezetője:

név: Laczi Sarolta, lakcím: 2600 Vác, Garam utca 3. II. emelet 6.

az ügyvezetői megbízás határozott időre szól.

a megbízás kezdő időpontja: 2022. január 01.

a megbízás lejárt: 2026. december 31.

A vezető tisztségviselő a társaság ügyvezetését munkaviszonyban látja el.

11. Cégjegyzés

11.1. Az önálló cégjegyzésre jogosult: Laczi Sarolta.

12. Felügyelő Bizottság

12.1. A társaságnál Felügyelő Bizottság választására sor kerül.

12.2 A társaságnál nem ügdyöntő felügyelő bizottság működik.

12.3. A Felügyelő Bizottság tagjal:

Név: Iványi Károlyné

Lakcím: 2600 Vác, Végh Dezső utca 14.

A megbízás határozott időre szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2024. november 06.

A megbízás lejárt: 2029. november 05

Vác Város Önkormányzata
alapító tag képviselőjében
Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester

Név: Jess Kinga
Lakcím: 2600 Vác, Köztársaság út 45.
A megbízás határozott időre szól.
A megbízás kezdő időpontja: 2024. november 06
A megbízás lejárt: 2029. november 05.

Név: Lengyel László
Lakcím: 2600 Vác, Budapesti Főút 39.
A megbízás határozott időre szól.
A megbízás kezdő időpontja: 2024. november 06.
A megbízás lejárt: 2029. november 05.

13. Egyéb rendelkezések

- 13.1. A társaság alapítója kijelenti, hogy a gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tag részére nem osztható fel, hanem az a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.
- 13.2. A társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, kizárólag nonprofit gazdasági társaságokkal egyesülhet, illetve nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.
- 13.3 A társaság jogutód nélküli megszűnése esetén a Ptk 3:137 §-ban foglaltak az irányadóak.
- 13.4. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a társaság honlapján tesz eleget.
- 13.5 A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

Vác, 2025. március

Az alapító aláírása:

.....
Vác Város Önkormányzata
alapító tag képviselőjében
Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester

Alulírott **dr. Tomszer Miklós egyéni ügyvéd** (KASZ: 36070280, székhely: 1144 Budapest, Szentmihályi u. 24/d, e-mail: tomszermiklos@gmail.com, telefonszám: 06/70-3694219, ügyvédi igazolvány száma: Ú-115 159, lajstromszám: Budapesti Ügyvédi Kamara 01-019242, postacím: 1474 Budapest, Postafiók 502.) igazolom, hogy a jelen alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az Alapító Okirat módosítások szerinti hatályos tartalmának. A jelen Alapító Okiratot az 1.3 pont törlésére, mint változásra vonatkozóan

szerkesztettem és ellenjegyzem
Vácon, 2025. március napján

Dr. Tomszer Miklós ügyvéd
1144 Bp., Szentmihályi u. 24/d
telefon: 06-70/369 4219
e-mail: tomszermiklos@gmail.com
ügyvédi igazolvány száma: Ú-115 159,
kamarai tagság száma: BÜK 01-019242
KASZ: 36070280, adószám: 50235269

A jelen Alapító Okirat a 252/2023./XII.13./ számú Képviselő-testületi határozat alapján, a 39/2024. (III.27.) számú Képviselő-testületi határozat alapján, a 249/2024.(X.30) számú, a 250/2024.(X.30) számú, a 251/2024.(X.30) és a számú Képviselő-testületi határozat alapján módosított, egységes szerkezetű szöveg.

Alapító Okirat módosítás

1./ Vác Város Önkormányzata egyszemélyi tulajdonosa a Madách Imre Kulturális és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak. Vác Város Önkormányzata Képviselő-testülete a számú Képviselő-testületi határozatával határozta el a Madách Imre Kulturális és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített név: Madách Imre Nonprofit Kft.) Alapító Okiratának akkénti módosítását, hogy az Alapító Okirat első oldalán lévő 1.3 pontot törli, tekintettel arra, hogy az Alapító a fenti határozatával határozta el a Madách Imre Kulturális és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2600 Vác, Március 15. tér 18. szám alatti telephelyének telephelykénti megszüntetését

2./ A fentiekre tekintettel

a./ a Madách Imre Kulturális és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának címe a következő szövegezésűre változik:

„A Madách Imre Kulturális és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okirata egységes szerkezetben 2025. március napjával kezdődő hatállyal”

b./ a Madách Imre Kulturális és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának címe alatti bekezdés bevezető mondata a következő szövegezésűre változik:

„Alulírott alapító a következők szerint állapítja meg az alábbi nonprofit korlátolt felelősségű társaság módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát 2025. március napjával kezdődő hatállyal:”

c./ a Madách Imre Kulturális és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okirata 1. pontjának címe a „telephely” szó törlésével a következőre változik:

„1. A társaság cégneve, székhelye”

d./ a Madách Imre Kulturális és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának az 1. pontja a telephely törlésére tekintettel a következő szövegezésűre változik:

1.1. A társaság cégneve: Madách Imre Kulturális és Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített cégneve: Madách Imre Nonprofit Kft.

1.2 A társaság székhelye: 2600 Vác, dr. Csányi László körút 63.

A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés székhelye is.”

Vác, 2025. március

.....
Vác Város Önkormányzata
alapító tag képviselőjében
Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester

.....
Madách Imre Nonprofit Kft.
Laczi Sarolta ügyvezető

Szerkesztettem és ellenjegyzem:

Vác, 2025. március

Dr. Tomszer Miklós ügyvéd
1144 Bp., Szentmihályi u. 24/d
telefon: 06-70/369 4219
e-mail: tomszermiklos@gmail.com
ügyvédi igazolvány száma: Ü-115 159,
kamarai tagság száma: BÜK 01-019242
KASZ: 36070280, adószám: 50235269



PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL
VÁC 2600 Dr. Csányi László krt. 16.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/8322/2025

2025.02.27

VÁC

Belterület

1575/16/C/4 helyrajzi szám

társasház különlap

2600 VÁC Deákvári főút 40. 1. emelet. ajtó:4.

I. RÉSZ

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

megnevezés	terület m ²	szobák száma egész/fél	eszmei hányad	tulajdoni forma
------------	---------------------------	---------------------------	---------------	-----------------

lakás	82	3 0	341/10000	magán
-------	----	-----	-----------	-------

Bejegyző határozat: 47417/2011.10.19

2. bejegyző határozat: 39450/1995.08.14

Társasház

Az önálló ingatlanhoz tartoznak az ala pító okiratban meghatározott helyiségek.

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 36715/2/2005.04.27

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név : Adamcsek Gábor

szül. : 1966

a.név : Jeskó Teréz

cím : 2600 VÁC Gombási út 36/B földszint 2

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE