

Vác Város Önkormányzata Képviselő-testületének 37/2022. (XI. 16.) önkormányzati rendelete

a helyi adókról szóló 22/2019. (XI.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:

1. §

A helyi adókról szóló 22/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjaiban kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésben meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja:”

2. §

A helyi adókról szóló 22/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdés a)–c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

[(1) Az adó éves mértéke:]

- a) adótárgyanként 840 Ft/m²,
- b) Htv.52. § 45. pontjában meghatározott kereskedelmi egység esetében 945 Ft/m²,
- c) 1. sz. melléklet szerint kijelölt területen belül található Htv.52. § 45. pontjában meghatározott kereskedelmi egység esetében 840 Ft/m²,

3. §

A helyi adókról szóló 22/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 13. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„13. §

Az adó éves mértéke adótárgyanként 210 Ft/ m².”

4. §

A helyi adókról szóló 22/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 18. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) Az adó beszedésére kötelezett az általa beszedett adóról az adó alapjának és összegének megállapítására alkalmas nyilvántartást vezet és az adózónak bizonylatot ad. A szálláshelyeken a turisztikai térségek fejlesztésének állami feladatairól szóló 2016. évi CLVI. törvény (a továbbiakban: Turizmus törvény) hatálya alá tartozó szálláshely-szolgáltatók részére az idegenforgalmi adó-kötelezettség nyilvántartására a Turizmus törvény szerinti szálláshelykezelő szoftver használata az előírt. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a szálláshelyet igénybevevő nevét, lakcímét, születési

helyét, idejét, útlevelének, vagy személyi igazolványának számát, megérkezésének és távozásának idejét, a szálláshelyen eltöltött vendégéjszakák számát, az adómentességre jogosító tartózkodás pontos megjelölését, valamint a beszedett idegenforgalmi adó összegét.”

5. §

(1) A helyi adókról szóló 22/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Adóköteles Vác város illetékességi területén végzett vállalkozási tevékenység (továbbiakban: iparűzési tevékenység).”

(2) A helyi adókról szóló 22/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 19. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A vállalkozó iparűzési tevékenységet végez az önkormányzat területén, ha ott székhellyel, telephellyel rendelkezik, függetlenül attól, hogy tevékenységét részben, vagy egészben székhelyén (telephelyén) kívül folytatja.”

6. §

A helyi adókról szóló 22/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 22. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke az adóalap 2 %-a”

7. §

A helyi adókról szóló 22/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelet 23. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az Önkormányzat közigazgatási területén végzett iparűzési tevékenységet folytatók a helyi iparűzési adójukat, valamint helyi iparűzési adóelőleg-fizetési kötelezettségüket Vác Város Önkormányzata helyi iparűzési adóbeszedési számlája javára teljesítik.”

8. §

Hatályát veszti a helyi adókról szóló 22/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelet

- a) 19. § (5) bekezdése,
- b) 21. § (2) bekezdése,
- c) 22. § (2) és (3) bekezdése.

9. §

Ez a rendelet 2023. január 1-jén lép hatályba, és a kihirdetését követő napon hatályát veszti.

Vác, 2022. november 16.


Matkovich Ilona Zsuzsanna
polgármester




Dr. Zsidel Szilvia
jegyző*



Végső előterjesztői indokolás

A magasabb rendű jogszabálynak való megfelelés érdekében indokolt a helyi adókról szóló 22/2019.(XI.27.) önkormányzati rendelet módosítása. Továbbá az Önkormányzat a bevezetett helyi adók közül a telekadó, ill. az építményadó esetében 5%-os emelést tart indokoltnak.