

Napirend:**ELŐTERJESZTÉS****Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. év július hónap 16. napi ülésére**

Szám: VVF/1876-3/2025
Tárgy: Rendeletalkotás – önkormányzati tulajdonú üzletrész
törzsvagyonból történő kivonása
Melléklet: 2 oldal

Előterjesztő: Váci Városfejlesztő Kft. Horváth István Attila ügyvezető
Készítette: dr. Lőrinc Nikolett vagyonhasznosítási részlegvezető
Előadó: Horváth István Attila ügyvezető

Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem: 5 oldal

Bizottsági tárgyalások: PÜB 2025.07.08., GVB 2025.07.09.

Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
minősített többség (Mötv. 50. §)

**Törvényességi
véleményezésre bemutatva:** dr. Bartók-Palotai Hajnalka jogi ov. 

Törvényességi észrevétel: dr. Zsidel Szilvia Jegyző Nincs / az alábbi: 

Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető 

Véleményezésre megkapta: Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester  

***Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Képviselő-testület!***

Tárgy: Rendeletalkotás – önkormányzati tulajdonú üzletrész törzsvagyonból történő kivonása

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 195/225 (VI.18.) sz. határozatában felkérte a Váci Városfejlesztő Kft. ügyvezetőjét, hogy készítse elő a Váci Sport Nonprofit Kft. önkormányzati törzsvagyonból történő kivonását a 2025. július 16-ai Képviselő-testületi ülésre, valamint készítse elő a szükséges szakértői véleményt, pályázati felhívás tervezetet, üzletrész átruházási szerződés tervezetet a 2025. szeptember 17-ei Képviselő-testületi ülésre.

Tájékoztatjuk a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az értékesítéshez szükséges szakértői vélemény elkészítése a Társaság beszámolóinak adataira is támaszkodik. A legutolsó beszámoló fordulónapját követő 6 hónap elteltével reális képet már nem mutat a beszámoló, így közbenső mérleg elkészítése válik szükségessé. A közbenső mérleg elkészültét követően van lehetőség a szakértői vélemény megrendelésére, melynek a teljesítési határideje és így az üzletrész értékesítésének pályázati előkészítése nem realizálható a 2025. szeptember 17-ei Képviselő-testületi ülésre.

Tájékoztatjuk továbbá a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft. üzletrészeinek piaci értékét a saját tőkéje nagy mértékben meghatározza, a saját tőke magában foglalja a jegyzett tőkét, eredménytartalékot, tőketartalékot és az adózott eredményt is.

A 2024. december 31-ei fordulónappal elkészített mérleg adatai alapján, a Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft. saját tőke összege 83.154.000,-Ft, azaz nyolcvanhárommillió-százötvennégyezer forint, mely áll 3.000.000,-Ft jegyzett tőkéből, 4.450.000,-Ft tőketartalékból, 76.275.000,-Ft eredménytartalékból, valamint -571.000,-Ft adózott eredményből.

Vác Város Önkormányzatának az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól, valamint az Önkormányzat vagyonának értékesítése, illetve hasznosítása során alkalmazandó pályáztatási szabályokról szóló **22/2014. (VI.20.) sz. rendelete** (a továbbiakban: Rendelet) 1. számú melléklete rendelkezik Vác Város Önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyak köréről.

Ennek értelmében a Váci Városfejlesztő Kft. tulajdonában álló, közvetve a helyi önkormányzati tulajdonban lévő társasági részesedés – így a **Váci Sport Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrésze - korlátozottan forgalomképes törzsvagyonnak minősül.**

A tárgyban nevezett gazdasági társaság üzletrészeinek értékesítésére vonatkozó pályázati kiírás előtt szükséges annak törzsvagyonból történő kivonása, és a korlátozottan forgalomképeség átsorolása forgalomképes megnevezésre.

Mellékletek:

1. számú melléklet: Rendelet törzsvagyonból történő kivonás

Vác, 2025. július 3.

dr. Lőrinc Nikolett s.k.
vagyonhasznosítási részlegvezető

Vác Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

a Váci Sport Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság önkormányzati tulajdonú üzletrészeinek törzsvagyonból történő kivonásáról

[1] Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete célja Váci Sport Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság törzsvagyonból történő kivonása.

[2] Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A Képviselő-testület a Váci Sport Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság önkormányzati tulajdonú üzletrészeit a korlátozottan forgalomképes törzsvagyonból a forgalomképes vagyonba sorolja át.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Végső előterjesztői indokolás

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 195/225 (VI.18.) sz. határozatában felkérte a Váci Városfejlesztő Kft. ügyvezetőjét, hogy készítse elő a Váci Sport Nonprofit Kft. önkormányzati törzsvagyonból történő kivonását.

Előzetes hatásvizsgálat

a Váci Sport Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság önkormányzati tulajdonú üzletrészenek törzsvagyonból történő kivonásáról szóló rendelet (a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján)

1. **Társadalmi határok:** Társadalmi hatásokat nem von maga után.
2. **Gazdasági, költségvetési hatások:** Nem von maga után
3. **Környezeti hatások:** Környezeti hatásokat nem von maga után.
4. **Egészségi követelmények:** Egészségügyi követelmények nincsenek.
5. **Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:** Az eddigieken túl újabb adminisztrációs terheket nem von maga után.
6. **A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** A jogszabály megalkotásának elmaradása esetén az üzletrész nem értékesíthető.
7. **A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** Rendelkezésre állnak.

Vác, 2025. július 3.



Vác Város Önkormányzat
Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság

K I V O N A T
a Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság 2025. július 08.-án megtartott
üléséről készült jegyzőkönyvéből

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú üzletrész törzsvagyomból történő kivonása

105/2025.(VII.08.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja a képviselő-testületnek a Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft. önkormányzati tulajdonú üzletrészenek a törzsvagyomból történő kivonását, a korlátozottan forgalomképeség átsorolását forgalomképes megnevezésre.

Határidő: 2025. július 16.-i képviselő-testületi ülése

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. ügyvezetője

K.m.f.

Ferjancsics László s.k.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelélül:


Palocz Angelika



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e