

**A Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft.  
bérbeadásra hirdeti  
- nyílt pályáztatás útján -**

A Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft. kezelésében lévő, **2600 Vác, Stadion u.2. szám alatt található „ Stadion büfé ”** elnevezésű helyiséget **3 év** határozott időre.

**A helyiség jellemzői:**

- Területe** - 75m<sup>2</sup> alapterületű, nem lakás céljára szolgáló helyiség, az épület tartozékát képező acélkonténer (raktározási céllal), valamint a helyiség előtti elkerített szabad terület, melynek területe nem növelhető.
- Műszaki állapot:** - bérlő a bérleményt megtekintett, és később sem kifogásolható állapotban veszi át. A tevékenység folytatásához szükséges kialakítás a bérlő kötelezettsége és költsége, bérbeszámítási és kártalanítási igény nélkül - bérbeadó előzetes hozzájárulásával
- rezszi költségeket, hulladékelszállítási díjat a bérleti díj nem tartalmazza
- Tevékenységi kör:** - kereskedelem-szolgáltatás-vendéglátás (**funkció kötöttség**)

**A pályázati bérleti díj: bruttó 150 000,-Ft/hó**

**Biztosíték: 150.000,-Ft**

A bérleti díj minden év január 01-től az infláció mértékével emelkedik, **először 2017. évben.**

**Jelentkezés, a pályáztatás feltételeivel:**

- pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó nevét, székhelyét, levelezési címét, és tevékenységének megnevezését, ajánlott bérleti díj összege, **nyilatkozatát arról, hogy a pályázati feltételeket elfogadja**, és a hatósági engedélyek beszerzését vállalja
- **a pályázati biztosíték befizetésének igazolása**
- csatolni kell az egyéni vállalkozói igazolvány, vagy hatályos cégkivonat, illetve más szerv esetében a nyilvántartásba vételt igazoló bírósági határozat másolatát, az aláírási címpéldányt
- mellékelni kell a Vác Város Önkormányzat Jegyzőjének igazolását arról, hogy a pályázónak a kiíró önkormányzattal szemben semmiféle tartozása nem áll fenn, valamint a pályázó nyilatkozatát arról, hogy nem áll sem végelszámolás, sem csőd- vagy felszámolási eljárás alatt
- **A működés és a bérleti díj fizetés kezdő dátuma: 2016. július 11.**

A pályázatok elbírálásnál előnyt élvez az a pályázó, aki a **legmagasabb pályázati bérleti díjra** tesz ajánlatot.

**Megtekintés időpontja: előre egyeztetett időpontban Tel:06 27 510 400**

**Pályázatok benyújtásának határideje: 2016. július 7.**

**A pályázatok benyújtásának módja: zárt borítékban "Stadion büfé pályázat" megnevezéssel, a Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft.-nek címezve - 2600 Vác, Ady E. sétány 16.**

**Pályázatok bontási időpontja: 2016. július 8.**

**A benyújtott pályázat/ok közül a nyertes pályázóról a Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft. dönt, melyről pályázó írásban kap értesítést!**

A nem nyertes pályázóknak a befizetett biztosíték összege, a nyertes pályázóval megkötött szerződést követő 3 munkanapon belül visszautalásra kerül.

Nyertes pályázónak a szerződést megelőzően a kaució összegét be kell fizetnie.

**A bérleti szerződés megkötésének feltételeként benyújtásra kell, hogy kerüljön azon közjegyző által hitelesített nyilatkozat, melyben pályázó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben bérleti szerződése bármilyen okból megszüntetésre, vagy megszűnésre kerül, az azt követő 15 napon belül önként elhagyja a bérleményt, azt bérbeadónak rendeltetészerű, kiürített állapotban átadja.**

További információ kérhető: Váci Sport Közhasznú Nonprofit Kft. 2600 Vác, Ady E. sétány 16. szám alatti irodájában, Tel: 06 27 510 400