

Napirend:

**ELŐTERJESZTÉS**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Egészségügyi és Szociális Bizottság  
2018. év február hónap 14. napi ülésére

**Szám:** VVF/195-1/2018.  
**Tárgy:** 2600. Vác, Külső Rádi u. 23. szám alatti tájékoztatás  
**Melléklet:** -

**Előterjesztő:** Váci Városfejlesztő Kft. Benyó Balázs ügyvezető  
**Készítette:** dr. Varga Borbála vagyongazdálkodási részlegvezető  
**Előadó:** dr. Varga Borbála vagyongazdálkodási részlegvezető


**Előzmény/korábbi döntés:**  
**Terjedelem:** 1 oldal

**Bizottsági tárgyalások:** -

**Döntéshozatal módja:** *Nyílt ülés (Mötv. 46. § (1))*


**Törvényességi véleményezésre  
bemutató:**

dr. Zsidel Szilvia Jogi Osztály osztályvezető


  
.....


**Törvényességi észrevétel:**

Deákné dr. Szarka Anita jegyző

Nincs / az alábbi:  
  
.....

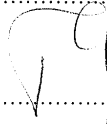
**Véleményezésre megkapta:**

Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály  
osztályvezető 

  
.....

**Véleményezésre megkapta:**

Fördös Attila polgármester

  
.....

**Tárgy: Vác, Külső Rádi út 23. szám alatti tájékoztatás**

Vác Város Önkormányzat Képviselő Testülete 2018. év január 18-ai ülésén hozott határozat értelmében a Váci Városfejlesztő Kft a 2600 Vác, Külső Rádi út 23. alatti önkormányzati tulajdonú lakások körül kialakult panaszok orvoslása tekintetében, a kintlévőségek behajtására vonatkozóan az alábbiakról ad tájékoztatást:

A 19 érintett ingatlan bérleti szerződéseit és használat jogcímeit átvizsgálta. A vizsgálat eredményeképpen megállapítottuk, hogy 7 db jogcím nélküli lakáshasználó, 9 bérlő és 3 lakáshasználó van.

A kintlévőségek első jogi lépésének eredményeképpen a 2018-ban újra kiküldött fizetési felszólításokból 16 db tértivevény érkezett vissza „átvett” jelzéssel, amiből a 6 legnagyobb tartozóval szemben fizetési meghagyást kezdeményez társaságunk.

A fizetési meghagyás bonyolult jogi folyamat, amely 2018. január 1-től törvényi változás miatt szigorodott. Az eljárás megindításához, illetve a követelés alátámasztásához minden egyes ügy részletes kifejtése szükséges – tulajdoni lap, bérleti szerződés, követelés kimunkálása jogcímenként, a kiküldött fizetés felszólítás és az átvételt igazoló tértivevény másolatai.

Tekintettel a fizetési meghagyások indításának bonyolultságára Társaságunk heti rendszerességgel csomagonként indítja a fizetési meghagyásokat.

A határozatnak megfelelően a Váci Hulladékgazdálkodási Kft. heti rendszerességgel szállítja el az illegális hulladékot és ellenőrzi a területet.

Vác, 2018. február 7.

**dr.Varga Borbála s.k.**  
vagyonhasznosítási részlegvezető