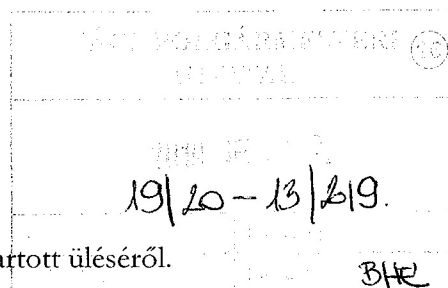


## J E G Y Z Ó K Ö N Y V



**Készült** a Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság 2019. december 4-én megtartott üléséről.

**Kászonyi Károly:** Köszönti a bizottság tagjait, a meghívott vendégeket. Megállapítja, hogy a bizottság határozatképes 5 fővel, a jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Arnóczy György külső bizottsági tagot.

**A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi napirendet fogadta el:**

### N A P I R E N D

- 1./ Likviditási jelentés
- 2./ A helyi adókról szóló 22/2019. (XI. 27.) sz. önkormányzati rendelet módosítása
- 3./ Költségvetési rendeletmódosítás (7. sz.)
- 4./ Költségviselési megállapodás – Jávorszky Ödön Kórház területének településrendezési eszközök módosítására
- 5./ 2020. év ellenőrzési terv jóváhagyása
- 6./ Váci Városfejlesztő Kft. és a Kft.-vel egységes szabályrendszer alapján működő gazdasági társaságok október havi beszámolója
- 7./ Váci Városfejlesztő Kft. 2020. évi Cafeteria Szabályzata
- 8./ Váci Sport Nonprofit Kft. 2020. évi Cafeteria Szabályzata
- 9./ Váci Távhő Nonprofit Közhasznú Kft. 2020. évi Cafeteria Szabályzata
- 10./ Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2020. évi Cafeteria Szabályzata
- 11./ Váci Városimázs Nonprofit Kft. 2020. évi Cafeteria Szabályzata
- 12./ A köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 35/2014. (XI. 14.) rendelet módosítása
- 13./ Váci Városfejlesztő Kft. és a Kft.-vel egységes szabályrendszer alapján működő gazdasági társaságok ügyvezetői feladatait ellátó személyek 2019. év végi jutalma

**1.napirendi pont tárgyalása:** Likviditási jelentés

**Kökény Szabolcs:** Az anyag elkészülte óta kifizetésre kerültek a munkabérek 137 mFt összegben, tehát a jelenlegi egyenleg 47 mFt mínusz.

*A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

#### **112/2019. (XII. 04.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága az Önkormányzat likviditási helyzetéről szóló jelentést elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Határidő:** 2019. 12. 11. KT ülés

**Felelős:** Pénzügyi és Adó Ov.

**2.napirendi pont tárgyalása:** A helyi adókról szóló 22/2019. (XI. 27.) sz. önkormányzati rendelet módosítása

**Kökény Szabolcs:** Az általános indokolási rész részletesen leírja, hogy miért van szükség az elmúlt héten elfogadott új adórendelet módosítására, az kifejezetten a telekadót érintő módosítás. Indokolása, hogyha elképzelik, hogy egy hrsz.-on van egy felépítmény és azt körbeveszi egy telek, akkor a jelenleg érvényben lévő adórendelet szerint mind a felépítmény után, mind pedig az azt körülvevő telek után adót kell a vállalkozásoknak. A cél az volt, hogy a beépítetlen belterületi telkekre vonatkozzon a telekadó, motiválva őket arra, hogy gyakorlatilag valamilyen módon hasznosítsák ezeket a földterületeket, éppen ezért a mentességek köre az ki lett bővítve és az úgy szól, hogy a 200 m<sup>2</sup> feletti hasznos alapterületű vállalkozási célra használt építménynél beépített belterületi telek lesz még mentes. Ezáltal, ha egy hrsz.-on van egy 200 m<sup>2</sup>-t meghaladó építmény, (pl. DDC) akkor csak építményadót fog fizetni, a telekadót nem kell fizetnie. Eppen ezért kell a Kormányhivatallal történt egyeztetés után a módosítást elfogadni a testületnek. Akkor érik el a rendelettel azt az eredeti célt, hogy igazából ténylegesen a beépítetlen belterületi telkek kerülnek adóztatásra.

**Arnóczy György:** A társas vállalkozásokat említi az előterjesztés. Egyéni vállalkozókra nem vonatkozik? Hiszen az is vállalkozás.

**Kökény Szabolcs:** Ez teljesen jogos kérdés. Úgy döntöttek, mivel eredetileg vállalkozások voltak, de ez az ASP rendszer, amiben az adós nyilvántartás történik, gyakorlatilag magánszemély és egyéni vállalkozó között nem tesz különbséget. Gyakorlatilag ennek a leválogatása, leszűrése óriási feladat és a földhivatali nyilvántartást megnézve minimális mértékű földterületekről van szó. Éppen ezért úgy döntöttek, hogy társas vállalkozásokat fognak szerepeltetni a rendeletben, de természetesen lehetőség van arra, hogy ez a szó kikerül és a vállalkozások maradnak benne.

*A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**113/2019. (XII. 04.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság  
határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az előterjesztés mellékletét képző rendelet-módosítást fogadja el.

**Határidő:** 2019. 12. 11. KT ülés

**Felelős:** Polgármester,  
Pénzügyi és Adó Ov.

**3.napirendi pont tárgyalása:**Költségvetési rendeletmódosítás (7. sz.)

**Kökény Szabolcs:** Nincs kiegészítése.

*A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**114/2019. (XII. 04.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság  
határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Vác Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 2/2019. (II. 15.) önkormányzati rendeletének módosítását (7. sz.).

**Határidő:** 2019. 12. 11. KT ülés

**Felelős:** polgármester

**4.napirendi pont tárgyalása:** Költségviselési megállapodás – Jávorszky Ödön Kórház területének településrendezési eszközök módosítására

**Taskovics Andrea:** Nincs kiegészítése.

**Kászonyi Károly:** Szavazásra bocsátja a határozati javaslat 1. pontját.

5 igen.

**Kászonyi Károly:** Szavazásra bocsátja a határozati javaslat 2. pontját.

*A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**115/2019. (XII. 04.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság  
határozata**

1. Vác Város Önkormányzat Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az „Alsó Törökhegyi – Janicsár – Kertvárosi sor – Kálvária – Kosdi út által határolt tömb” vonatkozásában az Állami Egészségügyi Ellátó Központ (ÁEEK) kérelme alapján a hatályos településrendezési eszközök módosítási eljárását indítsa el.
2. Vác Város Önkormányzat Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy kérje fel a Polgármestert a mellékelt Önkormányzat és ÁEEK közötti költségviselési megállapodás aláírására.

**Határidő:** 2019. 12. 11. KT ülés

**Felelős:** polgármester, mb. főépítész

**5.napirendi pont tárgyalása:** 2020. év ellenőrzési terv jóváhagyása

**Kökény Krisztián:** Nincs kiegészítése.

**Kászonyi Károly:** A tervezett ellenőrzésekre vonatkozik az előterjesztés, azokon kívül a Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság indíthat bármikor bármilyen formában vizsgálatot.

*A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**116/2019. (XII. 04.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság  
határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a 2020. évi ellenőrzési tervet és azt az előterjesztésben foglaltak szerint a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Határidő:** 2019. 12. 11. Kt. ülés

**Felelős:** PÜB elnök

**6.napirendi pont tárgyalása:** Váci Városfejlesztő Kft. és a Kft.-vel egységes szabályrendszer alapján működő gazdasági társaságok október havi beszámolója

**Zábó Edina:** Nincs kiegészítése.

*A bizottság 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**117/2019. (XII. 04.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság  
határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Váci Városfejlesztő Kft. és a Kft.-vel egységes szabályrendszer alapján működő gazdasági társaságok 2019. október havi beszámolóját, és a Képviselő-testület számára elfogadásra javasolja azt.

**Határidő:** 2019. 12. 11. KT ülés

**Felelős:** VVKft. ügyvezető igazgató

**7.napirendi pont tárgyalása:** Váci Városfejlesztő Kft. 2020. évi Cafeteria Szabályzata

**Zábó Edina:** Kiegészítése az összes többi további tagvállalat, illetve egységes szabályrendszer alapján működő vállalatra vonatkozik, hogy a cafeteria szabályzatot minden évben egyszer fogadják el január 1-től december 31-ig, ezért is kerül ilyenkor a bizottság elé. Összesen 500 Ft emelést tettek a szabályzati rendszerbe, egyébként mindenben változatlan, kéri az elfogadását.

**Kászonyi Károly:** Itt csak a Városfejlesztő Kft. és tagvállalatai cafeteria szabályzatát látják, az intézményi cafeteria szabályzatokat nem. Van egy olyan szándék, hogy ezeket is megvizsgálják, hogy az esetleges, a rendszerben lévő egyenlőtlenségeket kiküszöböljék és úgy gondolja, hogy a testületi ülésig ezeket meg is teszik. Ezzel együtt fogják majd a testületi ülésen tárgyalni a szabályzatot, tehát addig viszont egy kis türelmet kér az igazgató asszonytól és az ügyvezetőktől is, ameddig áttekintik. Jövő héten kerül a Képviselő-testület elé, addig elkészül, kéri, hogy egyelőre tartózkodjanak a határozati javaslat megszavazásától. Biztos benne, hogy jövő héten megszavazásra kerül, hiszen csak szeretnék látni, hogy mindenki azonos feltételek szerint részesüljön a juttatásokban.

**Zábó Edina:** A javasolt összeg kiegészítéssel lesz most a Városfejlesztő ugyanazon a mértéken, mint ahol egyébként már az önkormányzat jelen pillanatban is van.

*A bizottság 5 tartózkodással nem fogadta el a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:*

**118/2019. (XII. 04.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság  
határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő testület Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Váci Városfejlesztő Kft. 2020. évi Cafeteria Szabályzatát és azt a Képviselő-testületnek nem javasolja elfogadásra.

**Határidő:** 2019. 12. 11. KT ülés

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft. ügyv. ig.

**8.napirendi pont tárgyalása:** Váci Sport Nonprofit Kft. 2020. évi Cafeteria Szabályzata

*A bizottság 5 tartózkodással nem fogadta el a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:*

**119/2019. (XII. 04.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság  
határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Váci Sport Nonprofit Kft. 2020. évi Cafeteria Szabályzatát és azt a Képviselő-testületnek nem javasolja elfogadásra.

**Határidő:** 2019. 12. 11. KT ülés

**Felelős:** Váci Sport Nonprofit Kft. ügyv. ig.

**9.napirendi pont tárgyalása:** Váci Távhő Nonprofit Közhasznú Kft. 2020. évi Cafeteria Szabályzata

**Zábó Edina:** Jelen pillanatban az emelés mérték, most fog arra a szintre jutni, ami egyébként az önkormányzatnál már jelen pillanatban is működik.

**Kászonyi Károly:** Ezért kívánják áttekinteni, hogy egységes legyen. Úgy gondolja, hogy nem lesz annak akadálya, hogy azt a kollegák megkapják.

*A bizottság 5 tartózkodással nem fogadta el a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:*

**120/2019. (XII. 04.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság  
határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Váci Távhő Nonprofit Közhasznú Kft. 2020. évi Cafeteria Szabályzatát és azt a Képviselő-testületnek nem javasolja elfogadásra.

**Határidő:** 2019. 12. 11. KT ülés

**Felelős:** Váci Távhő Nonprofit  
Közhasznú Kft. ügyv. ig.

**10.napirendi pont tárgyalása:** Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2020. évi Cafeteria Szabályzata

*A bizottság 5 tartózkodással nem fogadta el a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:*

**121/2019. (XII. 04.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság  
határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2020. évi Cafeteria Szabályzatát és azt a Képviselő-testületnek nem javasolja elfogadásra.

**Határidő:** 2019. 12. 11. KT ülés

**Felelős:** Váci Hulladékgazdálkodási  
Nonprofit Kft. ügyv. ig.

**11.napirendi pont tárgyalása:** Váci Városimázs Nonprofit Kft. 2020. évi Cafeteria Szabályzata

*A bizottság 5 tartózkodással nem fogadta el a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:*

**122/2019. (XII. 04.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság  
határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Váci Városimázs Nonprofit Kft. 2020. évi Cafeteria Szabályzatát és azt a Képviselő-testületnek nem javasolja elfogadásra.

**Határidő:** 2019. 12. 11. KT ülés

**Felelős:** Váci Városimázs Kft. ügyv. ig.

**12.napirendi pont tárgyalása:** A köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 35/2014. (XI. 14.) rendelet módosítása

**Kászonyi Károly:** Jelen állás szerint, átvizsgálva az emeléseket, a tavalyihoz képest 25-30%-os emelést tartalmaznak. A testületi ülésig szükséges ezeket a díjtételeket is átvizsgálni. Kéri, hogy ebben se döntsön a bizottság, ki fogják dolgozni a Képviselő-testületi ülésig a megfelelő javaslatokat. Kérdés, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

*A bizottság 5 tartózkodással nem fogadta el a határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozta:*

**123/2019. (XII. 04.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság  
határozata**

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága a köztemetőről és a temetkezés rendjéről szóló 35/2014. (XI. 14.) rendelet módosítását megtárgyalta és nem javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra.

**Határidő:** 2019. 12. 11. KT ülés

**Felelős:** Ügyvezető Igazgató

**13.napirendi pont tárgyalása:** Váci Városfejlesztő Kft. és a Kft.-vel egységes szabályrendszer alapján működő gazdasági társaságok ügyvezetői feladatait ellátó személyek 2019. év végi jutalma

**Kászonyi Károly:** Megkéri igazgató asszonyt, hogy tegye meg a javaslatait.

**Zábó Edina:** Javaslati: Váci Városimázs Kft. ügyvezetői feladatokat ellátó személy részére 100 eFt, a Váci Távhő Nonprofit Kft. ügyvezetői feladatait ellátó személy részére 100 eFt, a Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezetői feladatait ellátó személy részére 70 eFt. Saját magára nem kíván javaslatot tenni.

**Kászonyi Károly:** Nem kíván hozzáfűzni, a Képviselő-testület fogja eldönteni az összegeket.

*A bizottság 5 tartózkodással nem fogadta el a javaslatot és az alábbi határozatot hozta:*

**124/2019. (XII. 04.) sz. Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság  
határozata**

Vác Város Önkormányzat Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága megtárgyalta a Váci Városfejlesztő Kft. és a Kft.-vel egységes szabályrendszer alapján működő gazdasági társaságok ügyvezetői feladatait ellátó személyek 2019. év végi jutalma előterjesztést, de a jutalom mértékére nem tesz javaslatot a Képviselő-testületnek.

**Határidő:** 2019. decemberi Kt. ülés    **Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft. ügyv. ig.

**Kászonyi Károly:** Megköszöni a jelenlévők részvételét, további napirendi pont nem lévén az ülést bezárja.

  
**Kászonyi Károly**  
bizottság elnöke

**K.m.f.**

  
**Arnóczy György**  
j.kv. hitelesítő

**JELLENLÉTI ÍV**  
**A Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság**  
**2019. december 4-én megtartott ülésére**

**Kászonyi Károly**  
*bizottság elnöke*

**Molnár Nándor**  
*bizottság tagja*

**Tótváradi-Nagy Bence**  
*bizottság tagja*

**Arnóczy György**  
*bizottság külső tagja*

**Boda János**  
*bizottság külső tagja*

Állandó meghívottak:

**Matkovich Ilona polgármester**

**Kiss Zsolt alpolgármester**

**Inotay Gergely alpolgármester**

**Ferjancsics László tm. alpolgármester**

**Dr. Zsidel Szilvia jegyző**

**Dr. Grmela Judit aljegyző**

**Kökény Szabolcs osztályvezető**

**Kökény Krisztián osztályvezető**

**Magos Attila osztályvezető**

**Taskovics Andrea mb. főépítész**

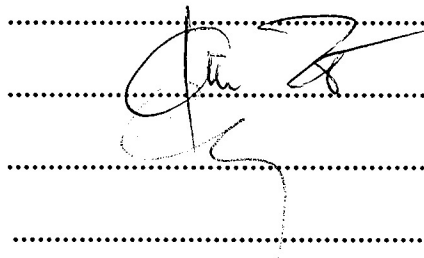
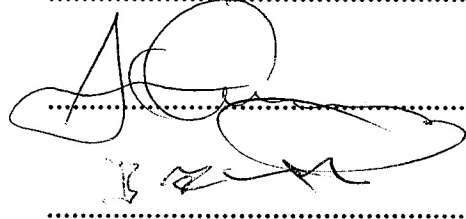
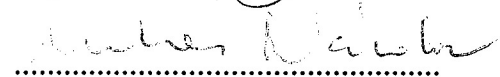
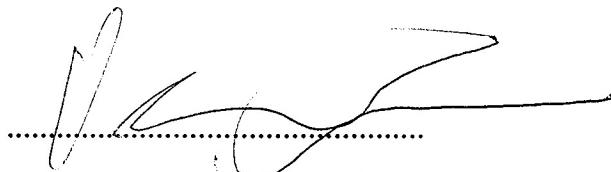
**Bodzásné Bóka Szilvia osztályvezető**

**Mohácsiné Dim Rita osztályvezető**

**Szeri Mihály osztályvezető**

**Zábó Edina ügyvezető**

**Völgyesi Viktor ügyvezető**





Pintér Zoltán ügyvezető

Espár Péter városüzemeltetési ig.

Dr. Varga Borbála vagyonhaszn. részlegvez.

Simonné Odler Anna műszaki ügyintéző

Kegyves Zoltán ügyvezető

Gerengay Tamás parkolási részlegvez.

HOLNA OROSCYNE

Pinde Dita WF

Dr. Némethy Károly

AMU

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....