



Vác Város Polgármestere

ELŐTERJESZTÉS Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. szeptember 23.-i ülésére

Szám: 1/3-5/2020.
Tárgy: Tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott bizottsági döntésekről, a képviselők, bizottsági tagok ülésről történő távolmaradásáról

Melléklet: -

Előterjesztő: Matkovich Ilona polgármester
Készítette: Palócz Angelika
Előadó: -

Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem: 16 oldal

Bizottsági tárgyalások: 9/2012.(III.22.) sz. önkormányzati rendelet

Döntéshozatal módja: -

Törvényességi
véleményezésre bemutatva: Jegyzői Kabinet – jogi referens

Törvényességi észrevétel: dr. Zsidel Szilvia jegyző

Nincs / az alábbi:

Véleményezésre megkapta: Matkovich Ilona polgármester



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e

Tisztelt Képviselő-testület!

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról:

Képviselő-testület:

40/2020. (VII.06.) sz. határozat – Pályázat a Belügyminisztérium felbívására önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására

A pályázat benyújtásra került, elbírálása még nem történt meg.

42/2020. (VII.15.) sz. határozat – Vízitúra megállóhely építése Vácon – megállapodás megszüntetése

A megállapodás megszüntetésre került.

43/2020. (VII.15.) sz. határozat – Vízitúra megállóhely építése Vácon – támogatói okirat aláírása.

A támogatói okirat aláírásra került.

44/2020. (VII.15.) sz. határozat – Vízitúra megállóhely építése Vácon – használatba adási szerződés

A használatba adási szerződés megkötésre került.

45/2020. (VII.15.) sz. határozat – Vízitúra megállóhely építése Vácon - üzemeltetés

Az üzemeltetési szerződés aláírásra került.

48/2020. (VII.15.) sz. határozat – Váci Dunakanyar Színház Kft. alapító okirat módosítás

A Váci Dunakanyar Színház Kft. alapító okiratának módosítását és az ügyvezető személyéhez kötődően a megbízás meghosszabbítását érintően a kapcsolattartó ügyvéden keresztül megkezdődött a szükséges cégbejegyzési eljárás. A cégeljárási folyamat – tekintettel a nyári szabadságolások miatti hosszabb ügyintézési időtartamra – még tart, a jogszabályok által megjelölt határidőn belül.

50/2020. (VII.15.) sz. határozat – A város kulturális és művelődési intézményei működésének, irányításának, gazdálkodásának felülvizsgálatáról és az integrált feladatellátásról

A város kulturális és művelődési intézményeinek integrált feladatellátásáról a muzeális intézményekről, a könyvtárakról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 78.J § (1) rendelkezésének megfelelően az Emberi Erőforrások Minisztériuma felé a vélemény kérés iratot a polgármester 2020. július 20-án megküldte.

Az EMMI válasza 2020. szeptember 14-én érkezett a hivatalhoz, amelyben a minisztérium elvi szempontból támogatja az átszervezést, egyúttal kéri, hogy a közfeladat-ellátás megtörténte előtt a feladatellátó gazdasági társaság alapító okirat módosítása tervezetét, a közművelődési megállapodás tervezetét és a költségvetési szerv megszüntető okirat tervezetét is hasonló véleményezési eljárásra az önkormányzat küldje meg.

Vác városában Közművelődési Kerekasztal nem működik, így e vonatkozásában véleményezési eljárást lefolytatni nem volt lehetséges.

58/2020. (VII.15.) sz. határozat – Váci Család- és Gyermekjóléti Központ alapító okirat módosítása

A változás-bejelentési kérelemnek a Magyar Államkincstár helyt adott, a törzskönyvi nyilvántartásban a változás átvezetése megtörtént.

59/2020. (VII.15.) sz. határozat – Vác Város Levéltára alapító okirat módosítás

A változás-bejelentési kérelemnek a Magyar Államkincstár helyt adott, a törzskönyvi nyilvántartásban a változás átvezetése megtörtént.

64/2020.(VII.15.) sz. határozat – Belépés a Magyar Önkormányzatok Szövetségébe

A belépésről a Szövetség értesítése megtörtént, 2020. évre vonatkozó tagdíj arányos része befizetésre került.

68/2020.(VII.15.) sz. határozat – Településrendezési eszközök módosításának indítása egy eljárásban két részterületre – Amur u. menti terület, Törökhegyi terület

A településrendezési eszközök módosításának partnerségi egyeztetési eljárása elindult. A tanulmányok a honlapon (<http://www.vac.hu/vac/hesz.html>) - Településrendezési eszközök módosítása c. mappában megtalálhatók, melyet bárki véleményezhet. A véleményeket a főépítési osztályra kell eljuttatni. A tanulmányok feltöltéséről a honlapon a hírekben, az önkormányzat facebook oldalán és a Váci Naplóban is tájékoztatást adtunk.

Minden módosításhoz külön településrendezési és külön tervezési szerződés készül, melyek előkészítése, egyeztetése folyamatban van.

69/2020.(VII.15.) sz. határozat – Településrendezési eszközök módosításának indítása településrendezési szerződések keretében, egy eljárásban négy részterületre

A településrendezési eszközök módosításának partnerségi egyeztetési eljárása elindult. A tanulmányok a honlapon (<http://www.vac.hu/vac/hesz.html>) - Településrendezési eszközök módosítása c. mappában megtalálhatók, melyet bárki véleményezhet. A véleményeket a főépítési osztályra kell eljuttatni. A tanulmányok feltöltéséről a honlapon a hírekben, az önkormányzat facebook oldalán és a Váci Naplóban is tájékoztatást adtunk.

Minden módosításhoz külön településrendezési és külön tervezési szerződés készül, melyek előkészítése, egyeztetése folyamatban van.

72/2020.(VII.31.) sz. határozat – Településrendezési eszközök módosításának indítása a Vác, 5779/4 hrsz-ú gazdasági területre

A településrendezési eszközök módosításának partnerségi egyeztetési eljárása elindult. A tanulmányok a honlapon (<http://www.vac.hu/vac/hesz.html>) - Településrendezési eszközök módosítása c. mappában megtalálhatók, melyet bárki véleményezhet. A véleményeket a főépítési osztályra kell eljuttatni. A tanulmányok feltöltéséről a honlapon a hírekben, az önkormányzat facebook oldalán és a Váci Naplóban is tájékoztatást adtunk.

Minden módosításhoz külön településrendezési és külön tervezési szerződés készül, melyek előkészítése, egyeztetése folyamatban van.

73/2020.(VII.31.) sz. határozat – Településrendezési eszközök módosításának indítása a Vác, 20049/4 hrsz. gazdasági területre

A településrendezési eszközök módosításának partnerségi egyeztetési eljárása elindult. A tanulmányok a honlapon (<http://www.vac.hu/vac/hesz.html>) - Településrendezési eszközök módosítása c. mappában megtalálhatók, melyet bárki véleményezhet. A véleményeket a főépítési osztályra kell eljuttatni. A tanulmányok feltöltéséről a honlapon a hírekben, az önkormányzat facebook oldalán és a Váci Naplóban is tájékoztatást adtunk.

Minden módosításhoz külön településrendezési és külön tervezési szerződés készül, melyek előkészítése, egyeztetése folyamatban van.

74/2020.(VII.31.) sz. határozat – Településrendezési eszközök módosításának indítása a Vác, Sejce 0100/1 hrsz-ú gazdasági területre

A településrendezési eszközök módosításának partnerségi egyeztetési eljárása elindult. A tanulmányok a honlapon (<http://www.vac.hu/vac/hesz.html>) - Településrendezési eszközök módosítása c. mappában megtalálhatók, melyet bárki véleményezhet. A véleményeket a főépítési osztályra kell eljuttatni. A tanulmányok feltöltéséről a honlapon a hírekben, az önkormányzat facebook oldalán és a Váci Naplóban is tájékoztatást adtunk.

Minden módosításhoz külön településrendezési és külön tervezési szerződés készül, melyek előkészítése, egyeztetése folyamatban van.

75/2020.(VII.31.) sz. határozat – Vác, belterület 1620/35 hrsz. alatti, kivett, beépített terület megnevezésű ingatlanrész telekalakítása - laktanya

A telekalakítási szakhatósági állásfoglalás kiadása kapcsán kizárást kértünk a Pest Megyei Kormányhivataltól, az önkormányzati tulajdon miatt. A PMKH Hatósági Főosztálya Göd Városának jegyzőjét jelölte ki az eljárás lefolytatására. A kijelölt jegyzőnek a dokumentációt elküldtük.

76/2020.(VII.31.) sz. határozat – SZSZH Hajléktalanok Átmeneti Szállása, Nappali Melegedője és Éjjeli Menedékhelye – kérelem

A határozatban foglaltak szerint a Megállapodás megkötésre került.

Z-9/2020.(VII.15.) sz. határozat – „Vác Város Díszpolgára” kitüntetés odaítélése

A kitüntetés az augusztus 20.-i városi ünnepségen átadásra került.

Z-10/2020.(VII.15.) sz. határozat – „Pro Urbe” egyéni és közösségi kitüntetések odaítélése

A kitüntetések az augusztus 20.-i városi ünnepségen átadásra kerültek.

Z-12/2020.(VII.15.) sz. határozat – Vác és Környéke TDM Kft. ügyvezető jogviszonyának megszüntetése

A jogviszony megszüntetéséről szóló dokumentum a felek által aláírásra került.

Z-14/2020.(VII.15.) sz. határozat – Vác és Környéke TDM Kft. létesítő okirat módosítás

A Váci és Környéke TDM Nonprofit Kft. létesítő okiratának módosítása és az ügyvezető személyének változása miatt szükséges cégbírósági bejegyzési eljárás folyamatban van, az ahhoz szükséges okiratokat benyújtottuk, az eljárási díj megfizetése is megtörtént. A bejegyzést érintően a cégbíróság visszajelző végzését várjuk.

Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság:

74/2020.(VII.06.) sz. határozat - Az önkormányzati tulajdonában Vác, belterület 1899/9 hrsz-ú, Vác Brusznai Árpád utca 6. szám alatti, kivett udvar és iskola megnevezésű ingatlanból, a Szériuskerti Iskolavárosban, a „volt Komber” néven ismert épületegyüttes bérlőjének kérelme – Priway Kft.

A bérleti szerződés aláírásra került.

75/2020.(VII.06.) sz. határozat - Az önkormányzati tulajdonában Vác, belterület 3292/a/6 hrsz-ú, Vác Görgy utca 2. fsz. 6. szám alatti és a Vác belterület 3293/A/3 hrsz-ú, Vác Széchenyi utca 17. fsz. 3. szám alatti üzlethelyiség bérlőjének bérleti jogviszony meghosszabbítási kérelme – Dm Kft.

A bérleti szerződés aláírásra került.

76/2020.(VII.06.) sz. határozat - a Zöld Híd B.I.G.G. Nonprofit Kft. kérelme

A döntésről a kérelmezőt tájékoztattuk.

77/2020.(VII.06.) sz. határozat - Steidl Sándor kérelme – Vác, Széchenyi utca 16.

A döntésről a kérelmezőt tájékoztattuk.

81/2020.(VII.06.) sz. határozat - Az önkormányzati tulajdonú, Vác zártkert 21521 hrsz-ú, mezőgazdasági ingatlanra vonatkozó vételi szándék – Urbán Csaba

Kérelmező az értékbecslés ismeretében elállt vételi szándékától.

82/2020.(VII.06.) sz. határozat - Az önkormányzati tulajdonú, Vác zártkert 20080/5 hrsz-ú, mezőgazdasági ingatlanra vonatkozó vételi szándék – Pozsgai Attila

Kérelmezőt a döntésről tájékoztattuk.

83/2020.(VII.06.) sz. határozat - Az önkormányzati tulajdonú, Vác külterület 185/4 hrsz-ú, mezőgazdasági ingatlanra vonatkozó vételi szándék – Kovácsné Fockter Rita
Kérelmezőt a döntésről tájékoztattuk.

101/2020.(VIII.27.) sz. határozat - Használati kérelem – Vác, Március 15. tér burkolt térfelcsín (terasz)
A használati megállapodás aláírásra került. Az esemény rendben lezajlott.

Z-5/2020.(VII.06.) sz. határozat - Funky Fánk Kft. részletfizetési kérelem
A részletfizetési megállapodás aláírásra került.

Z-6/2020.(VII.06.) sz. határozat - Vác, dr. Csányi László krt. 60. fsz. 3. vételi szándék
A határozatban foglaltakról a további ügyintézés céljából a tájékoztatás megtörtént.

Z-7/2020.(VIII.13.) sz. határozat - Fockter Henriett – Vác, Istenmalmi utca 3. fsz. 1. – vételi szándék kérelem
A határozatban foglaltakról a tájékoztatás megtörtént.

Z-8/2020.(VIII.13.) sz. határozat - Vastagné Muri Mária – Vác, Nagymező utca 7/A 2. emelet 8. – vételi szándék kérelem
A határozatban foglaltakról a tájékoztatás megtörtént.

Z-9/2020.(VIII.13.) sz. határozat - Turcsán Brigitta – Vác, Kölcsey Ferenc utca 19. fsz. 2. – vételi szándék kérelem
A határozatban foglaltakról a tájékoztatás megtörtént.

Z-10/2020.(VIII.13.) sz. határozat - Hajdú Ilona – Vác, Földváry Károly tér 14. 4. emelet 2. – vételi szándék kérelem
A határozatban foglaltakról a tájékoztatás megtörtént.

Z-11/2020.(VIII.13.) sz. határozat - Virág Erzsébet – Vác, Deákvári főút 20. 4. emelet 10. – vételi szándék kérelem
A határozatban foglaltakról a tájékoztatás megtörtént.

Z-12/2020.(VIII.13.) sz. határozat - Mézser Zita – Vác, Zichy Hippolyt utca 8. fsz. 6. – vételi szándék kérelem
A határozatban foglaltakról a tájékoztatás megtörtént.

Z-13/2020.(VIII.13.) sz. határozat - Aranyosi Zsolt – Vác, dr. Csányi László krt. 22. B. épület 3. emelet 2. – vételi szándék kérelem
A határozatban foglaltakról a tájékoztatás megtörtént.

Z-14/2020.(VIII.13.) sz. határozat - Karaba Dezső – Vác, Kertész utca 3. 2. emelet 1. – vételi szándék kérelem
A határozatban foglaltakról a tájékoztatás megtörtént.

Z-15/2020.(VIII.27.) sz. határozat - Hávelné Dian Anikó – Vác, Nagymező utca 7/A. 3. emelet 11. – vételi szándék kérelem
A határozatban foglaltakról a tájékoztatás megtörtént.

Z-16/2020.(VIII.27.) sz. határozat - Aranyi Judit Erzsébet – Vác, Kölcsey Ferenc utca 19. 7. emelet 1. – vételi szándék kérelem
A határozatban foglaltakról a tájékoztatás megtörtént.

Z-17/2020.(VIII.27.) sz. határozat - Szabó Pál – Vác, Vám utca 14. 10. emelet 5. – vételi szándék kérelem
A határozatban foglaltakról a tájékoztatás megtörtént.

Emberi Kapcsolatok Bizottsága:

Z-50/2020.(VII.08.) sz. határozat - Molnár Sándorné – Vác, Hajnik Pál utca 1. fsz. 7. – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

A lakásbérleti szerződés aláírása megtörtént.

Z-51/2020.(VII.08.) sz. határozat - Hornos Tamás – Vác, Deákvári főút 18. 3. emelet 7. – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

A határozatban foglaltakról a tájékoztatás megtörtént. A lakás átvétele a Váci Városfejlesztő Kft. részéről 2020. szeptember 1. napján megtörtént.

Z-52/2020.(VII.08.) sz. határozat - Havasi Ildikó – Vác, Március 15. tér 22. 1. emelet 8. – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

A határozatban foglaltakról a tájékoztatás megtörtént.

Z-53/2020.(VII.08.) sz. határozat - Kovács István Pál – Vác, József Attila sétány 7. 6. ajtó – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

A lakásbérleti szerződés aláírása megtörtént.

Z-54/2020.(VII.08.) sz. határozat - Brizman Hajnalka – Vác, Március 15. tér 27. 1. emelet 2. – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

A lakásbérleti szerződés aláírása megtörtént.

Z-55/2020.(VII.08.) sz. határozat - Illó Ildikó – Vác, Kossuth Lajos utca 2. fsz. 2. – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

A lakásbérleti szerződés aláírása megtörtént.

Z-56/2020.(VII.08.) sz. határozat - Gömör András és Gömör Andrásné – Vác, Mátyás király utca 6. fsz. 3. – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

A lakásbérleti szerződés aláírása megtörtént.

Z-57/2020.(VII.08.) sz. határozat - Köbl Józsefné – Vác, Március 15. tér 17. fsz. 3. – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

A lakásbérleti szerződés aláírása megtörtént.

Z-58/2020.(VII.08.) sz. határozat - Fockter Henriett – Vác, Istenalmi utca 3. fsz. 1. – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

A lakásbérleti szerződés aláírása megtörtént.

Z-59/2020.(VII.08.) sz. határozat - Farkas Zoltán István – Vác, Kölcsey Ferenc utca 15. fsz. 5. – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

A lakásbérleti szerződés aláírása megtörtént.

Z-60/2020.(VII.08.) sz. határozat - Sárköziné Leszák Noémi – Vác, Március 15. tér 21. fsz. 4. – lakáshasználat biztosítása iránti kérelem

A határozatban foglaltakról a tájékoztatás megtörtént. A lakáshasználati szerződés aláírása megtörtént.

Tájékoztató a bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntéseiről:

Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság:

63/2020. (VII. 06.) sz. határozat - Az Önkormányzati tulajdonú Vác, Vám u. 5. szám alatti helyiségbérlet használat szüneteltetése

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Vác, Vám u. 5. szám alatti, M és M Med Plus Szolgáltató Kft. (2600 Vác, Vám u. 5. Adószám: 13113573-1-13) képviseletében dr. Monostori Klára magánrendelésének szüneteltetésének kérése okán a bérlemény után megállapított havi 14.097,- Ft díj befizetésétől 2020. június 1-től 2020. augusztus 31-ig tartó időszakra eltekint.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Szentiványi Erika GH vezető

64/2020. (VII. 06.) sz. határozat - Az Önkormányzati tulajdonú Vác, Eszterházy utca 1. szám alatti, nem lakáscélú helyiség hasznosítása

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Vác belterület, természetben Vác, Eszterházy u. 1. szám alatti, ingatlan 239 m² alapterületű helyiségcsoportot az alábbi feltételekkel, nyílt pályáztatással bérbeadásra hirdeti:

- a bérleti szerződés 5 év határozott időre szól
- tevékenységi kör: vendéglátás, kereskedelem, szolgáltatás
- pályázati bérleti díjat: 196.850,- Ft/hó + Áfa összegben határozza meg, mely ezt követően minden év január 1. napjával az infláció mértékével módosul, legelőször 2021. január 1. napján
- pályáztatott bérlemény fűtési díj 44.882,- Ft/hó + Áfa összegben határozza meg, mely ezt követően minden év január 1. napjával a közüzemi szolgáltatók által meghatározott éves árváltozás mértékével változhat, legelőször 2021. január 1. napján.

Pályázat feltétele az induló pályázati bérleti díj összeg 250.000,- Ft, mint biztosítéknak a Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatalának számlájára történő befizetése. (Nem nyertes pályázat esetén a 250.000,- Ft összegű biztosíték visszafizetésre kerül)

Szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes pályázó a helyi rendeletben szabályozottak szerint – a kialakult bérleti díj (bruttó) összegének kétszeresét, mint biztosítékot a Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatala számlájára megfizeti. (A pályázat benyújtásának feltételeként befizetett 250.000,- Ft összegű biztosíték a kaució összegébe beszámításra kerül)

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Szentiványi Erika GH vezető

65/2020. (VII. 06.) sz. határozat - Hulladékgyűjtő edények és focikapuk kihelyezése

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy engedélyezi 1-1 db kutyaürülékgyűjtő edény kihelyezését a Deákvári főter KRESZ park (1/1 melléklet) valamint a Kálvária domb (1/2 melléklet) területeire.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft.

66/2020. (VII. 06.) sz. határozat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy engedélyezi 2-2 db focikapu kihelyezését a Munkácsy park, valamint a Béke tér területeire.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft.

69/2020. (VII. 06.) sz. határozat - Vác, Foktői utca 12,5 t súlykorlátozás módosítása 3,5 t-ra

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága átruházott hatáskörben úgy dönt, hogy a Vác, Foktői utca 12,5 t súlykorlátozását 3,5 t-ra módosítja.

Határidő: 2020. július 31.

Felelős: VV Kft.

70/2020. (VII. 06.) sz. határozat - Környezetvédelmi Munkacsoport

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága átruházott jogkörben Környezetvédelmi Munkacsoportot hoz létre, mely 5 főből áll.

Tagjai: Szomoru Gergely, Jess Kinga, Kelemen Zoltán, Mezei Attila, Szabadfalvi András.

A megalakulás után a tagok maguk közül elnököt választanak, ügyrendjét a munkacsoport maga alakítja ki.

Határidő: 2020. július 06.

Felelős: Környezetvédelmi referens

74/2020. (VII. 06.) sz. határozat - Az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 1899/9 hrsz-ú, Vác, Brusznai Árpád utca 6. szám alatti, kivett udvar és iskola megnevezésű ingatlanból, a Szérűskerti Iskolavárosban, a „volt Komber” néven ismert épületegyüttes bérlőjének kérelme – Priway Kft.

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzat tulajdonát képező, Vác belterület 1899/9 hrsz-ú, Vác, Brusznai Árpád utca 6. szám alatti, kivett udvar és iskola megnevezésű ingatlanból, a Szérűskerti Iskolavárosban, a „volt Komber” néven ismert épületegyüttes bérlőjének – a Priway Kft-nek – a bérleti díj módosítására vonatkozó kérelmét az alábbiak szerint támogatja:

A 2020. június-július-augusztus havi bérleti díj 50%-át kell megfizetnie a számlán megjelölt határidőre, abban az esetben, ha a bérlőnek 2020. július 08-án nincsen tartozása.

Határidő: 2020. július 30.

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

75/2020. (VII. 06.) sz. határozat - Az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 3292/A/6 hrsz-ú, Vác, Görgey utca 2. fsz. 6. szám alatti és a Vác belterület 3293/A/3 hrsz-ú, Vác, Széchenyi utca 17. fsz. 3. szám alatti üzlethelyiség bérlőjének, bérleti jogviszony meghosszabbítás iránti kérelme – dm Kft.

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a dm Kft. kérvényét, melyben az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 3292/A/6 hrsz-ú, Vác, Görgey utca 2. fsz. 6. szám alatti és a Vác belterület 3293/A/3 hrsz-ú, Vác, Széchenyi utca 17. fsz. 3. szám alatti, összesen 274 m² alapterületű üzlethelyiségre vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítását kérelmezi, támogatja.

A bérleti jogot további 5 év határozott időre biztosítja.

A bérleti díjat 2020. október 1. napjától 63.535,5 Ft/m²/év + Áfa (274 m²) összegben határozza meg, mely minden év január 1. napjával, az infláció mértékével módosul, legelőször 2021. január 1. napján.

A szerződéskötés feltétele:

- a bérlő a helyi rendeletben szabályozottak szerint a havi bérleti díj (nettó) összegének háromszorosát, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti,
- a közjegyzői nyilatkozatot bemutatja,
- valamennyi közüzemi igazolást arról, hogy tartozása a közüzemi szolgáltatók felé nem áll fenn, bemutatja.

Bérlő a társasházi közös költség megfizetésére kötelezett.

Határidő: 2020. október 15.

Felelős: VV Kft.

77/2020. (VII. 06.) sz. határozat - Steidl Sándor kérelme

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága, Steidl Sándor kérelmét, melyben vételi szándékot nyújtott be, az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 3086/A/1 és 3086/A/2 hrsz-ú, 2600 Vác, Széchenyi utca 16. szám alatti, társasházi Ingatlanokra megismerte, *azt támogatja és javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra azáltal, hogy a Váci Városfejlesztő Kft. Vagyongazdálkodási Részlege készíttesse el az értékbecslést, melynek alapján Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági-Városüzemeltetési és Vagyongazdálkodási Bizottsága újra napirendre tűzi az értékesítést.*

Határidő: Következő GVB ülés

Felelős: VV Kft.

78/2020. (VII. 06.) sz. határozat - Vác belterület 402/53 hrsz-ú („Park utcai” telephelyen), kivett üzem megnevezésű ingatlanból, 137,56 m² nagyságú műhelyrész hasznosítása

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Vác belterület 402/53 hrsz-ú („Park utcai” telephelyen), kivett üzem megnevezésű, 10. műhelyként jelölt, összesen 485 m² nagyságú műhelyből, 137,56 m² nagyságú műhelyrészt az alábbi feltételekkel, nyílt pályáztatással bérbeadásra hirdeti:

- a bérleti jogviszony 3 év határozott időre szól.
- a tevékenységi kör: raktározás
- a pályázati bérleti díjat: 3.000,- Ft/m²/év + Áfa (137,56 m²)

összegben határozza meg, mely ezt követően minden év január 1. napjával az infláció mértékével módosul, legelőször 2021. január 1. napján.

Pályázat feltétele az induló nettó pályázati bérleti díj összegének egyszeresét, mint biztosítéknak a VV Kft. számlájára történő befizetése.

A szerződéskötés feltétele:

- a bérelő a helyi rendeletben szabályozottak szerint – a kialakult bérleti díj (nettó) összegének kétszeresét, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti, és a közjegyző által hitelesített nyilatkozatot bemutatja.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft.

79/2020. (VII. 06.) sz. határozat - Vác belterület 3299/A/3 hrsz-ú, Vác, dr. Csányi László kert. 34. szám alatti („volt Staféta üzletház”) társasházban található, udvari raktár hasznosítása

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Vác belterület 3299/A/3 hrsz-ú, raktár megnevezésű, összesen 23,22 m² nagyságú raktárakat az alábbi feltételekkel, nyílt pályáztatással bérbeadásra hirdeti:

- a bérleti jogviszony 3 év határozott időre szól.
- a tevékenységi kör: raktározás
- a pályázati bérleti díjat: 18.000,- Ft/m²/év + Áfa (23,22 m²)

összegben határozza meg, mely ezt követően minden év január 1. napjával az infláció mértékével módosul, legelőször 2021. január 1. napján.

Pályázat feltétele az induló nettó pályázati bérleti díj összegének egyszeresét, mint biztosítéknak a VV Kft. számlájára történő befizetése.

A szerződéskötés feltétele:

- a bérelő a helyi rendeletben szabályozottak szerint – a kialakult bérleti díj (nettó) összegének kétszeresét, mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti, és a közjegyző által hitelesített nyilatkozatot bemutatja.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft.

80/2020. (VII. 06.) sz. határozat - Vác belterület 1575/29 hrsz-ú, Vác, Radnóti Miklós út 1575/29 szám alatti, kivett autóbusszváró hasznosítása

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy javasolja jóváhagyásra Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Vác belterület, 1575/29 hrsz-ú, 2600 Vác, Radnóti Miklós út 1575/29 hrsz alatti, kivett autóbusszváró megnevezésű, 60 m² alapterületű ingatlan értékesítésre jelölését, nyílt pályáztatással 4.007.100,- Ft induló vételáron.

A pályázati biztosíték összege: 400.000,- Ft. (max.10%.)

Licitlépcső: 20.000,- Ft.

A 2007. évi CXXVII.tv. (Áfa törvény) 86.§ (1) j pontja alapján jelen ingatlanértékesítés mentes az általános forgalmi adó alól.

Vevőt terheli az ügyvédi munkadíj költsége, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés költsége.

A vételárból az értékbecslés összege, bruttó 50.800,-Ft, kiemelés költsége 60.000,-Ft, a telekalakítás költsége bruttó 193.300,-Ft, összesen bruttó 304.100,-Ft a Váci Városfejlesztő Kft.-t illeti meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft.

81/2020. (VII. 06.) sz. határozat - Az önkormányzati tulajdonú, Vác zártkert 21521 hrsz-ú, mezőgazdasági ingatlanra vonatkozó vételi szándék – Urbán Csaba

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Urbán Csaba a Vác Város Önkormányzatának tulajdonát képező, Vác zártkert 21521 hrsz-ú (Egyházmöge dűlő), 3219 m² nagyságú, szántó megnevezésű ingatlanra vonatkozó vételi szándékát megismerte.

Az értékbecslés, illetve a kimérés, kitűzés költségei kérelmezőt terhelik.

A vételár ismeretében a Bizottság újra napirendre tűzi a kérelmet, amennyiben azt kérelmező fenntartja.

Határidő: következő GVB ülés

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

82/2020. (VII. 06.) sz. határozat - Az önkormányzati tulajdonú, Vác zártkert 20080/5 hrsz-ú, mezőgazdasági ingatlanra vonatkozó vételi szándék – Pozsgai Attila

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Pozsgai Attila a Vác Város Önkormányzatának tulajdonát képező, Vác zártkert 20080/5 hrsz-ú (Székhegy dűlő), 476 m² nagyságú, kert megnevezésű ingatlanra vonatkozó vételi szándékát megismerte és azt nem jelöli értékesítésre.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

83/2020. (VII. 06.) sz. határozat - Az önkormányzati tulajdonú, Vác külterület 0185/4 hrsz-ú, mezőgazdasági ingatlanra vonatkozó vételi szándék – Kovácsné Fockter Rita

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Kovácsné Fockter Rita a Vác Város Önkormányzatának tulajdonát képező, meghirdetett, Vác külterület 0185/4 hrsz-ú, 2600 Vác, Látóhegy dűlő 185/4. szám alatti (Látóhegy dűlő), 9261 m² nagyságú, gyümölcsös megnevezésű ingatlanra vonatkozó vételi szándékát megismerte.

Az értékbecslés, illetve a kimérés, kitűzés költségei kérelmezőt terhelik.

A vételár ismeretében a Bizottság újra napirendre tűzi a kérelmet, amennyiben azt kérelmező fenntartja.

Határidő: következő GVB ülés

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

84/2020. (VII. 06.) sz. határozat - Az önkormányzati tulajdonú, Vác külterület 0185/12 hrsz-ú, mezőgazdasági ingatlanra vonatkozó vételi szándék – Kovácsné Fockter Rita

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Kovácsné Fockter Rita a Vác Város Önkormányzatának tulajdonát képező, Vác külterület 0185/12 hrsz-ú (Látóhegy dűlő), 2901 m² nagyságú, szántó művelési águ ingatlanra vonatkozó vételi szándékát megismerte.

Az értékbecslés, illetve a kimérés, kitűzés költségei kérelmezőt terhelik.

A vételár ismeretében a Bizottság újra napirendre tűzi a kérelmet, amennyiben azt kérelmező fenntartja.

Határidő: következő GVB ülés

Felelős: VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg

89/2020. (VII. 15.) sz. határozat - Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága átruházott hatáskörben elfogadja Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatala 2020. július 15. napjától hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Kéri a Bizottság, hogy a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításokkal érintett rendelkezéseivel kapcsolatos gazdasági indokokról tájékoztatást kapjon a következő ülésen.

Határidő: 2020. július 15.

Felelős: dr. Szentiványi Erika GH vezető

90/2020. (VII. 15.) sz. határozat - Önkormányzati tulajdonú, nem lakáscélú helyiség Proxa Kft. helyiségbérleti szerződés meghosszabbítása

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Vác belterület, természetben Vác, dr. Csányi László krt. 47. szám alatti, 14,3 m² alapterületű helyiségét újabb 5 évre, azaz 2020. július 1-től 2025. június 30-ig a Proxa Kft. (2167 Vácduka, Petőfi Sándor utca 28.; Adószám: 12921690-2-13; képviselében Furucz Zoltán) részére bérbe adja.

A bérlemény (Áfa tv. 86§(1) 1 pontja alapján) áfát nem tartalmazó bérleti díja: 21.735,- Ft/hó, mely minden év január 1. napjával az infláció mértékével módosul, legelőször 2021. január 1. napján.

A bérlemény üzemeltetési díja: 8.065,- Ft/hó + Áfa, mely minden év január 1. napjával a közüzemi szolgáltatók által meghatározott éves árváltozás mértékével változhat, legelőször 2021. január 1. napján.

Szerződéskötés feltétele, hogy a Kft. a helyi rendeletben szabályozottak szerint – a kialakult bérleti díj (bruttó) összegének háromszorosát, mint biztosítékot a Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatala számlájára megfizeti.

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Szentiványi Erika GH vezető

91/2020. (VII. 15.) sz. határozat - Az Önkormányzati tulajdonú, Vác Eszterbázy utca 1. szám alatti, nem lakáscélú helyiség hasznosítása

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a 64/2020. (VII.06.) számú határozatát visszavonja.

Határidő: 2020. július 15.

Felelős: bizottság elnöke

92/2020. (VII. 15.) sz. határozat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága úgy dönt, hogy a Vác Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Vác belterület, természetben Vác, Eszterházy u. 1. szám alatti ingatlan, 239 m² alapterületű helyiségcsoportot az alábbi feltételekkel, nyílt pályáztatással bérbeadásra hirdeti:

- a bérleti szerződés 5 év határozott időre szól
- tevékenységi kör: vendéglátás, kereskedelem, szolgáltatás
- pályázati bérleti díjat: 250.000,- Ft/hó Áfa mentek (Áfa tv. 86§(1) 1 pontja alapján) összegben határozza meg, mely ezt követően minden év január 1. napjával az infláció mértékével módosul, legelőször 2021. január 1. napján
- pályázatot bérlemény fűtési díja: 44.882,- Ft/hó + Áfa összegben határozza meg, mely ezt követően minden év január 1. napjával a közüzemi szolgáltatók által meghatározott éves árváltozás mértékével változhat, legelőször 2021. január 1. napján.

Pályázat feltétele az induló pályázati bérleti díj összeg 250.000,- Ft mind biztosítéknak a Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatalának számlájára történő befizetése.

(Nem nyertes pályázat esetén a 250.000,- Ft összegű biztosíték visszafizetésre kerül)

Szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes pályázó a helyi rendeletben szabályozottak szerint – a kialakult bérleti díj (bruttó) összegének háromszorosát, mint biztosítékot a Vác Város Önkormányzat Gazdasági Hivatala számlájára megfizeti.

(A pályázat benyújtásának feltételeként befizetett 250.000,- Ft összegű biztosíték a kaució összegébe beszámításra kerül)

Határidő: folyamatos

Felelős: dr. Szentiványi Erika GH vezető

Z-5/2020. (VII. 06.) sz. határozat - Funky Fánk Kft. részletfizetési kérelem

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága a Funky Fánk Kft., mint bérlő részletfizetési kérelmét támogatja maximum 6 havi részletben történő megfizetésével, azzal, hogy a részletfizetési megállapodás aláírásával egyidejűleg a teljes tartozás 25 %-át köteles egyösszegben megfizetni.

A részletfizetési megállapodás feltétele, hogy a bérlő igazolja, hogy a közüzemi szolgáltatóknál a fogyasztási órákat saját nevére írta és a vízőra hitelesítés költségét is vállalja. A bérleti szerződés kiegészül azzal, hogy a bérlő havonta bemutatja a közüzemi díjak befizetéséről szóló igazolást.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Z-6/2020. (VII. 06.) sz. határozat - Vác, dr. Csányi László krt. 60. fsz. 3. vételi szándék

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Gazdasági és Városfejlesztési Bizottsága Hevesi Attila és Szegedi Marianna kérelmét megismerte és elvi hozzájárulását adja a Vác Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező, Vác, dr. Csányi László krt. 60. fsz. 3. (hrsz.: 3407/A/3) szám alatti ingatlanra vonatkozó értékesítéséhez.

Az értékbérlés elkészítése és díja bérlőt terheli.

Az értékbérlés ismeretében kerül majd sor az ingatlan értékesítéséről szóló döntésre.

Határidő: folyamatos

Felelős: VV Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Emberi Kapcsolatok Bizottsága32/2020. (VII. 08.) sz. határozat - A 2020/2021. nevelési év előkészítése (óvodai csoportlétszám)

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Emberi Kapcsolatok Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az önkormányzat által fenntartott óvodákban a 2020/2021. nevelési évben az indítható csoportok számát alábbi táblázatban foglaltak szerint fogadja el.

Önkormányzati fenntartású óvodák			Nevelési év		Változás	
			2019/ 2020.	2020/ 2021.	növekedés	csökkenés
1.	1.	Vám utcai tagóvoda Vám utca 11.	7	7	-	-
	2.	Kertész utcai tagóvoda Kertész utca 5.	3	3	-	-
	3.	Kölcsey utcai tagóvoda Kölcsey utca 4.	4	4	-	-
Alsóvárosi Óvoda összesen			14	14	-	-
2.	1.	Deákvári főúti tagóvoda Deákvári főút 34.	3	3	-	-
	2.	Sirály utcai tagóvoda Sirály utca 7.	6	6	-	-
	3.	Újhegyi úti tagóvoda Újhegyi út 46.	5	5	-	-
	4.	Diófa utcai tagóvoda Diófa utca 1.	3	3	-	-
Deákvári Óvoda összesen			17	17	-	-
3.	1.	Eötvös utcai tagóvoda Eötvös utca 3.	3	3	-	-
	2.	Hársfa utcai tagóvoda Hársfa utca 4.	4	4	-	-
	3.	Csányi L. körúti tagóvoda Dr. Csányi L. krt. 13.	4	4	-	-
	4.	Nyár utcai tagóvoda Nyár utca 1.	3	3	-	-
Kisvác- Középvárosi Óvoda összesen			14	14	-	-
Mindösszesen			45	45	-	-

Határidő: azonnal

Felelős: osztályvezető

Z-46/2020. (VII. 08.) sz. határozat - Közzolgáltatási díjkedvezmény

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága az alább felsorolt személyeknek közzolgáltatási díjkedvezményt állapít meg, melynek mértéke a mindenkor közzolgáltatási díj 50%-a.

2020. július 1-től – 2021. június 30-ig

1. Szamosi Levente 2600 Vác, Gerle utca 27.
2. Cserniné Kertész Veronika 2600 Vác, Farkasfalvy utca 13.

Az alább felsorolt személynek közzolgáltatási díjkedvezmény megállapítása iránti kérelmét elutasítja, mivel az egy főre jutó havi jövedelem meghaladja a családban élők esetében az öregségi nyugdíj legkisebb összegének 200%-át.

3. Vitális György 2600 Vác, Vám utca 10.

Határidő: azonnal

Felelős: Intézményf. Humán ov.

Z-50/2020. (VII. 08.) sz. határozat - Molnár Sándorné – Vác, Hajnik Pál utca 1. fsz. 7. – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága Molnár Sándorné részére a Vác, Hajnik Pál utca 1. fsz. 7. szám alatti (hrsz.: 2953/A/7) 1 szoba, 42 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2020. július 1. napjától 2021. január 31. napjáig határozott időre biztosítja, közjegyzői nyilatkozat bemutatásával, melynek költsége a

Váci Városfejlesztő Kft.-t terheli, továbbá a lejáró mellékvízmérő óra hitelesítésének, vagy cseréjének költsége a bérlőt terheli.

(Közjegyzői nyilatkozat: Molnár Sándorné, Szabó Barbara)

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2020. július 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Z-51/2020. (VII. 08.) sz. határozat - Hornos Tamás – Vác, Deákvári főút 18. 3. emelet 7. – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága Hornos Tamás részére a Vác, Deákvári főút 18. 3. emelet 7. szám alatti (hrsz.: 1530/12/A/37) 2 szoba, 59 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2020. július 1. napjától nem biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Z-52/2020. (VII. 08.) sz. határozata - Havasi Ildikó – Vác, Március 15. tér 22. 1. emelet 8. – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága Havasi Ildikó részére a Vác, Március 15. tér 22. 1. emelet 8. szám alatti (hrsz.: 3188/A/8) 3 szoba, 89 m² alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot 2020. július 1. napjától nem biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Z-53/2020. (VII. 08.) sz. határozat - Kovács István Pál – Vác, József Attila sétány 7. 6. ajtó – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága Kovács István Pál részére a Vác, József Attila sétány 7. ajtó 6. szám alatti (hrsz.: 3527/A/6) 1 szoba, 44 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2020. július 1. napjától piaci alapú lakbér megfizetésével 2021. január 31. napjáig határozott időre biztosítja, a közjegyzői nyilatkozat bemutatásának feltételével, melynek költsége a Bérlőt terheli, továbbá a lejáró mellékvízmérő óra hitelesítésének, vagy cseréjének költsége is a bérlőt terheli.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2020. július 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Z-54/2020. (VII. 08.) sz. határozat - Brizman Hajnalka – Vác, Március 15. tér 27. 1. emelet 2. – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága Brizman Hajnalka részére a Vác, Március 15. tér 27. 1. emelet 2. szám alatti (hrsz.: 3099/1) 2 szoba, 51 m² alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot 2020. július 1. napjától piaci alapon 2021. január 31. napjáig határozott időre biztosítja, a közjegyzői nyilatkozat bemutatásának feltételével, melynek költsége a Bérlőt terheli, továbbá a lejáró mellékvízmérő óra hitelesítésének, vagy cseréjének költsége is a bérlőt terheli.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2020. július 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Z-55/2020. (VII. 08.) sz. határozat - Illó Ildikó – Vác, Kossuth Lajos utca 2. fsz. 2. – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága Illó Ildikó részére a Vác, Kossuth Lajos utca 2. fsz. 2. szám alatti (hrsz.: 3220/A/2) 1 szoba, 53 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2020. július 1. 2020. szeptember 30. napjáig határozott időre biztosítja, a közjegyzői nyilatkozat bemutatásának feltételével, melynek költsége a Váci

Városfejlesztő Kft.-t terheli, továbbá a lejáró mellékvízmérő óra hitelesítésének, vagy cseréjének költsége a bérlőt terheli.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2020. július 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Z-56/2020. (VII. 08.) sz. határozat - Gömör András és Gömör Andrásné – Vác, Mátyás király utca 6. fsz. 3. – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága Gömör András és Gömör Andrásné részére a Vác, Mátyás király utca 6. fsz. 3. szám alatti (hrs.: 2987/A/3) 1 szoba, 36 m² alapterületű, félkomfortos lakásra a bérleti jogot 2020. július 1. napjától 2021. január 31. napjáig határozott időre biztosítja, a közjegyzői nyilatkozat bemutatásának feltételével, melynek költsége a Váci Városfejlesztő Kft.-t terheli, továbbá a lejáró mellékvízmérő óra hitelesítésének, vagy cseréjének költsége a bérlőt terheli.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2020. július 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Z-57/2020. (VII. 08.) sz. határozat - Köbl Józsefné – Vác, Március 15. tér 17. fsz. 3. – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága Köbl Józsefné részére a Vác, Március 15. tér 27. fsz. 3. szám alatti (hrs.: 3105/A/3) 2 szoba, 37 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2020. július 1. napjától piaci alapon 2021. január 31. napjáig határozott időre biztosítja, a közjegyzői nyilatkozat bemutatásának feltételével, melynek költsége a Bérlőt terheli, továbbá a lejáró mellékvízmérő óra hitelesítésének, vagy cseréjének költsége is a bérlőt terheli.

(Közjegyzői nyilatkozat: Köbl Józsefné, Köbl Róbert)

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2020. július 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Z-58/2020. (VII. 08.) sz. határozat - Fockter Henriett – Vác, Istenmalmi utca 3. fsz. 1. – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága Fockter Henriett részére a Vác, Istenmalmi utca 3. fsz. 1. szám alatti (hrs.: 4509/A/20) 1,5 szoba, 45 m² alapterületű, komfortos lakásra a bérleti jogot 2020. július 15. napjától 2021. január 31. napjáig határozott időre biztosítja, a közjegyzői nyilatkozat bemutatásának feltételével, melynek költsége a Váci Városfejlesztő Kft.-t terheli, továbbá a lejáró mellékvízmérő óra hitelesítésének, vagy cseréjének költsége a bérlőt terheli.

(Közjegyzői nyilatkozat: Fockter Henriett, Tóth Amanda Henrietta, Fockter Tibor)

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2020. július 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Z-59/2020. (VII. 08.) sz. határozat - Farkas Zoltán István – Vác, Kölcsey Ferenc utca 15. fsz. 5. – bérleti jogviszony meghosszabbítása iránti kérelem

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága Farkas Zoltán István részére a Vác, Kölcsey Ferenc utca 15. fsz. 5. szám alatti (hrs.: 4474/18/A/20) 1 szoba, 39 m² alapterületű, összkomfortos lakásra a bérleti jogot 2020. július 15. napjától piaci alapú lakbér megfizetésével 2021. január 31. napjáig határozott időre biztosítja, a közjegyzői nyilatkozat bemutatásának feltételével, melynek költsége a Bérlet terhel, továbbá a lejáró mellékvízmérő óra hitelesítésének, vagy cseréjének költsége is a bérlet terhel.

A lakbér mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2020. július 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Z-60/2020. (VII. 08.) sz. határozat - Sárköziné Leszák Noémi – Vác, Március 15. tér 21. fsz. 4. – lakáshasználat biztosítása iránti kérelem

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága Sárköziné Leszák Noémi részére a Vác, Március 15. tér 21. fsz. 4. szám alatti (hrs.: 3102/1/A/4) 1 szoba, 37 m² alapterületű, komfortos lakás használatát 2020. július 1. napjától 2021. január 31. napjáig határozott időre biztosítja, a közjegyzői nyilatkozat bemutatásának feltételével, melynek költsége a Váci Városfejlesztő Kft.-t terhel továbbá a lejáró mellékvízmérő óra hitelesítésének, vagy cseréjének költsége a bérlet terhel.

A lakáshasználati díj mértéke a helyi rendeletben szabályozottak alapján kerül megállapításra.

Határidő: 2020. július 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Z-61/2020. (VII. 08.) sz. határozat - Mulik Melánia részletfizetési kérelme

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Emberi Kapcsolatok Bizottsága Mulik Melánia, mint bérlő részletfizetési kérelmét támogatja 12 havi részletben történő megfizetésével, azzal, hogy a részletfizetési megállapodás aláírásával egyidejűleg a teljes tartozás 25 %-át köteles egyösszegben megfizetni.

Határidő: 2020. július 31.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft. Vagyongazdálkodási részleg

Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság

19/2020.(VII.07.) sz. határozat - VV Kft. 2020. május havi beszámolója

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta és átruházott hatáskörben elfogadja a Váci Városfejlesztő Kft. és a Kft.-vel egységes szabályrendszer alapján működő gazdasági társaságok 2020. május havi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: VV Kft. ügyvezető igazgató

22/2020.(VII.07.) sz. határozat - Váci Madách Imre Gimnázium tanulói részére díjcsökkentési kérelem

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy a Váci Madách Imre Gimnázium tanulói részre a 2020/2021-es tanévre hétköznapiakon, kizárólag a testnevelés órák megtartása céljából:

- a küzdőteret 10 000,-Ft./ óra díjon,
- a tornaszobát és konditermet térítésmentesen biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Sport Kft. ügyvezető igazgató

23/2020.(VII.07.) sz. határozata - Bernáth Kálmán Református Gimnázium, Kereskedelmi és Vendéglátóipari Szakgimnázium és Szakközépiskola díjcsökkentési kérelme

Vác Város Önkormányzat Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága úgy dönt, hogy a Bernáth Kálmán Református Gimnázium, Kereskedelmi és Vendéglátóipari Szakgimnázium és Szakközépiskola részére, a 2020/2021-es tanévre hétköznapiokon, kizárólag a testnevelés órák megtartása céljából:

- a küzdőteret 10 000,-Ft./ óra díjon,
- a tornaszobát és konditermet térítésmentesen biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Váci Sport Kft. ügyvezető igazgató

Polgármesteri döntések két testületi ülés között - 2020. július 08. - 2020. szeptember 15.

Idősek Otthonába történő elhelyezés: 5 fő

Idősek Otthonába történő beutalás megszüntetése: 12 fő

Rendkívüli települési támogatás:

megállapítás:	137 fő	1.020.000.-Ft
elutasítás:	10 fő	

Temetési támogatás:

megállapítás:	5 fő	162.000.-Ft
---------------	------	-------------

Krízistámogatás:

megállapítás:	2 fő	40.000.-Ft
---------------	------	------------

Méltányos gyógyszer-támogatás:

megállapítás:	2 fő	
---------------	------	--

Ápolási támogatás:

megállapítás:	2 fő	
---------------	------	--

megszüntetés:	4 fő	
---------------	------	--

Lakásfenntartási támogatás:

megállapítás:	21 fő	
---------------	-------	--

elutasítás:	3 fő	
-------------	------	--

megszüntetés:	2 fő	
---------------	------	--

Beiskolázási támogatás:

megállapítás:	30 fő	411.000.-Ft
---------------	-------	-------------

elutasítás:	13 fő	
-------------	-------	--

Gyermekétkeztetési térítési díj támogatás:

megállapítás:	17 fő	
---------------	-------	--

elutasítás:	8 fő	
-------------	------	--

megszüntetés:	1 fő	
---------------	------	--

Átruházott hatáskörben az Emberi Kapcsolatok Bizottsága az alábbi döntéseket hozta:

Közzolgáltatási díjkedvezmény:

megállapítás:	2 fő	
---------------	------	--

elutasítás:	1 fő	
-------------	------	--

Tájékoztató a képviselők bizottsági tagok ülésről történő távolmaradásáról.

A 2020. július havi testületi és bizottsági üléseken nem volt távolmaradás.

Vác, 2020. szeptember 18.

Tisztelettel:

Matkovich Ilona s.k.
polgármester

