

**TELEPÜLÉSRENDEZÉSI SZERZŐDÉS - tervezet**  
**3. MÓDOSÍTÁS**  
**9/204- /2023**

Amely létrejött egyrészről

**Vác Város Önkormányzat**

cím: 2600 Vác, Március 15. tér 11.  
önkormányzati törzsszám (PIR szám: 731300)  
adószám: 157313302-2-13  
bankszámlaszám: 11742094-15395429  
KSH statisztikai számjel: 15731302-8411-321-13  
képviseli: Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester  
továbbiakban **Önkormányzat**,

Másrészről

Beruházó neve / cégneve: CEMINVEST Cementipari Fővállalkozási  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhelye: 2600 Vác, Zrínyi u. 39/B  
Levelezési cím: 2601 Vác, Pf.: 301.  
Adószáma: 25721421-2-13  
Cégjegyzékszám: 13-09-060869  
Képviselője: Sajgó Sándor ügyvezető önállóan  
Elérhetősége: mobil: 06-30-948-6735, e-mail: ceminvest@ceminvest.hu

a továbbiakban, mint **Beruházó**, (a továbbiakban együtt: **Felek**) között

a 2020. december 22. napján a Széchenyi utca-dr. Csányi László körút – Posta park – Görgey Artúr u. által határolt tömbre vonatkozó rendezési terv módosításának elkészítése tárgyban kötött **9/42-1/2021.** iktatószámú, 2021. december 20-án kelt szerződéssel módosított településrendezési szerződés (továbbiakban: Szerződés) vonatkozásában, közös megegyezéssel, a **.../2023.(....)** sz. Képviselő-testületi határozat alapján az alábbiak szerint:

1. A Szerződés 8. pont b. alpontja helyébe az alábbiak kerülnek:

- b. 16 darab parkolóhely megépítése a Főépítési Osztállyal és a Műszaki Osztállyal egyeztetett helyszín és műszaki tartalom szerint, 6.000.000,- Ft értékben. Határidő: 2024. április 15. Vác Város Önkormányzata által a Beruházó részére átadott műszaki tartalmú és részletezettségű tervek alapján az alábbi helyszíneken:
  - 1. Deákvári főtér (Espár Zsolt EZS/2/2023. tervszámú, Deákvári főtér 986 hrsz. helyszínrajzú terve szerint) 10 db parkoló,
  - 2. Fürj utca (Espár Zsolt EZS/19/2023. tervszámú, Fürj utca helyszínrajzú terve szerint) 6 db parkoló,

2. . A Szerződés 8. pontja az alábbi c. alponttal egészül ki:

- c. Egy parkoló építési egységára 375.000,- Ft.  
Késedelem esetén minden megkezdett nap után Kérelmező e pontban foglalt építési egységár 1 %, de összesen maximum a nettó építési egységár díj 20%-áig terjedő összegű kötbért köteles fizetni Önkormányzat részére.

3. Jelen módosítás a Felek között létrejött Szerződés egyéb rendelkezéseit nem érinti, a Szerződés módosítás által nem érintett rendelkezéseit Felek változatlan tartalommal hatályukban fenntartják.

Vác, 2023.

.....  
Vác Város Önkormányzat  
Matkovich Iлона Zsuzsanna polgármester  
**Önkormányzat**

.....  
CEMINVEST Cementipari Fővállalkozási Kft.  
Sajgó Sándor ügyvezető  
**Beruházó**

**Ellenjegyezték:**

Vác Város Jegyzője .....

Váci Polgármesteri Hivatal Jogi Osztály osztályvezető .....

Váci Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Adó Osztály .....

Váci Polgármesteri Hivatal Műszaki Osztály .....

Váci Polgármesteri Hivatal Főépítész Osztály .....