



Napirend:

ELŐTERJESZTÉS
Vác Város Önkormányzat
Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
2022. év január hó 26. napi rendkívüli ülésre

Szám: VVF/195-1/2022.
Tárgy: Vác Város Önkormányzatának a Váci
Hulladékkezelési Kft.-ben fennálló üzletrésze
értékesítésére vonatkozó pályázat elbírálása

Melléklet: 57 oldal *docadmin*
Előterjesztő: **Feigli Ferenc ügyvezető**
Készítette: dr. Varga Borbála ügyvezető
Előadó: dr. Varga Borbála ügyvezető

Előzmény / korábbi döntés:
Terjedelem: 67 oldal

Bizottsági tárgyalások: 2021.12.13. rendkívüli PÜB ülés

Döntéshozatal módja: *nyilvános ülés (Mötv.46.§ (1))*
egyszerű többség (Mötv.47§ (2))

Törvényességi véleményezésre
bemutatja: Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta
Jogi osztály ov. *h.*

Törvényességi észrevétel: dr. Zsidel Szilvia Jegyző Nincs / az alábbi:
.....
W

Véleményezésre
megkapta: Kökény Szabolcs
Pénzügyi és Adó Osztály ov. *h.*

Véleményezésre
megkapta: Matkovich Ilona Zsuzsanna
polgármester *W*

Tisztelt Elnök Úr!
Tisztelt Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság!

Tárgy: Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Kft.-ben fennálló üzletrésze értékesítésére vonatkozó pályázat elbírálása.

Rendkívüliség indoka: Figyelemmel a Társaság veszteséges működésére és arra, hogy a munkavállalók és a tevékenység átvétele révén a DTKH Kft. nem finanszírozza 2021. november 1. napjától a Társaságot, indokolt az üzletrész mielőbbi értékesítése.

I. Pályázati kiírás

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete 369/2021. (XI.02.) számú határozatával úgy döntött, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan) fennálló, 4.500.000,-Ft, azaz négymillió-ötszázezer forint névértékű üzletrészét 16.400.000,-Ft, azaz tizenhatmillió-négyzázezer forint *induló vételáron* értékesítésre jelöli, nyílt pályáztatással, licit eljárás lefolytatása keretében, 100.000,-Ft licitlépcső, 1.640.000,-Ft pályázati biztosíték (max. 10 %) megfizetése mellett, az abban foglalt feltételekkel.

A pályázati kiírásban megjelölt határidőig, 2021. december 3. napján 12:00 óráig pályázat nem került benyújtásra.

Fentieket követően Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete 399/2021. (XII.15.) számú határozatával az értékesítésre kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánította és új pályázat kiírásáról döntött.

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete 401/2021. (XII.15.) számú határozatával úgy döntött, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan) fennálló, 4.500.000,-Ft, azaz négymillió-ötszázezer forint névértékű üzletrészét olyan módon jelöli – nyílt pályáztatással, licit eljárás lefolytatása keretében – értékesítésre, hogy az átruházáshoz kapcsolódóan felosztja az egy darab üzletrészt négy darab üzletrésre akként, hogy az:

1. számú üzletrész névértéke 306.366,-Ft (a jegyzett tőke 6,8081%-a)
2. számú üzletrész névértéke 1.397.878,-Ft (a jegyzett tőke 25 %-a)
3. számú üzletrész névértéke 1.397.878 -,Ft (a jegyzett tőke 25%-a)
4. számú üzletrész névértéke 1.397.878,-Ft (a jegyzett tőke 25%-a)

II. A pályázattal kapcsolatos információk

A pályázati kiírásban megjelölt határidőig, 2022. január 17. napján 08:00 óráig – négy pályázat került benyújtásra. Határidőn túl pályázat nem érkezett.

A pályázatok felbontására a bontási jelenléti ív szerinti személyek jelenlétében, jegyzőkönyv felvétele mellett került sor 2022. január 17. napján 10:00 órakor.

A pályázatok bontását követően sor került a pályázati kiírásban szereplő formai és tartalmi szempontú vizsgálatra. A vizsgálat során megállapíthatóvá vált, hogy a formai és tartalmi követelményeknek a négy pályázat megfelelt.

III. Elővásárlásra jogosultak köre

A Ptk. 3:167.§ (2)¹ bekezdése alapján **elővásárlási jog illeti meg a tagot**, a társaságot, illetve a társaság által kijelölt személyt. **A Társaságban 18,1919 %-os tulajdonrészrel tag a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, amelynek okán elővásárlásra jogosult az üzletrészek vonatkozásában.** A Ptk. 3:167.§ (5) bekezdése alapján ha a tag az ajánlat közlésétől számított tizenöt napon belül, a társaság vagy a társaság által kijelölt személy az ajánlat közlésétől számított harminc napon belül **nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy jogával nem kívánt élni.** Ha az elővásárlásra jogosult élni kíván az elővásárlási jogával, abban az esetben az üzletrész átruházási szerződést az elővásárlásra jogosulttal kell megkötöni.

IV. Ptk. és a Társasági Szerződés

A Ptk. 3:167.§ (6) bekezdése alapján, **ha a társasági szerződés az üzletrész kívülálló személyre történő átruházását a társaság beleegyezéséhez köti, a beleegyezés megadásáról a taggyűlés dönt.** Ha a társaság az átruházási szándék bejelentésétől számított harminc napon belül nem nyilatkozik, a beleegyezést megadottnak kell tekinteni. Semmis a társasági szerződés azon rendelkezése, amely ennél hosszabb határidőt biztosít.

A Váci Hulladékgazdálkodási Kft. társasági szerződése a következőket tartalmazza:

VIII. AZ ÜZLETRÉSZEK ÁTRUHÁZÁSA, FELOSZTÁSA

8.1. *Az üzletrész a társaság tagjaira szabadon átruházható.*

8.2. *Az üzletrészt kívülálló személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétét teljes mértékben befizette, kivéve, ha az átruházásra azért kerül sor, mert a vagyoni hozzájárulás, illetve a pótbefizetés teljesítésének elmulasztása vagy kizárás miatt a tag tagsági viszonya megszűnt. **Az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezéseknek megfelelően a tagot, a társaságot vagy a taggyűlés által kijelölt személyt a pénzzolgáltatás ellenében átruházni kívánt üzletrész megszerzésére a jogosultság a fenti sorrendben illeti meg.***

8.3. ***Az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásához a taggyűlés (a társaság) beleegyezése szükséges.***

8.4. *Pénzzolgáltatás ellenében történő átruházáson kívüli jogcímen az üzletrész átruházható.*

A fentiek alapján az üzletrész átruházáshoz a taggyűlés hozzájárulása szükséges.

I. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigl Ferenc ügyvezető önállóan) fennálló, **felosztás utáni, 1. számú,**

¹ Ptk. 3:167§ (2): A pénzzolgáltatás ellenében átruházni kívánt üzletrész megszerzésére a többi tag, a társaság vagy a társaság által kijelölt személy - ebben a sorrendben - az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezések megfelelő alkalmazásával másokat megelőzően jogosult. E jog átruházása semmis. Az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jog a tagokat üzletrészeik egymáshoz viszonyított mértéke szerint, arányosan illeti meg.

306.366,-Ft névértékű üzletrész értékesítésére kiírt pályázati eljárást nyilvánítsa *eredményesnek* és a pályázati eljárás *nyertesének* nyilvánítsa a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhely: 6000 Kecskemét, Kisfái 248 0737/12. hrsz.; cégjegyzékszám: 03-09-131340; adószám: 12564392-2-03; képviseli: Agatics Roland ügyvezető önállóan).

Határidő: Köv. Kt.

Felelős: Polgármester
Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető

II. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan) fennálló, **felosztás utáni, 2. számú, 1.397.878,-Ft névértékű üzletrész értékesítésére kiírt pályázati eljárást nyilvánítsa *eredményesnek* és a pályázati eljárás *nyertesének* nyilvánítsa a Csongrádi Víz-és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot** (székhely: 6640 Csongrád, Bercsényi M. utca 39; cégjegyzékszám: 06-09-003054; adószám: 11092715-2-06; képviseli: Versegi László ügyvezető önállóan).

Határidő: Köv. Kt.

Felelős: Polgármester
Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető

III. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan) fennálló, **felosztás utáni, 3. számú, 1.397.878,-Ft névértékű üzletrész értékesítésére kiírt pályázati eljárást nyilvánítsa *eredményesnek* és a pályázati eljárás *nyertesének* nyilvánítsa az FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot** (székhely: 6521 Vaskút, 0551/2. hrsz.; cégjegyzékszám: 03-09-126039; adószám: 24290054-2-03; képviseli: Schauer Tamás ügyvezető önállóan).

Határidő: Köv. Kt.

Felelős: Polgármester
Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető

IV. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan) fennálló, **felosztás utáni, 4. számú 1.397.878,-Ft névértékű üzletrész értékesítésére kiírt pályázati eljárást nyilvánítsa *eredményesnek* és a pályázati eljárás *nyertesének* nyilvánítsa a „Zöld Híd B.I.G.G.” Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot** (székhely: 2100 Gödöllő, Dózsa György út 69.;

Határidő: Köv. Kt.

Felelős: Polgármester
Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető

V. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. soron következő taggyűlése a Ptk. 3:173.§ (2) bekezdése² alapján járuljon hozzá Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan) fennálló, **4.500.000,-Ft, azaz négy millió-ötszáz ezer forint névértékű üzletrészének az alábbiak szerinti felosztásához:**

1. számú üzletrész névértéke 306.366,-Ft (a jegyzett tőke 6,8081%-a)
2. számú üzletrész névértéke 1.397.878,-Ft (a jegyzett tőke 25%-a)
3. számú üzletrész névértéke 1.397.878 -,Ft (a jegyzett tőke 25%-a)
4. számú üzletrész névértéke 1.397.878,-Ft (a jegyzett tőke 25%-a)

Határidő: Köv. Kt.

Felelős: Polgármester
Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető

VI. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága megismerte Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan) fennálló, **2. számú, 1.397.878,-Ft névértékű üzletrész** értékesítésére kiírt pályázati eljárás során benyújtott érvényes vételi ajánlatot, és javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy hatalmazza fel a Polgármestert, hogy a vételi ajánlatot teljes terjedelemben közölje az elővásárlásra jogosultakkal, figyelemmel arra, hogy a vételi ajánlatot el kívánja fogadni.

Határidő: Köv. Kt.

Felelős: Polgármester
Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető

VII. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága megismerte Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan) fennálló, **3. számú, 1.397.878,-Ft névértékű üzletrész** értékesítésére kiírt pályázati eljárás során benyújtott érvényes vételi ajánlatot, és javasolja Vác Város

² **3:173. §** [Az üzletrész felosztása]

(1)*

(2) Az üzletrész felosztásához a taggyűlés hozzájárulása szükséges.

(3)*

Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy hatalmazza fel a Polgármestert, hogy a vételi ajánlatot teljes terjedelemben közölje az elővásárlásra jogosultakkal, figyelemmel arra, hogy a vételi ajánlatot el kívánja fogadni.

Határidő: Köv. Kt.

Felelős: Polgármester

Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető

VIII. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága megismerte Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan) fennálló, **4. számú, 1.397.878,-Ft névértékű üzletrész** értékesítésére kiírt pályázati eljárás során benyújtott érvényes vételi ajánlatot, és javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy hatalmazza fel a Polgármestert, hogy a vételi ajánlatot teljes terjedelemben közölje az elővásárlásra jogosultakkal, figyelemmel arra, hogy a vételi ajánlatot el kívánja fogadni.

Határidő: Köv. Kt.

Felelős: Polgármester

Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető

IX. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy amennyiben az elővásárlásra jogosultak egyike sem kíván élni a jogszabályban biztosított elővásárlási jogával, valamint a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. soron következő taggyűlése hozzájárul az **1. számú, 306.365,-Ft névértékű üzletrésznek a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságra** (székhely: 6000 Kecskemét, Kisfái 248 0737/12. hrsz; cégjegyzékszám: 03-09-131340; adószám: 12564392-2-03; képviseli: Agatics Roland ügyvezető önállóan), mint kívülálló harmadik személyre történő átruházáshoz a Ptk. 3:167.§ (6) bekezdése alapján, fogadja el a vételi ajánlatot és hatalmazza fel a Polgármestert az üzletrész átruházási szerződés aláírására – a pályázati kiírásban meghatározott feltételek szerint – akként, hogy szerződés a **DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal** (székhely: 6000 Kecskemét, Kisfái 248 0737/12. hrsz; cégjegyzékszám: 03-09-131340; adószám: 12564392-2-03; képviseli: Agatics Roland ügyvezető önállóan), **mint vevővel kerüljön megkötésre 1.116.528,-Ft, azaz egymillió-száztizenhatezer-ötszázhuszonnyolc forint vételár mellett.**

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy amennyiben lényeges elem nem kerül módosításra a jegyző értesítésével és egyetértésével – a szerződés esetleges módosításának az aláírására hatalmazza fel a Polgármestert.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa törvény) 86.§ (1) f) pontja, valamint 165.§ (1) bekezdése alapján jelen értékesítés mentes az általános forgalmi adó alól.

Határidő: Köv. Kt.

Felelős: Polgármester

Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető

X. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy amennyiben az elővásárlásra jogosultak egyike sem kíván élni a jogszabályban biztosított elővásárlási jogával, valamint a Váci Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. soron következő taggyűlése hozzájárul a **2. számú, 1.397.878,-Ft, névértékű üzletrésznek a Csongrádi Víz-és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságra** (székhely: 6640 Csongrád, Bercsényi M. utca 39; cégjegyzékszám: 06-09-003054; adószám: 11092715-2-06; képviseli: Versegi László ügyvezető önállóan), mint kívülálló harmadik személyre történő átruházáshoz a Ptk. 3:167.§ (6) bekezdése alapján, fogadja el a vételi ajánlatot és hatalmazza fel a Polgármestert az üzletrész átruházási szerződés aláírására – a pályázati kiírásban meghatározott feltételek szerint – akként, hogy szerződés a **Csongrádi Víz-és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal** (székhely: 6640 Csongrád, Bercsényi M. utca 39; cégjegyzékszám: 06-09-003054; adószám: 11092715-2-06; képviseli: Versegi László ügyvezető önállóan), **mint vevővel kerüljön megkötésre 5.094.491,-Ft, azaz ötmillió-kilencvennégyezer-négy százkilencvenegy forint vételár mellett.**

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy amennyiben lényeges elem nem kerül módosításra a jegyző értesítésével és egyetértésével – a szerződés esetleges módosításának az aláírására hatalmazza fel a Polgármestert.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa törvény) 86.§ (1) f) pontja, valamint 165.§ (1) bekezdése alapján jelen értékesítés mentes az általános forgalmi adó alól.

Határidő: Köv. Kt.

Felelős: Polgármester

Váci Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. ügyvezető

XI. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy amennyiben az elővásárlásra jogosultak egyike sem kíván élni a jogszabályban biztosított elővásárlási jogával, valamint a Váci Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. soron következő taggyűlése hozzájárul a **3. számú, 1.397.878,-Ft, névértékű üzletrész FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságra** (székhely: 6521 Vaskút, 0551/2. hrsz.; cégjegyzékszám: 03-09-126039; adószám: 24290054-2-03; képviseli: Schauer Tamás ügyvezető önállóan), mint kívülálló harmadik személyre történő átruházáshoz a Ptk. 3:167.§ (6) bekezdése alapján, fogadja el a vételi ajánlatot és hatalmazza fel a Polgármestert az üzletrész átruházási szerződés aláírására – a pályázati kiírásban meghatározott feltételek szerint – akként, hogy szerződés a **FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal** (székhely: 6521 Vaskút, 0551/2. hrsz.; cégjegyzékszám: 03-09-126039; adószám: 24290054-2-03; képviseli: Schauer Tamás ügyvezető önállóan), **mint vevővel kerüljön megkötésre 5.094.491,-Ft, azaz ötmillió-kilencvennégyezer-négy százkilencvenegy forint vételár mellett.**

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy amennyiben lényeges elem nem kerül módosításra a jegyző értesítésével és egyetértésével – a szerződés esetleges módosításának az aláírására hatalmazza fel a Polgármestert.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa törvény) 86.§ (1) f) pontja, valamint 165.§ (1) bekezdése alapján jelen értékesítés mentes az általános forgalmi adó alól.

Határidő: Köv. Kt.

Felelős: Polgármester
Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető

XII. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy amennyiben az elővásárlásra jogosultak egyike sem kíván élni a jogszabályban biztosított elővásárlási jogával, valamint a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. soron következő taggyűlése hozzájárul a **4. számú, 1.397.878,-Ft, névértékű üzletrész „Zöld Híd B.I.G.G.” Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságra** (székhely: 2100 Gödöllő, Dózsa György út 69.; cégjegyzékszám: 13-09-185957; adószám: 25894259-2-13; képviseli: Agatics Roland ügyvezető önállóan), mint kívülálló harmadik személyre történő átruházáshoz a Ptk. 3:167.§ (6) bekezdése alapján, fogadja el a vételi ajánlatot és hatalmazza fel a Polgármestert az üzletrész átruházási szerződés aláírására – a pályázati kiírásban meghatározott feltételek szerint akként, hogy szerződés a „Zöld Híd B.I.G.G.” **Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal** (székhely: 2100 Gödöllő, Dózsa György út 69.; cégjegyzékszám: 13-09-185957; adószám: 25894259-2-13; képviseli: Agatics Roland ügyvezető önállóan), **mint vevővel kerüljön megkötésre 5.094.491,-Ft, azaz ötmilliókilencvennégyezer-négyszázkilencvenegy forint vételár mellett.**

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy amennyiben lényeges elem nem kerül módosításra a jegyző értesítésével és egyetértésével – a szerződés esetleges módosításának az aláírására hatalmazza fel a Polgármestert.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa törvény) 86.§ (1) f) pontja, valamint 165.§ (1) bekezdése alapján jelen értékesítés mentes az általános forgalmi adó alól.

Határidő: Köv. Kt.

Felelős: Polgármester
Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető

XIII. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. soron következő taggyűlése – amennyiben az elővásárlásra jogosultak egyike sem kíván élni a jogszabályban biztosított elővásárlási jogával – ismerje meg és fogadja el Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-ben (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan) fennálló, **1. számú, 306.366,-Ft névértékű üzletrész** értékesítésére kiírt pályázati eljárás során benyújtott érvényes vételi ajánlatot és járuljon hozzá annak a **DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságra** (székhely: 6000 Kecskemét, Kisfái 248 0737/12. hrsz; cégjegyzékszám: 03-09-131340; adószám: 12564392-2-03; képviseli: Agatics Roland ügyvezető önállóan), mint kívülálló harmadik személyre történő átruházáshoz a Ptk. 3:167.§ (6) bekezdése alapján azzal, hogy nem kíván a

Váci Hulladékgazdálkodási Kft elővásárlási jogával élni, és nem kíván elővásárlási jog gyakorlására más személyt kijelölni.

Határidő: Köv. Kt.

Felelős: Polgármester

Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető

XIV. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. soron következő taggyűlése – amennyiben az elővásárlásra jogosultak egyike sem kíván élni a jogszabályban biztosított elővásárlási jogával – ismerje meg és fogadja el Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan) fennálló, **2. számú, 1.397.878,-Ft névértékű üzletrész** értékesítésére kiírt pályázati eljárás során benyújtott érvényes vételi ajánlatot és járuljon hozzá annak a **Csongrádi Víz-és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságra** (székhely: 6640 Csongrád, Bercsényi M. utca 39; cégjegyzékszám: 06-09-003054; adószám: 11092715-2-06; képviseli: Versegi László ügyvezető önállóan), mint kívülálló harmadik személyre történő átruházáshoz a Ptk. 3:167.§ (6) bekezdése alapján azzal, hogy nem kíván a Váci Hulladékgazdálkodási Kft elővásárlási jogával élni, és nem kíván elővásárlási jog gyakorlására más személyt kijelölni.

Határidő: Köv. Kt.

Felelős: Polgármester

Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető

XV. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. soron következő taggyűlése – amennyiben az elővásárlásra jogosultak egyike sem kíván élni a jogszabályban biztosított elővásárlási jogával – ismerje meg és fogadja el Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan) fennálló, **3. számú, 1.397.878,-Ft névértékű üzletrész** értékesítésére kiírt pályázati eljárás során benyújtott érvényes vételi ajánlatot és járuljon hozzá annak az **FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságra** (székhely: 6521 Vaskút, 0551/2. hrsz.; cégjegyzékszám: 03-09-126039; adószám: 24290054-2-03; képviseli: Schauer Tamás ügyvezető önállóan), mint kívülálló harmadik személyre történő átruházáshoz a Ptk. 3:167.§ (6) bekezdése alapján azzal, hogy nem kíván a Váci Hulladékgazdálkodási Kft elővásárlási jogával élni, és nem kíván elővásárlási jog gyakorlására más személyt kijelölni.

Határidő: Köv. Kt.

Felelős: Polgármester

Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető

XVI. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. soron következő taggyűlése – amennyiben az elővásárlásra jogosultak egyike sem kíván élni a jogszabályban biztosított elővásárlási jogával – ismerje meg és fogadja el Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan) fennálló, **4. számú, 1.397.878,-Ft névértékű üzletrész** értékesítésére kiírt pályázati eljárás során benyújtott érvényes vételi ajánlatot és járuljon hozzá annak a **„Zöld Hid B.I.G.G.” Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságra** (székhely: 2100 Gödöllő, Dózsa György út 69.; cégjegyzékszám: 13-09-185957; adószám: 25894259-2-13; képviseli: Agatics Roland ügyvezető önállóan), mint kívülálló harmadik személyre történő átruházáshoz a Ptk. 3:167.§ (6) bekezdése alapján azzal, hogy nem kíván a Váci Hulladékgazdálkodási Kft elővásárlási jogával élni, és nem kíván elővásárlási jog gyakorlására más személyt kijelölni.

Határidő: Köv. Kt.

Felelős: Polgármester
Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető

Vác, 2022.01.25.

Feigli Ferenc
ügyvezető s.k.

Mellékletek:

1. számú melléklet: 401/2021. (XII.15.) Képviselő-testületi határozat
2. számú melléklet: Pályázati anyagok
3. számú melléklet: Üzletrész átruházási szerződés tervezetek
4. számú melléklet: Felügyelő-bizottsági jelentés



Vác Város Polgármestere

1)

K I V O N A T
Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület 2021. december 15.-én
megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

Tárgy: Váci Hulladékgyűjtési Kft-ben fennálló üzletrész értékesítése – új pályázat kiírása

401/2021.(XII.15.) sz. Képviselő-testületi
határozat

1. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan)-ben fennálló 4.500.000,-Ft, azaz négy millió-ötszáz ezer forint névértékű üzletrészt (amely a jegyzett tőke 81,8181 %-nak felel meg) olyan módon jelöli – nyílt pályáztatással, licit eljárás lefolytatása keretében – értékesítésre, hogy az átruházáshoz kapcsolódóan felosztja az egy darab üzletrészt négy darab üzletrészre akként, hogy az:
 1. számú üzletrész névértéke 306.365,-Ft (amely a jegyzett tőke 6,8081%- a)
 2. számú üzletrész névértéke 1.397.878,-Ft (amely a jegyzett tőke 25%-a)
 3. számú üzletrész névértéke 1.397.878 -,Ft, (amely a jegyzett tőke 25%-a)
 4. számú üzletrész névértéke 1.397.878,-Ft, (amely a jegyzett tőke 25%-a)
2. Az 1. pontban meghatározott üzletrészek önállóan forgalomlépesek, per-, teher-, és igénymentesek és önállóan pályázhatóak, ugyanakkor a pályázatban pontosan megjelölendő, hogy melyik számú üzletrészre nyújtja be pályázatát a pályázó.
3. A nyertes pályázó(k) részére az 1. pontban meghatározott módon felosztott valamennyi üzletrész átruházására kizárólag azzal a feltétellel kerülhet sor, hogy a felosztást a Váci Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. taggyűlése a Ptk. 3:173.§ (2) bekezdése alapján határozatával utólag jóváhagyja.
4. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan)-ben fennálló **306.365,-Ft**, azaz háromszázhatvanöt-háromszázhatvanöt forint névértékű,





1)

Vác Város Polgármestere

1. számú üzletészét (amely a jegyzett tőke 6,8081%-nak felel meg) **1.116.528,-Ft**, azaz **egymillió-száztizenhatezer-ötszázhuszonnyolc forint** induló vételáron jelöli értékesítésre, nyílt pályáztatással, licit eljárás lefolytatása keretében, **100.000,-Ft** licitlépcső, **100.000,-Ft** pályázati biztosíték (max. 10 %) megfizetése mellett.
5. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan) -ben fennálló **1.397.878,-Ft**, azaz **egymillió-háromszázkilencvenhétezer-nyolcszázhetvennyolc forint** névértékű, 2. számú üzletészét (amely a jegyzett tőke 25 %-nak felel meg) **5.094.491,-Ft**, azaz **ötmillió-kilencvennégyezer-négyszázkilencvenegy forint** induló vételáron jelölje értékesítésre, nyílt pályáztatással, licit eljárás lefolytatása keretében, **100.000,-Ft** licitlépcső, **500.000,-Ft** pályázati biztosíték (max. 10 %) megfizetése mellett.
6. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan) -ben fennálló **1.397.878,-Ft**, azaz **egymillió-háromszázkilencvenhétezer-nyolcszázhetvennyolc forint** névértékű, 3. számú üzletészét (amely a jegyzett tőke 25 %-nak felel meg) **5.094.491,-Ft**, azaz **ötmillió-kilencvennégyezer-négyszázkilencvenegy forint** induló vételáron jelölje értékesítésre, nyílt pályáztatással, licit eljárás lefolytatása keretében, **100.000,-Ft** licitlépcső, **500.000,-Ft** pályázati biztosíték (max. 10 %) megfizetése mellett.
7. Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan) -ben fennálló **1.397.878,-Ft**, azaz **egymillió-háromszázkilencvenhétezer-nyolcszázhetvennyolc forint** névértékű, 4. számú üzletészét (amely a jegyzett tőke 25 %-nak felel meg) **5.094.491,-Ft**, azaz **ötmillió-kilencvennégyezer-négyszázkilencvenegy forint** induló vételáron jelölje értékesítésre, nyílt pályáztatással, licit eljárás lefolytatása keretében, **100.000,-Ft** licitlépcső, **500.000,-Ft** pályázati biztosíték (max. 10 %) megfizetése mellett.
8. A pályázat feltételei – a 4-7. pontot kivéve – valamennyi üzletrész tekintetében azonosak.
9. Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa törvény) 86.§ (1) f) pontja, valamint 165.§ (1) bekezdése alapján az értékesítés valamennyi II.1. pontban meghatározott üzletrész tekintetében mentes az általános forgalmi adó alól.
10. A pályázaton bármely természetes személy és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 3. § (1) bekezdés 1. pontjában foglalt feltételeknek megfelelő jogi személy vehet részt személyesen, törvényes képviselője, vagy közokiratban, illetve ügyvéd által ellenjegyzett okiratban meghatalmazott képviselője útján.



Vác Város Polgármestere

1)

11. A pályázaton kizárólag olyan jogi személy vehet részt, amely nem áll felszámolási, végrehajtási, kényszertörlési, csőd-vagy végelszámolási eljárás alatt, továbbá sem Vác Város Önkormányzata, sem pedig a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felé adó-és egyéb köztartozása nem áll fenn, valamint a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
12. A pályázaton kizárólag olyan jogi személy vehet részt, aki vállalja, hogy sem a pályázati eljárás alatt (beleértve a licit eljárást is), sem pedig a tulajdonjog bejegyzéséig a cégkivonatban, vagy a cégközlönyben nem szerepel a társasággal kapcsolatosan olyan bejegyzés, amely a pályáztatással, vagy az üzletrész értékesítésével kapcsolatosan jogi, pénzügyi vagy egyéb kockázatot jelent az üzletrész tulajdonosa részére.
13. Az üzletrész átruházási szerződés megkötésének feltétele, hogy a vevő a szerződés megkötésekor nem áll felszámolási, végrehajtási, kényszertörlési, csőd- vagy végelszámolási eljárás alatt, továbbá sem Vác Város Önkormányzata, sem pedig a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felé adó-és egyéb köztartozása nem áll fenn, valamint a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül.
14. A Vételár kifizetése az üzletrész átruházási szerződés hatálybalépését követő 8 napon belül egyösszegben, banki átutalás útján kell, hogy megtörténjen.
15. Elővásárlási jog illeti meg a tagot, a társaságot, illetve a társaság által kijelölt személyt a Ptk. 3:167.§ (2) bekezdése alapján valamennyi üzletrész tekintetében.
16. A pályázati hirdetményt a Hivatal hirdetőtábláján 15 napra (a kifüggesztés keltezésének feltüntetésével) ki kell függeszteni és egy írott sajtóban és egy elektronikus sajtóban (az Önkormányzat honlapján), valamint egy országos napilapban legalább egy alkalommal közzé kell tenni. A pályázatok benyújtási határidejének számításához az első megjelentetett pályázati kiírás, az Önkormányzat honlapján való közzététel.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester; Váci Hulladékkezelési Kft. ügyvezető; Váci Városfejlesztő Kft. ügyvezető

K.m.f.

Matkovich Iлона Zsuzsanna s.k.
polgármester

dr. Zsidel Szilvia s.k.
jegyző

A kivonat hitelül:


Palócz Angelika



2)

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

Váci Városfejlesztő Kft.

„A Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrészének értékesítése” – 3. számú üzletrész

Időpont: 2022. január 17. (hétfő) 10⁰⁰ óra

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

A pályázató képviselőjében dr. Varga Borbála köszöntötte a megjelenteket, majd ismertette a jelenléti ívet. Ezt követően elmondta, hogy a Váci Városfejlesztő Kft. (mint pályázató) „A Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrészének értékesítése” címmel pályázatot (értékesítési eljárást folytat le.)

A pályázati határidőig 1 db pályázatot adtak be, így a bontás megkezdődhetett. dr. Varga Borbála az alábbiak szerint ismertette a pályázati lapot:

| | |
|-------------------------|---------------------------|
| 1. Pályázó neve: | FBH-Np Nonprofit Kft. |
| székhely: | 6521 Vaskút, 0551/2 hrsz. |
| Pályázati biztosíték : | megfizetésre került |

A pályázató képviselőjében dr. Varga Borbála megállapítja, hogy az 1 db pályázat megfelelt a pályázatban kiírt feltételeknek.

Kérdés, észrevétel a bontással kapcsolatban nem volt, így az befejeződött.

k. m. f.



.....
dr. Varga Borbála
Váci Városfejlesztő Kft.
Ügyvezető

2)

1. számú melléklet

ADATLAP

Vác Város Önkormányzata résztulajdonában álló Váci Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft-ban meglévő jegyzett tőkéjének 25%-át megtestesítő - a pályázat szerinti 3. sz. és 1.397.878,- Ft, azaz egymillió-háromszázhetezer-nyolcszázhetvennyolc forint névértékű - üzletrész értékesítésére meghirdetett pályázathoz történő részvételhez.

I. Az ajánlattevő adatai:

1.1. A társaság vagy egyéni ajánlattevő pontos megnevezése:

FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

1.2. Székhely/lakcíme: 6521 Vaskút, 0551/2 hrsz.

Levelezési címe: 6521 Vaskút, 0551/2 hrsz.

Telefon és telefax száma: (06 79) 524 821

E-mail címe: fbhnpkft@fbhnpkft.hu

1.3. A társaság vezetőjének neve:

Schauer Tamás ügyvezető

1.4. A társaság cégjegyzékszám: 03-09-126039

1.5. A társaság/egyéni ajánlattevő bankszámlaszám: 10402513-00027708-00000008

1.6. A társaság KSH száma: 24290054-3821-572-03

1.7. Egyéni ajánlattevő személyi azonosító jele: -

II. Csoportos ajánlat esetén a képviselő:

Megnevezése: -

Címe: -

III. Az üzletrész vételárára tett ajánlat:

Az értékesíteni kívánt 3. sz. üzletrész vonatkozásában a vételárát 5.094.491,- Ft, azaz ötmillió-kilencvennégyezer-négyszázkilencvenegy forint összegben tartom.

Vaskút, 2022. január 10.

FBH-NP Nonprofit KFT

6521 Vaskút, 0551/2 hrsz.

Adószám: 24290054-2-03

XVII.



Schauer Tamás ügyvezető

**A pályázat kiírója az adatlapon megadott adatok helyességéért felelősséget nem vállal. Pályázó az adatlap aláírásával tudomásul veszi, hogy a megadott adatok a pályázati eljárás során, a későbbiekben nem módosíthatók.*

2)

2. számú melléklet

NYILATKOZAT

Alulírott FBH-NP Közzolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6521 Vaskút, 0551/2 hrsz., képviseletében: Schauer Tamás ügyvezető) a Váci Városfejlesztő Kft. által a Vác Város Önkormányzata résztulajdonában álló Váci Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft.-ben meglévő jegyzett tőkéjének 25%-át megtestesítő – a pályázati felhívás 3. sz. üzletrészeként jelölt – 1.397.878,- Ft, azaz egymillió-háromszázhetézer-nyolcszázhetvennyolc forint névértékű üzletrész értékesítésével összefüggő pályázat kapcsán kijelentem, hogy a Váci Városfejlesztő Kft. Árverési szabályzatának és az üzletrészre vonatkozó pályázati kiírás, valamint a Vác Város Önkormányzatának az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól, valamint az önkormányzat vagyonának értékesítése, illetve hasznosítása során alkalmazandó pályázattal szabályokról szóló 22/2014.(VI.20.) sz. rendeletének ismeretében veszek részt a pályázaton, valamint az ezen dokumentumokban és jogszabályokban foglalt feltételeket fenntartás nélkül elfogadom.

Kijelentem továbbá, hogy az értékesíteni kívánt 3. sz. üzletrész vonatkozásában a vételárát 5.094.491,- Ft, azaz ötmillió-kilencvennégyezer-négyszázkilencvenegy forint összegben tartom.

Tudomásul veszem, hogy az árveréstől való távolmaradásom annak megtartását nem akadályozza.

Jelen okirat aláírásával tudomásul veszem, hogy a licitálást követően az adásvételi szerződés megkötéséhez szükséges Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének jóváhagyása.

Fentiekben túl kijelentem, hogy sem Vác Város Önkormányzatával, sem pedig a Nemzeti Adó- és Vámhivatallal szemben lejárt tartozásom nem áll fenn, kijelentem, hogy köztartozásom nem áll fenn. Pályázó tudomásul veszi, hogy a nyilatkozat elmaradása vagy nyilatkozattal ellentétesen köztartozás megállapítása esetén pályázó az eljárásból kizárható.

Kijelentem továbbá, hogy semminemű tartozásom nem áll fenn a székhely szerinti illetékes Önkormányzattal szemben.

Személyes adataim kezeléséhez - az árverési eljárás eredményes lefolytatásához szükséges mértékben - jelen okirat aláírásával hozzájárulok.

Vaskút, 2022. január 10.

FBH-NP Nonprofit KFT
6521 Vaskút, 0551/2 hrsz.
Adószám: 24290054-2-03
XVII

.....
Schauer Tamás ügyvezető

2)

3. számú melléklet

NYILATKOZAT

átláthatóságról és a társasággal szemben folyamatban lévő eljárásokról

Alulírott Schauer Tamás ügyvezető, mint az FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő társaság törvényes képviselője kijelentem, hogy az ajánlattevő társaság megfelel a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 3.§ (1) 1. pontjában meghatározott, átlátható szervezetekre vonatkozó feltételeknek, ennek megfelelően

1. az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

VAGY

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
2. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
4. az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság;
5. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 százalékos tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy tekintetében az 1-3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Jelen okirat aláírásával kijelentem, hogy az általam képviselt társaság nem áll felszámolási, kényszertörlési, csődeljárás és végelszámolás alatt.

Jelen okirat aláírásával kijelentem, hogy sem a pályázati eljárás alatt (beleértve a licitálást is), sem pedig a tulajdonjog bejegyzéséig a cégkivonatban, vagy a cégközlönyben nem szerepel a társasággal kapcsolatosan olyan bejegyzés, amely az árveréssel vagy az üzletrész értékesítésével kapcsolatosan jogi, pénzügyi vagy egyéb kockázatot jelent a pályázat kiírója vagy az üzletrész tulajdonosa részére.

Vaskút, 2022. január 10.

FBH-NP Nonprofit KFT

0521 Vaskút, 0551/2 hrsz.

Adószám: 24290054-2-03

XVII.

.....
Schauer Tamás ügyvezető

NYILATKOZAT

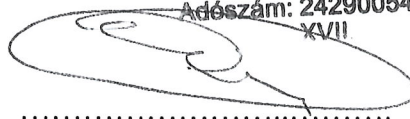
Vác Város Önkormányzata résztulajdonában álló Váci Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft-ban meglévő jegyzett tőkéjének 25%-át megtestesítő - a pályázat szerinti 3. sz. -, 1.397.878,- Ft, azaz egymillió-háromszázhetezer-nyolcszázhetvennyolc forint névértékű üzletrész értékesítésére meghirdetett pályázathoz történő részvételhez.

Alulírott **FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6521 Vaskút, 0551/2 hrsz., cégjegyzékszám: 03-09-126039, adószám: 24290054-2-03, rövid név: FBH-NP Nonprofit KFT, képviseli: Schauer Tamás ügyvezető) a fent jelölt pályázat:

- 13. pontjának e) alpontjára tekintettel kijelentem, hogy a pályázati feltételeket, továbbá a 2021.10.31. napi záróbeszámolót megismertem és elfogadom,
- 13. pontjának g) alpontjára tekintettel tudomásul veszem, hogy a tagokat, a társaságot, vagy a taggyűlés által kijelölt személyt - ebben a sorrendben - az átruházni kívánt üzletrészre elővásárlási jog illeti meg - a pályázat alapján, a licitálás során elért legelőnyösebbnek, legkedvezőbbnek tekintett vételi ajánlatban (a legelőnyösebb ajánlat), az ajánlattevő által tett vételárral és fizetési feltételekkel azonos feltételekkel,
- 13. pontjának h) alpontjára tekintettel tudomásul veszem, hogy az üzletrész per,- teher, - igénymentes.

Vaskút, 2022. január 10.

FBH-NP Nonprofit KFT
6521 Vaskút, 0551/2 hrsz.
Adószám: 24290054-2-03
XVI/1



.....
FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Kft.
képviselet: Schauer Tamás ügyvezető

Napközi forint átutalás

K&H Bank
Zrt.Ügyfél: EQ24B7VJ FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű
Társaság

Csomag neve: Horváthné Bózsvári Katalin 2022/01/12 12:34:04
Terhelendő számla száma: 10402513-00027708-00000008 HUF FIZETÉSI SZÁMLA
Elküldés tervezett dátuma: 2022.01.12.
Darabszám: 1
Mindösszesen: 500 000.00 HUF
Feladó: 2022.01.12. 12:34:04 Horváthné Bózsvári Katalin
Aláírás: 2022.01.12. 12:33:59 Horváthné Bózsvári Katalin

Rendezés: tétel sorszáma, növekvő

| | | |
|---|---|--|
| 1 | Azonnali átutalás: | Nem |
| | Kedvezményezett azonosításának típusa: | Név és számlaszám |
| | Kedvezményezett neve: | Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. |
| | Jóváírandó számla száma: | HU81 1178 4009 2060 2745 0000 0000 |
| | Fogadó bank: | OTP Kereskedelmi Banki Centrum |
| | Átutalás összege: | 500 000.00 HUF |
| | Terhelés értéknapja: | |
| | Partnerek közti egyedi azonosító: | |
| | Közlemény: | A Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrészének értékesítése - pályázati biztosíték |
| | Státusz: | |
| | AA-001 Megbízását teljesítettük. | |



Nemzeti Adó-
és Vámhivatal

A DOKUMENTUM
ELEKTRONIKUSAN
HITELESÍTETT

A HITELESSÉG ELLENŐRZÉSÉHEZ
KATTINTSON IDE

Nemzeti Adó- és Vámhivatal

Bács-Kiskun Megyei Adó- és Vámigazgatósága

2)

Iktatószám: 8303552340/2022/NAV

Ügyintéző: Szabóné Oláh Márta

Telefonszám: (76) 512-774

Ügyszám: 8245441122

ADÓIGAZOLÁS

A rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, adószámlák, bevallások - alapján igazolom, hogy

FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
24290054-2-03

6521 VASKÚT 551/2 HRSZ.

adóalanyak a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál ezen igazolás kiadásának napján **nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.**

Ezen igazolást az adóalany kérelmére a(z) Vác Város Önkormányzata eljárásához, pályázat benyújtás céljára adtam ki.

Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alappal a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban.

Ezen igazolás tartalmazza a Nemzeti Adó- és Vámhivatal nyilvántartása szerint fennálló tartozás, ideiglenesen eredménytelen végrehajtással érintett tartozás, az adók módjára behajtandó köztartozás, a végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat.

KECSKEMÉT, 2022. január 10.

Benda Ferencné
igazgató
(hatáskör gyakorlója)

Szabóné Oláh Márta
ügyintéző
(kiadmányozó)

Ellenőrzési azonosító: 4055155134001231281220334

13

Nyilvántartási Osztály 4.

6001 KECSKEMÉT Pf.20 Telefonszám: (76) 512-600 Fax: (76) 481-085

Kérjük, válaszlevelében szíveskedjék iktatószámunkra hivatkozni és adóazonosító számát feltüntetni!

Vaskúti Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
6521 Vaskút, Kossuth u. 90.
Tel: 79/472-088/4, Fax: 79/472-151
Ügyintéző: Kis Andrea

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÍRÁSSAL LÁTTA EL:



ASP20_PROUD_IRAT_MEB

2)

Ügyiratszám: V/97-2/2022/

Ügyintéző: Kis Andrea

Azonosító: 8389643693

Mutató: 4804

Tárgy: Határozat - FBH-NP Nonprofit Kft.

FBH-NP Nonprofit Kft.

6521 Vaskút

Külterület hrsz 0551/2.

NEMLEGES ADÓIGAZOLÁS

Hatósági bizonyítvány a Vaskút Önkormányzat Adóhatósága által nyilvántartott helyi adók, adó jellegű és egyéb kötelezettségek, adó módjára behajtandó köztartozások megfizetéséről.

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. tv. 126. §-a, valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 1.§ (4) bekezdése és a 24.§ (2) bekezdése értelmében a mai napon – 2022.01.10. -én – fennálló állapotnak megfelelően az alábbiakat igazoljuk.

Cégnév:FBH-NP Nonprofit Kft

Adószám: 24290054203

Székhely: 6521 Vaskút, Külterület hrsz 0551/2.

alatti adóalanynak a Vaskút Önkormányzat Adóhatóságánál helyi adó, idegen helyről átjelentett köztartozás, gépjárműadó vonatkozásában adótartozása nem áll fenn.

Az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 24.§ (2) bekezdése alapján:

„A nemleges adóigazolás igazolja, hogy az adózónak az igazolás kiállításának napján vagy az igazolás iránti kérelemben megjelölt napon az adóhatóságnál nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.”

Az adóigazolást az ügyfél kérésére pályázati eljárás céljából 1 db eredeti példányban állítottuk ki.

A felhasználás helye Vác Város Önkormányzat, 2600 Vác, Március 15. tér 11.

Az igazolás más eljárásban nem használható fel.

Az illetékekről szóló többszörösen módosított 1990. évi XCIII. törvény 2. mellékletének VI. Az adóügyi eljárások közül cím 2. pontja értelmében az adóhatósági igazolások kiállítása illetékmentes.

Vaskút, 2022.01.10.

Dr. Élő Ferenc
jegyző

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

2)

Alulírott **Schauer Tamás** /sz.: Schauer Tamás, an.: Hermann Anna Katalin, sz.: Baja, 1975. 11. 02., lakik: 6500 Baja, Pandur u. 23., sz.sz.: 1 751102 5883, adóaz.j: 839751257, mint az **FBH-NP Közzolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** /6521 Vaskút, 0551/2. hrsz./ **ügyvezetője** a társaságot úgy jegyzi, hogy a cég előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégszövege alá a nevét önállóan írja az alábbiak szerint.

Baja, 2022. január 11.

FBH-NP Közzolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság



Schauer Tamás
ügyvezető

Dr. Terbe Viola

tartós helyettes

Baja 2.sz.

6500 Baja, Tóth Kálmán utca 8.



6501 Baja, Pf. 315.

+36 (79) 523 638, +36 (79) 523 639

terbe.viola@mokk.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 51012/Z/10/2022

Tanúsítvány


---**Tanúsítom Schauer Tamás ügyfél** (születési neve: Schauer Tamás, született: Baja, 1975. november 2. napján, anyja születési neve: Hermann Anna Katalin) 6503 Baja, Pandur utca 23. alatti lakos, Magyarország állampolgára – aki személyazonosságát az előttem felmutatott 482126KE számú személyazonosító igazolvány típusú igazolvánnyal, lakcímét pedig a 897180LC számú lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal igazolta – ezen a fenti magánokiraton szereplő **aláírásának a valóságát.** -----

---**Tanúsítom** továbbá, hogy **Schauer Tamás ügyfél** – az általam az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálatától a 2022. január 11. napján elektronikus úton lekért „Cégkivonat” megnevezésű okirat szerint – a **Cg.03-09-126039** cégjegyzékszámú **FBH-NP Közzolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (6521 Vaskút, 0551/2 hrsz.) önálló képviselési joggal rendelkező ügyvezetője (vezető tisztségviselője).** -----

---Az ügyfél kijelentette, hogy olvasni tud, az okirat szövege szerinti nyelvet érti, az okirat tartalmát ismeri. -----

---Előzetesen tájékoztattam a személyazonosság ellenőrzésével érintett személyt a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény (a továbbiakban: **Kjtv.**) 122. §-ának (2) bekezdése szerinti személyazonosság-ellenőrzés céljáról, módjáról és tartalmáról, a közjegyzői közreműködés megtagadásának kötelezettségéről és a Kjtv. 122. §-ának (8) bekezdésében megjelölt bejelentési kötelezettségéről, valamint az ellenőrzés során megismert adatok kezeléséről. -----

---Kelt Baja, 2022. (kettőezer-huszonkettedik) év január hónap 11. (tizenegyedik) napján. -----


dr. Terbe Viola
tartós helyettes



2)

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

Váci Városfejlesztő Kft.

„A Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrészenek értékesítése” – 2. számú üzletrész

Időpont: 2022. január 17. (hétfő) 10⁰⁰ óra

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

A pályázató képviselőjében dr. Varga Borbála köszöntötte a megjelenteket, majd ismertette a jelenléti ívet. Ezt követően elmondta, hogy a Váci Városfejlesztő Kft. (mint pályázató) „A Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrészenek értékesítése” címmel pályázatot (értékesítési eljárást folytat le.)

A pályázati határidőig 1 db pályázatot adtak be, így a bontás megkezdődhetett. dr. Varga Borbála az alábbiak szerint ismertette a pályázati lapot:

| | |
|-------------------------|---|
| 1. Pályázó neve: | Csongrádi Víz- és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft. |
| székhely: | 6640 Csongrád, Bercsényi M. utca 39. |
| Pályázati biztosíték : | megfizetésre került |

A pályázató képviselőjében dr. Varga Borbála megállapítja, hogy az 1 db pályázat megfelelt a pályázatban kiírt feltételeknek.

Kérdés, észrevétel a bontással kapcsolatban nem volt, így az befejeződött.

k. m. f.



.....
dr. Varga Borbála
Váci Városfejlesztő Kft.
Ügyvezető

2)

1. számú melléklet

ADATLAP

Vác Város Önkormányzata résztulajdonában álló Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-ban meglévő jegyzett tőkéjének 25%-át megtestesítő - a pályázat szerinti 2. sz. és 1.397.878,- Ft, azaz egymillió-háromszázhetezer-nyolcszázhetvennyolc forint névértékű - üzletrész értékesítésére meghirdetett pályázathoz történő részvételhez.

I. Az ajánlattevő adatai:

1.1. A társaság vagy egyéni ajánlattevő pontos megnevezése:

Csongrádi Vízf- és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

1.2. Székhelye/lakcíme: 6640 Csongrád, Bercsényi M. utca 39.

Levelezési címe: 6640 Csongrád, Bercsényi M. utca 39.

Telefon és telefax száma: 06 20/222-1066

E-mail címe: hulladek@csongrad.hu

1.3. A társaság vezetőjének neve:

Versegi László ügyvezető

1.4. A társaság cégjegyzékszáma: 06-09-003054

1.5. A társaság/egyéni ajánlattevő bankszámlaszáma: 10402836-50515757-75511000

1.6. A társaság KSH száma: 11092715-3811-572-06

1.7. Egyéni ajánlattevő személyi azonosító jele: -

II. Csoportos ajánlat esetén a képviselő:

Megnevezése: -

Címe: -

III. Az üzletrész vételárára tett ajánlat:

Az értékesíteni kívánt 2. sz. üzletrész vonatkozásában a vételárat 5.094.491,- Ft, azaz ötmillió-kilencvennégyezer-négyszázkilencvenegyet forint összegben tartom.

Csongrád, 2022. január 10.

Csongrádi Vízf- és Kommunális Nonprofit Kft.
6640 Csongrád, Bercsényi M. u. 39.
Adószám: 11092715-2-06

L

.....
Versegi László ügyvezető

**A pályázat kiírója az adatlapon megadott adatok helyességéért felelősséget nem vállal. Pályázó az adatlap aláírásával tudomásul veszi, hogy a megadott adatok a pályázati eljárás során, a későbbiekben nem módosíthatók.*

NYILATKOZAT

Alulírott Csongrádi Víz- és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6640 Csongrád, Bercsényi M. utca 39., képviseletében: Versegi László ügyvezető) a Váci Városfejlesztő Kft. által a Vác Város Önkormányzata rész tulajdonában álló Váci Hulladékgyűjtő Nonprofit Kft.-ban meglévő jegyzett tőkéjének 25%-át megtestesítő – a pályázati felhívás 2. sz. üzletrészeként jelölt – 1.397.878,- Ft, azaz egymillió-háromszázhetezer-nyolcszázhetvennyolc forint névértékű üzletrész értékesítésével összefüggő pályázat kapcsán kijelentem, hogy a Váci Városfejlesztő Kft. Árverési szabályzatának és az üzletrészre vonatkozó pályázati kiírás, valamint a Vác Város Önkormányzatának az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól, valamint az önkormányzat vagyonának értékesítése, illetve hasznosítása során alkalmazandó pályázattal szabályokról szóló 22/2014.(VI.20.) sz. rendeletének ismeretében veszek részt a pályázaton, valamint az ezen dokumentumokban és jogszabályokban foglalt feltételeket fenntartás nélkül elfogadom.

Kijelentem továbbá, hogy az értékesíteni kívánt 2. sz. üzletrész vonatkozásában a vételárat 5.094.491,- Ft, azaz ötmillió-kilencvennégyezer-négyszázkilencvenegy forint összegben tartom.

Tudomásul veszem, hogy az árveréstől való távolmaradásom annak megtartását nem akadályozza.

Jelen okirat aláírásával tudomásul veszem, hogy a licitálást követően az adásvételi szerződés megkötéséhez szükséges Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének jóváhagyása.

Fentiekben túl kijelentem, hogy sem Vác Város Önkormányzatával, sem pedig a Nemzeti Adó- és Vámhivatallal szemben lejárt tartozásom nem áll fenn, kijelentem, hogy köztartozásom nem áll fenn. Pályázó tudomásul veszi, hogy a nyilatkozat elmaradása vagy nyilatkozattal ellentétesen köztartozás megállapítása esetén pályázó az eljárásból kizárható.

Kijelentem továbbá, hogy semminemű tartozásom nem áll fenn a székhely szerinti illetékes Önkormányzattal szemben.

Személyes adataim kezeléséhez - az árverési eljárás eredményes lefolytatásához szükséges mértékben - jelen okirat aláírásával hozzájárulok.

Csongrád, 2022. január 10.

Csongrádi Víz- és Kommunális Nonprofit Kft.
6640 Csongrád, Bercsényi M. u. 39.
Adószám: 11092713-2-06
I.

.....
Versegi László ügyvezető

3. számú melléklet

NYILATKOZAT

átláthatóságról és a társasággal szemben folyamatban lévő eljárásokról

Alulírott Versegi László ügyvezető, mint a Csongrádi Víz- és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő társaság törvényes képviselője kijelentem, hogy az ajánlattevő társaság megfelel a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 3.§ (1) 1. pontjában meghatározott, átlátható szervezetekre vonatkozó feltételeknek, ennek megfelelően

1. az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

VAGY

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
2. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
4. az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság;
5. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 százalékos tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy tekintetében az 1-3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Jelen okirat aláírásával kijelentem, hogy az általam képviselt társaság nem áll felszámolási, kénysztörzési, csődeljárás és végelszámolás alatt.

Jelen okirat aláírásával kijelentem, hogy sem a pályázati eljárás alatt (beleértve a licitálást is), sem pedig a tulajdonjog bejegyzéséig a cégkivonatban, vagy a cégközlönyben nem szerepel a társasággal kapcsolatosan olyan bejegyzés, amely az árveréssel vagy az üzletrész értékesítésével kapcsolatosan jogi, pénzügyi vagy egyéb kockázatot jelent a pályázat kiírója vagy az üzletrész tulajdonosa részére.

Csongrád, 2022. január 10.

Csongrádi Víz- és Kommunális Nonprofit Kft.
6640 Csongrád, Bercsényi M. u. 39.
Adószám: 11092713-2-06

.....
I.
Versegi László ügyvezető

2)

NYILATKOZAT

Vác Város Önkormányzata résztulajdonában álló Váci Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft.-ben meglévő jegyzett tőkéjének 25%-át megtestesítő - a pályázat szerinti 2. sz. -, 1.397.878,- Ft, azaz egymillió-háromszázhetvennyolc forint névértékű üzletrész értékesítésére meghirdetett pályázathoz történő részvételhez.

Alulírott **Csongrádi Víz- és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6640 Csongrád, Bercsényi M. utca 39., cégjegyzékszám: 06-09-003054, adószám: 11092715-2-06, rövid név: Csongrádi Víz- és Kommunális Nonprofit Kft., képviseli: Verseyi László ügyvezető) a fent jelölt pályázat:

- 13. pontjának e) alpontjára tekintettel kijelentem, hogy a pályázati feltételeket, továbbá a 2021.10.31. napi záróbeszámolót megismertem és elfogadom,
- 13. pontjának g) alpontjára tekintettel tudomásul veszem, hogy a tagokat, a társaságot, vagy a taggyűlés által kijelölt személyt - ebben a sorrendben - az átruházni kívánt üzletrészre elővásárlási jog illeti meg - a pályázat alapján, a licitálás során elért legelőnyösebbnek, legkedvezőbbnek tekintett vételi ajánlatban (a legelőnyösebb ajánlat), az ajánlattevő által tett vételárral és fizetési feltételekkel azonos feltételekkel,
- 13. pontjának h) alpontjára tekintettel tudomásul veszem, hogy az üzletrész per,- teher, - igénymentes.

Csongrád, 2022. január 10.

Csongrádi Víz- és Kommunális Nonprofit Kft.
6640 Csongrád, Bercsényi M. ú. 39.
Adószám: 11092715-2-06
L

.....
**Csongrádi Víz- és Kommunális
Szolgáltató Nonprofit Kft.**

képviseli: Verseyi László ügyvezető

KH Bank Zrt.

28320335 Csongrádi Víz- és Kommunális Szolgáltató

Electra Corporate Banking

2)

Napközbeni forint átutalás 1/1

Megbízási csomag neve.....: Papp Dóra, 2022/01/12 12:52:11

Terhelendő számla száma és neve...: HU42 1040 2836 5051 5757 7551 1000 HUF

Forint pénzforgalmi bankszámla

Elküldés tervezett dátuma.....: 2022/01/12

Darabszám.....: 1

Mindösszesen.....: 500.000,00 HUF

Elküldve.....: 2022/01/12 12:56 Papp Dóra

Aláírás.....: 2022/01/12 12:53 Papp Dóra

1

| | |
|-------------------------------|--|
| Azonnali átutalás.....: | Nem |
| Kedvezm. azonosítása.....: | Név és számlaszám |
| Kedvezményezett neve.....: | Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. |
| Jóváírandó számla száma.....: | HU81 1178 4009 2060 2745 0000 0000 |
| Fogadó bank.....: | OTP Kereskedelmi Banki Centrum |
| Átutalás összege.....: | 500.000,00 HUF |
| Közlemény.....: | "A Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrésznének értékesítése" - pályázati biztosíték |



Nemzeti Adó-
és Vámhivatal

2)

A DOKUMENTUM
ELEKTRONIKUSAN
HITELESÍTETT
A HITELESÉG ELLENŐRZÉSÉHEZ
KATTINTSON IDE
REGISTRÁCIÓS SZÁMA

Nemzeti Adó- és Vámhivatal
Csongrád-Csanád Megyei Adó- és Vámigazgatósága

Iktatószám: 8301127168/2021/NAV

Ügyintéző: Juhász Krisztina Júlia

Telefonszám: (62) 567-658

Ügyszám: 8274000264

ADÓIGAZOLÁS

A rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások - alapján igazolom, hogy
Csongrádi Víz- és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
11092715-2-06
6640 CSONGRÁD BERCSÉNYI M. UTCA 39.

adóalanyak a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál ezen igazolás kiadásának napján nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.

Ezen igazolást az adóalany kérelmére adtam ki.

Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alappal a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban.

Ezen igazolás tartalmazza a Nemzeti Adó- és Vámhivatal nyilvántartása szerint fennálló tartozás, ideiglenesen eredménytelen végrehajtással érintett tartozás, az adók módjára behajtható köztartozás, a végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat.

SZEGED, 2021. december 1.

Dr. Makó András
igazgató
(hatáskör gyakorlója)

Dr. Kallai Violetta
osztályvezető
(kiadmányozó)

Ellenőrzési azonosító: 8123015212103131287728136

13

Nyilvántartási Osztály 3.

6721 SZEGED BOCSKAI UTCA 14. Telefonszám: (62) 567-500 Fax: (62) 567-777

Kérjük, válaszlevelében szíveskedjék iktatószámunkra hivatkozni és adóazonosító számát feltüntetni!

Csongrádi Polgármesteri Hivatal Jegyzője
6640 Csongrád, Kossuth tér 7.
Tel: 63/571-900, 63/571-962, 63/571-992

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA ELI

ASP20_PROUD_IRAT_MEB



Ügyiratszám: Ado/43-87/2021/25831
Ügyintéző: Hanyecz Adrienn

ÁLTALÁNOS ADÓIGAZOLÁS

Hatósági bizonyítvány a Csongrád Városi Önkormányzat Adóhatósága által nyilvántartott helyi adók, adó jellegű és egyéb kötelezettségek, adó módjára behajtandó köztartozások megfizetéséről.
Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. tv. 126. §-a, valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 1.§ (4) bekezdése és a 24.§ (1) bekezdése értelmében a mai napon – 2021.11.26. -én – fennálló állapotnak megfelelően az alábbiakat igazoljuk.

CSONGRÁDI VÍZ- ÉS KOMMUNÁLIS NONPROFIT KFT.

Adószám: 11092715-2-06

6640 Csongrád, Bercsényi Miklós utca 39.

szám alatti adóalanynak a Csongrád Városi Önkormányzat Adóhatóságánál helyi adó, idegen helyről átjelentett köztartozás, gépjárműadó vonatkozásában lejárt esedékességű tartozása nincs.

Az adózónak behajthatatlanság címén nyilvántartott, de el nem évült adótartozása, végrehajtásra vagy visszatartásra átadott köztartozásai nincsenek.

Az adózó a kiállítás napjáig adatbejelentési, bevallási és adófizetési kötelezettségének hiánytalanul eleget tett.

Az adóigazolást az ügyfél kérésére pályázaton való részvétel céljából 1 db eredeti példányban állítottuk ki.

Az igazolás más eljárásban nem használható fel.

Az illetékekről szóló többször módosított 1990. évi XCIII. tv. mellékletének XXI. rész 4.pontja alapján: "az adózás rendjéről szóló törvényben meghatározott adóhatósági igazolások illetékmentesek."

Csongrád, 2021.11.26.

Dr. Juhász László jegyző nevében és megbízásából:

.....
Ötvös Klára
adócsoport vezető

2)

ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY

Alulírott **Versegi László** (születési név: Versegi László, született: Szentes, 1984. június 7. napján, anyja születési neve: Szécsényi Anikó Erzsébet) 6640 Csongrád, Kígyó utca 4. alatti lakos, Magyarország állampolgára, mint a **Cg.0609003054** cégjegyzékszámú **Csongrádi Víz-és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (6640 Csongrád, Bercsényi M. utca 39..)** (a továbbiakban: **Cég**) képviselőre jogosult **ügyvezetője (vezető tisztségviselője)** a Céget akként jegyzem, hogy a Cég géppel vagy kézzel előírt, előnyomott, nyomtatott vagy előbélyegzett nevéhez a nevemet a Cég nevében **önállóan** a hiteles aláírási címpéldánynak megfelelően, az alábbiak szerint írom:

.....
Versegi László

Dr. Csonka Péter

Közjegyzői Irodája

Kiskunfélegyháza 2.sz.

6100 Kiskunfélegyháza, Kossuth Lajos utca 6.



6101 Kiskunfélegyháza, Pf. 39.

+36 (76) 560 236, +36 (76) 461 236

csonka.peter@mokk.hu

KRID: 342479118 (MOKKIT)

Ügyszám: 51023/Z/7/2022

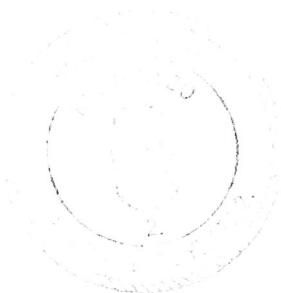
-----Tanúsítvány-----

---**Tanúsítom Versegi László ügyfél** (születési neve: Versegi László, született: Szentes, 1984. június 7. napján, anyja születési neve: Szécsényi Anikó Erzsébet) 6640 Csongrád, Kígyó utca 4. alatti lakos, Magyarország állampolgára – aki személyazonosságát az előttem felmutatott 314560TA számú személyazonosító igazolvány típusú igazolvánnyal, lakcímét a 293967LC számú lakcímet igazoló hatósági igazolvánnyal, míg képviselői jogosultságát az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat által 2022. január 10. napján kiadott Cégkivonatával igazolta – ezen a fenti „**Aláírási Címpéldány**” megnevezésű okiraton szereplő **aláírásának a valódiságát.**-----

---Az ügyfél kijelentette, hogy olvasni tud, az okirat szövege szerinti nyelvet érti, az okirat tartalmát ismeri.-----

---Előzetesen tájékoztattam a személyazonosság ellenőrzésével érintett személyt a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény (a továbbiakban: **Kjtv.**) 122. §-ának (2) bekezdése szerinti személyazonosság-ellenőrzés céljáról, módjáról és tartalmáról, a közjegyzői közreműködés megtagadásának kötelezettségéről és a Kjtv. 122. §-ának (8) bekezdésében megjelölt bejelentési kötelezettségéről, valamint az ellenőrzés során megismert adatok kezeléséről.-----

---Kelt Kiskunfélegyháza, 2022. (kettőezer-huszonkettedik) év január hónap 10. (tizedik) napján.-----



dr. Both Nóra

közjegyzőhelyettes

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV
Váci Városfejlesztő Kft.

„A Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrészenek értékesítése” – 1. számú üzletrész

Időpont: 2022. január 17. (hétfő) 10⁰⁰ óra

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

A pályázató képviselőjében dr. Varga Borbála köszöntötte a megjelenteket, majd ismertette a jelenléti ívet. Ezt követően elmondta, hogy a Váci Városfejlesztő Kft. (mint pályázató) „**A Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrészenek értékesítése**” címmel pályázatot (értékesítési eljárást folytat le.)

A pályázati határidőig 1 db pályázatot adtak be, így a bontás megkezdődhetett. dr. Varga Borbála az alábbiak szerint ismertette a pályázati lapot:

| | |
|-------------------------|--|
| 1. Pályázó neve: | DTKH Nonprofit Kft. |
| székhely: | 6000 Kecskemét, Kisfái 248 0737/12 hrsz. |
| Pályázati biztosíték : | megfizetésre került |

A pályázató képviselőjében dr. Varga Borbála megállapítja, hogy az 1 db pályázat megfelelt a pályázatban kiírt feltételeknek.

Kérdés, észrevétel a bontással kapcsolatban nem volt, így az befejeződött.

k. m. f.



dr. Varga Borbála
Váci Városfejlesztő Kft.

Ügyvezető

1. számú melléklet

ADATLAP

Vác Város Önkormányzata résztulajdonában álló Váci Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft-ban meglévő jegyzett tőkéjének 6,8081%-át megtestesítő - a pályázat szerinti 1. sz. és 306.365,- Ft, azaz háromszázhatvanöt-háromszázhatvanöt forint névértékű - üzletrész értékesítésére meghirdetett pályázathoz történő részvételhez.

I. Az ajánlattevő adatai:

1.1. A társaság vagy egyéni ajánlattevő pontos megnevezése:

DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

1.2. Székhely/lakcíme: 6000 Kecskemét, Kisfái 248 0737/12 hrsz

Levelezési címe: 2700 Cegléd, Kút u. 5.

Telefon és telefax száma: 06-53/500-152

E-mail címe: dtkh@dtkh.hu

1.3. A társaság vezetőjének neve:

Agatics Roland ügyvezető

1.4. A társaság cégjegyzékszám: 06-09-003054

1.5. A társaság/egyéni ajánlattevő bankszámlaszám: 12001008-00383030-00100004

1.6. A társaság KSH száma: 12564392-3811-572-03

1.7. Egyéni ajánlattevő személyi azonosító jele: -

II. Csoportos ajánlat esetén a képviselő:

Megnevezése: -

Címe: -

III. Az üzletrész vételárára tett ajánlat:

Az értékesíteni kívánt 1. sz. üzletrész vonatkozásában a vételárát 1.116.528,- Ft, azaz ötmillió-kilencvennégyezer-négyszázkilencvenegyet forint összegben tartom.

Cegléd, 2022. január 10.

DTKH (54.)
Duna-Tisza közti Hulladékgyűjtési
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 6000 Kecskemét, Kisfái 248. 0737/12.hrsz.
Levelezési cím: 2700 Cegléd, Kút u. 5.
Adószám: 12564392-2-03
.....
Agatics Roland ügyvezető

*A pályázat kiírója az adatlapon megadott adatok helyességéért felelősséget nem vállal. Pályázó az adatlapon aláírásával tudomásul veszi, hogy a megadott adatok a pályázati eljárás során, a későbbiekben nem módosíthatók.

2)

2. számú melléklet

NYILATKOZAT

Alulírott DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6000 Kecskemét, Kiszfái 248 0737/12 hrsz., képviselő: Agatics Roland ügyvezető) a Váci Városfejlesztő Kft. által a Vác Város Önkormányzata rész tulajdonában álló Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben meglévő jegyzett tőkéjének 6,8081%-át megtestesítő – a pályázati felhívás 1. sz. üzletrészeként jelölt – 306.365,- Ft, azaz háromszázhatvanöt forint névértékű üzletrész értékesítésével összefüggő pályázat kapcsán kijelentem, hogy a Váci Városfejlesztő Kft. Árverési szabályzatának és az üzletrészre vonatkozó pályázati kiírás, valamint a Vác Város Önkormányzatának az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól, valamint az önkormányzat vagyonának értékesítése, illetve hasznosítása során alkalmazandó pályázati szabályokról szóló 22/2014.(VI.20.) sz. rendeletének ismeretében veszek részt a pályázaton, valamint az ezen dokumentumokban és jogszabályokban foglalt feltételeket fenntartás nélkül elfogadom.

Kijelentem továbbá, hogy az értékesíteni kívánt 1. sz. üzletrész vonatkozásában a vételárát 1.116.528,- Ft, azaz egymillió-száztizenhat ezer-öt százhuszonnyolc forint összegben tartom.

Tudomásul veszem, hogy az árveréstől való távolmaradásom annak megtartását nem akadályozza.

Jelen okirat aláírásával tudomásul veszem, hogy a licitálást követően az adásvételi szerződés megkötéséhez szükséges Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének jóváhagyása.

Fentiekben túl kijelentem, hogy sem Vác Város Önkormányzatával, sem pedig a Nemzeti Adó- és Vámhivatallal szemben lejárt tartozásom nem áll fenn, kijelentem, hogy köztartozásom nem áll fenn. Pályázó tudomásul veszi, hogy a nyilatkozat elmaradása vagy nyilatkozattal ellentétesen köztartozás megállapítása esetén pályázó az eljárásból kizárható.

Kijelentem továbbá, hogy semminemű tartozásom nem áll fenn a székhely szerinti illetékes Önkormányzattal szemben.

Személyes adataim kezeléséhez - az árverési eljárás eredményes lefolytatásához szükséges mértékben - jelen okirat aláírásával hozzájárulok.

Cegléd, 2022. január 10.

.....
Agatics Roland ügyvezető

DTKH (54.)
Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 6000 Kecskemét, Kiszfái 248. 0737/12.hrsz.
Levelezési cím: 2700 Cegléd, Kút u. 5.
Adószám: 12564392-2-03

3. számú melléklet

NYILATKOZAT

átláthatóságról és a társasággal szemben folyamatban lévő eljárásokról

Alulírott Agatics Roland ügyvezető, mint a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő társaság törvényes képviselője kijelentem, hogy az ajánlattevő társaság megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 3.§ (1) 1. pontjában meghatározott, átlátható szervezetekre vonatkozó feltételeknek, ennek megfelelően

1. az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

VAGY

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
2. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
4. az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság;
5. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 százalékos tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy tekintetében az 1-3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Jelen okirat aláírásával kijelentem, hogy az általam képviselt társaság nem áll felszámolási, kénysztörlesztési, csődeljárás és végelszámolás alatt.

Jelen okirat aláírásával kijelentem, hogy sem a pályázati eljárás alatt (beleértve a licitálást is), sem pedig a tulajdonjog bejegyzéséig a cégkivonatban, vagy a cégközlönyben nem szerepel a társasággal kapcsolatosan olyan bejegyzés, amely az árveréssel vagy az üzletrész értékesítésével kapcsolatosan jogi, pénzügyi vagy egyéb kockázatot jelent a pályázat kiírója vagy az üzletrész tulajdonosa részére.

Cegléd, 2022. január 10.

DTKH (54.)
Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely: 6000 Kecskemét, Kistfái 248. 0737/12.hrsz.
Levelezési cím: 2700 Cegléd, Kút u. 5.
Adószám: 12564392-2-03

Agatics Roland ügyvezető

NYILATKOZAT

Vác Város Önkormányzata rész tulajdonában álló Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-ban meglévő jegyzett tőkéjének 6,8081%-át megtestesítő - a pályázat szerinti 1. sz. -, 306.365,- Ft, azaz háromszázhatvanöt-háromszázhatvanöt forint névértékű üzletrész értékesítésére meghirdetett pályázathoz történő részvételhez.

Alulírott **DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6000 Kecskemét, Kisfái 248 0737/12 hrsz., cégjegyzékszám: 03-09-131340, adószám: 12564392-2-03, rövid név: DTKH Nonprofit Kft., képviseli: Agatics Roland ügyvezető) a fent jelölt pályázat:

- 13. pontjának e) alpontjára tekintettel kijelentem, hogy a pályázati feltételeket, továbbá a 2021.10.31. napi záróbeszámolót megismertem és elfogadom,
- 13. pontjának g) alpontjára tekintettel tudomásul veszem, hogy a tagokat, a társaságot, vagy a taggyűlés által kijelölt személyt - ebben a sorrendben - az átruházni kívánt üzletrészre elővásárlási jog illeti meg - a pályázat alapján, a licitálás során elért legelőnyösebbnek, legkedvezőbbnek tekintett vételi ajánlatban (a legelőnyösebb ajánlat), az ajánlattevő által tett vételárral és fizetési feltételekkel azonos feltételekkel,
- 13. pontjának h) alpontjára tekintettel tudomásul veszem, hogy az üzletrész per,- teher, - igénymentes.

Cegléd, 2022. január 10.

.....
DTKH Duna-Tisza közti
Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.
 képviseli: Agatics Roland ügyvezető

DTKH (54.)
Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
 Székhely: 6000 Kecskemét, Kisfái 248. 0737/12.hrsz.
 Levelezési cím: 2700 Cegléd, Kút u. 5.
 Adószám: 12564392-2-03

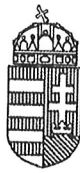
018139 DTKH NONPROFIT KFT.

Electra Corporate Banking

Forintátutalás 1/1—
 megbízási csomag neve.....: KIRÁLY-GAVALDIK SZILVIA, 2022/01/12
 11:45:26

zető fél számlaszáma és neve...: 11732033-22818702 HUF
 DTKH NONPROFIT KFT.
 küldés tervezett dátuma.....: 2022/01/12
 rabszám.....: 1
 ndösszesen.....: 100.000,00 HUF
 ldolgozási mód.....: egyszerű
 küldve.....: 2022/01/12 11:44 KIRÁLY-GAVALDIK SZILVIA
 áírás.....: 2022/01/12 11:44 KIRÁLY-GAVALDIK SZILVIA

1—
 edvezményezett neve.....: Váci Hulladékgazdálkodási NP Kft
 edvezményezett számlaszáma.....: 11784009-20602745-00000000
 ogadó pénzforgalmi szolgáltató.: OTP Kereskedelmi Banki Centrum
 sszeg.....: 100.000,00 HUF
 özlemény.....: Váci Hulladékgazd.NP.KFT.üzletré
 szének ért.-pályázati biztosíték
 anki státusz.....: A tranzakció sikeresen végrehajtva



Nemzeti Adó-
és Vámhivatal

A DOKUMENTUM
ELEKTRONIKUSAN
HITELESÍTETT
A HITELESSÉG ELLENŐRZÉSÉHEZ
KATTINTSON IDE
Hitelesítési kód: 8224 / Hitelesítési
Módszer: 1.1.2022 / Hitelesítési kód: 8224

Nemzeti Adó- és Vámhivatal
Bács-Kiskun Megyei Adó- és Vámigazgatósága

Iktatószám: 8352802739/2022/NAV
Ügyintéző: Antalné Hazafi Krisztina
Telefonszám: (76) 512-729
Ügyszám: 8213747788

2)

ADÓIGAZOLÁS

A rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, adószámlák, bevallások, bevallást pótló bevallások, önellenőrzések, átvezetési kérelmek, végleges határozatok - alapján igazolom, hogy

DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgyaldálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
12564392-2-03

6000 KECSKEMÉT KISFÁI 248 0737/12 HRSZ

adóalanyként a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál ezen igazolás kiadásának napján **nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.**

Ezen igazolást az adóalany kérelmére adtam ki.

Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alappal a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban.

Ezen igazolás tartalmazza a Nemzeti Adó- és Vámhivatal nyilvántartása szerint fennálló tartozás, ideiglenesen eredménytelen végrehajtással érintett tartozás, az adók módjára behajtandó köztartozás, a végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat.

KECSKEMÉT, 2022. január 11.

Benda Ferencné
igazgató
(hatáskör gyakorlója)

Vámosiné Juhász Ilona
osztályvezető
(kiadmányozó)

Ellenőrzési azonosító: 9104187120050231289229733

13

Nyilvántartási Osztály 4.

6001 KECSKEMÉT Pf.20 Telefonszám: (76) 512-600 Fax: (76) 481-085

Kérjük, válaszlevelében szíveskedjék iktatószámunkra hivatkozni és adóazonosító számát feltüntetni!



Kecskemét Megyei Jogú Város Jegyzője

2)

Ügyiratszám: A/607-2/2022.
Ügyintéző: Festő István
Azonosító: 12564392-2-03
Mutató: 121115
Tárgy: Egyéb - DTKH Nonprofit Kft.

DTKH NONPROFIT KFT.
Kecskemét
Kisfái tanya 248.
6000

ADÓIGAZOLÁS

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. tv. 126. §-a, valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 1.§ (4) bekezdése és a 24.§ (1) bekezdése értelmében a mai napon – 2022.01.10. -én – fennálló állapotnak megfelelően az alábbiakat igazoljuk.

Cégnév: DTKH NONPROFIT KFT.

Adószám: 12564392203

Székhely: 6000 Kecskemét, Kisfái tanya 248.

alatti adóalanynak Kecskemét Megyei Jogú Város Önkormányzat Adóhatóságánál helyi adó, idegen helyről átjelentett köztartozás, gépjárműadó vonatkozásában **adótartozása nem áll fenn.**

Az adóigazolást az ügyfél kérésére pályázat benyújtásához történő felhasználás céljából 1 db eredeti példányban állítottuk ki.

A felhasználás helye: Vác Város Önkormányzata.

Az igazolás más eljárásban nem használható fel.

Az illetékekről szóló többszörösen módosított 1990. évi XCIII. tv. mellékletének XXI. A hatósági bizonyítvány kiállítása iránti eljárás illetéke cím 4. pontja értelmében az adóigazolás illetékmentes.

Kecskemét, 2022.01.10.

Dr. Mayer Endre jegyző megbízásából:

Festő István főtanácsos

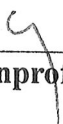
Ügycs.: A107 5

15

2)

**ÜGYVÉD ÁLTAL ELLENJEGYZETT
ALÁÍRÁS-MINTA**

Alulírott **Agatics Roland** (anyja neve: Benecz Éva, lakik: 1112 Budapest, Bakfű utca 11. fszt. 1.), mint a **DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 6000 Kecskemét, Kisfái 248 0737/12 hrsz.) **ügyvezetője** (vezető tisztségviselője) a céget akként jegyzem, hogy a társaság kézzel vagy géppel írt, előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégneve fölé a nevemet az alábbi aláírási minta szerint **önállóan** írom alá:



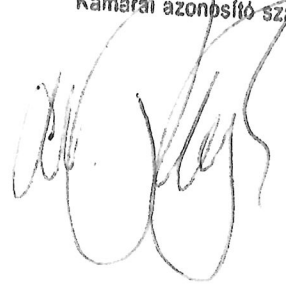
DTKH Nonprofit Kft.

Az aláírás-minta ügyvédi ellenjegyzése:

Alulírott **dr. Bártfai Bence** ügyvéd (8100 Várpalota, Szent István út 7-9.), akinek a kamarai azonosító száma a Veszprém Megyei Ügyvédi Kamaránál: 36073678 igazolom és tanúsítom, hogy a jelen aláírás-mintát **Agatics Roland** (anyja neve: Benecz Éva, lakik: 1112 Budapest, Bakfű utca 11. fszt. 1.) előttem írta alá, ezért azt ellenjegyzem.

Kelt: Kerepesen, 2022.01.06. napján

Dr. Bártfai Bence
ügyvéd
8100 Várpalota, Szent István út 7-9
Adószám: 55274854-1-39
Kamarai azonosító szám: 36073678



BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

Váci Városfejlesztő Kft.

„A Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrészeinek értékesítése” – 4. számú üzletrész

Időpont: 2022. január 17. (hétfő) 10⁰⁰ óra

Jelen vannak: jelenléti ív szerint

A pályázató képviselőjében dr. Varga Borbála köszöntötte a megjelenteket, majd ismertette a jelenléti ívet. Ezt követően elmondta, hogy a Váci Városfejlesztő Kft. (mint pályázató) „A Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrészeinek értékesítése” címmel pályázatot (értékesítési eljárást folytat le.)

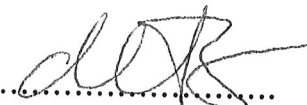
A pályázati határidőig 1 db pályázatot adtak be, így a bontás megkezdődhetett. dr. Varga Borbála az alábbiak szerint ismertette a pályázati lapot:

| | |
|-------------------------|------------------------------------|
| 1. Pályázó neve: | „Zöld Híd B.I.G.G.” Nonprofit Kft. |
| székhely: | 2100 Gödöllő, Dózsa György út 69. |
| Pályázati biztosíték : | megfizetésre került |

A pályázató képviselőjében dr. Varga Borbála megállapítja, hogy az 1 db pályázat megfelelt a pályázatban kiírt feltételeknek.

Kérdés, észrevétel a bontással kapcsolatban nem volt, így az befejeződött.

k. m. f.

.....

dr. Varga Borbála
Váci Városfejlesztő Kft.

Ügyvezető

2)

1. számú melléklet

ADATLAP

Vác Város Önkormányzata résztulajdonában álló Váci Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft-ban meglévő jegyzett tőkéjének 25%-át megtestesítő - a pályázat szerinti 4. sz. és 1.397.878,- Ft, azaz egymillió-háromszázhetezer-nyolcszázhetvennyolc forint névértékű - üzletrész értékesítésére meghirdetett pályázathoz történő részvételhez.

I. Az ajánlattevő adatai:

1.1. A társaság vagy egyéni ajánlattevő pontos megnevezése:

"Zöld Híd B.I.G.G." Környezetvédelmi és Hulladékgyűjtési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

1.2. Székhelye/lakcíme: 2100 Gödöllő, Dózsa György út 69.

Levelezési címe: 2100 Gödöllő, Dózsa György út 69.

Telefon és telefax száma: 06 20 237 2213

E-mail címe: zoldhidtitkarsag@zoldhid.hu

1.3. A társaság vezetőjének neve:

Agatics Roland ügyvezető

1.4. A társaság cégjegyzékszám: 13-09-185957

1.5. A társaság/egyéni ajánlattevő bankszámlaszám: 12001008-01592579-00100003

1.6. A társaság KSH száma: 25894259-3821-572-13

1.7. Egyéni ajánlattevő személyi azonosító jele: -

II. Csoportos ajánlat esetén a képviselő:

Megnevezése: -

Címe: -

III. Az üzletrész vételárára tett ajánlat:

Az értékesíteni kívánt 4. sz. üzletrész vonatkozásában a vételárát 5.094.491,- Ft, azaz ötmillió-kilencvennégyezer-négyszázkilencvenegy forint összegben tartom.

Kerepes, 2022. január 10.

.....
Agatics Roland ügyvezető

Zöld Híd B.I.G.G. Nonprofit Kft.
2100 Gödöllő, Dózsa György út 69.
KSH: 12001008-01592579-00100003
Adószám: 25894259-2-13
Cég szám: 13-09-185957

**A pályázat kiírója az adatlapon megadott adatok helyességéért felelősséget nem vállal. Pályázó az adatlap aláírásával tudomásul veszi, hogy a megadott adatok a pályázati eljárás során, a későbbiekben nem módosíthatók.*

2)

2. számú melléklet

NYILATKOZAT

Alulírott "Zöld Híd B.I.G.G." Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2100 Gödöllő, Dózsa György út 69., képviselő: Agatics Roland ügyvezető) a Váci Városfejlesztő Kft. által a Vác Város Önkormányzata rész tulajdonában álló Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ban meglévő jegyzett tőkéjének 25%-át megtestesítő – a pályázati felhívás 4. sz. üzletrészeként jelölt – 1.397.878,- Ft, azaz egymillió-háromszázhetvennyolcszázhetvennyolc forint névértékű üzletrész értékesítésével összefüggő pályázat kapcsán kijelentem, hogy a Váci Városfejlesztő Kft. Árverési szabályzatának és az üzletrészre vonatkozó pályázati kiírás, valamint a Vác Város Önkormányzatának az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól, valamint az önkormányzat vagyonának értékesítése, illetve hasznosítása során alkalmazandó pályázattal szabályokról szóló 22/2014.(VI.20.) sz. rendeletének ismeretében veszek részt a pályázaton, valamint az ezen dokumentumokban és jogszabályokban foglalt feltételeket fenntartás nélkül elfogadom.

Kijelentem továbbá, hogy az értékesíteni kívánt 4. sz. üzletrész vonatkozásában a vételárát 5.094.491,- Ft, azaz ötmillió-kilencvennégyezer-négyszázkilencvenegy forint összegben tartom.

Tudomásul veszem, hogy az árveréstől való távolmaradásom annak megtartását nem akadályozza.

Jelen okirat aláírásával tudomásul veszem, hogy a licitálást követően az adásvételi szerződés megkötéséhez szükséges Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének jóváhagyása.

Fentiekben túl kijelentem, hogy sem Vác Város Önkormányzatával, sem pedig a Nemzeti Adó- és Vámhivatallal szemben lejárt tartozásom nem áll fenn, kijelentem, hogy köztartozásom nem áll fenn. Pályázó tudomásul veszi, hogy a nyilatkozat elmaradása vagy nyilatkozattal ellentétesen köztartozás megállapítása esetén pályázó az eljárásból kizárható.

Kijelentem továbbá, hogy semminemű tartozásom nem áll fenn a székhely szerinti illetékes Önkormányzattal szemben.

Személyes adataim kezeléséhez - az árverési eljárás eredményes lefolytatásához szükséges mértékben - jelen okirat aláírásával hozzájárulok.

Kerepes, 2022. január 10.

.....
Agatics Roland ügyvezető

Zöld Híd B.I.G.G. Nonprofit Kft.
2100 Gödöllő, Dózsa György út 69.
Tszs. 10001008-01392578-00100003
Adószáma: 25894253-2-13
CG szám: 13-05-135957

3. számú melléklet

NYILATKOZAT

átláthatóságról és a társasággal szemben folyamatban lévő eljárásokról

Alulírott Agatics Roland ügyvezető, mint a "Zöld Híd B.I.G.G." Környezetvédelmi és Hulladékgyűjtési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ajánlattevő társaság törvényes képviselője kijelentem, hogy az ajánlattevő társaság megfelel a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 3.§ (1) 1. pontjában meghatározott, átlátható szervezetekre vonatkozó feltételeknek, ennek megfelelően

1. az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

VAGY

1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
2. az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
4. az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság;
5. a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 százalékos tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy tekintetében az 1-3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Jelen okirat aláírásával kijelentem, hogy az általam képviselt társaság nem áll felszámolási, kényszertörlési, csődeljárás és végelszámolás alatt.

Jelen okirat aláírásával kijelentem, hogy sem a pályázati eljárás alatt (beleértve a licitálást is), sem pedig a tulajdonjog bejegyzéséig a cégkivonatban, vagy a cégközlönyben nem szerepel a társasággal kapcsolatosan olyan bejegyzés, amely az árveréssel vagy az üzletrész értékesítésével kapcsolatosan jogi, pénzügyi vagy egyéb kockázatot jelent a pályázat kiírója vagy az üzletrész tulajdonosa részére.

Kerepes, 2022. január 10.

.....
Agatics Roland ügyvezető

NYILATKOZAT

Vác Város Önkormányzata résztulajdonában álló Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft-ban meglévő jegyzett tőkéjének 25%-át megtestesítő - a pályázat szerinti 4. sz. -, 1.397.878,- Ft, azaz egymillió-háromszázhétezer-nyolcszázhetvennyolc forint névértékű üzletrész értékesítésére meghirdetett pályázathoz történő részvételhez.

Alulírott **"Zöld Híd B.I.G.G." Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2100 Gödöllő, Dózsa György út 69., cégjegyzékszám: 13-09-185957, adószám: 25894259-2-13, rövid név: "Zöld Híd B.I.G.G." NKft., képviseli: Agatics Roland ügyvezető) a fent jelölt pályázatot:

- 13. pontjának e) alpontjára tekintettel kijelentem, hogy a pályázati feltételeket, továbbá a 2021.10.31. napi záróbeszámolót megismertem és elfogadom,
- 13. pontjának g) alpontjára tekintettel tudomásul veszem, hogy a tagokat, a társaságot, vagy a taggyűlés által kijelölt személyt - ebben a sorrendben - az átruházni kívánt üzletrészre elővásárlási jog illeti meg - a pályázat alapján, a licitálás során elért legelőnyösebbnek, legkedvezőbbnek tekintett vételi ajánlatban (a legelőnyösebb ajánlat), az ajánlattevő által tett vételárral és fizetési feltételekkel azonos feltételekkel,
- 13. pontjának h) alpontjára tekintettel tudomásul veszem, hogy az üzletrész per,- teher, - igénymentes.

Kerepes, 2022. január 10.

Zöld Híd B.I.G.G. Nonprofit
2100 Gödöllő, Dózsa György út 69.
Cégszám: 13-09-185957-01392579
Adószám: 25894259-2-13
Cégszám: 13-09-185957

.....
**"Zöld Híd B.I.G.G." Környezetvédelmi és
Hulladékgazdálkodási Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság**
képviselettel: Agatics Roland ügyvezető

A0CP8J "Zöld Híd B.I.G.G." Környezetvédelmi és

Raiffeisen Electra

Forint átutalás 1/1
gázcsomag neve.....: Király-Gavaldik Szilvia, 2022/01/12
11:57:59

rhelendő számla száma és neve...: HU28 1200 1008 0159 2579 0010 0003 HUF
ZH BIGG NKFT.
küldés tervezett dátuma.....: 2022/01/12
rabszám.....: 1
összesen.....: 500.000,00 HUF
küldve.....: 2022/01/12 12:20 Király-Gavaldik Szilvia
írás.....: 2022/01/12 12:20 Király-Gavaldik Szilvia

1

| |
|--|
| zónai átutalás.....: Nem |
| edvezm. azonosítása.....: Név és számlaszám |
| edvezményezett neve.....: Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. |
| óvairandó számla száma.....: HU81 1178 4009 2060 2745 0000 0000 |
| ogadó bank.....: OTP Kereskedelmi Banki Centrum |
| tutalás összege.....: 500.000,00 HUF |
| özlemény.....: A Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrészének értékesítése - pályázati biztosíték |

ACTC_ACSC A csomag formai ellenőrzése sikeres / A tétel az indító
számlán teljesítve

IG3



Nemzeti Adó- és Vámhivatal
Pest Megyei Adó- és Vámigazgatósága



Nemzeti Adó-
és Vámhivatal

A DOKUMENTUM
ELEKTRONIKUSAN
HITELESÍTETT
A HITELESSÉG ELLENŐRZÉSÉHEZ
KATTINTSON IDE

Iktatószám: 8303565432/2022/NAV
Ügyintéző: Vinczéné dr. Lunczer Brigitta
Ügyszám: 8284889662

2)

ADÓIGAZOLÁS

A rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, adószámlák, bevallások - alapján igazolom, hogy

"Zöld Híd B.I.G.G." Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
25894259-2-13

2100 GÖDÖLLŐ DÓZSA GYÖRGY ÚT 69.

adóalanyak a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál ezen igazolás kiadásának napján **nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.**

Ezen igazolást az adóalany kérelmére pályázat benyújtás céljára adtam ki.

Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alappal a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban.

Ezen igazolás tartalmazza a Nemzeti Adó- és Vámhivatal nyilvántartása szerint fennálló tartozás, ideiglenesen eredménytelen végrehajtással érintett tartozás, az adók módjára behajtandó köztartozás, a végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat.

BUDAPEST, 2022. január 10.

Dr. Minya Mihály
dandártábornok
igazgató
(hatáskör gyakorlója)

Király Edith
osztályvezető
(kiadmányozó)

Ellenőrzési azonosító: 1060157131004231285522433

13

Nyilvántartási Osztály 11.

1132 BUDAPEST KRESZ GÉZA UTCA 13-15. Telefonszám: (1) 450-4000

Kérjük, válaszlevelében szíveskedjék iktatószámunkra hivatkozni és adóazonosító számát feltüntetni!



GÖDÖLLŐI POLGÁRMESTERI HIVATAL
ADÓ ÉS INGATLANGAZDÁLKODÁSI IRODA

A DOKUMENTUMOT DIGITÁLIS
ALÁÍRÁSSAL LÁTTA EL:

ASP20_PROUD_IRAT_MEB



2)

Ügyiratszám: 106/422-2/2022/
Ügyintéző: Gálné Imre Éva
Azonosító: 8424421140
Mutató: 50638
Tárgy: Határozat - ZÖLD HÍD B.I.G.G. Kft.
Király-Gavaldik Szilvia
Cegléd
Irinyi utca 25.
2700

NEMLEGES ADÓIGAZOLÁS

Hatósági bizonyítvány a Gödöllő Város Önkormányzata Önkormányzat Adóhatósága által nyilvántartott helyi adók, adó jellegű és egyéb kötelezettségek, adó módjára behajtandó köztartozások megfizetéséről.

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. tv. 126. §-a, valamint az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 1.§ (4) bekezdése és a 24.§ (2) bekezdése értelmében a mai napon – 2022.01.11. -én – fennálló állapotnak megfelelően az alábbiakat igazoljuk.

Cégnév: Zöld Híd B.I.G.G. Nonprofit Kft.

Adószám: 25894259213

Székhely: 2100 Gödöllő, Dózsa György út 69.

alatti adóalany a Gödöllő Város Önkormányzata Önkormányzat Adóhatóságánál helyi adó, idegen helyről átjelentett köztartozás, gépjárműadó vonatkozásában adó tartozása nem áll fenn.

Az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló 465/2017. (XII.28.) Korm. rendelet 24.§ (2) bekezdése alapján:
„A nemleges adóigazolás igazolja, hogy az adózónak az igazolás kiállításának napján vagy az igazolás iránti kérelemben megjelölt napon az adóhatóságnál nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.”

Az adóigazolást az ügyfél kérésére Pályázat benyújtásához céljából 1 db eredeti példányban állítottuk ki.

A felhasználás helye Vác Város Önkormányzata, 2600 Vác, Március 15. tér 11.

Az igazolás más eljárásban nem használható fel.

Az illetékekről szóló többszörösen módosított 1990. évi XCIII. tv. mellékletének XXI. A hatósági bizonyítvány kiállítása iránti eljárás illetéke cím 4. pontja értelmében az adóigazolás illetékmentes.

Gödöllő, dátum a digitális aláírás szerint.

dr. Kiss Árpád jegyző nevében és megbízásából:

Mag Erika Erzsébet,
irodavezető

2)

**ÜGYVÉD ÁLTAL ELLENJEGYZETT
ALÁÍRÁS-MINTA**

Alulírott **Agatics Roland** (anyja neve: Benecz Éva, lakik: 1112 Budapest, Bakfű utca 11. fszt. 1.), mint a "**Zöld Híd B.I.G.G.**" Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 2100 Gödöllő, Dózsa György út 69.) ügyvezetője (vezető tisztségviselője) a céget akként jegyzem, hogy a társaság kézzel vagy géppel írt, előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégneve fölé a nevemet az alábbi aláírási minta szerint **önállóan** írom alá:

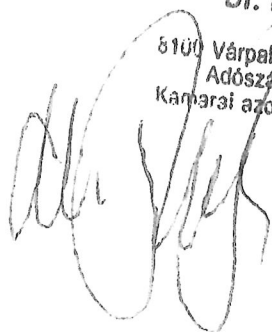


"**Zöld Híd B.I.G.G.**" NKft.

Az aláírási minta ügyvédi ellenjegyzése:

Alulírott **dr. Bártfai Bence** ügyvéd (8100 Várpalota, Szent István út 7-9.), akinek a kamarai azonosító száma a Veszprém Megyei Ügyvédi Kamaránál: 36073678 igazolom és tanúsítom, hogy a jelen aláírási mintát **Agatics Roland** (anyja neve: Benecz Éva, lakik: 1112 Budapest, Bakfű utca 11. fszt. 1.) előttem írta alá, ezért azt ellenjegyzem.

Kelt: Kerepesen, 2022.01.06. napján


Dr. Bártfai Bence
ügyvéd
8100 Várpalota, Szent István út 7-9
Adószám: 55274654-1-39
Kamarai azonosító szám: 36073678

ÜZLETRÉSZ ÁTRUHÁZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Vác Város Önkormányzat** (KSH szám: 15731302-8411-321-13, törzsszáma: 731300., adószáma: 15731302-2-13, székhelye: 2600 Vác, Március 15. tér 11., képviseletében eljár: **Matkovich Ilona Zsuzsanna** Polgármester) mint eladó- a továbbiakban: **Eladó** – valamint

FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített cégneve: FBH-NP Nonprofit Kft., Cg.: 03-09-126039, KSH szám: 24290054-3821-572-03, adószáma: 24290054-2-03, székhelye: 6521 Vaskút, 0551/2 hrsz., képviseletében eljár: **Schauer Tamás** Ügyvezető) mint vevő – a továbbiakban: **Vevő**
a két fél együtt felek (a továbbiakban: Felek) között
az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Vác Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) átruházó tagként 4 500 000 Ft névértékű üzletrésszel, az egészhez viszonyított 81,8181 %-os részesedéssel tagja a 13-09-160257 cégjegyzékszámom nyilvántartott, 2600 Vác, Zrínyi utca 9. alatti székhelyű az Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak (statisztikai számjele: 24173203-3811-572-13., adószáma: 24173203-2-13, a továbbiakban: Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.), mely üzletrésznek kizárólagos tulajdonosa.
2. Az Eladó kijelenti, hogy az 1) pontban meghatározott üzletrész által megtestesített törzsbetétet a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. részére teljes mértékben szolgáltatta.
3. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződést megelőzően az Önkormányzat Képviselő-testülete nyílt pályázati felhívást tett közzé az Önkormányzat tulajdonában lévő 1. pont szerinti üzletrésznek a felosztásából létrejövő **1.397.878.- Ft, azaz Egymillió-háromszázkilencvenhétezer-nyolcszázhetvennyolc forint névértékű, 25 %-os tulajdoni részesedést biztosító üzletrész értékesítése** érdekében. Az Eladó által átruházni kívánt üzletrésze tekintetében a pályázati alapár, azaz az üzletrész vételára minimum **5.094.491, -Ft, azaz ötmillió-kilencvennégyezer-négyszázkilencvenegy forint** összegben került meghatározásra, amely mentes az általános forgalmi adó fizetési kötelezettség alól. Vevő ajánlata egyedüli pályázóként **5.094.491, -Ft** volt.
4. Vác Város Önkormányzata a Váci Hulladékgazdálkodási Kft-ben **1.397.878.- Ft, azaz Egymillió-háromszázkilencvenhétezer-nyolcszázhetvennyolc forint névértékű** üzletrészt (továbbiakban: üzletrész) Eladja Vevő pedig azt per-, teher- és igénymentesen megvásárolja bruttó **5.094.491, -Ft, azaz ötmillió-kilencvennégyezer-négyszázkilencvenegy forint** vételár ellenében.
5. Vevő kijelenti, hogy a pályázatának benyújtásával egyidejűleg 500.000, - Ft, azaz ötszázezer forint összegű pályázati biztosítékot igazoltan megfizetett az Eladó részére. Eladó a jelen pontban jelölt pályázati biztosíték megfizetését jelen szerződés aláírásával elismeri és nyugtázza.
6. A vételár fennmaradó részét, azaz a vételár pályázati biztosítékkal csökkentett részét, vagyis az összesen 4.594.491, - Ft, azaz négy-millió-ötszázkilencvennégyezer-négyszázkilencvenegy forintot a Vevő jelen szerződés aláírását követő 8 napon belül átutalással köteles teljesíteni az Eladó részére, az Eladó által megjelölt, **OTP Bank Nyrt.** által vezetett **11742094-15395429-00000000** számú bankszámlájára. Eladó ezen bankszámlaszámra történő teljesítést saját kezéhez történt teljesítésnek ismeri el. Eladó kijelenti, hogy jelen pontban rögzített bankszámlaszámot a szerződés aláírását megelőzően leellenőrizte, és a számlaszám megegyezik az Eladó bankszámlaszámával.
7. Eladó kijelenti, hogy az üzletrész átruházására vonatkozóan az általa kiírt pályázat nyertesével köt üzletrész átruházási szerződést. Eladó kijelenti, hogy ezen üzletrész forgalmi értékének (vételárának) a meghatározása a szolgáltatás- ellenszolgáltatás értékarányosságának megfelelő, azt az Eladó által készített értébecslés támasztja alá.
8. Szerződő felek rögzítik, hogy a vételárat a társaság üzleti helyzetére, vagyoni viszonyaira tekintettel állapították meg, a vételárat felek kölcsönösen elfogadják és értékarányosnak tekintik.

Vác Város Önkormányzat
képviseletében: Matkovich Ilona Zsuzsanna
Polgármester
Eladó

FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
képviseletében: Schauer Tamás
Ügyvezető
Vevő

Dr. Nyitrai Judit
ügyvéd

Dr. Bártfai Bence
ügyvéd

9. Szerződő felek a Ptk. 6:98.§-ára tekintettel a jelen szerződésben kizárják a szerződés feltűnő értékaránytalanság címén történő megtámadási jogát, az átruházásra adásvétel jogcímen kerül sor.
10. Eladó kijelenti, hogy az üzletrész nem tartozik a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti forgalomképtelen, vagy korlátozottan forgalomképes üzleti vagyon körébe továbbá kijelenti azt is, hogy az üzletrész forgalomképes üzleti vagyonnak minősül.
11. Eladó kijelenti, hogy a cég ingatlanvagyonnal nem rendelkezik.
12. Vevő kijelenti, hogy a társaság vagyoni viszonyait, gazdasági helyzetét, üzleti könyveit teljes körűen megismerte, azt tudomásul vette.
13. Vevő kijelenti, hogy a társaság könyvvizsgálói záradékkal ellátott 2021.10.31. fordulónapra elkészített zárómérlegét, továbbá a fordulónapot követően keletkezett valamennyi iratot, számviteli bizonylatot megismerte.
14. Vevő ügyvezetője vállalja, hogy törvényes határidőn belül a jelen szerződésben foglaltak teljesítése esetén a megváltozott tagjegyzéket, az egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződést és a szükséges iratokat a hatáskörrel rendelkező Cégbíróságon benyújtja, ezzel egyidejűleg Vevő az üzletrész birtokát is Eladóra ruhazza át.
15. A Vevő az üzletrész tulajdonát a vételár teljesítésével egyidejűleg szerzi meg. A Vevő szerződésszerűen teljesít, ha a vételárat az Eladó bankszámláján legkésőbb a fizetési határidő utolsó napján hiánytalanul jóváírják. Fizetési késedelem esetén az Eladó a Ptk-ban szabályozott mértékű törvényes késedelmi kamatot is jogosult felszámítani a késedelem időszakára a Vevővel szemben.
16. Az Eladó a Vevő késedelmére alapítottan akkor állhat el jelen szerződéstől írásban, ha az Eladó a fizetési határidő lejáratát után írásbeli fizetési felszólítást küldött a vevőnek és a fizetési felszólításban jelzett legalább 30 napos póthatáridő is eredménytelenül telt el.
17. Vevő tudomással bír arról, hogy az üzletrész átruházását a tagjegyzékbe való bejegyzés céljából a Vevő a szerzéstől számított nyolc napon belül köteles bejelenteni a társaságnak. A bejelentést közokiratban vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban kell megtenni, és mellékelni kell hozzá az üzletrész-átruházási szerződést. A bejelentésben nyilatkozni kell a megszerzés tényén kívül arról is, hogy az üzletrész megszerzője a társasági szerződés rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el.
18. Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy az üzletrész átruházása esetén az átruházónak a tagsági jogviszonyból eredő jogai és kötelezettségei az üzletrész megszerzőjére szállnak át. Az üzletrész átruházása folytán bekövetkezett tagváltás a társasággal szemben annak bejelentéstől hatályos; az üzletrész új jogosultját a társasággal szemben a nyilvántartásba vételtől függetlenül a bejelentéstől illetik meg a tagsági jogviszonyból eredő jogosultságok, és terhelik a tagsággal járó kötelezettségek.
19. Az Eladó kijelenti, hogy az üzletrész tulajdonjogának az átszállásával az átruházott üzletrész vonatkozásában a társasággal szemben - tagsági jogviszonyából eredően - semminemű igényt nem támaszt.
20. Vevő nyilatkozik, hogy a Váci Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. társasági szerződésének rendelkezéseit megismerte, az abban foglaltakat magára nézve – az üzletrész tulajdonjoga megszerzésének időpontjától kezdődően, így tagsági jogviszonya kezdetétől – kötelezőnek ismeri el.
21. Szerződő felek jelen üzletrész átruházási szerződés megszerkesztésére és ellenjegyzésére, a Vevő azonosítására, és a Vevő aláírása sajátkezségének tanúsítására, továbbá a cégbírósági eljárás lefolytatására Dr. Bártfai Bence.ügyvéd (székhelye: 8100 Várpalota, Szent István út 7-9, KASZ száma:

Vác Város Önkormányzat
képviselőtében: Matkovich Ilona Zsuzsanna
Polgármester
Eladó

Dr. Nyitrai Judit
ügyvéd

FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
képviselőtében: Schauer Tamás
Ügyvezető
Vevő

Dr. Bártfai Bence
ügyvéd

36073678, adószáma: 55274654-1-39) részére adnak megbízást, a megbízást az eljáró ügyvéd jelen szerződés ellenjegyzésével elfogadja.

22. Szerződő felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit tartják irányadónak és a dolog Ptk. 5: 14.§-ában rögzített fogalmát az átruházással érintett üzletrészre kiterjesztik.
23. Jelen szerződés aláírására Eladót Vác Város Önkormányzatának/.....(.....) sz. Kt. határozata hatalmazta fel.

Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy a pénzmossás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) alapján az okiratszerkesztő ügyvédet azonosítási kötelezettség terheli. Szerződő felek az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (GDPR), illetve az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Info.tv.) alapján tudomással bírnak arról, hogy a jelen szerződéskötés céljából adataik kezelésére kerül sor. Vevő kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §(1) bekezdésében foglaltak szerint átlátható szervezetnek minősül.

24. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Eladó azonosítását, valamint az Eladó aláírása sajátkezségének a tanúsítását Dr. Nyitrai Judit Ügyvédi Iroda (2600 Vác, Naszály út 18. I/2., képviseli Dr. Nyitrai Judit ügyvéd KASZ 36066395), egyebekben a szerződés ellenjegyzését és a Vevő azonosítását, valamint a Vevő aláírása sajátkezségének a tanúsítását Dr. Bártfai Bence ügyvéd (székhelye: 8100 Várpalota, Szent István út 7-9, KASZ száma: 36073678, adószáma: 55274654-1-39) végzi el.
25. Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen okiratban foglaltak akaratuknak mindenben megfelel.

Szerződő felek jelen szerződést – amely kettő oldalból és 25 pontból áll elolvasás, és tartalmának megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, szellemi képességük teljes birtokában, szabad akaratukból, minden befolyástól és kényszertől mentesen jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Vácon, 2022. január hó 26. napján

Vác Város Önkormányzat
képviseletében: **Matkovich Ilona Zsuzsanna**
Polgármester
Eladó

FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt
Felelősségű Társaság
képviseletében: **Schauer Tamás**
Ügyvezető
Vevő

Ellenjegyzem, azzal, hogy a jelen ellenjegyzés az Üttv. 44. § (1) bekezdés c)-d) pontjaiban foglaltaknak az Eladó vonatkozásában való tanúsítására terjed ki.

Vác, 2022. január 26.

Dr. Nyitrai Judit ügyvéd 2600 Vác, Naszály út 18. I/2.

kamarai azonosító szám: 36066395

Dr. Nyitrai Judit
ügyvéd

Ellenjegyzem, azzal, hogy a jelen ellenjegyzés a Vevő azonosítására, és a Vevő aláírása sajátkezségének a tanúsítására, továbbá az okirat ellenjegyzésére kiterjed, az Eladó vonatkozásában az Üttv. 44. § (1) bekezdés c)-d) pontjaiban foglaltak tanúsítására nem terjed ki.

Készítettem és ellenjegyzem: Vácon, 2022. január 26. napján

Dr. Bártfai Bence ügyvéd

Vác Város Önkormányzat
képviseletében: **Matkovich Ilona Zsuzsanna**
Polgármester
Eladó

FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
képviseletében: **Schauer Tamás**
Ügyvezető
Vevő

Dr. Nyitrai Judit
ügyvéd

Dr. Bártfai Bence
ügyvéd

székhely: 8100 Várpalota, Szent István út 7-9.
kamarai azonosító szám: 36073678

Dr. Bártfai Bence
ügyvéd

Vác Város Önkormányzat
képviselésében: Matkovich Ilona Zsuzsanna
Polgármester
Eladó

Dr. Nyitrai Judit
ügyvéd

FBH-NP Köszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
képviselésében: Schauer Tamás
Ügyvezető
Vevő

Dr. Bártfai Bence
ügyvéd

ÜZLETRÉSZ ÁTRUHÁZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Vác Város Önkormányzat** (KSH szám: 15731302-8411-321-13, törzsszáma: 731300., adószáma: 15731302-2-13, székhelye: 2600 Vác, Március 15. tér 11., képviseletében eljár: **Matkovich Iлона Zsuzsanna** Polgármester) mint eladó- a továbbiakban: **Eladó** – valamint

„Zöld Híd B.I.G.G.” Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített cégneve: „Zöld Híd B.I.G.G.” NKft, Cg.: 13-09-185957, KSH szám: 25894259-3821-572-13, adószáma: 25894259-2-13, székhelye: 2100 Gödöllő, Dózsa György út 69., képviseletében eljár: **Agatics Roland** Ügyvezető) mint vevő – a továbbiakban: **Vevő**

a két fél együtt felek (a továbbiakban: Felek) között
az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Vác Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) átruházó tagként 4 500 000 Ft névértékű üzletrésszel, az egészhez viszonyított 81,8181 %-os részesedéssel tagja a 13-09-160257 cégjegyzékszámom nyilvántartott ,2600 Vác, Zrínyi utca 9. alatti székhelyű az Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak (statisztikai számjele: 24173203-3811-572-13., adószáma: 24173203-2-13, a továbbiakban: Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.), mely üzletrésznek kizárólagos tulajdonosa.
2. Az Eladó kijelenti, hogy az 1) pontban meghatározott üzletrész által megtestesített törzsbetétet a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. részére teljes mértékben szolgáltatta.
3. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződést megelőzően az Önkormányzat Képviselő-testülete nyílt pályázati felhívást tett közzé az Önkormányzat tulajdonában lévő 1. pont szerinti üzletrésznek a felosztásából létrejövő **1.397.878.- Ft, azaz Egymillió-háromszázkilencvenhétézer-nyolcszázhetvennyolc forint névértékű, 25 %-os tulajdoni részesedést biztosító üzletrész értékesítése** érdekében. Az Eladó által átruházni kívánt üzletrésze tekintetében a pályázati alapár, azaz az üzletrész vételára minimum **5.094.491, -Ft, azaz ötmillió-kilencvennégyezer-négyszázkilencvenegy forint** összegben került meghatározásra, amely mentes az általános forgalmi adó fizetési kötelezettség alól. Vevő ajánlata egyedüli pályázóként **5.094.491, -Ft** volt.
4. Vác Város Önkormányzata a Váci Hulladékgazdálkodási Kft-ben **1.397.878.- Ft, azaz Egymillió-háromszázkilencvenhétézer-nyolcszázhetvennyolc forint névértékű** üzletrészt (továbbiakban: üzletrész) Eladja Vevő pedig azt per-, teher- és igénymentesen megvásárolja bruttó **5.094.491, -Ft, azaz ötmillió-kilencvennégyezer-négyszázkilencvenegy forint** vételár ellenében.
5. Vevő kijelenti, hogy a pályázatának benyújtásával egyidejűleg 500.000, - Ft, azaz ötszázezer forint összegű pályázati biztosítékot igazoltan megfizetett az Eladó részére. Eladó a jelen pontban jelölt pályázati biztosíték megfizetését jelen szerződés aláírásával elismeri és nyugtázza.
6. A vételár fennmaradó részét, azaz a vételár pályázati biztosítékkal csökkentett részét, vagyis az összesen 4.594.491, - Ft, azaz négy-millió-ötszázkilencvennégyezer-négyszázkilencvenegy forintot a Vevő jelen szerződés aláírását követő 8 napon belül átutalással köteles teljesíteni az Eladó részére, az Eladó által megjelölt, **OTP Bank Nyrt.** által vezetett **11742094-15395429-00000000** számú bankszámlájára. Eladó ezen bankszámlaszámra történő teljesítést saját kezéhez történt teljesítésnek ismeri el. Eladó kijelenti, hogy jelen pontban rögzített bankszámlaszámot a szerződés aláírását megelőzően leellenőrizte, és a számlaszám megegyezik az Eladó bankszámlaszámával.
7. Eladó kijelenti, hogy az üzletrész átruházására vonatkozóan az általa kiírt pályázat nyertesével köt üzletrész átruházási szerződést. Eladó kijelenti, hogy ezen üzletrész forgalmi értékének (vételárának) a meghatározása a szolgáltatás- ellenszolgáltatás értékarányosságának megfelelő, azt az Eladó által készített értékbecslés támasztja alá.

Vác Város Önkormányzat
képviseletében: **Matkovich Iлона Zsuzsanna**
Polgármester
Eladó

Dr. Nyitrai Judit
ügyvéd

„Zöld Híd B.I.G.G.” Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
képviseletében **Agatics Roland**
Ügyvezető
Vevő

Dr. Bártfai Bence
ügyvéd

8. Szerződő felek rögzítik, hogy a vételárat a társaság üzleti helyzetére, vagyoni viszonyaira tekintettel állapították meg, a vételárat felek kölcsönösen elfogadják és értékarányosnak tekintik.
9. Szerződő felek a Ptk. 6:98.§-ára tekintettel a jelen szerződésben kizárják a szerződés feltűnő értékaránytalanság címén történő megtámadási jogát, az átruházásra adásvétel jogcímen kerül sor.
10. Eladó kijelenti, hogy az üzletrész nem tartozik a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti forgalomképtelen, vagy korlátozottan forgalomképes üzleti vagyon körébe továbbá kijelenti azt is, hogy az üzletrész forgalomképes üzleti vagyonnak minősül.
11. Eladó kijelenti, hogy a cég ingatlanvagyonnal nem rendelkezik.
12. Vevő kijelenti, hogy a társaság vagyoni viszonyait, gazdasági helyzetét, üzleti könyveit teljes körűen megismerte, azt tudomásul vette.
13. Vevő kijelenti, hogy a társaság könyvvizsgálói záradékkal ellátott 2021.10.31. fordulónapra elkészített zárómérlegét, továbbá a fordulónapot követően keletkezett valamennyi iratot, számviteli bizonylatot megismerte.
14. Vevő ügyvezetője vállalja, hogy törvényes határidőn belül a jelen szerződésben foglaltak teljesítése esetén a megváltozott tagjegyzéket, az egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződést és a szükséges iratokat a hatáskörrel rendelkező Cégbíróságon benyújtja, ezzel egyidejűleg Vevő az üzletrész birtokát is Eladóra ruházza át.
15. A Vevő az üzletrész tulajdonát a vételár teljesítésével egyidejűleg szerzi meg. A Vevő szerződésszerűen teljesít, ha a vételárat az Eladó bankszámláján legkésőbb a fizetési határidő utolsó napján hiánytalanul jóváírják. Fizetési késedelem esetén az Eladó a Ptk-ban szabályozott mértékű törvényes késedelmi kamatot is jogosult felszámítani a késedelem időszakára a Vevővel szemben.
16. Az Eladó a Vevő késedelmére alapítottan akkor állhat el jelen szerződéstől írásban, ha az Eladó a fizetési határidő lejáratát után írásbeli fizetési felszólítást küldött a vevőnek és a fizetési felszólításban jelzett legalább 30 napos póthatáridő is eredménytelenül telt el.
17. Vevő tudomással bír arról, hogy az üzletrész átruházását a tagjegyzékbe való bejegyzés céljából a Vevő a szerzéstől számított nyolc napon belül köteles bejelenteni a társaságnak. A bejelentést közokiratban vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban kell megtenni, és mellékelni kell hozzá az üzletrész-átruházási szerződést. A bejelentésben nyilatkozni kell a megszerzés tényén kívül arról is, hogy az üzletrész megszerzője a társasági szerződés rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el.
18. Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy az üzletrész átruházása esetén az átruházónak a tagsági jogviszonyból eredő jogai és kötelezettségei az üzletrész megszerzőjére szállnak át. Az üzletrész átruházása folytán bekövetkezett tagváltozás a társasággal szemben annak bejelentéstől hatályos; az üzletrész új jogosultját a társasággal szemben a nyilvántartásba vételtől függetlenül a bejelentéstől illetik meg a tagsági jogviszonyból eredő jogosultságok, és terhelik a tagsággal járó kötelezettségek.
19. Az Eladó kijelenti, hogy az üzletrész tulajdonjogának az átszállásával az átruházott üzletrész vonatkozásában a társasággal szemben - tagsági jogviszonyából eredően - semminemű igényt nem támaszt.
20. Vevő nyilatkozik, hogy a Váci Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. társasági szerződésének rendelkezéseit megismerte, az abban foglaltakat magára nézve – az üzletrész tulajdonjoga megszerzésének időpontjától kezdődően, így tagsági jogviszonya kezdetétől – kötelezőnek ismeri el.
21. Szerződő felek jelen üzletrész átruházási szerződés megszerkesztésére és ellenjegyzésére, a Vevő azonosítására, és a Vevő aláírása sajátkezőségének tanúsítására, továbbá a cégbírósági eljárás lefolytatására Dr. Bártfai Bence.ügyvéd (székhelye: 8100 Várpalota, Szent István út 7-9, KASZ száma: 36073678, adószáma: 55274654-1-39) részére adnak megbízást, a megbízást az eljáró ügyvéd jelen szerződés ellenjegyzésével elfogadja.

Vác Város Önkormányzat
képviseletében: Matkovich Ilona Zsuzsanna
Polgármester
Eladó

Dr. Nyitrai Judit
ügyvéd

„Zöld Híd B.I.G.G.” Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
képviseletében Agatics Roland
Ügyvezető
Vevő

Dr. Bártfai Bence
ügyvéd

22. Szerződő felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit tartják irányadónak és a dolog Ptk. 5: 14.§-ában rögzített fogalmát az átruházással érintett üzletrészre kiterjesztik.

23. Jelen szerződés aláírására Eladót Vác Város Önkormányzatának/.....(.....) sz. Kt. határozata hatalmazta fel.

Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) alapján az okiratszerkesztő ügyvédet azonosítási kötelezettség terheli. Szerződő felek az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (GDPR), illetve az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Info.tv.) alapján tudomással bírnak arról, hogy a jelen szerződéskötés céljából adataik kezelésére kerül sor. Vevő kijelenti, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §(1) bekezdésében foglaltak szerint átlátható szervezetnek minősül.

24. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Eladó azonosítását, valamint az Eladó aláírása sajátkezüségének a tanúsítását Dr. Nyitrai Judit Ügyvédi Iroda (2600 Vác, Naszály út 18. I/2., képviseli Dr. Nyitrai Judit ügyvéd KASZ 36066395), egyebekben a szerződés ellenjegyzését és a Vevő azonosítását, valamint a Vevő aláírása sajátkezüségének a tanúsítását Dr. Bártfai Bence ügyvéd (székhelye: 8100 Várpalota, Szent István út 7-9, KASZ száma: 36073678, adószáma: 55274654-1-39) végzi el.

25. Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen okiratban foglaltak akaratuknak mindenben megfelel.

Szerződő felek jelen szerződést – amely kettő oldalból és 25 pontból áll elolvasás, és tartalmának megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, szellemi képességük teljes birtokában, szabad akaratukból, minden befolyástól és kényszertől mentesen jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Vácon, 2022. január hó 26. napján

Vác Város Önkormányzat
képviseletében: **Matkovich Ilona Zsuzsanna**
Polgármester
Eladó

„Zöld Híd B.I.G.G.” Környezetvédelmi és
Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt
Felelősségű Társaság
képviseletében: **Agatics Roland**
Ügyvezető
Vevő

Ellenjegyzem, azzal, hogy a jelen ellenjegyzés az Üttv. 44. § (1) bekezdés c)-d) pontjaiban foglaltaknak az Eladó vonatkozásában való tanúsítására terjed ki.

Vác, 2022. január 26.

Dr. Nyitrai Judit ügyvéd 2600 Vác, Naszály út 18. I/2.
kamarai azonosító szám: 36066395

Dr. Nyitrai Judit
ügyvéd

Ellenjegyzem, azzal, hogy a jelen ellenjegyzés a Vevő azonosítására, és a Vevő aláírása sajátkezüségének a tanúsítására, továbbá az okirat ellenjegyzésére kiterjed, az Eladó vonatkozásában az Üttv. 44. § (1) bekezdés c)-d) pontjaiban foglaltak tanúsítására nem terjed ki.

Készítettem és ellenjegyzem: Vácon, 2022. január 26. napján

Dr. Bártfai Bence ügyvéd
székhely: 8100 Várpalota, Szent István út 7-9.
kamarai azonosító szám: 36073678

Dr. Bártfai Bence
ügyvéd

Vác Város Önkormányzat
képviseletében: **Matkovich Ilona Zsuzsanna**
Polgármester
Eladó

„Zöld Híd B.I.G.G.” Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
képviseletében **Agatics Roland**
Ügyvezető
Vevő

Dr. Nyitrai Judit
ügyvéd

Dr. Bártfai Bence
ügyvéd

Vác Város Önkormányzat
képviselésében: Matkovich Iлона Zsuzsanna
Polgármester
Eladó

Dr. Nyitrai Judit
ügyvéd

„Zöld Híd B.I.G.G.” Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
képviselésében Agatics Roland
Ügyvezető
Vevő

Dr. Bártfai Bence
ügyvéd

ÜZLETRÉSZ ÁTRUHÁZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Vác Város Önkormányzat** (KSH szám: 15731302-8411-321-13, törzsszáma: 731300., adószáma: 15731302-2-13, székhelye: 2600 Vác, Március 15. tér 11., képviseletében eljár: **Matkovich Iлона Zsuzsanna** Polgármester) mint eladó- a továbbiakban: **Eladó** – valamint

DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg.: 03-09-131340, KSH szám: 12564392-3811-572-03, adószáma: 12564392-2-03, székhelye: 6000 Kecskemét, Kiszfői 248 0737/12 hrsz., képviseletében eljár: **Agatics Roland** Ügyvezető) mint vevő – a továbbiakban: **Vevő**

a két fél együtt felek (a továbbiakban: Felek) között
az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Vác Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) átruházó tagként 4 500 000 Ft névértékű üzletrésszel, az egészhez viszonyított 81,8181 %-os részesedéssel tagja a 13-09-160257 cégjegyzékszámon nyilvántartott, 2600 Vác, Zrínyi utca 9. alatti székhelyű az Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak (statisztikai számjele: 24173203-3811-572-13., adószáma: 24173203-2-13, a továbbiakban: Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.), mely üzletrésznek kizárólagos tulajdonosa.
2. Az Eladó kijelenti, hogy az 1) pontban meghatározott üzletrész által megtestesített törzsbetétet a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. részére teljes mértékben szolgáltatva.
3. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződést megelőzően az Önkormányzat Képviselő-testülete nyílt pályázati felhívást tett közzé az Önkormányzat tulajdonában lévő 1. pont szerinti üzletrésznek a felosztásából létrejövő 306.366, - Ft névértékű, 6,8181 %-os tulajdoni részesedést biztosító üzletrész értékesítése érdekében. Az Eladó által átruházni kívánt üzletrésze tekintetében a pályázati alapár, azaz az üzletrész vételára minimum 1.116.528,-Ft összegben került meghatározásra, amely mentes az általános forgalmi adó fizetési kötelezettség alól. Vevő ajánlata egyedüli pályázóként 1.116.528,-Ft volt.
4. Vác Város Önkormányzata a Váci Hulladékgazdálkodási Kft-ben **306.366.-Ft, azaz Háromszázhatvanháromszázhatvanhat forint névértékű** üzletrészt (továbbiakban: üzletrész) Eladja Vevő pedig azt per-, teher- és igénymentesen megvásárolja bruttó **1.116.528.-Ft, azaz egymillió-száztizenhatezer-ötszázhuszonnyolc forint** vételár ellenében.
5. Vevő kijelenti, hogy a pályázatának benyújtásával egyidejűleg 100.000, - Ft, azaz egyszázezer forint összegű pályázati biztosítékot igazoltan megfizetett az Eladó részére. Eladó a jelen pontban jelölt pályázati biztosíték megfizetését jelen szerződés aláírásával elismeri és nyugtázza.
6. A vételár fennmaradó részét, azaz a vételár pályázati biztosítékkal csökkentett részét, vagyis az összesen 1.016.528, - Ft, azaz egymillió-tizenhatezer-ötszázhuszonnyolc forintot a Vevő jelen szerződés aláírását követő 8 napon belül átutalással köteles teljesíteni az Eladó részére, az Eladó által megjelölt, **OTP Bank Nyrt.** által vezetett **11742094-15395429-00000000** számú bankszámlájára. Eladó ezen bankszámlaszámra történő teljesítést saját kezéhez történt teljesítésnek ismeri el. Eladó kijelenti, hogy jelen pontban rögzített bankszámlaszámot a szerződés aláírását megelőzően leellenőrizte, és a számlaszám megegyezik az Eladó bankszámlaszámával.
7. Eladó kijelenti, hogy az üzletrész átruházására vonatkozóan az általa kiírt pályázat nyertesével köt üzletrész átruházási szerződést. Eladó kijelenti, hogy ezen üzletrész forgalmi értékének (vételárának) a meghatározása a szolgáltatás- ellenszolgáltatás értékarányosságának megfelelő, azt az Eladó által készített értékbecslés támasztja alá.
8. Szerződő felek rögzítik, hogy a vételárat a társaság üzleti helyzetére, vagyoni viszonyaira tekintettel állapították meg, a vételárat felek kölcsönösen elfogadják és értékarányosnak tekintik. Szerződő felek a Ptk. 6:98.§-ára tekintettel a jelen szerződésben kizárják a szerződés feltűnő értékaránytalanosság címén történő megtámadási jogát, az átruházásra adásvétel jogcímen kerül sor.

Vác Város Önkormányzat
képviseletében: Matkovich Iлона Zsuzsanna
Polgármester
Eladó

DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt
Felelősségű Társaság képviseletében: Agatics Roland
Ügyvezető
Vevő

Dr. Nyitrai Judit
ügyvéd

Dr. Bártfai Bence
ügyvéd

9. Eladó kijelenti, hogy az üzletrész nem tartozik a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti forgalomképtelen, vagy korlátozottan forgalomképes üzleti vagyon körébe továbbá kijelenti azt is, hogy az üzletrész forgalomképes üzleti vagyonnak minősül.
10. Eladó kijelenti, hogy a cég ingatlanvagyonnal nem rendelkezik.
11. Vevő kijelenti, hogy a társaság vagyoni viszonyait, gazdasági helyzetét, üzleti könyveit teljes körűen megismerte, azt tudomásul vette.
12. Vevő kijelenti, hogy a társaság könyvvizsgálói záradékkal ellátott 2021.10.31. fordulónapra elkészített zárómérlegét, továbbá a fordulónapot követően keletkezett valamennyi iratot, számviteli bizonylatot megismerte.
13. Vevő ügyvezetője vállalja, hogy törvényes határidőn belül a jelen szerződésben foglaltak teljesítése esetén a megváltozott tagjegyzéket, az egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződést és a szükséges iratokat a hatáskörrel rendelkező Cégbíróságon benyújtja, ezzel egyidejűleg Vevő az üzletrész birtokát is Eladóra ruházza át.
14. A Vevő az üzletrész tulajdonát a vételár teljesítésével egyidejűleg szerzi meg. A Vevő szerződésszerűen teljesít, ha a vételárat az Eladó bankszámláján legkésőbb a fizetési határidő utolsó napján hiánytalanul jóváírják. Fizetési késedelem esetén az Eladó a Ptk-ban szabályozott mértékű törvényes késedelmi kamatot is jogosult felszámítani a késedelem időszakára a Vevővel szemben.
15. Az Eladó a Vevő késedelmére alapítottan akkor állhat el jelen szerződéstől írásban, ha az Eladó a fizetési határidő lejáratát után írásbeli fizetési felszólítást küldött a vevőnek és a fizetési felszólításban jelzett legalább 30 napos póthatáridő is eredménytelenül telt el.
16. Vevő tudomással bír arról, hogy az üzletrész átruházását a tagjegyzékbe való bejegyzés céljából a Vevő a szerzéstől számított nyolc napon belül köteles bejelenteni a társaságnak. A bejelentést közokiratban vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban kell megtenni, és mellékelni kell hozzá az üzletrész-átruházási szerződést. A bejelentésben nyilatkozni kell a megszerzés tényén kívül arról is, hogy az üzletrész megszerzője a társasági szerződés rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el.
17. Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy az üzletrész átruházása esetén az átruházónak a tagsági jogviszonyból eredő jogai és kötelezettségei az üzletrész megszerzőjére szállnak át. Az üzletrész átruházása folytán bekövetkezett tagváltás a társasággal szemben annak bejelentéstől hatályos; az üzletrész új jogosultját a társasággal szemben a nyilvántartásba vételtől függetlenül a bejelentéstől illetik meg a tagsági jogviszonyból eredő jogosultságok, és terhelik a tagsággal járó kötelezettségek.
18. Az Eladó kijelenti, hogy az üzletrész tulajdonjogának az átszállásával az átruházott üzletrész vonatkozásában a társasággal szemben - tagsági jogviszonyából eredően - semminemű igényt nem támaszt.
19. Vevő nyilatkozik, hogy a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. társasági szerződésének rendelkezéseit megismerte, az abban foglaltakat magára nézve – az üzletrész tulajdonjoga megszerzésének időpontjától kezdődően, így tagsági jogviszonya kezdetétől – kötelezőnek ismeri el.
20. Szerződő felek jelen üzletrész átruházási szerződés megszerkesztésére és ellenjegyzésére, a Vevő azonosítására, és a Vevő aláírása sajátkezségének tanúsítására, továbbá a cégbírósági eljárás lefolytatására Dr. Bártfai Bence.ügyvéd (székhelye: 8100 Várpalota, Szent István út 7-9, KASZ száma: 36073678, adószáma: 55274654-1-39) részére adnak megbízást, a megbízást az eljáró ügyvéd jelen szerződés ellenjegyzésével elfogadja. Szerződő felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit tartják irányadónak és a dolog Ptk. 5: 14.§-ában rögzített fogalmát az átruházással érintett üzletrészre kiterjesztik.

Vác Város Önkormányzat
képviselésében: Matkovich Ilona Zsuzsanna
Polgármester
Eladó

Dr. Nyitrai Judit
ügyvéd

DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt
Felelősségű Társaság képviselésében: Agatics Roland
Ügyvezető
Vevő

Dr. Bártfai Bence
ügyvéd

21. Jelen szerződés aláírására Eladót Vác Város Önkormányzatának/.....(.....) sz. Kt. határozata hatalmazta fel.
22. Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) alapján az okiratszerkesztő ügyvédet azonosítási kötelezettség terheli. Szerződő felek az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (GDPR), illetve az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Info.tv.) alapján tudomással bírnak arról, hogy a jelen szerződéskötés céljából adataik kezelésére kerül sor.
23. Vevő kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §(1) bekezdésében foglaltak szerint átlátható szervezetnek minősül.
24. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Eladó azonosítását, valamint az Eladó aláírása sajátkezségének a tanúsítását Dr. Nyitrai Judit Ügyvédi Iroda (2600 Vác, Naszály út 18. I/2., képviseli Dr. Nyitrai Judit ügyvéd KASZ 36066395), egyebekben a szerződés ellenjegyzését és a Vevő azonosítását, valamint a Vevő aláírása sajátkezségének a tanúsítását Dr. Bártfai Bence ügyvéd (székhelye: 8100 Várpalota, Szent István út 7-9, KASZ száma: 36073678, adószáma: 55274654-1-39) végzi el.
25. Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen okiratban foglaltak akaratuknak mindenben megfelel.

Szerződő felek jelen szerződést – amely kettő oldalból és 25 pontból áll elolvasás, és tartalmának megértése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, szellemi képességük teljes birtokában, szabad akaratukból, minden befolyástól és kényszertől mentesen jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Vácon, 2022. január hó 26. napján

Vác Város Önkormányzat
képviselésében: **Matkovich Ilona Zsuzsanna**
Polgármester
Eladó

DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
képviselésében: **Agatics Roland**
Ügyvezető
Vevő

Ellenjegyzem, azzal, hogy a jelen ellenjegyzés az Üttv. 44. § (1) bekezdés c)-d) pontjaiban foglaltaknak az Eladó vonatkozásában való tanúsítására terjed ki.

Vác, 2022. január 26.

Dr. Nyitrai Judit ügyvéd 2600 Vác, Naszály út 18. I/2.

kamarai azonosító szám: 36066395

Dr. Nyitrai Judit
ügyvéd

Ellenjegyzem, azzal, hogy a jelen ellenjegyzés a Vevő azonosítására, és a Vevő aláírása sajátkezségének a tanúsítására, továbbá az okirat ellenjegyzésére kiterjed, az Eladó vonatkozásában az Üttv. 44. § (1) bekezdés c)-d) pontjaiban foglaltak tanúsítására nem terjed ki.

Készítettem és ellenjegyzem: Vácon, 2022. január 26. napján

Dr. Bártfai Bence ügyvéd

székhely: 8100 Várpalota, Szent István út 7-9.

kamarai azonosító szám: 36073678

Dr. Bártfai Bence
ügyvéd

Vác Város Önkormányzat
képviselésében: **Matkovich Ilona Zsuzsanna**
Polgármester
Eladó

DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt
Felelősségű Társaság képviselésében: Agatics Roland
Ügyvezető
Vevő

Dr. Nyitrai Judit
ügyvéd

Dr. Bártfai Bence
ügyvéd

Vác Város Önkormányzat
képviselésében: Matkovich Hona Zsuzsanna
Polgármester
Eladó

Dr. Nyitrai Judit
ügyvéd

DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt
Felelősségű Társaság képviselésében: Agatics Roland
Ügyvezető
Vevő

Dr. Bártfai Bence
ügyvéd

ÜZLETRÉSZ ÁTRUHÁZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a **Vác Város Önkormányzat** (KSH szám: 15731302-8411-321-13, törzsszáma: 731300., adószáma: 15731302-2-13, székhelye: 2600 Vác, Március 15. tér 11., képviselőtében eljár: **Matkovich Ilona Zsuzsanna** Polgármester) mint eladó- a továbbiakban: **Eladó** – valamint

Csongrádi Víz- és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (rövidített cégnév: Csongrádi Víz- és Kommunális Nonprofit Kft., Cg.: 06-09-003054, KSH szám: 11092715-3811-572-06, adószáma: 11092715-2-06, székhelye: 6640 Csongrád, Bercsényi M. utca 39., képviselőtében eljár: **Versegi László** Ügyvezető) mint vevő – a továbbiakban: **Vevő**
a két fél együtt felek (a továbbiakban: Felek) között
az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. Vác Város Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) átruházó tagként 4 500 000 Ft névértékű üzletrésszel, az egészhez viszonyított 81,8181 %-os részesedéssel tagja a 13-09-160257 cégjegyzékszámmon nyilvántartott ,2600 Vác, Zrínyi utca 9. alatti székhelyű az Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak (statisztikai számjele: 24173203-3811-572-13., adószáma: 24173203-2-13, a továbbiakban: Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.), mely üzletrésznek kizárólagos tulajdonosa.
2. Az Eladó kijelenti, hogy az 1) pontban meghatározott üzletrész által megtestesített törzsbetétet a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. részére teljes mértékben szolgáltatta.
3. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződést megelőzően az Önkormányzat Képviselő-testülete nyílt pályázati felhívást tett közzé az Önkormányzat tulajdonában lévő 1. pont szerinti üzletrésznek a felosztásából létrejövő **1.397.878.- Ft, azaz Egymillió-háromszázkilencvenhétezer-nyolcszázhetvennyolc forint névértékű, 25 %-os tulajdoni részesedést biztosító üzletrész értékesítése** érdekében. Az Eladó által átruházni kívánt üzletrésze tekintetében a pályázati alapár, azaz az üzletrész vételára minimum **5.094.491, -Ft, azaz ötmillió-kilencvennégyezer-négyszázkilencvenegy forint** összegben került meghatározásra, amely mentes az általános forgalmi adó fizetési kötelezettség alól. Vevő ajánlata egyedüli pályázóként **5.094.491, -Ft** volt.
4. Vác Város Önkormányzata a Váci Hulladékgazdálkodási Kft-ben **1.397.878.- Ft, azaz Egymillió-háromszázkilencvenhétezer-nyolcszázhetvennyolc forint névértékű** üzletrészt (továbbiakban: üzletrész) Eladja Vevő pedig azt per-, teher- és igénymentesen megvásárolja bruttó **5.094.491, -Ft, azaz ötmillió-kilencvennégyezer-négyszázkilencvenegy forint** vételár ellenében.
5. Vevő kijelenti, hogy a pályázatának benyújtásával egyidejűleg 500.000, - Ft, azaz ötszázezer forint összegű pályázati biztosítékot igazoltan megfizetett az Eladó részére. Eladó a jelen pontban jelölt pályázati biztosíték megfizetését jelen szerződés aláírásával elismeri és nyugtázza.
6. A vételár fennmaradó részét, azaz a vételár pályázati biztosítékkal csökkentett részét, vagyis az összesen 4.594.491, - Ft, azaz négy-millió-öt-száz-kilencvennégyezer-négyszáz-kilencvenegy forintot a Vevő jelen szerződés aláírását követő 8 napon belül átutalással köteles teljesíteni az Eladó részére, az Eladó által megjelölt, **OTP Bank Nyrt.** által vezetett **11742094-15395429-00000000** számú bankszámlájára. Eladó ezen bankszámlaszámra történő teljesítést saját kezéhez történt teljesítésnek ismeri el. Eladó kijelenti, hogy jelen pontban rögzített bankszámlaszámot a szerződés aláírását megelőzően leellenőrizte, és a számlaszám megegyezik az Eladó bankszámlaszámával.
7. Eladó kijelenti, hogy az üzletrész átruházására vonatkozóan az általa kiírt pályázat nyertesével köt üzletrész átruházási szerződést. Eladó kijelenti, hogy ezen üzletrész forgalmi értékének (vételárának) a meghatározása a szolgáltatás- ellenszolgáltatás értékarányosságának megfelelő, azt az Eladó által készített értékbecslés támasztja alá.
8. Szerződő felek rögzítik, hogy a vételárat a társaság üzleti helyzetére, vagyoni viszonyaira tekintettel állapították meg, a vételárat felek kölcsönösen elfogadják és értékarányosnak tekintik.

Vác Város Önkormányzat
képviseletében: Matkovich Ilona Zsuzsanna
Polgármester
Eladó

Csongrádi Víz- és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt
Felelősségű Társaság képviselőtében: Versegi László
Ügyvezető
Vevő

Dr. Nyitrai Judit
ügyvéd

Dr. Bártfai Bence
ügyvéd

9. Szerződő felek a Ptk. 6:98.§-ára tekintettel a jelen szerződésben kizárják a szerződés feltűnő értékaránytalanság címén történő megtámadási jogát, az átruházásra adásvétel jogcímen kerül sor.
10. Eladó kijelenti, hogy az üzletrész nem tartozik a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti forgalomképtelen, vagy korlátozottan forgalomképes üzleti vagyon körébe továbbá kijelenti azt is, hogy az üzletrész forgalomképes üzleti vagyonnak minősül.
11. Eladó kijelenti, hogy a cég ingatlanvagyonnal nem rendelkezik.
12. Vevő kijelenti, hogy a társaság vagyoni viszonyait, gazdasági helyzetét, üzleti könyveit teljes körűen megismerte, azt tudomásul vette.
13. Vevő kijelenti, hogy a társaság könyvvizsgálói záradékkal ellátott 2021.10.31. fordulónapra elkészített zárómérlegét, továbbá a fordulónapot követően keletkezett valamennyi iratot, számviteli bizonylatot megismerte.
14. Vevő ügyvezetője vállalja, hogy törvényes határidőn belül a jelen szerződésben foglaltak teljesítése esetén a megváltozott tagjegyzéket, az egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződést és a szükséges iratokat a hatáskörrel rendelkező Cégbíróságon benyújtja, ezzel egyidejűleg Vevő az üzletrész birtokát is Eladóra ruhazza át.
15. A Vevő az üzletrész tulajdonát a vételár teljesítésével egyidejűleg szerzi meg. A Vevő szerződésszerűen teljesít, ha a vételárat az Eladó bankszámláján legkésőbb a fizetési határidő utolsó napján hiánytalanul jóváírják. Fizetési késedelem esetén az Eladó a Ptk-ban szabályozott mértékű törvényes késedelmi kamatot is jogosult felszámítani a késedelem időszakára a Vevővel szemben.
16. Az Eladó a Vevő késedelmére alapítottan akkor állhat el jelen szerződéstől írásban, ha az Eladó a fizetési határidő lejáratát után írásbeli fizetési felszólítást küldött a vevőnek és a fizetési felszólításban jelzett legalább 30 napos póthatáridő is eredménytelenül telt el.
17. Vevő tudomással bír arról, hogy az üzletrész átruházását a tagjegyzékbe való bejegyzés céljából a Vevő a szerzéstől számított nyolc napon belül köteles bejelenteni a társaságnak. A bejelentést közokiratban vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban kell megtenni, és mellékelni kell hozzá az üzletrész-átruházási szerződést. A bejelentésben nyilatkozni kell a megszerzés tényén kívül arról is, hogy az üzletrész megszerzője a társasági szerződés rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el.
18. Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy az üzletrész átruházása esetén az átruházónak a tagsági jogviszonyból eredő jogai és kötelezettségei az üzletrész megszerzőjére szállnak át. Az üzletrész átruházása folytán bekövetkezett tagváltás a társasággal szemben annak bejelentéstől hatályos; az üzletrész új jogosultját a társasággal szemben a nyilvántartásba vételtől függetlenül a bejelentéstől illetik meg a tagsági jogviszonyból eredő jogosultságok, és terhelik a tagsággal járó kötelezettségek.
19. Az Eladó kijelenti, hogy az üzletrész tulajdonjogának az átszállásával az átruházott üzletrész vonatkozásában a társasággal szemben - tagsági jogviszonyából eredően - semminemű igényt nem támaszt.
20. Vevő nyilatkozik, hogy a Váci Hulladékgyűjtési Nonprofit Kft. társasági szerződésének rendelkezéseit megismerte, az abban foglaltakat magára nézve – az üzletrész tulajdonjoga megszerzésének időpontjától kezdődően, így tagsági jogviszonya kezdetétől – kötelezőnek ismeri el.
21. Szerződő felek jelen üzletrész átruházási szerződés megszerkesztésére és ellenjegyzésére, a Vevő azonosítására, és a Vevő aláírása sajátkezesítésének tanúsítására, továbbá a cégbírósági eljárás lefolytatására Dr. Bártfai Bence.ügyvéd (székhelye: 8100 Várpalota, Szent István út 7-9, KASZ száma: 36073678, adószáma: 55274654-1-39) részére adnak megbízást, a megbízást az eljáró ügyvéd jelen szerződés ellenjegyzésével elfogadja.
22. Szerződő felek a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit tartják irányadónak és a dolog Ptk. 5: 14.§-ában rögzített fogalmát az átruházással érintett üzletrészre kiterjesztik.

Vác Város Önkormányzat
képviselő: Matkovich Ilona Zsuzsanna
Polgármester
Eladó

Dr. Nyitrai Judit
ügyvéd

Csongrádi Víz- és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt
Felelősségű Társaság képviselő: Versegi László
Ügyvezető
Vevő

Dr. Bártfai Bence
ügyvéd

23. Jelen szerződés aláírására Eladót Vác Város Önkormányzatának/.....(.....) sz. Kt. határozata hatalmazta fel.

Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény (Pmt.) alapján az okiratszerkesztő ügyvédet azonosítási kötelezettség terheli. Szerződő felek az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete (GDPR), illetve az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Info.tv.) alapján tudomással bírnak arról, hogy a jelen szerződéskötés céljából adataik kezelésére kerül sor. Vevő kijelenti, hogy a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §(1) bekezdésében foglaltak szerint átlátható szervezetnek minősül.

24. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Eladó azonosítását, valamint az Eladó aláírása sajátkezségének a tanúsítását Dr. Nyitrai Judit Ügyvédi Iroda (2600 Vác, Naszály út 18. I/2., képviseli Dr. Nyitrai Judit ügyvéd KASZ 36066395), egyebekben a szerződés ellenjegyzését és a Vevő azonosítását, valamint a Vevő aláírása sajátkezségének a tanúsítását Dr. Bártfai Bence ügyvéd (székhelye: 8100 Várpalota, Szent István út 7-9, KASZ száma: 36073678, adószáma: 55274654-1-39) végzi el.
25. Szerződő felek kijelentik, hogy a jelen okiratban foglaltak akarataknak mindenben megfelel.

Szerződő felek jelen szerződést – amely kettő oldalból és 25 pontból áll elolvasás, és tartalmának megértése után, mint akarataikkal mindenben megegyezőt, szellemi képességük teljes birtokában, szabad akarataukból, minden befolyástól és kényszerzertől mentesen jóváhagyólag írják alá.

Kelt: Vácon, 2022. január hó 26. napján

Vác Város Önkormányzat
képviseletében: **Matkovich Iлона Zsuzsanna**
Polgármester
Eladó

Csongrádi Víz- és Kommunális Szolgáltató
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
képviseletében: **Versegi László**
Ügyvezető
Vevő

Ellenjegyzem, azzal, hogy a jelen ellenjegyzés az Üttv. 44. § (1) bekezdés c)-d) pontjaiban foglaltaknak az Eladó vonatkozásában való tanúsítására terjed ki.

Vác, 2022. január 26.

Dr. Nyitrai Judit ügyvéd 2600 Vác, Naszály út 18. I/2.

kamarai azonosító szám: 36066395

Dr. Nyitrai Judit
ügyvéd

Ellenjegyzem, azzal, hogy a jelen ellenjegyzés a Vevő azonosítására, és a Vevő aláírása sajátkezségének a tanúsítására, továbbá az okirat ellenjegyzésére kiterjed, az Eladó vonatkozásában az Üttv. 44. § (1) bekezdés c)-d) pontjaiban foglaltak tanúsítására nem terjed ki.

Készítettem és ellenjegyzem: Vácon, 2022. január 26. napján

Dr. Bártfai Bence ügyvéd

székhely: 8100 Várpalota, Szent István út 7-9.

kamarai azonosító szám: 36073678

Dr. Bártfai Bence
ügyvéd

Vác Város Önkormányzat
képviseletében: **Matkovich Iлона Zsuzsanna**
Polgármester
Eladó

Csongrádi Víz- és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt
Felelősségű Társaság képviseletében: Versegi László
Ügyvezető
Vevő

Dr. Nyitrai Judit
ügyvéd

Dr. Bártfai Bence
ügyvéd

Vác Város Önkormányzat
képviselésében: Matkovich Ilona Zsuzsanna
Polgármester
Eladó

Dr. Nyitrai Judit
ügyvéd

Csongrádi Víz- és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt
Felelősségű Társaság képviselésében: Versegi László
Ügyvezető
Vevő

Dr. Bártfai Bence
ügyvéd

Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.
2600 Vác, Zrínyi Miklós u. 9. sz.

**A Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának
írásbeli jelentése Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága részére**

I. Pályázati kiírás

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete 369/2021. (XI.02.) számú határozatával úgy döntött, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan)-ben fennálló, 4.500.000,-Ft, azaz négymillió-ötszáz ezer forint névértékű üzletrészét 16.400.000,-Ft, azaz tizenhatmillió-négyszáz ezer forint *induló vételáron* értékesítésre jelöli, nyílt pályáztatással, licit eljárás lefolytatása keretében, 100.000,-Ft licitlépcső, 1.640.000,-Ft pályázati biztosíték (max. 10 %) megfizetése mellett, az abban foglalt feltételekkel.

A pályázati kiírásban megjelölt határidőig, 2021. december 3. napján 12:00 óráig pályázat nem került benyújtásra.

Fentieket követően Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete 399/2021. (XII.15.) számú határozatával az értékesítésre kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánította és új pályázat kiírásáról döntött.

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete 401/2021. (XII.15.) számú határozatával úgy döntött, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan)-ben fennálló, 4.500.000,-Ft, azaz négymillió-ötszáz ezer forint névértékű üzletrészét olyan módon jelöli – nyílt pályáztatással, licit eljárás lefolytatása keretében – értékesítésre, hogy az átruházáshoz kapcsolódóan felosztja az egy darab üzletrészt négy darab üzletrészre akként, hogy az:

1. számú üzletrész névértéke 306.366,-Ft (a jegyzett tőke 6,8081%-a)
2. számú üzletrész névértéke 1.397.878,-Ft (a jegyzett tőke 25 %-a)
3. számú üzletrész névértéke 1.397.878 -,Ft (a jegyzett tőke 25%-a)
4. számú üzletrész névértéke 1.397.878-,Ft (a jegyzett tőke 25%-a)

II. A pályázattal kapcsolatos információk

A pályázati kiírásban megjelölt határidőig, 2022. január 17. napján 08:00 óráig –négy pályázat került benyújtásra. Határidőn túl pályázat nem érkezett.

A pályázat felbontására a bontási jelenléti ív szerinti személyek jelenlétében, jegyzőkönyv felvétele mellett került sor 2022. január 17. napján 10:00 órakor.

A pályázat bontását követően sor került a pályázati kiírásban szereplő formai és tartalmi szempontú vizsgálatára. A vizsgálat során megállapíthatóvá vált, hogy a formai és tartalmi követelményeknek a négy pályázat megfelelt.

III. Elővásárlásra jogosultak köre

A Ptk. 3:167.§ (2)¹ bekezdése alapján elővásárlási jog illeti meg a tagot, a társaságot, illetve a társaság által kijelölt személyt. A Társaságban 18,1919 %-os tulajdonrészrel tag a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, amelynek okán elővásárlásra jogosult az üzletrészek vonatkozásában. A Ptk. 3:167.§ (5) bekezdése alapján ha a tag az ajánlat közlésétől számított tizenöt napon belül, a társaság vagy a társaság által kijelölt személy az ajánlat közlésétől számított harminc napon belül nem nyilatkozik, úgy kell tekinteni, hogy jogával nem kívánt élni. Ha az elővásárlásra jogosult élni kíván az elővásárlási jogával, abban az esetben az üzletrész átruházási szerződést az elővásárlásra jogosulttal kell megkötöni.

IV. Ptk. és a Társasági Szerződés

A Ptk. 3:167.§ (6) bekezdése alapján, ha a társasági szerződés az üzletrész kívülálló személyre történő átruházását a társaság beleegyezéséhez köti, a beleegyezés megadásáról a taggyűlés dönt. Ha a társaság az átruházási szándék bejelentésétől számított harminc napon belül nem nyilatkozik, a beleegyezést megadottnak kell tekinteni. Semmis a társasági szerződés azon rendelkezése, amely ennél hosszabb határidőt biztosít.

A Váci Hulladékgazdálkodási Kft. társasági szerződése a következőket tartalmazza:

VIII. AZ ÜZLETRÉSZEK ÁTRUHÁZÁSA, FELOSZTÁSA

8.1. Az üzletrész a társaság tagjaira szabadon átruházható.

8.2. Az üzletrészt kívülálló személyre csak akkor lehet átruházni, ha a tag a törzsbetétét teljes mértékben befizette, kivéve, ha az átruházásra azért kerül sor, mert a vagyoni hozzájárulás, illetve a pótbefizetés teljesítésének elmulasztása vagy kizárás miatt a tag tagsági viszonya megszűnt. Az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezéseknek megfelelően a tagot, a társaságot vagy a taggyűlés által kijelölt személyt a pénzzolgáltatás ellenében átruházni kívánt üzletrész megszerzésére a jogosultság a fenti sorrendben illeti meg.

8.3. Az üzletrész kívülálló személyre történő átruházásához a taggyűlés (a társaság) beleegyezése szükséges.

8.4. Pénzzolgáltatás ellenében történő átruházáson kívüli jogcímen az üzletrész átruházható.

A fentiek alapján az üzletrész átruházáshoz a taggyűlés hozzájárulása szükséges.

¹ Ptk. 3:167§ (2): A pénzzolgáltatás ellenében átruházni kívánt üzletrész megszerzésére a többi tag, a társaság vagy a társaság által kijelölt személy - ebben a sorrendben - az elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezések megfelelő alkalmazásával másokat megelőzően jogosult. E jog átruházása semmis. Az üzletrész másokat megelőző megszerzésére irányuló jog a tagokat üzletrészeik egymáshoz viszonyított mértéke szerint, arányosan illeti meg.

A jelentésben foglaltak alapján a Felügyelő Bizottság az alábbi határozati javaslatok elfogadását javasolja a Képviselő-testület Pénzügyi-Ügyrendi Bizottságának.

I. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan)-ben fennálló, felosztás utáni, 1. számú, 306.366,-Ft névértékű üzletrész értékesítésére kiírt pályázati eljárást nyilvánítsa *eredményesnek* és a pályázati eljárás *nyertesének* nyilvánítsa a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhely: 6000 Kecskemét, Kisfái 248 0737/12. hrsz; cégjegyzékszám: 03-09-131340; adószám: 12564392-2-03; képviseli: Agatics Roland ügyvezető önállóan).

Határidő: Köv. Kt.

Felelős: Polgármester
Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető

II. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan)-ben fennálló, felosztás utáni, 2. számú, 1.397.878,-Ft névértékű üzletrész értékesítésére kiírt pályázati eljárást nyilvánítsa *eredményesnek* és a pályázati eljárás *nyertesének* nyilvánítsa a Csongrádi Víz-és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhely: 6640 Csongrád, Bercsényi M. utca 39; cégjegyzékszám: 06-09-003054; adószám: 11092715-2-06; képviseli: Versegi László ügyvezető önállóan).

Határidő: Köv. Kt.

Felelős: Polgármester
Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető

III. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan)-ben fennálló, felosztás utáni, 3. számú, 1.397.878,-Ft névértékű üzletrész értékesítésére kiírt pályázati eljárást nyilvánítsa *eredményesnek* és a pályázati eljárás *nyertesének* nyilvánítsa az FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot

(székhely: 6521 Vaskút, 0551/2. hrsz.; cégjegyzékszám: 03-09-126039; adószám: 24290054-2-03; képviseli: Schauer Tamás ügyvezető önállóan).

Határidő: Köv. Kt.

Felelős: Polgármester
Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető

IV. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan)-ben fennálló, felosztás utáni, 4. számú 1.397.878,-Ft névértékű üzletrészt értékesítésére kiírt pályázati eljárást nyilvánítsa *credményesnek* és a pályázati eljárás *nyertesének* nyilvánítsa a „Zöld Híd B.I.G.G.” Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot (székhely: 2100 Gödöllő, Dózsa György út 69.; cégjegyzékszám: 13-09-185957; adószám: 25894259-2-13; képviseli: Agatics Roland ügyvezető önállóan).

Határidő: Köv. Kt.

Felelős: Polgármester
Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető

V. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. soron következő taggyűlése a Ptk. 3:173.§ (2) bekezdése² alapján járuljon hozzá Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan)-ben fennálló, 4.500.000,-Ft, azaz négymillió-ötszáz ezer forint névértékű üzletrészeinek az alábbiak szerinti felosztásához:

1. számú üzletrészt névértéke 306.366,-Ft (a jegyzett tőke 6,8081%-a)
2. számú üzletrészt névértéke 1.397.878,-Ft (a jegyzett tőke 25%-a)
3. számú üzletrészt névértéke 1.397.878 -,Ft (a jegyzett tőke 25%-a)
4. számú üzletrészt névértéke 1.397.878,-Ft (a jegyzett tőke 25%-a)

Határidő: Köv. Kt.

Felelős: Polgármester
Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető

² 3:173. § [Az üzletrészt felosztása]

(1)*

(2) Az üzletrészt felosztásához a taggyűlés hozzájárulása szükséges.

(3)*

VI. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága megismerte Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan)-ben fennálló, **2. számú, 1.397.878,-Ft névértékű üzletrész értékesítésére kiírt pályázati eljárás során benyújtott érvényes vételi ajánlatot, és javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy hatalmazza fel a Polgármestert, hogy a vételi ajánlatot teljes terjedelemben közölje az elővásárlásra jogosultakkal, figyelemmel arra, hogy a vételi ajánlatot el kívánja fogadni.**

Határidő: Köv. Kt.

Felelős: Polgármester

Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető

VII. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága megismerte Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan)-ben fennálló, **3. számú, 1.397.878,-Ft névértékű üzletrész értékesítésére kiírt pályázati eljárás során benyújtott érvényes vételi ajánlatot, és javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy hatalmazza fel a Polgármestert, hogy a vételi ajánlatot teljes terjedelemben közölje az elővásárlásra jogosultakkal, figyelemmel arra, hogy a vételi ajánlatot el kívánja fogadni.**

Határidő: Köv. Kt.

Felelős: Polgármester

Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető

VIII. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága megismerte Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan)-ben fennálló, **4. számú, 1.397.878,-Ft névértékű üzletrész értékesítésére kiírt pályázati eljárás során benyújtott érvényes vételi ajánlatot, és javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy hatalmazza fel a Polgármestert, hogy a vételi ajánlatot teljes terjedelemben közölje az elővásárlásra jogosultakkal, figyelemmel arra, hogy a vételi ajánlatot el kívánja fogadni.**

Határidő: Köv. Kt.

Felelős: Polgármester

Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető

IX. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy amennyiben az elővásárlásra jogosultak egyike sem kíván élni a jogszabályban biztosított elővásárlási jogával, valamint a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. soron következő taggyűlése hozzájárul az 1. számú, 306.365,-Ft névértékű üzletrésznek a **DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságra** (székhely: 6000 Kecskemét, Kisfái 248 0737/12. hrsz; cégjegyzékszám: 03-09-131340; adószám: 12564392-2-03; képviseli: Agatics Roland ügyvezető önállóan), mint kívülálló harmadik személyre történő átruházáshoz a Ptk. 3:167.§ (6) bekezdése alapján, fogadja el a vételi ajánlatot és hatalmazza fel a Polgármestert az üzletrész átruházási szerződés aláírására – a pályázati kiírásban meghatározott feltételek szerint – akként, hogy szerződés a **DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal** (székhely: 6000 Kecskemét, Kisfái 248 0737/12. hrsz; cégjegyzékszám: 03-09-131340; adószám: 12564392-2-03; képviseli: Agatics Roland ügyvezető önállóan), **mint vevővel kerüljön megkötésre 1.116.528,-Ft, azaz egymillió-száztizenhatezer-ötszázhuszonnyolc forint vételár mellett.**

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy amennyiben lényeges elem nem kerül módosításra a jegyző értesítésével és egyetértésével – a szerződés esetleges módosításának az aláírására hatalmazza fel a Polgármestert.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa törvény) 86.§ (1) f) pontja, valamint 165.§ (1) bekezdése alapján jelen értékesítés mentes az általános forgalmi adó alól.

Határidő: Köv. Kt.

Felelős: Polgármester

Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető

X. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy amennyiben az elővásárlásra jogosultak egyike sem kíván élni a jogszabályban biztosított elővásárlási jogával, valamint a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. soron következő taggyűlése hozzájárul a 2. számú, 1.397.878,-Ft, névértékű üzletrésznek a **Csongrádi Víz-és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságra** (székhely: 6640 Csongrád, Bercsényi M. utca 39; cégjegyzékszám: 06-09-003054; adószám: 11092715-2-06; képviseli: Versegi László ügyvezető önállóan), mint kívülálló harmadik személyre történő átruházáshoz a Ptk. 3:167.§ (6) bekezdése alapján, fogadja el a vételi ajánlatot és hatalmazza fel a Polgármestert az üzletrész átruházási szerződés aláírására – a pályázati kiírásban meghatározott feltételek szerint – akként, hogy szerződés a **Csongrádi Víz-és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal** (székhely: 6640 Csongrád, Bercsényi M. utca 39; cégjegyzékszám: 06-09-003054; adószám: 11092715-2-06; képviseli: Versegi

László ügyvezető önállóan), mint vevővel **kerüljön megkötésre 5.094.491,-Ft, azaz ötmillió-kilencvennégyezer-négyszázkilencvenegy forint vételár mellett.**

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy amennyiben lényeges elem nem kerül módosításra a jegyző értesítésével és egyetértésével – a szerződés esetleges módosításának az aláírására hatalmazza fel a Polgármestert.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa törvény) 86.§ (1) f) pontja, valamint 165.§ (1) bekezdése alapján jelen értékesítés mentes az általános forgalmi adó alól.

Határidő: Köv. Kt.

Felelős: Polgármester

Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető

XI. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy amennyiben az elővásárlásra jogosultak egyike sem kíván élni a jogszabályban biztosított elővásárlási jogával, valamint a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. soron következő taggyűlése hozzájárul a **3. számú, 1.397.878,-Ft, névértékű üzletrész FBH-NP Közzolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságra** (székhely: 6521 Vaskút, 0551/2. hrsz.; cégjegyzékszám: 03-09-126039; adószám: 24290054-2-03; képviseli: Schauer Tamás ügyvezető önállóan), mint kívülálló harmadik személyre történő átruházáshoz a Ptk. 3:167.§ (6) bekezdése alapján, fogadja el a vételi ajánlatot és hatalmazza fel a Polgármestert az üzletrész átruházási szerződés aláírására – a pályázati kiírásban meghatározott feltételek szerint – akként, hogy szerződés az **FBH-NP Közzolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal** (székhely: 6521 Vaskút, 0551/2. hrsz.; cégjegyzékszám: 03-09-126039; adószám: 24290054-2-03; képviseli: Schauer Tamás ügyvezető önállóan), mint vevővel **kerüljön megkötésre 5.094.491,-Ft, azaz ötmillió-kilencvennégyezer-négyszázkilencvenegy forint vételár mellett.**

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy amennyiben lényeges elem nem kerül módosításra a jegyző értesítésével és egyetértésével – a szerződés esetleges módosításának az aláírására hatalmazza fel a Polgármestert.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa törvény) 86.§ (1) f) pontja, valamint 165.§ (1) bekezdése alapján jelen értékesítés mentes az általános forgalmi adó alól.

Határidő: Köv. Kt.

Felelős: Polgármester

Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető

XII. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy amennyiben az elővásárlásra jogosultak egyike sem kíván élni a jogszabályban biztosított elővásárlási jogával, valamint a Váci

Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. soron következő taggyűlése hozzájárul a 4. számú, 1.397.878,-Ft, névértékű üzletrész „Zöld Híd B.I.G.G.” Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságra (székhely: 2100 Gödöllő, Dózsa György út 69.; cégjegyzékszám: 13-09-185957; adószám: 25894259-2-13; képviseli: Agatics Roland ügyvezető önállóan), mint kívülálló harmadik személyre történő átruházáshoz a Ptk. 3:167.§ (6) bekezdése alapján, fogadja el a vételi ajánlatot és hatalmazza fel a Polgármestert az üzletrész átruházási szerződés aláírására – a pályázati kiírásban meghatározott feltételek szerint akként, hogy szerződés a „Zöld Híd B.I.G.G.” Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 2100 Gödöllő, Dózsa György út 69.; cégjegyzékszám: 13-09-185957; adószám: 25894259-2-13; képviseli: Agatics Roland ügyvezető önállóan), mint vevővel kerüljön megkötésre 5.094.491,-Ft, azaz ötmillió-kilencvennégyezer-négyszázkilencvenegy forint vételár mellett.

A Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy amennyiben lényeges elem nem kerül módosításra a jegyző értesítésével és egyetértésével – a szerződés esetleges módosításának az aláírására hatalmazza fel a Polgármestert.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: Áfa törvény) 86.§ (1) f) pontja, valamint 165.§ (1) bekezdése alapján jelen értékesítés mentes az általános forgalmi adó alól.

Határidő: Köv. Kt.

Felelős: Polgármester

Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető

XIII. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. soron következő taggyűlése – amennyiben az elővásárlásra jogosultak egyike sem kíván élni a jogszabályban biztosított elővásárlási jogával – ismerje meg és fogadja el Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Fejgli Ferenc ügyvezető önállóan)-ben fennálló, 1. számú, 306.366,-Ft névértékű üzletrész értékesítésére kiírt pályázati eljárás során benyújtott érvényes vételi ajánlatot és járuljon hozzá annak a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságra (székhely: 6000 Kecskemét, Kisfái 248 0737/12. hrsz; cégjegyzékszám: 03-09-131340; adószám: 12564392-2-03; képviseli: Agatics Roland ügyvezető önállóan), mint kívülálló harmadik személyre történő átruházáshoz a Ptk. 3:167.§ (6) bekezdése alapján azzal, hogy nem kíván a Váci Hulladékgazdálkodási Kft elővásárlási jogával élni, és nem kíván elővásárlási jog gyakorlásán más személyt kijelölni.

Határidő: Köv. Kt.

Felelős: Polgármester

Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető

XIV. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. soron következő taggyűlése – amennyiben az elővásárlásra jogosultak egyike sem kíván élni a jogszabályban biztosított elővásárlási jogával – ismerje meg és fogadja el Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan)-ben fennálló, 2. számú, 1.397.878,-Ft névértékű üzletrész értékesítésére kiírt pályázati eljárás során benyújtott érvényes vételi ajánlatot és járuljon hozzá annak a **Csongrádi Víz-és Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságra** (székhely: 6640 Csongrád, Bercsényi M. utca 39; cégjegyzékszám: 06-09-003054; adószám: 11092715-2-06; képviseli: Versegi László ügyvezető önállóan), mint kívülálló harmadik személyre történő átruházáshoz a Ptk. 3:167.§ (6) bekezdése alapján azzal, hogy nem kíván a Váci Hulladékgazdálkodási Kft elővásárlási jogával élni, és nem kíván elővásárlási jog gyakorlására más személyt kijelölni.

Határidő: Köv. Kt.

Felelős: Polgármester

Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető

XV. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. soron következő taggyűlése – amennyiben az elővásárlásra jogosultak egyike sem kíván élni a jogszabályban biztosított elővásárlási jogával – ismerje meg és fogadja el Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan)-ben fennálló, 3. számú, 1.397.878,-Ft névértékű üzletrész értékesítésére kiírt pályázati eljárás során benyújtott érvényes vételi ajánlatot és járuljon hozzá annak az **FBH-NP Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságra** (székhely: 6521 Vaskút, 0551/2. hrsz.; cégjegyzékszám: 03-09-126039; adószám: 24290054-2-03; képviseli: Schauer Tamás ügyvezető önállóan), mint kívülálló harmadik személyre történő átruházáshoz a Ptk. 3:167.§ (6) bekezdése alapján azzal, hogy nem kíván a Váci Hulladékgazdálkodási Kft elővásárlási jogával élni, és nem kíván elővásárlási jog gyakorlására más személyt kijelölni.

Határidő: Köv. Kt.

Felelős: Polgármester

Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető

XVI. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi-Ügyrendi Bizottsága javasolja Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. soron következő taggyűlése –

amennyiben az elővásárlásra jogosultak egyike sem kíván élni a jogszabályban biztosított elővásárlási jogával – ismerje meg és fogadja el Vác Város Önkormányzatának a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhely: 2600 Vác, Zrínyi utca 9., adószám: 24173203-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-160257, képviseli: Feigli Ferenc ügyvezető önállóan) - ben fennálló, 4. számú, 1.397.878,-Ft névértékű üzletrész értékesítésére kiírt pályázati eljárás során benyújtott érvényes vételi ajánlatot és járuljon hozzá annak a „Zöld Híd B.I.G.G.” Környezetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságra (székhely: 2100 Gödöllő, Dózsa György út 69.; cégjegyzékszám: 13-09-185957; adószám: 25894259-2-13; képviseli: Agatics Roland ügyvezető önállóan), mint kívülálló harmadik személyre történő átruházáshoz a Ptk. 3:167.§ (6) bekezdése alapján azzal, hogy nem kíván a Váci Hulladékgazdálkodási Kft elővásárlási jogával élni, és nem kíván elővásárlási jog gyakorlására más személyt kijelölni.

Határidő: Köv. Kt.

Felelős: Polgármester

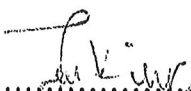
Váci Hulladékgazdálkodási Kft. ügyvezető

Vác, 2022.01.25.

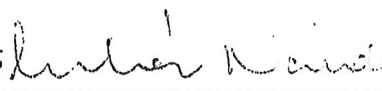
Feigli Ferenc
ügyvezető s.k.

Mellékletek:

1. számú melléklet: 401/2021. (XII.15.) Képviselő-testületi határozat
2. számú melléklet: Pályázati anyagok
3. számú melléklet: Üzletrész átruházási szerződés tervezetek


.....
Jess Kinga
Felügyelő Bizottsági tag


.....
Fehér Zsolt
Felügyelő Bizottsági tag


.....
Molnár Nándor
Felügyelő Bizottság elnöke