

Befogadó magyar település 2016  
A Holnap Városáért Díj 2015  
Családbarát Munkabély 2015-2016-2017  
Raoul Wallenberg-díj 2015



Kerékpárosbarát Település 2014-2015-2016  
Hild János-díj 2014  
Idősbarát Önkormányzat 2013  
Kultúra Magyar Városa 2010  
A Nemzet Sportvárosa 2003

Vác Város Polgármestere

Napirend

**ELŐTERJESZTÉS**  
Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület  
Művelődési-Oktatási és Ifjúsági-Sport Bizottság  
2017. év november hónap 13. napi ülésére

**Szám:** 19/470- 4 /2017  
**Tárgy:** Váci Szakképzési Centrummal kötött vagyongazdálkodási szerződés módosítása  
**Melléklet:** 6 oldal  
**Előterjesztő:** Fördös Attila polgármester  
**Készítette:** Deákné dr. Szarka Anita jegyző,  
Nagyné dr. Spiegelhalter Renáta jogi referens  
**Előadó:**  
**Előzmény/korábbi döntés:**  
**Terjedelem:** 8 oldal  
**Bizottsági tárgyalások:** GVVB, MOIS, PÜB  
**Döntéshozatal módja:** nyilvános ülés (Mötv. 46. § (1))  
egyszerű többség (Mötv. 47. § (2))

Törvényességi  
véleményezésre  
bemutatva

Dr. Zsidel Szilvia  
Jogi Osztály Osztályvezető

Törvényességi észrevétel:

Deákné dr. Szarka Anita  
jegyző

Nincs / az alábbi:

Véleményezésre  
megkapta:

Kökény Szabolcs Pénzügyi és Adó Osztály  
osztályvezető

Véleményezésre  
megkapta:

Mokánszky Zoltán  
alpolgármester



Vác a Dunakanyar szíve

## Tisztelt Bizottság!

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ fenntartásában működő egyes szakképzési feladatot ellátó köznevelési intézmények fenntartóváltásával összefüggő intézkedésekről szóló 120/2015. (V.21.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1/A. § (1) bekezdése alapján az abban felsorolt köznevelési feladatellátási helyek az ellátott köznevelési feladat más szervezeti formában történő hatékony ellátása céljából 2016. július 1-jével kiváltak a Klebelsberg Intézményfenntartó Központból és az illetékes Szakképzési Centrumba olvadtak be.

Az Nkt. 76.§ (5) bekezdés a) pontja, valamint köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló 2012. évi CLXXXVIII. törvény (a továbbiakban: Törvény) 8.§ (1) bekezdés b) pontja alapján az Önkormányzat tulajdonában levő, az intézmény(ek) feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyon – ideértve a taneszközöket, továbbá az intézmény(ek)ben levő eszközöket, felszereléseket –, a Centrum ingyenes vagyonkezelésébe kerül.

Vác Város Önkormányzat Képviselő – testülete a 184/2016. (VII.14.) sz. határozatában döntött arról, hogy a fenti jogszabályokba foglalt kötelezettségének, miszerint a Bocskai István Kollégium a KLIK Ceglédi Tankerületétől a Nemzetgazdasági Minisztérium fenntartásába, a Váci Szakképző Centrum (továbbiakban: VSZC) kezelésébe kerül, ezen intézmény tekintetében az Önkormányzat, mint tulajdonos vagyonkezelési szerződést köt a VSZC-vel.

A határozatban említett vagyonkezelési szerződés Önkormányzat által aláírt példányai megküldésre kerültek a VSZC, valamint a Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatal (továbbiakban: NSZFH) részére is. A VSZC 2017. október 30-i levelében tájékoztatta az Önkormányzatot, hogy az NSZFH-ban bekövetkezett változások miatt a vagyonkezelés rendezése nem fejeződött be, valamint az NSZFH javasolja, hogy a Kollégium átadása ne új vagyonkezelési szerződés keretében, hanem a Felek között 2015. október 22-én létrejött vagyonkezelési szerződés módosításaként kerüljön rendezésre.

A fentiek alapján szükséges Vác Város Önkormányzat Képviselő – testület 184/2016. (VII.14.) sz. határozatának visszavonása és jelen előterjesztés mellékletét képző vagyonkezelési szerződés módosításának tervezete.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Vác, 2017. november 8.

Fördös Attila s.k.  
Polgármester

### Határozati javaslat

- 1.) Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Művelődési-Oktatási és Ifjúsági-Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a 184/2016. (VII.14.) sz. határozat visszavonását.
- 2.) Vác Város Önkormányzat Képviselő-testület Művelődési-Oktatási és Ifjúsági-Sport Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Vác Város Önkormányzat és a Váci Szakképzési Centrum között kötendő vagyonkezelési szerződés módosítás tervezetét fogadja el, valamint hatalmazza fel a Polgármestert a vagyonkezelési szerződés módosításának megkötésére, aláírására annak esetlegesen szükséges technikai módosítására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester



## VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

### 1. számú módosítása

amely létrejött

#### **Vác Város Önkormányzata**

székhelye: 2600 Vác, Március 15. tér 11.

képviseli: Fördös József Attila polgármester

törzsszáma: 731300

adószáma: 15731302-2-13

bankszámlaszáma: 11742094-15395429-00000000

statisztikai számjele: 15731302-8411-321-13

**mint Átadó** (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

a fenntartó Nemzetgazdasági Minisztérium nevében és képviseletében eljáró **Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatal**

székhelye: 1089 Budapest, Kálvária tér 7.

képviseli: Dr. Kanzsalics Eszter

adószáma: 15830731-2-42

ÁHT azonosítója: 347906

**mint Ellenjegyző** (a továbbiakban: **Ellenjegyző**)

valamint a **Váci Szakképzési Centrum**

székhelye: 2600 Vác, Naszály út 8.

képviseli: Dudás Tibor főigazgató

adószáma: 15832221-2-13

ÁHT azonosítója: 354828

statisztikai számjele: 15832221-8532-312-13

**mint Átvevő** (a továbbiakban: **Centrum**)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

#### **Előzmények**

1. Felek rögzítik, hogy közöttük 2015. október 22. napján vagyonekezelési szerződés (a továbbiakban: vagyonekezelési szerződés) jött létre Centrum feladatellátását szolgáló ingatlanok, valamint az ingatlanban található ingóságok ingyenes vagyonekezelésbe adása tárgyában.
2. Felek rögzítik, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ fenntartásában működő egyes szakképzési feladatot ellátó köznevelési intézmények fenntartásával összefüggő intézkedésekről szóló 120/2015. (V.21.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1/A.§ (1) bekezdés I) pontja értelmében a 2600 Vác, Brusznai Árpád utca 1. szám alatti ingatlan 2016. július 1 napjától a Centrum feladatellátását szolgálja mint a Váci SZC Bocskai István Kollégiuma telephelye.

3. Az Nkt. 74. § (4) bekezdése értelmében a szakképzési centrum feladatainak ellátását szolgáló, települési önkormányzati tulajdonú ingatlan és ingó vagyonra vonatkozóan a szakképzési centrumot ingyenes vagyongazdálkodási jog illeti meg mindaddig, amíg a köznevelési közfeladat a tankerületi központ vagy a szakképzési centrum részéről történő ellátása az adott ingatlanban meg nem szűnik.

## II. A szerződés módosítása

Felek a vagyongazdálkodási szerződést az előzményekre tekintettel módosítják azzal, hogy a módosuló szövegrészeket a szövegben a félkövér, aláhúzott és dőlt betűtípussal szedett szövegrészek jelentik:

4. A vagyongazdálkodási szerződés 1. pontjának számozása 1.1. alpontra módosul, és a vagyongazdálkodási szerződés az alábbi 1.2. alponttal egészül ki:  
„1.2. Az Önkormányzat vagyongazdálkodásba adja, a Centrum vagyongazdálkodásba veszi  
a) a Váci SZC Bocskai István Kollégiuma feladatellátását szolgáló váci **1899/5 helyrajzi számú, természetben a 2600 Vác, Brusznai Árpád utca 1. szám alatti, az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 7772 m<sup>2</sup> területű ingatlant** (kivett kollégium),  
b) a jelen szerződésmódosítás 1. számú melléklete szerinti ingóságokat.
5. A vagyongazdálkodási szerződés 2. pontja az alábbiak szerint módosul:  
„ 2. A Centrum az ingatlanra vonatkozó vagyongazdálkodási jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti. Az Önkormányzat jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy az **1.1. és 1.2.** pontban megjelölt ingatlanra a Centrum vagyongazdálkodási joga bejegyzésre kerüljön. Az Önkormányzat jelen megállapodás aláírásával meghatalmazza a Centrumot, hogy az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel, illetve törléssel kapcsolatos eljárásban teljes jogkörrel képviselje az illetékes Földhivatal előtt.”
6. A vagyongazdálkodási szerződés kiegészül a 3. számú melléklettel, mely jelen szerződésmódosítás 1. számú melléklete.

## III. Záró rendelkezések

7. Jelen szerződésmódosítás elválaszthatatlan mellékletét képezi a jelen megállapodás 6. pontjában megjelölt 3. sz. melléklet.
8. Jelen szerződésmódosítás az aláírás napján lép hatályba, azzal, hogy az a Felek között 2016. július 1. napja óta fennálló jogi helyzet rendezésére is irányul. Tekintettel arra, hogy a Centrum az Nkt. 74. § (4) bekezdése és a Rendelet 1/A.§ (1) bekezdés 1) pontja alapján 2016. július 1. napjától a jelen szerződésmódosításban körülírt vagyontörvényben kijelölt vagyongazdálkodási jogokat, Felek a jelen szerződésmódosításban foglalt rendelkezéseket 2016. július 1. napjától a jelen szerződés hatályba lépéséig keletkezett

jogaikra és kötelezettségeikre és az azzal kapcsolatos egymással szembeni követeléseikre is alkalmazni rendelik.

9. A szerződés jelen módosítással nem érintett részei továbbra is hatályban maradnak.

10. Felek rögzítik, hogy a Centrum a jelen szerződésmódosításban körülírt ingatlanra vonatkozó vagyonekezelői jogát az ingatlan-nyilvántartásba vagyonekezelés jogcímen bejegyezteti. Az Önkormányzat jelen szerződésmódosítás aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a jelen szerződésmódosítás 4. pontjában megjelölt váci 1899/5 helyrajzi számú, természetben a 2600 Vác, Brusznjai Árpád utca 1. szám alatti ingatlanra a Centrum vagyonekezelői jogát vagyonekezelői jogcímen az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezzék.

11. Az Önkormányzat jelen megállapodás aláírásával meghatalmazza a Centrumot, hogy az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel, illetve törléssel kapcsolatos eljárásban teljes jogkörrel képviselje az illetékes Földhivatal előtt.

A szerződés 8 eredeti példányban készült és 4 számozott oldalból áll, amelyből 2 példány az Önkormányzatot, 4 példány a Centrumot, 2 példány az Ellenjegyzőt illeti meg.

Jelen szerződésmódosítást a Felek együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen írják alá.

Jelen szerződésmódosítás elválaszthatatlan részét képezi az alábbi melléklet:

1. sz. melléklet: a Váci SZC Bocskai István Kollégiuma feladatellátását szolgáló vagyonekezelésbe adott ingóságok leltára

Kelt: Vác, 2017.

A Rendelet 8. § (1) bekezdése alapján ellenjegyzem:

.....  
**Dr. Kanzsalics Eszter**

főigazgató

Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési

Hivatal

**Ellenjegyző**

.....  
pénzügyi ellenjegyző

.....  
jogi ellenjegyző

Kelt: Vác, 2017. „ ”

.....  
**Vác Város Önkormányzata**  
képviseli: **Fördös József Attila**  
polgármester

.....  
**Váci Szakképzési Centrum**  
képviseli: **Dudás Tibor**  
főigazgató

**Deákné dr. Szarka Anita jegyző**  
Vác Város Önkormányzat

**Váci Szakképzési Centrum**

pénzügyileg ellenjegyzem:

pénzügyileg ellenjegyzem:

**Kökény Szabolcs**  
Pénzügyi és Adó Osztály  
Váci Polgármesteri Hivatal

**Debreceniné Csőke Krisztina**  
gazdasági főigazgató helyettes  
Váci Szakképzési Centrum

**jogilag ellenjegyzem**

.....  
ügyvéd



4 785 780 Számítógép	3067	RSV_2	Kollégium	1 DB	141 024,00	0,00	13191	141 024,00	0,00	13191
4 786 981 Számítógép	3069	RSV_2	Kollégium	1 DB	141 024,00	0,00	13191	141 024,00	0,00	13191
4 786 982 Számítógép	3070	RSV_2	Kollégium	1 DB	141 024,00	0,00	13191	141 024,00	0,00	13191
4 786 983 Számítógép	3071	RSV_2	Kollégium	1 DB	141 024,00	0,00	13191	141 024,00	0,00	13191
4 786 984 Számítógép	3072	RSV_2	Kollégium	1 DB	141 024,00	0,00	13191	141 024,00	0,00	13191
4 786 985 Számítógép	3073	RSV_2	Kollégium	1 DB	141 024,00	0,00	13191	141 024,00	0,00	13191
4 786 986 Számítógép	3074	RSV_2	Kollégium	1 DB	141 024,00	0,00	13191	141 024,00	0,00	13191
4 786 987 Számítógép	3075	RSV_2	Kollégium	1 DB	141 024,00	0,00	13191	141 024,00	0,00	13191
4 786 988 Számítógép	3076	RSV_2	Kollégium	1 DB	141 024,00	0,00	13191	141 024,00	0,00	13191
4 786 989 Számítógép	3077	RSV_2	Kollégium	1 DB	141 024,00	0,00	13191	141 024,00	0,00	13191
4 786 990 Számítógép	3078	RSV_2	Kollégium	1 DB	141 024,00	0,00	13191	141 024,00	0,00	13191
4 786 991 Számítógép	3079	RSV_2	Kollégium	1 DB	141 024,00	0,00	13191	141 024,00	0,00	13191
4 786 992 Számítógép	3079	RSV_2	Kollégium	1 DB	141 024,00	0,00	13191	141 024,00	0,00	13191
4 786 993 Számítógép	3079	RSV_2	Kollégium	1 DB	141 024,00	0,00	13191	141 024,00	0,00	13191
4 786 994 PC KÉPVISELŐK	3080	RSV_2	Kollégium	1 DB	205 656,00	0,00	13191	205 656,00	0,00	13191
4 786 995 PC KÉPVISELŐK	3080	RSV_2	Kollégium	1 DB	205 656,00	0,00	13191	205 656,00	0,00	13191
4 786 996 Számítógép	3081	RSV_2	Kollégium	1 DB	124 937,00	0,00	13191	124 937,00	0,00	13191
4 786 997 Számítógép	3082	RSV_2	Kollégium	1 DB	124 937,00	0,00	13191	124 937,00	0,00	13191
4 786 998 Számítógép	3083	RSV_2	Kollégium	1 DB	124 937,00	0,00	13191	124 937,00	0,00	13191
4 786 999 Számítógép	3084	RSV_2	Kollégium	1 DB	124 937,00	0,00	13191	124 937,00	0,00	13191
4 788 184 Monitor	3072	RSV_2	Kollégium	1 DB	159 061,00	0,00	13191	159 061,00	0,00	13191
4 788 185 Számítógép	3081	RSV_2	Kollégium	1 DB	124 937,00	0,00	13191	124 937,00	0,00	13191
4 788 187 Számítógép	3073	RSV_2	Kollégium	1 DB	124 937,00	0,00	13191	124 937,00	0,00	13191
4 788 188 Számítógép	3075	RSV_2	Kollégium	1 DB	124 937,00	0,00	13191	124 937,00	0,00	13191
4 788 189 Számítógép	3084	RSV_2	Kollégium	1 DB	124 937,00	0,00	13191	124 937,00	0,00	13191
4 788 190 Számítógép	3082	RSV_2	Kollégium	1 DB	124 937,00	0,00	13191	124 937,00	0,00	13191
5 007 063 megegyezik a11.rondaszer	Enbuj114	PCOSZSER	SZERVEZETRE	9 DB	141 024,00	0,00	13191	141 024,00	0,00	13191
5 200 714 Kollégium	nyv16	RSV_2	Kollégium	9 DB	141 024,00	0,00	13191	141 024,00	0,00	13191
5 200 715 Kollégium	nyv16	RSV_2	Kollégium	9 DB	141 024,00	0,00	13191	141 024,00	0,00	13191
5 200 735 Irattartószék	nyv1	RSV_2	Kollégium	1 DB	142 222,00	0,00	13191	142 222,00	0,00	13191
5 200 744 Irattartószék	nyv1	RSV_2	Kollégium	3 DB	116 236,00	0,00	13191	348 708,00	0,00	13191
5 200 746 Irattartószék	nyv1	RSV_2	Kollégium	3 DB	58 008,00	0,00	13191	174 024,00	0,00	13191
5 200 748 Számítógép	nyv1	RSV_2	Kollégium	3 DB	55 928,00	0,00	13191	167 784,00	0,00	13191
5 200 748 Számítógép	nyv1	RSV_2	Kollégium	3 DB	37 000,00	0,00	13191	111 000,00	0,00	13191
<b>Összesen:</b>										
					<b>265 109 816,00</b>			<b>265 109 816,00</b>		
					<b>265 109 816,00</b>			<b>265 109 816,00</b>		

Felvétel az érv. : 120045  
 Működésrészlet:  
 Felvétel az érv. neve: Rendelési részlet Működésrészlet