

## Napirend:

### ELŐTERJESZTÉS

Vác Város Polgármesterének  
2021. márciusi ülésére

**Szám:** VVF/3-1/2021.  
**Tárgy:** Önkormányzati tulajdonú, Vác, belterület a „volt Esze Tamás Lakatnya” területén található 1620/35 hrsz.-ú tornatermére 2021. március 6. napjára benyújtott 6 órás használati kérelem

**Melléklet:** 2 db

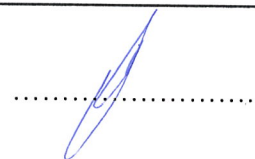
**Előterjesztő:** Váci Városfejlesztő Kft. dr. Varga Borbála ügyvezető  
**Készítette:** dr. Bozó Szilvia vagyonhasznosítási részlegvezető  
**Előadó:** dr. Bozó Szilvia vagyonhasznosítási részlegvezető

**Előzmény/korábbi döntés:**  
**Terjedelem:**

**Bizottsági tárgyalások:**

**Döntéshozatal módja:** nyílt ülés (Mötv. 46. § (1))

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:** Jegyzői Kabinet jogi referense



**Törvényességi észrevétel:** dr. Zsido Szilvia Jegyző

Nincs / az alábbi:



**Véleményezésre megkapta:** Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály osztályvezető



**Véleményezésre megkapta:** Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester



**Tisztelt Polgármester Asszony!**

**Rendkívüliség indoka: forgatási engedély kérése 2021. március 06. napjára**

**Tárgy: Önkormányzati tulajdonú, Vác, belterület a „volt Esze Tamás Laktanya” területén található 1620/35 hrsz.-ú tornatermére 2021. március 6. napjára benyújtott 6 órás használati kérelem**

Nagyné Borbás Edina E.V. (6800 Hódmezővásárhely, Dr. Soós Imre utca 11.; adószám: 66169468-1-26; nyilvántartási szám: 32332288) kérelmet nyújtott be a Váci Városfejlesztő Kft.-hez, amelyben előadta, hogy 2021. március 6. napján a Hooligans zenekarral videoklipet kívánnak forgatni Vác városában, azon belül Vác, belterület a „volt Esze Tamás Laktanya” területén található 1620/35 hrsz.-ú tornatermében. Kérelmező előadta, hogy a forgatáson 15 fő lenne jelen, amelybe a zenekar tagjai és a stáb is beletartozik és a forgatás 6 órát venne igénybe.

Tájékoztatjuk a Tisztelt Polgármester Asszonyt, hogy a Vác, belterület a „volt Esze Tamás Laktanya” területén található 1620/35 hrsz.-ú tornaterme jelenleg nem áll hasznosítás alatt. Használó az ingatlant kizárólag saját felelősségére használhatja.

***Határozati javaslat***

- 1.) Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy a Vác, belterület a „volt Esze Tamás Laktanya” területén található 1620/35 hrsz.-ú tornatermében tartandó, 2021. március 6. napján, 6 órás forgatás lebonyolításához **hozzájárul**, ..... Ft, azaz ..... Ft használati díj megfizetése mellett, azzal, hogy a területet rendeltetésszerű, tiszta, hulladéktól mentes állapotban adják vissza.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

- 2.) Vác város polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy Nagyné Borbás Edina E.V. kérelméhez, amely szerint a Vác, belterület a „volt Esze Tamás Laktanya” területén található 1620/35 hrsz.-ú tornatermében tartandó, 2021. március 6. napján, 6 órás forgatás lebonyolításához **nem járul hozzá.**

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Váci Városfejlesztő Kft.  
Vagyonhasznosítási részleg

**Mellékletek:**

1. számú melléklet: kérelem
2. számú melléklet: szerződés tervezet

Vác, 2021. március 3.

**dr. Bozó Szilvia s.k.**  
vagyonhasznosítási részlegvezető

## KÉRELEM

Tisztelt Önkormányzat!

Magyarország egyik ismert zenekara a Hooligans, amely szeretné Vácon leforgatni a legújabb klipjét. A Sződligeten élő zenekarvezetőnek a váci laktanyát javasolták, illetve annak jó ideje használaton kívüli és ezért elég rossz állapotú tornatermét.

Az időpont: 2021.márc.6. 10-16 óra közt  
Összesen 15 fő a stáb és zenekar összesen.  
Helyszín a laktanyán belüli tornaterem belső vége

Kép csatolva.  
A Borbás Edina film a lebonyolító. Nagyon nívós csapat!

**Nagyné Borbás Edina E.V.**  
**6800 Hódmezővásárhely, Dr. Soós Imre utca 11.**  
**Adószám: 66169468-1-26**  
**Nyilvántartási szám: 32332288**

A forgatás 5-6 órát vesz igénybe.  
Én a helyszínen leszek.

Kérünk a forgatásra engedélyt és hpogy erre a pár órára lehetőeg ingyen használhassuk a területet, vagy egészen kedvezményes díjért.

Köszönettel:

Loksa Levente kapcsolattartó

## HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

Amely létrejött

egyrésről **Vác Város Önkormányzata** (2600 Vác, Március 15. tér 11., Adószám: 15731302-2-13, PIR szám: 731300) képviselőjében a Váci Városfejlesztő Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (2600 Vác, Köztársaság út 34., Cégjegyzékszám: 13-09-130719, képviselőjében eljár: dr. Varga Borbála ügyvezető), mint használatba adó, (továbbiakban: Használatba adó),

másrésről **Nagné Borbás Edina E.V.** (6800 Hódmezővásárhely, Dr. Soós Imre utca 11.; adószám: 66169468-1-26; nyilvántartási szám: 32332288) mint használó (továbbiakban: Használó)

- Használatba adó és Használó a továbbiakban együtt, mint Szerződő Felek - között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:
  - 1) Szerződő Felek rögzítik, hogy Vác Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi a Vác belterület, a „volt Esze Tamás Laktanya” ingatlan területén található 1620/35 hrsz.-ú tornaterem (a továbbiakban: Ingatlan).
  - 2) Vác Város Polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (i. 29.) Korm. rendelet 1. §-ban kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján a Képviselő-testület feladat- és hatáskörében eljárva .....számú határozata alapján Használatba adó használatba adja, Használó pedig 2021. március 6. napjára, az adott napon 10.00 óra és 16.00 óra közötti időintervallumra használatba veszi az Ingatlant.
  - 3) Használatba adó a 2.) pontban meghatározott használat idejére az Ingatlant Használó részére ..... Ft., azaz ..... forint használatdíj ellenében biztosítja.
  - 4) Használó jogosult a jelen szerződés tárgyát képező ingatlanban megjelölt területet a fenti időpontban 15 fős stábbal videoklip forgatása céljából használni, és jogosult az előzőleg írásban elküldött forgalmi rendszámú autókkal a területre a forgatás idejére behajtani. Használó jogosult továbbá a forgatáshoz szükséges berendezéseket elhelyezni. Használó tudomásul veszi, hogy amennyiben olyan tevékenységet végez, amelyre jogszabályi előírások vonatkoznak, jelen megállapodás Használatba adó általi aláírása nem helyettesíti a szükséges eljárás lefolytatását, és engedélyek beszerzését.
  - 5) Használatba adó az Ingatlant megtekintett állapotban átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg adja át a Használónak azzal, hogy az Ingatlant Használó saját felelősségére használja.
  - 6) Használó köteles az Ingatlant rendeltetésszerűen használni, köteles továbbá azt tiszta és hulladéktól mentes állapotban visszaadni. Használó teljes körű felelősséggel tartozik mindazon kárért, amely az ingatlan használata során a tevékenységével összefüggésben felmerül. Használó köteles saját költségén az általa létesített és a forgatáshoz szükséges berendezéseket elszállítani, illetve a jelen szerződésben megjelölt használati idő leteltével köteles az általa használt területet Használatba adó birtokába bocsátani. Használó az Ingatlanon semminemű átalakítást nem végezhet.
  - 7) A Felek rögzítik, hogy a kölcsönös együttműködésükkel összefüggő, bármely lényeges információról haladéktalanul írásban (faxon, illetve e-mailben), visszaigazolható módon, postai úton történő kézbesítés esetében feladóvevénnyel és tértivevénnyel, személyes kézbesítés esetén átvételi elismervénnyel, (amely az átvevő személy olvasható nevét és aláírását és az átvétel keltét tartalmazza) kötelesek a másik Felet értesíteni.

- 8) A Szerződő Felek kijelentik, hogy valamennyien jogképesek, kiknek szerződéskötési képessége semmilyen korlátozás alá nem esik jelen jogügylet megkötésében.
- 9) A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület 22/2014. (VI.20.) sz. rendeletének rendelkezéseit tekintik irányadónak.

A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen, szabályszerűen, az aláírásra jogosult képviselőik útján 4 db magyar nyelvű eredeti példányban jóváhagyólag aláírták.

Vác, 2021. március .....

**Vác Város Önkormányzata**  
képviselétében eljár a Váci Városfejlesztő  
Korlátolt Felelősségű Társaság  
(képviseli dr. Varga Borbála ügyvezető)

Használatba adó

**Borbás Edina E.V.**

Használó