

Napirend: 2

ELŐTERJESZTÉS
SÜRGŐSSÉGI
Vác Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. év december hónap 13. napi ülésére

Szám: VVF/-2/2023
Tárgy: Az önkormányzati tulajdonú, Deákvári fasor 2. E épület 6-9., O épület 5. szám alatti, nem lakás célú helyiségekre vonatkozó használati kérelem
Melléklet: 1 oldal
Előterjesztő: Váci Városfejlesztő Kft. dr. Varga Borbála ügyvezető
Készítette: dr. Kiss-Bozó Szilvia vagyongazdálkodási részlegvezető
Előadó: dr. Kiss-Bozó Szilvia vagyongazdálkodási részlegvezető
Előzmény/korábbi döntés:
Terjedelem: 4 oldal
Bizottsági tárgyalások: .
Döntéshozatal módja: nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi
véleményezésre bemutatva dr. Bartók-Palotai Hajnalka
Jogi osztály ov.

Törvényességi észrevétel: dr. Zsido Szilvia Jegyző

Nincs / az alábbi:

Véleményezésre
megkapta: Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály
osztályvezető

Véleményezésre
megkapta: Matkovich Ilona Zsuzsanna Polgármester

***Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Képviselő-testület!***

Sürgősség indoka: A kérelem 2023.12.11. napján érkezett

Tárgy: Az önkormányzati tulajdonú, Deákvári fasor 2. E épület 6-9., O épület 5. szám alatti, nem lakás célú helyiségekre vonatkozó használati kérelem

A Közép-Magyarországi Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (továbbiakban: *Kérelmező*) használat iránti kérelmet nyújtott be az Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező Vác, Deákvári fasor 2. E épület 6-9. (88 m²), O épület 5. (65 m²) szám alatti, nem lakás célú helyiségeknek (továbbiakban: *Ingatlan*) ingyenes használatára 2024. január 1. napjától.

A fenti ingatlanokat jelenleg a Vertikál Group Nyrt. ingyenesen használja, a használati szerződés 2023. július 24. napjától 2023. december 31. napjáig áll fent, amelynek meghosszabbítását a Használó nem kéri.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való gazdálkodás egyes szabályairól, valamint az önkormányzat vagyonának értékesítése, illetve hasznosítása során alkalmazandó pályáztatási szabályokról szóló, Vác Város Önkormányzata Képviselő-testületének 22/2014. (VI. 20.) önkormányzati rendeletének 9.§ (1) bekezdésének a) pontja alapján „*Önkormányzati vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából adható használatba, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben.*”

Határozati javaslat

Vác Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Közép-Magyarországi Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-nek, a Vác, Deákvári fasor 2. E épület 6-9., O épület 5. szám alatti, nem lakás célú helyiségekre vonatkozó használati kérelmét támogatja.

A használati jogot 2024. január 1. napjától év határozott időre, ingyenesen biztosítja.

Használó a közüzemi díjakat a Használatba adó tovább számlázása alapján, havonta tartozik megfizetni.

Amennyiben a Használónak felróható okból (pl. a közüzemi díjak nem fizetése miatt) a szolgáltató felbontja a közüzemi szerződést, az ebből eredő kárt és a visszakötés, illetve a visszakötéshez esetlegesen szükséges közműfejlesztés díját a Használó köteles viselni.

Határidő: 2024. január 12.

Felelős: Váci Városfejlesztő Kft.
Vagyonhasznosítási részleg

Melléklet:

1. számú melléklet: kérelem

Vác, 2023. december 11.

dr. Kiss-Bozó Szilvia s.k.
vagyonhasznosítási részlegvezető



Közép-Magyarországi Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.
Kommunális hulladékok begyűjtése- és szállítása

Székhely: 1054 Budapest, Szabadság tér 7. Adószám: 24707457-2-41
E-mail: iroda@kmrh.hu

Vác város Önkormányzata
Kiss Zsolt
Alpolgármester Úr
részére

**Tárgy: Tájékoztatás 2024. január 1. napjával
bekövetkező változásról
Iktatószám: KJ-KL-061/2023**

Vác
Március 15. tér 11.
2600

Tisztelt Alpolgármester Úr!

Ezúton szeretném tájékoztatni, hogy az Ön által képviselt térségben és településen a tényleges begyűjtést, szállítást 2024. január 1. napjától a Közép-Magyarországi Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. végzi.

Annak érdekében, hogy a térség árbevétele után jelentkező iparűzési adót Vác Város Önkormányzatának fizethesse meg a Közép-Magyarországi Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. árbevétel arányosan, szükségünk van az eddig a Váci Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. által használt telephelyre 2024. január 1. napjától (2600 Vác, Deákvári fasor 2.).

Kérem segítségét a telephely bérleti szerződés minél gyorsabb megkötésével kapcsolatban, annak érdekében, hogy a Közép-Magyarországi Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. az engedélyében, illetve az iparűzési adó elengedhetetlen részét képező cég papírjaiban telephelyként tudja szerepeltetni.

Segítségét előre is köszönöm!

Budapest, 2023.12.11.

Tisztelettel,

Közép-Magyarországi Regionális
Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.
1054 Budapest, Szabadság tér 7.
Adószám: 24707457-2-41
Cégjegyzéksz.: 01109415606

Feigli Ferenc
Ügyvezető

Közép-Magyarországi Regionális Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.

