



Váci Polgármesteri Hivatal
Műszaki Osztály – Főmérnöki Iroda

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
2025. év október 7. napi ülésére

Szám:	12/5-20/2025.
Tárgy:	Felújítási kiadási előirányzatok előzetes jóváhagyása és a kapcsolódó szükséges átcsoportosítások
Melléklet:	2 oldal
Előterjesztő:	Matkovich Ilona Zsuzsanna polgármester
Készítette:	Riez Gyula osztályvezető
Előadó:	-
Előzmény/korábbi döntés:	-
Terjedelem:	4 oldal
Bizottsági tárgyalások:	-
<u>Döntéshozatal módja:</u>	nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1)) egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi
véleményezésre bemutatva dr. Bartók-Palotai Hajnalka
Jogi osztály ov.

Törvényességi észrevétel: dr. Zsidel Szilvia
Jegyző

Véleményezésre
megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

Véleményezésre
megkapta: Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester



V á c a D u n a k a n y a r s z í v e

Tisztelt Elnök Úr!
Tisztelt Bizottság!

Szegfű utcai,- és Kölcsey utcai terasz felújítása

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztálya az év során kelt határozatában felszólította az Önkormányzatot, hogy a Szegfű utcai bölcsőde teraszának, valamint a Kölcsey utcai bölcsőde teraszának balesetveszélyes állapotát szüntesse meg.

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Vác Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.25) önkormányzati rendeletének 6. számú mellékletében a felújítási kiadásai között a Szegfű utcai bölcsőde terasz felújítására 3.900 eFt, a Kölcsey utcai bölcsőde terasz felújítására 4.000 eFt fedezetet biztosított.

A teraszkialakítások műszaki tartalmának egyeztetése az intézménnyel és a PMKH Váci Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályával megtörtént.

A Képviselő-testület által elfogadott prioritási sorrend 1-7. helyén megjelölt feladatokra időközben a kötelezettségvállalás megtörtént, így Hivatalunk a prioritási sorrend 8. és 9. helyén levő Szegfű, valamint a Kölcsey utcai bölcsőde teraszfelújítását kívánja elvégeztetni.

A Képviselő-testület a Vác, Kertész utcai óvoda süllyedés helyreállítása munkáira 4.400 eFt összeget biztosított a felújítási kiadási sorok között, amely munka azonban br. 3.707.582 Ft értékben készült el, így 692.418.-Ft maradvány keletkezett.

Tekintettel arra, hogy a szerződések megkötéséhez a megfelelő összegű előirányzatnak rendelkezésre kell állnia, a fent írtak alapján kérjük a Tisztelt Pénzügyi-Ügyrendi Bizottságot, hogy javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a felújítási kiadások soron levő előirányzatokat a következőképpen csoportosítsa át:

- Kölcsey utcai bölcsőde terasz felújítása 4.000 eFt összegről 4.692 eFt összegre,
- Vác, Kertész utcai óvoda süllyedés helyreállítása 4.400 eFt összegről 3.708 eFt összegre változzon.

Nyár utcai óvoda terasz felújítása

A TOP Plusz energetikai fejlesztések között szereplő Nyár utcai óvoda. Az óvoda teraszának felújítása szükséges. A feladat elvégzésének megkezdése érdekében a költségvetési prioritási sorrendben azt előrébb szükséges sorolni.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot, hogy a 2025. évi költségvetésben a Műszaki Osztály feladatai között szereplő „Nyár utcai óvoda terasz felújítása” feladat a költségvetés végrehajtásának prioritási sorrendjében a 10. helyére kerüljön.

Madách Imre Művelődési Központ bejárati ajtók cseréje

A Madách Imre Nonprofit Kft. bejárati ajtók balesetveszélyesek, ezért a Műszaki Osztály az ajtók cseréjére vonatkozóan terveket készített. Az ajtók cseréjének minél hamarabb történő kivitelezése érdekében a feladatot prioritási sorrendben előrébb szükséges sorolni.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot, hogy a 2025. évi költségvetésben a Műszaki Osztály feladatai között szereplő „Madách Imre Nonprofit Kft. bejárati ajtók cseréje” feladat a költségvetés végrehajtásának prioritási sorrendjében a 11. helyre kerüljön.

Polgármesteri Hivatal elektromos hálózat módosítására terv és javítás

A Váci Polgármesteri Hivatal elektromos hálózatában évről évre visszatérően a hálózat túlterheléséből adódó áramkimaradások jelentkeznek, melynek mielőbbi megszüntetése indokolt a folyamatos irodai munkavégzés biztosításához és a szerver védelme érdekében. A hiba megkereséséhez és megoldási javaslat meghatározásához szakirányú kivitelező és tervező



együttes bevonása szükséges. A költségvetés végrehajtásának prioritási sorrendjében való előrébb sorolása szükséges.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot, hogy a 2025. évi költségvetésben a Műszaki Osztály feladatai között szereplő „Polgármesteri Hivatal elektromos hálózat módosítására terv és javítás” feladat a költségvetés végrehajtásának prioritási sorrendjében a 12. helyre kerüljön.

Kosdi úti körforgalom középső mezőjének aszfaltozása

A Kosdi úton (1829/111 hrsz) a Telep utca – Deákvári fasor kereszteződésében lévő körforgalom közepén lévő kockaköveit a nagyobb gépjárművek áthaladásukkal kimozdították helyükről. A Közlekedési Munkacsoport 2024. ősszel tárgyalta körforgalom felújítását. A munkacsoport javaslata az volt, hogy a kiskockakövek helyett homogén burkolat készüljön.

A költségvetési prioritásban a körforgalom helyreállítása, a 14-ik helyen szerepel, melyet javaslunk a 13. sorra módosítani.

Kérem a Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság a határozati javaslat elfogadására.

Vác, 2025. szeptember 29.

Tisztelettel:

Riez Gyula

osztályvezető

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy:

1.) a Vác Város Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.25.) önkormányzati rendeletének 6. számú mellékletében elfogadott felújítási kiadások soron levő előirányzatokat a következőképpen csoportosítsa át:

- 1.) Kölcsény utcai bölcsőde terasz felújítása 4.000 eFt összegről 4.692 eFt összegre,
- 2.) Vác, Kertész utcai óvoda süllyedés helyreállítása 4.400 eFt összegről 3.708 eFt összegre változzon.

2.) a 2025. évi költségvetésben a Műszaki Osztály feladatai között szereplő „Nyár utcai óvoda terasz felújítása” feladat a költségvetés végrehajtásának prioritási sorrendjében a 10. helyre kerülését fogadja el.

3.) a 2025. évi költségvetésben a Műszaki Osztály feladatai között szereplő „Madách Imre Nonprofit Kft. bejárati ajtók cseréje” feladat a költségvetés végrehajtásának prioritási sorrendjében a 11. helyre kerülését fogadja el.

4.) a 2025. évi költségvetésben a Műszaki Osztály feladatai között szereplő „Polgármesteri Hivatal elektromos hálózat módosítására terv és javítás” feladat a költségvetés végrehajtásának prioritási sorrendjében a 12. helyre kerülését fogadja el.

5.) a 2025. évi költségvetésben a Műszaki Osztály feladatai között szereplő „Kosdi úti körforgalom középső mezőjének aszfaltozása” feladat a költségvetés végrehajtásának prioritási sorrendjében a 13. helyre kerülését fogadja el.

Határidő: 2025. október 16. KT.

Felelős: Műszaki Osztály vezetője



KÖTELEZETTSÉGVÁLLALÁS SORRENDBEN

Munka megnevezése	Fedezet (Ft)	sorrend
HÉSZ módosítás (7.számú melléklet)	12 780 000	1
Negyvennyolcasok útja parkoló és járda építés	3 000 000	2
Madách Imre Nonprofit Kft. Tetőszigetelés javítása a kisszínpad fölött	8 600 000	3
Nyár utcai óvoda kerítés átalakítás tervezés és kivitelezés	2 800 000	2
Kertész utcai óvoda süllyedés miatti helyreállítás 219/2025.(VI.20)(KT hat)	4 400 000	3
TOP PLUSZ-2.1.-21-PT1-2022-00037 Vác Város Önkormányzati épületeinek enegetikai fejlesztése önrész	89 000 000	4
TOP PLUSZ-2.1.-21-PT1-2022-00037 Vác Város Önkormányzati épületeinek enegetikai fejlesztése	218 754 000	5
Vác Városi strand és Uszoda energetikai fejlesztése önrész (árnyékoló és napelem)	35 000 000	6
Vác Városi strand és Uszoda energetikai fejlesztése (árnyékoló és napelem)	47 801 000	7
Szegfű utcai bölcsőde terasz cseréje	3 900 000	8
Kölcsey utcai bölcsőde terasz cseréje	4 000 000	9
Önkormányzati lakások felújítása	492 626 000	10
Egyéb forgalomtechnikai beavatkozás - általános (felfestések, táblázás, forgalomtechnikai csillapítás stb.)	8 000 000	11
Úttartozék fejlesztése (okoszebra, menetdinamikai küszöb, buszváró, jelzőlámpa, közúti jelzőtábla, poller, gyengénlátó berendezés, szóróanyag edény)	8 000 000	12
Zöldfa utca és a Budapesti főút Budapest felé kanyarodó sávjainak szélesítési terve	2 000 000	13
Kosdi úti körforgalom középső mezőjének aszfaltozása	2 000 000	14
Újhegyi út-Harkály utca-Sirály utca-Rigó utca által körbevett parkban a sportpálya körbekerítése dróthálóval 80 fm-en	1 600 000	15
Virág utcai játszótér Ág utca felőli oldalán zúzott kőből parkoló kialakítása	800 000	16
Alsóvárosi temető vízvezeték és kerti csapok javítása	2 000 000	17
Alsóvárosi temető urnafal építése	7 500 000	18
Külső Rádi úton a régi vácdukai útsatlakozásnál kijelölt gyalogos átkelőhely utépítési és közvilágítási kiviteli tervdokumentáció tervezés, kivitelezés (Contitech)	25 000 000	19
Balassagyarmati út gyalogosátkelő okoszebra fejlesztése (Iskolaváros)	4 800 000	20
Solar lámpák kihelyezése Jegyenye utcában	3 400 000	21
Alsóvárosi temető szóróparcella tervezése	2 500 000	22
Vác Város végét jelző közlekedési táblától a Gombási útnak a Szarvasbogár utcáig terjedő szakaszán járda és kerékpárút tervezése	7 500 000	23
Deákvári főtér felújítása (játszótér - KRESZ PARK) I. ütem	130 000 000	24
Kosdi út gyalogátkelőhely létesítése	8 000 000	25
Rózsakert közvilágítás fejlesztés	2 000 000	26
Vác-Deákvár Híradó tér forgalmi rendjének átalakítása, tervezési költség	7 500 000	27
Deákvári főúti óvoda villanyóra feletti tetőrész vízszigetelése	6 000 000	28
Madách Imre Nonprofit Kft. Tetőszigetelés javítása a kisszínpad fölött	8 600 000	29
Madách Imre Nonprofit Kft. bejárati ajtók cseréje	15 000 000	30
Nyár utcai óvoda terasz felújítás	6 000 000	31

Kertész utcai óvoda nyílászárók cseréje	20 000 000	32
Kölcsey Óvoda 40 éves PVC burkolatok cseréje	6 000 000	33
Duna-parti elektromos szekrények felújítása	4 000 000	34
Gombási úti nyílt csapadék csatorna Újhegyi úti csatlakozásánál a mederelem beszakadás javítása	3 000 000	35
Mélygarázs (3208 hrsz) sorompók, fizető automaták vezérlésének felújítása, zárás kialakítása	5 000 000	36
Mélygarázs kamerarendszer felújítása	2 000 000	37
Mélygarázs kártyás fizetés megteremtése	4 000 000	38
Balassagyarmati úti gyalogosátkelőnél okoszebra fejlesztése	4 800 000	39
Váci Strand és uszoda felújítása	2 389 000	40
Fürdő utcai épületrész tető vízszigetelési munkái, kerítésjavítás	2 700 000	41
Negyvennyolcasok útja parkoló és járda építés (maradvány: 1.000.000,-)	3 000 000	42
Játszótéri eszközök fejlesztése	5 000 000	43
Út és közművek tervezése, engedélyezése	4 800 000	44
Újhegyi úti óvoda tornaszoba szertár kialakítása	2 500 000	45
Vám utcai óvoda csapadékcatorna belső lefolyócsövek felújítása	2 500 000	46
Bérczy Károly utca felújítása tervezés, kivitelezés (eredeti:8500000)(4,4 Mft átcso. Kertész óvi süllyedés)	4 100 000	47
Úrhajós utcai lépcsőfeljáró felújítása	5 000 000	48
Szélső sor járdafelújítás	1 000 000	49
Parkoló felújítások - általános (fénybemérés, olajfogó, jelfestés, stb.)	3 000 000	50
Duna-parti csónakház (Vizes Sportok Háza) vízbekötése tervezés és kivitelezés	15 000 000	51
Intézményi audit által javasolt rövid időn belül megtérülő energetikai beavatkozások, felújítások	8 000 000	52
Solar lámpák kihelyezése Munkácsy parkban	2 000 000	53
Solar lámpák kihelyezése Bácska, Altány, Pappvölgy dűlőben	2 000 000	54
Solar lámpák kihelyezése az Angyal utcában	2 000 000	55
Damjanich utcai szelektív sziget parkolóvá alakítása és járda építés	2 200 000	56
Kőhid utca 4-10 és 10-12 parkolók kiépítése	2 000 000	57
Rigó utcában járdaépítés és járdalapok lerakása	3 000 000	58
Zárt- és nyílt csapadékvíz hálózat építése	3 000 000	59
Víz- és szennyvízhálózat építése	3 000 000	60
Szablya utcában park kialakítása	1 600 000	61
Szérűskerti sportpályán (Vác, 1899/32 hrsz.) vízvezeték javítása, locsolóvíz aknák kialakítása, 3 db kerti csap kiállással, fagymentesítőkkel	3 000 000	62
Traffibox kiépítése Dr. Csányi L. krt. (Rádi út - Nagymező utca közötti szakaszon)	4 000 000	63
Elektromos és kommunikációs berendezések fejlesztése (elektromos szekrény, töltőpont, kamera, stb)	6 000 000	64
Polgármesteri Hivatal elektromos hálózat módosításra terv és javítás	2 500 000	65
Kerékpáros közlekedése támogatására úttartozékok kihelyezése	2 000 000	66