

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. év szeptember hónap 13. napi ülésére

Szám: VVF/2089-2/2024.
Tárgy: „Vis maior” kijelölés visszavonása (Vác, Damjanich János tér 2. fsz. 4., Külső-Rádi út 23. 1. ép. fsz. 4., fsz. 5. és fsz. 6.)

Melléklet: 4 oldal

Előterjesztő: Váci Városfejlesztő Kft. dr. Varga Borbála ügyvezető
Készítette: dr. Lőrinc Nikolett vagyongazdálkodási részlegvezető
Előadó: dr. Lőrinc Nikolett vagyongazdálkodási részlegvezető

Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem: 7 oldal

Bizottsági tárgyalások: EKB (2024. szeptember 09.)

Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi
véleményezésre bemutatva: dr. Bartók-Palotai Hajnalka jogi osztály ov.

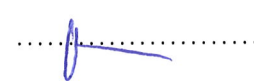


Törvényességi észrevétel: dr. Zsidel Szilvia Jegyző

Nincs / az alábbi:



Véleményezésre megkapta: Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester



Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Képviselő-testület!

Tárgy: „Vis maior” kijelölés visszavonása (Vác, Damjanich János tér 2. fsz. 4., Külső-Rádi út 23. 1. ép. fsz. 4., fsz. 5. és fsz. 6.)

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a 143/2019. (VII.11.) számú határozatával a Vác, Külső Rádi út 23. 1. épület 4. szám alatti 1 szoba, 44 m² alapterületű, komfortos lakást ún. „vis maior” jellegűnek minősítette, ilyen célra jelölte ki.

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a 99/2018. (VI.11.) számú határozatával a Vác, Külső Rádi út 23. 1. épület 5. szám alatti 1 szoba, 38 m² alapterületű, komfortos lakást ún. „vis maior” jellegűnek minősítette, ilyen célra jelölte ki.

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a 23/2016. (III.17.) számú határozatával a Vác, Külső Rádi út 23. 1. épület 6. szám alatti 1 szoba, 44 m² alapterületű, komfortos lakást ún. „vis maior” jellegűnek minősítette, ilyen célra jelölte ki.

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Z-82/2017. (VI.12.) számú határozatával a Vác, Damjanich János tér 2. fsz. 4. szám alatti 1,5 szoba, 37 m² alapterületű, komfortos lakást ún. „vis maior” jellegűnek minősítette, ilyen célra jelölte ki.

Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 21/2014. (VI.21.) számú önkormányzati rendelet 11. § 1. bekezdése alapján:

(1) „Az Önkormányzat kötelező közfeladatai, azon belül a szociális szolgáltatások ellátása körében, 2 db, úgynevezett „Vis maior” lakást tart fenn, melynek kijelölése a Képviselő-testület határhörébe tartozik.”

Vis maior lakássá jelölt:

Vác, Külső-Rádi út 23. 1. épület 4.

Vác, Külső-Rádi út 23. 1. épület 5.

Vác, Külső-Rádi út 23. 1. épület 6.

Vác, Damjanich János tér 2. fsz. 4.

Vác, Külső-Rádi út 23. É. ép. 2. lépcs. 1. emelet 3.

Vác, Külső-Rádi út 23. Ny. ép. 1. emelet 4.

A Vác, Külső-Rádi út 23. 1. épület 4., Vác, Külső-Rádi út 23. 1. épület 5., Vác, Külső-Rádi út 23. 1. épület 6., Vác, Damjanich János tér 2. fsz. 4. szám alatti lakások kivonása a „vis maior” lakások köréből, nem veszélyezteti az önkormányzati feladatok ellátását figyelemmel „vis maior” célú lakások számára.

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Vác, Külső Rádi út 23. 1 épület fsz. 4., fsz. 5., fsz. 6., továbbá a Vác, Damjanich János tér 2. fsz. 4. szám alatti lakásokat a „Vis maior” célú lakások köréből kivonja.

Határidő: azonnal

Vác, 2024. augusztus 22.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

dr. Lőrinc Nikolett s.k.
vagyonhasznosítási részlegvezető

Melléklet:

1. számú melléklet: 143/2019. (VII.11.) számú GVVB határozata
2. számú melléklet: 99/2018. (VI.11.) számú GVVB határozata
3. számú melléklet: 23/2016. (III.17.) számú GVVB határozata
4. számú melléklet: Z-82/2017. (VI.12.) számú GVVB határozata



Vác Város Önkormányzat
Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság

KIVONAT

a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság
2019. július 11-én megtartott rendkívüli üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Lakásügy – Üres lakások jelölése vis maior esetére

143/2019. (VII. 11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Vác, Külső Rádi út 23. 1. épület 4 ajtó 1 szoba, 44 m² alapterületű, komfortos lakást vis maior esetére jelöli ki.
A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

K.m.f

Balkovics Péter s.k.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

Kovács Tímea

V á c a V á r o s Ö n k o r m á n y z a t a



Vác Város Önkormányzat
Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság

KIVONAT
a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság
2018. június 11-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Lakásügy

99/2018. (VI. 11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Bizottság határozata

Vác Város Képviselő-testület Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Vác, Külső Rádi u. 23. 1/5., 1 szoba, 38 m² alapterületű, komfortos lakást vis maior esetére jelöli ki.
A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

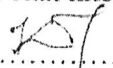
Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyongazdálkodási részleg

K.m.f

Balkovics Péter s.k.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:


Kovács Tímea



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e



Vác Város Önkormányzat
Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság

KIVONAT

a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság
2019. július 11-én megtartott rendkívüli üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Lakásügy – Üres lakások jelölése vis maior esetére

143/2019. (VII. 11.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága a Vác, Külső Rádi út 23. 1. épület 4 ajtó 1 szoba, 44 m² alapterületű, komfortos lakást vis maior esetére jelöli ki.
A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

K.m.f

Balkovics Péter s.k.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelesül:

Kovács Tímea

V á c a D u n a k a n y a r s z í v e



Vác Város Önkormányzat
Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság

KIVONAT

a Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottság
2017. június 12-én megtartott ZÁRT üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Lakásügyek - Vác, Damjanich tér 2. fsz. 4. szám alatt található lakás jelölése vis
maior esetére

Z-82/2017.(VI.12.) sz. Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási
Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Gazdasági Városüzemeltetési és
Vagyongazdálkodási Bizottsága a Vác, Damjanich tér 2. fsz. 4. szám alatti 1,5 szoba, 37
m² alapterületű, komfortos lakást vis maior esetére jelöli ki.
A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: folyamatos

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

K.m.f.

Balkovics Péter s.k.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

Kovács Tímea

