



Váci Polgármesteri Hivatal
Műszaki Osztály - Főépítési Csoport

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete
Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
2015. év november hónap 10. napi ülésére

Szám: 9/198-16/2015.
Tárgy: Épített környezet védelme – Értékvédelmi támogatás átütemezése

Melléklet: Kérelmek – (1. számú melléklet)
26/2015. (III.10.) sz.VKB határozat - 2. számú melléklet

Előterjesztő: Lévai Dávid főépítész
Készítette: Lévai Dávid főépítész
Előadó: Lévai Dávid főépítész

Előzmény/korábbi döntés: 26/2015. (III.10.) sz. VKB határozat
Terjedelem: 6 oldal

Bizottsági tárgyalások:

Döntéshozatal módja: *nyílt ülés (Mö. tv. 46.§ /1/)*
egyszerű többség (Mö. tv. 47.§ /2/)

Törvényességi véleményezésre bemutatva

Jogi Osztály

Törvényességi észrevétel:

Deákné dr. Szarka Anita
jegyző

Nincs / az alábbi:

Véleményezésre megkapta:

Kökény Szabolcs
Pénzügyi és Adó Osztály osztályvezető

Véleményezésre megkapta:

Pető Tibor
alpolgármester

Tisztelt Bizottság!

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 26/2015. (III.10.) számú határozata alapján, a Március 15. tér 16-18. számú társasház 2.129.092,-Ft, azaz kettőmillió - egyszázhuszonkilencezer – kilencvenkettő forint vissza nem térítendő támogatást és 2.129.092,-Ft, azaz kettőmillió - egyszázhuszonkilencezer – kilencvenkettő forint kamatmentes kölcsönt kapott az épület homlokzatának felújítására, továbbá a Köztársaság út 67. számú társasház 654.076,- Ft, azaz hatszázötvennégyezer – hetvenhat forint vissza nem térítendő támogatást és 654.076,- Ft, azaz hatszázötvennégyezer – hetvenhat forint kamatmentes kölcsönt kapott az épület homlokzatának felújítására.

Zachár Zoltánné a Március 15. tér 16-18. számú társasház közös képviselője és Teasdale Róbert a Köztársaság út 67. számú társasház közös képviselője, mint kedvezményezettek, a mellékelt levelekben kérik, hogy a 2015. évi értékvédelemre fordítható kölcsönt és támogatást a 2016. évben használhassák fel. A védett épületek felújításának támogatási rendszeréről szóló 34/1992. (X.19.) önkormányzati rendelet 4. § (6) bekezdése szerint „ha a támogatott az építkezést a megállapodásban vállalt határidőre nem tudja befejezni, írásban kérheti a támogatási összeg következő évi felhasználását. Kérelem csak egyszer adható be. A fel nem használt összeg odaítéléséről a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság dönt.”

Vác, 2015. november 3.



Lévai Dávid s.k.
főépítész

Határozati javaslat

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a védett épületek felújításának támogatási rendszeréről szóló 34/1992. (X.19.) önkormányzati rendelet 4. § (6) bekezdés alapján átruházott hatáskörben hozzájárul, hogy a Március 15. tér 16-18. számú társasház a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 26/2015. (III.10.) számú határozata szerint a 2.129.092,- Ft, azaz kettőmillió - egyszázhuszonkilencezer – kilencvenkettő forint vissza nem térítendő támogatást és 2.129.092,-Ft, azaz kettőmillió - egyszázhuszonkilencezer – kilencvenkettő forint kamatmentes kölcsönt 2016. évben használhassa fel.

Határidő: folyamatos

Felelős: főépítész, pénzügyi osztály vezetője

2. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a védett épületek felújításának támogatási rendszeréről szóló 34/1992. (X.19.) önkormányzati rendelet 4. § (6) bekezdés alapján átruházott hatáskörben hozzájárul, hogy a Köztársaság út 67. számú társasház a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 26/2015. (III.10.) számú határozata szerint a 654.076,- Ft, azaz hatszázötvennégyezer – hetvenhat forint vissza nem térítendő támogatást és 654.076,- Ft, azaz hatszázötvennégyezer – hetvenhat forint kamatmentes kölcsönt 2016. évben használhassa fel.

Határidő: folyamatos

Felelős: főépítész, pénzügyi osztály vezetője



Vác a Dunakanyar szíve

Váci Polgármesteri Hivatal
Műszaki Osztály – Főépítészi Csoport

2600 Vác, Március 15 tér 11.

VÁCI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
MŰSZAKI OSZTÁLY – FŐÉPÍTÉSZI CSOPORT	
2015. OKTÓBER 30.	
9/158 - 11/1200	
Név:	Szám:
Megnevezés:	Dátum:

A. sz. melléklet

LÉVAI DÁVID
Főépítész Úr részére!

Tárgy: értékvédelmi pályázat
Vác, Március 15 tér 16-18 sz társasház.

2015 évben tárgyi társasház részére elnyert pályázatunkkal kapcsolatban az alábbi észrevételt teszem:

Köszönetemet fejttem ki ismételten az önkormányzat felé, hogy segítséget nyújtanak a főtér eme monumentális társasházának homlokzati felújításához.

Ugyanakkor kérem a befejezési határidő meghosszabbítását, vagyis az épület homlokzati felújítására 2016 tavaszán kerül sor.

Indoklásul felhozom, hogy a nyár igen meleg volt, és ez miatt őszi terveztük a munka kiviteli munkálatainak kezdetét.

Viszont az október igen hideg idővel indult, és már nem mertük megkezdeni a munkálatokat. Várhatóan tavasszal, minden adott lesz, a jó minőségű munka elvégzéséhez.

Tisztelettel kérem az önkormányzatot és az Ön közbenjárásával, indoklásom elfogadására, és hozzájárulásukat a szerződésben leírtak 2016 évben történő teljesítéséhez.


Megjegyezni kívánom, hogy 2015 évben beadható értékvédő pályázatban beadtuk a társasház zárt belső udvari felújítására vonatkozó anyagunkat is.

Megnyerés esetén ténylegesen teljesen megújul az épület.

Együttműködését köszönöm.

2015 október 26.

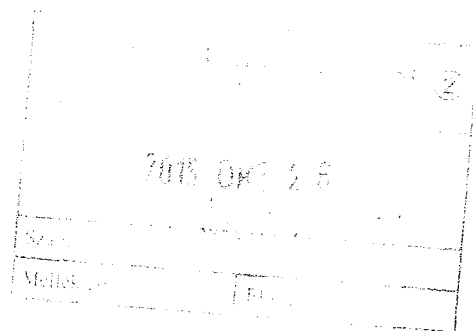
Tisztelettel:


Záchár Zoltánné
közös képviselő



Váci Polgármesteri Hivatal

Lévai Dávid főépítész úr részére



L. Lévai mellékelé

Tisztelt Főépítész Úr!

Azzal a kéressel fordulok Önhöz, hogy a Vác, Köztársaság út 67. szám alatti társasház homlokzati felújítására elnyert pályázat kivitelezési és átadási határidejét 2016. december 31.-ig meghosszabbítani szíveskedjék, mivel a kivitelező többszöri halasztás után sem végezte el a munkát. Megállapodtam egy másik kivitelezővel, aki várhatóan 2016 áprilisában fogja elkezdni a felújítást.

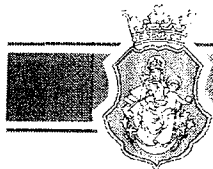
Tisztelettel:

Teasdale Róbert

Vác, Köztársaság út 67.

Vác, 2015. október 26.





2. számú melléklet

KIVONAT
a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
2015. március 10-én megtartott üléséről készült jegyzőkönyvből

Tárgy: Épített környezet védelme – Értékvédelmi pályázat – támogatás felosztása

26/2015. (III. 10.) sz. Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság határozata

Vác Város Önkormányzat Képviselőtestületének Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága átruházott hatáskörben a 2015. évi értékvédelmi pályázati keretet az előterjesztés 1. számú melléklete szerint osztja fel.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Főépítész
Pénzügyi és Adó ov.

K.m.f.

Kriksz István s.k.
a bizottság elnöke

A kivonat hitelül:

Pne
Párizs Istvánné

ly

2015. évi értékvédelmi pályázatok

Kérelm		Feladat	Kivitelezési költség (Ft)	Önrész (50%)	Kért támogatás (Ft)	Védetség	Adható			Tartozás	Javaslat			
Tárgy	Kérelmező						arány (%)	mérték (Ft)	belső arány %		összeg (Ft)	forma (%)	megosztás	
										összeg (Ft)	forma (%)	támogatás	költség	
Köztársaság út 67.	Homlokzat felújítás	Tesdale Róbert	2 616 305	1 308 153	1 308 153	helyi védett területen álló egyedileg nem védett	50	1 308 153	50I+50K	nincs	1 308 153	50I+50K	654 076	654 076
Várócs 15. tér 16-18.	Homlokzat felújítás	Zachár Zoltánné	8 516 366	4 258 183	4 258 183	helyi védett területen álló egyedileg nem védett	50	4 258 183	50I+50K	nincs	4 258 183	50I+50K	2 129 092	2 129 092
Széchenyi u. 29. társasház	Homlokzat felújítás	Zachár Zoltánné	3 744 420	1 872 210	1 872 210	műemlék	100	1 872 210	50I+50K	nincs	1 872 210	50I+50K	936 105	936 105
Aszter Ferenc sétány 3. társasház	Homlokzat felújítás	Virág Tímea	3 989 659	2 000 000	1 989 659	helyi védett	50	1 989 659	50I+50K	nincs	1 989 659	50I+50K	994 830	994 830
összesen					9 428 205			9 428 205			9 428 205		4 714 102	4 714 102
Megjegyzés: a rendelet 1.§ (3) bekezdés d) pontja alapján a képviselőtestület a belső arányoktól eltérhet.														

by