



Váci Polgármesteri Hivatal
Főépítési Osztály

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület
2020. év szeptember hónap 23. napi ülésére

Szám: 9/1-63/2020
Tárgy: Jávorszky Ödön Kórház területén a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatosan a 365/9 hrsz terület átminősítése

Melléklet: 1. Térképmásolat

Előterjesztő: Zöldi Péter főépítész
Készítette: Zöldi Péter főépítész
Előadó: -
Előzmény/korábbi döntés: 207/2020. (VI. 15.) PM határozat

Terjedelem: 5 oldal

Bizottsági tárgyalások: GVB

Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi
véleményezésre bemutatva: Jegyzői kabinet jogi referense

Törvényességi észrevétel: dr. Zsidel Szilvia jegyző

Véleményezésre megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető /h/

Véleményezésre megkapta: Matkovich Ilona polgármester

.....

Nincs / az alábbi:

.....

.....

.....

Tisztelt Képviselő-testület!

A váci Jávorszky Ödön Kórház fejlesztése érdekében a 365/9. hrsz.-ú ingatlant át kell adni az Állami Egészségügyi Ellátó Központ (ÁEEK) részére. Az előkészítéshez és a fejlesztés megvalósulásához a közút megnevezésű földrészlet törzsvagyonból történő kivonása megtörtént.

A 365/9 hrsz.-ú földrészlet ÁEEK részére történő átadásához a 207/2020. (VI. 15.) PM határozat alapján a területet kivett, közút művelési ágból átminősülne beépítetlen területté. Ez szükséges ahhoz, hogy a telket az ÁEEK átvehesse, és az a további kórházi telkekkel összevonható legyen, így a kórházfejlesztéshez szükséges telek létrejöhessen.

Az útügyi hatóság jelezte, hogy közutat megszüntetni nem lehet, de közforgalom elől el nem zárt magánúttá át lehet sorolni.

Emiatt a korábbi elképzelésekkel szemben a 365/9. hrsz.-ú ingatlannak nem beépítetlen terület-, hanem magánút-besorolást kell kapnia ahhoz, hogy a kórház számára átadható legyen telekcsereszerződés keretében. A telekcsereszerződés előkészítés alatt van, akkor hozható be a tisztelt Képviselő-testület elé, ha a telekcserében érintett telkek átminősítése, illetve telekalakítása megtörtént.

Kérem a Tisztelt Képviselő-Testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Vác, 2020. szeptember 17.

Tisztelettel:

Zöldi Péter sk.
főépítész

Határozati javaslat

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 207/2020. (VI. 15.) PM határozatát vissza vonja.
2. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 365/9 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú földrészletet kivett, közút művelési ág helyett 'kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút' besorolású földrészlettelé minősíteti át.

Határidő: azonnal

Felelős: főépítész, vagyonnyilvántartó



PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
VÁC 2600 Káptalan u. 1-3.

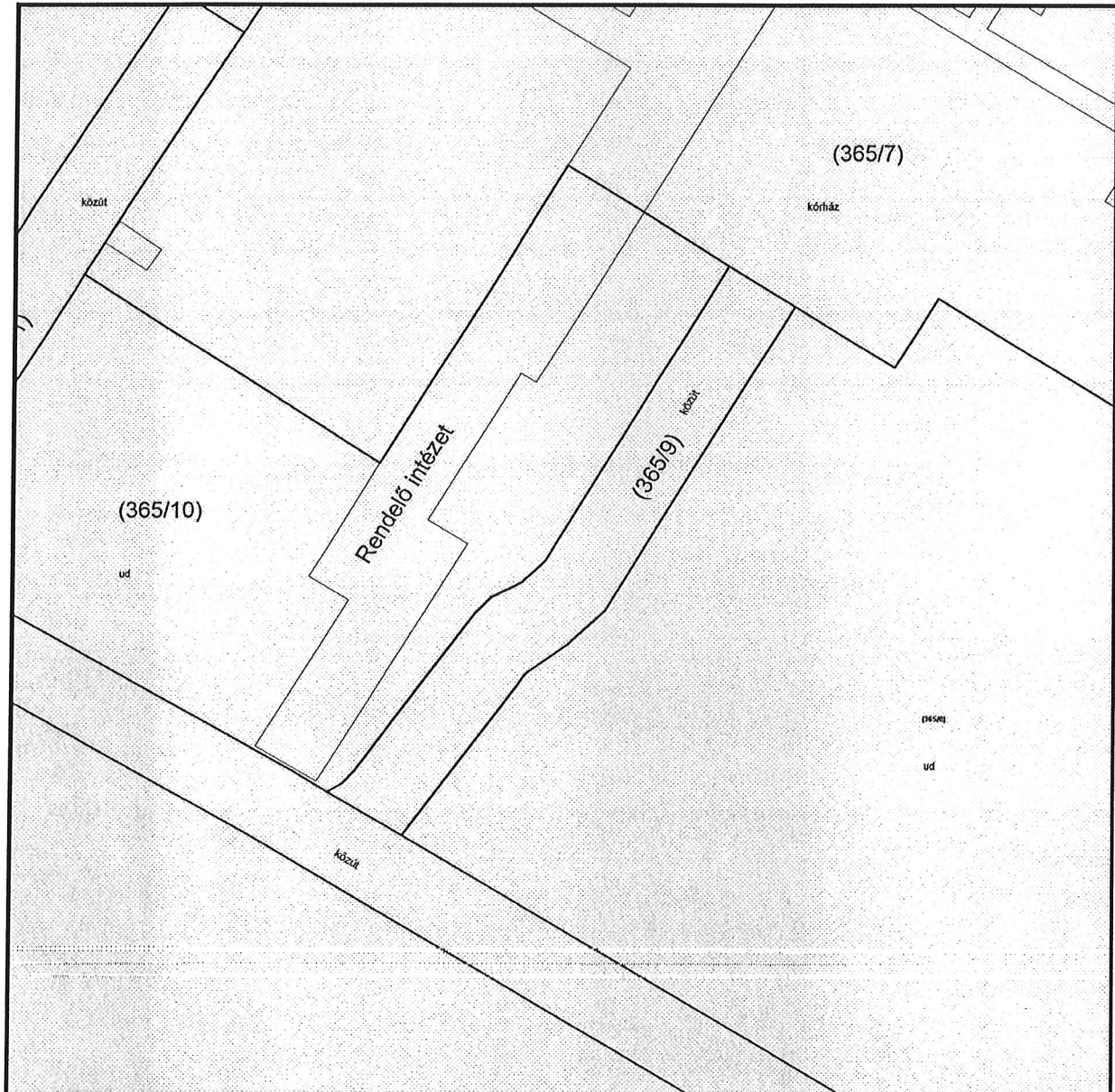
Nem hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2020.07.21 08:45:13

Helyrajzi szám: VÁC belterület 365/9

Megrendelés szám: 977233/6/2020

Méretarány: 1 : 1000



Nagycsaládosok Országos Egyesülete Díj 2019
Az Év Felelős Foglalkoztatója 2018
Tebetségbarát Önkormányzat 2018
Befogadó magyar település 2016
A Holnap Városért Díj 2015
Családbarát Munkahely 2015-2016-2017-2018-2019



Vác Város Polgármestere

Raoul Wallenberg-díj
Kerékpárosbarát Település 2014-2015

Hild János-díj
Idősbart Önkormányzat 2013

Kultúra Magyar Városa

A Nemzeti Sportvárosa

VÁCI POLGÁRMESTERI
HIVATAL

2020 JUN 17.

9/1-37/2020

Szám:	Felhasználó:
Melléklet:	Feladó: T.A.

Vác város polgármestere
a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló
2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva
a Kormány 40/2020. (III.11.) Kormányrendeletében kihirdetett,
Magyarország egész területére vonatkozó veszélyhelyzetre tekintettel
az alábbi határozatot adja ki

Tárgy: Beépítetlen területű földrészlet átminősítése - Kórház

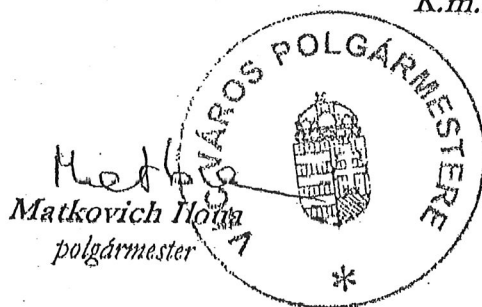
207/2020.(VI.15.) sz. polgármesteri
határozat

Vác Város Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében meghatározott jogkörében eljárva úgy dönt, hogy a 365/9 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú földrészletet kivett, közút művelési ág helyett kivett, beépítetlen területű földrészletként kívánja átminősíteni.

Határidő: azonnal

Feladók: polgármester, jegyző, vagyonynyilvántartó

K.m.f.



Vác a Dunakanyar szíve

Nagycsaládosok Országos Egyesülete Díj 2019
Az Év Felelős Foglalkoztatója 2018
Tehetségbarát Önkormányzat 2018
Befogadó magyar település 2016
A Hónap Városáért Díj 2015
Családbarát Munkahely 2015-2016-2017-2018-2019



Raoul Wallenberg-díj 2015
Kerekpárosbarát Település 2014-2015-2016
Hild János-díj 2014
Idősbarát Önkormányzat 2013-2019
Kultúra Magyar Városa 2010
A Nemzet Sportvárosa 2003

Vác Város Önkormányzat
Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

VÁCI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
2020. SZEPTEMBER 15. 9/1-62/2020	
Szám:	Előszám:
Melléklet:	Ismerkedő: T.A.

KIVONAT
a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
2020. szeptember 14-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Jávorszky Ödön Kórház területén a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatosan a 365/9 hrsz terület átminősítése

112/2020.(IX.14.) sz. Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
határozata

1. Vác Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 207/2020. (VI. 15.) PM határozatát vonja vissza.
2. Vác Város Önkormányzat Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 365/9 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú földrészletet kivett, közút művelési ág helyett 'kivett, közforgalom előtt el nem zárt magánút' besorolású földrészletté történő átminősítéséről döntsön.

Határidő: 2020. szept. KT ülés

Felelős: Műszaki Osztály

K.m.f.

A kivonat hitelesül:

Kovács Tímea



Molnár Nándor s.k.
a bizottság elnöke

