



Váci Polgármesteri Hivatal
Műszaki Osztály – Főmérnöki Iroda

Napirend:

ELŐTERJESZTÉS
Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság
2025. év május 13. napi ülésére
Sürgősségi

Iktatószám: 12/393-8/2025.
Tárgy: Vis maior lakások felújítási munkái:
Vác, Külső-Rádi út 23. É/1. I. emelet 5.
Vác, Külső-Rádi út 23. Ny épület I. emelet 4.
Melléklet: 2 oldal
Előterjesztő: Riez Gyula osztályvezető
Készítette: Takács Mária műszaki ügyintéző
Előadó:
Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem: 5 oldal
Bizottsági tárgyalások: -
Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

**Törvényességi
véleményezésre bemutatva**

dr. Bartók-Palotai Hajnalka
Jogi Osztály osztályvezető

Törvényességi észrevétel:

dr. Zsidel Szilvia
Jegyző

Nincs / az alábbi:

**Véleményezésre
megkapta:**

Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

Matkovich Ilona Zsuzsanna
Polgármester



Tisztelt Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság!

Tisztelt Elnök Úr!

Sürgősség indoka:

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének 92/2025. (IV. 16.) számú Képviselő-testületi határozatában a munkálatokra vonatkozó előterjesztés határideje 2025. május 21-i képviselő-testületi ülés. Ezt megelőzően szükséges a bizottsági döntés meghozatala, amihez az árajánlat 2025. május 08-án készült el.

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2025. (II. 25.) önkormányzati rendeletének 7.§ (19) bekezdésére valamint Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének 92/2025. (IV. 16.) számú Képviselő-testületi határozatára hivatkozva, kérem a Vác, Külső-Rádi út 23. É/1. épület I. emelet 5. (hrsz.: 5558/2) szám alatti vis maior lakás 2.182.487,- Ft-os (1. számú melléklet) és a Vác, Külső-Rádi út 23. Ny épület I. emelet 4. (hrsz.: 5558/2) szám alatti vis maior lakás 6.536.124,- Ft-os (2. számú melléklet) felújítási költségeit az *önkormányzati lakások felújítása* költségsor terhére jóváhagyni szíveskedjenek. A felújítási munkálatok a Váci Városfejlesztő Kft.-vel kötendő vállalkozási szerződés alapján kerülnek elvégzésre.

Kérjük a Tisztelt Bizottságot az előterjesztés megtárgyalására, a határozati javaslat elfogadására.

Vác, 2025. május 9.

**Riez Gyula sk.
osztályvezető**

1. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hagyja jóvá a Vác, Külső-Rádi út 23. É/1. épület I. emelet 5. (hrsz.: 5558/2) szám alatti vis maior lakás 2.182.487,- Ft-os felújítási munkálataira vonatkozó vállalkozási szerződés megkötését a Váci Városfejlesztő Kft.-vel.

Javasolja továbbá a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a Polgármestert a vállalkozási szerződés és azoknak esetleges technikai módosításának aláírására.

Forrás: önkormányzati lakások felújítása költségsor.

Határidő: 2025. májusi Kt. ülés

Felelős: Polgármester



2. Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi-Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy hagyja jóvá a Vác, Külső-Rádi út 23. Ny épület I. emelet 4. (hrsz.: 5558/2) szám alatti vis maior lakás 6.536.124,- Ft-os felújítási munkálataira vonatkozó vállalkozási szerződés megkötését a Váci Városfejlesztő Kft.-vel.

Javasolja továbbá a Képviselő-testületnek, hogy hatalmazza fel a Polgármestert a vállalkozási szerződés és azoknak esetleges technikai módosításának aláírására.

Forrás: önkormányzati lakások felújítása költségssor.

Határidő: 2025. májusi Kt. ülés

Felelős: Polgármester

