

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület
2022. július 20. napi ülésére

Szám: VVF/1207-1/2022.
Tárgy: Rendeletalkotás – ingatlanok törzsvagyonból történő kivonása –
üresen álló ingatlan

Melléklet:

Előterjesztő: Váci Városfejlesztő Kft. dr. Varga Borbála ügyvezető
Készítette: dr. Kiss-Bozó Szilvia vagyongazdálkodási részlegvezető
Előadó: dr. Kiss-Bozó Szilvia vagyongazdálkodási részlegvezető

Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem:

Bizottsági tárgyalások: GVB 2022.07.13.

Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
minősített többség (Mötv. 50. §)

Törvényességi
véleményezésre bemutatva

Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta
Jogi osztály ov.



Törvényességi észrevétel:

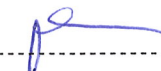
dr. Zsidel Szilvia Jegyző

Nincs / az alábbi:



Véleményezésre
megkapta:

Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester



Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Képviselő-testület!

1. A Vác, Köztársaság út 49. ajtó 4. (2860/A/4 hrsz) alatti ingatlan törzsvagyomból történő kivonása – üresen álló ingatlan.

Vác, 2022. július 14.

dr. Kiss-Bozó Szilvia
vagyonhasznosítási részlegvezető

1. A Vác, Köztársaság út 49. ajtó 4. szám (2860/A/4 hrsz) alatti ingatlan törzsvagyomból történő kivonása – üresen álló ingatlan.

Az ingatlan 2022. június 7. napján átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján került Társaságunk birtokába. Az Ingatlan rossz állapotú, fürdőhelyiséggel nem rendelkezik.

Közüzemi órák tekintetében: villany van, vízóra nem hiteles, gázszolgáltatás nincs a lakásban.

Ingatlan adatai: 1 szoba, 63 m² alapterületű, félkomfortos komfortfokozatú

A Vác 2860 hrsz.-ú Társasházban a tárgyi ingatlan van az önkormányzat tulajdonában és 7 db ingatlan van magántulajdonban.

A tárgyi ingatlan a Vagyongatászerben korlátozottan forgalomképes, amelyre tekintettel az ingatlan eladásához szükséges az ingatlan törzsvagyomból történő kivonása, és a korlátozottan forgalomképesség átsorolása forgalomképes megnevezésre.

Vác, 2022. július 14.

dr. Kiss-Bozó Szilvia s.k.
vagyonhasznosítási részlegvezető

Melléklet:

1. sz. melléklet: Rendelet-törzsvagyomból történő átsorolás

Vác Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (. .) önkormányzati rendelete

a váci 2860/A/4 hrsz.-ú ingatlan törzsvagyonból történő kivonásáról

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az alábbi rendeletet alkotja.

1. §

A Képviselő-testület a váci 2860/A/4 hrsz.-ú ingatlant a törzsvagyonból a forgalomképes vagyonba sorolja át.

2. §

E rendelet kihirdetéséről a jegyző a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott módon gondoskodik.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Matkovich Ilona Zsuzsanna s.k. polgármester

dr. Zsidel Szilvia s.k. jegyző

Végső előterjesztői indokolás

A tárgyi ingatlan a Vagyontárazsterben korlátozottan forgalomképes, amelyre tekintettel az ingatlan eladásához szükséges az ingatlan törzsvagyontból történő kivonása, és a korlátozottan forgalomképesség átsorolása forgalomképes megnevezésre.