

MŰSZAKI LEÍRÁS

PETŐFI SZOBOR ELHELYEZÉSI ÉS A DEÁKVÁRI FŐTÉR KÖZTERÜLET RENDEZÉSI TERVÉHEZ

2600 VÁC, DEÁKVÁRI FŐTÉR 30., HRSZ.: 987/7

építtető:

VÁC VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
2600 Vác, Március 15. tér 11.

építész tervezés:

Zsoldos és Zsoldos Mérnöki Iroda Kft.
2600, Vác Széchenyi István utca 37.
Tel./fax: 27/311-872

Zsoldos Mihály
okl. ép.mérnök, felelős tervező
MMK 13-2691, MÉK 13-0161
2600 Vác, Széchenyi István utca 37.

Szabó Andrea
okl. építészmérnök
TÉR-ÍRÓ Bt.
2600 Vác, Rózsa u. 19.

Vác, 2023. június

Építtető:

Vác Város Önkormányzata
2600, Vác Március 15. tér 11.

Felelős tervező:

Zsoldos Mihály
MMK 13-2691, MÉK 13-0161, SZÉS-1;-2

Építész munkatárs:

Szabó Andrea É13-1349

PETŐFI SZOBOR ELHELYEZÉSI ÉS A DEÁKVÁRI FŐTÉR KÖZTERÜLET RENDEZÉSI TERVE MŰSZAKI LEÍRÁS

1) Előzmények:

Vác Város Önkormányzata Petőfi Sándor születésének 200. évfordulója alkalmából egy Petőfi mellszobrot szeretne elhelyezni a városban. A szobor helyszínéként a Petőfi Sándor nevét viselő általános iskola környezete, azon belül pedig a Deákvári főtér lett megjelölve. A pontos helyszín kiválasztásánál fontos volt, hogy a szobor környezetében a megemlékezésekhez burkolt felület is tartozzon, illetve, hogy a szobor központi, jól látható helyen kerüljön elhelyezésre. Így esett a választás a Deákvári Gyógyszertár előtti kisebb városi térre.



2) A helyszín és a környezet:

A köztér a paneles lakótömbökhöz épült kiszolgáló épületek előtt található. Az épületben orvosi rendelő, gyógyszertár, illetve kereskedelmi és szolgáltató funkciók találhatóak. Az épület úszótelken áll. 2018-ban a patika bővítésével egyidőben az előtte lévő terület is felújításra, rendezésre került, mely közterületrendezési tervet szintén irodánk készítette. A tér többi része sajnos akkor nem került felújításra, ott jelenleg is az építéskori (60-as, 70-es évek) burkolatok, utcabőtorok találhatóak, melyek mára elavultak, leromlott minőségűek, néhol akár még balesetveszélyesek is lehetnek a csökkent mozgásképességűek számára.

A tér viszonylag forgalmas. Az egészségügyi intézmények mellett, egy buszmegálló is található a területen. Ennek megfelelően az ide érkezők a téren keresztül közlekednek át a terület minden irányába, illetve innen közelítik meg a rendelőket, gyógyszertárat. A téren kihelyezett padokon várakoznak az orvosra, illetve a buszra az emberek. A tér jelentős része ma is zöldfelület, amely szintén rendezésre, felújításra érett.

tervezési terület:



korábban rendezett terület:



szobor helye:



2) Program:

A meglévő szobor elhelyezésén túl feladat a tér felújításának folytatása. Az egységes megjelenés érdekében a már lerakott térkő és struktóra, illetve a megkezdett szerkesztési mód továbbvitele, az új utcabútor fajtákból továbbiak telepítése, illetve a zöldfelületi telepítések folytatása az elvárás. Az forrásoldal figyelembe vételével a tér felújítását ütemezetten kell tervezni, ennek megfelelően mindkét változat több ütemben is kialakítható.

3) Terv:

A szobor a nagy hársfa melletti zöldterület kiszélesítése mellett, annak közepén kerül elhelyezésre. A tér többi részén a meglévő zöldfelületek kissé megnagyobbításra kerülnek, nagyrészen füvesített területként maradnak meg. A füves területek szegélyén kiemelt virágágyások és alacsonyabb mosott kavicssal töltött ágyások kerülnek kialakításra. A burkolt terület szélein padok, illetve hulladékgyűjtő edények kerülnek elhelyezésre. A jelenlegi buszváró felújítandó, vagy a városban telepített új buszvárókkal azonos kialakítású új megálló elhelyezése javasolt. A tér alsó részén, a buszváró mellett mikromobilitási pont kialakítása tervezett.

4) Bontási munkálatok:

A terven kijelölt határvonalig a meglévő burkolat és aljzata bontásra kerül. A bontás során az esetlegesen előkerülő közmű csapszekrényeket gondosan kell kibontani és amennyiben az élő, azt az új burkolatba azzal szintbe helyezve visszaépíteni. A felszedett kerámit burkolatot össze kell gyűjteni és az építetőnek átadni. A padok, és a jelenlegi bútorzat szintén elbontandó, rögzítő szerkezeteivel együtt. A fák körüli, illetve a zöldfelületek talaja a felső 40-50 cm-ben frissítésre, cserére kerül.

5) Használt anyagok, gyártmányok, szerkezetek

Virágágyás:

A virágágyás kiemelt szegélyelemeire javasolt típus: LEIER QUARTZ sorszegélykő, 50×6×30 antracit színben. Előregyártott, szárazon beépíthető. Felülete: nyers, látszóbeton, öntapadó illesztéstömítő szalaggal. Zúzalékagyazatra fektetve, benne geotextília (pl VLF-200) ágyáskörbefuttatással. Beton támfalelemek között 2 cm réssel, ezen a geotextíliát átfuttatva.

Ültetőközeg:

Intenzív ültetőközeg. (Növényültetéshez kertész által ajánlva)

Zöldfelületek:

Meglévő talajrétegek cseréje, vagy talajjavító keverése. PL: KUDRAS TALAJJAVÍTÓ KEVERÉK. Talajfeltöltés szegélyelemek között +0,10 m-re.

Szegélyezés:

Kijelölt zöldfelületek szegélyezése: LEIER kerti szegély, 5×100×20 antracit színben. Burkolatváltásnál: Leier térburkoló szegélykő b=8cm h= 20 cm, szorított fugával beépítve. C12/16-os beton alapra állítva. -0,04 m magasságra állítva.

Rámpa burkolat:

LEIER classic-line fifty finomszemcsés burkolólap. 25*50*3,8cm. Széleken élkezelt lapok lehelyezésével.

Köztér burkolat:

LEIER Kaiserstein TAVERNA füst antracit térkő különböző méretű lapokból vegyesen rakva a terven megadott minta szerint. Méretek: 20×10×6 cm, 20×20×6 cm, 20×40×6 cm. Szegélymintához, illetve szegélyezéshez vágott éllel illesztve! **Rétegfelépítése részletterv szerint.**

Utcabútorok:

Városszépítő Kft. utcabútoráiból választva a már letelepített bútorokkal megegyezően.

Hulladékgyűjtő:

Pad:

Urban lemezes tetővel

Urban 12 pad és szék



5) Szobor és posztamens:

A szobor alkotója Stégmár Róbert épületszobrász, kőszobrász. Két egyforma műkő mellszobrot készített. Ebből az egyik került ezidáig köztéri kihelyezésre. A szobrot 2016. március 15-én avatták fel Vácrátóton. A másik Vácon, egy kőfaragó raktárában állt ezidáig. A szobor öntött műkőből készült, kétszeres léptékű.

A mellszoborhoz műkő posztamens készül. Mérete: 90×55×100 cm. A posztamensre 5 cm-es bronz (Romano betűtípus) betűből egy PETŐFI felirat készül.

A posztamens alapozása: 90×55×60 cm-es beton alap.

6) Növénytelepítés:

Intenzív ültetőközegű félárnyékos, illetve napos virágágyások készülnek. Mindegyikbe szárazságtűrő növények telepítése javasolt a következők szerint.

- a) jelű virágágyás: ligeti zsálya (*Salvia nemorosa*) - a*) virágágyás: ligeti zsálya és madárlábó tarka sás



- b) jelű zöldfelületi kazetta: három alacsonynövésű díszfa ültetése javasolt:

2 db kínai selyemmirtusz
(*Lagerstroemia indica* 'Nivea')

1 db kanadai csüngő júdásfa
(*Cercis canadensis* Ruby Falls)



c) jelű zöldfelületi kazetta:

csak füvesített terület

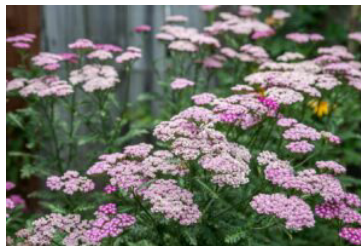
d) jelű virágágyás: madárlábú tarka sás (*Carex oshimensis* Evergold)



e) jelű virágágyás: cickafark különböző színekben

jószagú cickafark, közönséges cickafark

(*Achillea filipendulina* cloth of Gold) (*Achillea mill.* Apple Blossom) (*Achillea mill.* Skysail Bright Pink)



f) jelű kavicságyás: fehér színű mosott kavics benne különböző színű pozsgások és szédumok



g) jelű kavicságyás: csak a 2. változatban:

deres csenkesz (*Festuca glauca*)



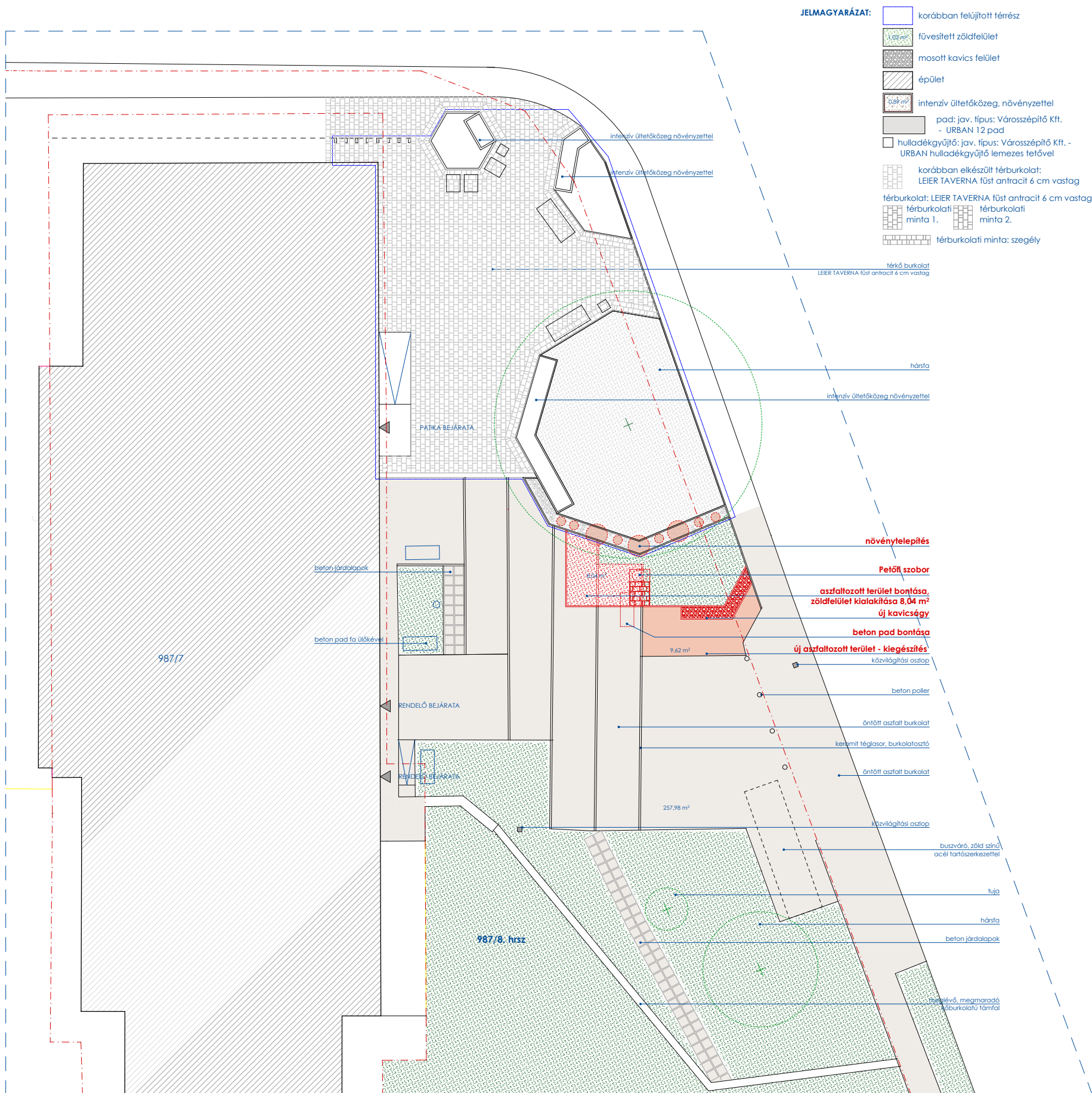
Törpe fehér pampafű
(*Cortaderia selloana* Pumila)

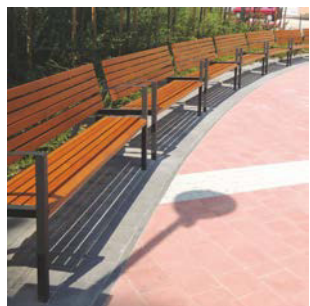
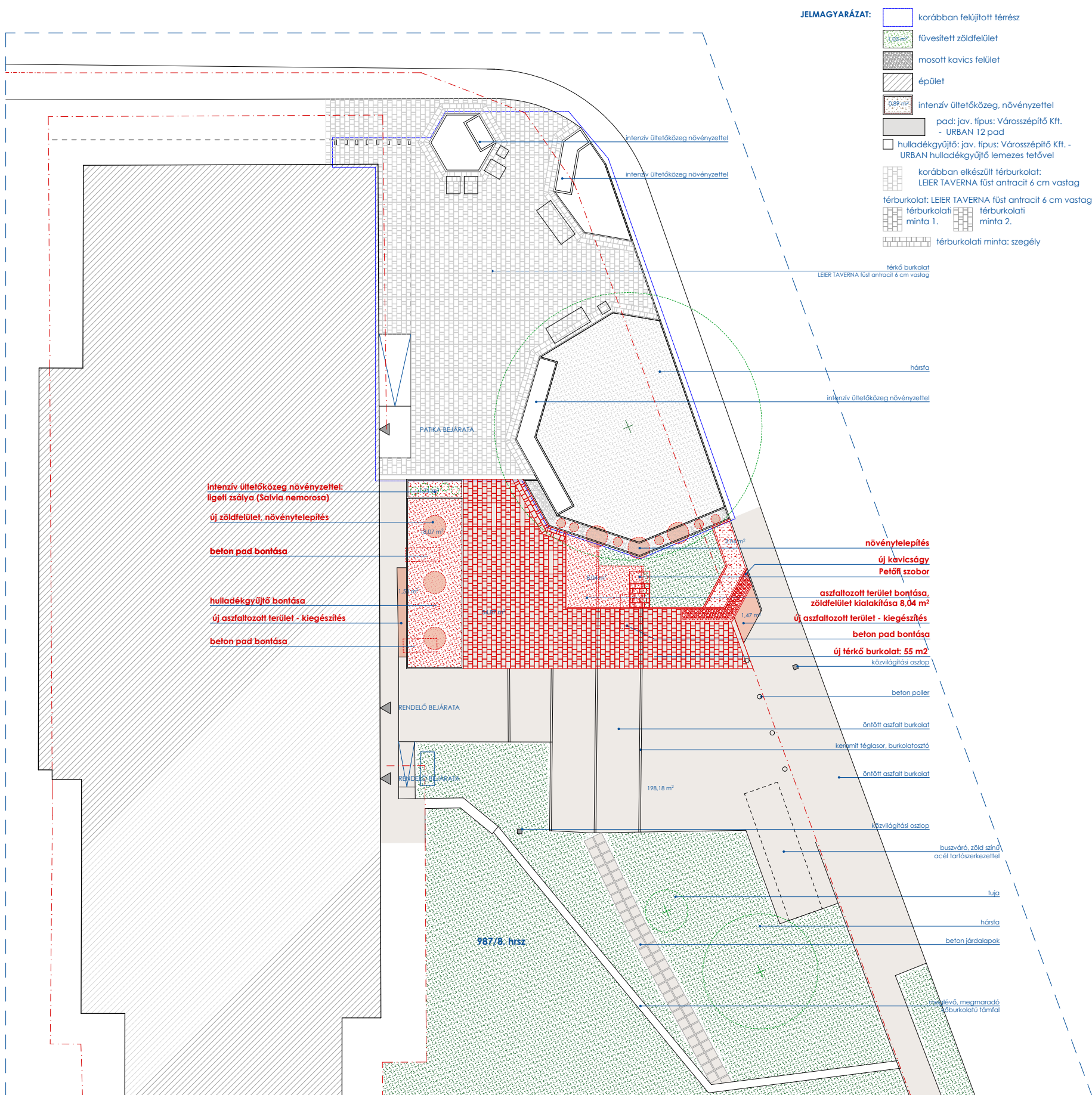


Vác, 2023. június

Szabó Andrea
okl. építésmérnök
Építész tervező

Zsoldos Mihály
okl. ép. mérnök
felelős tervező

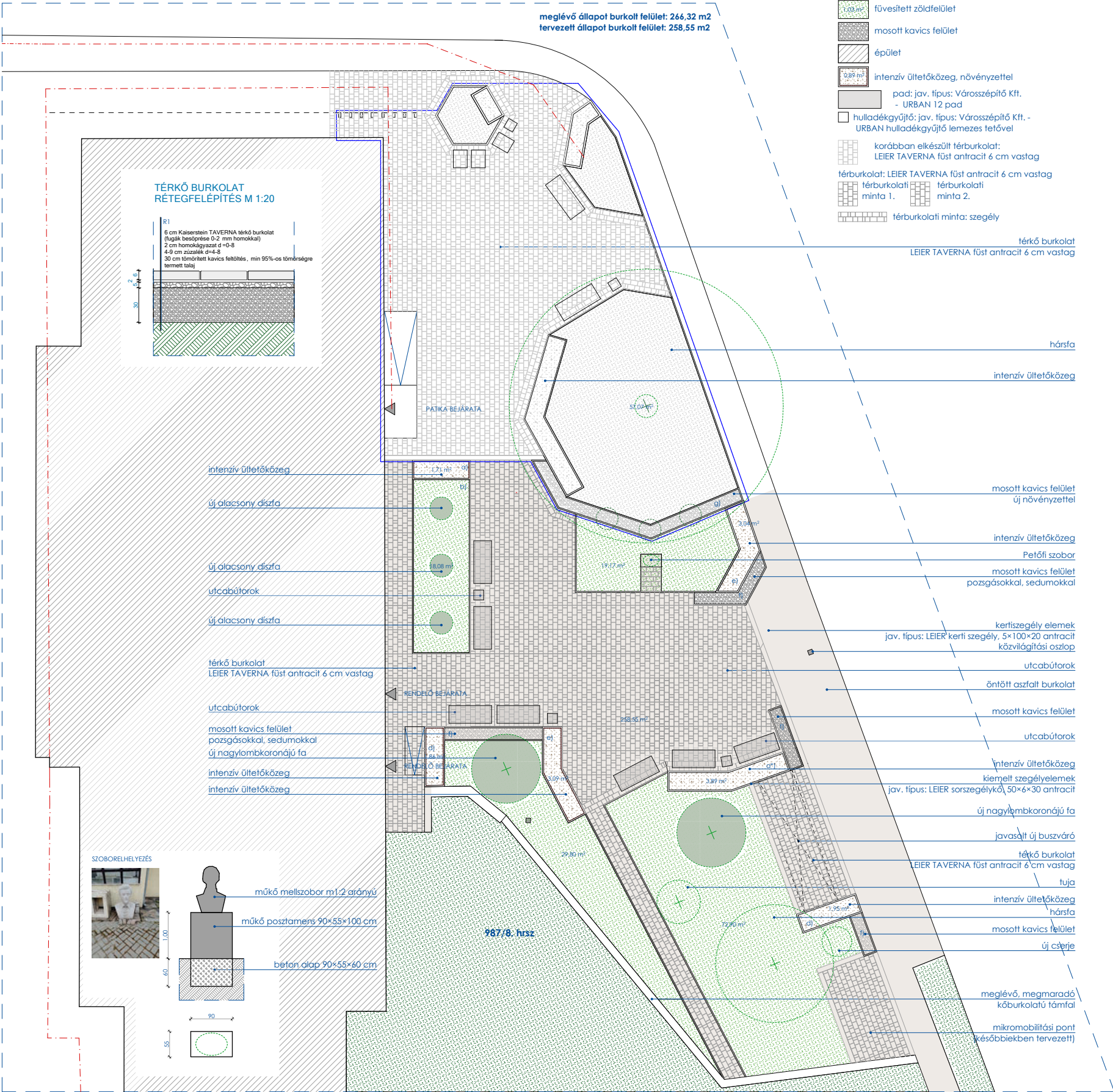






JELMAGYARÁZAT:

- korábban felújított térrész
- fűvesített zöldfelület
- mosott kavics felület
- épület
- intenzív ültetőközeg, növényzettel
- pad: jav. típus: Városszépítő Kft. - URBAN 12 pad
- hulladékgyűjtő: jav. típus: Városszépítő Kft. - URBAN hulladékgyűjtő lemezes tetővel
- korábban elkészült térburkolat: LEIER TAVERNA füst antracit 6 cm vastag
- térburkolat: LEIER TAVERNA füst antracit 6 cm vastag
- térburkolati minta 1.
- térburkolati minta 2.
- térburkolati minta: szegély



JAVASOLT
UTCABÚTOROK:
Városszépítő Kft. termékei



URBAN 12 pad



URBAN lemezes
hulladékgyűjtő tetővel

JAVASOLT TELEPÍTENDŐ
NÖVÉNYEK:
Szárasságtűrő növényfajok

