VÁCI VÁROSFEJLESZTŐ KFT.
2600 Vác, Köztársaság út 34. • Telefon: 27/510-107
30/477-9446 • Fax: 27/510-108 •
info@vacholding.hu • www.vacholding.hu •

**Napirend:**

# ELŐTERJESZTÉS

**Vác Város Polgármesterének**
**2021. áprilisi rendkívüli ülésére**

**Szám:** VVF/400-2/2021.

**Tárgy:** **A DUNATOURS Vác KFT. VINOP-1.2.1-21 pályázathoz kapcsolódó, tulajdonosi fenntartási kötelezettségvállalást tartalmazó nyilatkozat kiadása iránti kérelme, illetve a Vác belterület 3100/A/4 hrsz-ú, Vác Március 15. tér 25. fsz. 4. szám alatti ingatlan átalakításához szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadása.**

**Melléklet:**

**Előterjesztő:** **Váci Városfejlesztő Kft. dr. Varga Borbála ügyvezető**
**Készítette:** dr. Bozó Szilvia vagyonhasznosítási részlegvezető
**Előadó:** dr. Bozó Szilvia vagyonhasznosítási részlegvezető

**Előzmény/korábbi döntés:**
**Terjedelem:**

**Bizottsági tárgyalások:**

***Döntéshozatal módja:*** ***nyílt ülés (Mötv. 46. § (1))***

---

| | | |
|---|---|---|
| **Törvényességi véleményezésre bemutatva:** | Jegyzői Kabinet jogi referense | ..... |
| **Törvényességi észrevétel:** | dr. Zsidel Szilvia Jegyző | Nincs / az alábbi: ..... |
| **Véleményezésre megkapta:** | Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály osztályvezető | ..... |
| **Véleményezésre megkapta:** | Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester | ..... |

VÁCI VÁROSFEJLESZTŐ KFT.
2600 Vác, Köztársaság út 34. • Telefon: 27/510-107 · 30/477-9446 • Fax: 27/510-108 •
info@vacholding.hu • www.vacholding.hu •

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

**Rendkívüliség indoka: A DUNATOURS Vác KFT. VINOP-1.2.1-21 pályázat benyújtásának határideje 2021. május 1. – 16. napja**

**Tárgy: A DUNATOURS Vác KFT. VINOP-1.2.1-21 pályázathoz kapcsolódó, tulajdonosi fenntartási kötelezettségvállalást tartalmazó nyilatkozat kiadása iránti kérelme, illetve a Vác belterület 3100/A/4 hrsz-ú, Vác Március 15. tér 25. fsz. 4. szám alatti ingatlan átalakításához szükséges tulajdonosi hozzájárulás megadása.**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében eljárva az 50/2021.(II.18.) sz. Képviselő-testületi határozatában úgy döntött, hogy az önkormányzati tulajdonban álló, Vác belterület **3100/A/4 hrsz-ú, Vác, Március 15. tér 25. fsz. 4. szám** alatti, üzlethelyiség megnevezésű, összesen 382,2 m2 alapterületű ingatlanból 179,86 m2 alapterületű, nem lakás céljára helyiségre és a 62,05 m2 alapterületű pincehelyiség részre kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánította és a pályázat nyertesének a Dunatours Vác Idegenforgalmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaságot jelölte.

A fentiekre tekintettel Vác Város Önkormányzat képviseletében eljáró Váci Városfejlesztő Kft. és a Dunatours Vác Kft. között 2021. március 1. napján bérleti szerződés jött létre.

Turi Balázs, a Dunatours Kft. ügyvezetője 2021. április 14. napján az alábbiakat tartalmazó kérelemmel fordult Társaságunk felé.

1. A bérlő kérelmében jelezte, hogy cégük a mikro-, kis- és középvállalkozások modern üzleti és termelési kihívásokhoz való alkalmazkodását segítő fejlesztések támogatására kiírt - VINOP-1.2.1-21 kódszámú – pályázatra kíván jelentkezni, amelynek benyújtására nyitva álló határidő 2021. május 1. és 16. napja közötti időszak. A pályázat keretében többek között infrastrukturális és ingatlanberuházási tevékenységek támogathatóak.
   A fentiekben jelzett pályázat 3.8. része tartalmazza a pályázó fenntartási kötelezettségére vonatkozó előírásokat. Ennek értelmében a projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam 2 év, illetve előírás, hogy a támogatást igénylő a projekt megvalósításának befejezésétől számított 3 évig, a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalja a projekt keretében létrehozott termékek, szolgáltatások – legalább a fenntartási időszak végéig – történő fenntartását. Az igénylő fenntartási jelentéstételi kötelezettsége a projekt fizikai befejezésétől indul meg és a projektmegvalósítás befejezésétől számított három évig tart, azaz 2+3 évig tart, amelyhez a tulajdonos nyilatkozata szükséges.

   A fentiekre tekintettel Kérelmező levelében kéri a tulajdonos nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az Önkormányzat a projekt végrehajtására nyitva álló két év, illetve a projekt fenntartására előírt három év során nem szünteti meg a Dunatours Vác Kft. bérleti

2600 Vác, Köztársaság út 34. • Telefon: 27/510-107
30/477-9446 • Fax: 27/510-108 •
info@vacholding.hu • www.vacholding.hu •

jogviszonyát, ide nem értve a Felek között hatályos bérleti szerződésben foglalt rendkívüli felmondási indokokat.

2. Bérlő kérelmében előadta továbbá, hogy az ingatlan felújítása során a bérleményben található liftet el kívánja bontani. A lift eredetileg nem volt tartozéka az épületnek, célja a helyiség felső- és pincerészébe történő áruszállítás segítése volt, jelenleg üzemen kívül van, annak elszállítása lehetséges. Ezen felül Bérlő jelezte, hogy az ingatlan hátsó részében található helyiségeket szeretne átalakítani (helyiségek egybenyitása és új helyiség kialakítása révén), de az átépítés nem érinti a főfalakat. Kiemelnénk, hogy az ingatlan belső átalakítása kizárólag tulajdonosi hozzájáruláshoz kötött, tekintettel arra, hogy a helyiség belső része nem áll műemlékvédelem alatt.
Bérlő a fentiekben részletezett felújítási-átalakítási munkákon túl az ingatlan homlokzatának felújítását is el kívánja végezni. A Pest Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztálya által 2021. január 21. napján kelt, PE/ETDR-EP/1466-2/2021 számú végzésében a tárgyi ingatlan homlokzatának felújítási munkálataira vonatkozó – Szabó Andrea építésztervező (É 13-1349) által - 2020 decemberében készített terveit tudomásul vette azzal a feltétellel, hogy a homlokzat színezése helyszínen felfestett minta a hatósággal a későbbiekben jóváhagyandó.

## I. Határozati javaslat

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a DUNATOURS Vác KFT. (székhely: 2600 Vác, Széchenyi utca 14., képviseli: Turi Balázs ügyvezető) **VINOP-1.2.1-21 pályázathoz kapcsolódó, fenntartási kötelezettségvállalást tartalmazó tulajdonosi nyilatkozatot megadja** azzal, hogy hogy Vác Város Önkormányzata a VINOP-1.2.1-21 pályázat keretében megvalósuló projekt végrehajtására nyitva álló két év, illetve a projekt fenntartására előírt három év során nem szünteti meg a Dunatours Vác Kft. bérleti jogviszonyát, ide nem értve a Felek között hatályos bérleti szerződésben foglalt rendkívüli felmondási indokokat. A tulajdonosi nyilatkozat megadásának további feltétele, hogy a pályázat eredményéről, illetve eredményes pályázat esetén a projekt megvalósításáról tájékoztatja a Váci Városfejlesztő Kft.-t.

**Határidő**: azonnal

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

## II. Határozati javaslat

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a DUNATOURS Vác KFT. (székhely: 2600 Vác, Széchenyi utca 14., képviseli: Turi Balázs

2600 Vác, Köztársaság út 34. • Telefon: 27/510-107 · 30/477-9446 • Fax: 27/510-108 • info@vacholding.hu • www.vacholding.hu •

ügyvezető) által az önkormányzati tulajdonban álló, Vác belterület **3100/A/4 hrsz-ú, Vác, Március 15. tér 25. fsz. 4. szám** alatti nem lakás céljára szolgáló helyiség felújításához, illetve átalakításához kapcsolódó tulajdonosi hozzájárulást megadja az alábbi feltételekkel:

1. Bérlő a tárgyi ingatlan homlokzatának felújítása során a Pest Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztálya által 2021. január 21. napján kelt, PE/ETDR-EP/1466-2/2021 számú végzésében foglalt műemlékvédelmi előírások szerint jár el, a felújítás során mind a tulajdonossal, mind a hatósággal folyamatosan egyeztet, a homlokzat színezése helyszínen felfestett mintát a hatósággal a későbbiekben jóváhagyatja.
2. Vác Város Önkormányzat képviseletében eljáró Váci Városfejlesztő Kft. és a Dunatours Vác Kft. között 2021. március 1. napján kelt bérleti szerződés a tárgyi ingatlant érintő átalakítási, felújítási munkálatokra tekintettel módosításra kerül.

**Határidő**: azonnal

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Vác, 2021. április 20.

**dr. Bozó Szilvia s.k.**
vagyonhasznosítási részlegvezető

Melléklet:

1. számú melléklet: 50/2021.(II.18.) sz. Képviselő-testületi határozat
2. számú melléklet: Kérelem
3. számú melléklet: Helyiségbérleti szerződés
4. számú melléklet: VINOP-1.2.1-21 pályázati kiírás
5. számú melléklet: PE/ETDR-EP/1466-2/2021 számú végzés

## Vác Város Polgármestere

**KIVONAT**
**Vác Város Polgármesterének 2021. február 18.-án hozott döntéséből**

**Tárgy:** *Ingatlanügyek – Az önkormányzati tulajdonú, Vác belterület 3100/A/4 hrsz-ú, Vác, Március 15. tér 25. fsz. 4. szám alatti, ingatlanra vonatkozó pályázat elbírálása*

**50/2021.(II.18.) sz. Képviselő-testületi határozat**

Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy az önkormányzati tulajdonban álló, Vác belterület 3100/A/4 hrsz-ú, Vác, Március 15. tér 25. fsz. 4. szám alatti, üzlethelyiség megnevezésű, összesen 382,2 m² alapterületű ingatlanból 179,86 m² alapterületű, nem lakás céljára helyiségre és a 62,05 m² alapterületű pincehelyiség részre kiírt pályázatot eredményesnek nyilvánítja. A pályázat nyertese a Dunatours Vác Idegenforgalmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság.
A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes pályázó a közjegyző által hitelesített nyilatkozatot bemutatja és a bérleti díj (nettó) összegének kétszeresét - beszámítva a már megfizetett pályázati biztosíték összegét - mint biztosítékot a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizeti, továbbá a pályázatban leírt kötelezettségeket teljesíti.

**Határidő:** *2021. március 01.*
**Felelős:** *VV Kft. Vagyonhasznosítási részleg*

***K.m.f.***

***Matkovich Ilona Zsuzsanna s.k.***
*polgármester*

***dr. Zsidel Szilvia s.k.***
*jegyző*

***A kivonat hiteléül:***
*Palócz Angelika*

Váci Polgármesteri Hivatal Jegyzői Kabinet

Beküldő átadva
2021. 02. 22.



2600 Vác, Március 15. tér 11. Tel.: 27/513-401 Fax: 27/513-414 kabinet@varoshaza.vac.hu www.vac.hu

Tisztelt Váci Városfejlesztő Kft.!

Hivatkozva mai napon történt megbeszélésünkre kérem a szerződés módosításhoz legyen kedves az alábbiakat az üzlethelyiség tulajdonossal egyeztetni:

- A üzlethelyiségben található liftet szeretnénk elbontani (a lift eredetileg nem volt tartozéka az épületnek egy ajtó volt a helyén, jelenleg nem üzemel és használatra alkalmas állapotba nem hozható)
- Az üzlethelyiség hátsó részén lévő helységek elrendezését szeretnénk átalakítani ( helységek egybenyitásával, új helységek kialakításával)

- A mellékelt VINOP pályázatunkhoz a pályázat futamideje alatt fenntartási kötelezettségünk áll fent amit a tulajdonosnak is vállalnia kell ezért szeretném kérni ennek megadását

- Az üzlethelyiség homlokzatának felújításához, a lift eltávolításához és az üzlethelyiség hátsó részének átalakításához kérnénk hozzájárulási nyilatkozatot.

Az előzetes tervet csatoltam!

Kérdés esetén keressen bizalommal, örömmel állok rendelkezésére!

Köszönöm a segítségét és várom válaszát!

Üdvözlettel

Turi Balázs
ügyvezető

Hrsz: 3100/A/4

# *Helyiségbérleti szerződés*

amely létrejött egyrészről
Vác Város Önkormányzat, (Vác, Március 15. tér 11. szám) képviseletében eljáró **Váci Városfejlesztő Kft.** (2600 Vác, Köztársaság út 34., Cégjegyzékszám: 13-09-130719, képviseletében eljár: dr. Varga Borbála ügyvezető), mint bérbeadó (a továbbiakban: *Bérbeadó*)

másrészről
**DUNATOURS Vác KFT.** (székhely: 2600 Vác, Széchenyi utca 14., adószám: 10345845-2-13, cg. szám: 13-09-061081, képviseli: Turi Balázs ügyvezető), mint bérlő (a továbbiakban: *Bérlő*).

Bérbeadó és Bérlő a továbbiakban együttesen: *Felek* között alulírott helyen és időben az alábbi feltételek mellett.

1./ Bérbeadó bérbe adja, Bérlő bérbe veszi, a Vác belterület 3100/A/4 hrsz-ú, **Vác, Március 15. tér 25. fsz. 4. szám** alatti, a Vác Város Önkormányzatának 1/1 tulajdonát képező 382,32 m² alapterületű, üzlethelyiség megnevezésű ingatlanból 179,86 m² alapterületű nem lakás célú helyiséget és 62,05 m² alapterületű pincehelyiségrészt, az 50/2021.(II.18.) számú Képviselő-testületi határozat alapján.

2./ Felek rögzítik, hogy Bérlő a Bérlemény vonatkozásában jelen szerződés aláírásának időpontjában nincs birtokában, így birtokátruházásra kerül sor, melyről átadás-átvételi jegyzőkönyv készül Felek között.
Az ingatlan birtokba vételének feltétele, hogy jogi személy gazdasági társaság esetében a bérlő ügyvezetőjének, vagy önálló képviseleti joggal rendelkező képviselőjének közjegyző által hitelesített okiratba foglalt, bérleti jogviszonyból eredő bérlői tartozásért történő kezesség vállalását tartalmazó nyilatkozat átadásra kerüljön Bérbeadó részére.

3./ Jelen szerződés hatályba lépésének feltételeként Bérlő 483.504,-Ft-ot, mint biztosítékot (a továbbiakban: *Biztosíték*) a Váci Városfejlesztő Kft. számlájára megfizetett.

Jelen szerződés hatályba lépésének további feltételeként a Közjegyző által hitelesített nyilatkozatot bemutatta.

4./ A bérleti jogviszony **2021. év március hó 01. napjától 2026. év február hó 28. napjáig terjedő határozott** időre jön létre.

5./ **A bérleti díj havi összege:**
**üzlethelyiségre: 231.120,-Ft/hó + Áfa (15.420,-Ft/m²/év + Áfa 179,86 m²)**
**pincerészre: 10.631,-Ft/hó + Áfa (2.056,- Ft/m²/év + Áfa 62,05 m²)** (a továbbiakban: *Bérleti díj*).
Bérbeadó jogosult a bérleti díjat egyoldalúan a KSH által megállapított éves fogyasztói árindex mértékével évente január hó 1. napjával felemelni.
Első emelés: 2021. év január hó 1. napja.

6./ Bérbeadó köteles a bérleti díjra vonatkozó számláját legkésőbb a fizetési kötelezettség lejárta előtt 15 munkanappal Bérlőhöz eljuttatni. Amennyiben a Bérbeadó késedelmesen juttatja el Bérlőhöz a bérleti díjra vonatkozó számláját, úgy a fizetési kötelezettség a számla átvételét követő 15 munkanapon belül válik esedékessé.
Késedelmes fizetés esetén a késedelmi kamat a jegybanki alapkamat kétszerese.

7./ a./A Biztosíték összege bánatpénznek minősül, amennyiben a Felek a bérleti jogviszonyt 2022. október 31. napjáig terjedő időszakban - közös megegyezéssel - megszüntetik, továbbá abban az esetben is, ha

Bérbeadó a jelen bérleti szerződést a Bérlőnek felróható okból rendkívüli felmondási jogával élve szünteti meg.

b./ A Biztosíték célja a Bérlő szerződésszegő magatartása esetén vagy a Bérleménynek a szerződés megszűnése esetén nem szerződésszerű visszaadásával kapcsolatosan a Bérbeadót ért – máshonnan meg nem térülő – kár részben vagy egészben történő megtérülése.

c./ Bérbeadó jogosult arra, hogy a 7./a. pontban megjelölt esetben a Biztosíték összegét bánatpénzként kezelje, valamint arra, hogy a jelen szerződés megszűnése esetén a Felek között egyeztetett vagy jogvitában megítélt kárt vagy annak egy részét Bérbeadó a Biztosítékból – a zálogjog szabályai szerint - közvetlenül is érvényesítheti. Ez a jog nem mentesíti a Bérlőt a Biztosíték összegét meghaladó kár megfizetése alól. Főszabályként a Biztosíték a bérlővel a bérleti jogviszony megszűnésekor elszámolásra kerül.

8./ Az 5./ pontban meghatározott Bérleti díj nem foglalja magában a Bérlemény használatával járó egyéb kiadásokat (áram, víz és csatornahasználat, gáz, stb). Ezen költségek igénybevételére a bérlőnek külön szolgáltatási szerződést kell kötnie.

Bérlő köteles a közüzemi igazolásokat arról, hogy a közműszolgáltatók felé tartozása nem áll fenn, a szerződéskötéstől számított 3 havonta a VV Kft. vagyonhasznosítási részlegének bemutatni. Bérlő ezen kötelezettségének elmaradás a bérleti szerződés rendkívüli felmondással történő megszüntetését vonhatja maga után.

Bérlő a társasházi közös ktg. megfizetésére. kötelezett.

9./ Bérlő köteles a Bérlemény előtt található terület tisztántartásáról, téli időszakban szükséges hó- és síkosság mentesítéséről - saját költségére - gondoskodni.

10./ Bérlő köteles hulladékszállítási szerződést kötni és azt Bérbeadó részére bemutatni.

11./ Bérlő a Bérleményben kizárólag kereskedelmi-szolgáltatási tevékenységet folytathat, e funkció megváltoztatásához Bérbeadó előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.

12./ Bérlő a bérlet időtartama alatt a helyiség fenntartásáról, karbantartásáról, szükséges felújításáról saját költségére köteles gondoskodni. A költségeket a Bérleti díjba nem számíthatja be.

Bérlő kötelezettsége különösen, de nem kizárólagosan:

a./ a helyiség burkolatainak, ajtóinak, ablakainak karbantartása, felújítása. (a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdés)

b./ a helyiségben, a Társasházban, az épület központi berendezéseiben a bérlő magatartása miatti károk helyreállítása (a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 13.§ (3) bekezdése)

13./ Bérlő köteles a helyiség rendeltetésszerűen használni és állagfenntartásáról gondoskodni, a rendes használattal és saját hibájából keletkezett károkat helyreállítani, a Bérleményt tisztán tartani. A munkavédelmi, tűz- és környezetvédelmi szabályok betartása Bérlő kötelezettsége.

Bérlő tájékoztatja Bérbeadót, hogy a bérleményben elhelyezett ingóságait a bérlet időtartamára biztosítja és felelősségbiztosítást köt azon károk fedezetére, amelyek alkalmazottainak, üzletfeleinek, vendégeinek, a Bérbeadónak és harmadik személyeknek okoz.

Bérlő tudomásul veszi, hogy a bérleményben található tárgyakért Bérbeadó felelősséget nem vállal.

14./ Bérbeadó a bérleti szerződést a határozott időn belül cserehelyiség biztosítása és kártalanítás nélkül is rendkívüli felmondással azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Bérlő

a./ a Bérleti díjat felszólítás ellenére sem fizeti meg,

b./ a Bérlő a szerződésben vállalt vagy jogszabályban előírt egyéb lényeges kötelezettségét nem teljesíti,

c./ Bérlő a Bérbeadóval vagy a többi Bérlővel szemben az együttélés követelményeivel ellentétes magatartást tanúsít,

d./ Bérlő bérbeadói engedélyhez kötött tevékenységet Bérbeadó engedélye nélkül végez,

e./ Bérlő a helyiséget rongálja, vagy rendeltetésellenesen használja,

f./ Bérlő a helyiséget albérletbe adja

15./ Bérlő a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja, amennyiben Bérbeadó a nem lakás célú helyiség rendeltetésszerű használatra alkalmasságát Bérlő részére bármilyen okból nem képes biztosítani.

16./ Bérbeadó kijelenti, hogy a Bérleményre vonatkozóan más természetes, vagy jogi személynek nincs olyan joga, mely Bérlőt jelen szerződésben rögzített jogaiban akadályozza.

17./ Bérbeadó jogában áll, hogy a Bérlemény fenntartásához, állagának megőrzéséhez szükséges munkálatokat elvégezze. Bérbeadó köteles a tervezett munkálatok időtartamáról és terjedelméről a Bérlőt előzetesen értesíteni, kivéve az élet-és vagyonbiztonság okán halaszthatatlan sürgős eseteket. Bérbeadó által végzett átalakítási munkálatok a Bérlő üzletmenetét nem zavarhatják, a Bérlemény rendeltetésszerű használatát nem akadályozhatják.

18./ A bérleti szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén bérlő köteles a helyiséget ingóságaitól kiürítve, tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban Bérbeadó részére visszaadni.

19./ Amennyiben Bérlő a Bérleményt a bérleti jogviszony megszűnését követően legkésőbb 8 (nyolc) napon belül nem adja át a 18./ pontban megjelölt állapotban, úgy a Bérbeadó a bérleti jogviszony utolsó napján fennálló Bérleti díj háromszorosát jogosult követelni használati díj címén a megfelelő teljesítésig.

20./ Felek megállapodnak abban, hogy minkét fél részéről postai úton másik fél részére megküldött iratokat a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt eredménytelen, mert címzett az iratot nem vette át (feladóhoz „nem kereste" jelzéssel érkezett vissza) az iratot - az ellenkező bizonyításig – a postai kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.

21./ A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, és az Önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről, valamint elidegenítésükről szóló 21/2014.(VI.20.) rendeletében foglaltak az irányadóak.

A felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Vác, 2021. év március hó .. napján

Váci Városfejlesztő Kft.
2600 Vác, Köztársaság út 34.
Cégjegyzékszám: 13-09-[illegible]
Bankszámlaszám: 11742004-20179386

.....

**Váci Városfejlesztő Kft.**
***dr. Varga Borbála***
ügyvezető
Bérbeadó

Vác, 2021. év március hó napján

.....

**Dunatours Vác Kft.**
***Turi Balázs***
ügyvezető
Bérlő

**Mellékletek:**

1. **számú melléklet:** átláthatósági nyilatkozat

1. számú melléklet

# NYILATKOZAT
# GAZDASÁGI TÁRSASÁG ÁTLÁTHATÓSÁGÁRÓL

Alulírott **Turi Balázs, mint a Dunatours Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (cég rövidített elnevezése: Dunatours Vác Kft. székhely: 2600 Vác, Széchenyi utca 14. adószám: 10345845-2-13, cg. szám: 13-09-061081) cégjegyzésre jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a **Dunatours Vác Kft.** olyan jogi személy, amely megfelel a következő feltételeknek:

a) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,

b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,

d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak.

**Vác, 2021. március**

.....

**Turi Balázs**
ügyvezető
**Dunatours Vác Kft.**

SZÉCHENYI 2020

PÉNZÜGYMINISZTÉRIUM

# FELHÍVÁS

***Mikro-, kis- és középvállalkozások fejlesztéseinek támogatására***

## *A mikro-, kis- és középvállalkozások modern üzleti és termelési kihívásokhoz való alkalmazkodását segítő fejlesztések támogatása*

### *A felhívás kódszáma:*

### *VINOP-1.2.1-21*

Magyarország Kormányának felhívása mikro-, kis- és középvállalkozások technológiai megújulásához kapcsolódó fejlesztéseinek támogatására. A Kormány az Európai Unió társfinanszírozásának segítségével célul tűzte ki a hazai kkv-k versenyképességének javítását. Ennek egyik fontos feltétele, hogy a vállalkozásokat segítsük a gazdaságban végbemenő folyamatokhoz való alkalmazkodásban, a szükséges felzárkózásban, és a megnyíló új lehetőségek kihasználásában.

A vállalkozások folyamatosan újabb és újabb kihívásoknak kell, hogy megfeleljenek, és az ezekhez való alkalmazkodás folyamatában kulcsfontosságú őket segíteni. A hazai kkv-k a magyar gazdaság fejlesztési potenciálját képezik, ugyanakkor termelékenységük, szervezeti működésük, emberi erőforrásaik, digitális felkészültségük tekintetében még jelentősen elmaradnak európai versenytársaiktól, miközben velük állnak versenyben.

Ezért jelen felhívás olyan kkv-kat támogat, amelyek elkötelezettek termelékenységük növelésére és nyitottak a fejlődésre és technológiai megújulásra.

Az együttműködés keretében a Kormány vállalja, hogy:

- a felhívás feltételeinek megfelelő projekteket a projektre megítélt 10 millió Ft – 629,3 millió Ft közötti visszatérítendő támogatásban részesíti a rendelkezésre álló forrás erejéig,
- a támogatási előleggel kapcsolatos feltételeknek megfelelő támogatott projekteknek a megítélt, visszatérítendő támogatás legfeljebb 100%-ának megfelelő, maximum 629,3 millió Ft összegű előleget biztosít.

A támogatási kérelmet benyújtó szervezetek az együttműködés keretében vállalják[1], hogy:

[1] A támogatási kérelem benyújtására és megvalósítására számos egyéb feltétel vonatkozhat. Kérjük, tanulmányozza át ezeket a felhívás további fejezeteiben.

- a kapott támogatáson felül önerőből finanszírozzák a projektet.

Rövid összefoglaló:

***„A mikro-, kis- és középvállalkozások modern üzleti és termelési kihívásokhoz való alkalmazkodását segítő fejlesztések támogatása"***

***„VINOP-1.2.1-21"***

| | |
|---|---|
| Ki nyújthat be támogatási kérelmet? | **Mikro-, kis-, és középvállalkozások**:<br>• amelyek rendelkeznek legalább 1 lezárt, teljes) üzleti évvel<br>• amelyek éves átlagos statisztikai állományi létszáma a támogatási kérelem benyújtását megelőző legutolsó lezárt, teljes üzleti évben 3 fő volt,<br>• amelyek Magyarország területén székhellyel rendelkező kettős könyvvitelt vezető gazdasági társaságok, kettős könyvvitelt vezető egyéni vállalkozók és egyéni cégek, vagy az Európai Gazdasági Térség területén székhellyel és Magyarországon fióktelepel rendelkező kettős könyvvitelt vezető gazdasági társaságok fióktelepei. |
| Nyújthat be támogatási kérelmet konzorcium? | Nem |
| Milyen tevékenységek támogathatóak? | • Technológiafejlesztés<br>• Infrastrukturális és ingatlan beruházás<br>• Tanácsadási szolgáltatások igénybevétele<br>• Képzési szolgáltatások igénybevétele<br>• Üzleti felhőszolgáltatás igénybevétele<br>• Megújuló energiaforrást hasznosító technológiák alkalmazása □ Projekt-előkészítés |
| Mikor lehet benyújtani a támogatási kérelmet? | • 2021. március 1-16.<br>• 2021. június 15-30.<br>• 2021. szeptember 30 - október 15.<br>• 2022. február 1-15. |
| Mekkora összegre lehet benyújtani a kérelmet? | 10 millió Ft – 629,3 millió Ft |
| A támogatás visszatérítendő vagy vissza nem térítendő? | Visszatérítendő, és adott feltételek mentén vissza nem térítendővé alakuló támogatás |
| Várhatóan hány projekt kap támogatást? | 1000-3000 db |
| Kell-e önerő a projekthez ? | Igen, 30% mértékben |
| Mennyi előleg igényelhető? | 100%, maximum 629,3 millió Ft |
| Hol valósítható meg a projekt? | Nem támogatható a Budapest területén megvalósuló fejlesztés. |
| Mennyi a projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam? | 24 hónap |

# Tartalomjegyzék


1. A tervezett fejlesztések háttere ..... 7
1.1. A Felhívás indokoltsága és célja ..... 7
1.2. A rendelkezésre álló forrás ..... 8
1.3. A támogatás háttere ..... 8
2. Ügyfélszolgálatok elérhetősége ..... 8
3. A Projektekkel kapcsolatos elvárások ..... 8
3.1. A projekt keretében megvalósítandó tevékenységek ..... 9
3.1.1. Önállóan támogatható tevékenységek ..... 9
3.1.2. Önállóan nem támogatható tevékenységek ..... 9
3.1.2.1. Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek: ..... 9
3.1.2.2. Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek: ..... 9
3.2. A támogatható tevékenységek állami támogatási szempontú besorolása ..... 9
3.3. Nem támogatható tevékenységek ..... 11
3.4. A projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások 11
3.4.1. Műszaki, szakmai tartalommal kapcsolatos elvárások ..... 11
3.4.1.1. Műszaki és szakmai elvárások ..... 11
3.4.1.1.1. Kötelező vállalások ..... 22
3.4.1.2. Horizontális szempontok érvényesítésével kapcsolatos elvárások ..... 22
3.4.1.3. Az Alapjogi Charta érvényesítése ..... 23
3.4.1.4. Egyéb elvárások ..... 23
3.4.2. Mérföldkövek tervezésével kapcsolatos elvárások ..... 24
3.4.3. A projekt szakmai megvalósítása során a közbeszerzési kötelezettségre vonatkozó elvárások ..... 24
3.4.4. A projekt szakmai megvalósításával kapcsolatos egyéb elvárások ..... 24
3.5. A projektvégrehajtás időtartama ..... 24
3.5.1. A projekt megkezdése ..... 24
3.5.2. A projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam ..... 25
3.6. Projektekkel kapcsolatos egyéb elvárások ..... 25
3.6.1. A projekt területi korlátozása ..... 25
3.6.1.1. A megvalósítási helyszín műszaki követelményei ..... 26
3.6.2. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek ..... 27
3.7. Indikátorok, szakpolitikai mutatók, adatszolgáltatás ..... 28
3.7.1. Indikátorok ..... 28

3.7.2. Egyéni szintű adatgyűjtés ESZA forrásból megvalósuló felhívások esetén ..... 29
3.8. Fenntartási kötelezettség ..... 29
3.9. Biztosítékok köre ..... 30
3.10. Önerő ..... 30
4. A támogatási kérelmek benyújtásának feltételei ..... 30
4.1. Támogatást igénylők köre ..... 30
4.1.1. Jogi forma szerint: ..... 31
4.1.2. Gazdálkodási formakód szerint: ..... 31
4.2. Támogatásban nem részesíthetők köre ..... 31
4.3. A támogatási kérelem benyújtásának határideje és módja ..... 34
4.4. Kiválasztási kritériumok és a kiválasztási eljárásrend ..... 35
4.4.1. Kiválasztási eljárásrend ..... 35
4.4.2. Kiválasztási kritériumok ..... 36
4.4.2.1. Nem hiánypótoltatható jogosultsági kritériumok ..... 36
4.4.2.2. Hiánypótoltatható jogosultsági szempontok ..... 36
4.4.2.3. Tartalmi értékelési szempontok: ..... 36
4.4.2.3.1. A tartalmi értékeléshez kapcsolódó információk ..... 38
4.4.2.4. Eredményességi mérés ..... 39
4.4.2.4.1. Az eredményességi méréshez kapcsolódó információk ..... 40
5. A finanszírozással kapcsolatos információk ..... 40
5.1. A támogatás formája ..... 41
5.2. A projekt maximális elszámolható összköltsége ..... 41
5.3. A támogatás mértéke, összege ..... 41
5.4. Előleg igénylése ..... 42
5.5. Az elszámolható költségek köre ..... 42
5.5.1. Beruházási költségek ..... 43
5.5.1.1. Eszközbeszerzés költségei ..... 43
5.5.1.2. Építéshez kapcsolódó költségek ..... 43
5.5.1.3. Immateriális javak beszerzésének költsége ..... 44
5.5.2. Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei ..... 44
5.5.2.1. Képzéshez kapcsolódó költségek ..... 44
5.5.2.2. Egyéb szakértői szolgáltatási költségek ..... 45
5.5.2.3. Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó bérleti díj ..... 45

5.5.3. Projektelőkészítés költségei ..... 45
5.5.4. Egyszerűsített elszámolási mód alkalmazása ..... 46
5.6. Az elszámolhatóság további feltételei ..... 46
5.7. Az elszámolható költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárások ..... 49
5.8. Nem elszámolható költségek köre ..... 51
5.9. A Felhívás keretében nyújtott egyes támogatási kategóriákra vonatkozó egyedi szabályok ..... 53
5.9.1. A felhívás keretében nyújtott egyes támogatási kategóriákra vonatkozó egyedi szabályok ..... 53
6. A támogatási kérelem elkészítése során csatolandó mellékletek listája ..... 57
7. További információk ..... 58
8. A felhívás szakmai mellékletei ..... 60
A Felhívás 1. számú szakmai melléklete ..... 61
A Felhívás 2. számú szakmai melléklete ..... 62
A Felhívás 3. számú szakmai melléklete ..... 63
A Felhívás 4. számú szakmai melléklete ..... 66
A Felhívás 5. számú szakmai melléklete ..... 68
A felhívás 6. számú szakmai melléklete ..... 70

**A Felhívás elválaszthatatlan része az Általános Útmutató a Felhívásokhoz c. dokumentum (a továbbiakban: ÁÚF), amelynek hatályos verziója megtalálható a www.palyazat.gov.hu honlapon.**

**A Felhívás, az ÁÚF, a szakmai mellékletek és a támogatási kérelem adatlap együttesen tartalmazzák a támogatási kérelem elkészítéséhez szükséges összes feltételt.**

**Amennyiben jelen Felhívásban foglaltak valamely fejezet tekintetében eltérnek az ÁÚF-ban megfogalmazott általános előírásoktól, akkor a jelen dokumentumban szabályozottak az irányadók.**

Felhívjuk a tisztelt támogatást igénylők figyelmét, hogy a Felhívás, az ÁÚF, a támogatási kérelem adatlap, továbbá ezek dokumentumai esetén az Irányító Hatóság, illetve az Innovációs és Technológiai Minisztérium a változtatás jogát fenntartja, ezért kérjük, hogy kövessék figyelemmel a www.palyazat.gov.hu honlapon megjelenő közleményeket!

# 1. A TERVEZETT FEJLESZTÉSEK HÁTTERE

## 1.1. A Felhívás indokoltsága és célja

A mikro-, kis- és középvállalkozások a magyar gazdasági szereplők 99,9%-át képviselik, a foglalkoztatottak 71%-ának adnak munkát, miközben a vállalatok által előállított hozzáadott érték 54%áért felelősök. Napjainkra külső és belső okok miatt a magyar gazdaság korszakváltáshoz érkezett.

A magyarországi mikro-, kis- és középvállalkozások termelékenysége az elmúlt években mind a V4 országok, mind az EU28-ak növekedési ütemét erőteljesen meghaladó mértékben javult, ugyanakkor még mindig elmaradást mutat az Európai Unió átlagához képest. A magyar gazdaság dinamikus növekedésének fenntartásához a KKV-k termelékenységnek még erőteljesebb felzárkózására van szükség.

A rohamos technológiai és informatikai fejlődés, valamint az életminőség és a bérszínvonal javulása a kkv szektort sokrétű kihívás elé állítja. A digitalizációs forradalom nemcsak az IT alkalmazások széleskörű bevezetését, hanem a piaci szerkezetek és az értékláncok átalakulását is eredményezi, ami a legtöbb vállalkozástól átfogó alkalmazkodást követel meg.

Az ország térségeinek fejlettségében jelentkező különbségek időben viszonylag állandó képet adnak. Évtizedek óta az ország északi-északkeleti és a dél-dunántúli térségei a legelmaradottabbak. Egy térség gazdasági helyzetét és megélhetését az ott működő vállalkozások biztosítják, azonban a hátrányosabb helyzetű térségek kedvezőtlen vállalkozói aktivitással bírnak. 2018. évi KSH adatok alapján ezekben a térségekben az 1000 lakosra jutó működő vállalkozások száma nem haladta meg a 52-t, míg az országos átlag 77 vállalkozás volt 1000 főre.

A vállalkozások hozzáadott értékének, profitjának, méretének növekedése a gazdasági növekedés alapja, ezért fontos a vállalkozások fejlesztése, beruházásaik támogatása, valamint társadalmi-gazdasági potenciáljuk kibontakoztatása is, különös figyelemmel a szabad vállalkozási zónákban (SZVZ) fejlesztő vállalkozásokra.

A vállalkozói szektornak a gyorsuló technológiai, gazdasági és társadalmi változásokhoz való alkalmazkodóképessége fejlesztendő, ami hozzájárul a válságálló és fenntartható működéshez. A kkv-k körében ezért szükséges elősegíteni olyan vállalkozói kapacitásokba történő beruházások megvalósítását, melyek lehetővé teszik új technológiák alkalmazását és ezen keresztül a vállalati folyamatok hatékonyságának javítását. Fontos, hogy a technológiai fejlesztés egyidejűleg és szervesen egészüljön ki magas színvonalú vállalatirányítási gyakorlatok vagy újszerű üzleti modellek bevezetésével, szervezeti fejlesztéssel.

A felhívás keretében mind termelő, mind szolgáltató ágazatokban megvalósuló fejlesztések támogathatóak, ez különösen fontos az alacsony termelési kapacitással rendelkező SZVZ-k számára, ahol szükség van az alacsony vállalkozói hajlandóság, valamint a kiszolgáló üzleti infrastruktúra és üzleti szolgáltatások javítására.

Az intézkedéssel olyan beruházások támogatása a cél, amelyek javítják a technológiai felkészültséget, versenyképességet és erőforrás-hatékonyságot, illetve amelyek szem előtt tartják területi kohézió szempontjait és kedvező területi hatásokkal bírnak, hozzájárulva ezzel a területi egyenlőtlenségek mérsékléséhez is. Az intézkedéssel erősítjük a gazdaságilag, társadalmilag, infrastrukturális és munkaerő-piaci szempontból hátrányos helyzetű területeken tevékenykedő vállalkozások gazdasági szerepét.

A jelen felhívás célja, hogy a valós igényekhez igazodó megoldásokat kínáljon az eltérő piaci pozíciókban és különféle élethelyzetekben működő vállalkozások számára, segítséget nyújtson a technológiai háttér megteremtésében és a digitális eszközök, online alkalmazások vagy ipar 4.0 megoldások bevezetésében. Cél, hogy a támogatás révén modern technológiák beszerzésére, a korszerű infrastrukturális feltételek megteremtésére és digitalizált üzleti és termelési folyamatok kialakítására kerüljön sor, aminek révén a fejlesztést megvalósító vállalkozások körében javul az erőforrás-hatékonyság és/vagy az előállított termékek/szolgáltatások minősége, ez pedig magasabb termelékenységi szinthez vezet. A hatékony üzleti

gyakorlatok és vállalkozásszervezési eljárások elterjedéséhez a technológiai és informatikai háttér megteremtésén túl elengedhetetlen a vállalkozói szemlélet és készségek, menedzsment ismeretek, továbbá a szervezeti kultúra fejlesztése, ennek érdekében a felhívás támogatja a vállalkozások élethelyzetéhez igazodó szakértői szolgáltatások és képzések igénybevételét. A fejlesztések megvalósítása során fontos szempont, hogy azok a környezeti fenntarthatóság elvét szem előtt tartva lehetővé tegyék az üzleti folyamatok energiahatékonyságának javítását, a megújuló energiaforrások szélesebb körű alkalmazását is.

**Jelen felhívás keretében kizárólag olyan támogatási kérelmek támogathatóak, amelyek megfelelnek a fenti célkitűzésnek.**

## 1.2. A rendelkezésre álló forrás

A Felhívás meghirdetésekor a támogatásra rendelkezésre álló tervezett keretösszeg 200 milliárd Ft.

Jelen felhívás forrásának biztosítása a 2021-2027 programozási időszak elindításával összefüggő egyes intézkedésekről szóló ... Korm. rendelet 2. §. alapján történik.

A támogatott támogatási kérelmek várható száma: 1000-3000 db.

## 1.3. A támogatás háttere

Jelen felhívást a Vállalkozásfejlesztési és Innovációs Operatív Program keretében a Gazdaságfejlesztési Programok Végrehajtásáért Felelős Helyettes Államtitkárság hirdeti meg a ..... számú kormányhatározatban szereplő Éves Fejlesztési Keret alapján.

# 2. ÜGYFÉLSZOLGÁLATOK ELÉRHETŐSÉGE

Ha további információkra van szüksége, forduljon bizalommal a Széchenyi 2020 ügyfélszolgálathoz a **06/1 896-0000**-ás, normál díjazású telefonszámon, ahol hétfőtől csütörtökig 8:3016:00 óráig, pénteken 8:30 14:00 óráig fogadják hívását.

Kérjük, kövesse figyelemmel a Felhívással kapcsolatos közleményeket a www.palyazat.gov.hu oldalon, ahol az ügyfélszolgálat elektronikus elérhetőségeit is megtalálhatja.

# 3. A PROJEKTEKKEL KAPCSOLATOS ELVÁRÁSOK

Kérjük, hogy a támogatási kérelem elkészítése során vegye figyelembe, hogy a projekteknek meg kell felelniük különösen a következőknek:

## 3.1. A projekt keretében megvalósítandó tevékenységek

A felhívás keretében az alábbi tevékenységek támogathatóak:

### 3.1.1. Önállóan támogatható tevékenységek

Jelen felhívás esetében nem releváns.

## 3.1.2. Önállóan nem támogatható tevékenységek

A felhívás keretében az alábbi tevékenységek önállóan nem támogathatóak:

### 3.1.2.1. Kötelezően megvalósítandó, önállóan nem támogatható tevékenységek:

a) Technológiafejlesztés, beleértve termelési és szolgáltatási, valamint infokommunikációs technológia fejlesztését, a technológiai kapacitások bővítését

### 3.1.2.2. Választható, önállóan nem támogatható tevékenységek:

b) A vállalkozói tevékenység végzésével összefüggő infrastrukturális és ingatlan beruházás (a projekt elszámolható összköltségének legfeljebb 70%-át érheti el).

c) Tanácsadási szolgáltatások igénybevétele: előre rögzített szolgáltatói listán szereplő, nyílt kiválasztáson, valamint részletes szakmai előminősítésen átesett szolgáltatóktól igénybe vett, a felhívás 3.4.1.1. m) pontjában részletezett szolgáltatástípusok (legfeljebb 50 millió Ft értékben, a képzéssel együtt legfeljebb a projekt elszámolható összköltségének 20%-át érheti el).

d) Képzési szolgáltatások igénybevétele: a vállalat fejlődéséhez szükséges, illetve a munkavállalók magasabb szintű munkavégzését elősegítő képzés, amely kizárólag a https://vali.ifka.hu honlapon regisztrált szolgáltatóktól vehető igénybe (legfeljebb 20 millió Ft értékben, a tanácsadással együtt legfeljebb a projekt elszámolható összköltségének 20%-át érheti el).

e) Üzleti felhőszolgáltatás igénybevétele (legfeljebb 10 millió Ft értékben).

f) Megújuló energiaforrást hasznosító technológiák alkalmazása, melyek célja a gazdasági folyamatok és az üzemi/üzleti építmények energiaigényének fedezése megújuló energia előállításával (legfeljebb a projekt elszámolható összköltségének 50%-át érhetik el).

g) Projekt-előkészítés: infrastrukturális beruházással kapcsolatos építési beruházási szakértői szolgáltatás igénybevétele (a projekt összköltségének legfeljebb 5%-át érheti el).

**Felhívjuk figyelmét, hogy a projekt keretében legalább 2 db önállóan nem támogatható tevékenység megvalósítása szükséges, és kötelezően megvalósítandó a 3.1.2.1. a) pontban foglalt tevékenység.**

## 3.2. A támogatható tevékenységek állami támogatási szempontú besorolása

A Felhívás keretében támogatható tevékenységek a 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet (a továbbiakban: 255/2014. (X.10.) Korm. rendelet) alapján közösségi versenyjogi szempontból az alábbi jogcímeken, a következő támogatási kategóriákra vonatkozó előírások alapján valósíthatók meg:

| Támogatható tevékenység | Támogatás jogcíme | Támogatási kategória |
|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| a) Technológiafejlesztés, beleértve termelési és szolgáltatási, valamint infokommunikációs technológia fejlesztését, a technológiai kapacitások bővítését | 255/2014. (X.10.) Korm. rendelet 6.§ 2. pontja alapján kis- és középvállalkozások növekedési és foglalkoztatás-bővítési lehetőségeinek megteremtése | Regionális beruházási támogatás (255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 7.§ 1. pont)<br>vagy<br>Csekély összegű támogatás (255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 7. § 23. pont) |
| b) A vállalkozói tevékenység végzésével összefüggő infrastrukturális és ingatlan beruházás | 255/2014. (X.10.) Korm. rendelet 6.§ 2. pontja alapján kis- és középvállalkozások növekedési és foglalkoztatásbővítési lehetőségeinek megteremtése | Regionális beruházási támogatás (255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 7.§ 1. pont)<br>vagy<br>Csekély összegű támogatás (255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 7. § 23. pont) |
| c) Tanácsadási szolgáltatások igénybevétele | 255/2014. (X.10.) Korm. rendelet 6.§ 1. pontja alapján<br>a versenyképes vállalkozói tudás elterjesztése | Csekély összegű támogatás (255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 7. § 23. pont) |
| d) Képzési szolgáltatások igénybevétele | 255/2014. (X.10.) Korm. rendelet 6.§ 2. pontja alapján kis- és középvállalkozások növekedési és foglalkoztatás-bővítési lehetőségeinek megteremtése | Képzési támogatás (255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 7. § 12. pont) vagy<br>Csekély összegű támogatás (255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 7. § 23. pont) |
| e) Üzleti felhőszolgáltatás igénybevétele | 255/2014. (X.10.) Korm. rendelet 6.§ 2. pontja alapján kis- és középvállalkozások növekedési és foglalkoztatás-bővítési lehetőségeinek | Csekély összegű támogatás (255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 7. § 23. pont |
| | megteremtése | |

| | | |
|---|---|---|
| f) Megújuló energiaforrást hasznosító technológiák alkalmazása, melyek célja a gazdasági folyamatok és az üzemi/üzleti építmények energiaigényének fedezése megújuló energia előállításával | 255/2014. (X.10.) Korm. rendelet 6.§ 21. pontja alapján<br>az épületek energetikai korszerűsítése, valamint távhőrendszerek energiahatékony fejlesztése és a megújuló energiaforrások alkalmazásának növelése | Megújuló energia termeléséhez nyújtott beruházási támogatás (255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 7. § 19. pont) vagy<br>Csekély összegű támogatás (255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 7. § 23. pont) |
| g) Projektelőkészítés: infrastrukturális beruházással kapcsolatos építési beruházási szakértői szolgáltatás igénybevétele | 255/2014. (X.10.) Korm. rendelet 6.§ 2. pontja alapján kis- és középvállalkozások növekedési és foglalkoztatás-bővítési lehetőségeinek megteremtése | Csekély összegű támogatás (255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 7. § 23. pont) |

Felhívjuk figyelmét, hogy Pest megye azon településein megvalósuló fejlesztések esetén, amelyek nem szerepelnek a felhívás 1. számú szakmai mellékletében, kizárólag Csekély összegű (De minimis) támogatás (255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 7. § 23. pont) támogatási kategória alkalmazható.

## 3.3. Nem támogatható tevékenységek

A felhívás keretében a 3.1. pontban meghatározott tevékenységeken túlmenően más tevékenység nem támogatható.

## 3.4. A projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások

### 3.4.1. Műszaki, szakmai tartalommal kapcsolatos elvárások

#### 3.4.1.1. Műszaki és szakmai elvárások

A projekt műszaki, szakmai tartalmának meghatározásához az alábbi elvárások figyelembe vétele szükséges:

a) A Felhívás 2. számú szakmai mellékleteként megtalálható az elszámolható szoftverek körét meghatározó TESZOR lista. A projekt keretében csak a listán feltüntetett TESZOR szám alá tartozó szoftverek kerülhetnek beszerzésre. Vállalati infokommunikációs rendszerek, megoldások beszerzése esetén az előírt követelményeket a Felhívás 7. sz. szakmai melléklete tartalmazza.

b) A projekt költségvetését a piaci árakhoz igazodóan, reális és takarékos módon kell összeállítani. A hatékony és eredményes pénzgazdálkodás elvét, valamint az átlagos piaci árnak történő megfelelést a Támogatói Okirat hatályba lépését követően is biztosítani kell, továbbá a projektnek meg kell felelnie a reális és takarékos költségvetés előírásának az esetleges géptípus-változás, szállító-váltás és költségszerkezet-módosítás esetén is.

c) A támogatási kérelem pontjait a támogatást igénylőnek a felhívásban meghatározott feltételek alapján releváns szakmai és pénzügyi tartalommal ki kell töltenie. A támogatást igénylő által a támogatási kérelem kitöltése során megadott adatok, szakmai-pénzügyi leírások bővítésére, kiegészítésére nincs lehetőség.

d) A projektnek a támogatást igénylő által szakmailag megvalósíthatónak kell lennie.

e) Benyújtást követően a támogatási kérelem tartalmi elemeinek változtatására nincs lehetőség. Az ilyen jellegű módosítási igények nem vehetők figyelembe.

f) A beszerezni kívánt eszközöknek meg kell felelnie a vonatkozó európai irányelveknek, szabványoknak, illetve az azokat harmonizáló magyar rendeleteknek, szabványoknak, környezetvédelmi előírásoknak.

g) A projektben beszerzett eszközöket az érintett eszközök kereskedelmi forgalmával üzletszerűen foglalkozó, kereskedőnek, vagy gyártónak minősülő szállítótól kell vásárolni, a piacon szokványos jótállási és szavatossági feltételek biztosítása mellett. Az eszközöket csak megfelelő tárgyi- és humánerőforrásokkal, valamint szervízhálózattal rendelkező gyártótól, vagy hivatalos forgalmazótól lehet beszerezni, a támogatást igénylőnek mellékletként csatolnia kell a gyártó és a forgalmazó közötti hivatalos kapcsolatot alátámasztó dokumentumot (pl. disztribútori megállapodás, gyártói igazolás/nyilatkozat a forgalmazói kapcsolatról, gyártó honlapjáról készült képernyőkép, amely igazolja a szállító forgalmazói státuszát, a gyártó európai disztribútora és a magyar kereskedő közötti kapcsolatról szóló dokumentum (amennyiben a kapcsolat levezethető); amennyiben a szállító a gyártó leányvállalata és a kapcsolat egyértelmű (cégkivonat alapján), abban az esetben nem szükséges külön alátámasztó dokumentumot csatolni Egyszerűsített piacfelméréssel alátámasztott, listaáras termékek beszerzése viszonteladóktól is történhet, valamint nem szükséges a gyártó és a forgalmazó közötti hivatalos kapcsolatot alátámasztó dokumentumot benyújtani.

h) A projektnek meg kell felelnie a Felhívásban, a Felhívás szakmai mellékleteiben illetve az ÁÚF című dokumentumban foglalt egyéb feltételeknek, illetve a honlapon közzétett szerződéses mellékleteknek, tájékoztatóknak.

i) A Kedvezményezett a beruházással létrehozott vagyont – amennyiben az a Kedvezményezett tulajdonába, illetve vagyonkezelésébe kerül – a támogatási jogviszony ideje alatt, a fenntartási időszak végéig kizárólag a Támogató előzetes jóváhagyásával, a foglalkoztatási, illetve a szolgáltatási és az egyéb kötelezettségek átvállalása, átruházása mellett idegenítheti el, adhatja bérbe vagy más használatába, illetve terhelheti meg. A Támogató a jóváhagyás feltételeként kikötheti, hogy a kötelezettségek átvállalásának biztosítása érdekében a beruházással létrehozott vagyon elidegenítése esetén az új tulajdonos a Kedvezményezett helyébe lépjen be, vagy a kötelezettségek átvállalásáról egyoldalú nyilatkozatot tegyen.

j) Ha a projekt megvalósítása kiemelkedően jelentős kockázatot hordoz, akkor a támogatási kérelem nincs összhangban a Felhívás célkitűzéseivel, ezért elutasításra kerülhet. (Jelentős kockázatot jelenthet többek között a támogatási kérelem nem megfelelő kidolgozottsága; a támogatást igénylő székhelyének és a megvalósítás helyének eltérő támogatási intenzitása, a projekt megvalósítása szempontjából kockázatos gazdálkodási adatok.)

A támogatási kérelem értékelése és a megvalósítás során folyamatba épített kockázati ellenőrzésre kerül sor. Ha a projekt megvalósítása során kiemelkedően jelentős kockázat merül fel, akkor a támogatási kérelem elutasításra kerülhet, illetve a támogatási döntés érvényét veszítheti.

Kiemelkedően jelentős kockázatot jelenthet például:

- ha a támogatást igénylő, illetve a szállító székhelye, telephelye, fióktelepe között egyezés áll fenn,

- a támogatást igénylő által a projekt keretében elszámolni tervezett tanácsadási szolgáltatás a támogatási kérelem benyújtását megelőzően felmerült vagy jövőbeli pályázatírói tevékenységhez kapcsolódik,
- a megvalósítási helyszín nem alkalmas, vagy a projekt keretében támogatott ingatlan beruházás révén sem tehető alkalmassá a támogatási kérelemben jelzett tevékenység végzésére,
- a támogatást igénylő, illetve a szállító szakmai kompetenciái, gazdálkodási vagy tárgyi erőforrásai nem alkalmasak a projekt megvalósítására, illetve a beszerzési, szolgáltatási igény teljesítésére,
- a megvásárolt eszközök együtt sem alkalmasak termelő vagy szolgáltató tevékenység végzésére,
- a saját forrás magánszeméllyel, különös tekintettel külföldi magánszeméllyel, vagy külföldi vállalkozással kötött kölcsönszerződés alapján, vagy tagi kölcsön révén biztosított,
- a szállító vezető tisztségviselője vagy tulajdonosa/tagja Magyarországon eltiltás hatálya alatt álló személy,
- a támogatást igénylő, illetve a szállító cégkivonatába büntetőjogi intézkedés került bejegyzésre,
- pénzügyi teljesítés több kisösszegű részátutalás révén, vagy nagy összegű készpénzes kiegyenlítés révén történik,

- A támogatást kérővel, a támogatást kérő tulajdonosával, a támogatást kérő vezető tisztségviselőjével vagy a projektvezetővel szemben olyan körülmény merül fel, amely veszélyezteti a projekt eredményes megvalósítását vagy szabályszerű lebonyolítását, beleértve a támogatói okiratban foglalt kötelezettségek teljesítését is.

k) A támogatási kérelemben a fejlesztendő tevékenység kapcsán szükséges azon tényleges és létező piaci igény megalapozott bemutatása, amelyre a támogatást igénylő a fejlesztést alapozza.

l) Amennyiben a projekt megvalósítása tartalmaz ingatlan beruházást, úgy a támogatást igénylőnek a támogatási kérelem benyújtásakor az adatlapon szükséges bemutatnia, hogy a tulajdonostársak hozzájárulása, a megállapodás az osztatlan közös tulajdonban lévő ingatlan használatáról, a bérbeadó hozzájárulása és bérleti szerződés, az ingatlan használatba vételének egyéb eseteiben a használatba adó hozzájárulása, közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodás, a jogszabályban előírt engedélyezési eljárás támogatási kérelem benyújtása előtti megindítását igazoló dokumentum, valamint az építési tervdokumentáció rendelkezésre áll. A felsorolt dokumentumok a támogatási kérelem jogosultsági ellenőrzése, tartalmi értékelése során, valamint a megvalósítás és a fenntartás időszakában bármikor bekérhetőek, illetve a megvalósítási helyszínen ellenőrizhetőek.

m) A felhívás 3.1.2.2. c) Tanácsadás pontja szerinti támogatható tevékenységre vonatkozó elvárások:

☐ Tanácsadás kizárólag a https://vali.ifka.hu/hu/experts weboldalon közzétett listán szereplő, az IFKA Iparfejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft. által nyílt, átlátható és megkülönböztetésmentes módon kiválasztott, minősített szolgáltatóktól vehető igénybe [2]. ☐ Kizárólag az alábbi szolgáltatástípusok vehetők igénybe:

[2] A támogatást igénylő által választott minősített szolgáltatónak mind a támogatási kérelem (vagy esetleges szolgáltatóváltás esetén az erre irányuló szerződésmódosítási kérelem) benyújtásának időpontjában, mind pedig a tanácsadásra irányuló megbízási szerződés aláírásának időpontjában érvényes minősítéssel kell rendelkeznie.

## I. Műszaki-, termék- és szolgáltatásfejlesztés

1. Gyártásoptimalizáláshoz és automatizáláshoz kapcsolódó tanácsadás, beleértve
   - termeléstervezési és –szervezési tanácsadás és kiszolgáló (informatikai) rendszerek (pl. MES, SCADA) implementációjához kapcsolódó tanácsadás (beleértve digitális gyártástechnikák alkalmazásához, a gyártóberendezések termelésirányítási informatikai rendszerbe kötéséhez, a gyártási hatékonyság intelligens növeléséhez, optimalizáláshoz kapcsolódó tanácsadás);
   - gyártási műveletek, (rész)folyamatok felülvizsgálata, optimalizálása, automatizálási lehetőségek feltérképezése (beleértve „okos" gyártóeszközök, gyártóberendezések alkalmazásához, valamint a már meglévő gyártóeszközök, gyártóberendezések „okosítása" tevékenységhez kapcsolódó tanácsadás)
2. Intelligens termelésirányításhoz és vállalatirányításhoz kapcsolódó tanácsadás, beleértve
   - meglévő vállalati informatikai rendszerek integrálása vállalatirányítási rendszerbe, új vállalatirányítási rendszer kiépítésével kapcsolatos tanácsadás,
   - on-line integráltság elősegítéséhez (pl. VMI, CRP készletmenedzsment vagy EDI adatátviteli rendszer, online értékesítési informatikai rendszerek) kapcsolódó tanácsadás
3. Logisztikai folyamatok optimalizálása, ellátásilánc-menedzsmenttel kapcsolatos tanácsadás;
4. Információbiztonsági, adatvédelmi, illetve kiber-biztonsági tanácsadás;
5. Alkalmazott tudástranszfer és termék/szolgáltatás fejlesztéstervezés, beleértve
   - tudományos, technológiai, üzleti és egyéb, vonatkozó ismeretek és szakértelem gyakorlati alkalmazása és beépítése a vállalati folyamatokba, új vagy fejlesztett termékek vagy szolgáltatások meghatározása, megtervezése, kidolgozása, illetve dokumentálása céljából;
   - új vagy meglévő termék és/vagy szolgáltatás piaci igények és műszaki trendek alapján történő (tovább)fejlesztéséhez kapcsolódó tanácsadás
6. Formatervezéssel, termék designnal kapcsolatos tanácsadás
7. Szellemi tulajdonvédelemmel, újdonságvizsgálattal és szabadalmazással kapcsolatos tanácsadás
8. Minőség-, környezet-, munkavédelem-, adatbiztonság- és egyéb irányítási rendszerek bevezetéséhez és fejlesztéséhez kapcsolódó tanácsadás.

## II. Márka- és arculatépítés

1. Marketing tanácsadás és márkaépítés, beleértve
   - marketing koncepció kialakítása;
   - marketing eszközök és értékesítési csatornák meghatározása;
   - márka-, és image építés tevékenységekhez és folyamatokhoz kapcsolódó tanácsadás;
   - szolgáltatás- és termék árképzéshez kapcsolódó tanácsadás;
   - versenytárs- és piacelemzés, termékpozícionálás
2. Felhasználói élmény értékelés, illetve tervezés
3. Arculati és grafikai tervezés
4. Kommunikációs terv elkészítése
5. Ügyfélkapcsolati rendszer (CRM) bevezetéséhez kapcsolódó tanácsadás
6. Vásárlásösztönzési eszközök meghatározása

## III. Stratégiai és vállalati pénzügyi tanácsadás

1. Stratégiai és üzleti tervezés, beleértve

- vállalati stratégiaalkotás, illetve felülvizsgálat és kapcsolódó tervezési folyamatok fejlesztése;
- üzleti terv készítése, üzleti modellezés;
- kockázati tanácsadás;
- a szervezet üzleti tervével összhangban fejlesztési javaslatok kidolgozása, vonatkozó megvalósíthatósági számításokkal és részletes kapacitástervezéssel

2. Vállalati pénzügyi tanácsadás, beleértve
   - pénzügyi átvilágítás és kockázatelemzés;
   - tőkeszerkezet elemzés (pl.: saját tőke megtérülése, tőkeemelés és bevonás, kockázati tőke lehetőség) és tőkebevonáshoz kapcsolódó tanácsadás;
   - finanszírozási tanácsadás (pl.: likviditástervezés, forgóeszköz finanszírozás, forrás optimalizáció, banki restrukturálás);
   - költség- és eszközszerkezet optimalizálás;
   - pénzügyi, illetve hatékonysági mutatók összehasonlításán alapuló vállalati működési hatékonyságjavítás;
   - a cégstruktúrát érintő átalakítások pénzügyi hatásainak, lehetőségeinek elemzése;
   - hitelfelvétel előkészítése, vonatkozó értékelések elkészítése;
   - beruházások, befektetések előkészítéséhez szükséges elemzések és értékelések kidolgozása, megtérülési számítások elvégzése;
   - kontrolling rendszerek bevezetéséhez kapcsolódó tanácsadás;
   - vállalati vagyon (ingatlan) és eszközkezelés optimalizációjához kapcsolódó tanácsadás

## IV. Szervezet-, folyamat- és menedzsmentfejlesztés

1. Szervezeti struktúra és tevékenységek/folyamatok optimalizálása, beleértve
   - szervezeti struktúra elemzése, kialakítása, optimalizálása;
   - a szervezeti tevékenységek és folyamatok elemzése, optimalizálása, kiszervezési lehetőségek vizsgálata;
   - a szervezet tevékenysége alapján a belső szabályzatok, kontrollok, munkafolyamatok, munkakörök kidolgozása, átalakítása, átszervezése, racionalizálása, személyügyi politika átalakítása, fejlesztése, vállalati HR fejlesztése, döntési és hozzáférési szintek meghatározása;
   - szervezeti modell átalakítása, szakterületi célok meghatározása, a szakterületek közötti együttműködés módjainak optimalizálása meghatározása;
   - üzletmenet-folytonosági tanácsadás;
2. A szervezet digitális transzformációjának elősegítésével kapcsolatos tanácsadás;
3. Vezetői- és menedzsment tanácsadás/fejlesztés, beleértve:
   - menedzsment tudás, készség-, és kompetenciafejlesztés, vezetői coaching;
   - a változásokkal kapcsolatos nehézségek kezelésével, változásmenedzsmenttel kapcsolatos tanácsadás;
4. Az adott vállalkozásra releváns képzési, személyiség- és készségfejlesztő programok kialakítása, képzési terv készítése
5. Munkavállalói értékelési rendszerek (pl.: elkötelezettségi-, elégedettségi-, teljesítmény értékelési rendszerek) kialakítása.

- Maximum 2 tanácsadási fejlesztési kategória (táblázat 1-14.) szerinti tanácsadás vehető igénybe.

- A tanácsadási tevékenység elszámolható költsége az alábbi táblázatban foglalt **átlagos nettó óradíjakat** nem haladhatja meg:

| S.sz. | Alkalmazási terület | Tanácsadási fejlesztési csoportok | Tanácsadási fejlesztési kategóriák | Piac átlag óradíj (2020.12.01.) | Minimum óraszám |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | VINOP 1.2.1-21 célcsoport vállalkozások | Műszaki-, termék- és szolgáltatásfejlesztés | Gyártásoptimalizáláshoz és automatizáláshoz kapcsolódó tanácsadás, beleértve<br>• termeléstervezési és –szervezési tanácsadás és kiszolgáló (informatikai) rendszerek (pl. MES, SCADA) implementációjához kapcsolódó tanácsadás (beleértve digitális gyártástechnikák alkalmazásához, a gyártóberendezések termelésirányítási informatikai rendszerbe kötéséhez, a gyártási hatékonyság intelligens növeléséhez, optimalizáláshoz kapcsolódó tanácsadás);<br>• gyártási műveletek, (rész)folyamatok felülvizsgálata, optimalizálása, automatizálási lehetőségek feltérképezése (beleértve „okos" gyártóeszközök, gyártóberendezések alkalmazásához, valamint a már meglévő gyártóeszközök, gyártóberendezések „okosítása" tevékenységhez kapcsolódó tanácsadás) | 22 682 Ft | 100 |
| 2 | | | Intelligens termelésirányításhoz és vállalatirányításhoz kapcsolódó tanácsadás, beleértve<br>• meglévő vállalati informatikai rendszerek integrálása vállalatirányítási rendszerbe, új vállalatirányítási rendszer kiépítésével kapcsolatos tanácsadás,<br>• on-line integráltság elősegítéséhez (pl. VMI, CRP készletmenedzsment vagy EDI adatátviteli rendszer, online értékesítési informatikai rendszerek) kapcsolódó tanácsadás | 19 666 Ft | 100 |
| 3 | | | Logisztikai folyamatok optimalizálása, ellátásilánc-menedzsmenttel kapcsolatos tanácsadás | 22 706 Ft | 100 |
| 4 | | | Információbiztonsági, adatvédelmi, illetve kiber-biztonsági tanácsadás | 19 234 Ft | 50 |
| 5 | | | Alkalmazott tudástranszfer és termék/szolgáltatás fejlesztéstervezés, beleértve<br>• tudományos, technológiai, üzleti és egyéb, vonatkozó ismeretek és szakértelem gyakorlati alkalmazása és beépítése a vállalati folyamatokba, új vagy fejlesztett termékek vagy szolgáltatások meghatározása, megtervezése, kidolgozása, illetve dokumentálása céljából;<br>• új vagy meglévő termék és/vagy szolgáltatás piaci igények és műszaki trendek alapján történő (tovább)fejlesztéséhez kapcsolódó tanácsadás | 20 273 Ft | 100 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 6 | | | Formatervezéssel, termék designnal kapcsolatos tanácsadás | 26 500 Ft | 50 |
| 7 | | | Szellemi tulajdonvédelemmel, újdonságvizsgálattal és szabadalmazással kapcsolatos tanácsadás | 35 000 Ft | 50 |
| 8 | | | Minőség-, környezet-, munkavédelem-, adatbiztonság- és egyéb irányítási rendszerek bevezetéséhez és fejlesztéséhez kapcsolódó tanácsadás | 26 148 Ft | 50 |
| 1 | | Márka- és arculatépítés | Marketing tanácsadás és márkaépítés, beleértve<br>• marketing koncepció kialakítása;<br>• marketing eszközök és értékesítési csatornák meghatározása;<br>• márka-, és image építés tevékenységekhez és folyamatokhoz kapcsolódó tanácsadás;<br>• szolgáltatás- és termék árképzéshez kapcsolódó tanácsadás;<br>• versenytárs- és piacelemzés, termékpozícionálás | 22 222 Ft | 100 |
| 2 | | | Felhasználói élmény értékelés, illetve tervezés | 20 375 Ft | 50 |
| 3 | | | Arculati és grafikai tervezés | 19 000 Ft | 50 |
| 4 | | | Kommunikációs terv elkészítése | 22 500 Ft | 50 |
| 5 | | | Ügyfélkapcsolati rendszer (CRM) bevezetéséhez kapcsolódó tanácsadás | 24 750 Ft | 50 |
| 6 | | | Vásárlásösztönzési eszközök meghatározása | 25 167 Ft | 50 |
| 1 | | Stratégiai és vállalati pénzügyi tanácsadás | Stratégiai és üzleti tervezés, beleértve<br>• vállalati stratégiaalkotás, illetve felülvizsgálat és kapcsolódó tervezési folyamatok fejlesztése;<br>• üzleti terv készítése, üzleti modellezés;<br>• kockázati tanácsadás;<br>• a szervezet üzleti tervével összhangban fejlesztési javaslatok kidolgozása, vonatkozó megvalósíthatósági számításokkal és részletes kapacitástervezéssel | 22 586 Ft | 100 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 2 | | | Vállalati pénzügyi tanácsadás, beleértve<br>• pénzügyi átvilágítás és kockázatelemzés;<br>• tőkeszerkezet elemzés (pl.: saját tőke megtérülése, tőkeemelés és bevonás, kockázati tőke lehetőség) és tőkebevonáshoz kapcsolódó tanácsadás; • finanszírozási tanácsadás (pl.: likviditástervezés, forgóeszköz finanszírozás, forrás optimalizáció, banki restrukturálás);<br>• költség- és eszközszerkezet optimalizálás;<br>• pénzügyi, illetve hatékonysági mutatók összehasonlításán alapuló vállalati működési hatékonyságjavítás;<br>• a cégstruktúrát érintő átalakítások pénzügyi hatásainak, lehetőségeinek elemzése;<br>• hitelfelvétel előkészítése, vonatkozó értékelések elkészítése;<br>• beruházások, befektetések előkészítéséhez szükséges elemzések és értékelések | 21 063 Ft | 100 |
| | | | kidolgozása, megtérülési számítások elvégzése;<br>• kontrolling rendszerek bevezetéséhez kapcsolódó tanácsadás;<br>• vállalati vagyon (ingatlan) és eszközkezelés optimalizációjához kapcsolódó tanácsadás | | |
| 1 | | Szervezet-, folyamat- és menedzsmentfejlesztés | Szervezeti struktúra és tevékenységek/folyamatok optimalizálása, beleértve<br>• szervezeti struktúra elemzése, kialakítása, optimalizálása;<br>• a szervezeti tevékenységek és folyamatok elemzése, optimalizálása, kiszervezési lehetőségek vizsgálata;<br>• a szervezet tevékenysége alapján a belső szabályzatok, kontrollok, munkafolyamatok, munkakörök kidolgozása, átalakítása, átszervezése, racionalizálása, személyügyi politika átalakítása, fejlesztése, vállalati HR fejlesztése, döntési és hozzáférési szintek meghatározása;<br>• szervezeti modell átalakítása, szakterületi célok meghatározása, a szakterületek közötti együttműködés módjainak optimalizálása meghatározása;<br>• üzletmenet-folytonosági tanácsadás | 24 136 Ft | 50 |
| 2 | | | A szervezet digitális transzformációjának elősegítésével kapcsolatos tanácsadás | 22 098 Ft | 50 |
| 3 | | | Vezetői- és menedzsment tanácsadás/fejlesztés, beleértve:<br>• menedzsment tudás, készség-, és kompetenciafejlesztés, vezetői coaching;<br>• a változásokkal kapcsolatos nehézségek kezelésével, változásmenedzsmenttel kapcsolatos tanácsadás; | 32 008 Ft | 50 |
| 4 | | | Az adott vállalkozásra releváns képzési, személyiség- és készségfejlesztő programok kialakítása, képzési terv készítése | 23 764 Ft | 25 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 5 | | | Munkavállalói értékelési rendszerek (pl.: elkötelezettségi-, elégedettségi-, teljesítmény értékelési rendszerek) kialakítása | 26 292 Ft | 25 |

n) A felhívás 3.1.2.2 d) Képzés pontja szerinti támogatható tevékenységre vonatkozó elvárások:

- A képzések elszámolható költsége képzésben résztvevőnként nem haladhatja meg a nettó 580.000 Ft/fő költséget, valamint projektszinten a nettó 4.000 Ft/fő súlyozott átlagos óradíjat.
- Képzés kizárólag a https://vali.ifka.hu honlapon regisztrált szolgáltatóktól vehető igénybe[3], a következő témakörökben: alapvető informatika (digitális kompetencia), idegen nyelv, pénzügy, vállalkozási alapismeretek, egészségügyi technika, élelmiszeripar, építőipar, gazdálkodás és menedzsment, gépészet, informatika és távközlés, környezetvédelem és vízügy, közgazdaság, üzemmenedzselés és üzemszervezés.
- Az adott képzésre vonatkozó engedélynek a képzést lefolytató intézménynél legkésőbb a képzés megkezdésének időpontjában rendelkezésre kell állnia. Az engedély a megvalósítás és a fenntartás időszakában bármikor bekérhető, illetve helyszíni ellenőrzés során ellenőrzésre kerülhet.
- A felhívás keretében támogatott valamennyi képzés minimum időtartama 20 óra.
- Egy résztvevő kizárólag egy képzésben vehet részt.
- A képzésben résztvevők maximális létszáma legfeljebb a támogatást igénylő legutolsó, lezárt üzleti évre vonatkozó átlagos statisztikai állományi létszáma lehet.

o) A felhívás 3.1.2.2. b) pontja szerinti támogatható tevékenység elszámolható költsége nem haladhatja meg az alábbi fajlagos költségeket:

qa) ingatlan építés és ingatlan bővítés[4] esetén nem haladhatja meg a nettó 280.000,- Ft/nm fajlagos költséget (a fajlagos költség vetítési alapja az építés vagy bővítés bruttó alapterülete). qb) ingatlan átalakítás[5][6] esetén nem haladhatja meg a nettó 225.000,- Ft/nm fajlagos költséget (a fajlagos költség vetítési alapja az átalakítással érintett épületrész nettó alapterülete). qc) az ingatlan korszerűsítés költsége nem haladhatja meg az alábbi fajlagos költségeket (fűtés és világítás esetén a fajlagos költség vetítési alapja az érintett épületrész nettó alapterülete):

| FAJLAGOS ÉRTÉKEK(nettó Ft/m$^2$)[6] |
|---|
| |

[3] A támogatást igénylő által választott minősített szolgáltatónak mind a támogatási kérelem (vagy esetleges szolgáltatóváltás esetén az erre irányuló szerződésmódosítási kérelem) benyújtásának időpontjában, mind pedig a képzésre irányuló megbízási szerződés aláírásának időpontjában érvényes minősítéssel kell rendelkeznie.

[4] Meglévő építmény építményszintjének, vagy beépített térfogatának vízszintes, illetve függőleges irányú növelése érdekében végzett építési tevékenység.

[5] Meglévő építmény, építményrész, önálló rendeltetési egység, helyiség alaprajzi elrendezésének vagy külső megjelenésének, illetőleg használati módjának megváltoztatása érdekében végzett, az építmény térfogatát nem növelő építési munka. Az épület alapterülete nem változik, de pl. funkció váltás miatt a belső határoló falak áthelyezése, új nyílászárók beépítése, stb. válik szükségessé.

[6] Szigetelendő felület nagysága

| | polisztirolhab lemez (minimum vastagság: 150 mm) | szendvicspanel (minimum vastagság: 100 mm) | kőzetgyapot hőszigetelő lemez (minimum vastagság: 130 mm) |
|---|---|---|---|
| vízszintes szigetelés: *(lapostető, födém, padló)* | 8 600.- | 14 000.- | 8 400.- |
| függőleges szigetelés: *(homlokzati falak)* | 11 600.- | 25 000.- | 11 100.- |

- Fűtött és fűtetlen teret elválasztó, nyílászáró szerkezetnek minősülő épülethatároló szerkezetek cseréje / energia-megtakarítást eredményező korszerűsítése esetén nem haladhatja meg az alábbi táblázat szerinti értéket:

| FAJLAGOS ÉRTÉKEK (nettó Ft/m2)[7] | | | |
|---|---|---|---|
| műanyag nyílászáró | alumínium nyílászáró | szekcionált ipari kapu | fa nyílászáró |
| 67 600.- | 72 600.- | 75 800.- | 87 900.- |

- Épületek fűtési, hűtési és használati melegvíz-rendszereinek komplex korszerűsítése nem haladhatja meg a nettó 4 220 Ft/m3 [8]összeget.
- Meglévő beltéri világítási rendszerek energiatakarékos átalakítása estében nem haladhatja meg a nettó 18 980 Ft/m2 [9]összeget.
- Árnyékoló- vagy árnyékvető szerkezetek beépítése nem haladhatja meg a nettó 30 000 Ft/m2 [10]összeget.

---

[7] Nyílászáró felülete
[8] Fűtéssel érintett helység térfogata
[9] Villamos korszerűsítéssel érintett helységek alapterülete [10] Árnyékoló felület nagysága

p) A felhívás 3.1.2.2. f) pontja szerinti támogatható tevékenység elszámolható költsége a következő fajlagos költséget nem haladhatja meg:

- Napelemes rendszer telepítése hálózati villamosenergia-termelés céljából, kizárólag a fejlesztésben érintett épület és az abban folyó gazdasági-termelési folyamatok villamosenergia-ellátásához Támogatott napelemes rendszerek beszerzése és telepítése; a kapcsolódó szerkezeti- és tartóelemek beszerzése és telepítése, az épület elektromos rendszeréhez illetve a hálózathoz való csatlakozáshoz és a műszakilag biztonságos működéshez szükséges elemek beszerzése és ezek kiépítése; akkumulátorok; mérő- és szabályozó berendezések beszerzése és felszerelése. A napelemes rendszer a fejlesztéssel érintett épület tetőszerkezetén, a megvalósítás helyszínén belül az épülethez kötődő parkolók árnyékoló építményeinek és az autóbeállók tetőszerkezetén, továbbá a megvalósítás helyszínén belül földre telepített tartószerkezetre kerülhet elhelyezésre, ha az elektromos infrastruktúra azonos, az épület és a parkoló felhasználói, valamint az épület és a parkoló tulajdonosai azonosak. Minimum 5 kWp névleges teljesítményű napelemes rendszerek telepítésére igényelhető támogatás. A napelemes rendszer elszámolható költsége nem haladhatja meg a beépített napelemek összesített névleges teljesítményére vetítetten 15 kWp névleges teljesítményig a nettó 400.000 Ft/kWp, 50 kWp névleges teljesítményig a nettó 337.000 Ft/kWp értéket, 50 kWp névleges teljesítmény felett a nettó 300.000 Ft/kWp értéket;
- Napkollektoros rendszer telepítése a fejlesztésben érintett épület HMV igényének részbeni, vagy teljes kielégítése céljából, és/vagy fűtésrásegítésre és/vagy hűtésre

  Támogatott a napsugárzás energiatartalmát felvevő berendezés és kapcsolódó szerkezeti- és tartóelemek beszerzése és telepítése, az épületgépészeti rendszerhez való kapcsolódáshoz, rendszerben működéshez szükséges eszközök, berendezések vásárlása és telepítése. A napkollektoros rendszer esetében az abszorber felületre vetített elszámolható költség nem haladhatja meg a nettó 158.000 Ft/nm értéket síkkollektor, nettó 238.000 Ft/nm vákuumcsöves kollektor esetében;
- Brikett, pellet, faapríték, faelgázosító kazánrendszer kiépítése a fejlesztésben érintett épület fűtési és HMV igényének részbeni vagy teljes kielégítése céljából Támogatott a mezőgazdasági fő és melléktermék, kertészeti melléktermék, energianövény, erdészeti fő és melléktermék, faipari és egyéb ipari hulladék és melléktermék vagy ezek vegyes felhasználására alkalmas rendszer beszerzése és telepítése épületgépészeti rendszerhez való kapcsolódás esetén. Támogatottnak minősül biomassza kazán vásárlása és telepítése, a kazánhoz kapcsolódó gépészeti elemek a szekunder csonkjáig (pl.: kazánköri szivattyú, fűtési puffertartály, biztonsági szerelvények, tágulási tartály), a kazán kapcsolódása a HMV és a fűtési rendszerhez, az alapanyag előkészítéséhez szükséges rendszerbe épített eszközök, tároló eszközök, berendezések és építmények, füstgáztisztító, porleválasztó, kéményrendszer, hamukihordó, automatikus tüzelőanyag adagoló. A.szilárd biomassza kazán rendszer esetében a kazán teljesítményre vetített elszámolható költsége nem haladhatja meg a nettó 123.000 Ft/kW értéket;
- Hőszivattyú rendszerek alkalmazása fűtésre és/vagy hűtésre és/vagy használati melegvíztermelésre és/vagy fűtésrásegítésre Támogatott a hőszivattyús rendszerek beszerzése és telepítése; - a hőszivattyú primer és szekunder oldalának kialakítása, beüzemelése; - Geothermal Heat Response test; - monitoring rendszer (azaz mérő és adatrögzítő műszerek) kialakítása és telepítése, amellyel a COP, SPF értékek számíthatók és ellenőrizhetők; - a berendezés energiaellátását biztosító energiavételezési és csatlakozási pont(ok) kialakítása. Az 55/2016. (XII. 21.) NFM rendeletben rögzített műszaki követelményekben foglalt határértékek teljesülését méréssel kell ellenőrizni, ezért mérő és adatrögzítő műszerek beépítése, monitoring rendszer kiépítése kötelező. A rögzített adatokból a monitoring rendszernek automatikusan kell számítania és rögzítenie a COP értékeket, valamint a fűtési idényekre vonatkozó SPF prim értékeket. Kizárólag olyan berendezések beszerzése és beépítése támogatható, melyekre a Bizottság 811/2013/EU,

812/2013/EU, 813/2013/EU és 814/2013/EU rendelet vonatkoztatható, és 2015. szeptember 26. után is forgalomba hozhatók.

Támogatásban részesíthető rendszertípusok: Földhő-víz hőszivattyús rendszer, Levegő-víz hőszivattyús rendszer. A.hőszivattyú rendszerek alkalmazása esetén a hőtermelő teljesítményre vetített elszámolható költség nem haladhatja meg a - földhő-víz hőszivattyús rendszer esetén a nettó 286.000 Ft/kW értéket - levegő-víz hőszivattyús rendszer esetén a nettó 213.000 Ft/kW értéket.

q) A felhívás 3.1.2.2. e) pontja szerint támogatható üzleti felhőszolgáltatások elszámolható költsége a következő fajlagos költséget nem haladhatja meg:

Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó üzleti felhőszolgáltatás bérleti díja egy vállalati felhasználóra, egy üzleti IKT megoldásra és egy hónapra vetítve nem lehet több, mint nettó 30 000 Ft.

r) A felhívás 3.1.2.2 g) pontja szerinti támogatható tevékenység elszámolható költsége a következő fajlagos költséget nem haladhatja meg:

Projekt-előkészítés keretében infrastrukturális beruházással kapcsolatos építési beruházási szakértői szolgáltatás elszámolható költsége nem haladhatja meg az alábbi táblázatban feltüntetett nettó összeget:

| | Mérnöknap díja | Mérnöknapok maximális száma | Maximálisan elszámolható költség |
|---|---|---|---|
| Infrastrukturális beruházás | 130 000 Ft | 3 nap | 390 000 Ft |

A projekt költségvetését fenti elszámolható fajlagos költségek figyelembevételével kell összeállítani. A hatékony és eredményes pénzgazdálkodás elvét, valamint az elszámolható fajlagos árnak történő megfelelést a Támogatói Okirat hatályba lépését követően is biztosítani kell, továbbá a projektnek meg kell felelnie az elszámolható fajlagos árakra vonatkozó elvárásoknak az esetleges szállító-váltás esetén is.

**Felhívjuk a figyelmet, hogy a támogatási kérelemben szereplő és a közhiteles/közigazgatási adatbázisokban szereplő adatok különbözősége esetén a közhiteles/közigazgatási adatbázisokban szereplő adatok kerülnek figyelembevételre a támogatási kérelem értékelése során.**
**Felhívjuk a figyelmet, hogy a műszaki, szakmai tartalom csökkenése esetén – a csökkenés mértékétől függetlenül – az elszámolható költség és a támogatás összege arányosan csökkentésre kerül az érintett tulajdonságtól vagy képességtől való elmaradás arányában!**

## 3.4.1.1.1. Kötelező vállalások

Jelen Felhívás esetében nem releváns.

### 3.4.1.2. Horizontális szempontok érvényesítésével kapcsolatos elvárások

A horizontális cél megvalósítása, valamint a megvalósítás eredményességének nyomon követése érdekében végzett tevékenység következtében felmerült költség elszámolható. A kiemelt célok és a környezetvédelmi, esélyegyenlőségi és a nők és férfiak egyenlőségét biztosító követelmények részletes ismertetése megtalálható az Általános Útmutató a Felhívásokhoz c. dokumentumban (https://www.palyazat.gov.hu).

A projekt tervezése és megvalósítása során kérjük, vegye figyelembe, hogy a projektben létrehozott eredményeknek meg kell felelniük az alábbi elvárásoknak is:

- Az európai uniós forrásból támogatott projektek kedvezményezettje köteles a projektre vonatkozó környezetvédelmi és esélyegyenlőségi jogszabályokat betartani, a projekt által érintett területen a védett természeti és kulturális értékeket megőrizni, a fennálló vagy a beruházás során keletkezett környezeti kárt és az esélyegyenlőség szempontjából jogszabályba ütköző nem-megfelelőséget legkésőbb a projekt megvalósítása során megszüntetni.

- Az európai uniós forrásból támogatott projektek kedvezményezettje köteles a projekt végrehajtása során a fogyatékossággal élő személyek jogairól szóló ENSZ-egyezményt a 2010/48/EK tanácsi határozattal összhangban alkalmazni. A projektek végrehajtása során a fogyatékos személyeket megillető alapvető emberi jogokat – többek között akadálymentesítéssel és az ehhez kapcsolódó szabványok alkalmazásával – biztosítani kell;

- A fejlesztéshez kapcsolódó nyilvános eseményeken, kommunikációjában és viselkedésében a támogatást igénylő esélytudatosságot fejez ki: nem közvetít szegregációt, csökkenti a csoportokra vonatkozó meglévő előítéleteket.

- Infrastrukturális fejlesztéseknél: létesítmények, térhasználat közlekedési kapcsolatok tervezésekor a támogatást igénylő figyelembe veszi és érvényesíti az egyetemes tervezés elveit, azaz a nők és férfiak igényeit, az idősek, a fogyatékosok és a gyermekek igényeit, és bemutatja ennek módját. (információ: http://www.etikk.hu)

- A közösségi célú funkciókat ellátó és/vagy ügyfélforgalmat lebonyolító és/vagy állandó munkavégzés helyszínéül szolgáló épület/épületrész építése/felújítása során kötelező a projektarányos akadálymentesítés.

- Az infokommunikációs akadálymentesítés minden beruházás esetén kötelező.

- Ha a támogatást igénylő települési önkormányzat, az igénylőnek igazolnia kell a helyi esélyegyenlőségi program meglétét az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (6) bekezdésének megfelelően.

- Ha a támogatást igénylő ötven főnél több személyt foglalkoztató költségvetési szerv, vagy többségi állami tulajdonban álló jogi személy, az igénylőnek igazolnia kell az esélyegyenlőségi terv meglétét az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 63. §-nak megfelelően.

### 3.4.1.3. Az Alapjogi Charta érvényesítése

Az Alapjogi Charta felsorolja azokat az alapvető jogokat, amelyeket az Európai Uniónak és a tagállamoknak az uniós jogszabályok végrehajtása során tiszteletben kell tartaniuk. Az Alapjogi Charta megtalálható a

https://eur-lex.europa.eu/legal-content/HU/TXT/PDF/?uri=CELEX:C2012/326/02&from=HU és a palyazat.gov.hu oldalon is.

Az Európai Unió Alapjogi Chartájában elismert legfontosabb jogok, szabadságok és elvek érvényesítését a projektek tervezése és végrehajtása során is biztosítani kell. Ezért kérjük a projekt tervezése és végrehajtása során fokozott figyelmet fordítson Alapjogi Chartában rögzített alapjogok érvényesítésére, bizonyosodjon meg arról, hogy tervezett projektében az alapjogok nem sérülnek, azok érvényesítése biztosított.

Felhívjuk a figyelmet, hogy a 2021-2027 programozási időszak elindításával összefüggő egyes intézkedésekről szóló ... Korm. rendelet rendelkezései alapján, ha az Alapjogi Chartában szereplő jogok és alapelvek valamelyike a támogatott projektek végrehajtása során sérülne, a hazai intézményrendszer gondoskodni fog az erre irányuló panasz benyújtásának lehetőségéről és a panasz kivizsgálásáról. Az Alapjogi Charta alapelveiről, a panasz benyújtásának lehetőségéről részletes információkat az Általános Útmutató a Felhívásokhoz c. dokumentum tartalmaz.

### 3.4.1.4. Egyéb elvárások

A Kedvezményezett a projekt megvalósítása során köteles a hatályos jogszabályokban meghatározott tájékoztatási és nyilvánossági kötelezettségeknek eleget tenni, a projektről és a támogatásról az ott meghatározott módon és tartalommal információt nyújtani.

Az ezzel kapcsolatos követelményeket a www.palyazat.gov.hu oldalról letölthető „Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei" c. útmutató és az Arculati Kézikönyv tartalmazza.

Az útmutatóban és a Kézikönyvben foglaltak teljesítése a kedvezményezettek szerződéses kötelezettsége. A tájékoztatási és nyilvánossági kötelezettség teljesítése jelen felhívás keretében nem minősül támogatható tevékenységnek.

### 3.4.2. Mérföldkövek tervezésével kapcsolatos elvárások

A mérföldkő a projekt megvalósítása szempontjából jelentős időpont, amelyhez a projekt megvalósítása révén elért szakmai vagy műszaki eredmény kapcsolódik, vagy az elérendő eredmény egy jól körülhatárolható fejlesztési szakasza lezárul. Egy adott mérföldkőhöz ezen túlmenően meg kell tervezni az adott mérföldkővel bezárólag várhatóan elszámolni kívánt költségek kumulált mértékét is.

Ha az ön által tervezett projekt legfeljebb egy év időtartalmú (a projekt megkezdésétől számítva a fizikai befejezés legfeljebb 12 hónap) egy mérföldkövet kell tervezni, a projekt fizikai befejezésének várható időpontjára.

Ha az ön által tervezett projekt egy évnél hosszabb (a projekt megkezdésétől számítva a fizikai befejezés több, mint 12 hónap), legalább 2 mérföldkövet kell tervezni, legfeljebb 6 mérföldkő tervezhető. Az utolsó mérföldkövet a projekt fizikai befejezésének várható időpontjára kell megtervezni.

A mérföldkőre vonatkozó részletes szabályozást az ÁÚF 8. fejezete tartalmazza.

### 3.4.3. A projekt szakmai megvalósítása során a közbeszerzési kötelezettségre vonatkozó elvárások

Jelen felhívás esetében nem releváns

### 3.4.4. A projekt szakmai megvalósításával kapcsolatos egyéb elvárások

Jelen felhívás esetében nem releváns.

## 3.5. A projektvégrehajtás időtartama

### 3.5.1. A projekt megkezdése

Támogatás a támogatási kérelem benyújtását követő napot megelőzően megkezdett projekthez (az előkészítési tevékenységen kívül) nem igényelhető. A projekt előkészítő tevékenysége a felhívás megjelenését követően megkezdhető. A projekt megvalósítását a benyújtást követő napon a támogatást igénylő saját felelősségére megkezdheti, de a projekt megkezdése nincs befolyással a támogatási kérelem értékelésére és nem jelent előnyt annak elbírálása során, továbbá nem garantálja az igényelt támogatás elnyerését.

A projekt részét képező bármely eszköz, szolgáltatás beszerzéséről szóló megrendelés/szerződés, az azokhoz kapcsolódó számla, egyszerűsített számla, előlegszámla vagy előlegbekérő kiállításának, teljesítésének és kiegyenlítésének dátuma nem lehet korábbi a támogatási kérelem benyújtását követő napnál. **Kivételt képez ez alól a Felhívás 3.1.2.2 g) pontja szerinti infrastrukturális beruházással kapcsolatos építési beruházási szakértői szolgáltatás vonatkozásában kötött szerződés, tekintettel arra, hogy a projekt előkészítő tevékenység a felhívás megjelenését követően, a támogatási kérelem benyújtását megelőző időszakban is elszámolható.**

A támogatott projekt megkezdettségére vonatkozó részletes szabályozást az ÁÚF 8. pontjának 6.1. alpontja tartalmazza.

### 3.5.2. A projekt végrehajtására rendelkezésre álló időtartam

A projekt fizikai befejezésére a projekt megkezdését, vagy amennyiben a projekt a Támogatói Okirat hatályba lépéséig nem kezdődött meg, a Támogatói Okirat hatályba lépését követően legfeljebb **24 hónap** áll rendelkezésre.

A projekt fizikailag befejezett, amennyiben a projekt keretében támogatott valamennyi tevékenység a Támogatói Okiratban meghatározottak szerint, a felhívásban meghatározott feltételek mellett teljesült. A projekt fizikai befejezés napjának a projekt utolsó támogatott tevékenysége fizikai teljesítésének a napja minősül.

A támogatott tevékenységtípusok fizikai teljesítésére vonatkozó részletes szabályozást az ÁÚF 8. pontjának 6.2. alpontja tartalmazza.

A záró pénzügyi elszámolás jóváhagyásakor az irányító hatóság a támogatói okiratban rögzített végrehajtási feltételek teljesülésének figyelembevételével meghatározza a visszatérítéssel érintett támogatás arányát.

A támogatást igénylő projekttel kapcsolatos pénzügyi elszámolása (záró kifizetési igénylés) benyújtásának határideje az utolsó mérföldkő elérését követő 60 nap, de legkésőbb 2024. október 31, a két időpont közül a korábbi az irányadó.

## 3.6. Projektekkel kapcsolatos egyéb elvárások

### 3.6.1. A projekt területi korlátozása

Nem támogatható a Budapest területén megvalósuló fejlesztés.

A fejlesztés megvalósulásának helyszíne a támogatást igénylő bejegyzett magyarországi székhelye, telephelye vagy fióktelepe lehet. A támogatást igénylő csak a bejegyzett székhelyén, telephelyén, vagy fióktelepén valósíthatja meg fejlesztését. A megvalósulási helyszínnek a **támogatási kérelem benyújtási dátumát legalább 60 nappal megelőzően** kell bejegyzésre kerülnie, továbbá alkalmasnak kell lennie, illetve a projekt eredményeképpen alkalmassá kell válnia a projekt megvalósítására. A megvalósulási helyszín akkor tekinthető alkalmasnak, ha a projekt tárgyát képező tevékenység elvégezhető a helyszínen, a projekt megvalósításhoz biztosított a megfelelő infrastruktúra. A megvalósítási helyszín alkalmasságát a támogatási kérelem benyújtásakor fotódokumentációval szükséges alátámasztani. A fényképeknek a 3.6.1.1 pontban meghatározott műszaki követelményeknek való megfelelést kell bemutatnia.

A támogatást igénylő legfeljebb egy megvalósítási helyszínt jelölhet meg.

A megvalósítás helyszínére vonatkozóan a kedvezményezettnek a vonatkozó hatósági engedéllyel/engedélyekkel az első kifizetési kérelem időpontjában rendelkeznie kell, azokban az esetekben, amikor a támogatásból megvalósuló fejlesztés engedélyköteles tevékenységhez kapcsolódik.

A beszerzett eszközöket, immateriális javakat a megvalósítás helyszínéül szolgáló ingatlanra (székhelyre, telephelyre, vagy fióktelepre) kell számvitelileg aktiválni. Hardver és szoftver beszerzése esetén a megvalósulási helyszínnek az a telephely vagy fióktelep minősül, amelyre a beszerzett eszközök számvitelileg aktiválásra kerülnek. A támogatott fejlesztéseket a támogatást igénylő köteles a megvalósítás helyszínén üzemeltetni.

Működő telephely/fióktelep igazolására szolgáló dokumentumok, amelyek egyikének rendelkezésre állása igazolja a valódi működést:

- iparűzési adó fizetésigazolás.
- engedélyköteles tevékenység esetén hatósági engedélyek megléte.
- közüzemi számla (önmagában a rendelkezésre állási díj vagy alapdíj megfizetése nem elegendő).

Az üzleti felhőszolgáltatás igénybevétele kapcsán szükséges munkaszerződésnek és/vagy munkaköri leírásnak a munkavégzés helyét minden esetben tartalmaznia kell.

Szükségesek továbbá a munkavállalók tényleges, a projekthelyszínen történő foglalkoztatásnak igazolására szolgáló dokumentumok, amelyek egyikének rendelkezésre állása a munkajogi iratokkal együtt igazolja a foglalkoztatást:

- a projektben foglalkoztatott munkavállalók a projekttel azonos megyében, vagy a megvalósítás helyszínéhez képest napi munkába járással elérhető távolságban lévő állandó/ideiglenes lakcímének igazolása,

  VAGY

- a munkába járás dokumentumainak, egyéb, a foglakoztatáshoz kapcsolódó személyi jellegű költségek felmerülésének igazolása munkahelyi beléptető, biztonsági rendszerek naplóinak/felvételeinek rendelkezésre állása.

A felsorolt dokumentumok a támogatási kérelem jogosultsági ellenőrzése, tartalmi értékelése során, valamint a megvalósítás és a fenntartás időszakában bármikor bekérhetőek. A dokumentumok rendelkezésre állása a projekt megvalósítási és fenntartási időszakában bármikor ellenőrizhető.

A támogatást igénylő szerződéses kötelezettsége, hogy a projektet, a támogatási szerződésben megjelölt megvalósítási helyszínen megvalósítja, és azt a fenntartási időszak alatt, ugyanezen a helyen fenntartja, illetve üzemelteti.

Olyan esetekben, amikor a projekt keretében nem helyhez kötött eszköz kerül beszerzésre (berendezések, infokommunikációs technológia (IKT) eszközök) - kivéve a helyhez kötött informatikai eszközök, pl. rack szekrény, nagyteljesítményű nyomtató/szkenner stb.- a kedvezményezett abban az esetben is eleget tesz szerződéses kötelezettségének, ha a nem helyhez kötött eszközt, a projektre vonatkozó régióban található, cégkivonatban bejegyzett székhelyére/telephelyére/fióktelepére aktiválja [10], függetlenül attól, hogy az eszközzel ideiglenesen más országrészben folytat tevékenységet.

### 3.6.1.1. A megvalósítási helyszín műszaki követelményei

a) Eszközbeszerzés: helyhez kötött eszközök

A projekt keretében megvalósuló fejlesztés tárgyát képező, helyhez kötött eszközök általában gépek, berendezések.

A megvalósítási helyszín abban az esetben alkalmas a projekt megvalósítására, ha

- a beszerzett eszközök elhelyezése, üzemeltetése biztosított
- az eszközök elhelyezéséhez általában fedett, infrastruktúrával ellátott helyiség biztosított (üzemcsarnok, műhely szükséges)
- a helyiség kialakítása (méretek, padozat teherbírása) és infrastruktúra ellátottsága (elektromos áram, víz, gáz ellátás, szükség szerint technológiai infrastruktúra, biztonsági infrastruktúra; ú.m. tűzi víz és tűz- és füstjelző berendezés), az ott dolgozók számára kialakított kommunális helyiségekkel, alkalmas kell, hogy legyen a beszerzett eszközzel végzendő tevékenységhez.

b) Eszközbeszerzés: mobil eszközök

Mobil eszközbeszerzés esetén a megvalósítási helyszínnek melyen a projekt adatlapon megadott helyrajzi számú ingatlant értjük, alkalmasnak kell lennie a mobil eszközök átmeneti tárolására. Mobil munkagépek esetén a megvalósítási helyszínen biztosítani kell a

- közútról történő megközelítés lehetőségét,
- gépek ki/bejárásának lehetőségét,
- gépek tárolására alkalmas teret (terepet), valamennyi, a projekt keretében beszerzett mobil berendezés egyszerre történő tárolása esetén is (sármentesített felület), □ gépek őrzését (épület, ideiglenes építmény, lakókocsi), □ tűzvédelmet.

Egyéb esetekben, a megvalósítási helyszínen biztosítani kell az eszközök

- ki/beszállításának lehetőségét,

---

[10] A projekt keretében beszerzett szoftvereknek a záró beszámoló benyújtására működőképes és bemutatható állapotban kell lennie. A támogatás kifizetésétől, vagyis a projekt befejezésétől a Kedvezményezettnek a projekt keretében beszerzett szoftvereket teljes körűen használnia kell.

- biztonságos elhelyezését/raktározását a tároló helyiségben.

c) Eszközbeszerzés: IKT eszközök

- IKT eszközök beszerzése esetén a megvalósítási helyszínnel kapcsolatos, az eszközök üzemeltetéséhez, működtetéséhez szükséges műszaki elvárások (kommunális infrastruktúrával, szélessávú internet csatlakozással rendelkező épület, szerver megfelelő elhelyezése, a beszerzett számítógépeknek megfelelő irodai munkahely) csak abban az esetben érvényesek, amennyiben az eszközök üzemeltetésének helyszíne egybe esik a projekt megvalósítási helyszínével.
- A támogatásból beszerzett IKT eszközök üzemeltetése, működtetése a megvalósítás helyszínén kívül is történhet, és nem releváns, hogy a támogatott eszközzel nyújtott szolgáltatás hol érhető el. Ilyen esetekben az üzemeltetés helyszínével, és nem a megvalósítás helyszínével kapcsolatban támaszthatók az eszközök üzemeltetéséhez, tárolásához előírt, a megvalósítás helyszínére vonatkozó műszaki követelmények.

d) Képzés

- Amennyiben a támogatást igénylő bejegyzett székhelye, telephelye vagy fióktelepe nem alkalmas a képzés megtartására, abban az esetben lehet más, kevésbé fejlett régióban lévő, a képző által biztosított vagy bérelt helyszín. Amennyiben a támogatást igénylő bejegyzett székhelye, telephelye vagy fióktelepe nem alkalmas a képzés megtartására, ennek okát szükséges bemutatni.
- Nem támogatható a Budapest területén megvalósuló képzés.
- A képzésbe bevonásra kerülő munkavállaló munkaszerződésben rögzített munkavégzési helyszínének meg kell egyeznie a megvalósítási helyszínnel.

### 3.6.2. A fejlesztéssel érintett ingatlanra vonatkozó feltételek

Támogatás abban az esetben folyósítható, amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan(ok) tulajdoni viszonyai az ÁÚF 7. pontjában foglaltaknak megfelelnek az alábbi eltérésekkel:

Nem támogatható olyan projekt, amely a beruházást, illetve a fejlesztést olyan ingatlanon (saját, lízingelt vagy bérelt) kívánja megvalósítani, amely a támogatási kérelem benyújtásának időpontjában nem per, - és igénymentes, kivéve, ha a támogatást igénylő az igény jogosultja, továbbá bérelt vagy lízingelt ingatlan esetében a bérleti vagy lízing szerződés, az ingatlan használatba vételének egyéb eseteiben közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodás kizárólagos joggal nem biztosítja a támogatással megvalósuló létesítmény üzemeltetésének lehetőségét legalább a fenntartási kötelezettség idejére.

Amennyiben a beruházást, illetve fejlesztést osztatlan közös tulajdonban álló ingatlanon kívánják megvalósítani, a támogatási kérelem jogosultságának feltétele a tulajdonostársak között közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt használati megállapodás, és az ahhoz tartozó használati megosztásra vonatkozó vázrajz rendelkezésre állása. A per,- és igénymentesség követelményének az osztatlan közös tulajdon azon tulajdoni hányada vonatkozásában kell teljesülnie, amely a beruházás (fejlesztés) helyszíne.

## 3.7. Indikátorok, szakpolitikai mutatók, adatszolgáltatás

### 3.7.1. Indikátorok

Jelen Felhívás esetében projektszinten nem releváns.

A kedvezményezettek projektjeik megvalósításával hozzájárulnak a Vállalkozásfejlesztési és Innovációs Operatív Programban foglalt alábbi indikátor célértékek teljesítéséhez:

| Indikátor neve | Alap | Mértékegység | Típusa[11] | Célérték (OP szerinti)[12] | Azonosító |
|---|---|---|---|---|---|
| Támogatott vállalkozások (mikro-, kis-, közép- és nagyvállalkozások szerinti bontásban) | ERFA | vállalkozás | közös kimeneti | 6000 | RCO01 |
| Vissza nem térítendő támogatásban részesített vállalkozások | ERFA | vállalkozás | közös kimeneti | 5400 | RCO02 |
| Nagyobb árbevétellel rendelkező vállalkozások | ERFA | vállalkozás | közös eredmény | 2000 | RCR19 |
| Munkavállalónként magasabb hozzáadott értékű kkv-k | ERFA | vállalkozás | közös eredmény | 5000 | RCR25 |
| A közpénzből származó támogatásokhoz kapcsolódó magánberuházások | ERFA | EUR | közös eredmény | 1 860 000 000 | RCR02 |
| mértéke (vissza nem térítendő támogatások és finanszírozási eszközök szerinti bontásban) | | | | | |

A támogatást igénylőnek a fenti indikátorokra projektszinten nem szükséges célértéket tervezni.

## 3.7.2. Egyéni szintű adatgyűjtés ESZA forrásból megvalósuló felhívások esetén

Jelen felhívás esetében nem releváns.

## 3.8. Fenntartási kötelezettség

A támogatást igénylő a projekt megvalósítás befejezésétől számított 3 évig, a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalja, hogy a projekt megfelel a 1303/2013/EU Rendelet 71. cikkében foglaltaknak. A

[11] Közös kimeneti, közös eredmény

[12] A VINOP-ban 2029-re meghatározott célérték.

272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 1. sz. mellékletének 281.1. pontja alapján a támogatást igénylő fenntartási jelentéstételi kötelezettsége a projekt fizikai befejezésétől indul meg és a projektmegvalósítás befejezésétől számított három évig tart. Az első fenntartási jelentéstételi időszak a projekt fizikai befejezésétől kezdődik meg és a projekt fizikai befejezését követő első teljes lezárt üzleti év végéig tart Projekt fizikai befejezésének minősül: az az állapot, amikor a projekt keretében támogatott tevékenységeket a felhívásban és a támogatási szerződésben meghatározottak szerint elvégezték.

A fenntartási időszakban teljesítendő jelentéstételi kötelezettség a fizikai befejezéstől kerül előírásra. Az 1. Projekt Fenntartási Jelentés tárgyidőszaka a fizikai befejezést követő első teljes üzleti év lesz.

A kötelező fenntartási időszak nem akadályozza a gyors technológiai változások miatt a fenntartási időszak alatt korszerűtlenné vált vagy meghibásodott tárgyi eszköz cseréjét, ha a fenntartási időszak alatt a gazdasági tevékenység fenntartása az érintett régióban biztosított. A korszerűtlenné vált vagy meghibásodott és támogatásban már részesült tárgyi eszköz cseréjére a fenntartási időszakban a beruházó állami támogatásban nem részesülhet. A változás bejelentését követően az új eszköznek a lecserélt tárgyi eszközzel azonos funkcióval és azonos vagy nagyobb kapacitással kell rendelkeznie, továbbá a gyártási időpontja nem lehet korábbi, mint a lecserélt tárgyi eszközé.

A Kedvezményezett vállalja, hogy a projekt keretében létrehozott termékeket, szolgáltatásokat a fenntartási időszak végéig fenntartja.

A támogatott beruházással létrehozott vagyon a záró projekt fenntartási jelentés elfogadásáig csak az irányító hatóság előzetes jóváhagyásával és a foglalkoztatási, illetve a szolgáltatási és egyéb kötelezettségek átvállalásával, átruházásával idegeníthető el, adható bére, illetve terhelhető meg.

Az 1. Projekt Fenntartási Jelentés benyújtását követően kerül sor a projekt eredményességének visszamérésére, és annak eredményeként kerül megállapításra a tényleges visszatérítendő támogatás összege, melyről a Kedvezményezett 1. Projekt Fenntartási Jelentés elfogadásával egyidejűleg tájékoztatást kap. A tényleges visszatérítendő támogatás összegét legkésőbb az 1. Projekt Fenntartási Jelentés jóváhagyásáról szóló tájékoztatás kedvezményezett általi kézhezvételét követő 18. hónap utolsó napjáig kell visszafizetnie a Kedvezményezettnek. A visszafizetés vonatkozásában lehetőség van legfeljebb 4 részletben történő előtörlesztésre.

A megállapításra kerülő visszafizetési kötelezettség teljes körű teljesítését követően kerülhet csak sor a Záró Projekt Fenntartási Jelentés jóváhagyására.

A projekt akkor tekinthető lezártnak, ha valamennyi vállalt kötelezettség teljesült, a visszatérítendő (kamatmentes) támogatás visszafizetésre került és a kedvezményezett a kötelezettségek megvalósulásának eredményeiről szóló Záró Projekt Fenntartási Jelentést benyújtotta, és azt az irányító hatóság jóváhagyta, valamint a záró jegyzőkönyv elkészült.

## 3.9. Biztosítékok köre

A 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 67. § (3) bekezdése szerint – tekintettel a visszatérítendő támogatási forma alkalmazására – jelen Felhívás keretében biztosítéknyújtási kötelezettség nem írható elő.

## 3.10. Önerő

A támogatást igénylőnek legalább a projekt összköltségének az igényelt támogatási összeggel csökkentett részét kitevő önerővel kell rendelkeznie. Az önerő saját forrásból és az államháztartás alrendszereiből származó egyéb támogatásból állhat.

Saját forrásnak a kedvezményezett által a projekthez igénybevett állami támogatást, valamint az Európai Unió intézményei, ügynökségei, közös vállalkozásai vagy más szervei által központilag kezelt, a tagállam

ellenőrzése alá sem közvetlenül, sem közvetve nem tartozó uniós finanszírozást nem tartalmazó forrás minősül.

Regionális beruházási támogatás esetén a támogatást igénylőnek legalább a projekt elszámolható összköltségének 25%-át kitevő igazolt saját forrással kell rendelkeznie.

A támogatási kérelem benyújtásakor a támogatást igénylőnek nyilatkoznia kell az önerő rendelkezésre állásáról.

Legkésőbb az első kifizetési igénylés benyújtásakor (ideértve az előlegigénylését is) az ÁÚF-ban meghatározott módon és formában kell igazolni az önerő rendelkezésre állását.

# 4. A TÁMOGATÁSI KÉRELMEK BENYÚJTÁSÁNAK FELTÉTELEI

Amennyiben jelentkezni kíván a felhívásra, kérjük a következő információkat vegye figyelembe.

## 4.1 Támogatást igénylők köre

Jelen Felhívásra támogatási kérelmet nyújthatnak be azon **mikro-, kis-, és középvállalkozások**[13]:

a) amelyek rendelkeznek legalább 1 lezárt (beszámoló), teljes (365 napot jelentő) üzleti évvel (az előtársaságként való működés időszaka ebbe nem számít bele),

b) amelyek éves átlagos statisztikai állományi létszáma a támogatási kérelem benyújtását megelőző legutolsó lezárt, teljes üzleti évben 3 fő volt,

c) amelyek Magyarország területén székhellyel rendelkező kettős könyvvitelt vezető gazdasági társaságok, kettős könyvvitelt vezető egyéni vállalkozók és egyéni cégek, vagy az Európai Gazdasági Térség területén székhellyel és Magyarországon fióktelepével rendelkező kettős könyvvitelt vezető gazdasági társaságok fióktelepei.

**Felhívjuk figyelmét, hogy a 4.1. a) és b) pontnak való megfelelés a http://e-beszamolo.im.gov.hu/ oldalra feltöltött éves beszámoló alapján történik, így a támogatási kérelem benyújtását megelőző legutolsó lezárt, teljes üzleti év éves beszámolójának közzététele a támogatást igénylő felelőssége.**

A támogatást igénylőnek az 4.1. pontban szereplő kritériumok mindegyikének meg kell felelnie.

Jelen felhívás keretében a támogatási kérelem benyújtására konzorciumi formában nincs lehetőség.

### 4.1.1 Jogi forma szerint:

- kettős könyvvitelt vezető gazdasági társaságok
- kettős könyvvitelt vezető egyéni vállalkozók, egyéni cégek

[13] Azon vállalkozások, melyek a 651/2014/EU rendelet 1. sz. melléklete alapján kis- és középvállalkozásnak minősülnek.

### 4.1.2 Gazdálkodási formakód szerint:

- 113 Korlátolt felelősségű társaság
- 114 Részvénytársaság
- 116 Közkereseti társaság
- 117 Betéti társaság
- 226 Külföldi vállalkozás magyarországi fióktelepe
- 228 Egyéni cég
- 231 Egyéni vállalkozó

## 4.2 Támogatásban nem részesíthetők köre

1. Az ÁÚF „Kizáró okok listája" c. részben felsoroltakon túl, az alábbi szempontok szerint nem ítélhető meg támogatás azon támogatást igénylő részére:amely olyan projektet kíván megvalósítani, amelynek tartalma a Felhívásban megfogalmazott célokkal nincs összhangban,
2. amely nem felel meg a Felhívás 4.1. pontjában meghatározott feltételeknek,
3. amelynek a saját tőkéje a támogatási kérelem benyújtását megelőző jóváhagyott (közgyűlés, taggyűlés, illetve a tulajdonosok által jóváhagyott) legutolsó lezárt, teljes üzleti év éves beszámolója alapján negatív,
4. akinek, vagy amelynek a támogatási kérelem benyújtását megelőző jóváhagyott (közgyűlés, taggyűlés, illetve a tulajdonosok által jóváhagyott) legutolsó lezárt, teljes üzleti év éves beszámolója alapján a saját tőkéje a törzstőke (alaptőke) jogszabályban előírt legkisebb mértéke alá csökkent,
5. amely a jelen Felhívásra benyújtott támogatási kérelmében rögzített projektjének az elszámolható összköltsége meghaladja a támogatási kérelem benyújtását megelőző jóváhagyott (közgyűlés, taggyűlés, illetve a tulajdonosok által jóváhagyott), legutolsó lezárt, teljes üzleti év éves beszámoló szerinti árbevétel összegét;
6. amellyel szemben a Nemzeti Adó- és Vámhivatal (NAV), illetve az elődszervezete az APEH által indított végrehajtási eljárás van folyamatban a támogatási kérelem benyújtásának időpontjában,
7. amelynek fejlesztési igénye a TEÁOR'08 12.00, 05.10-09.10, 19.10-20, 24.10, 30.11-12 és 33.1120 kód szerinti tevékenységekkel kapcsolatos beruházásokra irányul,
8. amely vállalkozás mezőgazdasági termelőnek minősül – azaz olyan természetes vagy jogi személyek részére, amelyek a támogatási kérelem benyújtását megelőző jóváhagyott, legutolsó lezárt, teljes üzleti év éves beszámoló szerinti árbevételének legalább 50%-a mezőgazdasági tevékenységből származik[14]
9. amely vállalkozás támogatási kérelmében bemutatott projekt megvalósítása a Felhívás 3.4.1.1 k) pontjában foglaltak alapján kiemelkedően jelentős kockázatot hordoz.

[14] A mezőgazdasági tevékenységből származó árbevétel számítási módszertanát a Felhívás 5. sz. szakmai melléklete tartalmazza.

10. amelynek fejlesztési igénye a dohány és dohánytermékek gyártásával, feldolgozásával és forgalomba hozatalával kapcsolatos beruházásokra irányul.

11. amelynek fejlesztési igénye szálláshely és/vagy fürdőfejlesztésre irányul,

12. amelynek fejlesztési igénye az Európai Unióról szóló Szerződés 1. számú mellékletében (Annex I.) szereplő mezőgazdasági termékek elsődleges termelésével kapcsolatos beruházásokra irányul (Felhívás 4. számú melléklete), azaz nincs kizárva az a feldolgozással kapcsolatos beruházás, amelynek eredményeként a feldolgozott termék nem minősül mezőgazdasági terméknek,

13. azon szervezet részére, amely az Európai Bizottság európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatás visszafizetésére kötelező, Magyarországnak címzett határozatának nem tett eleget,

14. akinek támogatása az európai uniós jog megsértését eredményezi,

15. amely azt a halászati és akvakultúra-termékek piacának közös szervezéséről, az 1184/2006/EK és az 1224/2009/EK tanácsi rendelet módosításáról, valamint a 104/2000/EK tanácsi rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, 2013. december 11-i 1379/2013/EU európai parlamenti és tanácsi rendeletben meghatározott akvakultúra-termékek termeléséhez, feldolgozásához és értékesítéséhez használja fel,

16. Nem nyújtható támogatás épületenergetikai fejlesztéshez, amennyiben az ingatlan hasznosítása során lakás/lakhatás célú fejlesztés valósulna meg. Az ÁÚF-től eltérően már a támogatási kérelem benyújtásakor sem minősülhet a fejlesztéssel érintett ingatlan lakáscélú ingatlannak. Lakás/lakhatási célú fejlesztésnek minősül minden olyan fejlesztés és/vagy beruházás, amely a KSH építmény jegyzékében a „11 LAKÓÉPÜLETEK" között nevesített épületek fejlesztésére irányul.

17. Nem támogatható a jövedelemszerzésre irányuló napelemes rendszerek telepítése, különösen a kisfeszültségű hálózatra csatlakozó háztartási méretű kiserőművek esetében alkalmazott szaldó elszámolásnál az egyértelműen bevételszerzést célzó, illetve a — nagyobb kapacitású napelemes rendszerek esetében — kötelező átvételi rendszer (KÁT), vagy Megújuló Energia Támogatási Rendszer (METÁR), vagy METÁR-KÁT rendszer által biztosított működési támogatással villamos energiát termelő napelemes rendszerek installálása

18. Nem támogatható meglévő megújuló energiát hasznosító rendszer kapacitásbővítése.

19. Nem nyújtható támogatás napelemes rendszer telepítéséhez, amennyiben a napelem pala fedésű tetőszerkezeten kerülne elhelyezésre.

20. amely vállalkozás jelen Felhívás keretében korábban támogatásban részesült,

21. amely vállalkozás jelen Felhívás keretében egy korábban már benyújtott támogatási kérelmében szereplő, azzal teljes egészében megegyező elszámolható költségtételt tartalmazó támogatási kérelmet nyújt be a Vállalkozásfejlesztési és Innovációs Operatív Program jelen konstrukciója keretében, kivéve, ha a korábbi benyújtott támogatási kérelmét visszavonta vagy arra vonatkozó elutasító döntéssel rendelkezik,

22. amely 2019. december 31-én az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Atr.) 6. § (4a) és (4b) bekezdése[16] alapján nehéz helyzetben lévő vállalkozásnak minősült.

23. amely vállalkozás a VINOP-1.1.2-21 vagy VINOP-1.3.1-21 kódszámú felhívások keretében korábban támogatásban részesült projektjének záró kifizetési igénylését nem nyújtotta be.

Regionális beruházási támogatás esetén:

24. amelynek fejlesztési igénye az Európai Unióról szóló Szerződés 1. számú mellékletében (Annex I.) szereplő mezőgazdasági termékek elsődleges termelésével kapcsolatos beruházásokra irányul, azaz nincs kizárva az a feldolgozással kapcsolatos beruházás, amelynek eredményeként a feldolgozott termék nem minősül mezőgazdasági terméknek,

25. amely acélipari tevékenységhez, hajógyártási tevékenységhez, szénipari tevékenységhez, szintetikusszál-ipari tevékenységhez, ellenszolgáltatásért végzett légi, tengeri, közúti, vasúti és belvízi úton történő személy- vagy áruszállítási szolgáltatás nyújtásához, vagy a kapcsolódó infrastruktúrához, vagy energiatermelési, energiaelosztási tevékenységhez és energetikai célú infrastruktúra létrehozását szolgáló beruházáshoz igényel támogatást,

[16] 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 6. § (4a)
bekezdés:
Ha a támogatási intézkedés a 651/2014/EU bizottsági rendelet és a 702/2014/EU bizottsági rendelet hatálya alá tartozó állami támogatásnak minősül, a vállalkozást akkor kell nehéz helyzetben lévőnek tekinteni, ha legalább az alábbi kategóriák egyikébe beletartozik:
*a)* olyan társaság esetén, ahol a tagok felelőssége a társaság tartozásai tekintetében korlátozott, így különösen a részvénytársaság és a korlátolt felelősségű társaság esetében, ha a vállalkozás névértéken felüli befizetést is magában foglaló jegyzett tőkéjének több mint a felét felhalmozott veszteségei miatt elvesztette, különösen amennyiben a felhalmozott veszteségeknek saját forrásnak minősülő elemből történő levonásakor a jegyzett tőke felét meghaladó negatív eredmény keletkezik,
*b)* olyan társaság esetén, ahol legalább egyes tagok korlátlan felelősséggel bírnak a társaság tartozásai tekintetében, így különösen a közkereseti társaság, betéti társaság, közös vállalat, egyesülés és egyéni cég esetében, amennyiben a vállalkozás a saját tőkéjének több mint felét felhalmozott veszteségei miatt elvesztette,
*c)* olyan vállalkozás, amely ellen a fizetésképtelenségi eljárásról szóló uniós rendelet szerinti fizetésképtelenségi eljárás indult, vagy ellene hitelezői kérelmére a saját joga alapján ilyen fizetésképtelenségi eljárás indítható, *d)* olyan vállalkozás, amely
*da)* megmentési célú támogatásban részesült és a kölcsönt még nem fizette vissza vagy a kezességvállalás időtartama még nem járt le, vagy
*db)* szerkezetátalakítási támogatásban részesült és továbbra is a szerkezetátalakítási terv hatálya alá tartozik,
*e)* kis- és középvállalkozások kivételével olyan vállalkozás, amely esetében az előző két évben a könyv szerinti idegen tőke és saját tőke aránya meghaladta a 7,5-et és a kamatok, adózás és értékcsökkenési leírás előtti eredménnyel számolt kamatfedezeti ráta kevesebb volt 1,0-nél.

(4b) bekezdés:
A 651/2014/EU bizottsági rendelet hatálya alá tartozó állami támogatások esetében a (4a) bekezdés *a)* és *b)* pontját nem kell alkalmazni
*a)* a kevesebb, mint három éve létező kis- és középvállalkozások esetében és
*b)* a kockázatfinanszírozási támogatásra való jogosultság szempontjából olyan kis- és középvállalkozások esetében, amelyeknél az első kereskedelmi értékesítéstől számítva hét év még nem telt el, ha a kis- és középvállalkozás a kiválasztott pénzügyi közvetítő hivatalos átvilágítása alapján kockázatfinanszírozási befektetésre jogosult.

26. abban az esetben, ha:

- a kérelmet benyújtó beruházó vagy a kérelmet benyújtó beruházóval egy vállalatcsoportba tartozó beruházó azonos vagy hasonló tevékenységet vagy annak egy részét az EGT megállapodás egyik szerződő felének területén található létesítményből (eredeti létesítmény) az EGT megállapodás egy másik szerződő felének területén található azon létesítménybe helyezi át, ahol a támogatott beruházásra sor kerül (támogatott létesítmény),

- az eredeti, valamint a támogatott létesítményben előállított termék vagy nyújtott szolgáltatás legalább részben ugyanazokat a célokat szolgálja és ugyanazon fogyasztói típus keresletét vagy igényeit elégíti ki, és

- a kérelmet benyújtó beruházó vagy a kérelmet benyújtó beruházóval egy vállalatcsoportba tartozó vállalkozás valamely az EGT-n belüli eredeti létesítményében folytatott azonos vagy hasonló tevékenység körében munkahelyek szűnnek meg.

27. amely szélessávú infrastruktúra kiépítéséhez igényel támogatást, kivéve a 651/2014/EU bizottsági rendelet 14. cikk (10) bekezdésében meghatározott feltételekkel,
28. amely kutatási infrastruktúra fejlesztéséhez igényel támogatást, kivéve a 651/2014/EU bizottsági rendelet 14. cikk (11) bekezdésében meghatározott feltételekkel,
29. azon beruházások esetében, ahol az elszámolható költség nagyobb, mint 100 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

Megújuló energia termeléséhez nyújtott beruházási támogatás esetén:

30. már elfogadott, de még nem hatályos uniós szabványnak való megfelelés érdekében megvalósított beruházáshoz.

„Csekély összegű támogatás" támogatási kategória esetén:

31. a közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző vállalkozások számára teherszállító járművek megvásárlására.

**Felhívjuk figyelmét, hogy a 4.2 3), 4) és 5) pontokban szereplő gazdálkodási adatok ellenőrzése a http://e-beszamolo.im.gov.hu/ oldalra feltöltött éves beszámoló alapján történik, így a legutolsó lezárt, teljes üzleti évre vonatkozó éves beszámolójának közzététele a támogatást igénylő felelőssége.**

## 4.3 A támogatási kérelem benyújtásának határideje és módja

Jelen felhívás keretében a **támogatási kérelmek benyújtása az alábbi ütemezés szerint lehetséges**:

| | |
|---|---|
| 1. benyújtási szakasz: 2021. március 1-16. | Rendelkezésre álló keret: 70 milliárd Ft |
| 2. benyújtási szakasz: 2021. június 15-30. | Rendelkezésre álló keret: 50 milliárd Ft |
| 3. benyújtási szakasz: 2021.szeptember 30 - október 15. | Rendelkezésre álló keret: 40 milliárd Ft |
| 4. benyújtási szakasz: 2022. február 1-15. | Rendelkezésre álló keret: 40 milliárd Ft |

Az egyes értékelési határnapokig benyújtásra került projektek együttesen kerülnek elbírálásra.

**Felhívjuk figyelmét, hogy a 3-4. benyújtási szakaszban csak mikrovállalkozások vagy azok a kis- és középvállalkozások nyújthatnak be támogatási kérelmet, amelyek a felhívás keretében tervezett fejlesztéseiket a 6. számú melléklet szerinti szabad vállalkozási zónának minősülő településen valósítják meg.**

**Felhívjuk figyelmét, hogy amennyiben az egyes szakaszokban a beérkezett támogatási igények a szakaszban rendelkezésre álló keretösszeg 120%-át meghaladják, a felhívás lezárásra kerül és a támogatási kérelmek benyújtására a soron következő szakasztól van újból lehetőség.**

A támogatási kérelem benyújtásának módja online benyújtás, elektronikus kitöltő programon keresztül.

A támogatási kérelem benyújtásának lépései az alábbiak:

Nyújtsa be kérelmét az online kitöltő programban. Ehhez először jelentkezzen be a www.palyazat.gov.hu oldalon.

1. A program előállít egy nyilatkozatot, miután véglegesítette és lezárta a kérelmet. Ezzel tudja majd hitelesíteni a kérelemben megadott adatokat.

   A nyilatkozatot vagy minősített tanúsítványon alapuló fokozott biztonságú elektronikus aláírással kell ellátnia, vagy a magyarorszag.hu oldalon keresztül elérhető AVDH (Azonosításra Visszavezetett Dokumentumhitelesítés) szolgáltatást kell használnia a nyilatkozat aláírására és hitelesítésére. (Az mo.hu AVDH szolgáltatásának igénybevételével kapcsolatos tájékoztató a palyazat.gov.hu oldalon elérhető.)

2. Az elektronikus aláírás, vagy az AVDH szolgáltatás igénybevétele után:

   1. Mellékelje a véglegesített kérelemhez a minősített tanúsítványon alapuló fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott, vagy AVDH szolgáltatással aláírt és hitelesített nyilatkozatot.

   2. A kitöltő program utasításainak megfelelően nyújtsa be a kérelmét.

## 4.4 Kiválasztási kritériumok és a kiválasztási eljárásrend

### 4.4.1 Kiválasztási eljárásrend

A felhívásra beérkező támogatási kérelmek a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet alapján egyszerűsített kiválasztási eljárásrend alapján kerülnek kiválasztásra.Az eljárás során a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet szabályai szerint lehetőség van hiánypótlásra és tisztázó kérdés feltevésére. A hiánypótlás és tisztázó kérdés megválaszolására rendelkezésre álló napok számát az Irányító Hatóság indokolt esetben a jogszabály szerinti minimumban határozza meg, mely hiánypótlás esetében 5 napos, tisztázó kérdés esetében 3 napos határidő kitűzését jelenti.

Egyszerűsített eljárásrend esetén a támogató döntést követően Támogatói Okirat kibocsátására kerül sor.

Az eljárás során a 272/2014. (XI.5) Korm. rendelet szabályai szerint nincs lehetőség szóbeli egyeztetésre.

Az irányító hatóság a támogatási kérelmekről való döntés megalapozására Döntés-előkészítő Bizottságot nem hív össze.

Az eljárásrendre vonatkozó további információk az ÁÚF-ban (*A támogatási kérelmek benyújtásának és elbírálásának módja*) találhatóak.

### 4.4.2 Kiválasztási kritériumok

Jelen felhívás keretében támogatásban részesülhetnek azon projektek, amelyek megfelelnek a vonatkozó jogszabályi feltételeknek, a felhívásban és mellékleteiben foglalt kritériumoknak, valamint az alábbi kritériumoknak:

#### 4.4.2.1 Nem hiánypótoltatható jogosultsági kritériumok

a) a támogatást igénylő által benyújtott nyilatkozat hiánytalan és határidőben került benyújtásra,
b) a támogatást igénylő átlátható szervezetnek minősül az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 1. § 4. pontja és 50. § (1) bekezdés c) pontja szerint.
c) a támogatási kérelem pontjait a támogatást igénylő a Felhívásban meghatározott feltételek alapján releváns szakmai és pénzügyi tartalommal kitöltötte.

Amennyiben a fenti nem hiánypótoltatható jogosultsági kritériumoknak a támogatási kérelem nem felel meg, akkor a támogatási kérelem hiánypótlási felhívás nélkül elutasításra kerül.

### 4.4.2.2 Hiánypótoltatható jogosultsági szempontok

A hiánypótoltatható jogosultsági szempontokat a Felhívás 3. számú szakmai melléklete tartalmazza. Amennyiben a mellékletben szereplő hiánypótoltatható jogosultsági kritériumoknak a támogatási kérelem nem felel meg, és ha az adott jogosultsági kritérium, vagy az adott jogosultsági szempontot igazoló dokumentum hiánya vagy hibája hiánypótlás keretében pótoltatható, akkor egyszeri alkalommal hiánypótlási felhívásra kerül sor.

### 4.4.2.3 Tartalmi értékelési szempontok:

Amennyiben az alábbi táblázatban felsorolt tartalmi értékelési szempontoknak való megfelelés nem ítélhető meg egyértelműen, akkor tisztázó kérdés feltevésére van lehetőség.

Abban az esetben, ha a projektértékelési előfeltételek bármelyikének nem felel meg, a támogatási kérelem az értékelés során elutasításra kerül.

| ***Értékelési előfeltételek*** | | ***Minősítés*** |
|---|---|---|
| A) Kapcsolódik-e a fejlesztés a Felhívás céljaihoz?<br>A támogatási kérelem megfelel a Felhívás 1.1 „A felhívás indokoltsága és célja" fejezetben foglaltaknak | | igen/nem |
| B) A fejlesztés költségvetése reális és takarékos módon került-e összeállításra? | | igen/nem |
| *Rangsorolási szempontok* | | *Adható pontszám* |
| **1.** | **Működés időtartama (a támogatási kérelmet benyújtó lezárt teljes üzleti éveinek száma)** | **10** |
| | 2 év alatt | 0 |
| | 2-5 év | 5 |
| | 5 év felett | 10 |

| | | |
|---|---|---|
| **2.** | **Tulajdonosi kör összetétele (a vállalkozásnak 100%-ban közvetlenül természetes személyek a tulajdonosai)** | **10** |
| | A vállalkozásnak nem 100%-ban közvetlenül természetes személyek a tulajdonosai. | 0 |
| | A vállalkozásnak 100%-ban közvetlenül természetes személyek a tulajdonosai. | 10 |
| **3.** | **Eszközarányos nyereség ([adózás előtti eredmény / utolsó lezárt év mérlegfőösszeg]* 100)** | **10** |
| | 0% alatt, és 60% felett | 0 |
| | 0% – 5% és 30,01% – 60% | 5 |
| | 5,01% – 30% | 10 |

| | | |
|---|---|---|
| **4.** | **Üzemi eredmény aránya**<br>**[(utolsó lezárt év üzemi (üzleti) eredmény + utolsó lezárt év kamatráfordítás) / utolsó lezárt év mérlegfőösszeg]* 100** | **10** |
| | 4,00% és az alatt | 0 |
| | 4,01 % - 10,00 % | 3 |
| | 10,01%-20,00% | 5 |
| | 20,01 % - 40,00 % | 7 |
| | 40,00 % felett | 10 |
| **5.** | **1 főre eső személyi jellegű ráfordítás összege (millió Ft) (utolsó lezárt év személyi jellegű ráfordítások / utolsó lezárt év átlagos statisztikai állományi létszám)** | **10** |
| | 2,5 millió Ft és az alatt | 0 |
| | 2,5 millió Ft<x<=3 millió Ft | 2 |
| | 3 millió Ft<x<=3,5 millió Ft | 4 |
| | 3,5 millió Ft<x<=4 millió Ft | 6 |
| | 4 millió Ft<x<=4,5 millió Ft | 8 |
| | 4,5 millió Ft felett | 10 |
| **6.** | **Saját tőke arányos beruházás [(összes elszámolható költség / utolsó lezárt év saját tőke) *100]** | **10** |
| | 10,00% és az alatt, vagy 150,00 % felett | 0 |
| | 10,01 % – 25,00 %, vagy 115,01 % -150,00 % | 4 |
| | 25,01%-50,00% vagy 85,01%-115,00% | 7 |
| | 50,01%-85,00% | 10 |
| **7.** | **Eszközfinanszírozási mutató [utolsó lezárt év befektetett eszközök / (utolsó lezárt év saját tőke + utolsó lezárt év hosszú lejáratú kötelezettségek)*100]** | **10** |
| | 120,00% felett | 0 |
| | 120,00%-80,00% | 5 |
| | 80,00% alatt | 10 |
| **8.** | **A beruházás elmaradott területen kerül megvalósításra.** | **10** |
| | A beruházás nem elmaradott területen kerül megvalósításra | 0 |
| | A beruházás a 4 leghátrányosabb helyzetű régió (Észak-Alföld, Dél-Dunántúl, Észak-Magyarország, Dél-Alföld) területén valósul meg. | 10 |
| **9.** | **A projekt költségvetése tartalmaz *Megújuló energiaforrást hasznosító technológiákat.*** | **10** |
| | Nem tartalmaz. | 0 |
| | Tartalmaz. | 10 |

| | | |
|---|---|---|
| **10.** | **A projekt költségvetése tartalmaz *Tanácsadási szolgáltatást/Képzési szolgáltatást/Üzleti felhőszolgáltatást.*** | **10** |
| | Nem tartalmaz. | 0 |
| | Igen, a felsorolt 3 tevékenységből legalább 1 tevékenységet tartalmaz. | 7 |
| | Igen, a felsorolt 3 tevékenységből legalább kettőt tartalmaz. | 10 |
| **ÖSSZESEN:** | | **100** |

**Nem támogathatók azok a kettős könyvvitelt vezető támogatást igénylők, amelyek esetében a támogatási kérelemre adott összpontszám nem éri el a minimális 40 pontot.**

**Fenti értékelési szempontrendszer kizárólag a támogatási kérelmek elbírálása során kerül alkalmazásra. A fenntartási időszak eredményességi mérése a 4.4.2.4. pontban fogalt értékelési szempontok alapján történik.**

### 4.4.2.3.1 A tartalmi értékeléshez kapcsolódó információk

a) A Felhívás tartalmi értékelési szempontrendszerének 1) rangsorolási szempontjának értékelése során a benyújtást megelőzően lezárt (beszámolóval alátámasztott), teljes (365 napot jelentő) üzleti évek száma vehető figyelembe, amibe beleszámít a támogatást igénylő jogelődjének működési időtartama is.

b) A Felhívás tartalmi értékelési szempontrendszerének 2)-4) rangsorolási szempontjainak értékelése az e-cegjegyzek.hu oldalon közzétett, támogatást igénylő cégkivonata alapján történik.

c) A Felhívás tartalmi értékelési szempontrendszerének 5)-7) rangsorolási szempontjainak értékelése során a támogatási kérelem benyújtását megelőző jóváhagyott (közgyűlés, taggyűlés, illetve a tulajdonosok által), lezárt (beszámolóval alátámasztott), teljes (365 napot jelentő) üzleti év éves beszámolója szerinti adatok kerülnek figyelembevételre.

d) A Felhívás tartalmi értékelési szempontrendszerének 9) rangsorolási szempontjának értékelése a támogatási kérelemben megjelölt, a támogatást igénylő cégkivonatába bejegyzett megvalósítási helyszín földrajzi elhelyezkedése (település, régió) alapján történik.

   Amennyiben a megvalósítási helyszín a négy leghátrányosabb helyzetű régió (Észak-Alföld, DélDunántúl, Észak-Magyarország, Dél-Alföld) területén valósul meg, a szempontra 10 pont adható.

### 4.4.2.4 Eredményességi mérés

Az összköltség maximum 70%-át elérő visszatérítendő támogatás (VT) az előre meghatározott eredményességi célok elérése esetén részben vagy egészben átalakítható vissza nem térítendő támogatássá (VNT).

| **Eredményesség mérésre egy alkalommal kerül sor a benyújtott projekt esetében *(a projekt fizikai befejezését követő első lezárt üzleti év, amely az 1. Projekt Fenntartási Jelentésben kerül ellenőrzésre)*** | |
|---|---|
| **Feltétel** | **Eredmény** |

| Eredményességi mérési szempontok szerinti értékelés.<br>Az átfordulási mérték annak függvénye, hogy a támogatást igénylő hány pontot ér el a maximálisan szerezhető 140 pontból. | Az elszámolásokban elfogadható VT összegének **100%-a** átfordulhat VNT-vé |
|---|---|

| | **Feltétel** | **Elérhető pontszám** |
|---|---|---|
| 1) | **bruttó hozzáadott érték növekedése**<br>A projektzárás üzleti évét követő üzleti évben mért **bruttó hozzáadott érték**ének (értékesítés nettó árbevétel + aktivált saját teljesítmény – anyagjellegű ráfordítás) a bázisévben (a benyújtást megelőző utolsó lezárt üzleti évben) mért bruttó hozzáadott értékhez képesti növekedése az iparági országos bruttó hozzáadott érték (KSH) növekedéséhez viszonyítva: | **100** |
| | alatta marad | 0 |
| | legalább megegyező | 20 |
| | legalább 5 %-ponttal meghaladja | 40 |
| | legalább 10 %-ponttal meghaladja | 60 |
| | legalább 15%-ponttal meghaladja | 80 |
| | 20%-pontnál magasabb mértékben meghaladja | 100 |
| 2) | **Projekt hatékony végrehajtása**<br>A visszamérés időpontjáig legfeljebb 3 alkalommal történik a Kedvezményezettnek felróható okból, a projekt műszaki-szakmai tartalmára, költségvetésére és/vagy megvalósítási helyszínére irányuló szerződésmódosítás (amely nem foglalhatja magában a megvalósítási időszak 24 hónapon túli meghosszabbítását), továbbá legfeljebb 5 alkalommal kerül benyújtásra a Kedvezményezett cégkivonatában foglalt adatokra, illetve a kapcsolattartó személyére vonatkozó változás bejelentés | **20** |
| 3) | **A kedvezményezett teljesíti az alábbi feltételek valamelyikét:**<br>• Részt vesz legalább három különböző, a Modern Mintaüzem Program keretében regisztrált mintaüzem-látogatáson.<br>• Mintaüzemként részt vesz a Modern Mintaüzem Program megvalósításában és legalább 30 db vállalkozót fogad látogatóként<br>• Az IFKA Nonprofit Kft. által validált zöldítési tervvel rendelkezik<br>• Az Evolúció - Megújuló Vállalkozások Program keretében készített cégátadási tervvel rendelkezik<br>• Igénybe veszi az Országos Vállalkozói Mentorprogram valamely szolgáltatását | **20** |

| **Átfordulás sávozása (Eredményességi mérés értékelési szempontok alapján)** | Az elszámolásokban elfogadható VT VNT-vé való átfordulásának mértéke |
|---|---|
| 100-140 pont | 100% |
| 80-99 pont | 80% |
| 60-79 pont | 60% |

| | |
|---|---|
| 40-59 pont | 40% |
| 20-39 pont | 20% |
| 0-19 pont | 0 |

#### 4.4.2.4.1 Az eredményességi méréshez kapcsolódó információk

**Hozzáadott érték növekedése kritériumhoz kapcsolódó információk**

A vizsgált mutató:

Bruttó hozzáadott érték: értékesítés nettó árbevétel + aktivált saját teljesítmény – anyagjellegű ráfordítás.

Számítási mód:

A vállalkozásnak a projektzárás üzleti évét követő üzleti évben mért bruttó hozzáadott értékének a bázisévben mért bruttó hozzáadott értékhez képesti átlagos éves növekedése hogyan viszonyul a támogatott iparág átlagos bruttó hozzáadott érték (KSH adat) növekedéséhez.

Az összehasonlítás a folyóáras értékek alapján történik.

**Az eredményességi mérés értékelési szemponthoz kapcsolódó, a fentiekben részletezett feltételnek való megfelelést alátámasztó dokumentumokat az 1. Projekt Fenntartási Jelentés keretében szükséges benyújtani. Az 1. Projekt Fenntartási Jelentés benyújtását követően kerül sor a projekt eredményességének visszamérésére, és annak eredményeként kerül megállapításra a tényleges visszatérítendő támogatás összege. Kedvezményezett a visszafizetési arányáról a 1. Projekt Fenntartási Jelentés elfogadásával egyidejűleg kap tájékoztatást.**

**A megállapított visszatérítendő támogatás összegét legkésőbb az 1. Projekt Fenntartási Jelentés jóváhagyásáról szóló tájékoztatás kedvezményezett általi kézhezvételét követő 18. hónap utolsó napjáig kell visszafizetnie a kedvezményezettnek. A visszafizetés vonatkozásában lehetőség van legfeljebb 4 részletben történő előtörlesztésre.**

**A megállapításra kerülő visszafizetési kötelezettség teljes körű teljesítését követően kerülhet csak sor a Záró Projekt Fenntartási Jelentés jóváhagyására.**

# 5. A FINANSZÍROZÁSSAL KAPCSOLATOS INFORMÁCIÓK

Kérjük a projekt előkészítése során vegye figyelembe, hogy a támogatást a projekt megvalósítása során csak akkor tudja majd igénybe venni, ha megfelel a következő szabályoknak.

## 5.1 A támogatás formája

Jelen Felhívás keretében nyújtott támogatás visszatérítendő és adott feltételek mentén vissza nem térítendővé alakuló támogatásnak minősül. A felhívás 4.4.2.4 fejezetében foglaltak részben vagy teljes mértékben történő teljesítése esetén, a visszatérítendő támogatás részben vagy egészben vissza nem térítendő támogatássá módosulhat.

## 5.2 A projekt maximális elszámolható összköltsége

A projekt elszámolható összköltségének maximális összegét a támogatást igénylő vállalkozás benyújtást megelőző legutolsó lezárt, teljes üzleti év átlagos statisztikai állományi létszáma határozza meg, az alábbiak szerint:

| Létszám | Elszámolható költség /fő | Maximális elszámolható összköltség |
|---|---|---|
| 9 főig | 1-9 főig: 11 millió Ft | 99 millió Ft |
| 49 főig | 1-9 főig: 11 millió Ft<br>10-49 főig: 5 millió Ft | 299 millió Ft |
| 249 főig | 1-9 főig: 11 millió Ft<br>10-49 főig: 5 millió Ft<br>50-249 főig: 3 millió Ft | 899 millió Ft |

## 5.3 A támogatás mértéke, összege

Az igényelhető visszatérítendő támogatás összege: minimum 10.000.000 Ft, maximum 629.300.000 Ft.

A támogatás maximális mértéke:

A támogatás maximális mértéke az összes elszámolható költség 70%-a, de legfeljebb – beleértve a projekthez más forrásból igénybe vett állami támogatást - az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 25. §-a szerint meghatározott mérték az alábbiak szerint:

| | | mikrovállalkozás | kisvállalkozás | középvállalkozás |
|---|---|---|---|---|
| Regionális beruházási támogatás / Képzési támogatás / Megújuló energia termeléséhez nyújtott beruházási támogatás / Csekély összegű támogatás | Észak-Magyarország, Észak-Alföld, DélAlföld, Dél-Dunántúl | 70% | 70% | 60% |
| | Közép-Dunántúl, valamint Pest megye azon települései, amelyek szerepelnek a | 55% | 55% | 45% |
| | felhívás 1. sz. mellékletében | | | |
| | Nyugat-Dunántúl | 45% | 45% | 35% |
| | Piliscsaba, Pilisjászfalu | 40% | 40% | 30% |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Csekély összegű támogatás | Pest megye azon települései, amelyek nem szerepelnek a felhívás 1. sz. mellékletében | 55% | 55% | 45% |

Fentiek alapján a kis- és középvállalkozás részére tanácsadáshoz nyújtott támogatás, képzési támogatás, megújuló energia termeléséhez nyújtott beruházási támogatás és csekély összegű támogatás maximális mértéke nem lehet nagyobb, mint az adott régióra/településre vonatkozó maximális regionális beruházási támogatási mérték, tehát projektszinten minden tevékenységre azonos maximális támogatási intenzitást szükséges tervezni.

**A támogatást igénylő vállalja, hogy a kapott visszatérítendő (kamatmentes) támogatást vagy – figyelembe véve a projekt fizikai befejezését követő első lezárt üzleti év végén lefolytatott eredményességmérést – annak arányos részét a visszafizetési arányról szóló, az 1. Projekt Fenntartási Jelentés elfogadásával egyidejűleg kapott tájékoztatás alapján az 1. Projekt Fenntartási Jelentés jóváhagyásáról szóló tájékoztatás kedvezményezett általi kézhezvételét követő 18. hónap utolsó napjáig visszafizeti. A visszafizetés vonatkozásában lehetőség van legfeljebb 4 részletben történő előtörlesztésre. A visszafizetés mértékét meghatározó eredményességmérési kritériumokat a felhívás 4.4.2.4 pontja tartalmazza.**

## 5.4 Előleg igénylése

Jelen felhívás keretében a kötelező előleg mértéke mikro-, kis- és középvállalkozás kedvezményezett esetén a megítélt visszatérítendő támogatás 100%-a, de legfeljebb 629,3 millió Ft.

Felhívjuk a figyelmet, hogy az előleg kedvezményezett általi igénylése a Támogatói okirat hatályba lépésétől számított 90 napon belül kötelező. Amennyiben a kedvezményezett a fenti határidőn belül nem igényel előleget, az a támogatói okirattól való elállást von maga után. Záró kifizetési igénylés benyújtására csak az előleg igénylését követően van lehetőség.

## 5.5 Az elszámolható költségek köre

A projekt elszámolható költségei között azon költségek tervezhetők, amelyek a projekt támogatható tevékenységeihez kapcsolódnak, szerepelnek a felhívásban rögzített elszámolható költségek között és megfelelnek az általános elszámolhatósági feltételeknek.

A költségek elszámolhatóságával kapcsolatos általános előírásokat, továbbá az egyes költségtípusokra vonatkozó részletes szabályozást a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 5. mellékletét képező Nemzeti szabályozás az elszámolható költségekről - 2014-2020 programozási időszak c. útmutató tartalmazza.

### 5.5.1 Beruházási költségek

#### 5.5.1.1 Eszközbeszerzés költségei

a) Új eszközök, gépek beszerzése és a kapcsolódó gyártási licenc, gyártási know-how a Felhívás 3.1.2.1. a) pontjához kapcsolódóan az 5.7. pontban szereplő korlátozás figyelembe vételével:

- technológiai korszerűsítést eredményező új, egyenként minimum nettó 200.000 Ft értékű eszközök (nettó 200.000 Ft érték alatti eszköz csak akkor támogatható, ha az a

beszerzendő eszköz tartozéka) bekerülési értéke, amely tartalmazza a vételárat, tartalmazhatja az eszközbeszerzéshez kapcsolódó szállítás és üzembe helyezés, valamint az eszközbeszerzéshez közvetlenül kapcsolódó betanítás költségét is. Jelen Felhívás keretében egyedi tervezésű és gyártású célgép beszerzése is támogatható.

- az eszközök felszerszámozásához az új szerszámok, új kiegészítő berendezések költsége minimum nettó 200.000 Ft értékben, amennyiben alkalmassá teszi a támogatást igénylő tulajdonában álló, a megvalósítási helyszínen a támogatási kérelem benyújtásakor már meglévő gépet új termékek előállítására vagy kapacitásbővülést eredményez,

b) Egyenként minimum nettó 200.000 Ft értékű új hardver beszerzése a Felhívás 3.1.2.1. a) pontjához kapcsolódóan az 5.7. pontban szereplő korlátozás figyelembe vételével:

- hardvereszközök beszerzési költségei, amely tartalmazza a vételárat, tartalmazhatja a projekthez közvetlenül kapcsolódó információ /adattárolás költségeit, valamint a közvetlenül a projekthez rendelhető hardvereszközök beszerzéshez kapcsolódó szolgáltatásokkal kapcsolatos kiadásokat,
- hálózati eszközök beszerzési költségei, amely tartalmazza a vételárat, tartalmazhatja a projekthez közvetlenül kapcsolódó információ /adattárolás költségeit,
- telekommunikációs eszközök beszerzési költségei, amely tartalmazza a vételárat, tartalmazhatja a projekthez közvetlenül kapcsolódó információ / adattárolás költségeit.

c) Megújuló energiaforrást hasznosító technológiák alkalmazásához kapcsolódó új eszközök beszerzésének költsége (amennyiben tárgyi eszközként kerülnek aktiválásra) a Felhívás 3.1.2.2 f) pontjához kapcsolódóan a 3.4.1.1. p) és az 5.7. pontban szereplő korlátozás figyelembe vételével:

- az új megújuló energiatermelő eszköz (pl.: napelem, napkollektor) beszerzésnek fajlagos költsége,
- a megújuló energiaforrást hasznosító technológiák (eszközök és kapcsolódó rendszerfejlesztés) fajlagos költsége.

### 5.5.1.2 Építéshez kapcsolódó költségek

A vállalkozói tevékenység végzésével összefüggő infrastrukturális és ingatlan beruházás a Felhívás 3.1.2.2 b) pontja alapján a Felhívás 3.4.1.1 o) és 5.7. pontjában szereplő korlátozások figyelembevételével:

a) az infrastrukturális beruházások költsége:

(A felsoroltak akkor is infrastrukturális beruházásnak minősülnek, ha azok technológiai célokat is szolgálnak):

- épületgépészeti gépek,
- ivó-, ipari- és tűzi-víz hálózat, korszerű tűzvédelmi hálózat kiépítése és hozzájuk kapcsolódó berendezések, felszerelések,
- a projekt keretében beszerezni kívánt új eszköz működéséhez szükséges, a vállalati folyamatokhoz kapcsolódó földgázvezeték, gázfogadó állomás, távhővezeték, és a hozzájuk kapcsolódó berendezések, felszerelések,
- elektromos energiaellátás hálózata (közüzemi hozzájárulás, elektromos hálózati csatlakozási díj) és hozzájuk kapcsolódó berendezések, felszerelések, eső- és szennyvízelvezetés, szennyvíztisztító és hozzájuk kapcsolódó berendezések, felszerelések,

- szennyvíztároló,
- szellőzési, légfrissítő berendezések,
- pneumatikus berendezés
- felvonók,
- iparvágány (a fejlesztéssel érintett iparvágány műszaki paraméterei meg kell, hogy egyezzenek annak a pályahálózatnak a paramétereivel amelyre az iparvágány rácsatlakozik),
- hűtőkamra,
- siló,
- ipari kapuk,
- a külső telefon és telekommunikációs hálózat csatlakozási pontjainak kiépítése,
- őrző-védő elektronikai rendszer, informatikai és távközlési alaphálózat kiépítése és fejlesztése

b) ingatlan építés, bővítés, átalakítás, korszerűsítés anyagköltségei és kivitelezőnek fizetett munkadíj (kivitelezőnek fizetett ellenszolgáltatás – saját teljesítés nem lehetséges).

#### 5.5.1.3 Immateriális javak beszerzésének költsége

a) Szoftverek beszerzése a Felhívás 3.1.2.1. a) pontja alapján:
A Modern Vállalkozások Programja keretében minősített, csomagolt szoftver beszerzése a GINOP-3.2.1-15 projektben minősített szállítótól vagy annak szintén minősített partnerétől, disztribútorától.

Felhívjuk a támogatást igénylő figyelmét, hogy kizárólag a Modern Vállalkozások Programja keretében minősített szoftver beszerzése támogatható, amelynek elszámolható költsége maximum a http://www.vallalkozzdigitalisan.hu honlapon közzétett ár lehet.

A minősített termékekről, valamint szállítókról a hivatkozott honlapon találhatók információk.

### 5.5.2 Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei

#### 5.5.2.1 Képzéshez kapcsolódó költségek

A vállalat fejlődéséhez szükséges, illetve a munkavállalók magasabb szintű munkavégzését elősegítő képzés igénybevételének költsége a Felhívás 3.1.2.2 d) pontjához kapcsolódóan a 3.4.1.1. n) és az 5.7. pontban szereplő korlátozás figyelembe vételével:

□ Képzési szolgáltatás költsége, oktatók költsége (beleértve résztvevők tudásmérése, távoktatás esetében tutor, mentor, szakértői díj, előadói díj, illetve szerzői díj)

A képzés elszámolható összköltsége nem haladhatja meg az 20 millió Ft-ot.

### 5.5.2.2 Egyéb szakértői szolgáltatási költségek

a) Tanácsadói óradíjak a Felhívás 3.1.2.2. c) pontjában felsorolt tevékenységekhez kapcsolódóan, a 3.4.1.1. m) és 5.7. pontokban szereplő korlátozások figyelembevételével.

A tanácsadás elszámolható összköltsége nem haladhatja meg az 50 millió Ft-ot.

### 5.5.2.3 Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó bérleti díj

a) Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó üzleti felhőszolgáltatás bérleti díja a Felhívás 3.1.2.2. e) pontja szerinti tevékenységekhez kapcsolódóan, a 3.4.1.1. q) és 5.7. pontokban szereplő korlátozások figyelembevételével:

Felhőalapú és egyéb online üzleti megoldások megvalósítási időszakra eső szolgáltatásbérleti díja (legfeljebb 24 hónapig tartó időtartamban). A bérelt egy felhőalapú, egyéb online üzleti megoldásra / szolgáltatásra jutó felhasználók száma nem lehet magasabb, mint a támogatást igénylő szervezet létszáma a projekt megvalósítási hely(ek)en a kérelem beadásának pillanatában.

Szakmai megvalósításhoz kapcsolódó üzleti felhőszolgáltatás bérleti díja egy vállalati felhasználóra, egy üzleti IKT megoldásra és egy hónapra vetítve nem lehet több, mint nettó 30 000 Ft.

A szolgáltató kiválasztására a támogatást igénylő a szerződés tárgya szerinti tevékenységi területen azon tapasztalattal rendelkező szolgáltatóktól köteles egyidejűleg, írásban (e-mailben, faxon, vagy postai úton) ajánlatot kérni, akik megfelelnek az alábbi feltételnek:

GINOP-3.2.1-15 Modern Vállalkozások Program projektben létrehozott szállítói voucher rendszerben megtalálható (minősített) infokommunikációs üzleti megoldás, rendszer, felhőszolgáltatás, egyéb szolgáltatás, digitális eszköz GINOP-3.2.1-15 kiemelt projektben minősített szállítója, vagy fenti feltételeknek megfelelő szállító szintén minősített partnere, disztribútora.

Nem részesülhet támogatásban az a támogatást igénylő, aki olyan szállítóval köt szerződést, aki nem vállalja, hogy az implementáláshoz kapcsolódóan oktatást, betanítást nyújt a megrendelőnek, vagy az általa bevezetett szolgáltatáshoz nem biztosít legalább a fenntartási időszak végéig magyar nyelven felhasználói támogatást.

## 5.5.3 Projektelőkészítés költségei

A felhívás megjelenésétől a támogatói okiratban rögzített projekt megkezdésének napjáig kizárólag az alábbi előkészítési költségek számolhatóak el (az előkészítési költségek a projekt tényleges megkezdése után is elszámolhatóak):

Infrastrukturális beruházással kapcsolatos építési beruházási szakértői szolgáltatás igénybevétele a Felhívás 3.1.2.2 g) pontjához kapcsolódóan az 5.7. pontban szereplő korlátozás figyelembevételével.

**Felhívjuk a figyelmet, hogy a támogatói döntést megelőzően a projekt elszámolható költségeinek változtatására nincs lehetőség, az ilyen jellegű módosítási igények nem vehetők figyelembe.**

## 5.5.4 Egyszerűsített elszámolási mód alkalmazása

Egyszerűsített elszámolásra jelen felhívás keretében nincs lehetőség.

## 5.6 Az elszámolhatóság további feltételei

A felhívás keretében támogatott projektek költségei elszámolhatóságának

□ kezdete: az 5.5.3 pont szerinti költségek esetében a felhívás megjelenését követő nap, az 5.5.3. ponton kívüli minden elszámolható költség esetében a támogatási kérelem benyújtását követő nap □ vége: projekt fizikai befejezése

a) Szállítói finanszírozásra jelen felhívás keretében nincs lehetőség.

b) Jelen felhívás keretében egyszeri és többszöri elszámolásra is van lehetőség.

c) Jelen felhívás keretében halasztott önerős elszámolásra nincs lehetőség.

d) A projekt megvalósítása során legfeljebb 2 kifizetési igénylés nyújtható be, az első kifizetési igénylés az előleg kifizetését követő 12 hónapon belül, a záró kifizetési igénylés a projekt fizikai befejezésekor.

Annak ellenére, hogy egy többszöri elszámoló kizárólag záró kifizetési igénylést nyújt be (az előleg kifizetésétől számított 12 hónapon belül), nem minősül egyszeri elszámolónak.

e) Kkv-k részére tanácsadáshoz nyújtott támogatásként elszámolható a https://vali.ifka.hu/hu/experts weboldalon közzétett listán szereplő, az IFKA Iparfejlesztési Közhasznú Nonprofit Kft. által nyílt, átlátható és megkülönböztetés-mentes módon kiválasztott, minősített külső tanácsadók által nyújtott tanácsadás költsége, amely szolgáltatás nem lehet folyamatos vagy időszakosan visszatérő tevékenység, és nem kapcsolódhat a vállalkozás szokásos működési költségeihez, úgymint rendszeres adótanácsadáshoz, rendszeres jogi szolgáltatáshoz vagy hirdetéshez. Kkv-k részére képzéshez nyújtott támogatás a https://vali.ifka.hu weboldalon regisztrált szolgáltatóktól vehető igénybe.

f) Amennyiben a támogatást igénylő támogatásból megvalósuló beszerzése alapján nem tartozik a Kbt. hatálya alá, illetőleg a közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzések esetében az alábbi szabályok alkalmazásával kell eljárnia (az értékek ÁFA nélkül értendők):

- A támogatást igénylőnek a beszerzés tárgyát képező, 5.5.1.1 a)-b) és 5.5.1.2. a) pontok szerinti költségtételek tekintetében piacfelméréssel kell alátámasztania, hogy a beszerzés ellenértéke a piaci áraknak megfelel. A piacfelmérés a támogatási kérelem adatlap részét képezi, így annak formai és tartalmi követelményeit a kitöltőprogram kitöltési útmutatója tartalmazza.

- Az 5.5.1.1 a)-b) pontok szerinti költségtételek tekintetében egyszerűsített piacfelmérésre is lehetőség van listaáras termékek beszerzése esetén. Egyszerűsített piacfelméréssel abban az esetben igazolható a piaci ár realitása, ha az adott költségtétel ára elérhető egyrészt a kiválasztott, a termék tekintetében kompetens, potenciális gyártó/szállító/forgalmazó honlapján, másrészt további két, független gyártó/szállító/forgalmazó honlapján is. Legalább az egyik honlapnak webáruházzal is kell rendelkeznie. Egyszerűsített piacfelmérés esetén elegendő a kiválasztott szállító adatait, illetve a honlap elérések címét megadni a támogatási kérelem adatlapon. A honlapokról készült, rendszerdátumot is tartalmazó képernyőképeket a támogatási kérelemhez szükséges mellékelni. Külföldi honlap esetén a képernyőkép készítés dátumának napjára vonatkozó MNB középárfolyamon szükséges forintra átszámítani a tétel árát.

- Az 5.5.1.1 b) pont szerinti, 500.000 Ft-ot meg nem haladó listaáras hardverek alátámasztása kizárólag egyszerűsített piacfelméréssel történhet.

- A Felhívás 5.5.1.3. a) pontjában foglalt szoftverbeszerzések értékének alátámasztása tekintetében egyszerűsített piacfelmérésre van lehetőség, tekintettel arra, hogy kizárólag a Modern Vállalkozások Programja keretében minősített szoftver beszerzése támogatható, amelynek elszámolható költsége maximum a http://www.vallalkozzdigitalisan.hu honlapon közzétett ár lehet.

- Amennyiben a Felhívás 5.5.1.1 a) pontjához kapcsolódóan gyártási licenc, gyártási know-how beszerzése is megvalósul, a beszerzések értékének alátámasztása piacfelmérés formájában szükséges, szabadalmi ügyvivő által kiállított vagyonértékeléssel kiegészítve. A vagyonértékelés készíthető költségalapú, piaci alapú, jövedelemalapú, opcióalapú és értékmutatók használatán alapuló módszerrel, illetve az ezeket ötvöző hibrid megoldással.

- A Felhívás 5.5.1.2 pontjában foglalt építéshez kapcsolódó költségeknek meg kell felelnie a Felhívás 3.4.1.1 o) pontjában foglalt fajlagos költségeknek.

- A Felhívás 5.5.2.1 pontjában foglalt képzéssel kapcsolatban felmerült költségeknek meg kell felelnie a Felhívás 3.4.1.1 n) pontjában foglalt fajlagos költségkorlátoknak.

- A Felhívás 5.5.1.1 c) pontjában foglalt megújuló energiaforrást hasznosító technológiák alkalmazásával kapcsolatban felmerült költségeknek meg kell felelnie a Felhívás 3.4.1.1 p) pontjában foglalt fajlagos költségkorlátoknak.

- A Felhívás 5.5.2.2. a) pontjában foglalt tanácsadói díjakkal kapcsolatban felmerült költségeknek meg kell felelnie a Felhívás 3.4.1.1 m) pontjában foglalt fajlagos költségkorlátoknak, továbbá kizárólag olyan tanácsadás költsége számolható el, mely a támogatást igénylő vállalkozás egyedi fejlesztési igényeire szabott, projekt-specifikus tanácsadási feladatokat tartalmaz. A tanácsadási tevékenység akkor számolható el, amennyiben bemutatásra kerülnek a kitűzött célok és a vállalkozás által elvárt konkrét, kimutatható eredmények. Az elvárt eredménytermék kapcsán részletezni szükséges, milyen kimutatható pozitív változást eredményez a vállalkozás vállalati/termelési/szolgáltatási folyamatrendszerében.

- A Felhívás 5.5.2.3. a) pontjában foglalt üzleti felhőszolgáltatás bérleti díjával kapcsolatban felmerült költségeknek meg kell felelnie a Felhívás 3.4.1.1 q) pontjában foglalt fajlagos költségkorlátoknak,

- A Felhívás 5.5.2.1 pontjában foglalt képzéssel és a Felhívás 5.5.2.2. a) pontjában foglalt tanácsadással kapcsolatos adatokat a támogatási kérelem adatlapon, külön funkcióban szükséges feltüntetni, melynek formai és tartalmi követelményeit a kitöltőprogram kitöltési útmutatója tartalmazza. A támogatási kérelemhez csatolni szükséges a szolgáltatást nyújtó szervezettel való kapcsolatfelvételt igazoló dokumentumot.

- A Felhívás 5.5.3 pontjában foglalt projektelőkészítéssel kapcsolatban felmerült költségeknek meg kell felelnie a Felhívás 3.4.1.1 r) pontjában foglalt fajlagos költségkorlátoknak.

- A projekt költségvetésének alapját a piacfelmérés szerinti ár kell, hogy képezze, ami nem zárja ki annak a lehetőségét, hogy a piacfelmérésben feltüntetettnél alacsonyabb elszámolható költség kerüljön rögzítésre.

  A költségtételek alátámasztására 1 darab, a formai követelményeknek teljes mértékben megfelelő piacfelmérés fogadható el. Amennyiben nem áll rendelkezésre az adott költségtétel vonatkozásában az 1 db, formai követelményeknek teljes mértékben megfelelő piacfelmérés, akkor az a költségtétel nem elszámolható költségnek minősül, így azzal a projekt elszámolható összköltsége csökkentésre kerül.

- Azon szerződések esetén, amelyek elszámolható összköltsége nem haladja meg a 100 000 forintot, a kedvezményezett részéről nem szükséges a piaci ár alátámasztásaA hárommillió forintnál nagyobb elszámolható összköltségű projektek azon szerződései esetén, amelyek elszámolható

összköltsége nem haladja meg a 300 000 forintot, a szokásos piaci árnak való megfelelést alátámasztó dokumentumokat a kedvezményezettnek nem kell benyújtania az irányító hatósághoz, azonban azokat az irányító hatóság helyszíni ellenőrzés keretében ellenőrizheti. Ezen szerződések esetén a szokásos piaci ár a kedvezményezett döntése alapján árajánlattal is igazolható, az irányító hatóság azonban ebben az esetben sem tekinthet el az ellenőrzéstől.

- A beszerzési eljárásnak átláthatónak, azaz minden mozzanatában dokumentáltnak kell lennie, a dokumentációnak tartalmaznia kell a megrendelést, teljesítésigazolást, kifizetésigazolást.

- A közbeszerzési értékhatárt el nem érő beszerzések esetére meghatározott eljárás lefolytatását a helyszíni ellenőrzés során fenti eljárás dokumentációjának bemutatásával kell igazolni. A fenti eljárást valamennyi az adott körbe tartozó (tehát amelyek esetében nem a Kbt. szerinti eljárást kell lefolytatni), részben vagy egészben támogatás terhére kötött beszerzési (szolgáltatási) szerződés megkötéséhez alkalmazni kell.

g) A 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 5. melléklet 2.3.2.5 b pontja értelmében a nem közbeszerzés köteles beszerzések vonatkozásában az alábbi összeférhetetlenségi szabályok állnak fenn:

Nem független az az ajánlattevő,

- amelyben a támogatást igénylő / kedvezményezett vagy ezek tulajdonosa - irányító vagy felügyeleti szerve -, annak tagja, és/vagy a szervezet nevében nyilatkozattételre, képviseletre jogosult személy, továbbá ezen személy hozzátartozója az alábbi jogok valamelyikét gyakorolja: tulajdonosi, fenntartói, vagyonkezelői, irányítási, képviseleti, munkáltatói, vagy kinevezési;

- amelynek tulajdonosa - irányító vagy felügyeleti szerve -, annak tagja, és/vagy a szervezet nevében nyilatkozattételre, képviseletre jogosult személy, a támogatást igénylő / kedvezményezett szervezetében vagy ugyanazon beszerzés vonatkozásában másik ajánlattevő szervezetében az alábbi jogok valamelyikét gyakorolja: tulajdonosi, fenntartói, vagyonkezelői, irányítási, képviseleti, munkáltatói vagy kinevezési; vagy

- ha a támogatást igénylő / kedvezményezett vagy másik ajánlattevő vonatkozásában partner vagy kapcsolt vállalkozásnak minősül.

Az összeférhetetlenség vonatkozásában hozzátartozónak minősül Ptk. 8:1. § (1) bekezdés 1. és 2. pontja értelmében a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és a nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő, a testvér, az élettárs, az egyeneságbeli rokon házastársa, a házastárs egyeneságbeli rokona és testvére, és a testvér házastársa.

h) A kedvezményezettnek projekt szintű elkülönített számviteli nyilvántartást kell vezetnie, a projekttel kapcsolatos minden dokumentumot elkülönítetten kell nyilvántartania, és legalább 2027.

december 31-éig megőriznie.

i) Visszlízing elszámolására jelen felhívás keretében nincs lehetőség.

j) Jelen Felhívás keretében az alábbi költségek tekintetében összesítőkön történik a megvalósítás során az elszámolás:

- Kis támogatástartalmú számlák összesítőjével történik azon forintban és devizában kiállított számlák elszámolása, amelyek alapján az igényelhető utófinanszírozott támogatás nem haladja meg az 500 000 Ft-ot. A számlaösszesítő használata esetén egyéb alátámasztó dokumentum benyújtása nem szükséges.

- anyagköltség összesítő a projektmegvalósításhoz kötődő anyagköltség esetében alkalmazandó.

k) Jelen felhívás keretében szóbeli megállapodás alapján történő költségelszámolásra nincs lehetőség.

l) Felhívjuk a figyelmet, hogy a kedvezményezett köteles a projekt keretében megvalósítandó, Kbt. hatálya alá nem tartozó beszerzései vonatkozásában az alábbiak szerint eljárni:

1. A kedvezményezett beszerzési igényét az ajánlattételi határidőt megelőző legalább öt nappal köteles a palyazat.gov.hu oldalon feltölteni.
2. Nem kell közzétenni a beszerzési igényt a 3 000 000 Ft-nál nagyobb elszámolható összköltségű projektek azon szerződései esetében, amelyek elszámolható összköltsége nem haladja meg a 300.000 Ft-ot.

m) Az építéshez kapcsolódó anyagköltség csak akkor számolható el, ha már beépítésre került (kapcsolódó munkadíjról szóló számlával, és szállítói nyilatkozattal alátámasztottan).

## 5.7 Az elszámolható költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárások

A projekt tervezése során az egyes elszámolható költségtípusok vonatkozásában a következő korlátozásokat szükséges figyelembe venni:

| **Költségtípus** | Minimális mértéke az összes elszámolható költségre vetítve (%) | Minimális elszámolható költség összege (Ft) | Maximális mértéke az összes elszámolható költségre vetítve (%) | Maximális elszámolható költség összege (Ft) |
|---|---|---|---|---|
| Új eszközök beszerzésének költsége | - | egyenként minimum nettó 200.000 Ft/eszköz | - | - |
| Információs technológiafejlesztés, beleértve a hardver- és szoftverbeszerzéseket | - | egyenként minimum nettó 200.000 Ft/ hardver eszköz | - | - |
| A vállalkozói tevékenység végzésével összefüggő infrastrukturális és ingatlan beruházás | - | - | 70% | felhívás 3.4.1.1 o) pontja szerint |
| Tanácsadási szolgáltatások igénybevétele | - | - | 20% | a felhívás 3.4.1.1 m) pontja szerint, de maximum 50 millió Ft |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Képzés | - | - | | a felhívás 3.4.1.1 n) pontja szerint, de maximum 20 millió Ft |
| Üzleti felhőszolgáltatás | - | - | | a felhívás 3.4.1.1 q) pontja szerint, de maximum 10 millió Ft |
| Megújuló energiaforrást hasznosító technológiák alkalmazása, melyek célja a gazdasági-termelési folyamatok és az üzemen belüli építmények energiaigényének fedezése megújuló energia előállításával | - | - | 50% | a felhívás 3.4.1.1 p) pontja szerint |
| Projektelőkészítés: Infrastrukturális beruházással kapcsolatos építési beruházási szakértői szolgáltatás igénybevételének költségei | - | - | 5% | Felhívás 3.4.1.1 r) pontja szerint |

Jelen felhívás keretében a fenti táblázatban meghatározott százalékos korlátok betartása a támogatási kérelem összeállítása, valamint a projektmegvalósítás során kötelező. A táblázatban szereplő százalékos korlát a projektmegvalósítás befejezésekor – a műszaki-szakmai tartalom csökkenésével nem járó – projektszintű megtakarítás eredményeként átléphető azzal, hogy az egyes költségtípusokra megállapított összeg nem növekedhet.

## 5.8 Nem elszámolható költségek köre

A támogatható tevékenységekhez kapcsolódóan nem elszámolható költségnek minősül mindazon költség, amely a felhívás 5.6. f) pontjának megfelelően nincs alátámasztva 1 db piacfelméréssel, túllépi a Felhívás 3.4.1.1 pontjában szereplő fajlagos költség-korlátokat, továbbá amely nem szerepel az 5.5. pontban, különösen:

1. a támogatást igénylő által előállított és/vagy forgalmazott egyazon termékosztályba tartozó olyan eszköz, szoftver, saját teljesítésként nyújtott szolgáltatás, saját maga által forgalmazott rendszer bevezetésének költségei, amelyből a benyújtást megelőző 3 évben árbevétele keletkezett. Egyazon termékosztályba tartoznak - eszközök és szoftverek vonatkozásában – az azonos funkciót ellátó, főbb műszaki tulajdonságaiban és technikai paramétereiben megegyező, egyazon célterületen használandó termékek.

A fenti előírásoknak való megfelelésnek a projekt fenntartási időszakának végéig biztosítani kell.

2. a támogatást igénylőnél saját teljesítés keretében felmerült

- műszaki gépek, berendezések,
- immateriális javak,
- és igénybe vett szolgáltatások bekerülési értéke.

3. a 651/2014/EU rendelet 1. sz. melléklete alapján meghatározott partner és/vagy kapcsolt vállalkozásától és/vagy kedvezményezett Ptk. szerinti hozzátartozója és/vagy a kedvezményezett vezető tisztségviselőjétől és Ptk. szerinti hozzátartozóitól, valamint azok vállalkozásaitól történő beszerzés és szolgáltatás igénybevétele.

4. a minősített szolgáltatói listán nem szereplő szolgáltatóktól igénybe vett, a Felhívás 3.1.2.2 c) pontjához kapcsolódó tanácsadás költsége,

5. https://vali.ifka.hu honlapon nem regisztrált szolgáltatótól igénybe vett, a Felhívás 3.12.2 d) pontjához kapcsolódó képzés költsége,

6. garanciális költségek,

7. a támogatást igénylőnél meglévő termelőkapacitások telephelyen belüli, illetve más telephelyre történő áttelepítési költsége,

8. franchise díj,

9. a támogatási kérelem benyújtása előtt felmerült költségek a felhívás 5.5.3. pontja szerinti költségek kivételével,

10. előkészítési célú tevékenység költségei (például: támogatási kérelem készítés, menedzsment, kifizetési igénylés összeállítása, megvalósíthatósági tanulmány készítése, közjegyzői díj) a felhívás 5.5.3. pontja szerinti költségek kivételével,

11. biztosítéknyújtáshoz kapcsolódó költségek, jelzálog, bankgarancia költségei,

12. kamatköltségek,

13. reprezentációs költségek,

14. utazási- és szállásköltségek (pl. gépek üzembehelyezéséhez kapcsolódóan sem elszámolható),

15. kiszállási díj,

16. jogszabály-frissítési díj,

17. fordítási költségek,

18. levonható ÁFA,

19. közúti gépjármű, vízi jármű, légi jármű, vasúti jármű), pótkocsi, félpótkocsi beszerzése (8601 - 8609, 8701 - 8708, 8710 - 8716, 8801 – 8805, és 8901 – 8908 VTSZ számú járművek)

20. kézi szerszámkészlet (pl. villáskulcs készlet, kézi csavarhúzó szett, szerszámos kocsi),

21. műszaki eszközök felújítási, karbantartási költségei,

22. meglévő gépek átalakításának költségei, még akkor sem, ha az átalakítás után a gép teljesítménye, paramétere megváltozik,

23. eszközök leszerelési költsége,

24. szállítási biztosítás és a vámkezelés költsége,

25. azon eszközök, berendezések, amelyek a támogatási kérelem benyújtása előtt bérleti vagy egyéb hasonló konstrukció keretében, továbbá tesztelési, próbaüzemi céllal a támogatást igénylőnél bármely telephelyen már használatban voltak,

26. irodabútor,

27. termelési és/vagy szolgáltatási jellegű licenc, know-how éves ismétlődő (megújítási, forgalom utáni) díja,

28. nem termelési és/vagy szolgáltatási jellegű know-how vásárlása a szoftverek kivételével,

29. terméktámogatási díj;

30. ingatlan beruházás esetében nem elszámolható költségtételnek minősül az árkockázati fedezet, valamint a saját kivitelezésre fordított összeg,

31. pályázatírás költsége.

**Amennyiben a benyújtott támogatási kérelem nem elszámolható költségeket tartalmaz, csökkentett támogatás odaítélésére abban az esetben van lehetőség, ha a projekt a csökkentést követően is megfelel a Felhívás feltételeinek, és a csökkentés nem befolyásolja érdemben a projekt eredeti célját.**

## 5.9 A Felhívás keretében nyújtott egyes támogatási kategóriákra vonatkozó egyedi szabályok

Támogatáshalmozódás

Azonos, vagy részben azonos azonosítható elszámolható költségek esetén állami támogatás abban az esetben halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással, ha az nem vezet a csoportmentességi rendeletekben, vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitás túllépéséhez.

Állami támogatás különböző azonosítható elszámolható költségek esetén halmozható más, helyi, regionális, államháztartási vagy uniós forrásból származó állami támogatással.

Az egy projekthez igénybe vett összes támogatás - függetlenül attól, hogy annak finanszírozása uniós, országos, regionális vagy helyi forrásból történik - támogatási intenzitása vagy összege nem haladhatja meg az irányadó uniós állami támogatási szabályokban meghatározott támogatási intenzitást vagy támogatási összeget.

A kockázatfinanszírozási támogatás, az induló vállalkozásnak nyújtott támogatás és a csekély összegű támogatás, amennyiben azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkezik, bármely egyéb, azonosítható elszámolható költségekkel rendelkező állami támogatással halmozható. Az azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező támogatás a csoportmentességi rendeletekben és az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb teljes támogatási intenzitásig vagy

támogatási összegig bármilyen más, azonosítható elszámolható költségekkel nem rendelkező állami támogatással halmozható.

## 5.9.1. A felhívás keretében nyújtott egyes támogatási kategóriákra vonatkozó egyedi szabályok

1. Regionális beruházási támogatás

- a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) I-II. fejezetében és a III. fejezet 14. cikkében,
- a 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendeletben,
- az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendeletben foglaltakkal összhangban nyújtható.

A regionális beruházási támogatás igénybevételének feltétele, hogy a tervezett beruházás olyan induló beruházásnak minősüljön, amelyet a beruházó az Észak-Magyarország, az Észak-Alföld, a Dél-Alföld, a Dél-Dunántúl, a Közép-Dunántúl, a Nyugat-Dunántúl régióban, Pest megye 1. sz. mellékletében felsorolt településein vagy Piliscsaba, Pilisjászfalu településeken valósít meg.

Az induló beruházás olyan, tárgyi eszközök vagy immateriális javak beszerzésére irányuló beruházás, amely

- új létesítmény létrehozatalát, vagy
- egy meglévő létesítmény kapacitásának bővítését, vagy
- egy meglévő létesítmény termékkínálatának a létesítményben addig nem gyártott termékekkel történő bővítését, vagy
- egy meglévő létesítmény teljes termelési folyamatának alapvető megváltoztatását eredményezi, vagy
- egy olyan létesítmény eszközeinek az eladótól független harmadik fél beruházó általi felvásárlására irányul, amely létesítmény bezárásra került vagy bezárásra került volna.

Egyetlen beruházásnak kell tekinteni a pályázatban szereplő beruházást és a támogatást igénylő beruházó, valamint a támogatást igénylő beruházóval egy vállalatcsoportba tartozó beruházó vagy beruházók által a beruházás megkezdését megelőző háromszor háromszázhatvanöt napos időszakon belül a pályázatban szereplő beruházással azonos megyében megkezdett, regionális beruházási támogatásban részesülő beruházást vagy beruházásokat.

Ha az ilyen egyetlen beruházási projekt nagyberuházási projekt (a támogatás nyújtásának napján érvényes árakon és árfolyamokon számítva 50 millió EUR-t meghaladó elszámolható költségű induló beruházás), az egyetlen beruházási projektre vonatkozó teljes támogatástartalom nem haladhatja meg a nagyberuházási projektre vonatkozó, a 651/2014/EU bizottsági rendelet 2. cikk 20. pontja szerinti kiigazított támogatási összeget.

A támogatást igénylő a támogatási kérelem benyújtásával egyidejűleg, a támogatás visszafizetésének terhe mellett nyilatkozik arról, hogy a támogatási kérelem benyújtását megelőző két évben nem valósított meg áttelepítést abba a létesítménybe, amelyben a támogatási kérelem tárgyát képező induló beruházást meg

kívánja valósítani, és kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási kérelem tárgyát képező induló beruházás befejezését követő legalább két évig nem kerül sor a létesítmény áttelepítésére abba a létesítménybe, amelyben a támogatási kérelem tárgyát képező induló beruházást meg kívánja valósítani.

Áttelepítésnek minősül, ha:

- a kérelmet benyújtó beruházó vagy a kérelmet benyújtó beruházóval egy vállalatcsoportba tartozó beruházó azonos vagy hasonló tevékenységet vagy annak egy részét az EGT megállapodás egyik szerződő felének területén található létesítményből (a továbbiakban: eredeti létesítmény) az EGT megállapodás egy másik szerződő felének területén található azon létesítménybe helyezi át, ahol a támogatott beruházásra sor kerül (a továbbiakban: támogatott létesítmény),
- az eredeti, valamint a támogatott létesítményben előállított termék vagy nyújtott szolgáltatás legalább részben ugyanazokat a célokat szolgálja, és ugyanazon fogyasztói típus keresletét vagy igényeit elégíti ki, és
- a kérelmet benyújtó beruházó vagy a kérelmet benyújtó beruházóval egy vállalatcsoportba tartozó vállalkozás valamely, az EGT-n belüli eredeti létesítményében folytatott azonos vagy hasonló tevékenység körében munkahelyek szűnnek meg.

2. Képzési támogatás

A képzési támogatásra vonatkozó részletes szabályokat a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetővé nyilvánításáról szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) I-II. fejezete és III. fejezetének 31. cikkében, illetve a 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X. 10.) Korm. rendelet 58. .§, valamint az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet szabályozza.
Képzési támogatás nem nyújtható a kötelező nemzeti képzési előírásoknak való megfeleléshez, illetve támogatott beruházásnál a beruházás alapvető működtetéséhez szükséges képzéshez.

3. A megújuló energia termeléséhez nyújtott beruházási támogatás

A megújuló energia termeléséhez nyújtott beruházási támogatásra vonatkozó részletes szabályokat a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belsőpiaccal összeegyeztethetőnek nyilvánításáról (általános csoportmentességi rendelet) szóló 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) I-II. fejezete és III. fejezetének 41. cikke, a 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendelet 73-76.§, valamint az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet szabályozza.

A megújuló energia termeléséhez nyújtott beruházási támogatás kizárólag új berendezéshez nyújtható.

- Bioüzemanyag előállításához abban az esetben nyújtható támogatás, ha a beruházás fenntartható bioüzemanyag előállítására irányul.
- A fentiektől eltérően meglévő élelmiszeralapú bioüzemanyag-előállító egység új generációs bioüzemanyag-előállító egységgé történő átalakítására is nyújtható támogatás, ha ennek következtében az élelmiszeralapú termelés a kialakítandó új kapacitással arányosan csökken. Nem nyújtható támogatás:

*a)* ellátási vagy bekeverési kötelezettség hatálya alatt álló bioüzemanyagokhoz,

*b)* a vízvédelmi politika terén a közösségi fellépés kereteinek meghatározásáról szóló, 2000. október 23-i 2000/60/EK európai parlamenti és tanácsi irányelvben meghatározott feltételeket nem teljesítő vízerőművekhez,

*c)* a létesítmény működésének megkezdését követően,

*d)* a termelés eredményétől függően,

*e)* működési célra.

A támogatás keretében a magasabb környezetvédelmi szint eléréséhez közvetlenül kapcsolódó beruházási költség számolható el.

a) Ha a környezetvédelmi beruházási költség a beruházás összköltségén belül külön beruházásként vagy egy már működő létesítmény új, jól azonosítható többletkomponenseként meghatározható, ezen beruházás költsége számolható el.

b) Ha az elszámolható költség az a) pont szerint nem határozható meg, a támogatott beruházás költségének és egy, a támogatás hiányában hitelt érdemlően megvalósítható hasonló, kevésbé környezetbarát beruházás költségének a különbsége számolható el.

Ha kisméretű létesítmény esetén nem létezik a b) pont szerinti hasonló, kevésbé környezetbarát beruházás, a magasabb környezetvédelmi szintet megvalósító teljes beruházási költség számolható el.

4. Csekély összegű támogatás:

A csekély összegű támogatásra vonatkozó részletes szabályokat az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű (de minimis) támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352, 2013. 12.24. 1.o) (a továbbiakban: 1407/2013/EU bizottsági rendelet) a 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendelet 100.§, valamint az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet szabályozza.

Az egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások részére a folyó pénzügyi évben, valamint az azt megelőző két pénzügyi év során az 1407/2013/EU bizottsági rendelet hatálya alá tartozó, Magyarországon az adott évben valamint az azt megelőző két pénzügyi évben odaítélt csekély összegű támogatás (ezen alcím vonatkozásában a továbbiakban: támogatás) bruttó támogatástartalma nem haladhatja meg a 200 000 eurónak, közúti kereskedelmi árufuvarozást ellenszolgáltatás fejében végző, egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozások esetén a 100 000 eurónak megfelelő forintösszeget, figyelembe véve az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8) és (9) bekezdését.

Fúzió és felvásárlás esetén valamennyi, a korábbi vállalkozásoknak nyújtott csekély összegű támogatást figyelembe kell venni annak meghatározása érdekében, hogy bármely, akár az új, akár a megszerzendő vállalkozásnak nyújtandó új, csekély összegű támogatás meghaladja-e a vonatkozó felső határt. A fúziót vagy felvásárlást megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás ezt követően is jogszerű marad.

Ha egy vállalkozás két vagy több külön vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást annak a vállalkozásnak kell betudni, amely elvben azonos azzal a vállalkozással, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységeket átvállalta. Ha erre nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást saját tőkéjük – a szétválás tényleges időpontjában érvényes – könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani az új vállalkozások között.

A támogatás a csekély összegű közszolgáltatási támogatással az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének az általános gazdasági érdekű szolgáltatást nyújtó vállalkozások számára nyújtott csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2012. április 25-i 360/2012/EU bizottsági rendeletben (HL L 114., 2012.4.26.) meghatározott felső határig halmozható. A támogatás más

csekély összegű támogatásokról szóló rendeleteknek megfelelően nyújtott csekély összegű támogatással a 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikkében meghatározott felső határig halmozható.

A támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vagy azonos kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatással, ha az így halmozott összeg meghaladná a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság jóváhagyó határozatában meghatározott legmagasabb támogatási intenzitást vagy összeget.

A Kedvezményezettnek az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 5. cikk (1) bekezdése figyelembevételével - az ott meghatározott feltételek teljesítésének megállapítására alkalmas módon - nyilatkoznia kell a részére és a vele egy és ugyanazon vállalkozásnak minősülő vállalkozás részére a támogatás odaítélésének évében és az azt megelőző két pénzügyi évben Magyarországon odaítélt csekély összegű támogatások támogatástartalmáról.

# 6. A TÁMOGATÁSI KÉRELEM ELKÉSZÍTÉSE SORÁN CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK LISTÁJA

A támogatási kérelem elkészítésekor a következő mellékleteket szükséges csatolni:

a) A beszerzés tárgyát képező költségtételekre vonatkozóan csatolni szükséges:

- gyártási licenc, gyártási know-how beszerzéshez kapcsolódó költségtételek alátámasztására szabadalmi ügyvivő által kiállított vagyonértékelést, amennyiben a felhívás 5.5.1.1. a) pontjához kapcsolódóan gyártási licenc, gyártási know-how is beszerzésre kerül,
- eszközbeszerzésre és az 5.5.1.3 ab) pont szerinti szoftverek beszerzésére vonatkozóan a kiválasztott szállító forgalmazói státusza esetén a gyártóval/fejlesztővel való kapcsolatot igazoló alátámasztó dokumentumot (pl. disztribútori szerződés, forgalmazói megállapodás),
- egyszerűsített piacfelméréssel alátámasztott eszközbeszerzésre vonatkozóan a gyártók/szállítók/forgalmazók honlapjáról készült képernyőképek,
- képzés és/vagy tanácsadás igénybevétele esetén a szolgáltatóval történt kapcsolatfelvételt alátámasztó dokumentum (pl. aláírt nyilatkozat, visszaigazolt e-mail),
- Az infrastrukturális beruházásra vonatkozó piacfelméréshez kapcsolódóan csatolni szükséges: a Felhívás 9. sz. szakmai melléklete alapján az Építési beruházási szakértő nyilatkozatát, amely igazolja ***a nyilatkozat mellékleteként csatolásra kerülő***, infrastrukturális beruházáshoz kapcsolódó részletes (munkanemekre bontott) ***építési költségbecslés*** realitását. **Felhívjuk figyelmét, hogy kizárólag kamarai tagsággal rendelkező, a szakvélemény kiállításakor érvényes SZB[15] jogosultsággal rendelkező építési beruházási szakértő nyilatkozata fogadható el. A kamarai tagsági jogviszony megléte az www.mmk.hu, illetve http://mek.hu oldalon ellenőrzésre kerül.**

[15] Építési beruházási szakértői szakterület

b) A támogatást igénylő hivatalos képviselőjének aláírási címpéldánya vagy ügyvéd által hitelesített aláírásminta:

A támogatást igénylő részéről eljáró személy(ek) jogosultságának igazolására a következő dokumentumok fogadhatók el:

- vállalkozások, esetén aláírási címpéldány vagy ügyvéd által hitelesített aláírásminta.

A becsatolt aláírási címpéldánynak/ügyvéd által hitelesített aláírásmintának alkalmasnak kell lennie a cégszerű aláírás ellenőrzésére.

c) A megvalósítási helyszín alkalmasságát alátámasztó, legalább 10 db fényképből álló fotódokumentáció, melynek a 3.6.1.1 pontban meghatározott műszaki követelményeknek való megfelelést kell bemutatnia.

**Felhívjuk figyelmét, hogy a legutolsó lezárt, teljes üzleti év éves beszámolóját, valamint az utolsó lezárt, teljes (365 napot jelentő) üzleti évi beszámoló közgyűlés, taggyűlés, illetve a tulajdonosok általi jóváhagyását igazoló dokumentumot (pl. jegyzőkönyv, határozat) nem kell csatolni a támogatási kérelemhez, azok közzététele a http://e-beszamolo.im.gov.hu/ honlapon a támogatást igénylő felelőssége.**

Felhívjuk figyelmét, hogy a felsorolt mellékleteket a támogatási kérelem elkészítésekor kell csatolni! A támogatást igénylő adatait tartalmazó *Nyilatkozat* c. dokumentum példányát pedig a támogatási kérelem véglegesítése és lezárása után az elektronikus kitöltő program fogja generálni, így az a csatolandó mellékletek között nem került felsorolásra. Tehát a Nyilatkozatot a véglegesített adattartalmú támogatási kérelemhez kapcsolva, együtt, elektronikusan kell benyújtani a kitöltő program által küldött utasításoknak megfelelően. A Nyilatkozat aláírását és elküldését, továbbá támogatási kérelmek benyújtásának és elbírálásának folyamatát az ÁÚF 3. pontja tartalmazza.

# 7. TOVÁBBI INFORMÁCIÓK

Tájékoztatjuk a tisztelt támogatást igénylőt, hogy a támogatási kérelmek elbírálása során a támogatást igénylővel kapcsolatos, a közhiteles adatbázisokban elérhető adatok vagy azok egy része az eljárási rendelet hatálya alá tartozó szervezetek által felhasználásra kerülnek.

**A természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló 2016. április 27-i (EU) 2016/679 európai parlamenti és tanácsi rendelet (általános adatvédelmi rendelet - GDPR) előírásaiból fakadó kötelezettségek**

A Támogató a támogatási kérelem feldolgozásakor és azt követően kezeli a támogatást igénylő illetve a kedvezményezett által benyújtott adatlapokon és azok mellékleteiben feltüntetett személyes adatokat, a palyazat.gov.hu honlapon elérhető Adatvédelmi tájékoztatóban szereplő adatkezelési célok és jogalapok mentén.

A támogatást igénylő felelős azért, hogy – az általános adatvédelmi rendelet előírásainak megfelelően – a projekt adatlapon és annak mellékleteiben feltüntetett további érintettek (a támogatást igénylő és esetleges konzorciumi partnereinek, szállítóinak, tulajdonosainak nevében és érdekében eljáró más személyek, valamint a projekt végső kedvezményezettjei) személyes adatainak a támogatást igénylő általi kezelése és a fejlesztéspolitikai intézményrendszer számára történő rendelkezésre bocsátása megfelelő jogalappal és az érintettek megfelelő tájékoztatását követően történik. Az adatkezelés jogalapját jogszabályi felhatalmazás, az érintettre vonatkozó szerződéses kötelezettség, vagy az érintett előzetes, egyértelmű, megfelelő tájékoztatáson alapuló, önkéntes és határozott hozzájárulása képezheti, amelyben

félreérthetetlen hozzájárulását adja a rá vonatkozó személyes adatok meghatározott célból és körben történő kezeléséhez. Az érintettektől személyes adatai kezeléséhez általános jelleggel hozzájárulás nem kérhető.

Ha a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerint a támogatást igénylőnél a Támogató helyszíni szemlét folytat le, a fentiek dokumentáltsága megvizsgálásra kerülhet. Ha az adatkezelés jogszerűségével kapcsolatban a döntés-előkészítési folyamat bármely szakaszában kétség merül fel, úgy a Támogató számára a releváns dokumentumokat be kell nyújtani.

A Kedvezményezettnek a projekt megvalósítási szakaszában is meg kell felelnie a fenti előírásoknak.

Az Irányító Hatóság fenntartja a jogot, hogy jelen Felhívást indokolt esetben, különösen a jogszabályi környezet alakulásának megfelelően módosítsa, illetve jogszabályban meghatározott esetben felfüggessze, vagy lezárja, amelyről az Irányító Hatóság indoklással ellátott közleményt tesz közzé a www.palyazat.gov.hu oldalon.

Felhívjuk a tisztelt támogatást igénylők figyelmét, hogy az ÁÚF a palyazat.gov.hu oldalon található és általános tájékoztatást nyújt többek között a támogatási kérelmek benyújtásáról, elbírálásáról, a projektvégrehajtás, részleteiről, a projektek finanszírozásáról, előrehaladásának követéséről, a környezetvédelmi, esélyegyenlőségi és a nők és férfiak egyenlőségét biztosító követelmények részleteiről.

**Kérjük, hogy a támogatási kérelmet az útmutatók figyelembevételével készítsék el!**

# 8. A FELHÍVÁS SZAKMAI MELLÉKLETEI

1. Településlista Pest megye azon településeihez, amelyek esetében regionális beruházási támogatás igényelhető
2. TESZOR lista
3. Hiánypótoltatható jogosultsági szempontok
4. Annex lista
5. Mezőgazdasági tevékenységből származó árbevétel számítási módszertana
6. SZVZ lista
7. Piacfelmérés sablon[16] (külön dokumentum)
8. Vállalati infokommunikációs rendszerekkel, megoldásokkal szemben támasztott követelmények - Általános követelménylista (külön dokumentum)
9. Építési beruházási szakértői nyilatkozat minta (külön dokumentum)

[16] A sablon kizárólag tájékoztatásul szolgál, azt nem kell az előkészítés során kitölteni és a támogatási kérelem mellékleteként, külön dokumentum formájában benyújtani, mivel a piacfelmérés sablon a támogatási kérelem adatlap részét képezi (annak formai és tartalmi követelményeit a kitöltőprogram kitöltési útmutatója is tartalmazza). Amennyiben a piacfelmérés sablon mégis benyújtásra kerülne, eltérés esetén a csatolt dokumentumban foglalttal szemben a piacfelmérésre vonatkozóan a támogatási kérelem adatlap erre szolgáló funkciójában rögzített adatok kerülnek figyelembevételre.

# A FELHÍVÁS 1. SZÁMÚ SZAKMAI MELLÉKLETE

Településlista Pest megye azon településeihez, amelyek esetében regionális beruházási támogatás igényelhető:

Abony,
Alsónémedi,
Áporka,
Aszód,
Bag,
Bernecebaráti,
Cegléd,
Csemő,
Dabas,
Domony,
Dömsöd,
Dunaharaszti,
Ecser,
Érd,
Farmos,
Felsőpakony,
Galgagyörk,
Galgahévíz,
Galgamácsa,
Göd,
Gödöllő,
Gyál,
Gyömrő,
Halásztelek,
Hévízgyörk,
Iklad,
Ipolydamásd,
Ipolytölgyes,
Jászkarajenő,
Kartal,
Kemence,
Kiskunlacháza,
Kisnémedi,
Kocsér,
Kóspallag,
Kőröstetétlen,
Letkés,
Lórév,
Maglód,
Makád,
Márianosztra,
Mikebuda,
Monor,
Nagybörzsöny,
Nagykáta,
Nagykőrös,
Nagytarcsa,
Nyársapát,
Ócsa,
Örkény,
Pécel,
Perőcsény,
Péteri,
Püspökhatvan,
Püspökszilágy,
Ráckeve,
Szentmártonkáta,
Szigetbecse,
Szigetszentmiklós,
Szob,
Szokolya,
Sződliget,
Táborfalva,
Tápióbicske,
Tápiógyörgye,
Tápiószág,
Tápiószele,
Tápiószentmárton,
Tápiószőlős,
Tatárszentgyörgy,
Tésa,
Törtel, Tura,
Újhartyán,
Újszilvás,
Üllő,
Vác,
Váckisújfalu,
Valkó,
Vámosmikola,
Vecsés,
Verőce,
Verseg
Zebegény

# A FELHÍVÁS 2. SZÁMÚ SZAKMAI MELLÉKLETE

**Elszámolható szoftverek körét meghatározó TESZOR szám szerinti lista**

| | |
|---|---|
| 58.2 | Szoftverkiadás |
| 58.29 | Egyéb szoftverkiadás |
| 58.29.1 | Csomagolt rendszerszoftver |
| 58.29.11 | Csomagolt operációsrendszer |
| 58.29.12 | Csomagolt hálózati szoftver |
| 58.29.13 | Csomagolt adatbázis-kezelő szoftver |
| 58.29.14 | Csomagolt fejlesztő eszköz, programnyelv szoftver |
| 58.29.2 | Csomagolt alkalmazási szoftver |
| 58.29.21 | Általános üzleti, otthoni felhasználásra készült csomagolt alkalmazási szoftver |
| 58.29.29 | Egyéb csomagolt alkalmazási szoftver |
| 58.29.3 | Letölthető szoftver |
| 58.29.31 | Letölthető rendszerszoftver |
| 58.29.32 | Letölthető alkalmazási szoftver |
| 58.29.4 | On-line szoftver |
| 58.29.40 | On-line szoftver |
| 58.29.5 | Számítógépes szoftver felhasználásának engedélyezése |
| 58.29.50 | Számítógépes szoftver felhasználásának engedélyezése |
| 62.01.11 | IT alkalmazás tervezés, fejlesztés |

# A FELHÍVÁS 3. SZÁMÚ SZAKMAI MELLÉKLETE

**Hiánypótolthatható jogosultsági szempontok**

| | |
|---|---|
| 1 | A támogatást igénylő megfelel az Általános Útmutató a Felhívásokhoz dokumentum 2. Kizáró okok listája pontjában szereplő feltételeknek. |
| 2 | A projekt megfelel a Felhívás 3.1 A projekt keretében megvalósítandó tevékenységek pontjában szereplő feltételeknek. |
| 3 | A projekt megfelel a Felhívás 3.4 A projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások pontjában szereplő feltételeknek. |
| 4 | A projekt megfelel a Felhívás 3.5. A projektvégrehajtás időtartama pontjában szereplő feltételeknek. |
| 5 | A projekt megfelel a Felhívás 3.6. Projektekkel kapcsolatos egyéb elvárások pontjában szereplő feltételeknek. |
| 6 | A támogatást igénylő megfelel a Felhívás 4.1 Támogatást igénylők köre pontjában szereplő feltételeknek. |
| 7 | A támogatást igénylő megfelel a Felhívás 4.2 Támogatásban nem részesíthetők köre pontjában szereplő feltételeknek. |
| 8 | A támogatási kérelem megfelel a Felhívás 4.3 A támogatási kérelem benyújtásának határideje és módja pontjában szereplő feltételeknek. |
| 9 | A projekt megfelel a Felhívás 5.2 A projekt maximális elszámolható összköltsége pontjában szereplő feltételeknek. |
| 10 | A projekt megfelel a Felhívás 5.3 A támogatás mértéke, összege pontjában szereplő feltételeknek. |
| 11 | A projekt megfelel a Felhívás 5.5 Az elszámolható költségek köre pontjában szereplő feltételeknek. |
| 12 | A projekt megfelel a Felhívás 5.6 Az elszámolhatóság további feltételei pontjában szereplő feltételeknek. |
| 13 | A projekt megfelel a Felhívás 5.7 Az elszámolható költségek mértékére, illetve arányára vonatkozó elvárások pontjában szereplő feltételeknek. |
| 14 | A projekt megfelel a Felhívás 5.8 Nem elszámolható költségek köre pontjában szereplő feltételeknek. |
| 15 | A projekt megfelel a Felhívás 5.9 A Felhívás keretében nyújtott egyes támogatási kategóriákra vonatkozó egyedi szabályok pontjában szereplő feltételeknek. |
| 16 | A Felhívás 6. pontjában szereplő, a projekt vonatkozásában releváns mellékletek benyújtásra kerültek és megfelelnek a Felhívásban előírt formai és tartalmi követelményeknek. |

| | |
|---|---|
| 17 | A Támogatási kérelem hiánytalanul került kitöltésre. |
| 18 | KKV besorolás vizsgálata: A támogatást igénylő mikro-, kis-, vagy középvállalkozásnak minősül. |
| 19 | KKV besorolás vizsgálata: A támogatást igénylő nagyvállalkozásnak minősül a gazdálkodási adatai alapján, vagy a tőke/szavazati jogok legalább 25 %-át közvetlenül vagy közvetve, egyénileg vagy közösen, egy vagy több állami szerv irányítja. |
| 20 | KKV besorolás vizsgálata: A támogatást igénylő rendelkezik közvetlen partnervállalkozással, partnervállalkozásokkal, mely(ek) gazdálkodási és létszámadatai figyelembevételre kerültek a KKV besorolás meghatározásakor. |
| 21 | KKV besorolás vizsgálata: A támogatást igénylő rendelkezik kapcsolt vállalkozás(ok)kal, mely(ek) gazdálkodási és létszámadatai figyelembevételre kerültek a KKV besorolás meghatározásakor. |
| 22 | Piaci ár realitásának vizsgálata: Minden Felhívásban előírt költségtétel alátámasztására egy darab Piacfelmérés kitöltésre került, mely a piaci ár ellenőrzése szempontjából releváns információkat hiánytalanul tartalmazza. (amennyiben releváns) |
| 23 | Piaci ár realitásának vizsgálata: Gyártási licenc, gyártási know-how esetén a szabadalmi ügyvivő által kiállított vagyonértékelés csatolásra került. (amennyiben releváns) |
| 24 | Piaci ár realitásának vizsgálata: Eszközbeszerzésre és szoftverek beszerzésére vonatkozóan a kiválasztott szállító forgalmazói státusza esetén a gyártóval/fejlesztővel való kapcsolatot igazoló alátámasztó dokumentum csatolásra került. (amennyiben releváns) |
| 25 | Piaci ár realitásának vizsgálata: Egyszerűsített piacfelméréssel alátámasztott beszerzésre vonatkozóan a gyártók/szállítók/forgalmazók honlapjáról készült képernyőképek csatolásra kerültek. (amennyiben releváns) |
| 26 | Piaci ár realitásának vizsgálata: A Felhívásban foglalt, projekt szempontjából releváns fajlagos költségek a támogatási kérelem adatlapjain megfelelően kerültek betervezésre, a költségek igénybevétele indokolt. (amennyiben releváns) |
| 27 | Piaci ár realitásának vizsgálata: Képzés és/vagy tanácsadás igénybevétele esetén a szolgáltatóval történt kapcsolatfelvételt alátámasztó dokumentum csatolásra került, illetve a kiválasztott szolgáltató(k) megfelel(nek) a Felhívásban foglalt elvárásoknak. (amennyiben releváns) |
| 28 | Piaci ár realitásának vizsgálata: Ingatlan és/vagy infrastrukturális beruházáshoz kapcsolódóan a részletes (munkanemekre bontott) építési költségvetés és annak realitását alátámasztó építési beruházási szakértő nyilatkozata csatolásra került. (amennyiben releváns) |
| 29 | Piaci ár realitásának vizsgálata: A személyi jellegű ráfordítások költsége megfelel a Felhívásban előírt korlátozásoknak és feltételeknek. (amennyiben releváns) |
| 30 | Piaci ár realitásának vizsgálata: A támogatási kérelemben szereplő valamennyi, piacfelméréssel alátámasztott tétel tekintetében az internetes árellenőrzés lefolytatásra és dokumentálásra került. (amennyiben releváns) |
| 31 | Piaci ár realitásának vizsgálata: A gyártó/szállító/kivitelező/szolgáltató vállalkozás(ok) ellenőrzésre és dokumentálásra került(ek), .honlapjuk, cégkivonatuk és referenciáik alapján foglalkoznak a támogatási kérelemben a vonatkozásukban megjelölt tevékenységgel. (amennyiben releváns) |
| 32 | Piaci ár realitásának vizsgálata: Az ellenőrzés alapján a gyártó/szállító/kivitelező/szolgáltató kompetens, illetve a támogatást igénylőtől független vállalkozás. (amennyiben releváns) |

| | |
|---|---|
| 33 | Piaci ár realitásának vizsgálata: A Felhívásban foglalt, a projekt költségvetés realitásának alátámasztásához kapcsolódóan előírt egyéb mellékletek hiánytalanul benyújtásra kerültek. (amennyiben releváns) |
| 34 | Megvalósítási helyszín alkalmasságának vizsgálata: A fejlesztés megvalósulásának helyszíne a támogatási kérelem benyújtásának időpontjában per- és igénymentes (kivéve, ha a támogatást igénylő az igény jogosultja). Ennek a követelménynek osztatlan közös tulajdon esetén, azon tulajdoni hányada vonatkozásában kell teljesülnie, amely a beruházás (fejlesztés) helyszíne. |
| 35 | Megvalósítási helyszín alkalmasságának vizsgálata: A megvalósítási helyszín alkalmasságának és működésének alátámasztására a Felhívásban foglalt dokumentumok csatolásra kerültek. (amennyiben releváns) |
| 36 | Megvalósítási helyszín alkalmasságának vizsgálata: A projekt megvalósítási helyszíne az ellenőrzés alapján alkalmas a támogatási kérelemben jelzett tevékenység végzésére. |
| 37 | Kockázatelemzés: A támogatási kérelemben rögzített adatok a közhiteles adatbázisokban ellenőrzésre kerültek és a Felhívásban foglalt feltételeknek megfelelnek. |
| 38 | Kockázatelemzés: A támogatási kérelem adatlapján feltüntetett „Egyéb projektek megvalósítására kapott támogatások" adatai megegyeznek az OTR adatbázisban szereplő adatokkal. (amennyiben releváns) |
| 39 | Kockázatelemzés: A „Csekély összegű (de minimis) támogatás" funkcióban megadott adatok megegyeznek az OTR adatbázisban szereplő adatokkal. (amennyiben releváns) |
| 40 | Kockázatelemzés: A támogatást igénylő 2007-2013-as és 2014-2020-as programozási időszakokban támogatott projektjeinek adatai ellenőrzésre kerültek, melynek eredményeként jogszabályban, vagy Felhívásban foglalt kizáró ok nem merült fel. |

# A FELHÍVÁS 4. SZÁMÚ SZAKMAI MELLÉKLETE

## Annex I lista

| A brüsszeli nómenklatúrában szereplő vámtarifaszám | A termékek leírása |
|---|---|
| 1. Árucsoport | Élő állatok |
| 2. Árucsoport | Hús és élelmezési célra alkalmas vágási melléktermékek |
| 3. Árucsoport | Halak, rákfélék és puhatestűek |
| 4. Árucsoport | Tejtermékek; madártojások; természetes méz |
| 5. Árucsoport | |
| 05.04 | Állati belső részek, hólyag és gyomor (kivéve a halakét), egészben vagy darabokban |
| 05.15 | Máshová nem sorolt vagy máshol nem említett állati termék; az 1. árucsoport vagy a 3. árucsoport szerinti, emberi fogyasztásra nem alkalmas élettelen állat |
| 6. Árucsoport | Élő fák és egyéb növények; gumók, gyökerek és hasonlók; vágott virágok és díszítő lombozat |
| 7. Árucsoport | Élelmezési célra alkalmas zöldségek, gyökerek és gumós gyökerek |
| 8. Árucsoport | Élelmezési célra alkalmas gyümölcs és dió; citrus- és dinnyefélék héja |
| 9. Árucsoport | Kávé, tea és fűszerek, a matétea (09.03 vtsz.) kivételével |
| 10. Árucsoport | Gabonafélék |
| 11. Árucsoport | Malomipari termékek; maláta és keményítő; sikér; inulin |
| 12. Árucsoport | Olajos magvak és olajtartalmú gyümölcsök; különféle magvak és gyümölcsök; ipari és gyógynövények; szalma és takarmány |
| 13. Árucsoport | |
| ex 13.03 | Pektin |
| 15. Árucsoport | |
| 15.01 | Sertészsír és egyéb kiolvasztott sertészsiradék; kiolvasztott baromfizsiradék |
| 15.02 | Kiolvasztatlan szarvasmarhafaggyú, juh- vagy kecskefaggyú; ezen zsiradékokból előállított faggyú (beleértve az első lét („premier jus")) |
| 15.03 | Sertészsírsztearin, oleosztearin és faggyúsztearin; sertészsírolaj, oleoolaj és faggyúolaj, nem emulgeálva, keverve vagy bármilyen más módon elkészítve |
| 15.04 | Halból és tengeri emlősből nyert zsír és olaj, finomítva is |
| 15.07 | Folyékony vagy szilárd stabilizált növényi olajok, nyersen, finomítva vagy tisztítva |
| 15.12 | Állati vagy növényi zsírok és olajok hidrogénezve, finomítva is, de tovább nem elkészítve |
| 15.13 | Margarin, mesterséges zsiradék és más étkezési célra alkalmas feldolgozott zsiradék |
| 15.17 | Zsíros anyagok, illetve állati vagy növényi viaszok feldolgozási maradékai |
| 16. Árucsoport | Húsból, halból, rákfélékből vagy puhatestűekből készült termékek |

| | |
|---|---|
| 17. Árucsoport | |
| 17.01 | Répacukor és nádcukor szilárd állapotban |
| 17.02 | Egyéb cukor; cukorszirup; műméz (természetes mézzel keverve is); karamell |
| 17.03 | Melasz, fehérítve is |
| 17.05 (*) | Ízesített vagy színezett cukor, szirup és melasz, a bármilyen arányban hozzáadott cukrot tartalmazó gyümölcslevek kivételével |
| 18. Árucsoport | |
| 18.01 | Kakaóbab egészben vagy törve, nyersen vagy pörkölve |
| 18.02 | Kakaóhéj, -hártya, -bőr és kakaóhulladék |
| 20. Árucsoport | Zöldségfélékből, gyümölcsből vagy más növényrészekből előállított készítmények |
| 22. Árucsoport | |
| 22.04 | Szőlőmust, erjedésben vagy alkohol hozzáadásától eltérő módon lefojtva |
| 22.05 | Friss szőlőből készült bor; szőlőmust alkohol hozzáadásával lefojtva |
| 22.07 | Más erjesztett italok (például almabor, körtebor és mézbor) |
| ex 22.08 (*)<br>ex 22.09 (*) | Az I. mellékletben felsorolt mezőgazdasági termékekből nyert bármilyen erősségű etil-alkohol és szesz, denaturálva is; a likőrök, egyéb szeszesitalok és szeszesitalok előállítására használt összetett alkoholos készítmények („koncentrált kivonatok") kivételével |
| 22.10 (*) | Ecet és ecetpótlók |
| 23. Árucsoport | Az élelmiszeripar melléktermékei; elkészített állati takarmányok |
| 24. Árucsoport | |
| 24.01 | Feldolgozatlan dohány, dohányhulladék |
| 45. Árucsoport | |
| 45.01 | Természetes parafa, megmunkálatlan, aprított, szemcsézett vagy őrölt parafa; parafahulladék |
| 54. Árucsoport | |
| 54.01 | Len, nyersen vagy megmunkálva, de nem fonva; lenkóc és lenhulladék (beleértve a foszlatott rongyhulladékot is) |
| 57. Árucsoport | |
| 57.01 | Kender (Cannabis sativa), nyersen vagy megmunkálva, de nem fonva; kenderkóc és kenderhulladék (beleértve a foszlatott rongyhulladékot is) |

# A FELHÍVÁS 5. SZÁMÚ SZAKMAI MELLÉKLETE

## Mezőgazdasági tevékenységből származó árbevétel számítási módszertana

A mezőgazdasági tevékenységből származó nettó árbevétel és annak nettó árbevételhez viszonyított arányának kiszámítása az alábbi képlet alkalmazásával történik:

$$NÁ_{mező} = \frac{Szánt + Áll + Kert + Gyüm + Szőlő + Mező + Vad - Elad - Közv}{NÁ_{ért}}$$

ahol:

$NÁ_{mező}$ = mezőgazdasági tevékenység nettó árbevétel aránya

Szánt = szántóföldi növénytermesztés, gyepgazdálkodás nettó árbevétele

Áll = állattenyésztés (állatok + állati termékek) nettó árbevétele

Kert = kertészeti termelés nettó árbevétele

Gyüm = gyümölcstermesztés nettó árbevétele

Szőlő = szőlő és szőlőbortermelés nettó árbevétele

Mező = mezőgazdasági szolgáltatások nettó árbevétele

Vad = vadgazdálkodás nettó árbevétele

Elad = eladásra vásárolt mezőgazdasági áruk nettó árbevétele

Közv = közvetített mezőgazdasági szolgáltatások nettó árbevétele $NÁ_{ért}$

= értékesítés nettó árbevétele

A számlálóban a támogatást igénylő/kedvezményezett a mezőgazdasági tevékenységeinek (a Gazdasági Tevékenységek Egységes Ágazati Osztályozási Rendszere - TEÁOR'08 szerint a 01 nemzetgazdasági ág alá besorolt tevékenységek, valamint a 1102 számú szőlőbortermelés szakágazat alá besorolt tevékenység, amennyiben az saját termelésű szőlőből készült szőlőbortermelésre irányul) a kérelem benyújtását megelőző utolsó teljes [17] lezárt üzleti évre vonatkozó árbevételeit tüntesse fel. Az állattenyésztés árbevételébe az állatok bértartása is beleszámít. A gépi bérmunka a mezőgazdasági szolgáltatások árbevételéhez tartozik.

A mezőgazdasági árbevételt csökkenteni kell azoknak az eladott mezőgazdasági termékeknek a kérelem benyújtását megelőző utolsó teljes* lezárt üzleti évre vonatkozó árbevételeivel, amelyeket értékesítési céllal vásároltak (pl. gabona felvásárlás után történő értékesítése).

Közvetített mezőgazdasági szolgáltatások nettó árbevétele: azoknak az eladott mezőgazdasági szolgáltatásoknak a kérelem benyújtását megelőző utolsó lezárt üzleti évre vonatkozó árbevételei, amelyeket értékesítési céllal vásároltak.

A nevezőben a kérelem benyújtását megelőző utolsó teljes* lezárt üzleti évre vonatkozó összes értékesítés nettó árbevétele szerepel.

Sem a számlálóban, sem a nevezőben nem szerepel az áfa, a kompenzációs felár, valamint a támogatások értéke.

A mezőgazdasági nettó árbevételbe nem számít bele a nem saját termelésű szőlő feldolgozása[18].

---

[17] * fiatal mezőgazdasági termelő, illetve szociális szövetkezet támogatást igénylő kivételével, az érintett felhívásokban foglaltaknak megfelelően.

[18] A partner és a kapcsolt vállalkozás által termelt szőlő saját termelésű szőlőnek számít.

A tárgyévben elemi kárt szenvedett termelők a megyei kormányhivatal által kiadott igazolás alapján megállapított árbevétel kieséssel a mezőgazdasági árbevételüket módosíthatják.

A mezőgazdasági őstermelők esetében a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 6. melléklete I. pontja az irányadó, azaz a mezőgazdasági tevékenységből származó árbevételnek a mezőgazdasági őstermelői tevékenységből származó árbevételt kell tekinteni.

Abban az esetben, ha a támogatást igénylő aktív őstermelő státusza mellett egyéni vállalkozói tevékenységet is végez, az őstermelői és az egyéni vállalkozói tevékenységből származó mezőgazdasági árbevételek összegét kell viszonyítani az őstermelőként és egyéni vállalkozóként elért összes árbevételhez a fenti képlet metodikája szerint.

# A FELHÍVÁS 6. SZÁMÚ SZAKMAI MELLÉKLETE

**A szabad vállalkozási zónák (SZVZ) települései**

Abádszalók
Abaújalpár
Abaújkér
Abaújlak
Abaújszántó
Abaújszolnok
Abaújvár
Abod
Adorjánháza
Adorjás
Ág
Aggtelek
Ajak
Alap
Alattyán
Aldebrő
Almamellék
Almáskamarás
Almáskeresztúr
Álmosd
Alsóberecki
Alsódobsza
Alsógagy
Alsómocsolád
Alsóregmec
Alsószentiván
Alsószuha
Alsótold
Alsóújlak
Alsóvadász
Alsózsolca
Anarcs
Andocs
Andrásfa
Apácatorna
Apagy
Apostag
Aranyosapáti
Arka
Arló
Ároktő
Ártánd
Ásotthalom
Aszaló
Átány
Babócsa
Bábonymegyer
Bácsalmás
Bácsbokod
Bácsborsód
Bácsszőlős
Bagamér
Bakháza
Bakóca
Bakonszeg
Baks
Baksa
Baktakék
Baktalórántháza
Balajt
Balástya
Balaton
Balkány
Balmazújváros
Balsa
Bánfa
Bánréve
Barabás
Báránd
Baranyahídvég
Baranyajenő
Baranyaszentgyörgy
Barcs
Bárdudvarnok
Bárna
Basal
Baskó
Bátonyterenye
Bátor
Bátorliget
Battonya

Becskeháza

Bedegkér

Bedő

Bekecs

Békés

Bekölce

Bélapátfalva

Bélavár

Belecska

Beleg

Bélmegyer

Benk

Bér

Bérbaltavár

Beregdaróc

Beregsurány

Biharnagybajom

Bihartorda

Biharugra

Bikal

Biri

Boconád

Bocskaikert

Bodolyabér

Bodony

Bodroghalom

Bodrogkeresztúr

Bodrogkisfalud

Bodrogolaszi

Bódvalenke

Bódvarákó

Borota

Borsodbóta

Borsodnádasd

Borsodszentgyörgy

Borsodszirák

Borszörcsök

Botpalád

Botykapeterd

Bózsva

Bökény

Bucsa

Buj

Buják

Buzsák

Bükkmogyorósd

Berekböszörmény

Berekfürdő

Beret

Berettyóújfalu

Berkesz

Berzence

Besence

Besenyőd

Besenyőtelek

Beszterec

Bihardancsháza

Biharkeresztes

Bódvaszilas

Bogádmindszent

Bogdása

Bojt

Bokor

Boldogasszonyfa

Boldogkőújfalu

Boldogkőváralja

Boldva

Bolhás

Bolhó

Bonnya

Bordány

Bükkszék

Bükkszenterzsébet

Bükkszentmárton

Bürüs

Büttös

Cece

Cégénydányád

Cered

Cibakháza

Cigánd

Cún

Csaholc

Csányoszró

Csárdaszállás

Csaroda

Császló

Csebény

Csécse

Csegöld

Csehi

Csehimindszent

Csengele

Csenger

Csengersima

Csengerújfalu

Csenyéte

Csépa

Cserhátszentiván

Cserkeszőlő

Csernely

Csertő

Csikéria

Csipkerek

Csobád

Csobaj

Csokonyavisonta

Csokvaomány

Csólyospálos

Csögle

Csurgó

Csurgónagymarton

Dabrony

Damak

Dámóc Darány

Darnó

Darvas

Debréte

Dég

Demecser

Dencsháza

Derecske

Detek

Dévaványa

Devecser

Diósberény

Doba

Doboz

Domaháza

Dombegyház

Dombiratos

Dombrád

Dormánd

Dorogháza

Döge

Dövény

Drávacsehi

Drávacsepely

Drávafok

Drávagárdony

Drávaiványi

Drávakeresztúr

Drávapalkonya

Drávapiski

Drávasztára

Drávatamási

Dubicsány

Dunaegyháza

Dunavecse

Dúzs

Ecseg

Ecsegfalva

Edelény

Egeralja

Egerbocs

Egercsehi

Egerfarmos

Égerszög

Egervölgy

Egyek

Egyházasdengeleg

Egyházasgerge

Egyházaskozár

Csökmő

Csököly

Encs

Encsencs

Endrefalva

Endrőc

Enying

Eperjeske

Erdőbénye

Erdőhorváti

Erdőkövesd

Erdőkürt

Erdőtarcsa

Erdőtelek

Erk

Érpatak

Értény

Esztár

Etes

Fábiánháza

Fáj

Fancsal

Farkaslyuk

Fedémes

Fegyvernek

Fehérgyarmat

Felsőberecki

Felsődobsza

Felsőegerszeg

Felsőgagy

Felsőnyék

Felsőregmec

Felsőszentmárton

Felsőtold

Felsővadász

Felsőzsolca

Fényeslitke

Fiad

Filkeháza

Fony

Forráskút

Forró

Földes

Fulókércs

Furta

Fülesd

Fülöp

Fülpösdaróc

Fürged

Füzér

Füzérkajata

Füzérkomlós

Füzérradvány

Füzesabony

Füzesgyarmat

Gáborján

Gagyapáti

Gagybátor

Gagyvendégi

Galvács

Garáb

Garadna

Garbolc

Gávavencsellő

Géberjén

Gégény

Gelej

Gelénes

Gemzse

Gerényes

Gersekarát

Geszt

Geszteréd

Gibárt

Gige

Gilvánfa

Golop

Gödre

Gömörszőlős

Gönc

Göncruszka

Görgeteg

Felsőkelecsény

Felsőnyárád

Gacsály

Gadna

Gulács

Gyékényes

Gyöngyösmellék

Gyönk

Györgytarló

Győröcske

Győrtelek

Győrvár

Gyugy

Gyulaháza

Gyügye

Gyüre

Hács

Hajdúbagos

Hajdúhadház

Hajdúsámson

Halmaj

Hangács

Hangony

Hantos

Háromfa

Háromhuta

Hedrehely

Hegyhátmaróc

Hegyhátszentpéter

Hencida

Hencse

Hercegkút

Heresznye

Hermánszeg

Hernádbűd

Hernádcéce

Hernádkércs

Hernádpetri

Hernádszentandrás

Hernádszurdok

Hernádvécse

Hét

Hetefejércse

Heves

Hevesaranyos

Hevesvezekény

Hidasnémeti

Hidvégardó

Hirics

Hobol

Hodász

Hollóháza

Hollókő

Hosszúhetény

Hosszúpályi

Hőgyész

Ibafa

Ibrány

Igar

Igrici

Iharos

Iharosberény

Ilk

Imola

InánCS

Inke

Ipolytarnóc

Iregszemcse

Irota

Istenmezeje

Istvándi

Iszkáz

Ivád

Jákfalva

Jákó

Jánd

Hegymeg

Hegyszentmárton

Héhalom

Hejce

Hejőpapi

Homokszentgyörgy

Homrogd

Hortobágy

Horváthertelend

Jánkmajtis

Jánoshalma

Jánoshida

Járdánháza

Jármi

Jászalsószentgyörgy

Jászapáti

Jászdózsa

Jászivány

Jászkisér

Jászladány

Jászszentandrás

Jászszentlászló

Jéke

Jobbágyi

Jósvafő

Kaba

Kadarkút

Kákics

Kál

Kalaznó

Kálló

Kállósemjén

Kálmáncsa

Kám

Kamond

Kamut

Kánó

Kántorjánosi

Kány

Kánya

Kaposfő

Kaposmérő

Kaposújlak

Kaposszerdahely

Kára

Karakószörcsök

Karancsalja

Karancsberény

Karancskeszi

Karancslapujtő

Karancsság

Kárász

Karcag

Karcsa

Karos

Kastélyosdombó

Kaszaper

Kaszó

Katádfa

Katymár

Kazár

Kázsmárk

Kék

Kékcse

Kéked

Kelebia

Kemecse

Kémes

Kemse

Kenderes

Kenézlő

Kengyel

Keresztéte

Kérsemjén

Kerta

Kertészsziget

Keszőhidegkút

Kétpó

Kétújfalu

Kevermes

Királd

Kisar

Kisasszond

Kisasszonyfa

Kisbágyon

Kisbajom

Kisbárapáti

Kisbárkány

Kisberény

Kisberzseny

Kisbeszterce

Kiscsősz

Kisdobsza

Kápolna

Kapoly

Kelemér

Kéleshalom

Kisdombegyház

Kisfüzes

Kishajmás

Kishartyán

Kishódos

Kishuta

Kiskinizs

Kiskorpád

Kisköre

Kiskunmajsa

Kisláng

Kisléta

Kismarja

Kisnamény

Kispalád

Kispirit

Kisrozvágy

Kissikátor

Kistamási

Kistelek

Kisújszállás

Kisvárda

Kisvarsány

Kisvaszar

Kisszállás

Kisszékely

Kisszekeres

Kocsord

Kokad

Kolontár

Komádi

Komjáti

Komló

Komlódtótfalu

Komlósd

Komlóska

Komoró

Kompolt

Konyár

Koppányszántó

Korlát

Kórós

Kovácsvágás

Kozárd

Köblény

Kőkút

Kölcse

Kömlő

Kömörő

Kömpöc

Körösladány

Körösnagyharsány

Körösszegapáti

Kötegyán

Krasznokvajda

Kunadacs

Kunágota

Kunbaja

Kuncsorba

Kunfehértó

Kunhegyes

Kunmadaras

Kunpeszér

Kunszentmárton

Kunszentmiklós

Kupa

Kutas

Kutasó

Lábod

Lácacséke

Lad

Ládbesenyő

Lajoskomárom

Lak

Lakócsa

Laskod

Legyesbénye

Kisszentmárton

Kisszőlős

Lepsény

Létavértes

Levelek

Liget

Litka

Litke

Lónya

Lövőpetri

Lucfalva

Ludányhalászi

Lulla

Lúzsok

Mád

Madaras

Mágocs

Magosliget

Magy

Köröstarcsa

Körösújfalu

Körösszakál

Makkoshotyka

Mánd

Mándok

Mánfa

Máriapócs

Márkháza

Markóc

Marócsa

Márokpapi

Martonyi

Mátészalka

Mátételke

Mátraballa

Mátraderecske

Mátramindszent

Mátranovák

Léh

Lénárddaróc
Lengyeltóti

Méhtelek

Mekényes

Mélykút

Méra

Merenye

Mérk

Mesterszállás

Meszes

Mezőberény

Mezőcsát

Meződ

Mezőgyán

Mezőhegyes

Mezőhék

Mezőkomárom

Mezőkovácsháza

Magyarbánhegyes

Magyardombegyház

Magyaregregy

Magyargéc

Magyarhertelend

Magyarhomorog

Magyarkeszi

Magyarlukafa

Magyarmecske

Magyarszék

Magyartelek

Miklósi

Mikófalva

Mikóháza

Mikosszéplak

Milota

Mindszentgodisa

Miszla

Mogyoróska

Molvány

Monaj

Monok

Mónosbél

Monostorpályi

Mátraszele

Mátraszőlős

Mátraterenye

Mátraverebély

Mátyásdomb

Mátyus

Máza

Mecsekpölöske

Medgyesbodzás

Medgyesegyháza

Megyaszó

Méhkerék

Nagydobos

Nagydobsza

Nagyecsed

Nagyhajmás

Nagyhalász

Nagyhódos

Nagyhuta

Nagyiván

Nagykálló

Nagykamarás

Nagykereki

Nagykeresztúr

Mezőladány

Mezőpeterd

Mezősas

Mezőszemere

Mezőszentgyörgy

Mezőszilas

Mezőtárkány

Mezőtúr

Mezőzombor

Mihálygerge

Mike

Mikepércs

Nagyváty

Nagyvisnyó

Nekézseny

Nemesborzova

Nemeske

Nemti

Nógrádmegyer

Nógrádsipek

Nógrádszakál

Noszlop

Novajidrány

Nyésta

Mórahalom

Móricgát

Mozsgó

Mucsi

Murony

Nábrád

Nádudvar

Nágocs

Nagyalásony

Nagyar

Nagyatád

Nagybajom

Nagybánhegyes

Nagybárkány
Nagycsány

Nyírkáta

Nyírkércs

Nyírlövő

Nyírlugos

Nyírmada

Nyírmártonfalva

Nyírmeggyes

Nyírmihálydi

Nyírparasznya

Nyírpilis

Nagykinizs

Nagykónyi

Nagykorpád

Nagylóc

Nagylók

Nagypeterd

Nagypirit

Nagyrábé

Nagyrév

Nagyrozvágy

Nagyszékely

Nagyszekeres

Nagyszokoly

Nagytilaj

Nagyút

Nagyvarsány

Ózdfalu

Ozora

Öcsöd

Ököritófülpös

Ömböly

Őr

Öreglak

Örményes

Őrtilos

Öttömös

Nyírábrány

Nyíracsád

Nyíradony

Nyírbátor

Nyírbéltek

Nyírbogát

Nyírbogdány

Nyírcsaholy

Nyírcsászári

Nyírderzs

Nyírgelse

Nyírgyulaj

Nyíri

Nyíribrony

Nyírjákó

Nyírkarász

Pásztó

Patapoklosi

Patca

Patosfa

Pátroha

Pátyod

Pély

Penészlek

Penyige

Pere

Nyírtass

Nyírtét

Nyírvasvári

Nyomár

Nyugotszenterzsébet

Ófehértó

Okány

Okorág

Olaszfa

Olaszliszka

Olcsva

Olcsvaapáti

Ópályi

Ópusztaszer

Oroszi

Ötvöskónyi

Pácin

Pácsony

Palé

Pálháza

Pálmajor

Palotás

Pamlény

Pamuk

Pányok

Panyola

Pap

Papos

Páprád

Parád

Perecse

Perkupa

Péterhida

Pétervására

Petneháza

Petőmihályfa

Pettend

Piliny

Pincehely

Piricse

Piskó

Pocsaj

Pócspetri

Pogányszentpéter

Porcsalma

Poroszló

Porrog

Porrogszentkirály

Oroszló

Oszkó

Ózd

Porrogszentpál

Potony

Prügy

Pusztadobos

Pusztafalu

Pusztamérges

Pusztamiske

Pusztaottlaka

Pusztaradvány

Pusztaszer

Putnok

Püspökladány

Püspökmolnári

Rábahídvég

Ragály

Rakaca

Rakacaszend

Rakamaz

Rákóczibánya

Ramocsaháza

Rápolt

Parádsasvár

Pári

Paszab

Révleányvár

Ricse

Rimóc

Rinyabesenyő

Rinyakovácsi

Rinyaszentkirály

Rinyaújlak

Rinyaújnép

Rohod

Rózsafa

Rozsály

Ruzsa

Ságújfalu

Sajómercse

Sajónémeti

Sajópüspöki

Sajóvelezd

Salgótarján

Sámod

Sámsonháza

Sárkeresztúr

Sárospatak

Sárrétudvari

Sárszentágota

Sarud

Sásd

Sáta

Sátoraljaújhely

Segesd

Selyeb

Sellye

Semjén

Serényfalva

Sérsekszőlős

Sima

Simontornya

Sirok

Somlójenő

Somlószőlős

Somlóvásárhely

Rásonysápberencs

Rátka

Recsk

Regéc

Regöly

Rém

Rétközberencs

Sáp

Sáránd

Sárazsadány

Sárbogárd

Sáregres

Sárfimizdó

Sarkad

Sarkadkeresztúr

Somlóvecse

Somogyacsa

Somogyapáti

Somogyaracs

Somogybükkösd

Somogycsicsó

Somogydöröcske

Somogyegres

Somogyhárságy
Somogyhatvan
Somogymeggyes
Somogyszob
Somogyudvarhely
Somogyvámos
Somogyvár
Somogyviszló
Somoskőújfalu
Sonkád
Sóshartyán
Sóstófalva
Sósvertike
Szabadhídvég
Szabadszállás
Szabás
Szabolcs
Szabolcsbáka
Szabolcsveresmart
Szágy
Szajla
Szakácsi
Szakadát
Szakály
Szakoly
Szalaszend
Szalatnak
Szalmatercs
Szalonna
Szamosangyalos
Szamosbecs
Szamoskér
Szamossályi
Szamostatárfalva
Szamosújlak
Szamosszeg
Szank
Szaporca
Szárász
Szárazd
Szarvasgede
Szászfa
Szászvár
Szatmárcseke
Szécsény
Szécsényfelfalu
Szeghalom
Szegi
Szegilong
Székely
Szelevény
Szemenye
Szemere
Szendrő
Szenna
Szenta
Szentborbás
Szentdénes
Szentdomonkos
Szentegát
Szentistvánbaksa
Szentlászló
Szentpéterszeg
Szerencs
Szerep
Szigetvár
Szihalom
Szikszó
Szilaspogony
Szilvásvárad
Szilvásszentmárton
Szin
Szinpetri
Szirák
Szorgalmatos
Szorosad
Szögliget
Szőlősardó
Szőlősgyörök
Szörény
Szúcs

Szalkszentmárton

Szendrőlád

Szuha

Szuhafő
Szuhogy
Szulimán
Szulok
Szurdokpüspöki
Tab
Tákos
Taktabáj
Taktaharkány
Taktakenéz
Taktaszada
Tállya
Tamási
Tar
Tarany
Tarcal
Tarhos
Tarnabod
Tarnalelesz
Tarnaméra
Tarnaörs
Tarnaszentmiklós
Tarnazsadány
Tarpa
Tarrós
Tass
Tataháza
Téglás
Tékes
Teklafalu
Telekes
Telkibánya
Tengeri
Tengőd
Tenk
Tépe
Terem
Teresztenye
Terpes
Tésenfa Téseny
Tetétlen
Tiborszállás
Timár
Tiszaadony
Tiszabábolna
Tiszabecs
Tiszabercel
Tiszabezdéd
Tiszabő
Tiszabura
Tiszacsécse
Tiszacsege
Tiszacsermely
Tiszadada
Tiszaderzs
Tiszadob
Tiszadorogma
Tiszaeszlár
Tiszaföldvár
Tiszafüred
Tiszagyenda
Tiszaigar
Tiszainoka
Tiszakanyár
Tiszakarád
Tiszakerecseny
Tiszakeszi
Tiszakóród
Tiszakürt
Tiszaladány
Tiszalök
Tiszalúc
Tiszamogyorós
Tiszanagyfalu
Tiszanána
Tiszaörs
Tiszapüspöki
Tiszarád
Tiszaroff
Tiszasas
Tiszaszalka
Tiszaszentimre

Tiszaszentmárton

Tiszaszőlős

Tiszatardos

Tiszatarján

Tiszatelek

Tiszatenyő

Tiszavalk

Tiszavasvári

Tiszavid

Tisztaberek

Tivadar

Tófalu

Tófű

Tokaj

Tolcsva

Told

Tolnanémedi

Tomajmonostora

Tomor

Tompa

Tormás

Tornabarakony

Tornakápolna

Tornanádaska

Tornaszentandrás

Tornaszentjakab

Tornyosnémeti

Tornyospálca

Tótszentgyörgy

Tótújfalu

Törökkoppány

Törökszentmiklós

Trizs

Tunyogmatolcs

Túristvándi

Túrkeve

Túrricse

Tuzsér

Tüskevár

Tyukod

Udvari

Újcsanálos

Újdombrád

Újiráz

Újireg

Újkenéz

Újléta

Újlőrincfalva

Újszalonta

Uppony

Ura

Uszka

Üllés

Vágáshuta

Vajszló

Vajta

Vállaj

Vámosatya

Vámosoroszi

Vámospércs

Vámosújfalu

Váncsod

Vanyarc

Várad

Váraszó

Varbóc

Varga

Varsád

Varsány

Vásárosbéc

Vásárosdombó

Vásárosnamény

Vasmegyer

Vasvár

Vázsnok

Végegyháza

Vejti

Vékény

Vekerd

Vésztő

Torvaj

Vaja

Vajdácska

Vid

Vilmány

Vilyvitány

Visnye

Viss

Viszló

Vízvár

Vizslás

Vizsoly

Zabar

Zádor

Zádorfalva

Záhony

Zajta

Zákány

Zákányfalu

Zákányszék

Zala

Zaláta

Zalkod

Zaránk

Zemplénagárd

Zics

Ziliz

Zubogy

Zsadány

Zsáka

Zsarolyán

Zselickisfalud

Zsujta

Zsurk

Tisztelt Váci Városfejlesztő Kft.!

Hivatkozva mai napon történt megbeszélésünkre kérem a szerződés módosításhoz legyen kedves az alábbiakat az üzlethelyiség tulajdonossal egyeztetni:

- A üzlethelyiségben található liftet szeretnénk elbontani (a lift eredetileg nem volt tartozéka az épületnek egy ajtó volt a helyén, jelenleg nem üzemel és használatra alkalmas állapotba nem hozható)
- Az üzlethelyiség hátsó részén lévő helységek elrendezését szeretnénk átalakítani ( helységek egybenyitásával, új helységek kialakításával)

- A mellékelt VINOP pályázatunkhoz a pályázat futamideje alatt fenntartási kötelezettségünk áll fent amit a tulajdonosnak is vállalnia kell ezért szeretném kérni ennek megadását

- Az üzlethelyiség homlokzatának felújításához, a lift eltávolításához és az üzlethelyiség hátsó részének átalakításához kérnénk hozzájárulási nyilatkozatot.

Az előzetes tervet csatoltam!

Kérdés esetén keressen bizalommal, örömmel állok rendelkezésére!

Köszönöm a segítségét és várom válaszát!

Üdvözlettel

Turi Balázs
ügyvezető

PEST MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
ÉPÍTÉSÜGYI ÉS ÖRÖKSÉGVÉDELMI FŐOSZTÁLY
ÖRÖKSÉGVÉDELMI OSZTÁLY
1052 Budapest V. kerület, Városház utca 7.

**Iratazonosító:** IR-000031107/2021

**ÉTDR azonosító:** 202000200467
**ÉTDR iktatószám:** PE/ETDR-EP/1466-2/2021
**Ügyiratszám:** PE-EPO/ 163-2/2021
**Ügyintéző:** Fehér Judit
**Elérhetősége:** feher.judit@pest.gov.hu 06-30/249-1669

**Tárgy:** Vác, Március 15. tér 25. (3100 hrsz)
Lakóház tér felőli homlokzati felújítása
Örökségvédelmi engedély
Műemléki törzsszám: MJT 4312, MK 7455, 7457

## VÉGZÉS

Vác Város Önkormányzatának (2600 Vác, Március 15. tér 11.) **örökségvédelmi bejelentését**, amely a Vác, Március 15. tér 25. 3100hrsz-ú ingatlanon álló, a váci történeti városmag MJT 4312 törzsszámú műemléki jelentőségű területén, illetve a Vác, Március 15. tér 23. és 27. alatti műemlék épületek műemléki környezetében lévő lakóház tér felőli homlokzatának felújítási munkáira vonatkozik, Szabó Andrea építésztervező (É 13-1349) építésztervező által 2020 decemberében készített tervei alapján

**az alábbi feltétellel veszem tudomásul:**

**A homlokzat színezése helyszínen fölfestett minta alapján hatóságommal jóváhagyandó.**

A végezni kívánt tevékenység megkezdését és befejezését hatóságomnak be kell jelenteni.
A hatóság által tudomásul vett tevékenységet a bejelentés beérkezését követő tizenötödik naptól számított egy éven belül lehet megkezdeni. Ha a bejelentésben megjelölt tevékenységet a bejelentéstől számított egy éven belül nem kezdik el, a bejelentést meg kell ismételni.

E döntés végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs, a kézhezvételét követő 30 napon belül jogszabálysértésre hivatkozással bírósági felülvizsgálatát lehet kérni. Az erre vonatkozó kérelmet 10.000 Ft eljárási illeték megfizetésének igazolásával a Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bírósághoz (1146 Budapest, Hungária krt. 179-187.) címezve hatóságomhoz kell benyújtani.

## INDOKOLÁS

Vác Város Önkormányzata (2600 Vác, Március 15. tér 11.) örökségvédelmi bejelentést nyújtott be hatóságomhoz a Vác, Március 15. tér 25. (3100 hrsz) alatti, helyi védelem alatt álló épület felújítására. Tárgyi épület egyrészt az MJT 4312 törzsszámon nyilvántartott Vác, történeti városmag műemléki jelentőségű területén, másrészt a 7455 törzsszámú, Vác, Március 15. tér 23. (3101 hrsz) alatti műemlék épület és a 7437

törzsszámú, Vác, Március 15. tér 27. (3099/1 hrsz) alatti műemlék épület műemléki környezetében található.

A tervezett munka *A kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról* szóló 68/2018. (IV.9.) Kormányrendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 64. § (2) bekezdés ca) pontja, illetve (3) bekezdés bb) pontja alapján örökségvédelmi bejelentés alapján végezhető.

A benyújtott dokumentáció és a helyszín ismeretében megállapítottam, hogy a tervezett homlokzat felújítás – kikötésem betartása esetén – a műemléki terület városképébe illeszkedve műemléki érdeket nem sért, ezért a Korm. rendelet 70. § (2) bekezdése alapján a rendelkező rész szerint döntöttem.

A munka megkezdésének és befejezésének bejelentését a Korm. rendelet 65. § (1) bekezdése írja elő, a bejelentés hatályáról a Korm. rendelet 70. § (3) bekezdése rendelkezik.

Döntésemmel szemben *Az általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 116. § szerint nincs helye fellebbezésnek. A közigazgatási per indításának lehetőségéről az Ákr. 112-114. §-ai alapján, a közigazgatási jogvita tárgyáról, a keresetlevél benyújtásának határidejéről, valamint a halasztó hatály elrendelésének lehetőségéről *A közigazgatási perrendtartásról* szóló 2017. évi I. törvény 4., 39. és 50. §-ai alapján adtam tájékoztatást.
Hatóságom döntési hatásköre és illetékessége a Korm. rendelet 3.§ (1) bekezdésében foglaltakon alapul.

Budapest, 2021. január 21.
nevében és megbízásából:

Dr. Tarnai Richárd kormánymegbízott

Okrutay Miklós
osztályvezető Kapja:

Vác Város Önkormányzata kérelmező 2600
Vác, Március 15. tér 11.

Szabó Andrea tervező ÉTDR útján

Továbbá az ÉTDR nyilvántartása szerint