



**Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság**  
Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály

H-1149 Budapest, Mogyoródi út 43. ☒: 1903 Budapest, Pf.: 314  
Tel: (36-1) 469-4105 Fax: (36-1) 469-4353 e-mail: pest.mki@katved.gov.hu



503/0976(3)-900(3)

**Szám:** 36300/1970-12/2016.ált.

**Tárgy:** Tájékoztatás  
**Ügyintéző:** Tatorján Ágnes t. szds.  
**Telefon:** 06-20/820-0923

**Valamennyi Pest Megyei Település Polgármestere részére**

**Székhelyén**

**Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!**

Tájékoztatom, hogy hatályba lépett a kéményseprő-ipari tevékenységről szóló CCXI. törvény (továbbiakban: Kstv.).

Tekintettel arra, hogy egyes kéményseprő-ipari szolgáltatók a tevékenységi körükre nézve megtévesztő, illetve a jogszabályból csak bizonyos részeket kiragadott tartalmú leveleket küldtek az Önkormányzatok részére, szükségesnek tartjuk a kéményseprő-ipari tevékenységre vonatkozó előírások ismertetését.

A Kstv. és a kéményseprő-ipari szerv kijelöléséről szóló 401/2015. (XII. 15.) Korm. rendelet alapján a Kormány a kéményseprő-ipari tevékenység ellátására kéményseprő-ipari szervként a hivatásos katasztrófavédelmi szervet jelölte ki.

A Kstv. 2. § (1) bekezdés a) pontja alapján Pest megye valamennyi településén

- aa) a természetes személy tulajdonában lévő és gazdálkodó szervezet székhelyeként, telephelyeként, fióktelepeként be nem jegyzett ingatlan esetében,
- ab) kizárólag az aa) alpont szerinti ingatlanokból álló társasház, lakásszövetkezeti lakóépület esetében, amelyben az égéstermék elvezető osztatlan közös tulajdonban van és
- ac) az ab) alpont alá nem tartozó társasház, lakásszövetkezeti lakóépület esetében

a kéményseprő-ipari tevékenységet a kéményseprő-ipari szerv közfeladatként látja el.

A kéményseprő ipari tevékenység sormunka keretében és sormunka keretén kívül ellátandó feladatokból áll.

A Kstv. 2. § (1) bekezdés a) pont aa) és ab) alpontja szerinti ingatlanok esetében a sormunka keretében végzett tevékenység az előzetes írásbeli értesítés első és második időpontjában térítésmentes. Az (1) bekezdés a) pont ac) alpontja szerinti társasházban, lakásszövetkezeti lakóépületben lévő, nem természetes személy tulajdonában álló, vagy gazdálkodó szervezet székhelyeként, telephelyeként, fióktelepeként bejegyzett ingatlanok esetében a szolgáltatás az előzetes írásbeli értesítés szerinti első és második időpontban is költségtérítés ellenében történik.

A Kstv. 2. § (1) bekezdés a) pontban foglaltakon kívüli ingatlanok esetében (továbbiakban: közületi szektor) a szolgáltatást azon kéményseprő-ipari szolgáltatók láthatják el, akik az illetékes tűzvédelmi hatóság által nyilvántartásba vételre kerültek.

A Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság honlapján ([pest.katasztrofavedelem.hu/szolgaltatasi-felugyelet](http://pest.katasztrofavedelem.hu/szolgaltatasi-felugyelet)) közzétételre kerültek azon kéményseprő-ipari szolgáltatók, akik Pest megye illetékességi területén a közületi szektorban tevékenységet végezhetnek.

Közületi szektorban a kéményseprő-ipari szolgáltatás nem sormunka keretében történik, azt az ingatlan használója köteles igénybe venni, díjfizetés ellenében. Az ingatlan használók a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság honlapján közzétett nyilvántartásból maguk választják meg, hogy a szolgáltatást kivel kívánják elvégeztetni. (A szolgáltatási díjakat minden közszolgáltató a honlapján köteles közzétenni).

Összegezve:

- **Közületi szektorban a kéményseprő-ipari szolgáltatást – a honlapunkon közzétett nyilvántartásból – az ingatlan használója által választott szolgáltató által kell igénybe venni.**
- **Lakossági szektorban (a feltételek teljesülése esetében) a sormunkát a kéményseprő-ipari szerv térítésmentesen végzi.**

Kérem, hogy a fentiekről a lakosságot minél szélesebb körben tájékoztatni szíveskedjen.

Budapest, 2016. szeptember 19.



*Tisztelettel:*

**Branyiczky Márk t. ezredes**  
tűzoltósági tanácsos  
igazgató  
nevében és megbízásából:

**Ördög Tamás t. őrnagy**  
hatósági osztályvezető